

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

1. Objednatel: **Mateřská škola Brno, Hatě 19, příspěvková organizace**
se sídlem: Hatě 81/19, 621 00 Brno
IČ: 71012265,
DIČ: CZ71012265,
bankovní spojení:
jednající: Mgr. Daniela Eremiáš, nar. 19.3. 1992, bytem č.p. 365, 798 62 Rozstání
zapsaná: v obchodním rejstříku pod Pr 655/KSBR vedeném u KS v Brně
tel. 723509472
email: mshate@mshate-brno.cz
zástupce ve věcech technických:
(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitelem: **PICTUM s.r.o.**
se sídlem: Bukovina 86, 679 05 Křtiny
IČ: 08934771
DIČ: CZ08934771
bankovní spojení: 123-1316130287/0100, vedený u Komerční banky, a.s.
jednající: Mgr. Veronika Urbánková, nar. 27.3.1976, bytem
Bukovina 86
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 116277
zástupce ve věcech technických: Jaroslav Vyhňalík, tel. +420 733 227 744,
e-mail: pictum@email.cz
(dále jen „zhotovitel“)

takto:

I. Předmět smlouvy

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatel dílo spočívající v provedení malířských prací v budově na adrese Hatě 81/19, 621 00 Brno, v rozsahu dle cenové nabídky č. 2024/22 ze dne 25.5.2024, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „Dílo“).

(2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

II. Cena Díla a způsob její úhrady

(1) Cena Díla byla stranami smlouvy stanovena ve výši **132 960,- Kč** bez DPH. Zhotovitel je plátcem DPH.

- 2 Cena Díla bude uhrazena tak, že nejpozději do 5 dnů ode dne předložení zálohové faktury uhradí Objednatel zálohu ve výši 39 888,- Kč společně s příslušnou DPH. Další záloha ve výši 39 888,- Kč společně s příslušnou DPH bude objednatelům uhrazena do 5 dnů od zahájení provádění díla na základě zálohové faktury.
- 3 Zbývající část ceny Díla ve výši 53 184,-Kč společně s příslušnou DPH bude Objednatelům uhrazena nejpozději do 7 dnů ode dne, v němž došlo k předání a převzetí Díla, a to na základě konečné faktury předložené zhotovitelem.

III. Doba a místo plnění

- 1 Zhotovitel provede dílo nejpozději do 22.8.2024.
- 2 Objednatel se zavazuje zajistit stavební připravenost a zajistit zhotoviteli vstup na místo provádění díla nejpozději dne 15.7.2024.
- 3 Termín zahájení prací je sjednán na 15.7.2024. Případné neposkytnutí součinnosti objednatel prodlužuje výše uvedený termín plnění.
- 4 Objednatel bere na vědomí, že jakékoli vícepráce prodlužují výše uvedený termín plnění. Pokud budou vícepráce objednatel v průběhu provádění díla požadovány, zaplatí za ně objednatel zhotoviteli dohodnutou cenu bez ohledu na již zaplacené či splatné zálohy.

IV. Předání a převzetí díla

- (1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatel nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.
- (2) O předání a převzetí Díla sepiší Zhotovitel s Objednatel protokol.
- (3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepiší strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

V. Práva a povinnosti stran

- (1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
- (2) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatel s platbou jakékoli zálohy nebo oboustranně odsouhlasené a vyúčtované ceny za provedenou část díla delším než 14 dnů je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- (3) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

VI. Smluvní pokuty

(1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy. Objednatel bere na vědomí, že odpovědnost zhotovitele za prodlení s prováděním díla nevzniká, pokud toto prodlení vznikne z důvodů na straně objednatele, zejména nedostatečnou stavební připraveností, neumožněním vstupu na místo provádění díla. Smluvní strany se dále dohodly, že odpovědnost zhotovitele za prodlení s prováděním díla nevzniká v případě vyšší moci ve smyslu ust. § 2913 z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

(2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

(3) Objednatel je dále povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

VII. Záruka za jakost

(1) Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli záruku za jakost Díla, tedy zejména, že Dílo bude po dobu 2 let způsobilé k použití pro obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti. Záruční doba začíná běžet předáním Díla.

VIII. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.

(2) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Brně dne 26.6.2024

V Bukovině dne 27.6.2024

MATEŘSKÁ ŠKOLA BRNO, HATĚ 19,
příspěvková organizace
Hatě 81/19, 621 00 Brno
IČO: 71012265
tel.: +420 723 509 472
Objednatel

PICTUM s.r.o.
Bukovina 86, 679 05
IČ: 089 34 771

Zhotovitel