



č. AS-PO U-253-02/22

č. IMOS Brno, a.s. 21192-002/02
č. STAEG Stavby, spol. s r.o. 5000000233/02

D O D A T E K Č . 2
K E S M L O U V Ě O D Í L O

Č. U-253-00/22

u z a v ř e n é d n e 5 . 8 . 2 0 2 2

podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Armádní Servisní, příspěvková organizace

se sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice

zastoupena: Ing. Martinem Lehkým, ředitelem

IČO: 60460580

DIČ: CZ60460580

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. Pr 1342

bankovní spojení: [REDACTED]

ID datové schránky: dugmkm6

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Martin Lehký, tel. +420 973 204 090, fax: 973 204 092

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

na straně jedné jako objednatel

(dále jako „objednatel“)

a

Společníci společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“

Za které jedná Vedoucí společník a správce společnosti – IMOS Brno, a.s. na základě plné moci ze dne 28. 4. 2023

Vedoucí společník a správce společnosti – IMOS Brno, a.s.

IČO: 253 22 257

DIČ: CZ25322257

se sídlem: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku vedená Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2211

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zástupce ve věcech smluvních: [REDACTED]

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

Druhý společník – STAEG Stavby, spol. s r.o.

IČO: 241 40 520

DIČ: CZ24140520

se sídlem: Průmyslová 738/8f, Vyškov – Předměstí, 682 01 Vyškov

zapsaná v obchodním rejstříku vedená Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 74975

zástupce ve věcech smluvních: [REDACTED]

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

Třetí společník – Trade FIDES, a.s.

IČO: 619 74 731

DIČ: CZ61974731

se sídlem: Dorných 129/57, Trnitá, 617 00 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku vedená Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2988

zástupce ve věcech smluvních: [REDACTED]

Čtvrtý společník – NEPRO stavební a.s.

IČO: 273 42 093

DIČ: CZ27342093

se sídlem: Ve Žlíbku 1621/104, Horní Počernice, 193 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedená Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 25201

zástupce ve věcech smluvních: [REDACTED]

na straně druhé jako zhotovitel

(dále jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně též jako „smluvní strana“)

Smluvní strany se dohodly, v souladu s ustanovením čl. 20 Společná ustanovení odst. 20.3., na uzavření tohoto dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo (dále jen „SoD“) na realizaci akce „Vyškov – výstavba ubytovny pro základní přípravu – realizace“ uzavřené mezi výše uvedenými smluvními stranami dne 5. 8. 2022 ve znění dodatku č. 1 uzavřeným dne 4. 10. 2023. Tímto dodatkem č. 2 se smlouva mění následovně:

1) V článku 3 Doba plnění v odstavci 3.1 se stávající znění ruší a nahrazuje novým zněním následovně:

Zhotovitel zahájí práce na realizaci předmětu díla po podpisu této smlouvy a po převzetí staveniště. Objednatel se zavazuje, že předá staveniště zhotoviteli na základě písemné výzvy objednatele k zahájení stavebních prací a k převzetí staveniště zhotovitelem, adresované zástupci zhotovitele. Předání staveniště proběhne nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení Výzvy objednatele k zahájení stavebních prací a k předání staveniště zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo do 3 pracovních dnů od data předání staveniště objednatelem a převzetí staveniště zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést, ukončit a předat ve lhůtě **do 610 kalendářních dnů** ode dne předání staveniště; kolaudační souhlas s užíváním díla zhotovitel zajistí ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne řádného dokončení díla bez kolaudace.

2) V článku 5 Cena za dílo, platební podmínky v odstavci 5.1. se stávající znění ruší a nahrazuje se novým zněním následovně:

Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

- a. Celková cena bez DPH **374 765 069,46 Kč** (slovy: tři sta sedmdesát čtyři milionů sedm set šedesát pět tisíc šedesát devět korun českých čtyřicet šest haléřů)
- b. DPH 15 % v letech 2022–2023 ve výši **49 517 680,10 Kč** (slovy: čtyřicet devět milionů pět set sedmnáct tisíc šest set osmdesát korun českých padesát desethaléřů)
DPH 12 % v roce 2024 ve výši **5 357 664,25 Kč** (slovy: pět milionů tři sta padesát sedm tisíc šest set šedesát čtyři korun českých dvacet pět haléřů)
DPH celkem v letech 2022–2024 ve výši **54 875 344,35 Kč** (slovy: padesát čtyři milionů osm set sedmdesát pět tisíc tři sta čtyřicet čtyři korun českých třicet pět haléřů)
- c. Celková cena včetně DPH ve výši **429 640 413,81 Kč** (slovy: čtyři sta dvacet devět milionů šest set čtyřicet tisíc čtyři sta třináct korun českých osmdesát jedna haléřů)

(dále též „Cena za provedení díla“);

3) V článku 21 Závěrečná ustanovení v odstavci 21.4. se stávající znění přílohy č. 1 "Oceněný výkaz výměr" upravuje v rozsahu oznámení změny a změnového listu č. 11 - 35. Oznámení změny a změnový list č. 11 - 35 jsou součástí tohoto dodatku, a to včetně upřesnění, v jakém rozsahu se příloha č. 1 smlouvy mění.

4) V článku 21 Závěrečná ustanovení v odstavci 21.4. se stávající znění přílohy č. 2 „Podrobný harmonogram výstavby“ ruší a nahrazuje se novým zněním, toto nové znění je součástí tohoto dodatku a nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se dodatkem č. 2 nemění.

Dodatek č. 2 je vyhotoven v elektronické podobě v jednom vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 2 uzavírají po vzájemné dohodě, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a nikoliv v omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

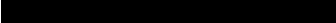
Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí objednatel.

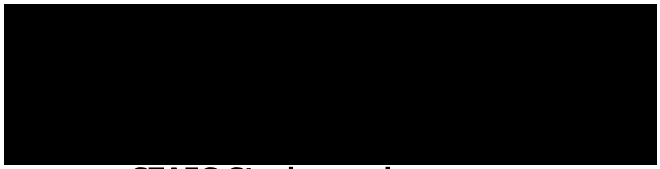
Za objednatele:
V Praze

Za zhotovitele:
V Brně

Ing. Martin Lehký
ředitel organizace



IMOS Brno, a.s.

předseda představenstva



STAEG Stavby, spol. s r.o.


ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 11

Zhotovitel:	Společníci společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“ – vedoucí společník a správce společnosti – IMOS Brno, a. s.
Změnový list vystavil:	Zhotovitel
Datum:	28.3.2023

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny:

Ornice

Popis a zdůvodnění změny:

Při sejmutí drnové vrstvy bylo zjištěno, že zemina není vhodná pro zpětné použití (obsahuje kameny, cihly, apod.). Předmětem změny je odvoz a uložení nevhodné zeminy na skládku. Nevhodná zemina se nahradí dodáním ornice pro konečné sadové úpravy.

OZNÁMENÍ ZMĚNY

OZ č. 11

Název akce:

„Vyškov – výstavba ubytovny pro základní přípravu - realizace“

Předmět změny:

Ornice

Zhotovitel:

Společníci společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“ – vedoucí společník a správce společnosti – IMOS Brno, a. s.

Objednatel:

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Datum: 28.3.2023

Způsob odeslání / předání

poštou ☐e-mailem ☐faxem ☐osobně ☒**Odkazy:****Popis:**

Specifikace

IO 02 – Komunikace; SO01; SO02; SO03

Výkres

Situace

Rozpočtové podklady

IO 02 (část AHNM), SO01;SO02;SO03 (část ASPO)

Stanovisko autorského dozoru projektanta:

V rámci geologického průzkumu byla na omezeném počtu vrtů konstatováno, že horní vrstva v mocnosti 0,2 m je písčitá hlína, hnědá, humózní, tuhá. Při celkovém sejmutí ornice bylo zjištěno, že vrstva z větší části obsahuje stavební suť a kameny a je tedy nevhodná pro zpětné použití při výstavbě.

Jméno:

Stanovisko zástupce objednatele stavby:

Zhotovitel při provádění zemních prací informoval objednatele, že vytěžená zemina není vhodná pro opětovné použití. Projektant ověřil předmětné práce v oceněném rozpočtu. Technický dozor zdokumentoval stav na staveništi. Zhotovitel pořídí fotodokumentaci vytěžené zeminy. Vytěžené množství hmot bude dokladováno formou vážních lístků, které budou součástí dokumentace stavby.

Objednatel souhlasí s provedením prací nad rámec původního rozsahu za předpokladu, že nebudou mít negativní dopad na provozní řešení a finanční navýšení v cenové nabídce (viz. příloha č. 1) je maximálně přípustné. Rozpočet k změnovému listu bude vytvořen v souladu se smlouvou o dílo č. U-253-00/22 dle čl. 5 odst. 5.14 Změny budou zapracovány v souladu s vydaným stavebním povolením a zapracovány do dokumentace skutečného provedení.

Jméno:

Poznámky: tento dokument má tři (3) vyhotovení, přičemž zhotovitel, autorský dozor a objednatel obdrží po jednom (1) vyhotovení.

Přílohy: 1) Rozpočet

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

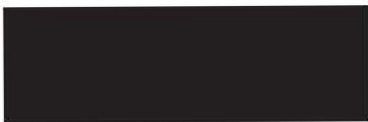
[REDACTED]

Stanovisko autorského dozoru projektanta:

Uživatel upřesnil způsob užívání objektů ubytoven, kdy budou sprchy intenzivněji používány. Pro zajištění delší bezporuchovosti sprchových armatur je zvolena varianta bez sprchové hadice.

Projektant s navrženým řešením souhlasí.

Jméno:

**Stanovisko zástupce objednatele stavby:**

Při vzorkování vznesl uživatel VA Vyškov požadavek na změnu provedení v dodávce sprchových baterií z důvodů časté výměny u dříve realizovaných zakázek. Navrhovaný typ lépe splňuje provozní podmínky a předpokládá se, že budou eliminovány časté výměny vlivem použití.

Objednatel souhlasí s provedením prací nad rámec původního rozsahu za předpokladu, že nebudou mít negativní dopad na provozní řešení a finanční navýšení v cenové nabídce (viz. příloha č. 1) je maximálně přípustné. Rozpočet k změnovému listu bude vytvořen v souladu se smlouvou o dílo č. U-253-00/22 dle čl. 5 odst. 5.14 Změny budou zapracovány v souladu s vydaným stavebním povolením a zapracovány do dokumentace skutečného provedení.

Jméno:



Poznámky: tento dokument má tři (3) vyhotovení, přičemž zhotovitel, autorský dozor a objednatel obdrží po jednom (1) vyhotovení.

Přílohy: 1) Rozpočet; 2) TL baterie s horním vývodem, 3) TL sprchové tyče, 4) TL hlavové sprchy

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Technický list 96062/1,0

novaservis
 FERRO GROUP
 BRNO, CZ 29284690

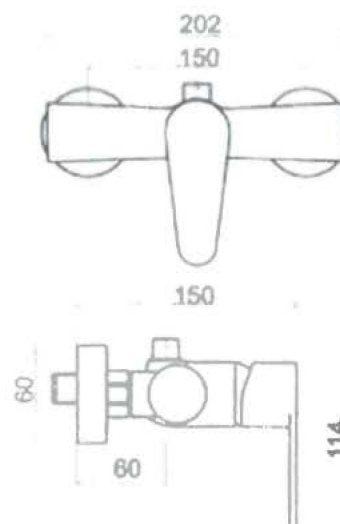
96062/1,0

Sprchová baterie horní vývod 150mm Třanla Fresh chrom

EAN :8590309064146

Interstel :84818011

Provedení : chrom



Kvašitní a odolná keramická kartuše 35 mm s prodlouženou zárukou 5 let. Prvotřídní chromové provedení. Sprchová nástěnná baterie s horním vývodem s roztečí 150 mm.

Název	Hodnota	Jednotka
Přiskulení	bez sprchové soupravy	
Hloubka krabice	206	mm
Šířka krabice	180	mm
Výška krabice	130	mm
Výška výrobku	120	mm
Šířka výrobku	200	mm
Hloubka výrobku	130	mm
Připojovací matice	3/4"	
Rozteč baterie	150	mm
Záruka na těsnost kartuše	5	rok
Typ kartuše	35 mm	
Material	mosaz	



Technický list SET066,0

novaservis
FERRI GROUP
 BRNO, CZ. 29288890

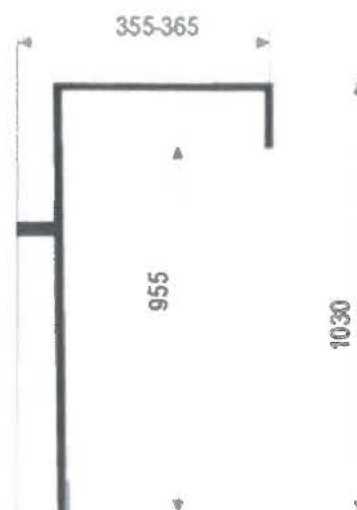
SET066,0

Sprchová tyč k baterii s horním vývodem chrom

EAN :8590309045601

Inčestál :74182000

Provedení : chrom



Prvotřídní chromové provedení. Set je vhodný pro připojení k vodovodní baterii s horním vývodem. Výška setu je 1030 mm.

Nazev	Hodnota	Jednotka
Typ	bez příslušenství	
Hloubka krabice	910	mm
Šířka krabice	340	mm
Výška krabice	90	mm

obrázek pro list
 rozměry (mm)

RAF CAMPANA – hlavová sprcha 80mm, s kloubem, chrom



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 13
Zhotovitel:	Společníci společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“ – vedoucí společník a správce společnosti – IMOS Brno, a. s.	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	6.4.2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Záměna žlabů SLP, změna umístění skříní MIS, záměna skříní MIS, zrušení ústředny EPS a přeložky AKIS, doplnění rozvaděčů pro EPS, změna aktivních prvků. Popis a zdůvodnění změny:		

OZNÁMENÍ ZMĚNY**OZ č. 13**

Název akce:

„Vyškov – výstavba ubytovny pro základní přípravu - realizace“

Předmět změny:

Záměna žlabů SLP, změna umístění skříní MIS, záměna skříní MIS, zrušení ústředny EPS a přeložky AKIS, doplnění rozvaděčů pro EPS, změna aktivních prvků.

Zhotovitel:

Společníci společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“ – vedoucí společník a správce společnosti – IMOS Brno, a. s.

Objednatel:

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Datum: 6.4.2023

Způsob odeslání / předání

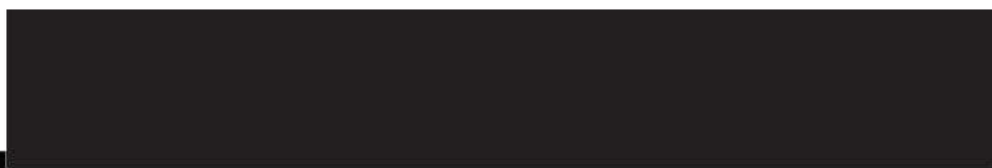
poštou ☐e-mailem ☐faxem ☐osobně ☒**Odkazy:****Popis:**

Specifikace

SO 01, SO 02 a SO03



Rekapitulace dílčích částí AKIS



[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

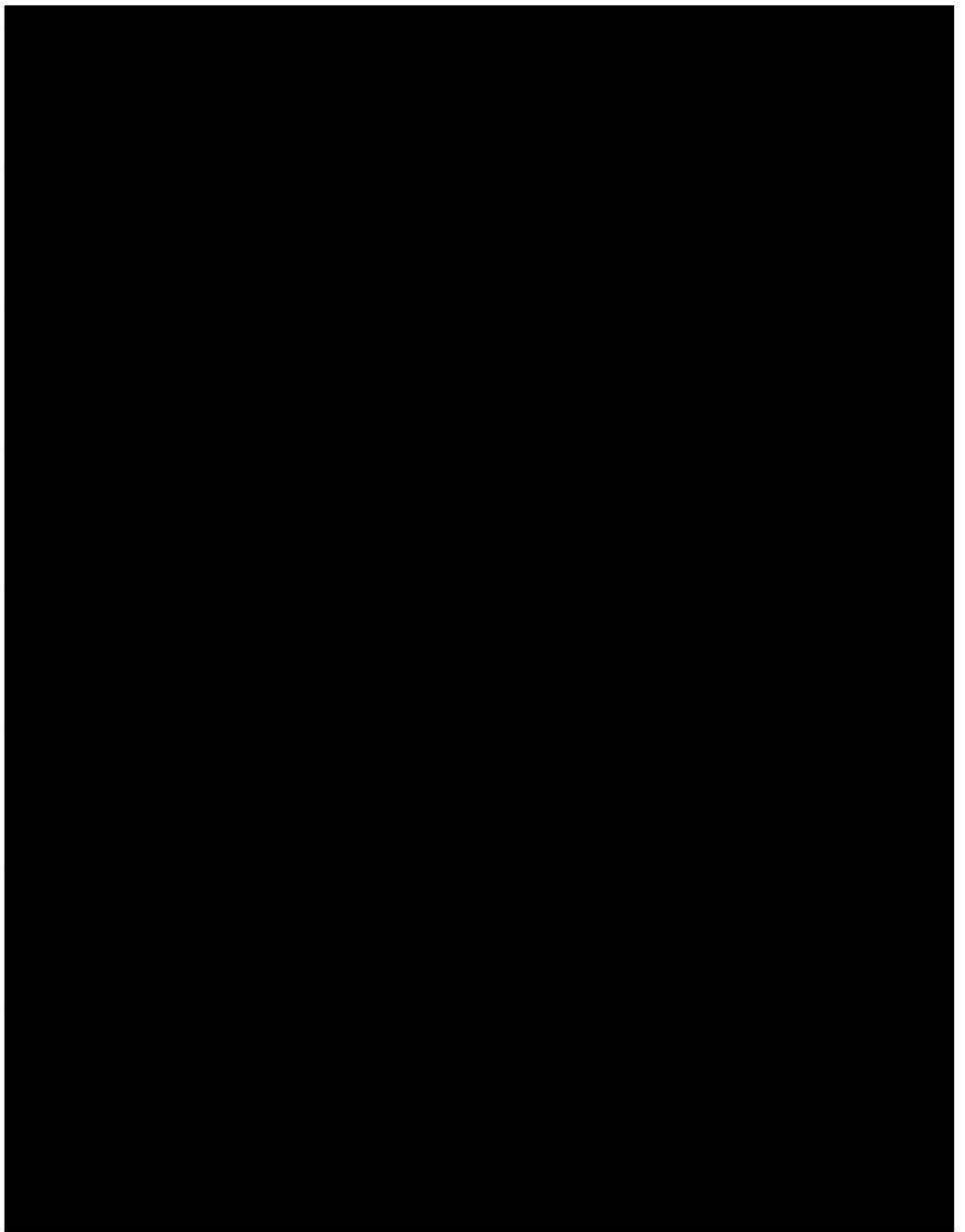
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 14

Zhotovitel:	Společníci společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“ – vedoucí společník a správce společnosti – IMOS Brno, a. s.
-------------	--

Změnový list vystavil:	Zhotovitel
------------------------	------------

Datum:	9.5.2023
--------	----------

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny:

Areálové rozvody NN

Popis a zdůvodnění změny:

Předmětem změny je doplnění přívodních kabelů NN na základě objednatelem předané revidované projektové dokumentace – IO 05 Areálové rozvody NN a VO – revize R01. Důvodem změny je doplnění elektrospotřebičů na základě požadavku budoucího uživatele objektu a soudobosti jeho provozování.

OZNÁMENÍ ZMĚNY

OZ č. 14

Název akce:

„Vyškov – výstavba ubytovny pro základní přípravu - realizace“

Předmět změny:

Areálové rozvody NN

Zhotovitel:

Společníci společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“ – vedoucí společník a správce společnosti – IMOS Brno, a. s.

Objednatel:

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Datum: 9.5.2023

Způsob odeslání / předání

poštou ☐e-mailem ☐faxem ☐osobně ☒**Odkazy:****Popis:**

Specifikace

IO 05

Výkres

Areálové rozvody NN a VO

Rozpočtové podklady

IO 05 Areálové

Popis stávajícího stavu:

Navržené přívodní kabely NN v zadávací dokumentaci jsou nedostatečné z důvodu dodatečného požadavku doplnění elektrospotřebičů (pračky, sušičky) na základě požadavku budoucího uživatele objektu a soudobosti jeho provozování.

Navrhované a projektové řešení

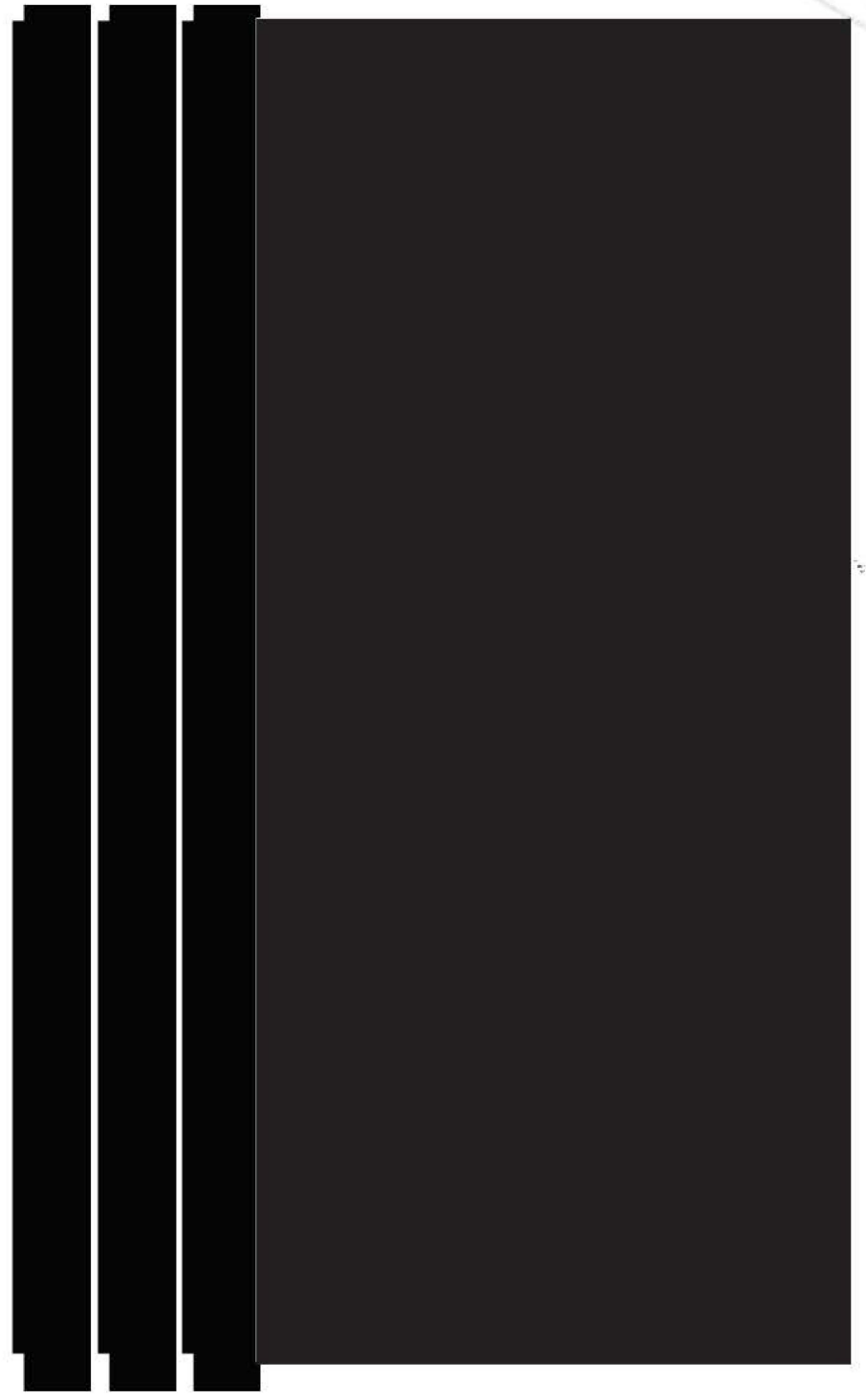
Na základě požadavku budoucího uživatele došlo k navýšení počtu elektrospotřebičů (pračky, sušičky) a vyšší soudobosti provozování objektu. Uvedené požadavky vyvolaly potřebu přepočtu energetické bilance, ze které vyplynulo navýšení přívodních kabelů NN.

Oznámení vydává: **zhotovitel**

Jméno:

záměr objednatele ☐chyba v PD ☐chyba zhotovitele ☐vyšší moc ☐jiné okolnosti ☒





ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 15
Zhotovitel:	Společníci společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“ – vedoucí společník a správce společnosti – IMOS Brno, a. s.	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	10.5.2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Pochozí lávka Popis a zdůvodnění změny: Předmětem změny je doplnění položek za dodávku a montáž pochozí lávky – 04/VAZ.		

OZNÁMENÍ ZMĚNY

OZ č. 15

Název akce:

„Vyškov – výstavba ubytovny pro základní přípravu - realizace“

Předmět změny:

Pochozí lávka

Zhotovitel: Společníci společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“ vedoucí společník a s.r.o. s.r.o. – IMOS Brno, a. s.

Objednatel: Armádní Servisní, příspěvková organizace Datum: 10.5.2023

Způsob odeslání / předání poštou ☐ e-mailem ☐ faxem ☐ osobně ☒

Odkazy:

Popis:

Specifikace SO 01, SO 02 a SO 03

Výkres Krov



[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 16
Zhotovitel:	Společníci společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“ – vedoucí společník a správce společnosti – IMOS Brno, a. s.	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	5.6.2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Změna detailu římsy Popis a zdůvodnění změny: Detail římsy u okapu je nově řešen pomocí krycího plechu a desek Fermacel Powerpanel H20 vhodných do exteriéru bez povrchové úpravy.		

OZNÁMENÍ ZMĚNY

OZ č. 16

Název akce:

„Vyškov – výstavba ubytovny pro základní přípravu - realizace“





NOVÝ LIST

číslo ZL: 17

Zhotovitel: Společníci společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“ – vedoucí
s: olečník a s: rávce s: olečnosti – IMOS Brno, a. s.

Změnový list vystavil: Zhotovitel

Datum: 10.6.2023

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny:

Oprava položky – květináč okrasný

Popis a zdůvodnění změny:

OZNÁMENÍ ZMĚNY

OZ č. 17

Název akce:

„Vyškov – výstavba ubytovny pro základní přípravu - realizace“

Předmět změny:

Oprava položky – květináč okrasný

Zhotovitel: Společníci společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“ – vedoucí společník a
s: rávce s olečností – IMOS Brno, a. s.

Objednatel: Armádní Servisní, příspěvková organizace

Datum: 10.6.2023

Způsob odeslání / předání

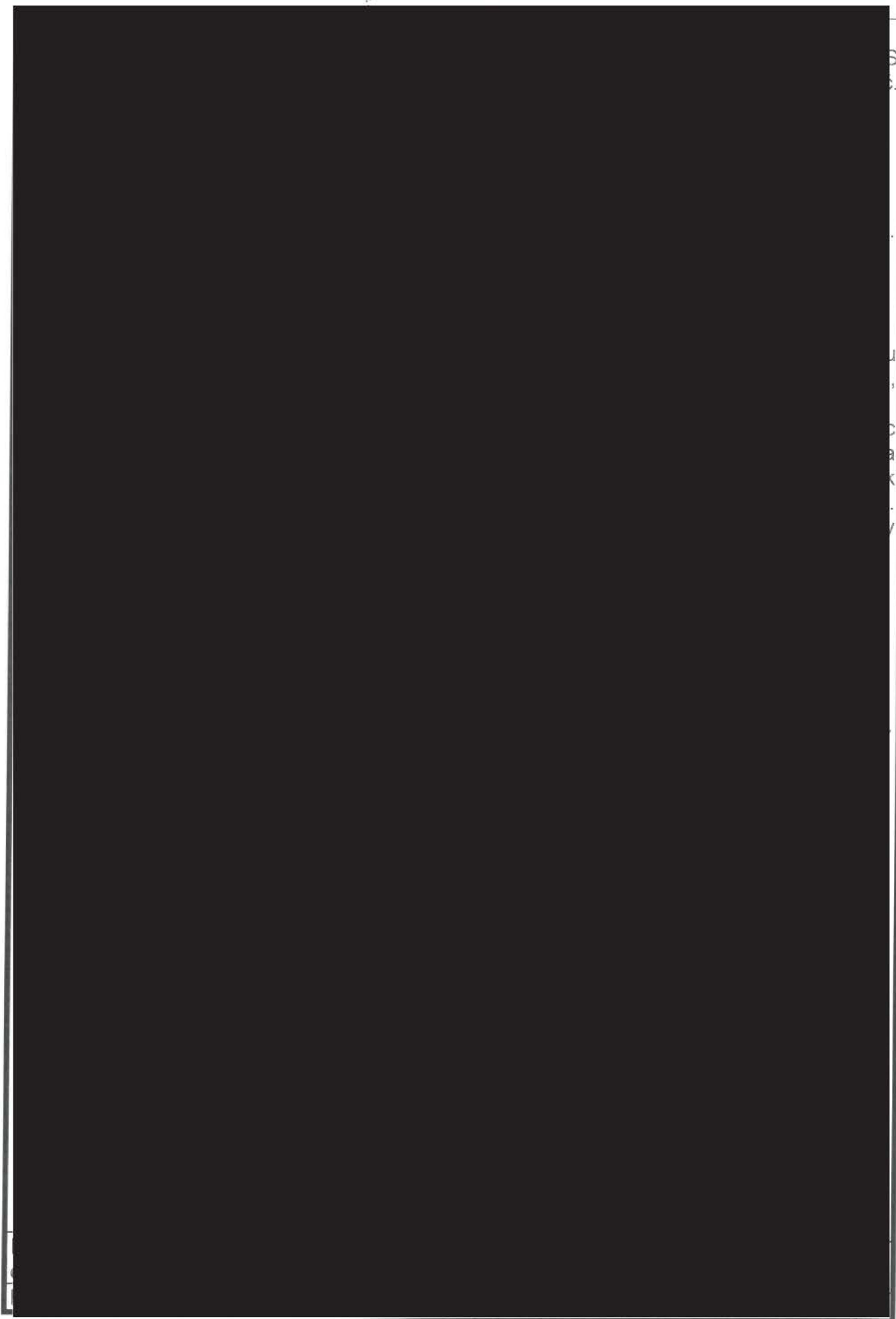
poštou ☐e-mailem ☐faxem ☐osobně ☒**Odkazy:****Popis:**

Specifikace

IO 02

Výkres

Komunikace



S
S.

J
,
C
A
K
:
V



ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 18

Zhotovitel:

Společníci společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“ – vedoucí
společník a správce společnosti – IMOS Brno, a. s.

Změnový list vystavil:

Zhotovitel

Datum:

13.6.2023

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny:

Keramický obklad fasády, žlab pro očistu obuvi, sokl do sprchových koutů

OZNÁMENÍ ZMĚNY

OZ č. 18

Název akce:

„Vyškov – výstavba ubytovny pro základní přípravu - realizace“

Předmět změny:

Keramický obklad fasády, žlab pro očistu obuvi, sokl do sprchových koutů

Zhotovitel: Společníci společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“ – vedoucí společník a
solvace společnosti – IMOS Brno, a. s.

Objednatel: Armádní Servisní, příspěvková organizace

Datum: 13.6.2023

Způsob odeslání / předání

poštou ☐

e-mailem ☐

faxem ☐

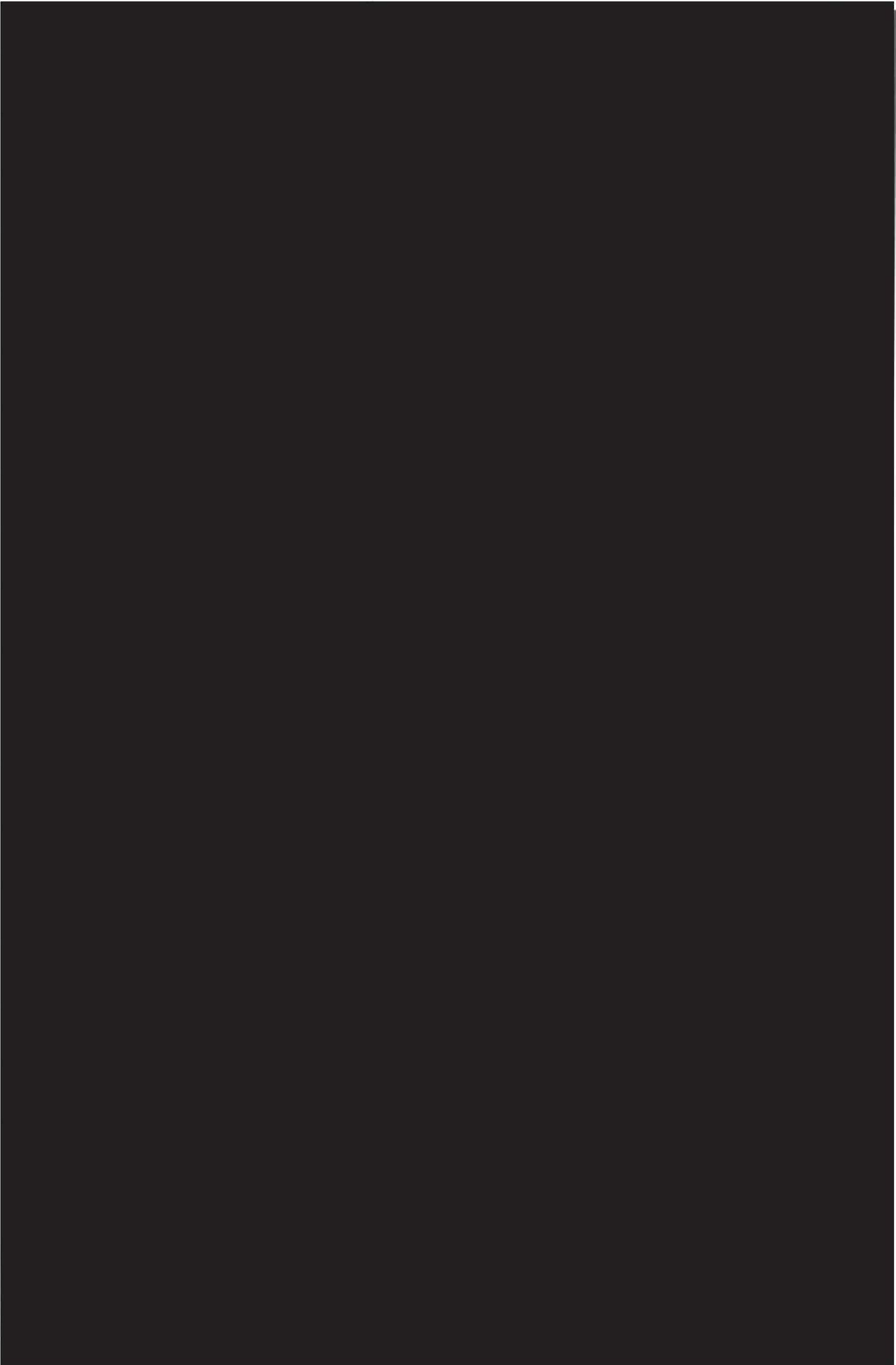
osobně ☒

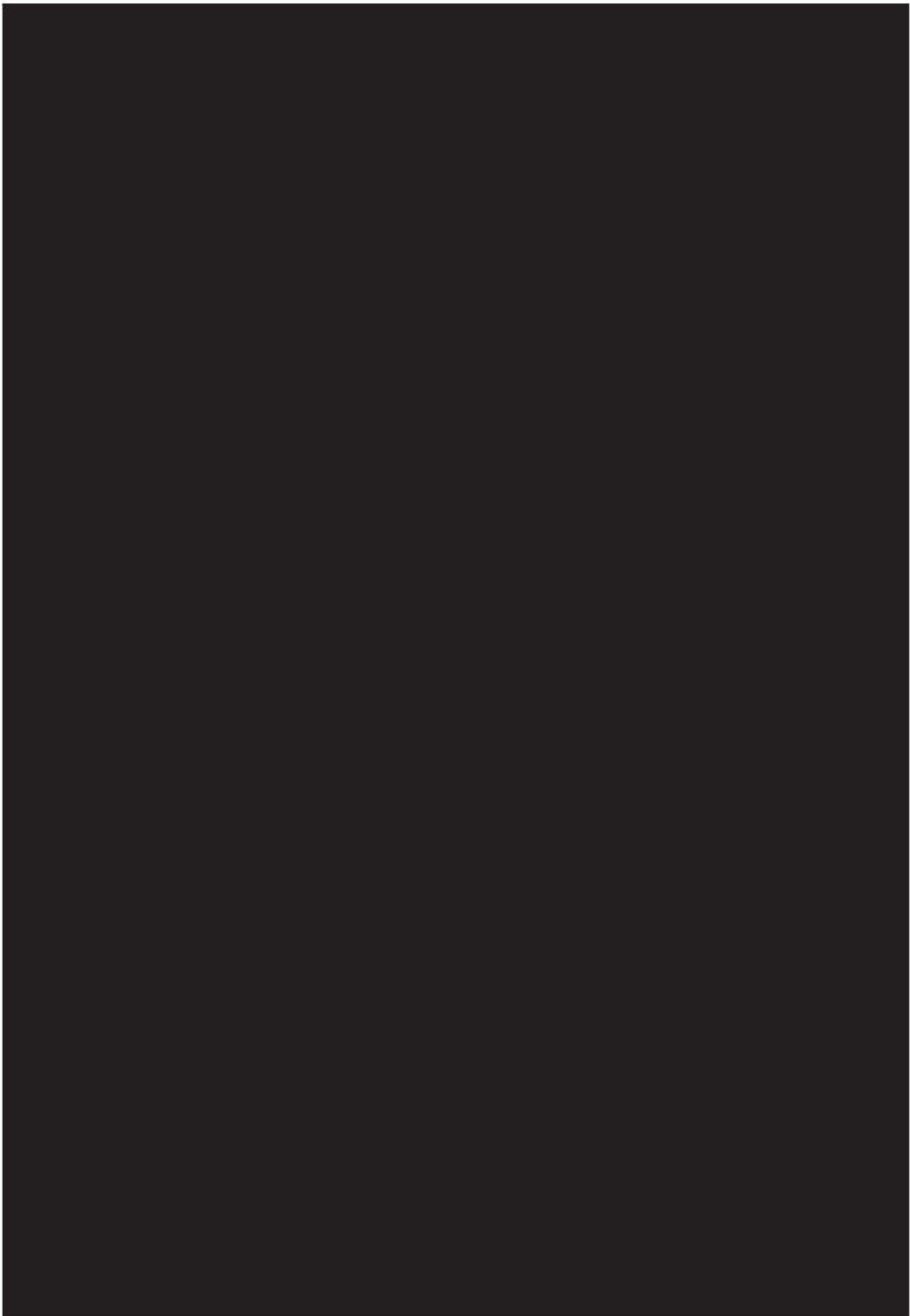
Odkazy:

Popis:

Specifikace

SO 01 SO 02 a SO 03





[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]















[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

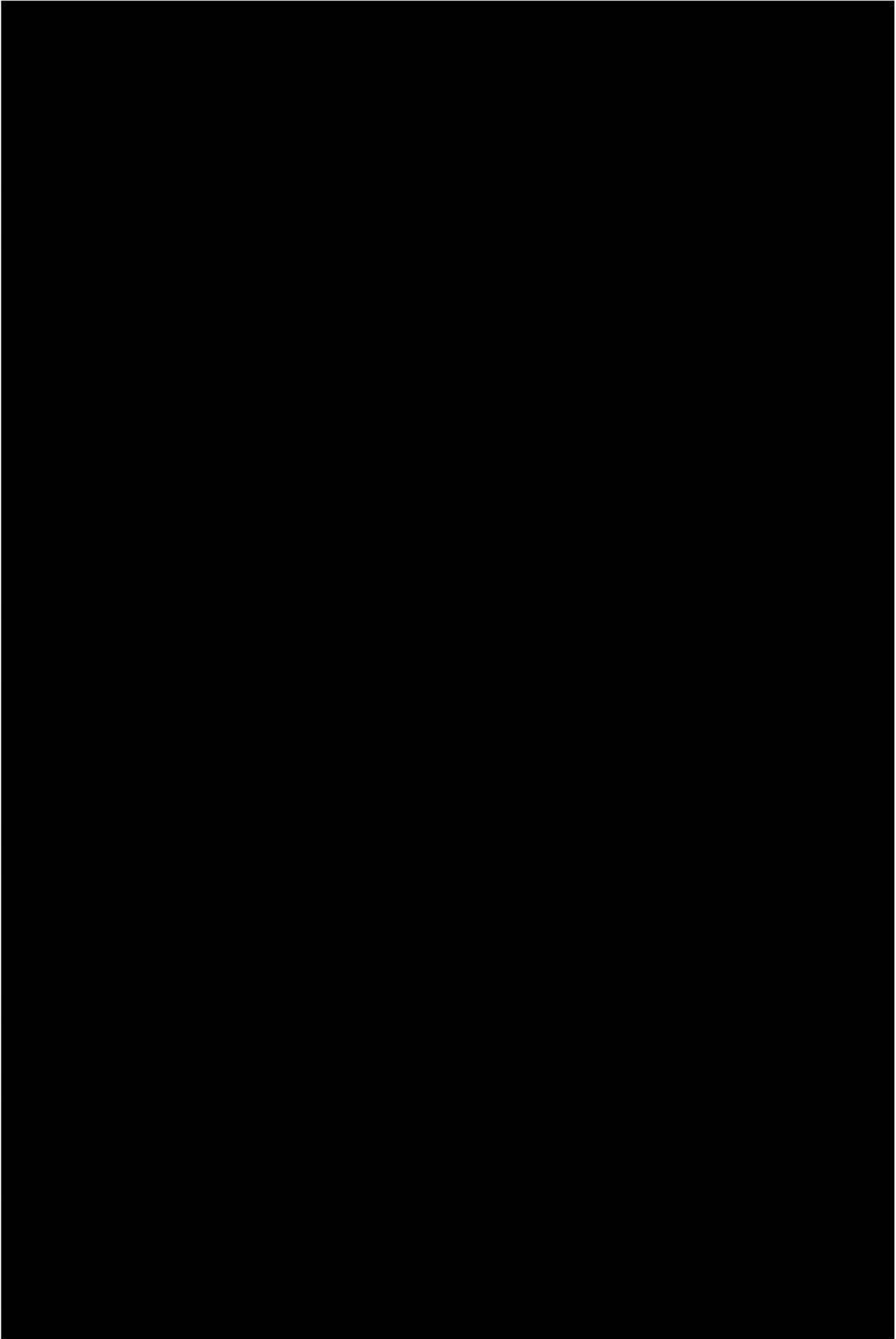
[REDACTED]

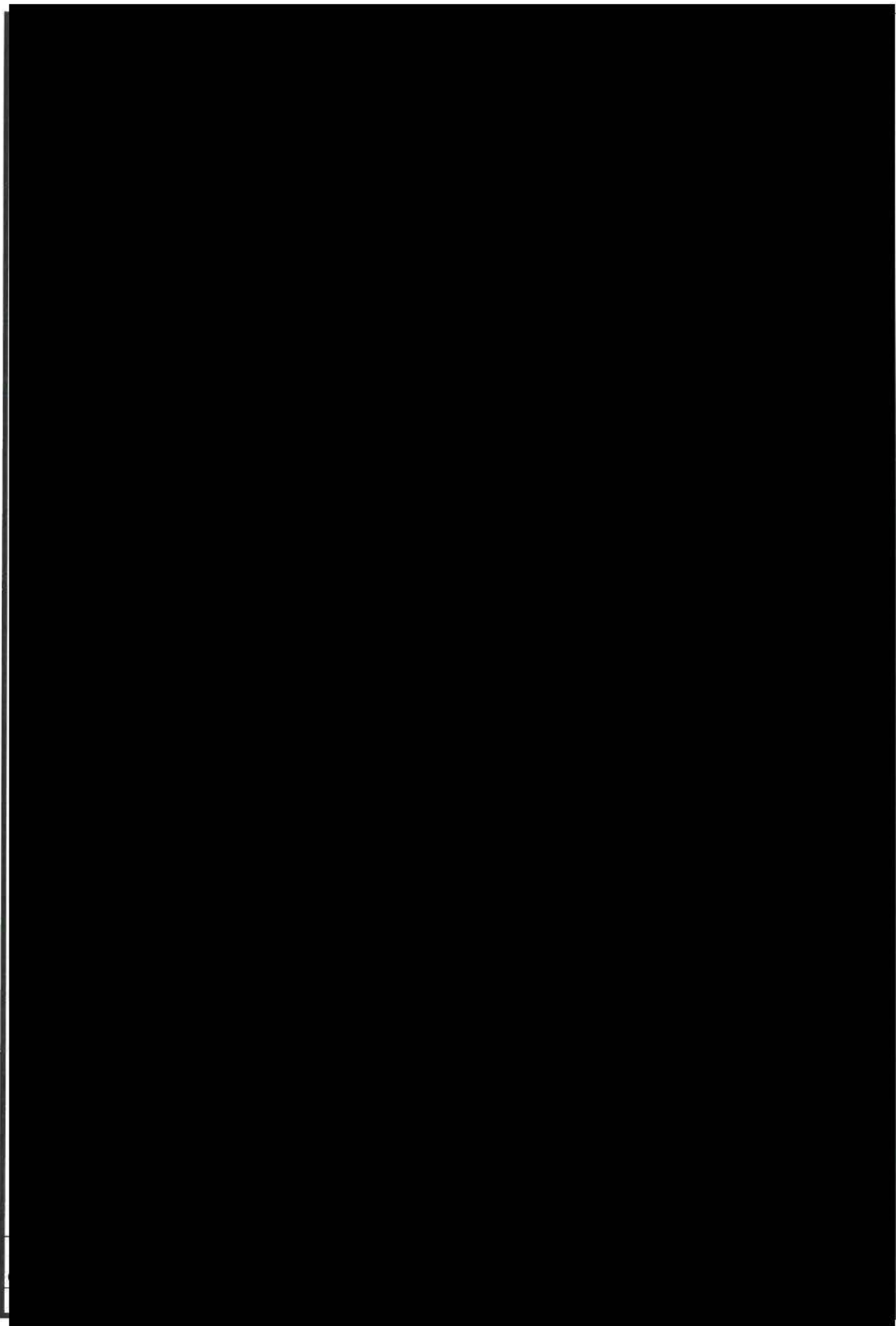
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 20
Zhotovitel:	Společníci společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“ – vedoucí společník a správce společnosti – IMOS Brno, a. s.	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	22.6.2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Silnoprůdné elektro rozvaděče Popis a zdůvodnění změny:		





[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]







[REDACTED]

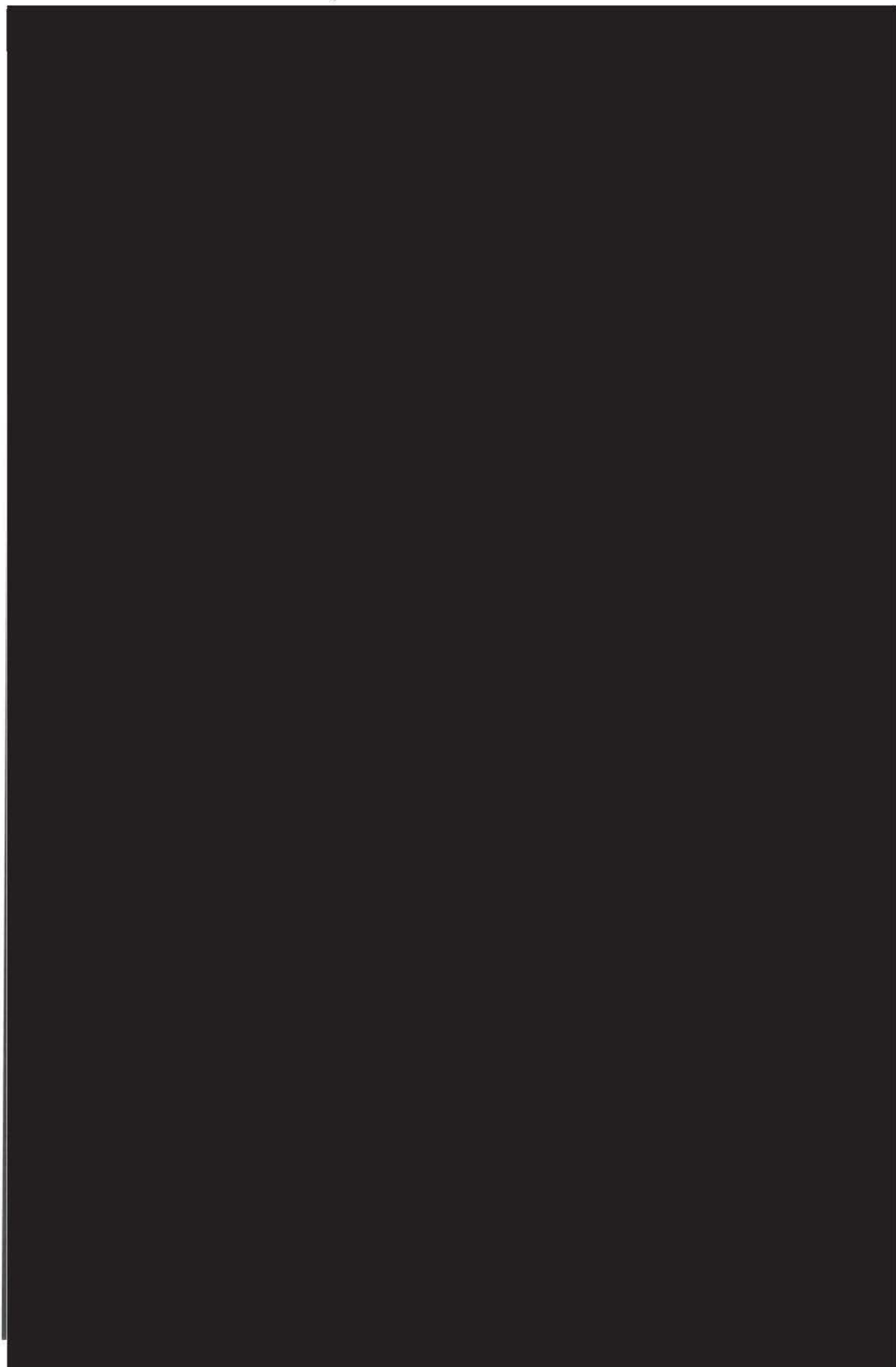
[REDACTED]

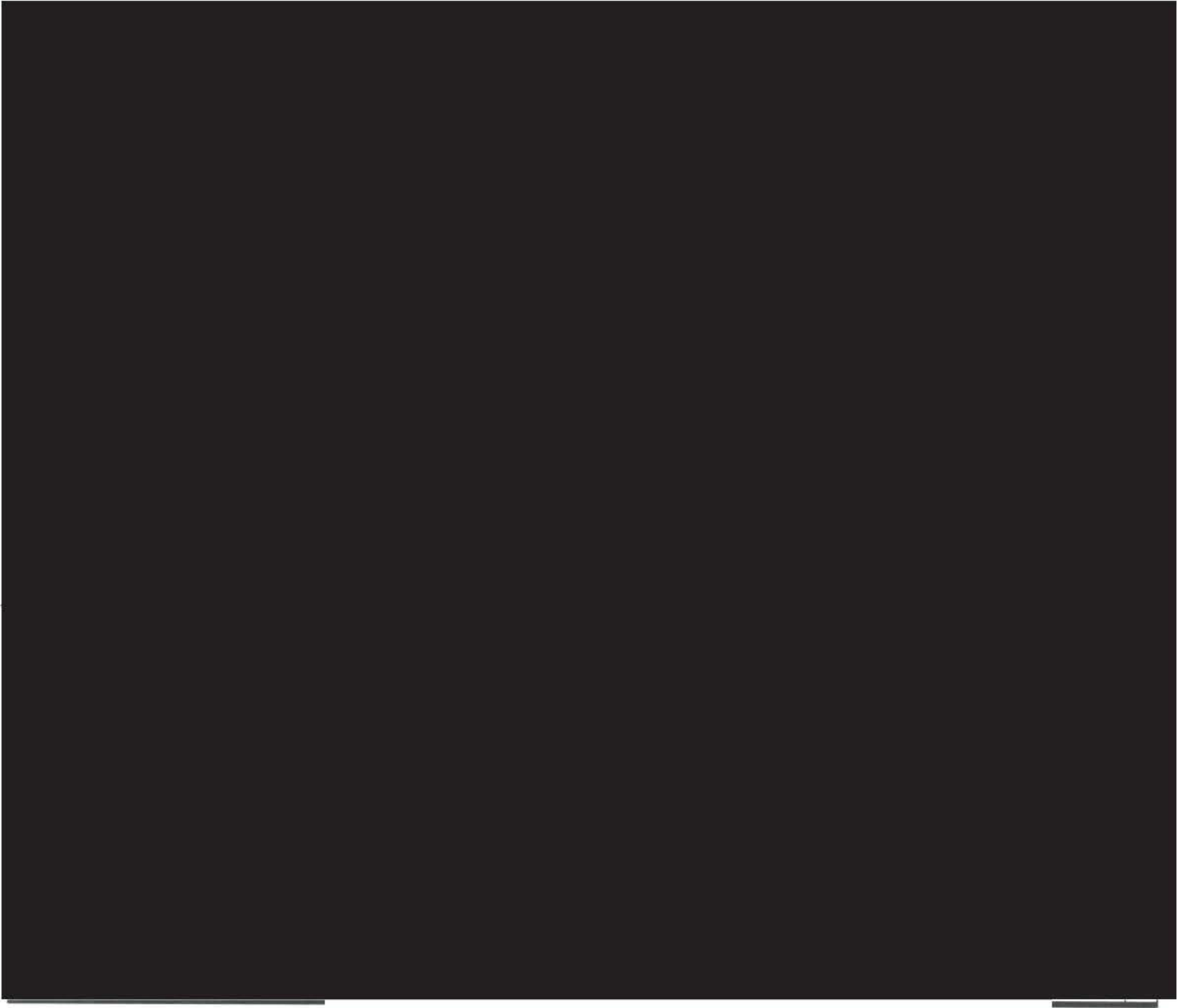
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]







[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 23

Zhotovitel:	Společníci společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“ – vedoucí společník a správce společnosti – IMOS Brno, a. s.
Změnový list vystavil:	Zhotovitel
Datum:	5.9.2023

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny:

Sanitární doplňky

Popis a zdůvodnění změny:

Na základě požadavku objednatele dochází k záměně a úpravě počtů sanitární doplňků (změna počtu a velikosti odpadkových košů; změna počtu nástěnných zrcadel, zásobníků tekutého mýdla, širokého věšáku, zásobníku skládaných papírových ručníků; změna typu a počtu háčků; doplnění nerezové poličky na ručníky).





SLZN 40V 95401 Ocelový zúžovaný drátěný koš

- objem 15 l
- rozměry 360 x 290 x 180 mm
- barva černá - Komaxit



SLZN 42 95420 Ocelový drátěný koš na postavení na zem
SLZN 43 95430 Nerezový drátěný koš na postavení na zem

- objem 47 l
- rozměry 540 x 340 x 260 mm
- barva bílá - Komaxit (SLZN 42)



SLZN 42V 95421 Ocelový drátěný koš na postavení na zem

- objem 47 l
- rozměry 540 x 340 x 260 mm
- barva černá - Komaxit



SLZN 49 8549x Nerezový koš na postavení na zem

- objem 77 l
- na zakázku lze zhotovit atypický nápis
- rozměry 420 x 320 x 590 mm
- povrch matný

SLZN 49AA 85490 Nerezový koš, popis PLASTIC ONLY

SLZN 49AB 85491 Nerezový koš, popis PAPER ONLY

SLZN 49AC 85492 Nerezový koš, popis GLASS ONLY

SLZN 49AD 85493 Nerezový koš, popis GENERAL WASTE

Nerezové věšáky



SLZN 45 95450 Nerezový antivandalový háček

- montáž pod obklad pomocí šroubů v každém rohu
- rozměry 80 x 80 x 50 mm
- povrch matný



SLZN 57 95570 Nerezový dvojitý háček

- rozměry 63 x 45 x 42,5 mm
- povrch lesklý



SLZN 57X 75576 Nerezový dvojitý háček

- rozměry 63 x 45 x 42,5 mm
- povrch matný



SLZN 70 95700 Nerezový antivandalový háček



- se systémem „Anti-suicidal“
- rozměry 180 x 180 x 42 mm
- povrch matný



SLZN 46 95460 Nerezový háček

- rozměry $\varnothing$ 20 x 50 mm
- povrch matný



SLZN 46D 85468 Nerezový háček

- rozměry $\varnothing$ 20 x 100 mm
- povrch matný



SLZN 67 95670 Nerezový háček

- rozměry $\varnothing$ 20 x 45 mm
- povrch lesklý



SLZD 34 62340 Nerezová polička na ručníky, povrch lesklý
SLZD 34N 62341 Nerezová polička na ručníky, povrch černý matný

· rozměr 514 x 250 x 55 mm
· úchytová sada



SLZD 35 62350 Nerezová polička na ručníky, povrch lesklý
SLZD 35N 62351 Nerezová polička na ručníky, povrch černý matný

· rozměr 630 x 250 x 55 mm
· úchytová sada



SLZD 36 62360 Nerezová polička na ručníky s hrazdou, povrch lesklý
SLZD 36N 62361 Nerezová polička na ručníky s hrazdou, povrch černý matný

· rozměr 514 x 250 x 92 mm
· úchytová sada



SLZD 37 62370 Nerezová polička na ručníky s hrazdou, povrch lesklý
SLZD 37N 62371 Nerezová polička na ručníky s hrazdou, povrch černý matný

· rozměr 630 x 250 x 92 mm
· úchytová sada

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 24

Zhotovitel:	Společníci společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“ – vedoucí společník a správce společnosti – IMOS Brno, a. s.
Změnový list vystavil:	Zhotovitel
Datum:	12.9.2023

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny:

Protipožární ucpávky

Popis a zdůvodnění změny:

Předmětem změny je doplnění protipožárních ucpávek rozvodů ZTI chybějících v zadávací dokumentaci stavby, dále změna počtu a požární odolnosti protipožárních ucpávek rozvodů Vytápění dle PBŘ.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

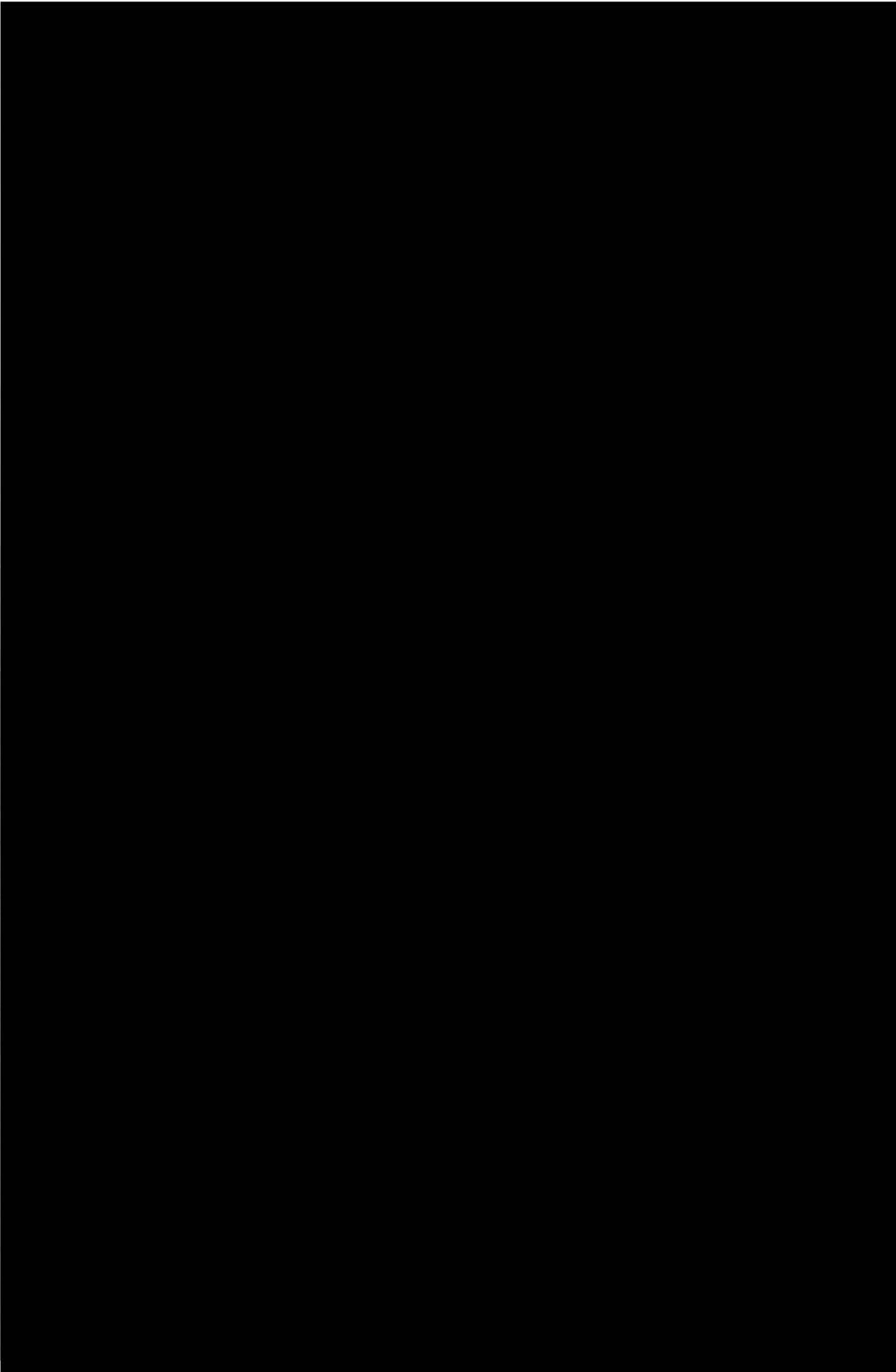
[REDACTED]

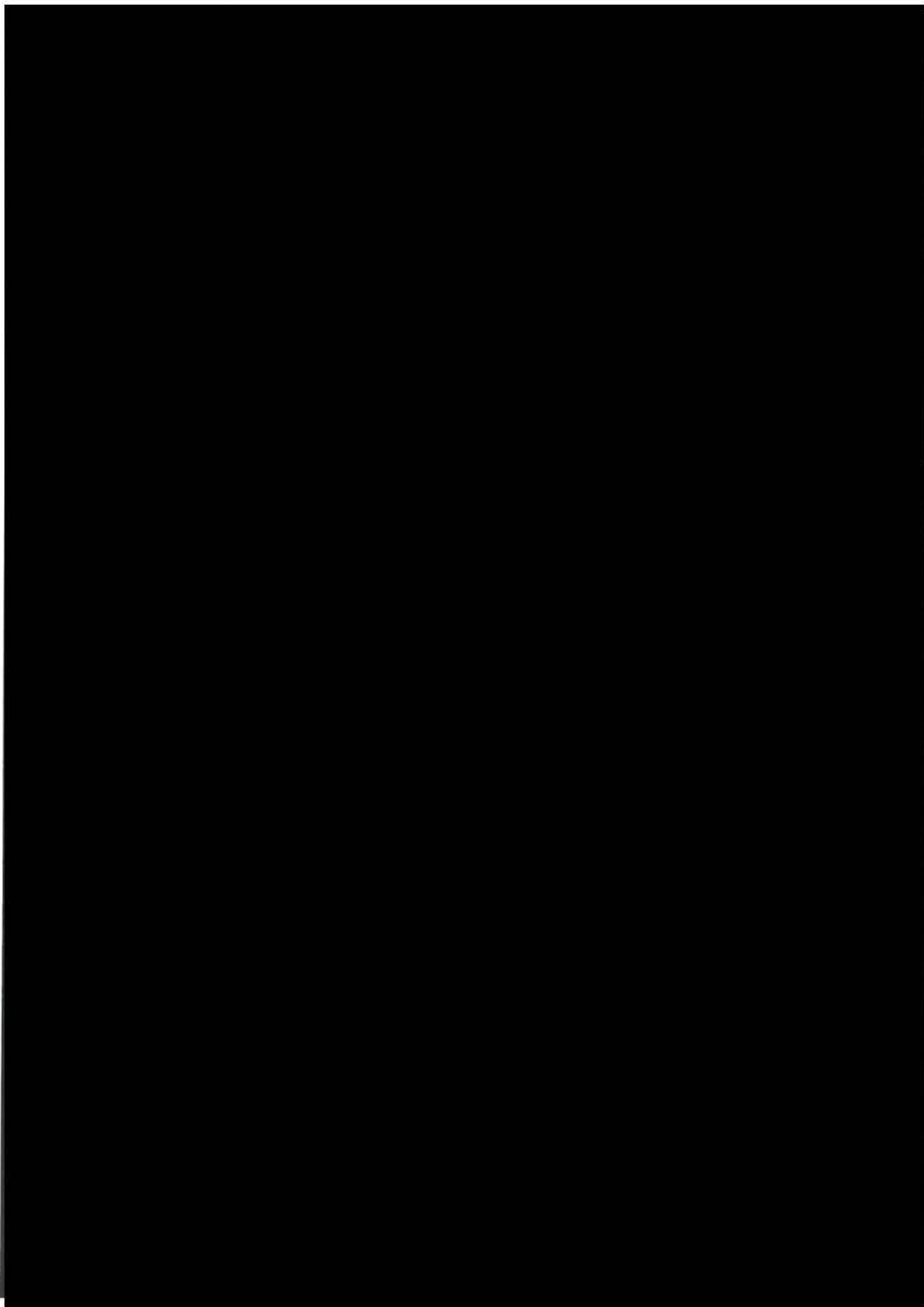
[REDACTED]

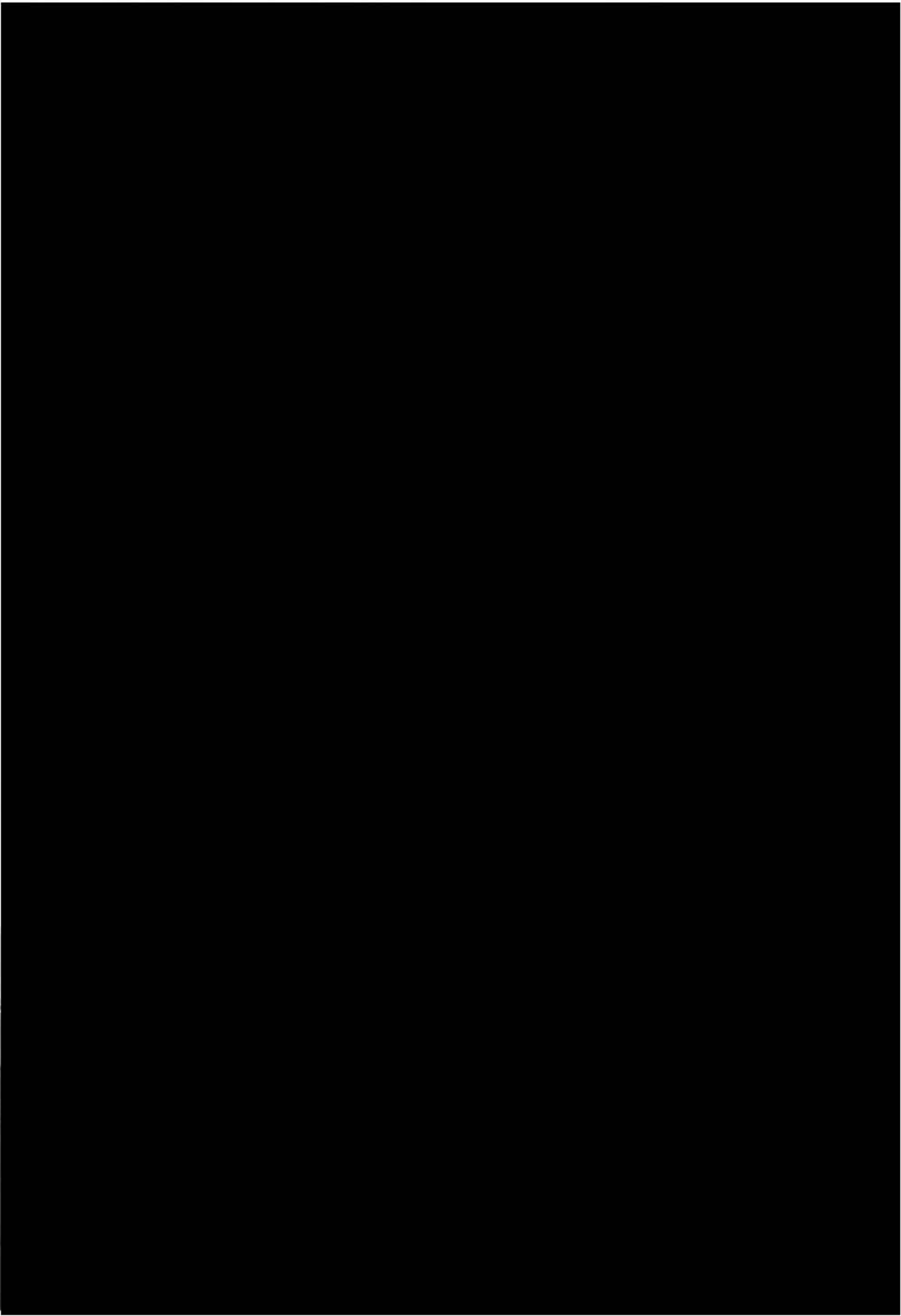
[REDACTED]

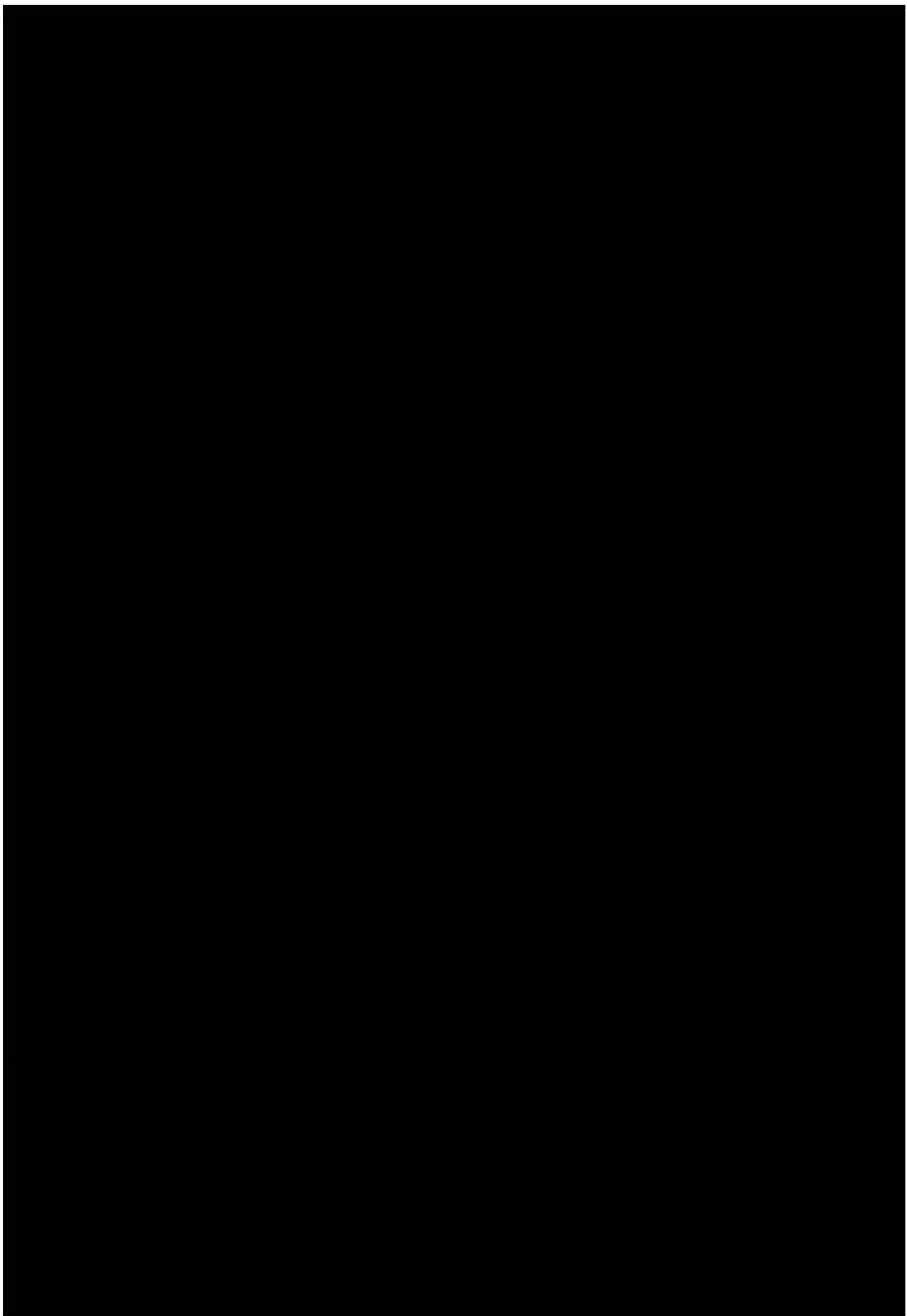
[REDACTED]

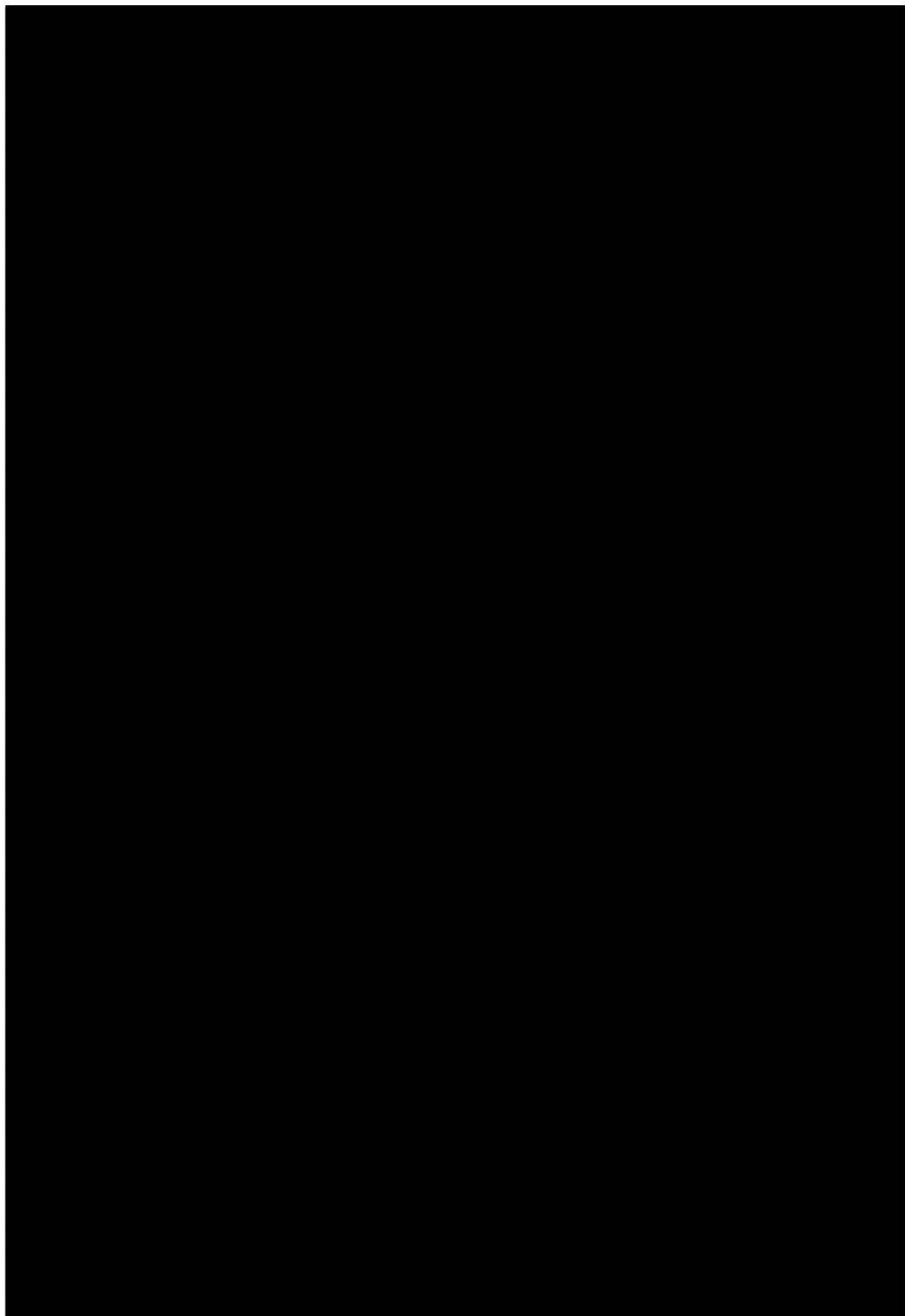
[REDACTED]











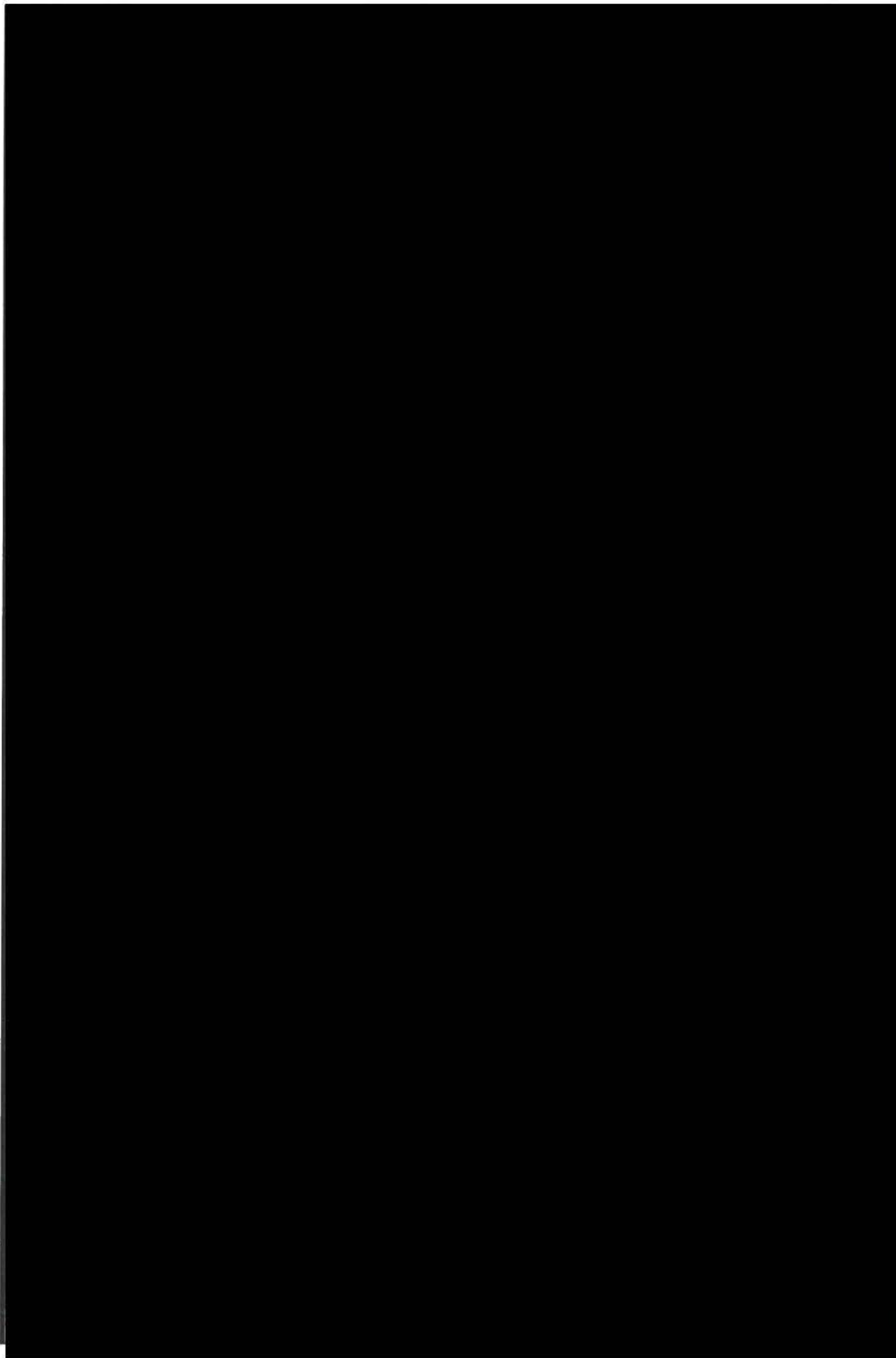
[REDACTED]

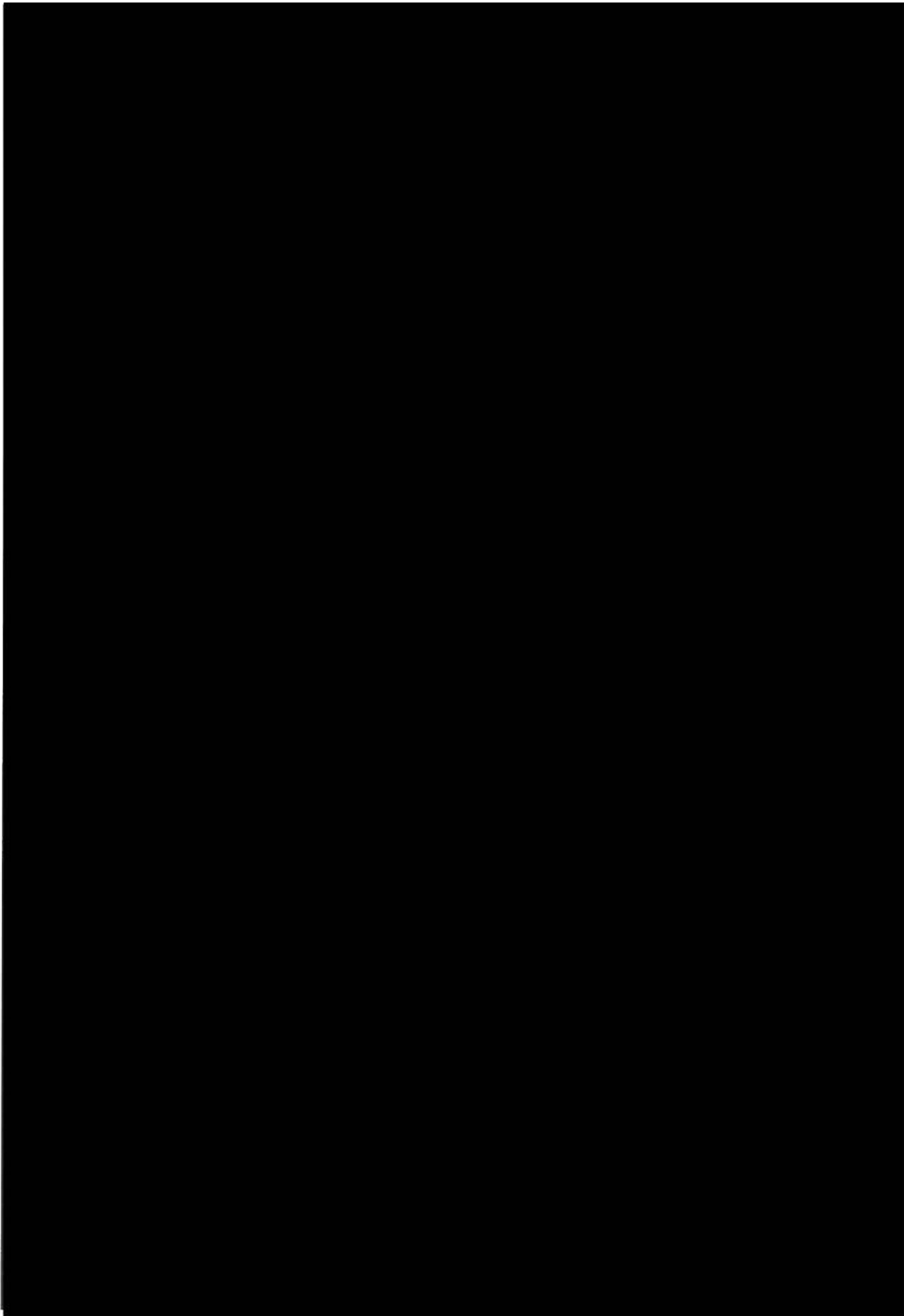
[REDACTED]

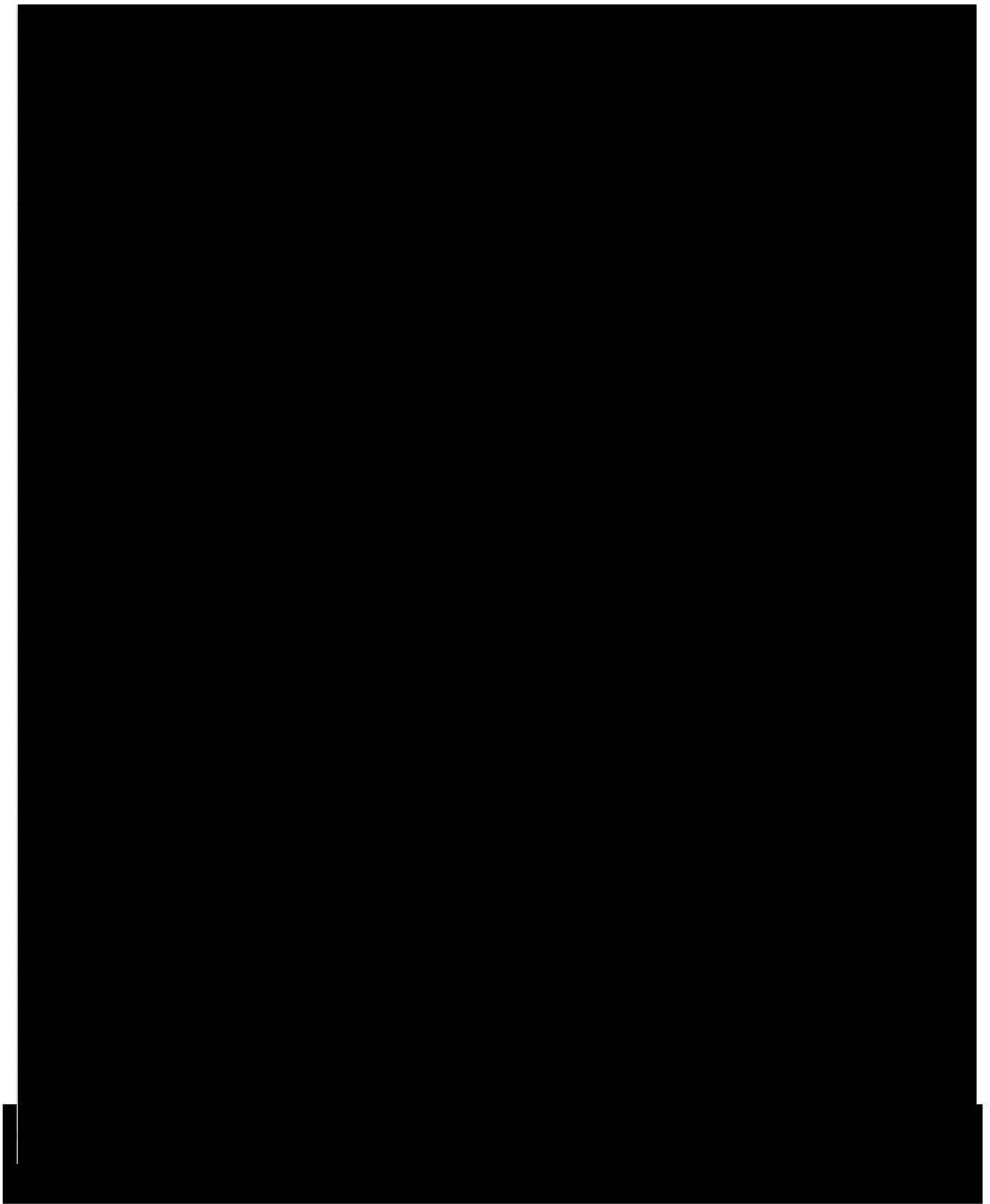
[REDACTED]

[REDACTED]

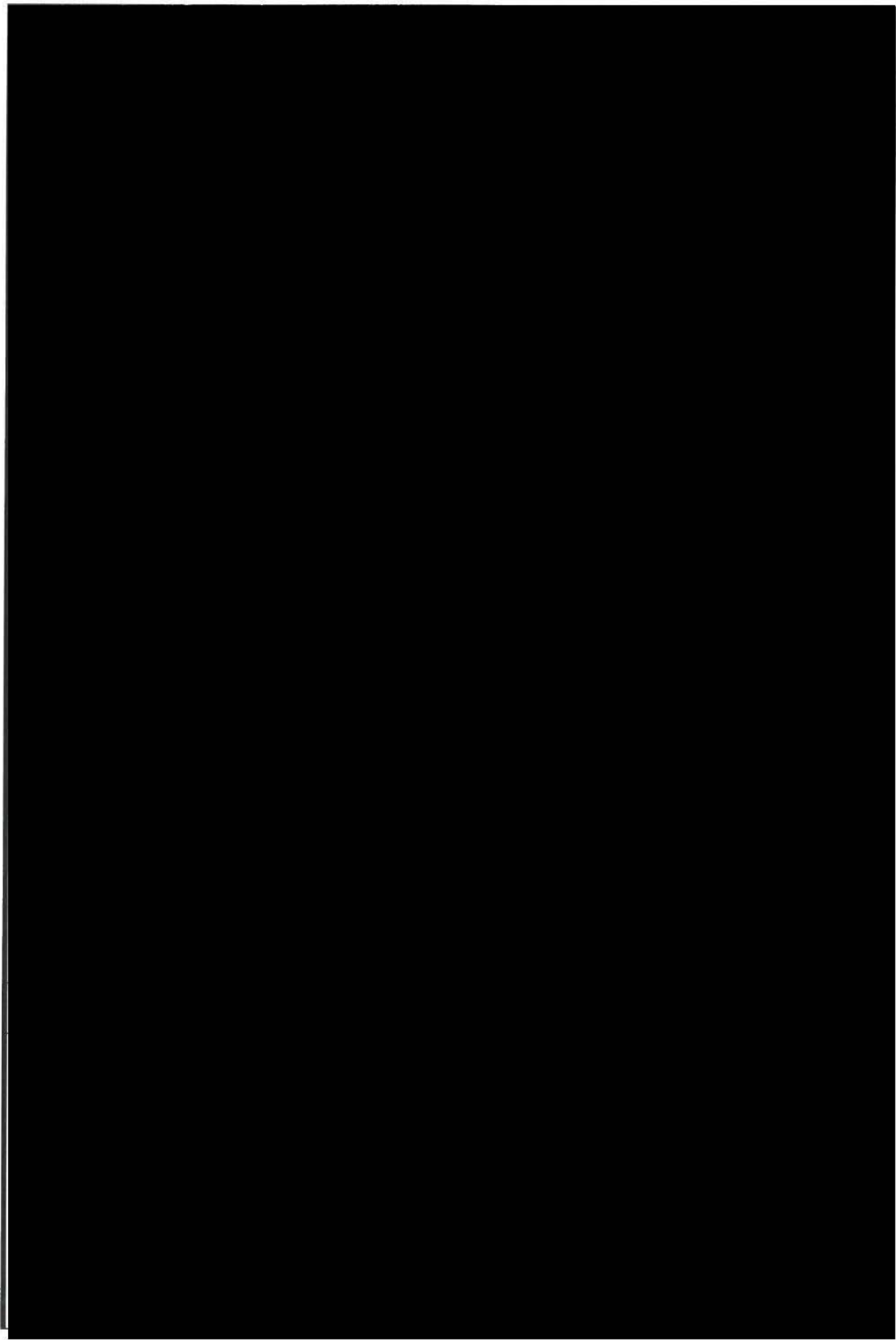
ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 26
Zhotovitel:	Společníci společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“ – vedoucí společník a správce společnosti – IMOS Brno, a. s.	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	27.9.2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: SDK podhled a opláštění vodoměrné sestavy vč. odkanalizování potrubního oddělovače Popis a zdůvodnění změny: Na základě požadavku objednatele se doplňuje SDK podhled a opláštění vodoměrné sestavy vč. odkanalizování potrubního oddělovače.		







ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 27
Zhotovitel:	Společníci společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“ – vedoucí společník a správce společnosti – IMOS Brno, a. s.	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	29.9.2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Dilatační lišty vč. provedení protipožárního utěsnění spáry Popis a zdůvodnění změny: Předmětem změny je doplnění hliníkových dilatačních lišt a protipožárního utěsnění objektové dilatační spáry, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci stavby.		
Počet příložených listů specifikací: 3	Počet příložených výkresů: 0	



Stanovisko autorského dozoru projektanta:

Hliníkové dilatační lišty jsou do pobytových místností doplněny z důvodu estetického překrytí dilatační spáry. Pod dilatační lištou je nutné provést požární utěsnění spáry na hranici požárních úseků. AD souhlasí s navrhovaným řešením ošetření dilatační spáry.

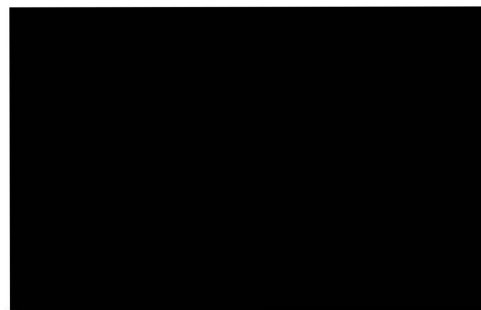
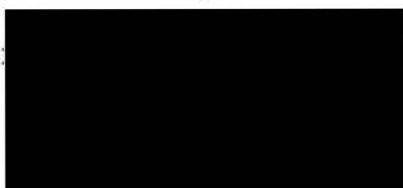
Jméno:

**Stanovisko zástupce objednatele stavby:**

Při realizaci díla byl vznesen požadavek na doplnění hliníkových dilatačních lišt a protipožárního utěsnění. Navrhované řešení splňuje požadované provozní podmínky ubytování a požárně bezpečnosti řešení stavby.

Objednatel souhlasí s provedením prací nad rámec původního rozsahu za předpokladu, že nebudou mít negativní dopad na provozní řešení a finanční navýšení v cenové nabídce (viz. příloha č. 1) je maximálně přípustné. Rozpočet k změnovému listu bude vytvořen v souladu se smlouvou o dílo č. U-253-00/22 dle čl. 5 odst. 5.14 Změny budou zpracovány v souladu s vydaným stavebním povolením a zapracovány do dokumentace skutečného provedení.

Jméno:



Poznámky: tento dokument má tři (3) vyhotovení, přičemž zhotovitel, autorský dozor a objednatel obdrží po jednom (1) vyhotovení.

Přílohy: 1) Rozpočet

[REDACTED]

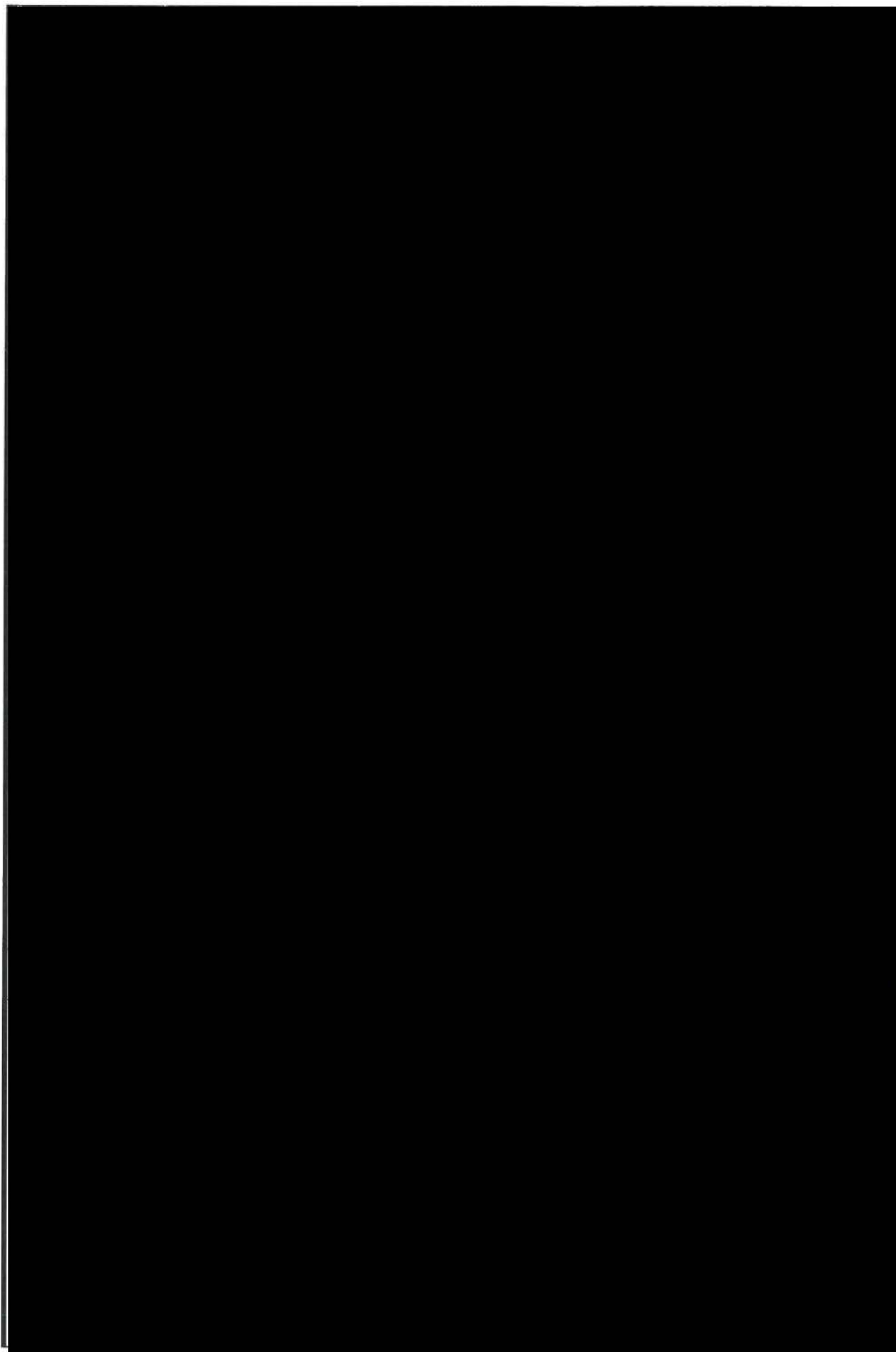
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

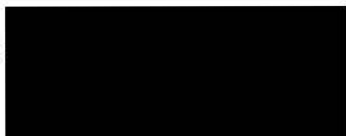
ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 28
Zhotovitel:	Společníci společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“ – vedoucí společník a správce společnosti – IMOS Brno, a. s.	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	3.10.2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Protipožární ucpávky slaboproudu Popis a zdůvodnění změny: Předmětem změny je doplnění protipožárních ucpávek slaboproudých rozvodů dle PBŘ.		



Stanovisko autorského dozoru projektanta:

Doplnění protipožárních ucpávek slaboproudých rozvodů na hranicích požárních úseků je nezbytně nutné pro zajištění požární odolnosti objektu. AD s doplněním souhlasí.

Jméno:

**Stanovisko zástupce objednatele stavby:**

Při realizaci díla byl vznesen požadavek ze strany zhotovitele na doplnění protipožárních ucpávek slaboproudých rozvodů dle skutečnosti. Byla provedena prohlídka objektů, která potvrdila skutečnou výměru oproti původnímu výkazu výměr. Navrhované řešení splňuje požadované provozní podmínky ubytování a požárně bezpečností řešení stavby.

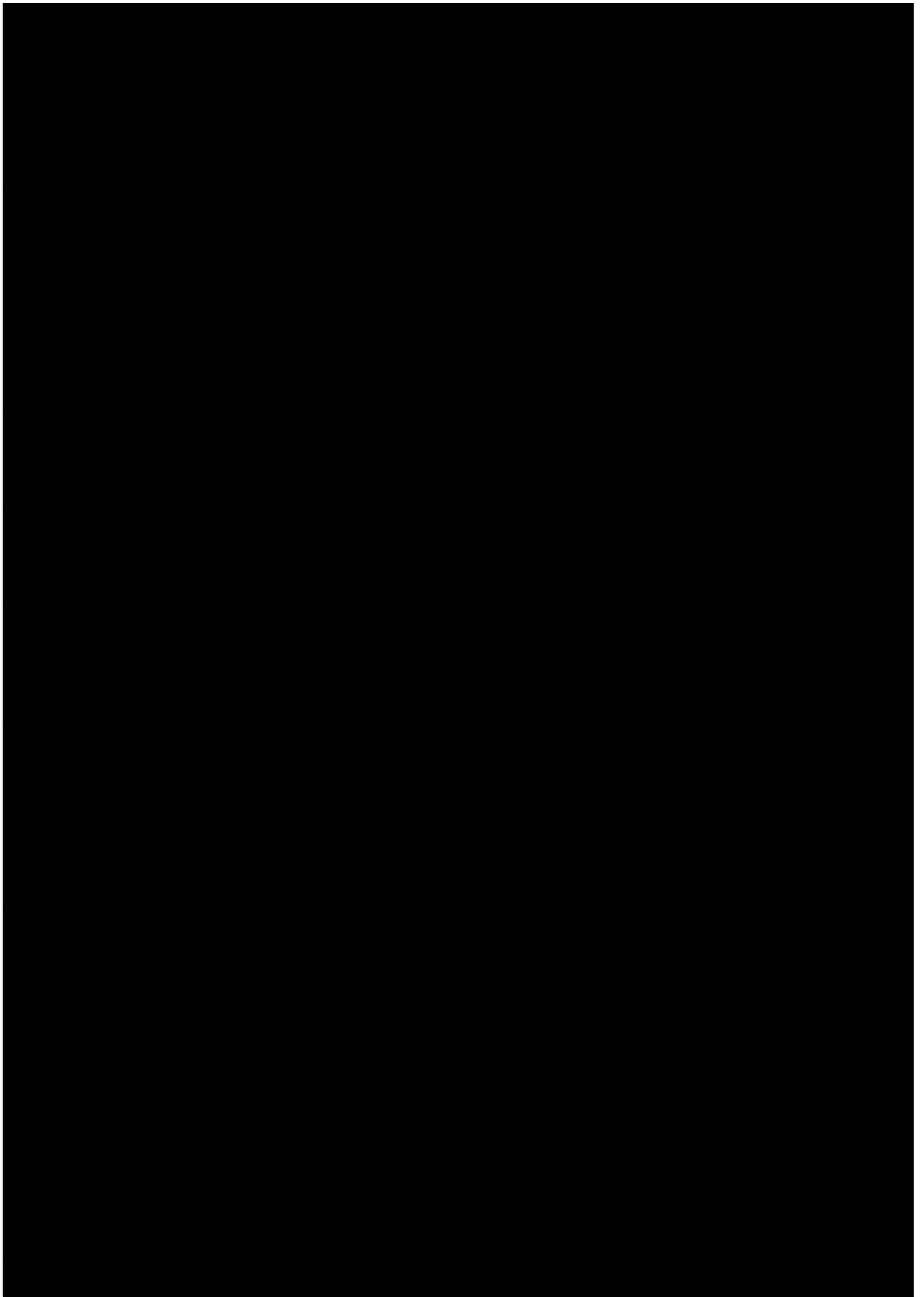
Objednatel souhlasí s provedením prací nad rámec původního rozsahu za předpokladu, že nebudou mít negativní dopad na provozní řešení a finanční navýšení v cenové nabídce (viz. příloha č. 1) je maximálně přípustné. Rozpočet k změnóvému listu bude vytvořen v souladu se smlouvou o dílo č. U-253-00/22 dle čl. 5 odst. 5.14 Změny budou zpracovány v souladu s vydaným stavebním povolením a zapracovány do dokumentace skutečného provedení.

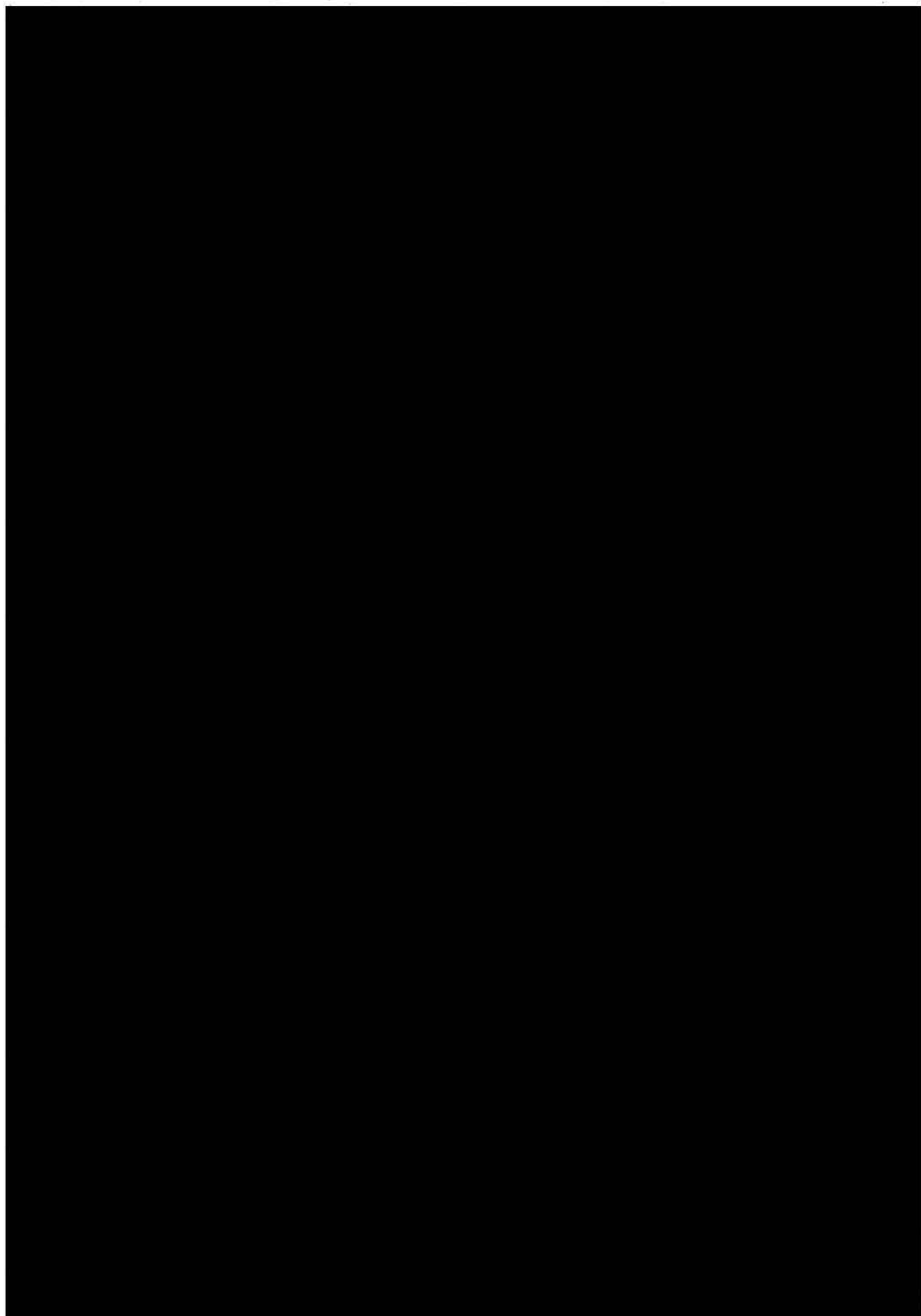
Jméno:



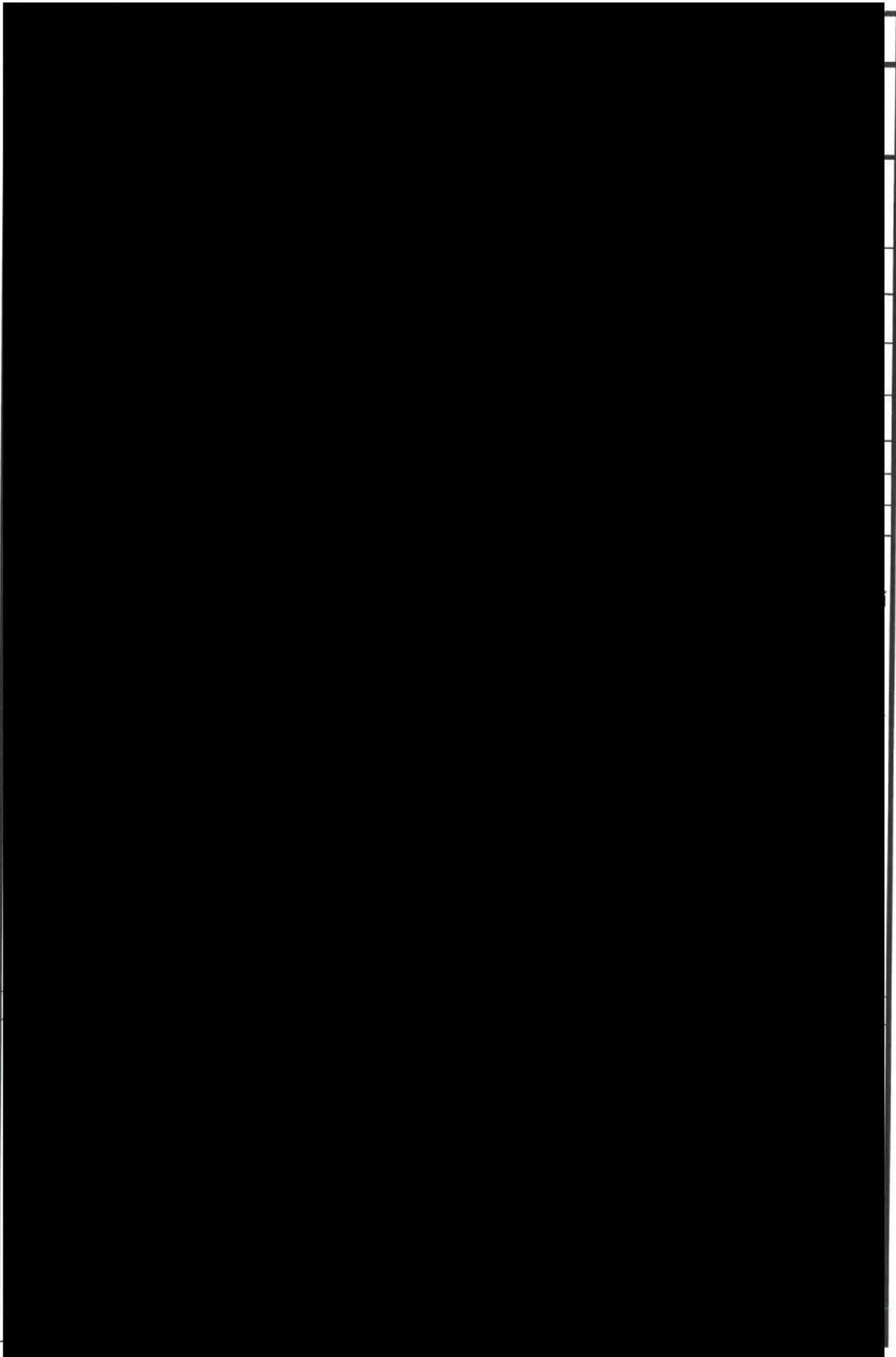
Poznámky: tento dokument má tři (3) vyhotovení, přičemž zhotovitel, autorský dozor a objednatel obdrží po jednom (1) vyhotovení.

Přílohy: 1) Rozpočet





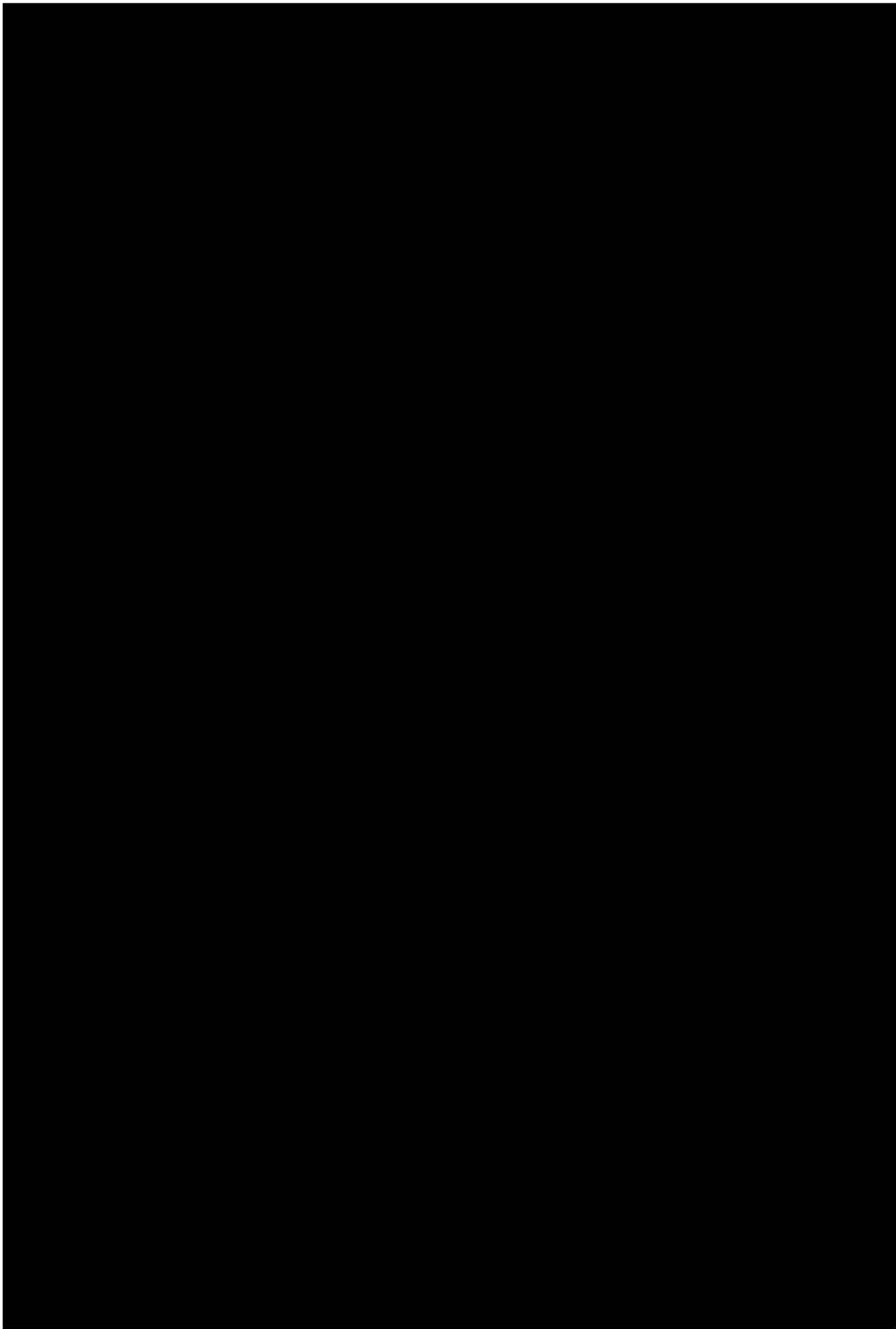
ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 29
Zhotovitel:	Společníci společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“ – vedoucí společník a správce společnosti – IMOS Brno, a. s.	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	3.10.2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Flexi hadice VZT Popis a zdůvodnění změny: Předmětem změny je doplnění položek za dodávku a montáž flexi hadic VZT pro dopojení koncových prvků.		

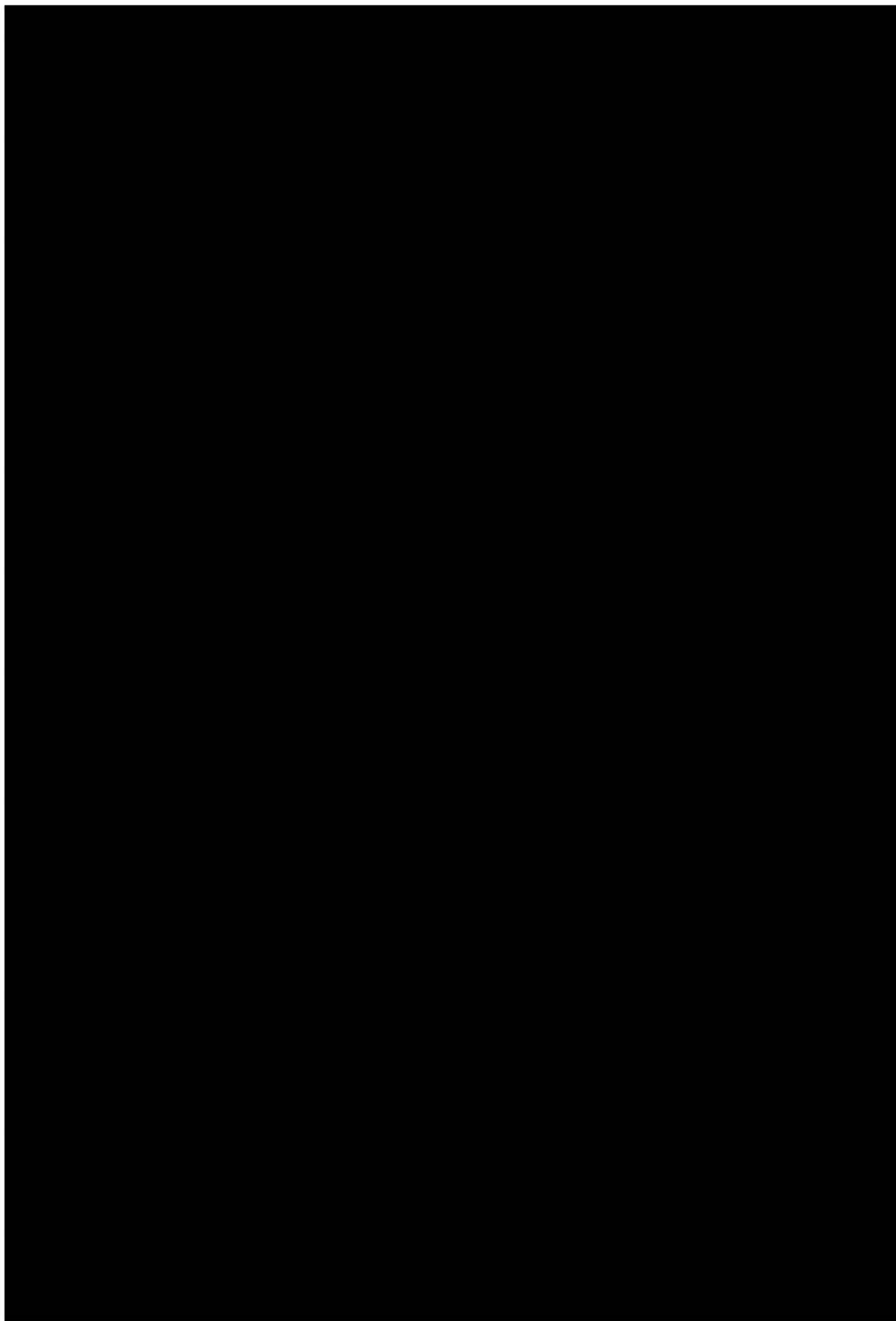


1
2
3

4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

FIGURE 1

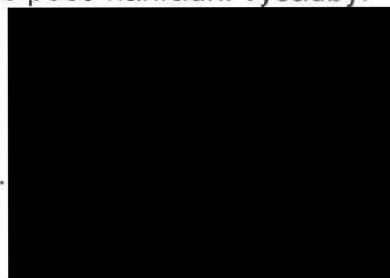
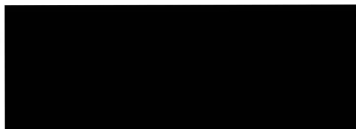




Stanovisko autorského dozoru projektanta:

AD bere na vědomí požadavek objednatele s vyjmutím rozvojové péče náhradní výsadby.

Jméno:

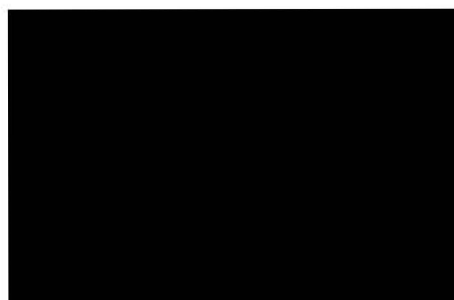


Stanovisko zástupce objednatele stavby:

Výkaz výměr, který je součástí smlouvy o dílo obsahuje náhradní výsadbu a rozvojovou péči. Z důvodů majetkoprávního zařazení nového majetku je nutné mít veškeré související činnosti vyfakturované v souladu s termínem předloženého kolaudačního rozhodnutí. Objednatel v této souvislosti souhlasí s vyjmutím rozvojové péče z předmětu plnění díla, která bude řešena samostatnou smlouvou po dokončení akce. Záruční lhůta je podmíněna uzavřením výše uvedené smlouvy, pokud nebude uzavřena (resp. nebude-li uzavřena se zhotovitelem) je záruka zhotovitele za jakost provedeného díla IO 07 Náhradní výsadba v délce 1 vegetačního období.

Objednatel souhlasí s ponížením rozsahu předmětu díla. Rozpočet k změnóvému listu bude vytvořen v souladu se smlouvou o dílo č. U-253-00/22 dle čl. 5 odst. 5.14.

Jméno:



Poznámky: tento dokument má tři (3) vyhotovení, přičemž zhotovitel, autorský dozor a objednatel obdrží po jednom (1) vyhotovení.

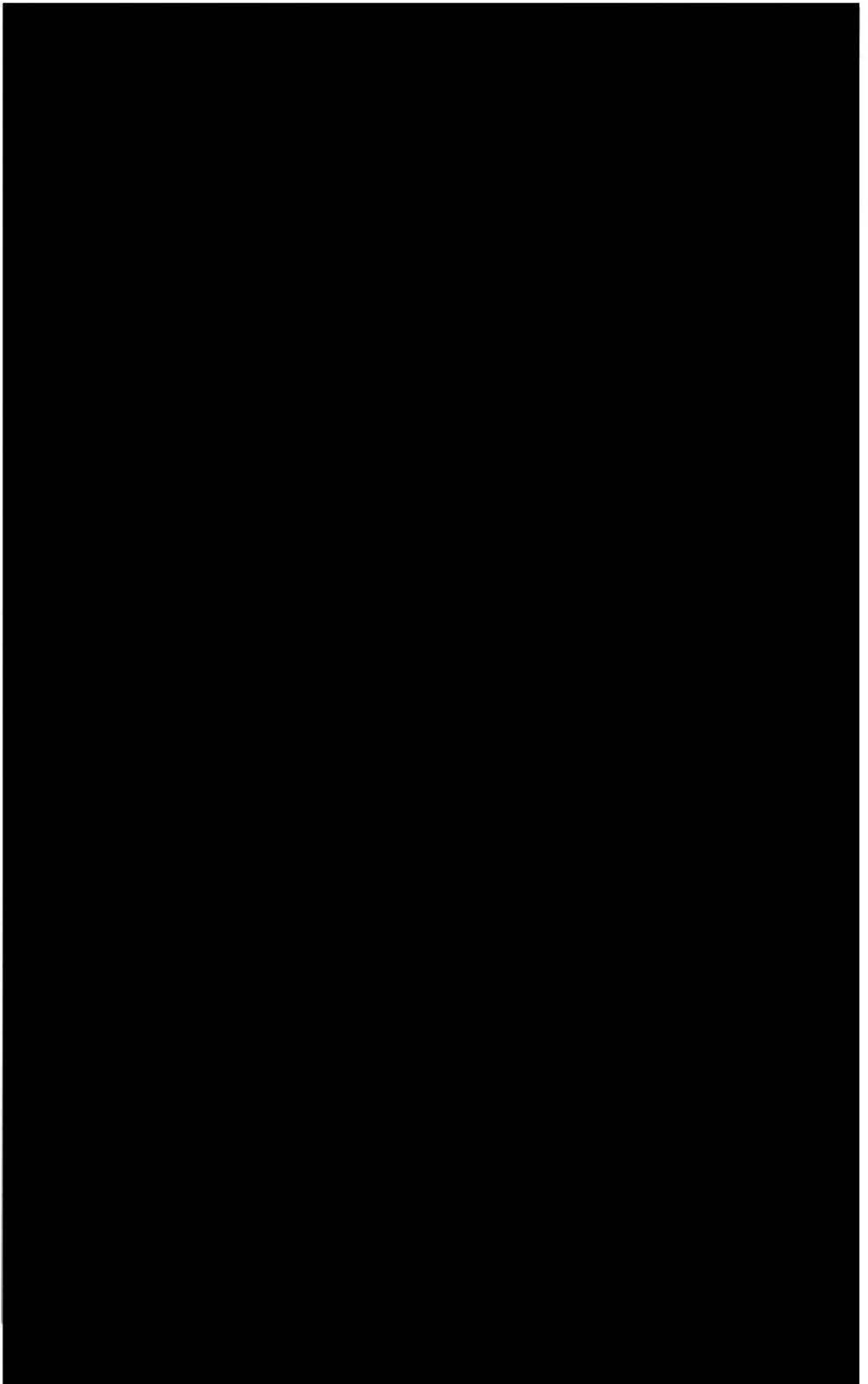
Přílohy: 1) Rozpočet

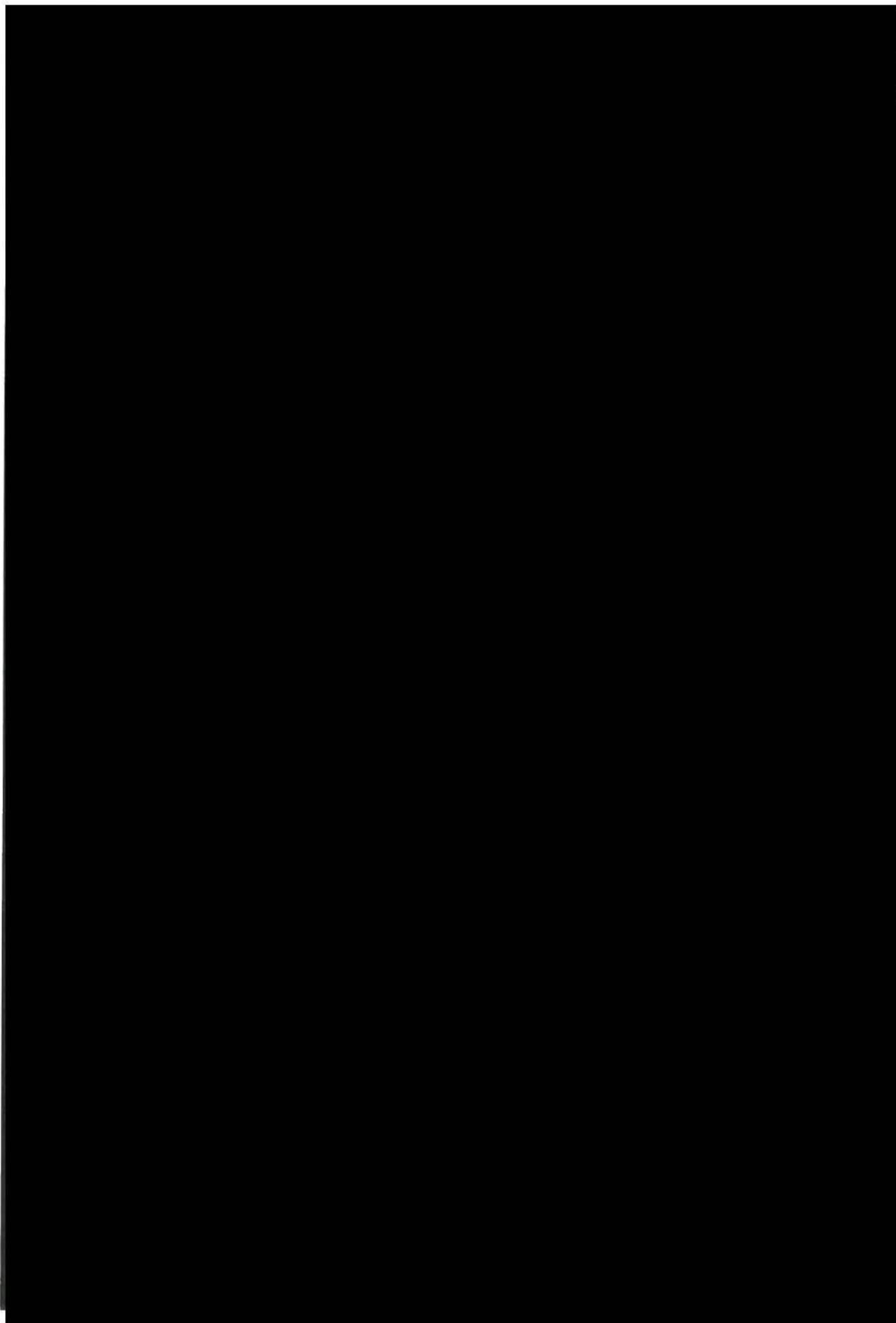
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]





[REDACTED]

[REDACTED]

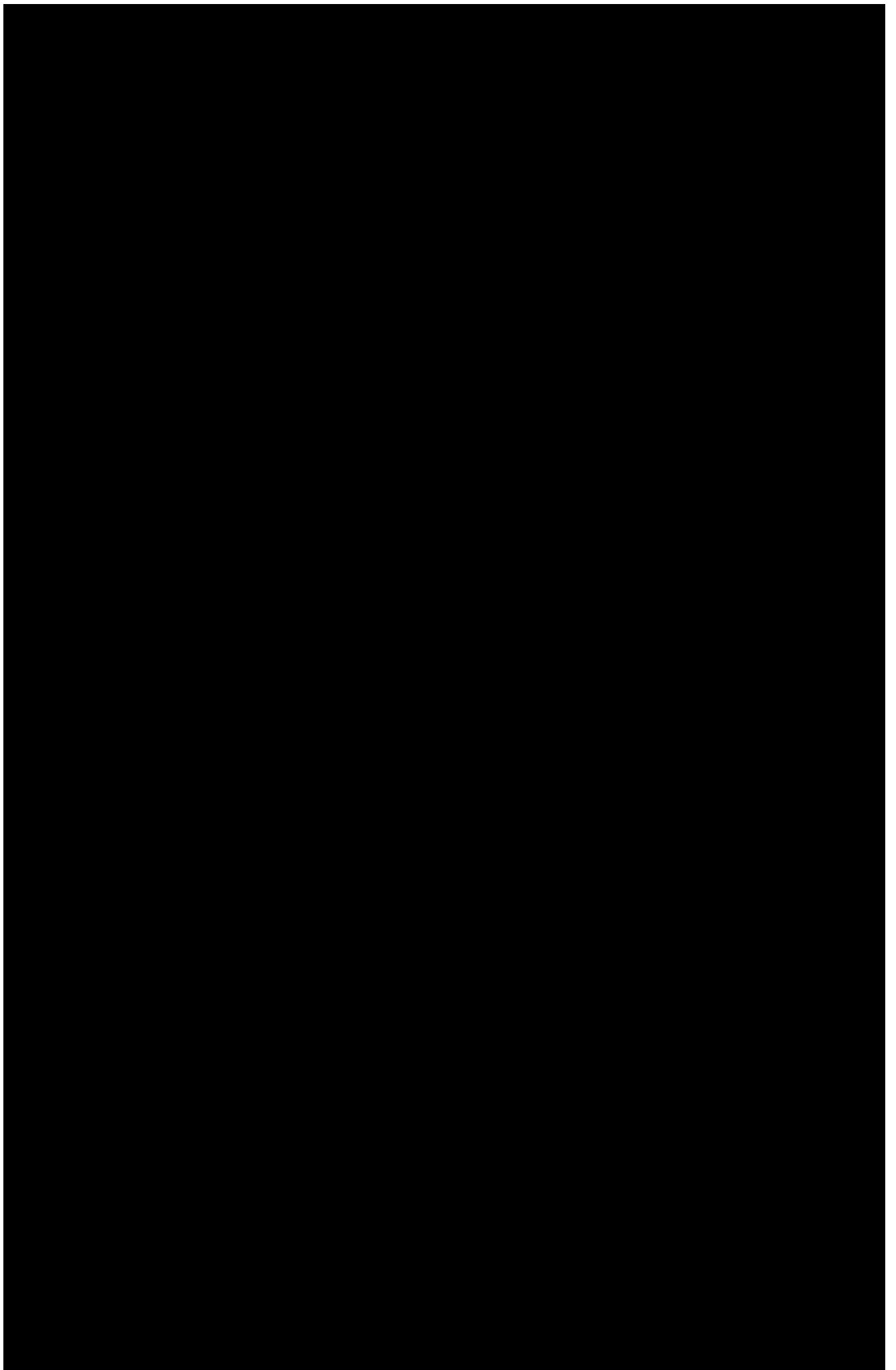
[REDACTED]

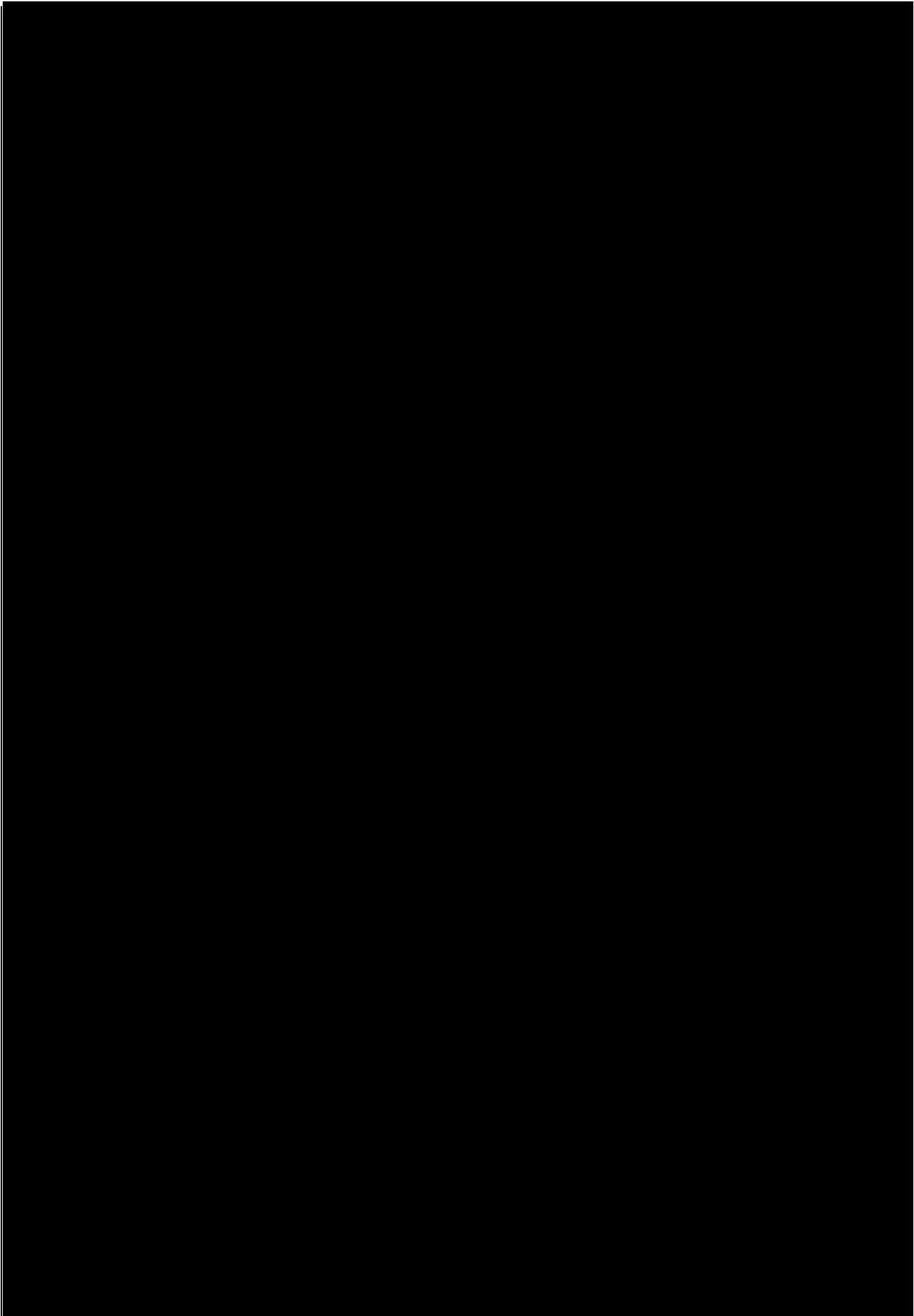
[REDACTED]

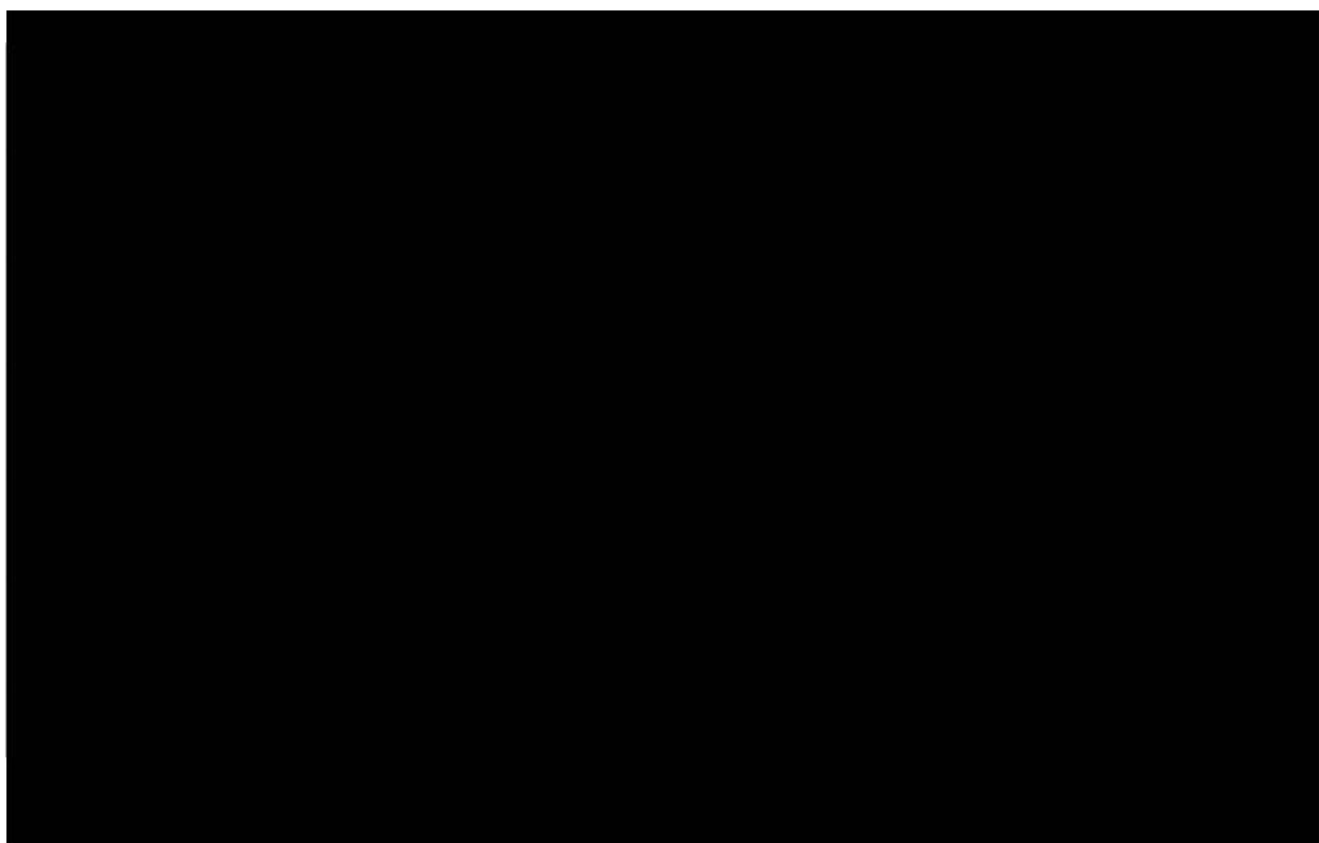
[REDACTED]

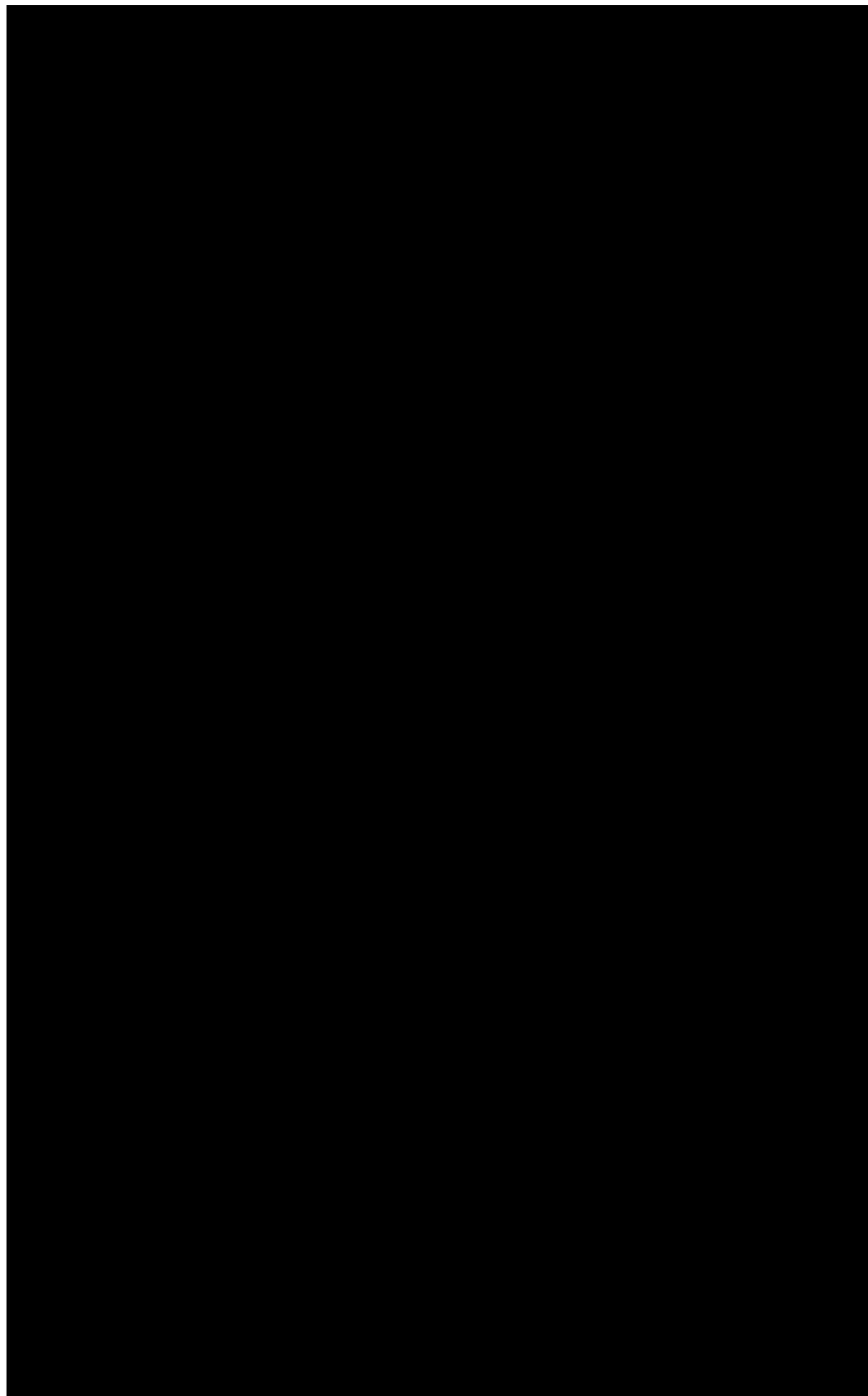
[REDACTED]

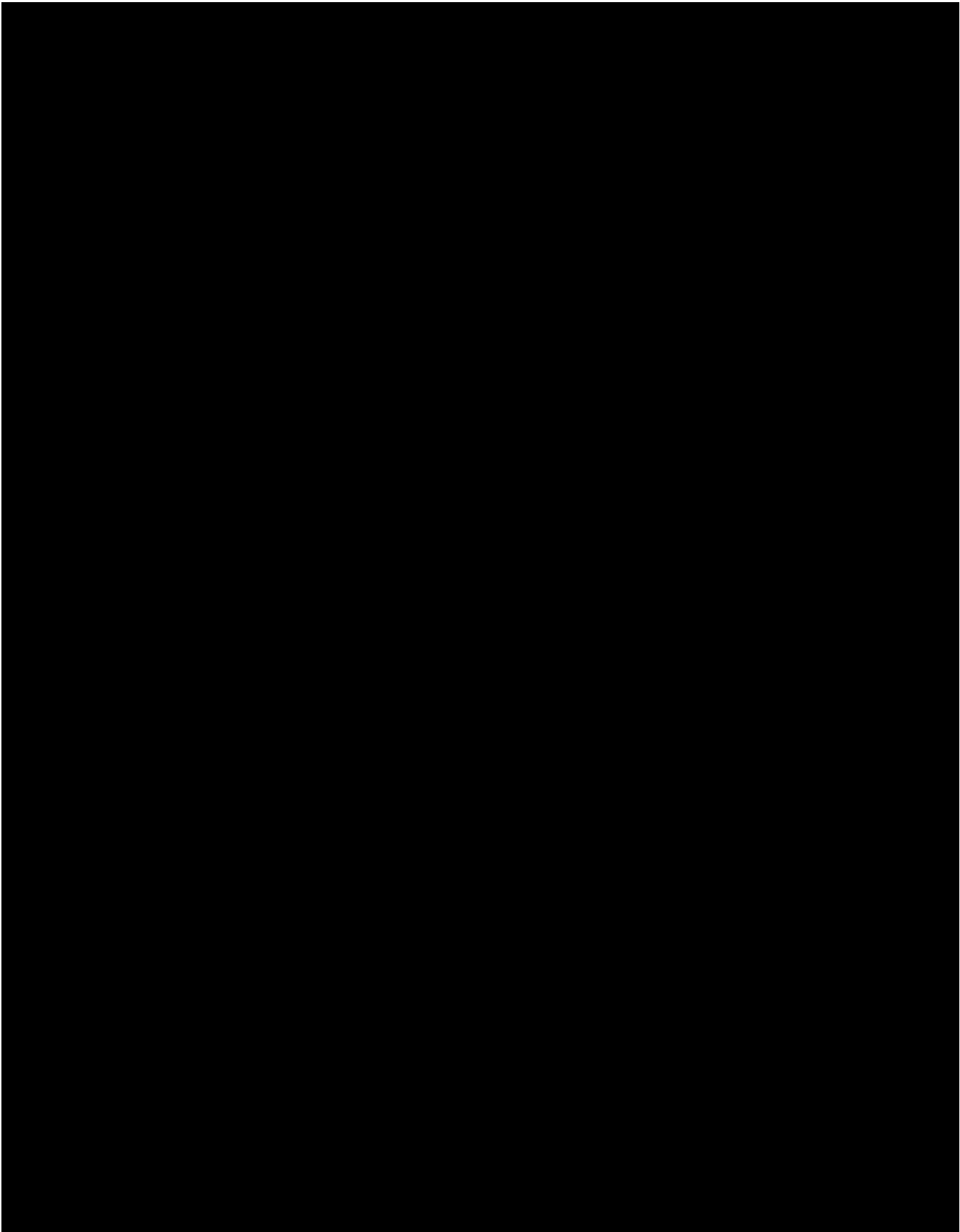
[REDACTED]

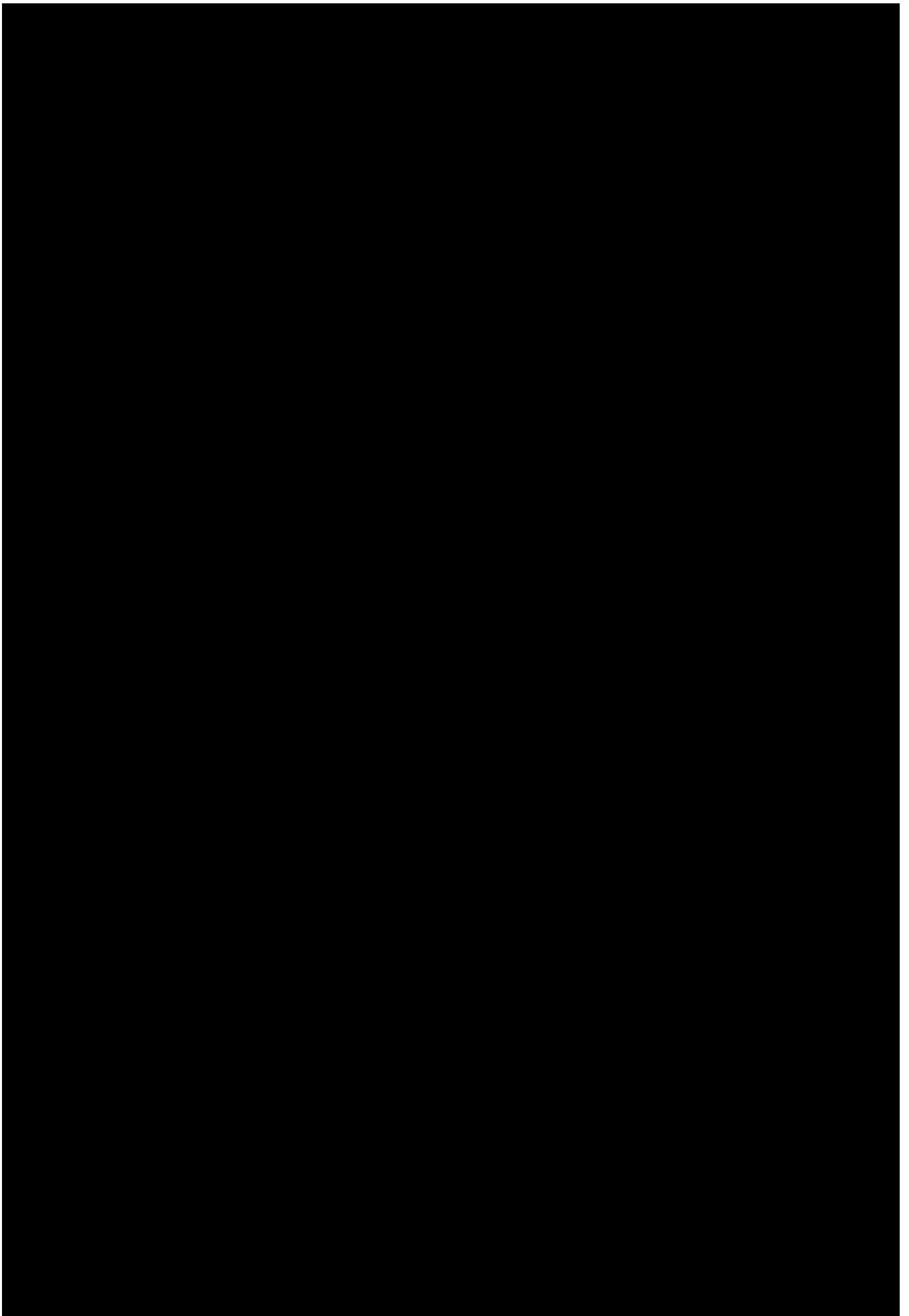


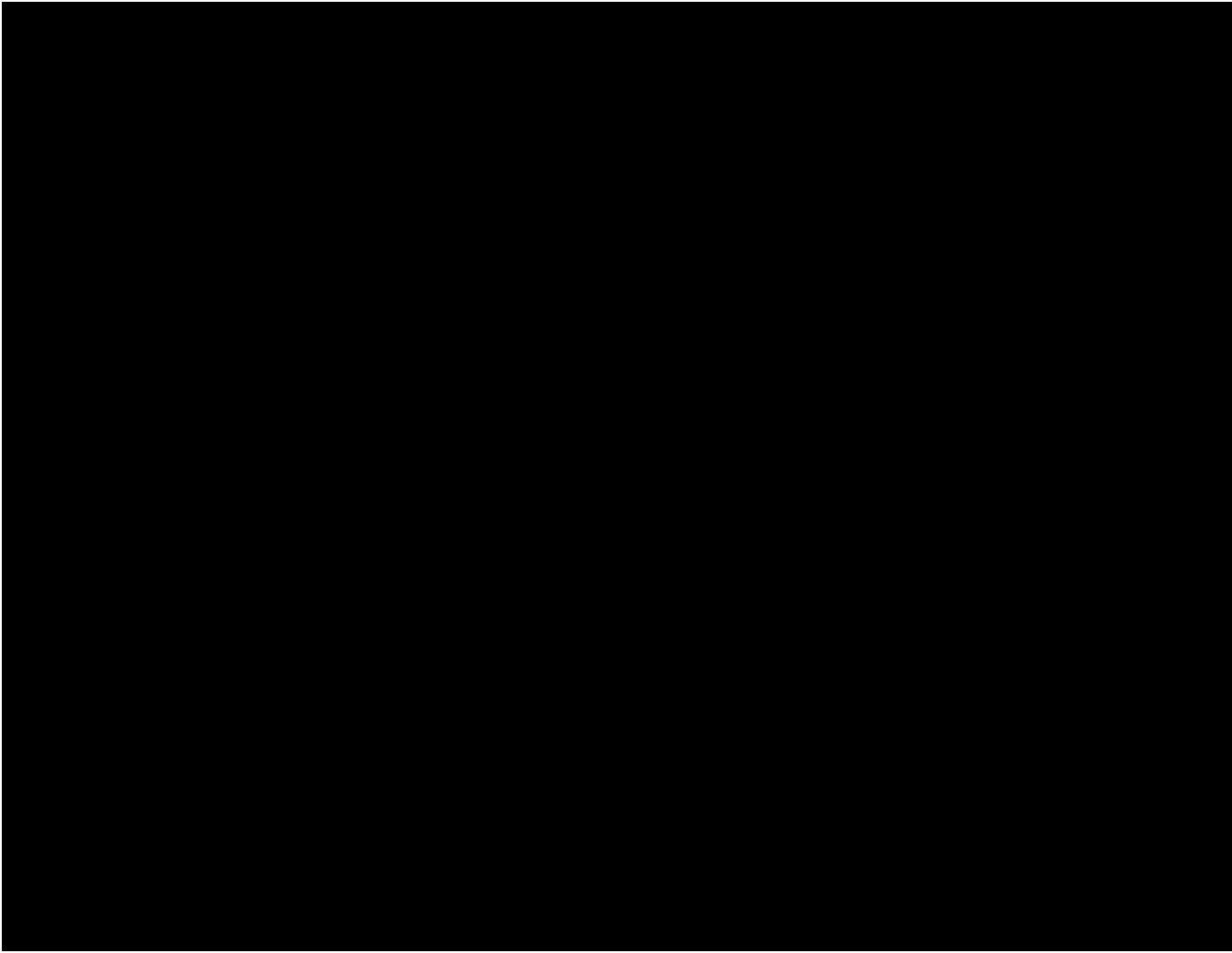




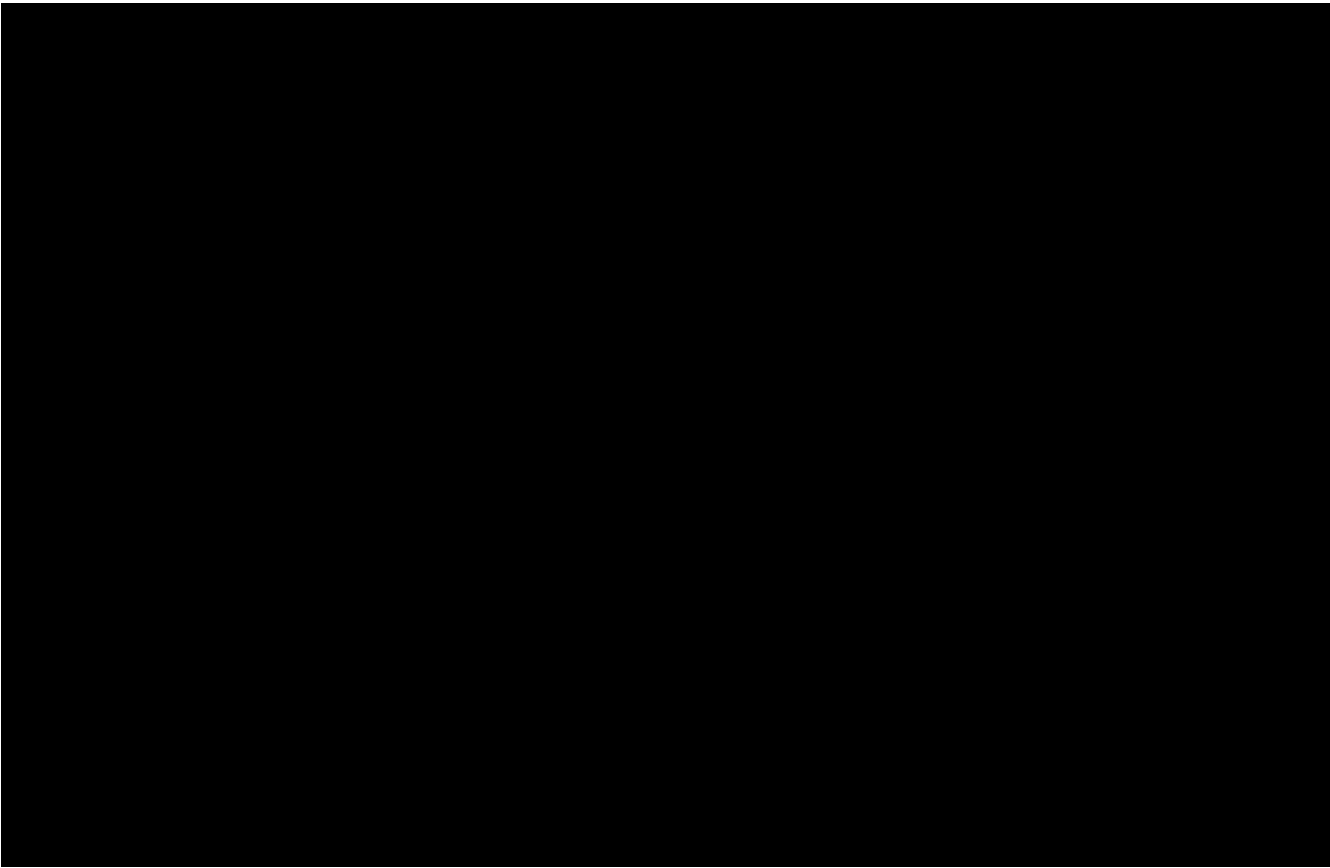


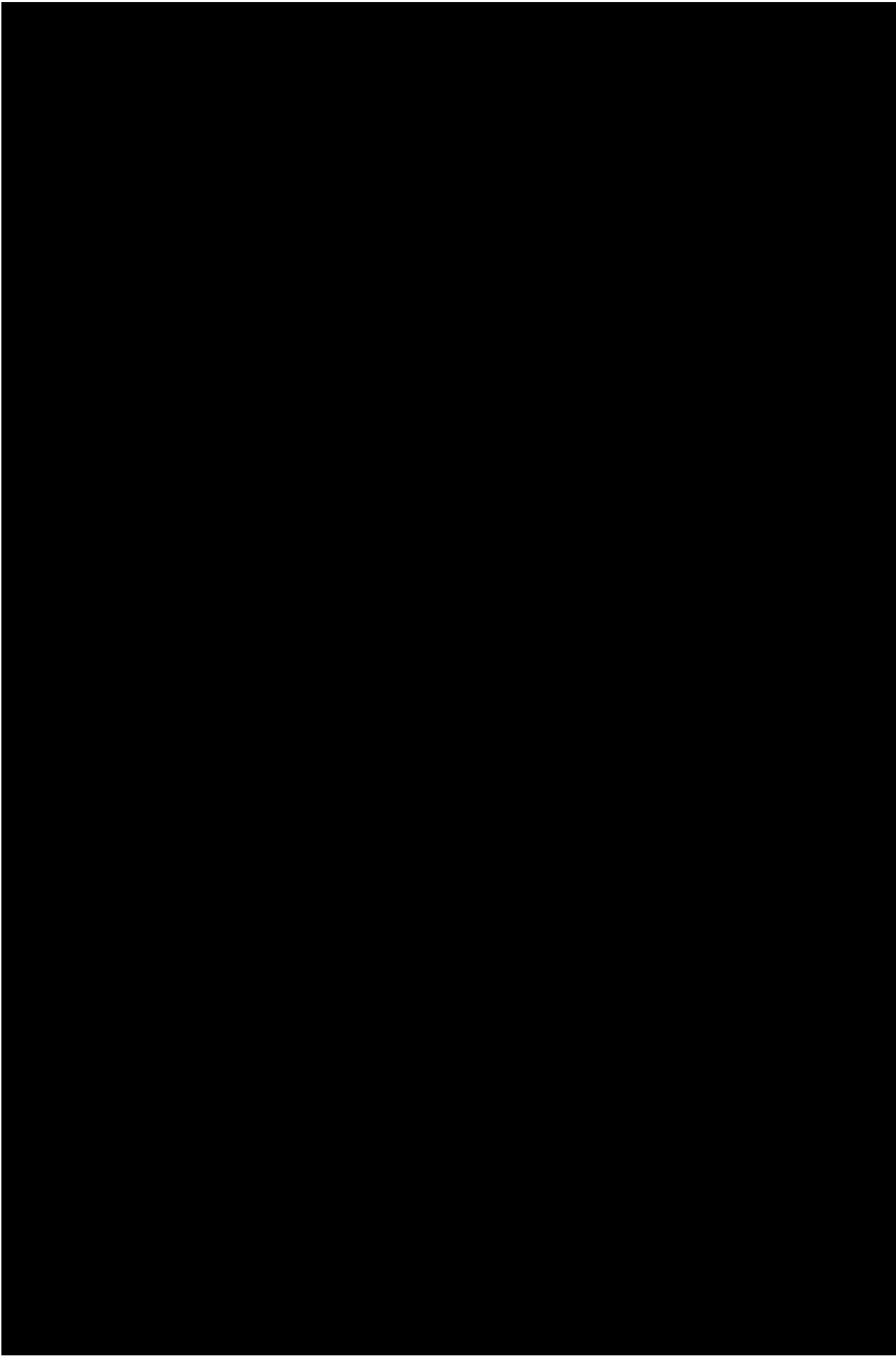


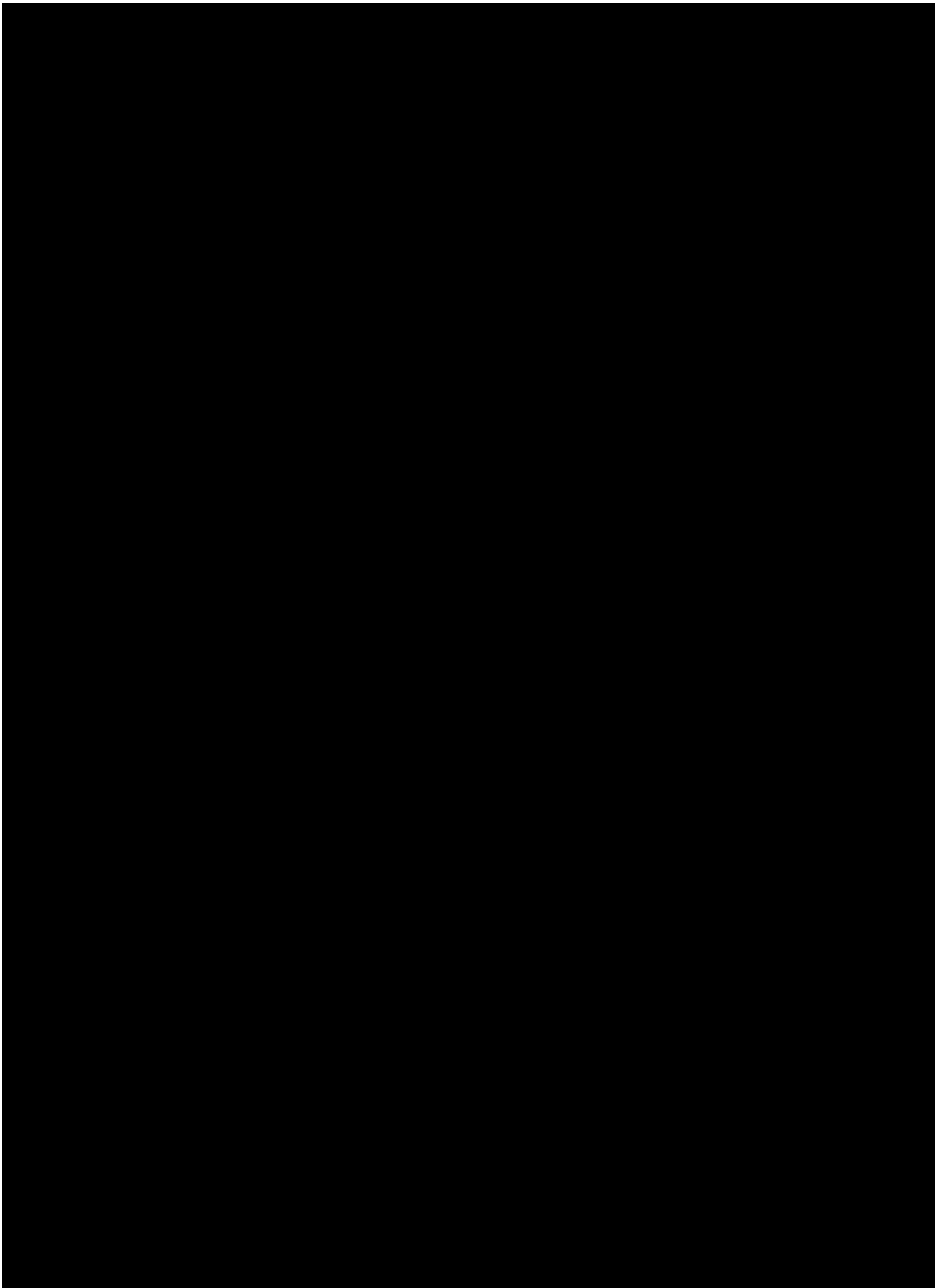


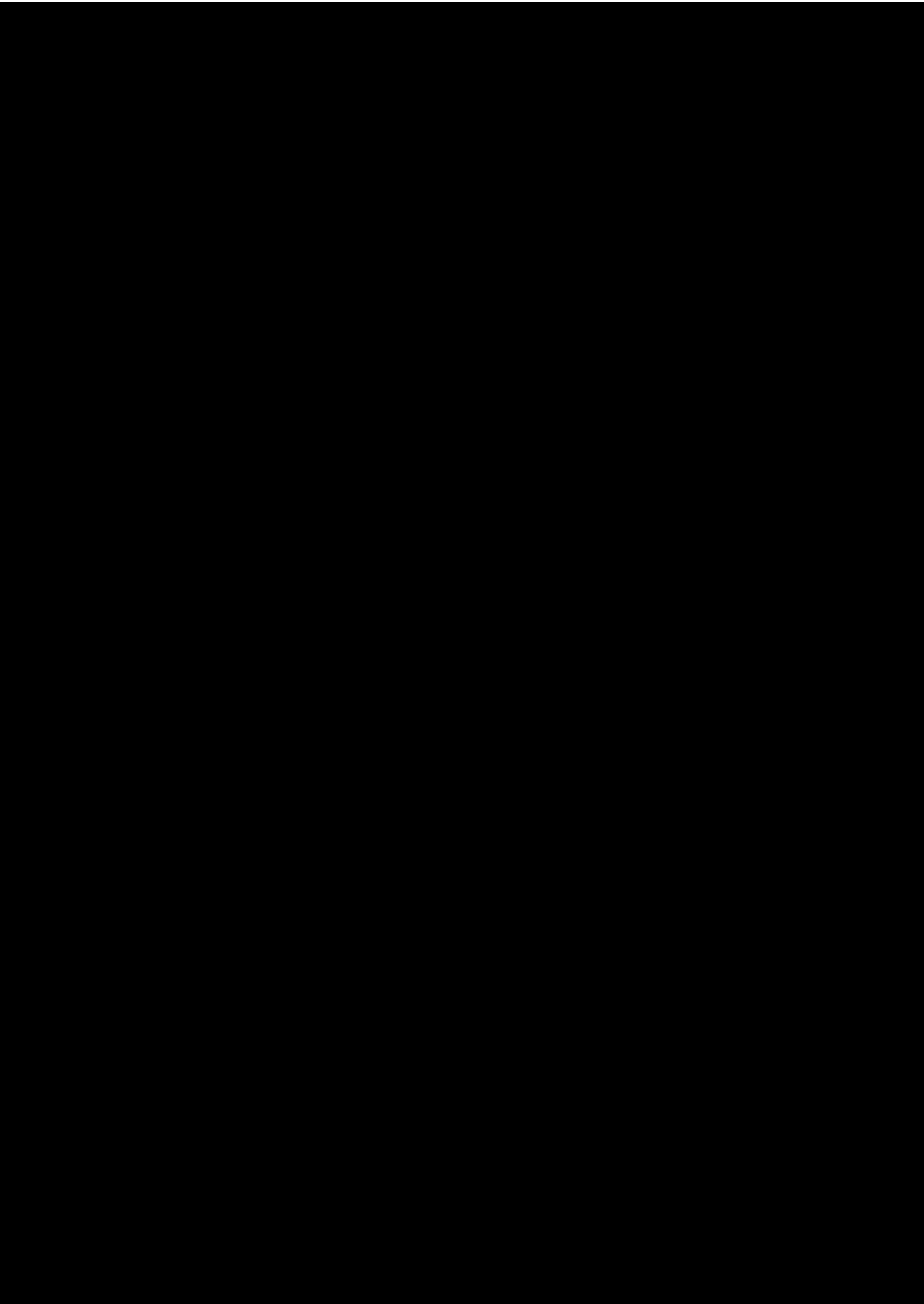


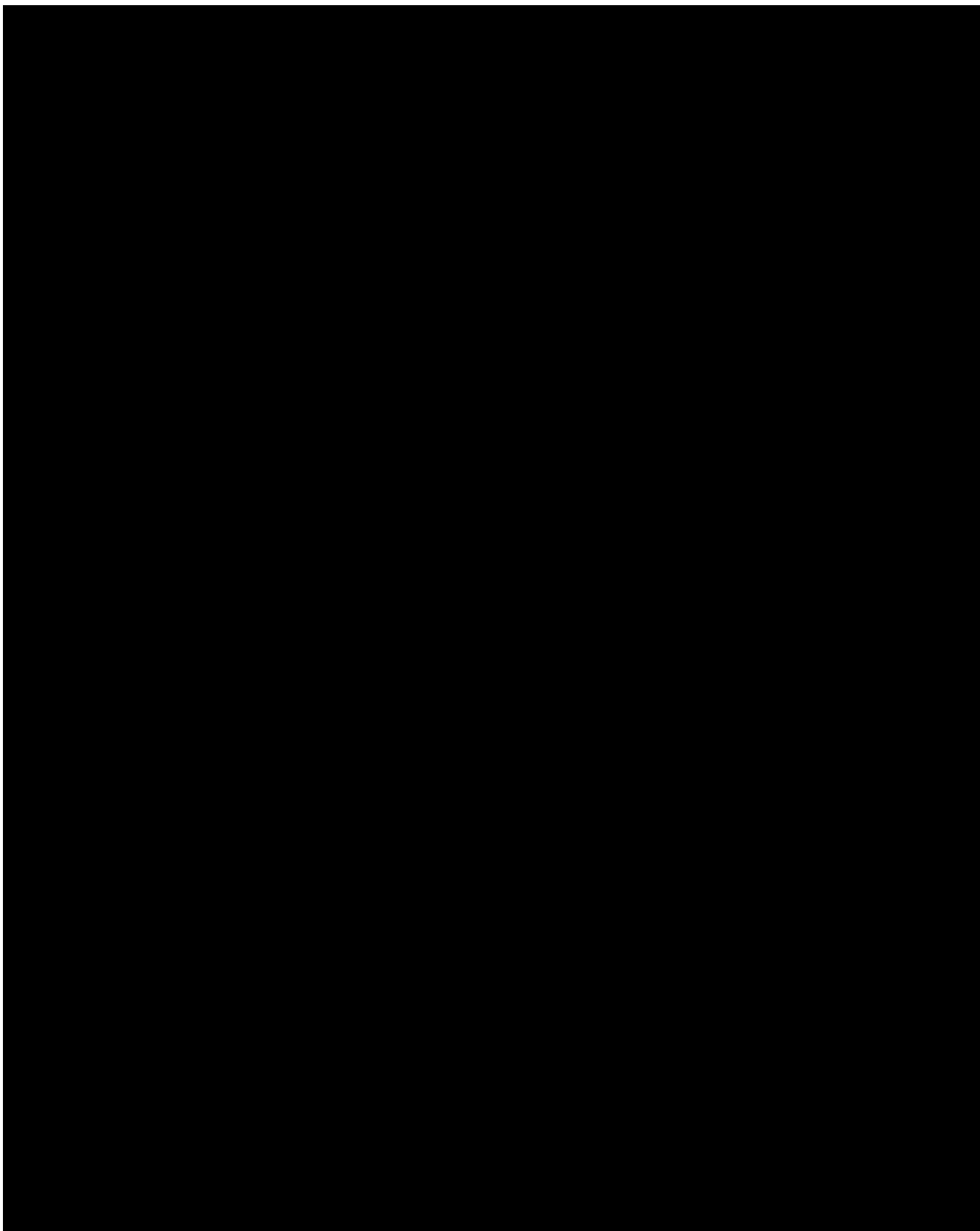


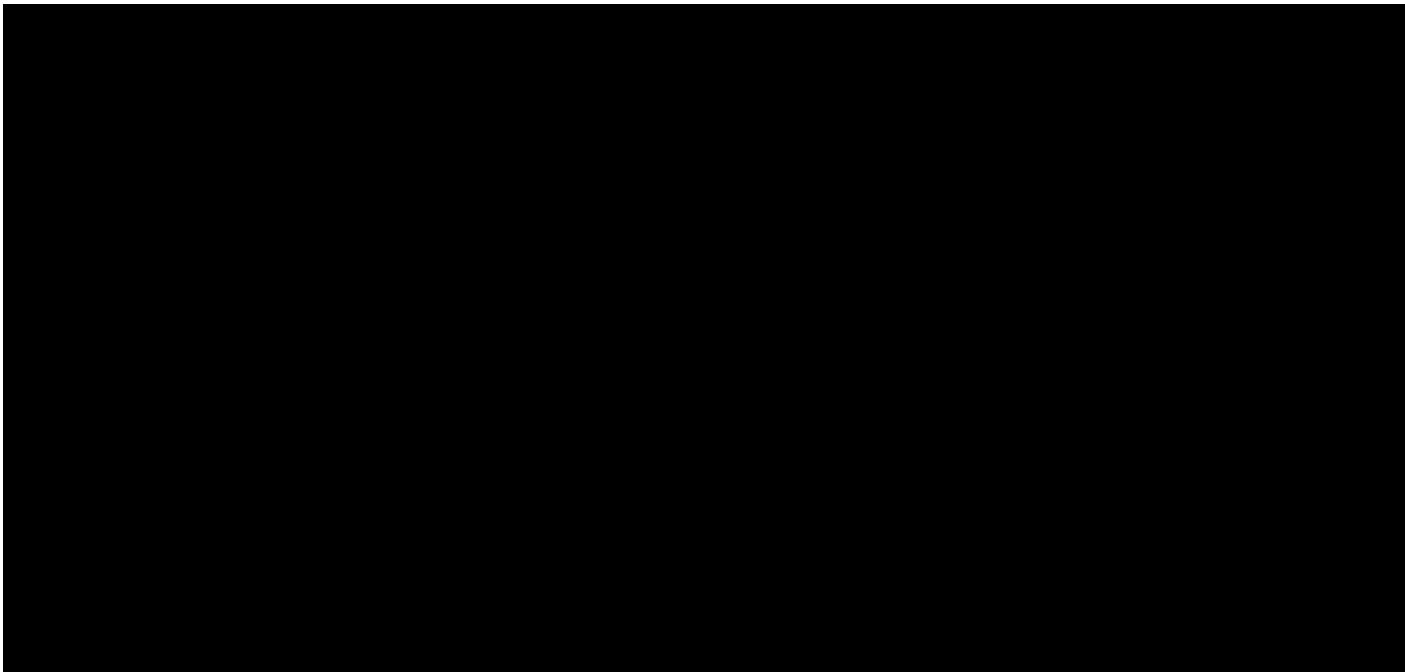




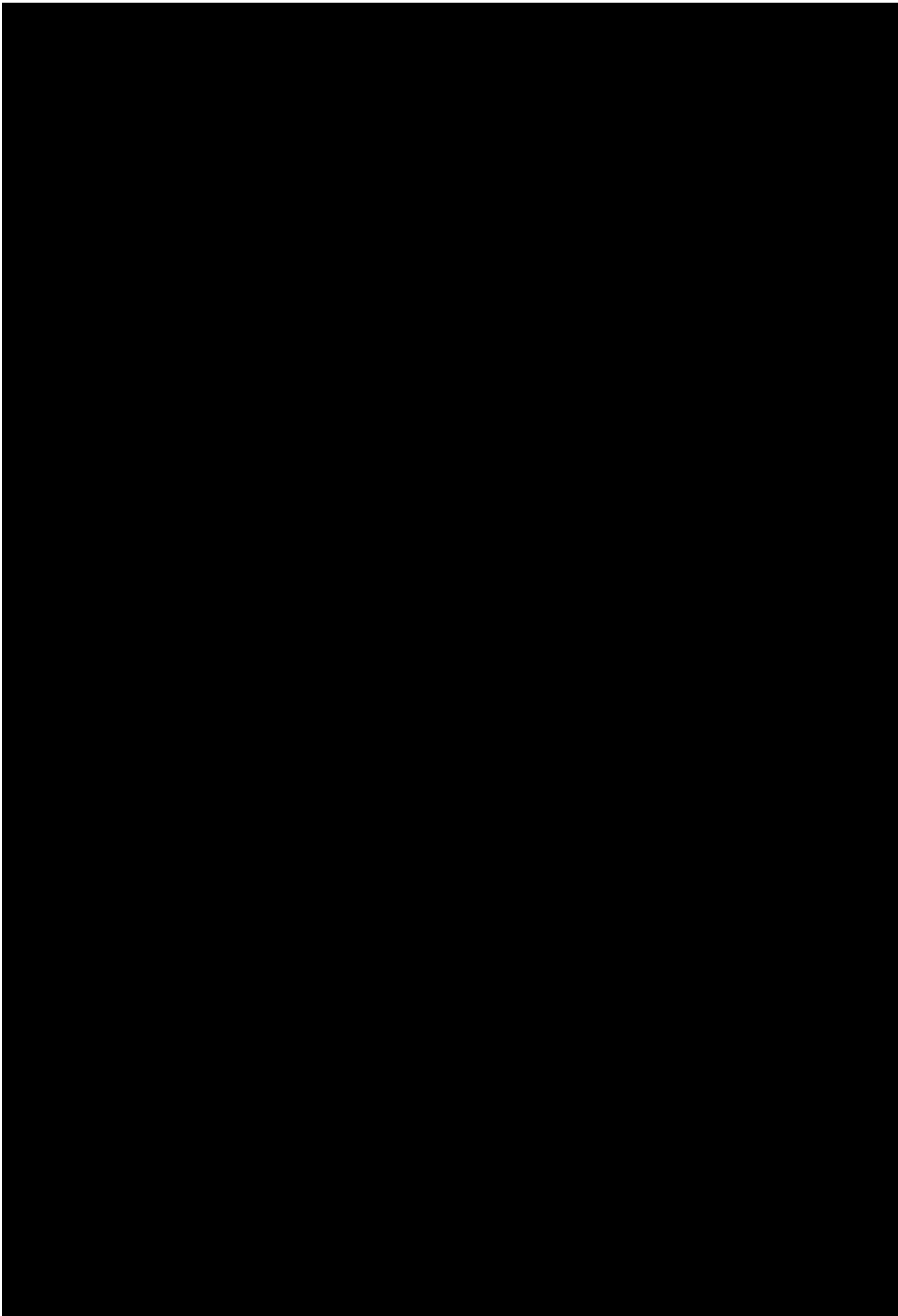


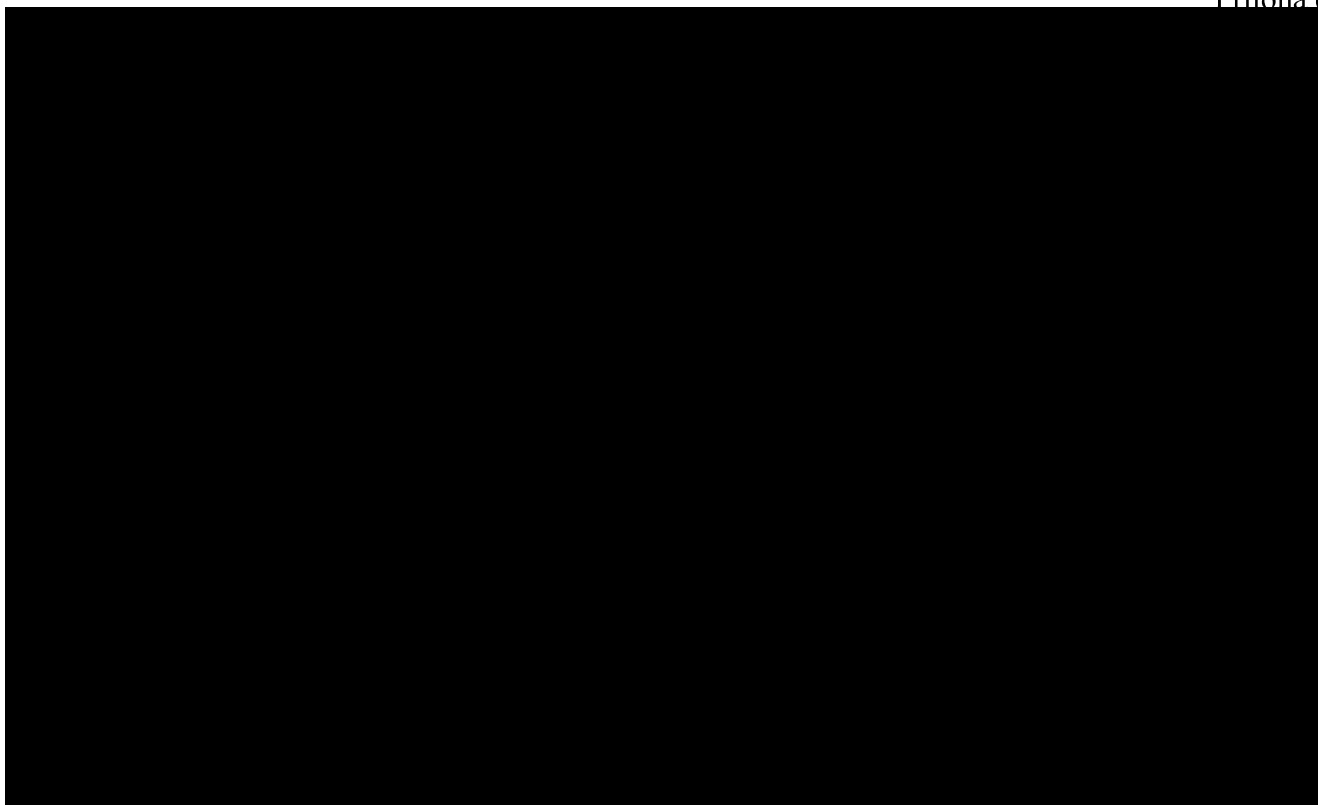


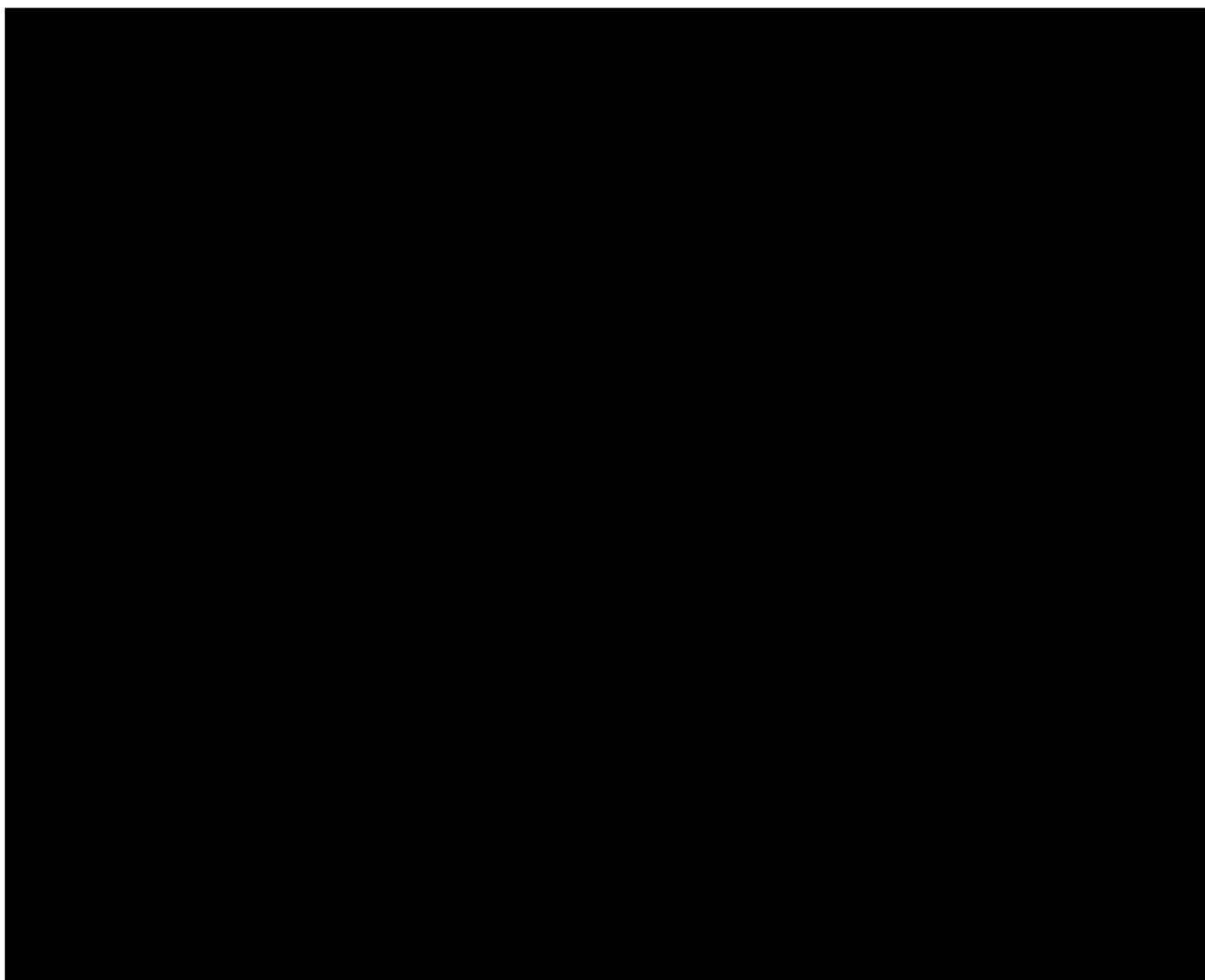


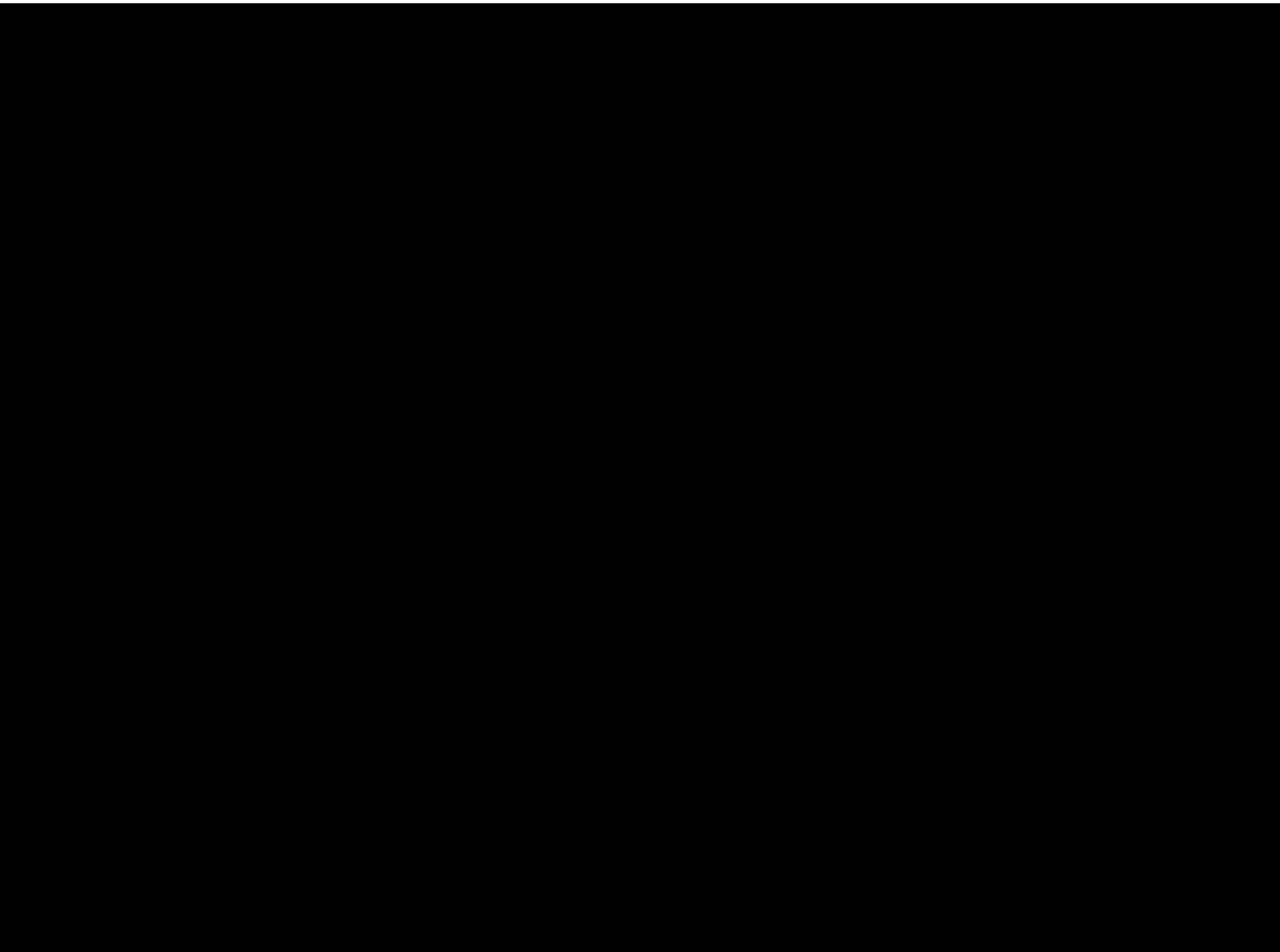


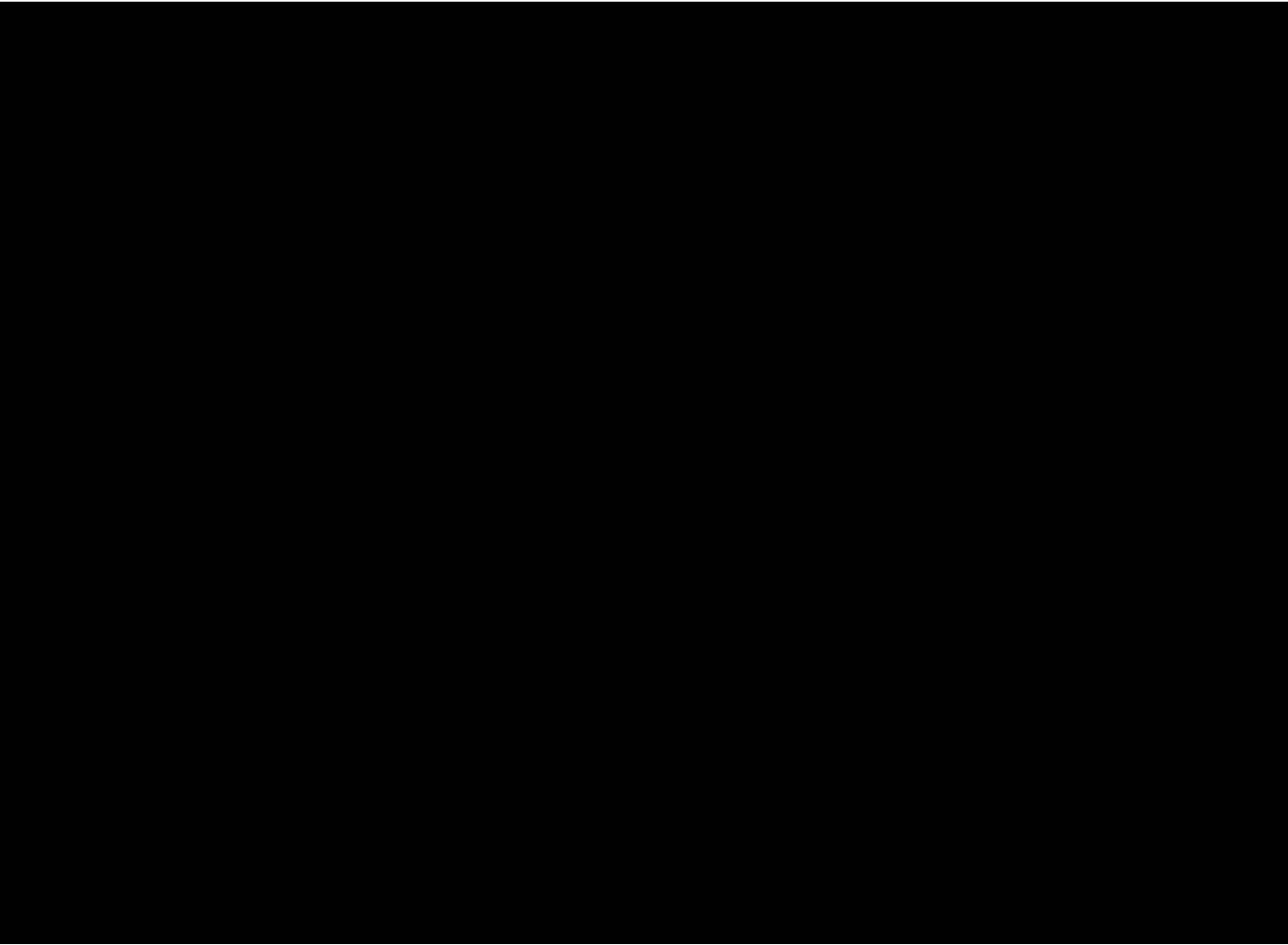
ZMĚNOVÝ LIST		<i>číslo ZL: 35</i>
Zhotovitel:	Společníci společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“ – vedoucí společník a správce společnosti – IMOS Brno, a. s.	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	22.1.2024	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Doplnění stříšky a prodloužení komínu. Popis a zdůvodnění změny: Na základě požadavku objednatele dochází k doplnění stříšky na odvětrání kotelny a prodloužení komínu.		













PLNÁ MOC

Zmocnitelé:

Trade FIDES, a.s., se sídlem Dornych 129/57, Trnitá, 617 00 Brno
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2988
za kterou jedná [REDACTED] člen představenstva
IČ: 61974731 DIČ: CZ61974731

a

NEPRO stavební a.s., se sídlem Ve žlábku 1621/104, Horní Počernice, 193 00 Praha 9
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 25201
za kterou jedná [REDACTED] místopředseda představenstva
IČ: 27342093 DIČ: CZ27342093

Zmocněnec: **IMOS Brno, a.s.** IČ: 25322257
se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2211
za kterou jedná [REDACTED] předseda představenstva

Zmocnitelé udělují zmocněnci plnou moc k zastupování ve veškerých záležitostech týkajících se realizace veřejné zakázky „**Vyškov - výstavba ubytovny pro základní přípravu – realizace**“ oznámené zadavatelem Armádní Servisní, příspěvková organizace, Praha 6, IČ 60460580 (dále jen zadavatel).

Zmocněnec je jakožto vedoucí společník společnosti „Výstavba ubytovny Vyškov“ oprávněn právně jednat za zmocnitele, přebírat pro ně veškerá plnění, pokyny a závazky, zejména je pak oprávněn jednat se zadavatelem ve všech záležitostech vyplývajících z uzavřené smlouvy o dílo, přijímat od zadavatele platby a jiná plnění, vyřizovat zadavatelem uplatněné nároky, uzavírat a měnit smlouvu o dílo se zadavatelem, jakož i případné dodatky ke smlouvě o dílo, a jednat se třetími osobami.

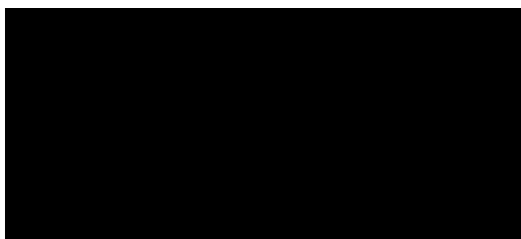
Zmocněnec může v rozsahu svého zmocnění pověřit jednáním dalšího zástupce.

V Brně dne

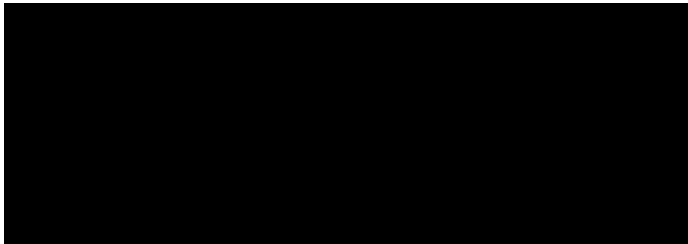
V Praze dne

Za zmocnitele:

za Trade FIDES, a.s.:



za NEPRO stavební a.s.:



Zmocněnec tuto plnou moc přijímá v plném rozsahu.
V Brně dne

Za zmocněnce IMOS Brno, a.s.

