

Smlouva o ubytování a souvisejících službách

uzavřená podle ustanovení § 2326 a násl. obč. zák. mezi níže uvedenými smluvními stranami

Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola Žďár nad Sázavou
Studentská 1, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 48895598
DIČ: C/48895598
Zastoupená Ing. Jiřím Strakou, ředitelem školy
(dále jen objednatel)

a

SKYMAX s.r.o.
Husova tř. 1847/3
370 01 České Budějovice
IČ: 26083906
DIČ: C/26083906
Zastoupená: Luborem Švehlou, jednatelem
(dále jen ubytovatel)

I.

Předmět smlouvy

Ubytovatel se zavazuje zajistit a poskytnout objednateli, za podmínek dále stanovených touto smlouvou, přechodné ubytování a související služby. Objednatel se zavazuje za toto přechodné ubytování a související služby zaplatit ubytovateli cenu uvedenou v článku IV. této smlouvy.

Do sjednaného data budou upřesněny objednateli informace týkající se hodiny nástupu a hodiny zpětného předání prostor k ubytování.

II.

Ubytovací zařízení

Ubytovatel poskytne pro objednatele ubytování v chatkách. Sociální zařízení plně odpovídá současných hygienickým požadavkům. Dále poskytne prostor pro parkování autobusu.

III.

Termín ubytování a parkování autobusu

Smluvní strany se dohodly na termínu ubytování v době:

- Vodácký kurz č. 1: 3.6.2024 – 7.6.2024 – max. 34. žáků + max. 4 pedagogové + parkování autobusu
- Vodácký kurz č. 2: 10.6.2024 – 14.6.2024 – max. 40. žáků + max. 4 pedagogové + parkování autobusu
- Vodácký kurz č. 1: 17.6.2024 – 21.6.2024 – max. 23. žáků + max. 4 pedagogové + parkování autobusu



Maximální počet noclehů: 436 noclehů + 3 x parkování autobusu

Do sjednaného data budou prokazatelným způsobem upřesněny ubytovateli informace týkající se skutečného počtu noclehů.

IV.

Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit za ubytování (4 x nocleh) při realizaci vodáckého kurzu cenu: 760 Kč vč. DPH/1 osoba. Parkování autobusu 1800 Kč vč. DPH/1 vodácký kurz

Fakturace bude provedena po ukončení ubytování dle jednotlivých vodáckých kurzů.

2. Ubytovatel se zavazuje vystavit a zaslat objednateli fakturu do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění se splatností 14 dnů. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o DPH.

Objednatel se zavazuje fakturu zaplatit ke dni splatnosti. V případě chybějících nebo chybných údajů objednavatel vrátí ubytovateli fakturu k doplnění. Lhůta pro zaplacení se potom počítá od doby vrácení doplněné faktury objednavateli. V případě prodlení s platbou uhradí objednatel ubytovateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet ubytovatele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy ubytovatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované ubytovatelem.

Tato ustanovení nebudou použita v případě, že ubytovatel, se kterým je uzavíraná smlouva, není plátcem DPH nebo v případech, kdy se uplatní přenesená daňová povinnost dle ustanovení §92a a násl. zákona o DPH.

V.

Povinnosti ubytovatele

1. Ubytovatel je povinen odevzdat objednateli příslušný počet chat a lůžek ve stavu způsobilém k řádnému užívání a zajistit mu nerušený výkon práv spojených s ubytováním.

VI.

Povinnosti objednatele



h.

1. Objednatel je oprávněn řádně užívat uvedenou chatku, jeho zařízení a společné prostory ubytovacího zařízení a využívat služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno. Využíváním svých práv však objednatel nesmí omezovat stejná práva dalších ubytovaných.

VIII. Ostatní ujednání

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní ubytovatel.

Smlouva zaniká uplynutím doby, na kterou je ubytování sjednáno.

1. Obě strany podpisem této smlouvy stvrzují, že uzavření této smlouvy o ubytování vyplývá z jejich svobodné, skutečné a vážné vůle. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží ubytovatel a 1 objednatel.
2. Jakékoli změny této smlouvy mohou být realizovány pouze písemnými číslovanými dodatky, které podepíší obě smluvní strany, ve kterých uvedou, které ustanovení se mění a jaké je jeho nové znění.
3. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou se řídí zejména občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že jednotlivým ustanovením této smlouvy rozumí, že smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, přesně a srozumitelně a žádné její ustanovení nepovažují za rozporné s dobrými mravy.

V Českých Budějovicích dne: 31. 5. 2024

Vyšší odborná škola
a Střední průmyslová škola
① Žďár nad Sázavou
Studentská 1, 391 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 48895598 DIČ: CZ48895598

.....
za objednatele
Ing. Jiří Straka
ředitel školy

SKYMAX s.r.o.
Husova č. 1847/5
370 01 České Budějovice
IČO: 260 83 906, DIČ: CZ26083906

.....
za ubytovatele
Lubor Švehla
jednatel



