



MHMPXPOVDLAL

Nájemní smlouva Smlouva č. NAP/35/04/021092/2024

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1



IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH
(dále jen „pronajímatel“)

a

FILM MAKERS s.r.o., se sídlem Šlikova 408/38, 169 00 Praha 6



IČ: 25738429

DIČ: CZ25738429, plátce DPH
(dále jen „nájemce“)

t a k t o:

I.

Předmět a doba nájmu

1. Pronajímatel souhlasí s pronájmem veřejného prostranství níže specifikovaných lokalit, v uvedeném termínu a o uvedené výměře, dle zákresu na situačních plánech, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

termín	počet dní	lokalita	účel	výměra m ²	parc.č.	k.ú.
11. + 12. + 16.07.24	3	U NEMOCENSKÉ POJIŠŤOVNY	parkování	100,00	2363	Nové Město
11. + 12. + 16.07.24	3	U NEMOCENSKÉ POJIŠŤOVNY	pohyblivý zábor 2x	120,00	-	-
11. + 12. + 16.07.24	3	KLIMENTSKÁ	pohyblivý zábor 3x	60,00	2355/1	Nové Město
13. + 15.07.24	2	U NEMOCENSKÉ POJIŠŤOVNY	parkování	270,00	-	-
13. + 15.07.24	2	U NEMOCENSKÉ POJIŠŤOVNY	pohyblivý zábor 2x	120,00	-	-
13. + 15.07.24	2	KLIMENTSKÁ	parkování	60,00	-	-
13. + 15.07.24	2	KLIMENTSKÁ	pohyblivý zábor 3x	60,00	-	-
13. + 15.07.24	2	LANNOVA	pohyblivý zábor 2x	50,00	2362/1	Nové Město

14.07.24	1	U NEMOCENSKÉ POJIŠŤOVNY	natačení/park.	405,00	-	-
14.07.24	1	U NEMOCENSKÉ POJIŠŤOVNY	natačení uzav.	220,00	-	-
14.07.24	1	U NEMOCENSKÉ POJIŠŤOVNY	pohyblivý zábor 2x	200,00	2363	Nové Město
14.07.24	1	KLIMENTSKÁ	natačení/park.	250,00	2355/1	Nové Město
14.07.24	1	KLIMENTSKÁ	pohyblivý zábor 3x	60,00	-	-
14.07.24	1	LANNOVA	natačení/park.	360,00	2362/1	Nové Město
14.07.24	1	LANNOVA	natačení/park.	152,00	-	-
14.07.24	1	LANNOVA	pohyblivý zábor 2x	50,00	-	-
13. - 15. 07.24	3	LANNOVA	parkování	605,00	-	-

II. Účel nájmu

1. Umístění nutné techniky a parkování, v souvislosti s natáčením filmu „CITY OF NIGHT“.

III. Nájemné

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. za dohodnuté nájemné, které činí 77.880 Kč. Současně s touto částkou je žadatel povinen uhradit částku ve výši 16.354,80 Kč odpovídající 21% sazbě DPH. Celková částka k úhradě činí **94.234,80 Kč** (slovy devadesát čtyři tisíc dvě stě třicet čtyři korun českých osmdesát haléřů) a bude poukázána bezhotovostním převodem na účet hl.m. Prahy vedený u PPF banky, a.s., [redacted] VS 1241231274, KS 308 ke dni 11.07.2024. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

IV. Závazková část

1. Nájemce se zavazuje a bere na vědomí:
 - po skončení akce žadatel vyklidí celou použitou plochu a zanechá ji v čistém a neporušeném stavu,
 - žadatel je povinen odstranit na svůj náklad případné závady a poškození vzniklá na užití ploše během celé akce,
 - žadatel neomezí průchodnost chodníků ani veřejný provoz, případné odklonění chodců z důvodu záběrů bude pouze na dobu nezbytně nutnou,
 - žadatel požádá příslušný silniční správní úřad o povolení k zvláštnímu užívání dotčené plochy, k vjezdu a parkování vozidel a dodrží podmínky jím stanovené,
 - žadatel nenaruší provoz ani zařízení restauračních zahrádek a prodejních stánků
 - žadatel nepoškodí stávající veřejná zařízení, sochy apod.
 - na použité ploše bude dodržena vyhláška hl.m. Prahy č. 8/2008 Sb., o čistotě, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích,
 - žadatel na sebe bere veškeré právní důsledky za případné škody, újmy na zdraví, případně za omezení tržeb okolních obchodních společností, které by vznikly v souvislosti s uvedeným zábořem,

- během celé akce (příprav, programu i úklidu) bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se žadatel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušeni nebo zrušení celé akce.

V. Smluvní pokuty

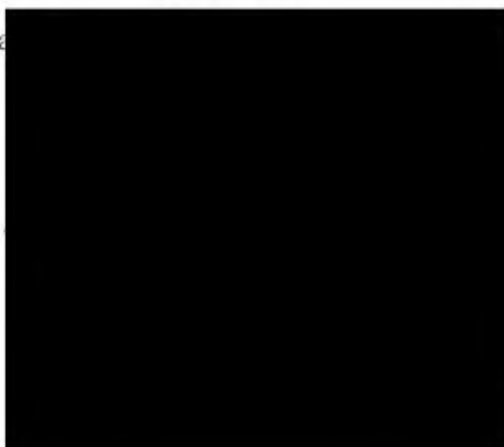
1. Za nedodržení každé z výše uvedených podmínek se nájemce zavazuje k zaplacení sankce ve výši 1.000 Kč na účet hl.m. Prahy, do 30 dnů od doručení oznámení o porušení závazku. Uplatněním sankce nebude dotčen nárok na náhradu vzniklé škody. Číslo účtu a variabilní symbol pro úhradu sankce budou sděleny pronajímatelem.
2. Při neprovedení platby do 30 dnů po termínu splatnosti zaplatí nájemce hl.m. Praze jednorázově smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané výše peněžní úhrady za každý den prodlení, minimálně však 300,- Kč.

VI. Závěrečná ujednání

1. Nájemce bere na vědomí uvedené skutečnosti a zavazuje se ke splnění uvedených podmínek.
2. Nájemce na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o třech stranách textu a dvou přílohách, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy, nájemce jeden stejnopis a příslušný silniční správní úřad jeden stejnopis.

18 -06- 2024

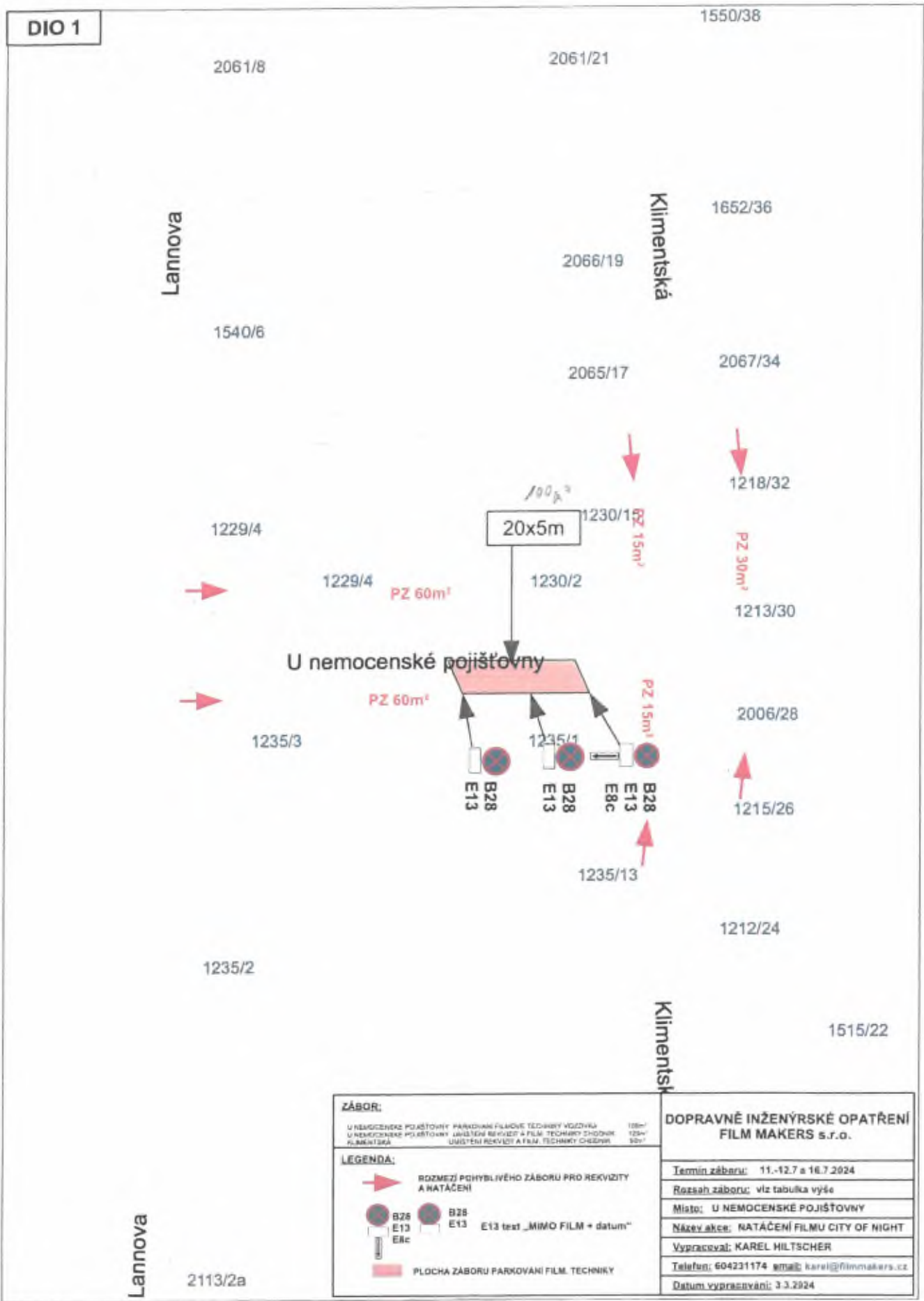
V Pra



19 -06- 2024

V Pra





ZÁBOR:
 U NEMOCENSKÉ POJIŠŤOVNY PARKOVÁNÍ FILMOVÉ TECHNIKY VODIVOU 100m²
 U NEMOCENSKÉ POJIŠŤOVNY UMÍSTĚNÍ REKVISIT A FILM. TECHNIKY ŽIVOTNÍ 120m²
 FILMOVÝM UMÍSTĚNÍ REKVISIT A FILM. TECHNIKY OCEŇOV. 30m²

LEGENDA:

- ➔ ROZMEZÍ POKYBLIVÉHO ZÁBORU PRO REKVISITY A NATAČENÍ
- B28 E13 ERc E13 text „MIMO FILM + datum“
- PLOCHA ZÁBORU PARKOVÁNÍ FILM. TECHNIKY

DOPRAVNÉ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ FILM MAKERS s.r.o.	
Termín záboru:	11.-12.7 a 16.7 2024
Roční záboru:	viz tabulka výše
Místo:	U NEMOCENSKÉ POJIŠŤOVNY
Název akce:	NATAČENÍ FILMU CITY OF NIGHT
Vypracoval:	KAREL HILTSCHER
Telefon:	604231174 email: karel@filmmakers.cz
Datum vypracování:	3.3.2024

DIO 1

1550/38

2061/8

2061/21

Lannova

Klimentská

1652/36

2066/19

1540/6

2065/17

2067/34

1229/4

100 kg³
20x5m

1230/15 PZ 15m²

1218/32

1229/4 PZ 60m²

1230/2

PZ 30m²

1213/30

U nemocenské pojišťovny

PZ 60m²

PZ 15m²

2006/28

1235/3

1235/1 B28 E13 ERc B28 E13

1215/26

1235/13

1212/24

1235/2

Klimentská

1515/22

Lannova

2113/2a

2061/8

2061/21

Lannova

Klimentská

1652/36

2066/19

1540/6

2065/17

2067/34



PZ 25m²

1229/4

1230/1 PZ 15m²

1218/32

PZ 30m²



1229/4 PZ 60m²

1230/2

1213/30

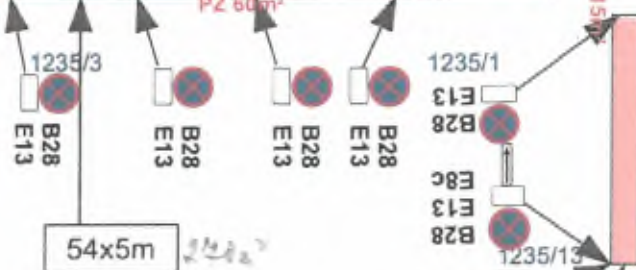
U nemocenské pojišťovny



PZ 25m²



1235/2



PZ 15m²

1235/1
E13
B28
E8c
E13
B28

2006/28

1215/26

1235/13
E13
E22c
IP11c

1212/24

Klime

1515/22

Lannova

2113/2a

ZÁBOR:

U NEMOCENSKÉ POJIŠŤOVNY VOZOVNA PARKOVÁNÍ FILM. TECH. DEKORACE 210m²
KLIMENTSKÁ VOZOVNA PARKOVÁNÍ FILM. TECH. DEKORACE 30m²
U NEMOCENSKÉ POJIŠŤOVNY ZÁBOR CHODNŮJ UMÍSTĚNÍ DEKORACE 120m²
KLIMENTSKÁ ZÁBOR CHODNŮJ UMÍSTĚNÍ DEKORACE 50m²
LANNOVA ZÁBOR CHODNŮJ UMÍSTĚNÍ DEKORACE 80m²

LEGENDA:

- ROZMEZÍ POHYBLIVÉHO ZÁBORU PRO REKVIZITY A NATÁČENÍ
- B28
- E13 E13 text „MIMO FILM + datum“
- E13c
- IP11c E22c text „PO-NE 08-08h S PLATNÝM PARKOVACÍM OPRAVNĚNÍM“
- E22c
- E13 E13 text „P1-00548“
- PLOCHA ZÁBORU PARKOVÁNÍ FILM. TECHNIKY

DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ
FILM MAKERS s.r.o.

Termín záboru: 13.7. a 15.7.2024

Rozsah záboru: viz tabulka výše

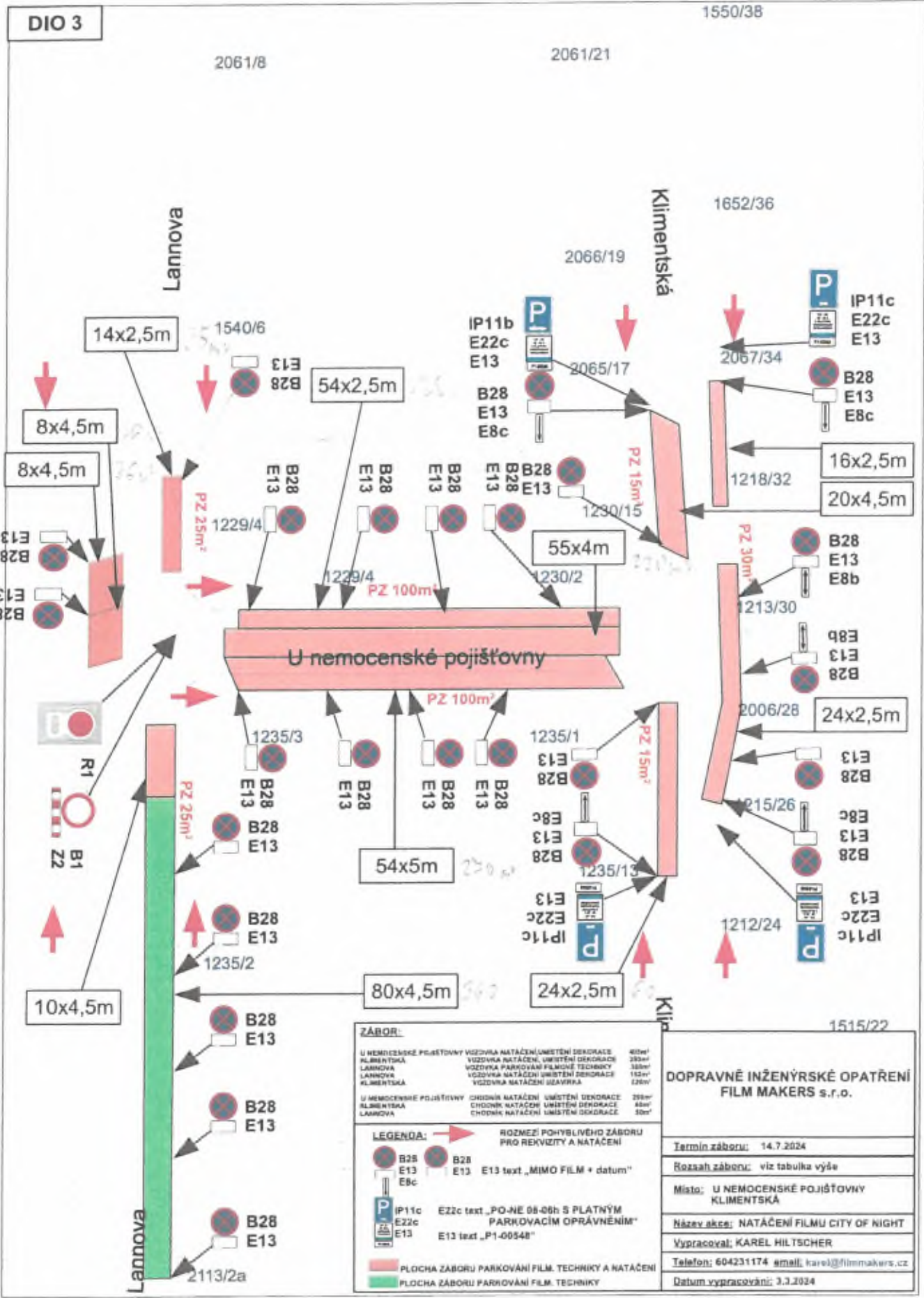
Místo: U NEMOCENSKÉ POJIŠŤOVNY
KLIMENTSKÁ

Název akce: NATÁČENÍ FILMU CITY OF NIGHT

Vypracoval: KAREL HILTSCHER

Telefon: 604231174 email: karel@filmmakers.cz

Datum vypracování: 3.3.2024



ZÁBOR:

U MEMORIEKÉ POJIŠŤOVNY VOZIDLA NATAČENÍ UMÍSTĚNÍ DEKORACE	400m²
KLIMENTOVSKÁ VOZIDLA NATAČENÍ UMÍSTĚNÍ DEKORACE	200m²
LANNOVA VOZIDLA PARKOVÁNÍ FILMOVÉ TECHNIKY	300m²
LANNOVA VOZIDLA NATAČENÍ UMÍSTĚNÍ DEKORACE	150m²
KLIMENTOVSKÁ VOZIDLA NATAČENÍ UMÍSTĚNÍ DEKORACE	120m²
U MEMORIEKÉ POJIŠŤOVNY CHODNÍK NATAČENÍ UMÍSTĚNÍ DEKORACE	200m²
LANNOVA CHODNÍK NATAČENÍ UMÍSTĚNÍ DEKORACE	40m²
LANNOVA CHODNÍK NATAČENÍ UMÍSTĚNÍ DEKORACE	30m²

LEGENDA:

- ROZMEZÍ POHYBLIVÉHO ZÁBORU PRO REKVIZITY A NATAČENÍ
- B28
- E13
- E13 text „MIMO FILM + datum“
- IP11c
- E22c
- E13
- E13 text „P1-00548“
- PLOCHA ZÁBORU PARKOVÁNÍ FILM. TECHNIKY A NATAČENÍ
- PLOCHA ZÁBORU PARKOVÁNÍ FILM. TECHNIKY

DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ
FILM MAKERS s.r.o.

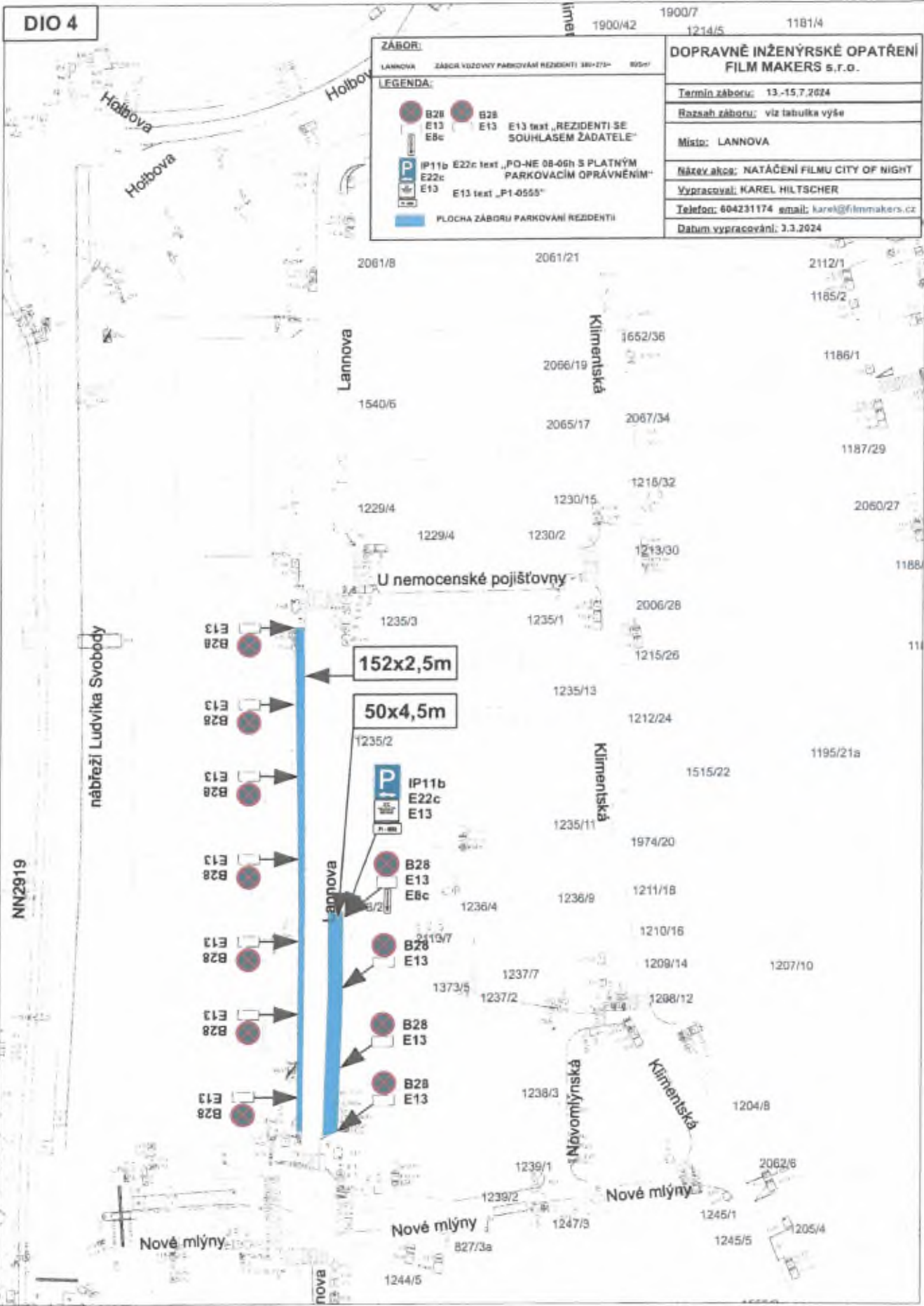
1515/22

Termín záboru:	14.7.2024
Rozsah záboru:	viz tabulka výše
Místo:	U NEMOCENSKÉ POJIŠŤOVNY KLIMENTOVSKÁ
Název akce:	NATAČENÍ FILMU CITY OF NIGHT
Vypracoval:	KAREL HILTSCHER
Telefon:	604231174 email: karel@filmmakers.cz
Datum vypracování:	3.3.2024

DIO 4

1900/42 1900/7 1181/4
1214/5


ZÁBOR: LANNOVA ZÁBOR VOZOVNY PARKOVÁNÍ REZIDENTŮ 380-273- 8950'		DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ FILM MAKERS s.r.o.
LEGENDA:		
	B28 E13 E8c	E13 text „REZIDENTI SE SOUHLASEM ŽADATELE“
	B28 E13	
	IP11b E22c E13	E13 text „PO-NE 08-06h S PLATNÝM PARKOVACÍM OPRAVNĚNÍM“
	E13	E13 text „P1-0555“
		PLOCHA ZÁBORU PARKOVÁNÍ REZIDENTŮ
		Termín záboru: 13.-15.7.2024
		Ročník záboru: viz tabulka výše
		Místo: LANNOVA
		Název akce: NATÁČENÍ FILMU CITY OF NIGHT
		Vypracoval: KAREL HILTSCHER
		Telefon: 604231174 email: karel@filmmakers.cz
		Datum vypracování: 3.3.2024




Film Makers®

FILM LOCATION SERVICES®

PLNÁ MOC


jednatel společnosti
FILM MAKERS s.r.o., sídlem Šlikova 38/408, 160 17 Praha 6,
IČO: 257 38 429, podnikatel právnická osoba zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v
Praze oddíl C., vložka 65768

zplnomocňuje


k jednání v úředních záležitostech, podávání žádostí o vydání rozhodnutí či souhlasu, ke sjednávání,
uzavírání a podepisování nájemních a podnájemních smluv a smluv o dočasném užívání, převzetí vydaných
rozhodnutí a souhlasů vydaných orgány státní správy a samosprávy, včetně vzdání se práva odvolání a
jiných opravných prostředků, to vše v souvislosti se zajištěním lokalit- míst pro natáčení audiovizuálních děl,
v termínu: od 3.1.2024 do 31.12. 2024.

V Praze dne: 3.1.2024

Plnou moc v plném rozsahu přijímám dne:

3.1.2024