



**REHABILITAČNÍ ÚSTAV KLADRUBY**  
**KLADRUBY 30**  
**257 62 KLADRUBY U VLAŠIMI**

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužící k podnikání ze dne 30.12.2015

**1. Rehabilitační ústav Kladruby**

Sídlo : Kladruby 30 , 257 62 Kladruby u Vlašimi  
Zastoupený : Ing. Josefem Hendrychem, MBA, ředitelem  
IČO : 00068705  
DIČ : CZ00068705  
Bankovní spojení : XXXXXXXXXX  
Příspěvková organizace založená zřizovací listinou Ministerstva zdravotnictví ČR  
č.j. 17268-VII/2012 ze dne 29.5.2012  
(dále jen „pronajímatel“)

a

**2. Erika Jiráková**

s místem podnikání: Pavlovice 38, 258 01 Vlašim  
IČO: 66784468  
(dále jen „nájemce“)  
(pronajímatel a nájemce dále společně jen „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 30.12. 2015 (dále jen „dodatek“) v následujícím znění:

**I.**

**Změna následujících článků výše specifikované smlouvy:**

**3. Cena**

- 3.1. *Nájemce se zavazuje hradit za pronajatý prostor roční nájemné ve výši 8.328,- Kč. Nájemné je osvobozeno od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Nájemné je splatné čtvrtletně předem vždy do 15. dne prvního kalendářního měsíce příslušného čtvrtletí na bankovní účet pronajímatele na základě vystavené faktury.*
- 3.2. *Náklady na spotřebu elektrické energie se nájemce zavazuje hradit zálohově čtvrtletně ve výši 696,-Kč včetně DPH na bankovní účet pronajímatele na základě vystavené zálohové faktury, vždy se splatností k 15. dni prvního měsíce příslušného čtvrtletí.*
- 3.3. *Dodávky vody nájemce bude hradit zálohově čtvrtletně ve výši 798,-Kč včetně DPH na bankovní účet pronajímatele na základě vystavené zálohové faktury, vždy se splatností k 15. dni prvního měsíce příslušného čtvrtletí.*
- 3.4. *Náklady na spotřebu tepla bude nájemce hradit zálohově čtvrtletně ve výši 800,-Kč včetně DPH na bankovní účet pronajímatele na základě vystavené zálohové faktury, vždy se splatností k 15. dni prvního měsíce příslušného čtvrtletí.*

## II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 2.2. Nájemce bere na vědomí, že tento dodatek bude zveřejněn v celém rozsahu v Centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a to nejpozději do 30 dnů ode dne jejího podpisu ze strany pronajímatele.
- 2.3. Ustanovení výše specifikované smlouvy, které nepodléhají změnám uvedené v čl. I tohoto dodatku, zůstávají nedotčena.
- 2.4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
- 2.5. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

V Kladrubech dne 28.6.2017

V Kladrubech dne 29.6.2017

.....  
**Pronajímatel**

Ing. Josef Hendrych, MBA  
ředitel RÚ Kladruby  
za RÚ Kladruby

.....  
**Nájemce**

Jiráková Erika