**DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 3.7.2023**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely níže uvedené smluvní strany ve smyslu ustanovení  
§2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tento dodatek ke  
smlouvě o dílo na stavbě (dále jen „Dodatek č. 3“):

**„GHMP, AREÁL BOUCHALKA, Na Bouchalce 661, Buštěhrad“**

**Smluvní strany:**

1. **Objednatel**

**Galerie hl. m. Prahy, příspěvková organizace zřízená Hl. m. Prahou**

se sídlem Staroměstské nám. 605/13, 110 00, Praha 1

IČ: 000 64 416

Zastoupená PhDr. Magdalenou Juříkovou, ředitelkou

(dále jen „**Objednatel**“)

a

1. **Zhotovitel**

společníků: AVERS spol.s r.o. - „Společník 1 nebo-li Vedoucí společník“ a VISTORIA CZ a.s. -  
„Společník 2“

se sídlem v sídle „Společníka 1 nebo-li Vedoucího společníka“ - AVERS spol.s r.o. - Michelská  
240/49, 141 00 Praha 4

IČO: AVERS, spol.s r.o.- 41190840, VISTORIA CZ a.s.-25110977

zastoupená Ing. Janem Citou, obchodním ředitelem společnosti AVERS spol.s r.o. -  
„Společníka 1 nebo-li Vedoucího společníka“ a to na základě plné moci ze dne 25.3.2022 a  
Ing. Milanem Populem, výrobním ředitelem společnosti AVERS spol.s r.o. - „Společníka 1  
nebo-li Vedoucího společníka“ a to na základě plné moci ze dne 25.3.2022  
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(obě smluvní strany společně dále jen „**Smluvní strany**“)

**Úvodní ustanovení**

* 1. Objednatel a Zhotovitel spolu dne 3.7.2023 uzavřeli na základě výsledku zadávacího  
     řízení na veřejnou zakázku s názvem: „*GHMP, AREÁL BOUCHALKA, Na Bouchalce 661,  
     Buštěhrad*“ vyhlášeného Objednatelem, jako zadavatelem dané zakázky, smlouvu o  
     dílo a dále Dodatek č. 1 a Dodatek č. 2, na jejichž základě se Zhotovitel zavázal pro  
     Objednatele provést dílo, které bylo předmětem dotčené veřejné zakázky a Objednatel  
     se zavázal za to Zhotoviteli zaplatit ujednanou cenu (dále jen „**Smlouva**“).

1

**Předmět dodatku**

* 1. K uzavření tohoto Dodatku č. 3, který není podstatnou změnou Smlouvy, dochází  
     z následujících důvodů:
* nutná změna skladby bouraných komunikací;
* podříznutí panelů, nové statické zajištění a uchycení panelů;
* vybourání otvorů mezi SO.1/SO.03 + statické zajištění;
* zabetonování prostupů objektu SO.02 - změna postupu;
* změna bourání střechy SO.03;
* bednění otvoru pro přesun soch v SO.02 mezi H2-1.01 a H2-1.02;
* statické zajištění otvoru pro VZT rozvody střechy SO.03;
* odpočet demontáže stropních panelů SO.01;
* provedení otvorů ve skladbě SO.02; SO.03 VZT nohy;
* doplnění hydroizolace v SO.02 zázemí + dílny;
* vybourání otvorů, doplnění překladů, stoupačka kabelové trasy SO.03;
* doplnění podkladního betonu základových konstrukcí;
* betonáž + hydroizolace SO.03 před objektem;
* provedení ŽB věnce 2.NP nad okny objekt SO.01;
* doplnění stěn z prolévaných tvárnic čela ramp objektu SO.01, SO.02;
* výkopové práce okolo objektu SO.04 pro realizaci zemních pásků;
* odečet oklepání omítek a záměna za oškrábání maleb;
* záměna kari sítě + cemflow za drátkobeton;
* doplnění grafické nadstavby HW+SW ke kamerovému systému;
* provedení vykonzolování betonového průvlaku haly SO.01.
  1. Smluvní strany se tímto v souladu se Smlouvou ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a  
     ustanovením § 222 odst. 6 zák. č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek  
     v platném znění, dohodly na částečné změně díla dle dále uvedeného - dodatečné  
     práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou  
     péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a které jsou  
     podrobně specifikovány ve změnovém listu č. 4, 5, 6, 8 až 12, 15, 19 až 25, 27, 28 a č.  
     30, které tvoří přílohu č. 1 až č. 20 tohoto Dodatku č. 3.
  2. Smluvní strany se tímto v souladu se Smlouvou ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a  
     ustanovením § 222 odst. 5 zák. č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek  
     v platném znění, dohodly na částečné změně díla dle dále uvedeného. Na žádost  
     objednatele bude provedeno doplnění grafické nadstavby HW + SW ke kamerovému  
     systému, které je podrobně specifikováno ve změnovém listu č. 29.
  3. Cena díla byla dle čl. IV. Smlouvy, Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 stanovena ve **výši  
     194 492 564,79 Kč bez DPH.**
  4. Tímto zhotovitel a objednatel sjednávají, že s ohledem na výše uvedené se smluvní  
     cena snižuje o částku ve **výši - 2 829 951,62 Kč bez DPH**, tj. mění v tomto smyslu  
     ustanovení čl. IV. odst. 1 Smlouvy tak, že:

2

Cena stavby celkem činí částku ve **výši 191 662 613,17 Kč bez DPH.**

|  |  |
| --- | --- |
| Cena díla dle smlouvy o dílo  vč. Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 v Kč bez DPH | 194 492 564,79 |
| Hodnota ZL č. 4 | 844 113,67 |
| Hodnota ZL č. 5 | 219 018,13 |
| Hodnota ZL č. 6 | 38 005,16 |
| Hodnota ZL č. 8 | -670 926,99 |
| Hodnota ZL č. 9 | -43 811,80 |
| Hodnota ZL č. 10 | 22 456,44 |
| Hodnota ZL č. 11 | -138 005,28 |
| Hodnota ZL č. 12 | -3 437 850,19 |
| Hodnota ZL č. 15 | 17 911,82 |
| Hodnota ZL č. 19 | 93 857,88 |
| Hodnota ZL č. 20 | 57 746,42 |
| Hodnota ZL č. 21 | 141 856,93 |
| Hodnota ZL č. 22 | -20 064,34 |
| Hodnota ZL č. 23 | 20 751,30 |
| Hodnota ZL č. 24 | 23 052,74 |
| Hodnota ZL č. 25 | 18 261,48 |
| Hodnota ZL č. 27 | -760 608,76 |
| Hodnota ZL č. 28 | -5 729,85 |
| Hodnota ZL č. 29 | 678 990,11 |
| Hodnota ZL č. 30 | 71 023,51 |
| Hodnota Dodatku č. 3 v Kč bez DPH | -2 829 951,62 |
| Cena díla dle smlouvy o dílo  vč. Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 v Kč bez DPH | **191 662 613,17** |
| DPH 21 % | 40 249 148,77 |
| Cena vč. DPH | 231 911 761,94 |

* 1. V ostatním zůstává uzavřená Smlouva beze změn.

**Přílohy dodatku**

* 1. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Změnový list č. 4

Příloha č. 2 - Změnový list č. 5

Příloha č. 3 - Změnový list č. 6

Příloha č. 4 - Změnový list č. 8

Příloha č. 5 - Změnový list č. 9

Příloha č. 6 - Změnový list č. 10

Příloha č. 7 - Změnový list č. 11

Příloha č. 8 - Změnový list č. 12

Příloha č. 9 - Změnový list č. 15

Příloha č. 10 - Změnový list č. 19

3

Příloha č. 11 - Změnový list č. 20

Příloha č. 12 - Změnový list č. 21

Příloha č. 13 - Změnový list č. 22

Příloha č. 14 - Změnový list č. 23

Příloha č. 15 - Změnový list č. 24

Příloha č. 16 - Změnový list č. 25

Příloha č. 17 - Změnový list č. 27

Příloha č. 18 - Změnový list č. 28

Příloha č. 19 - Změnový list č. 29

Příloha č. 20 - Změnový list č. 30

**Závěrečná ujednání**

* 1. Smluvní strany berou na vědomí, že ostatní ustanovení Smlouvy nedotčené tímto  
     Dodatkem č. 3 zůstávají nezměněny.
  2. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je osobou povinou k uveřejnění obsahu  
     tohoto Dodatku č. 3 Smlouvy ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv,  
     v platném znění.
  3. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto Dodatku č. 3,  
     obsahu Smluvní strany porozuměly a uzavírají ji prosty tísně či omylu, což stvrzují svými  
     níže připojenými podpisy.
  4. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu posledním z účastníků smlouvy a  
     účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Praze v den elektronického podpisu  
za Objednatele:

**Galerie hl. m. Prahy**

PhDr. Magdalena Juříková, ředitelka

V Praze v den elektronického podpisu  
za Zhotovitele:

**společnost s názvem „BOUCHALKA“**

Ing. Jan Cita, obchodní ředitel společnosti AVERS spol.s r.o.

4

|  |
| --- |
|  |
| Ing. Milan Popule, výrobní ředitel společnosti AVERS spol.s r.o. |