

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

Kraj Vysočina se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, IČO 708 90 749
zastoupený hejtmánem Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA
k podpisu smlouvy pověřen člen rady kraje Mgr. Karel Janoušek
jako dárce

a

statutární město Jihlava se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava,
IČO 002 86 010
zastoupené primátorem Mgr. Petrem Ryškou
jako obdarovaný

tuto

Darovací smlouvu

Článek I.

- a) Dárce je mimo jiné vlastníkem pozemků zapsaných v katastru nemovitostí jako par. č. 5812/6, par. č. 5963/1, par. č. 5961/3, par. č. 5962/1 a par. č. 5958/1 zapsaných u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava na **LV 1078** pro k. ú. a obec Jihlava a dále je vlastníkem pozemků par. č. 124/29, par. č. 516/11, par. č. 124/6, par. č. 124/2, par. č. 500/63, par. č. 500/65, par. č. 516/15, par. č. 500/61 a par. č. 500/64 zapsaných u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava na **LV 28** pro k.ú. Pístov u Jihlavy a obec Jihlava.
Dárce je dále vlastníkem úseku stavby silnice III/4062 v délce 1,469 km od začátku silnice, tj. od křižovatky se silnicí II/602 (uzlový bod 2323A037) po oddělenou hranici pozemků v km 1,469 v k.ú. Pístov u Jihlavy dle geometrického plánu číslo 582-234/2024 včetně součástí a příslušenství zejména mostu ev. č. 4062-1.
- b) Geometrickým plánem č. 582-234/2024 ze dne 4. 3. 2024 se z pozemku par. č. 124/29 odděluje část o výměře 6 444 m² nově označená jako par. č. 124/39 v k.ú. Pístov u Jihlavy a obci Jihlava.

Článek II.

- a) Dárce daruje obdarovanému nemovitosti uvedené v článku I, tj. pozemky zapsané v katastru nemovitostí jako par. č. 5812/6 o výměře 107 m², par. č. 5963/1 o výměře 1995 m², par. č. 5961/3 o výměře 138 m², par. č. 5962/1 o výměře 1375 m² a par. č. 5958/1 o výměře 4397 m² zapsané u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava na **LV 1078** pro k. ú. a obec Jihlava a dále pozemky par. č. 516/11 o výměře 141 m², par. č. 124/6 o výměře 423 m², par. č. 124/2 o výměře 438 m², par. č. 500/63 o výměře 4 m², par. č. 500/65 o výměře 3 m², par. č. 516/15 o výměře 749 m², par. č. 500/61 o výměře 5 m², par. č. 500/64 o výměře 1 m² a nově označenou par. č. 124/39 o výměře 6444 m² zapsané u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava na **LV 28** pro k.ú. Pístov u Jihlavy a obec Jihlava.
- b) Dárce dále obdarovanému daruje úsek stavby ze silniční sítě silnic II. a III. třídy vyřazené silnice III/4062 v délce 1,469 km od začátku silnice, tj. od křižovatky se silnicí II/602 (uzlový bod 2323A037) po oddělenou hranici pozemků v km 1,469 v k.ú. Pístov u Jihlavy

dle geometrického plánu číslo 582-234/2024, včetně součástí a příslušenství zejména mostu ev. č. 4062-1v k. ú. Jihlava a v k. ú. Pístov u Jihlavy.

Článek III.

Obdarovaný přijímá dar výše uvedených nemovitých věcí do svého výhradního vlastnictví v hodnotě, která činí dle účetnictví vlastníka částku 13 537 813,40 Kč (z toho hodnota pozemků v k. ú. Jihlava u par. č. 5812/6 je 19 425,00 Kč, u par. č. 5963/1 je 352 975,00 Kč, u par. č. 5961/3 je 24 150,00 Kč, u par. č. 5962/1 je 240 625,00 Kč, u par. č. 5958/1 je 769 475,00 Kč a u pozemků v k. ú. Pístov u Jihlavy u par. č. 124/39 je 1 683 916,65 Kč, u par. č. 516/11 je 24 675,00 Kč, u par. č. 124/6 je 2 182,68 Kč, u par. č. 124/2 je 122 751,00 Kč, u par. č. 500/63 je 700,00 Kč, u par. č. 500/65 je 525,00 Kč, u par. č. 516/15 je 131 250,00 Kč, u par. č. 500/61 je 875,00 Kč a u par. č. 500/64 je 175,00 Kč).

Celková hodnota všech darovaných pozemků v k. ú. Jihlava a v k. ú. Pístov u Jihlavy je 3 373 700,33 Kč.

Hodnota stavby ze silniční sítě silnic II. a III. třídy vyřazeného úseku silnice III/4062 v délce 1,469 km od začátku silnice, tj. od křižovatky se silnicí II/602 (uzlový bod 2323A037) po oddělenou hranici pozemků v km 1,469 v k. ú. Pístov u Jihlavy dle geometrického plánu číslo 582-234/2024 včetně příslušenství v k. ú. Jihlava a v k. ú. Pístov u Jihlavy je 6 747 653,00 Kč, hodnota mostu ev. č. 4062-1 je 3 416 460,07 Kč.

Celková hodnota všech darovaných staveb v k. ú. Jihlava a v k. ú. Pístov u Jihlavy je 10 164 113,07 Kč.

Článek IV.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu fyzický a právní stav převáděných nemovitých věcí znám. Obdarovaný nabude vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem v k. ú. Pístov u Jihlavy a obci Jihlava a v k. ú. a obci Jihlava uvedeným v článku II. písm. a) této smlouvy vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad. Vkladem nabývá veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděných nemovitých věcí uvedených v článku II. písm. a) této smlouvy spojená.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí provede dárce. Náklady spojené s vkladem darovací smlouvy do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.

Smluvní strany navrhují, aby byl do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava zapsán vklad vlastnického práva dle článku II. písm. a) této smlouvy.

Článek VI.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Účastníci této smlouvy souhlasí s uveřejněním této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a všech jejích budoucích dodatků.

Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tj. zveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Statutární město Jihlava rovněž uveřejnění tuto smlouvu v registru smluv, a to v souladu s vnitřními předpisy.

Věcněprávní účinky této smlouvy nastávají dle zákona čl. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), v platném znění, vkladem do katastru nemovitostí. Smluvní

strany se dohodly, že ke stejnému datu přechází na obdarovaného vlastnické právo ke stavbám uvedeným v článku II. písm. b) této smlouvy.

Článek VII.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Darovací smlouva se vyhotovuje v pěti výtiscích, z nichž dárce i obdarovanému jsou určeny vždy dva výtisky a jeden výtisk je určený pro katastrální úřad.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, dále, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.

Článek VIII.

Záměr darovat nemovitý majetek uvedený v článku II. písm. a) a b) smlouvy byl v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech od 6. 5. 2024 do 6. 6. 2024.

V souladu s ustanovením § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, schválilo Zastupitelstvo Kraje Vysočina na jednání konaném dne 25. 6. 2024 usnesením 0215/04/2024/ZK darování nemovitých věcí uvedených v článku II, písm. a) a b) smlouvy do vlastnictví obdarovaného.

V souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválilo Zastupitelstvo města Jihlavy na jednání konaném dne 18. 6. 2024 usnesením č. 619/24-ZM přijetí daru nemovitých věcí uvedených v článku II. písm. a) a b) smlouvy do vlastnictví statutárního města Jihlavy.

V Jihlavě dne 27. 06. 2024

V Jihlavě dne 27. 06. 2024



Mgr. Petr Ryška
primátor
statutárního města Jihlavy



Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje


Kraj Vysočina
Žitkova 1882/57, 586 01 Jihlava

