DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Hlinsko pod Hostýnem a části k.ú. Prusinovice uzavřené dne 26. 8. 2021

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774

**Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj**, Zarámí 88, 760 41 Zlín

Zastoupená: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Radkou Zábojníkovou, Ph.D., vedoucí Pobočky Kroměříž

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 725 970 656

E-mail: r.zabojnikova@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **Geocentrum spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc, IČO: 47974460, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 5555

Zastoupená: Petrem Liškou, jednatelem společnosti

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Petrem Liškou, jednatelem společnosti

V technických záležitostech zastoupená: x x x x x x x x x x

**Kontaktní údaje:**

Tel.: x x x x x x x x x x

E-mail: x x x x x x x x x x

ID datové schránky: 6ejp63k

**Bankovní spojení:** Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 59309811/0100

DIČ: CZ47974460

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

**Úvodní ustanovení**

1. Mezi smluvními stranami byla dne 26. 8. 2021 uzavřena smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Hlinsko pod Hostýnem a části k.ú. Prusinovice (dále jen „smlouva“), ve znění dodatku č. 1 a č. 2.
2. V průběhu zpracování KoPÚ došlo k nepodstatné změně závazku z důvodu, že v průběhu vypracování KoPÚ byl upřesněn rozsah prací. Konkrétně došlo k upřesnění počtu skutečně provedených měrných jednotek v dílčí části 6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy, 6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy, 6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy a 6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy. Změna rozsahu skutečného provedení prací byla oznámena přípisem zhotovitele, který požádal o změnu závazku ze smlouvy o dílo. Změna závazku byla odsouhlasena Pobočkou Kroměříž.
3. Původní hodnota závazku ze smlouvy o dílo byla ve výši 1 923 000,00 Kč bez DPH. Dodatkem č. 1 byla provedena změna hodnoty závazku ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ ve výši 15 000,00 Kč bez DPH (minus 15 000,00 Kč bez DPH), což odpovídá 0,78 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo. Dodatkem č. 2 byla provedena změna hodnoty závazku ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ ve výši 160 100,00 Kč bez DPH (minus 146 500,00 Kč bez DPH, plus 13 600,00 Kč bez DPH), což odpovídá 8,33 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo.

Hodnota této posuzované změny ve smyslu ust. § 222 odst. 6 ZZVZ je ve výši 400,00 Kč bez DPH (minus 59 600,00 Kč bez DPH, plus 60 000,00 Kč bez DPH), což odpovídá 0,02 % původní hodnoty smlouvy o dílo.

1. Dále je předmětem tohoto dodatku změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určeno pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto dodatku prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. 7. TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA.
2. Konečně je předmětem tohoto dodatku změna týkající se předávání faktur podle čl. 4. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY. Nově podle čl. 4.3 mezi náležitosti Faktury nepatří kopie Akceptačního protokolu.
3. Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na změně smlouvy o dílo.

**I.**

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo (položkový výkaz činností), která je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích částí upravuje takto:

6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy

26 MJ × 1 200 Kč = 31 200 Kč (původně 29 MJ)

6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy

37 MJ × 2 000 Kč = 74 000 Kč (původně 50 MJ)

6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy

23 MJ × 4 000 Kč = 92 000 Kč (původně 8 MJ)

6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy

0 MJ × 30 000 Kč = 0 Kč (původně 1 MJ)

**II.**

Dosavadní text bodu 3.1 smlouvy se ruší a nový text zní takto:

3.1. Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 722 500,00 Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | 883 200,00 Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH | 169 800,00 Kč |
| Celková cena díla bez DPH | 1 775 500,00 Kč |
| DPH 21 % | 372 855,00 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 2 148 355,00 Kč |

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („**Cena Díla**“).

**III.**

Dosavadní text věty třetí čl. 4.3 se mění takto:

Nebude-li Faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů.

**IV.**

Dosavadní text věty druhé čl. 7.1 se mění takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

Dosavadní text čl. 7.2 se mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 7.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

* + 1. PSZ:
       1. Vypracování dokumentace PSZ – 2× listinné a 2× digitální vyhotovení (CD/DVD) určené po jednom z obou forem vyhotovení Objednateli, jedno listinné vyhotovení určené příslušné obci a jedno digitální vyhotovení určené příslušné obci s rozšířenou působností;
       2. Vypracování dokumentace technického řešení – 1× listinné a 2× digitální vyhotovení (CD/DVD), určené po jednom z obou forem vyhotovení Objednateli, a jedno digitální vyhotovení určené příslušné obci s rozšířenou působností;
       3. Vypracování aktualizace PSZ – 2× listinné a 2× digitální vyhotovení (CD/DVD) určené po jednom z obou forem vyhotovení Objednateli, jedno listinné vyhotovení určené příslušné obci a jedno digitální vyhotovení určené příslušné obci s rozšířenou působností;
       4. Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ – 1× digitální vyhotovení (CD/DVD) určené Objednateli, 1× listinné vyhotovení mapy určené Objednateli;
       5. Výškopisné zaměření zájmového území – 1× listinné a 1× digitální vyhotovení (CD/DVD) určené Objednateli;
    2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2× listinné a 1× digitální vyhotovení (CD/DVD) určené po jednom z obou forem vyhotovení Objednateli a 1× listinné vyhotovení příslušné obci;
    3. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2× listinné vyhotovení, jedno určené Objednateli (paré č. 1) a jedno příslušné obci k uložení a 1× digitální vyhotovení a (CD/DVD) určené Objednateli + 3× listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu, jedno určené Objednateli, 1× příslušné obci a 1× k rozeslání účastníkům řízení;
    4. Vypracování podkladů pro změnu katastrální hranice – 2× listinné a 2× digitální vyhotovení (CD/DVD) určené po jednom z obou forem vyhotovení Objednateli, 1× listinné vyhotovení příslušné obci, 1× listinné vyhotovení určené každé dotčené obci a 1× digitální vyhotovení (CD/DVD) určené katastrálnímu úřadu;
    5. Vypracování aktualizace návrhu – přiměřeně se použijí předchozí články Smlouvy;
    6. Zpracování mapového díla – 1× listinné a 1× digitální vyhotovení (CD/DVD) určené Objednateli; a
    7. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 4× listinné a 1× digitální vyhotovení (CD/DVD) určené po jednom od každé z forem vyhotovení Objednateli a po jednom listinném vyhotovení katastrálnímu úřadu, k rozeslání účastníkům řízení, příslušné obci k veřejnému nahlédnutí.

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.

2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.

3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

4. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy je:

Příloha č. 1 Položkový výkaz činností

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek č. 3 smlouvy o dílo vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

Zlín dne 28. 6. 2024 Olomouc dne 28. 6. 2024

**Česká republika – Státní pozemkový úřad Geocentrum spol. s r.o.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Mlada Augustinová Petr Liška

Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj jednatel společnosti

ředitelka

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá Ing. Petr Šošolík