

Dodatek č. 4
ke Smlouvě č. 2927454207 o nájmu

Níže uvedené dne, měsíce a rok uzavřeli

- 1) České dráhy, a.s.
se sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222, 110 15 Praha 1
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039
IČ: 70994226, DIČ:CZ70994226
jejímž jménem jedná:
bankovní spojení:
Kontaktní adresa: České dráhy, a.s.,

(dále jen ČD)

a

- 2) B.H.S. BOHEMIA, a.s.
se sídlem:
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8246
IČ: 26782014, DIČ:CZ26782014
jejímž jménem jedná
Bankovní spojení:
(dále jen B.H.S.)

a

- 3) First European Enterprise, s.r.o.
se sídlem:
IČ: 25735039, DIČ: CZ25735039
zapsaná v obchodním rejstříku vedené Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 65466
jejímž jménem jedná
(dále jen FEE)

tento

DODATEK č. 4
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ze dne 30.9.2005 č. 2927454207

Preambule

Dne 30.9.2005 byla společností ČD a B.H.S. uzavřena nájemní smlouva č. 2927454207 (dále jen Nájemní smlouva), na základě které má společnost B.H.S. za tam uvedených podmínek v nájmu část nebytových prostor ve vlastnictví ČD nacházející se ve výpravní budově žst Prostějov hl.n., postavené na pozemku p.č. st. 8108, č.p. 3159, zapsané na LV č. 2699, pro k.ú. Prostějov, a to za účelem provozování prodejny pečiva a k užívání sociálního zázemí. Bližší specifikace předmětu nájmu je uvedena v uzavřené Nájemní smlouvě. Uzavřená Nájemní smlouva je součástí dílčího plnění Rámcové smlouvy o vzájemné spolupráci, kterou B.H.S. a ČD dne 13.10.2004 uzavřely, a to ve znění jejich následných dodatků.

Dne 23.3.2010 byl mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavřen Dodatek č. 3 k Rámcové smlouvě, ve znění všech jejích dodatků, na základě kterého došlo k tomu, že namísto společnosti B.H.S. vstoupila společnost FEE.

S ohledem na výše uvedený Dodatek č. 3 k Rámcové smlouvě, ve znění všech jejích dodatků

a s ohledem na ustanovení čl. II Rámcové smlouvy, ve znění všech jejích dodatků, uzavírají smluvní strany tento Dodatek č. 4, kterým dochází ke změně nájemce shora označené Nájemní smlouvy. Smluvní strany se proto dohodly na změně shora označené Nájemní smlouvy tak, jak je uvedeno níže v čl. I.

I.

1. V textu Nájemní smlouvy se společnost B.H.S. BOHEMIA, a.s., se sídlem _____, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8246, IČ: 26782014, DIČ: CZ26782014, jejímž jménem jedná _____, předseda představenstva zcela nahrazuje společností First European Enterprise, s.r.o., se sídlem _____, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 65466, IČ: 25735039, DIČ: CZ25735039, jejímž jménem jedná _____. Tímto dochází k postoupení veškerých práv vyplývajících ze shora označené Nájemní smlouvy ze společnosti B.H.S. na společnost FEE a dále k převzetí veškerých závazků společnosti B.H.S. vyplývajících ze shora označené Nájemní smlouvy společností FEE, která tato práva a povinnosti přijímá. ČD níže svým podpisem udělují s výše uvedeným postoupením práv a převzetím závazků svůj souhlas. Strany se dohodly, že společnost FEE se tímto stává účastníkem shora označené Nájemní smlouvy a společnost B.H.S. tímto přestává být účastníkem shora označené Nájemní smlouvy.
2. Ostatní ustanovení shora označené Nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
3. Tento dodatek č. 4 byl sepsán v 6 vyhotoveních, po dvou vyhotoveních pro každou ze smluvních stran a dnem podpisu se stává nedílnou součástí shora označené Nájemní smlouvy. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že obsahu dodatku plně porozuměly, pochopily jeho smysl a následky a tento dodatek odpovídá jejich pravé, svobodné a skutečné vůli.

Příloha: Splátkový kalendář na rok 2010

01-04-2010

V Praze dne

.....
za České dráhy, a.s.

.....
za B.H.S. BOHEMIA, a.s.

.....
za First European Enterprise, s.r.o.