

Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku

Číslo smlouvy objednatele: 24/488/2800

Číslo smlouvy poskytovatele: 40 - 6382

Objednatel:

Dopravní podnik města Brna, a.s.

Sídlo: Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, Doručovací číslo 656 46

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2463

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Kontaktní osoba ve věcech technických:

IČO: 25508881

DIČ: CZ25508881

Společnost je plátcem DPH

(dále jen objednatel)

a

Poskytovatel:

Dopravní stavby Brno, s.r.o.

Sídlo: Trnkova 2617/150, 628 00 Brno

Zapsána: v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 5062

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Kontaktní osoba ve věcech technických:

IČO: 45474281

DIČ: CZ45474281

Bankovní spojení:

Společnost je plátcem DPH

(dále jen poskytovatel)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli smlouvu následujícího znění:

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo s názvem „Údržba výměn, výhybek a další služby pro DPMB“ (dále jen „dílo“) zahrnuje zejména následující činnosti:
- a. čištění výměn v prostoru jazyků od mechanických nečistot, čištění žlábků v délce celé výměny,
 - b. čištění všech technologických dutin v prostoru jazyků výměny,
 - c. čištění otvorů pro táhla v kostře výměny,
 - d. čištění stavěcí kapsy výměny,
 - e. čištění prostor výhybkových skříní výměn (mimo řadu VS/DT – skříně s přišroubovaným víkem) a korunových odvodňovacích skříněk výměn od mechanických nečistot,
 - f. mazání kluzných ploch jazyků ve výměnách předepsaným ekologickým mazivem, vhodným pro rozsah provozních teplot, které si poskytovatel objednává sám k vlastní tíži,
 - g. provádění každodenní běžné prohlídky všech výměn dle vyhlášky Ministerstva dopravy č. 177/1995 Sb. a vedení záznamů o provedené prohlídce, které budou předávány 1x měsíčně pověřenému zaměstnanci objednatele,
 - h. nahlašování zjištěných závad
 - 1. v případě, že pracovník provádějící čištění, mazání nebo úklid výměn zjistí závadu, která ohrožuje bezpečnost provozu, nahlásí čistič tuto závadu ihned dopravnímu dispečinku,
 - 2. ostatní závady nahlásí pověřenému zaměstnanci zadavatele souhrnně za každý den pověřenému zaměstnanci zadavatele (zaměstnanci střediska Trateř ED)
 - i. čištění (metení) prostoru výměny a jejího okolí,
 - j. v zimním období čištění (metení) prostoru výměny a jejího okolí, včetně úklidu sněhu, odstraňování námrazy a chemické ošetření nevytápěných výměn,
 - k. proplachování traťových kanálků a horských vpustí v počtu 874 kusů, když umístění těchto traťových kanálků a horských vpustí je specifikováno v jejich seznamu, který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy. Každý traťový kanálek a horská vpust' musí být uvedeným způsobem vyčištěny alespoň jedenkrát měsíčně, na základě požadavku objednatele i opakovaně,
 - l. proplachování odvodnění výhybek. Každé odvodnění výhybky musí být propláchnuto alespoň jedenkrát měsíčně, na základě požadavku objednatele i opakovaně,
 - m. mazání kolejových oblouků o malých poloměrech (převážně smyček), v délce kolejí cca 200 m za jeden kalendářní měsíc v období od března do listopadu kalendářního roku na základě požadavku objednatele. Kolejový oblouk musí být namazán vhodným ekologickým mazadlem,
 - n. zajištění sjízdnosti výhybek v zimním období prostřednictvím manuálního zapínání topení dle potřeby či požadavku objednatele,
 - o. čištění žlábků kolejnic v místech mazníků na výzvu objednatele

- p. Zajištění havarijního a poruchového servisu (24/7) výhybek, a to prostřednictvím zvolených komunikačních kanálů objednatele, přičemž každý havarijní stav musí být odstraněn nejpozději do 6 hodin od jeho nahlášení, bez ohledu na to, v jaké době k havárii došlo.
2. Výše uvedené čištění bude probíhat na všech výhybkových konstrukcích, když umístění těchto výhybek je specifikováno ve schématu kolejové sítě – Příloha č. 1 a seznamu výhybek – Příloha č. 3. Obě přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.
 3. Každá elektricky stavěná výhybka musí být uvedeným způsobem vyčištěna alespoň dvakrát denně a ostatní jedenkrát denně. Na základě požadavku objednatele bude provedeno vyčištění i opakovaně.
 4. Poskytovatel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení poskytovateli dále dohodnutou cenu.
 5. Poskytovatel prohlašuje, že v souladu zahrnul do předmětu díla veškeré práce a dodávky, které jsou v zadávací dokumentaci obsaženy, včetně těch prací, které v dokumentaci sice obsaženy nebyly, ale poskytovatel je mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat a zjistit. Jakákoliv změna ceny z důvodu opomenutí nebo chyby není možná.

II.

Doba a místo provádění díla

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Dílo bude prováděno od prvního dne měsíce následujícího po dni účinnosti této smlouvy.
3. Dílo bude zajišťováno za jakýchkoli klimatických podmínek. Poskytovatel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že rozsah činností specifikovaných v čl. I. této smlouvy se může výrazně lišit právě v závislosti na konkrétních klimatických podmínkách.
4. Místem realizace předmětu smlouvy je kolejová síť tramvajových tratí v majetku či správě objednatele na území Statutárního města Brna a města Modřice.

III.

Cena díla

1. Cena je sjednána jako cena paušální ve výši:

24 948 000,00 Kč bez DPH za jeden kalendářní rok.

Sjednaná cena zahrnuje veškeré činnosti specifikované v čl. I. 1 této smlouvy bez ohledu na to, zda byly poskytnuty v minimálním požadovaném rozsahu nebo dle potřeb a požadavků objednatele v rozsahu jakkoli větším.

2. Daň přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude účtována v sazbě platné k datu zdanitelného plnění.
3. Cena je cenou konečnou a zahrnuje veškeré náklady spojené s činnostmi specifikovanými v čl. I. 1 této smlouvy.
4. Poskytovatel je oprávněn požádat objednatele o zvýšení ceny specifikované v čl. III. 1 této smlouvy o inflaci vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců předchozího kalendářního roku dle údajů Českého statistického úřadu publikovaných na jeho internetových stránkách (dále jen průměrná roční míra inflace), a to počínaje prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, kdy byla průměrná roční míra inflace Českým statistickým úřadem poprvé zveřejněna. Na navýšení ceny nemá poskytovatel automatický

nárok. Navýšení ceny může být provedeno pouze po výslovném souhlasu objednatele a na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě. Takto může být cena za služby specifikovaná v čl. III. 1 této smlouvy poprvé zvýšena v roce 2026 poté, co bude Českým statistickým úřadem poprvé publikována průměrná roční míra inflace za rok 2025.

5. Poskytovatel se zavazuje, že pokud nastanou na jeho straně skutečnosti uvedené v § 109 zákona č. 235/2004 Sb., oznámí neprodleně tuto skutečnost objednateli. Objednatel je oprávněn v návaznosti na toto oznámení postupovat v souladu s § 109 a jako ručitel za nezaplacenou daň uhradit DPH z poskytnutých zdanitelných plnění správci daně poskytovatele, a to na osobní depositní účet poskytovatele vedený u jeho finančního úřadu. Takto je oprávněn postupovat i v případech, že tyto skutečnosti zjistí i jiným způsobem než na základě oznámení poskytovatele. Postup dle § 109 následně oznámí objednatel poskytovateli. Takto uhrazenou daní dochází ke snížení pohledávky poskytovatele za objednatelem o příslušnou částku daně a poskytovatel tak není oprávněn po objednateli požadovat uhrazení této částky.

IV.

Platební podmínky a fakturace

1. Paušální cena bude fakturována měsíčně vždy k poslednímu kalendářnímu dni příslušného měsíce jako 1/12 ceny uvedené v čl. III odst. 1 této smlouvy. Nedílnou součástí faktury bude soupis prací provedených prací uvedených v čl. I. odst. 1 pro daný měsíc, který bude podepsaný poskytovatelem a odsouhlasen objednatelem.
2. Splatnost faktury (daňového dokladu) činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
3. Faktura (daňový doklad) bude zaslána na adresu sídla objednatele či elektronicky, a kromě náležitostí daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude dále obsahovat číslo smlouvy objednatele a bankovní spojení poskytovatele.
4. Faktura v elektronické podobě musí být zaslána na e-mail: fakturace@dpmb.cz, velikost takové emailové zprávy může být max. 10 MB, formát faktury musí být PDF, přílohy faktury ve formátu PDF či CSV. Nebudou-li splněny podmínky dle tohoto odstavce, faktura v elektronické podobě se nepovažuje za doručenou, nebude objednatelem zpracována a hledí se na ni, jako by nebyla vůbec odeslána a doručena.
5. Objednatel je oprávněn před uplynutím splatnosti fakturu vrátit, bude-li obsahovat nesprávné cenové údaje nebo neobsahuje-li zákonné nebo dohodnuté náležitosti. Nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury objednateli.
6. Objednatel je povinen fakturu uhradit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele uvedený ve faktuře (daňovém dokladu). Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
7. Poskytovatel prohlašuje, že číslo jím uvedeného bankovního spojení, na které se bude provádět bezhotovostní úhrada za předmět plnění, je evidováno v souladu s §96 zákona o DPH v registru plátců.

V.

Podmínky provádění díla

1. Poskytovatel odpovídá za to, že dílo bude prováděno podle podmínek této smlouvy, případných pokynů a objednávek objednatele, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude bez vad a nedodělků a bude mít vlastnosti obvyklé nebo v této smlouvě dohodnuté.

2. Poskytovatel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem služby a jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní podmínky nezbytné k realizaci předmětu smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a schopnostmi, které jsou k dodání bezvadného plnění nezbytné.
3. Předmět smlouvy bude prováděn kvalifikovanými zaměstnanci poskytovatele v potřebném počtu, za využití požadované techniky, ve stanoveném či požadovaném rozsahu.
4. Činnosti budou prováděny odborně, smyslově a zdravotně způsobilými zaměstnanci ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb. – o drahách a jeho prováděcích vyhlášek a dalších platných obecně závazných předpisů a norem.
5. Veškeré činnosti spojené s plněním předmětu smlouvy bude poskytovatel provádět na svůj náklad a nebezpečí.
6. Pověření zaměstnanci objednatele (střediska Tratě ED, Odboru kontrol a Dopravního dispečinku) budou průběžně vykonávat kontroly rozsahu a kvality prováděných činností.
7. Poskytovatel odpovídá za bezpečnost, ochranu zdraví a provedení protipožárních opatření spojených s plněním předmětu smlouvy. Tyto budou poskytovatelem zajištěny dle platných právních předpisů. Pokud porušením uvedených povinností vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady poskytovatel. Při své činnosti je poskytovatel povinen plnit ustanovení organizační směrnice objednatele B06 – *Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a pochybu v kolejišti*, se kterou je dostatečně seznámen a je přílohou č. 4 této smlouvy.
8. Telefonní kontakt a e-mailové spojení vedoucí střediska kolejových staveb [REDACTED]

VI.

Smluvní pokuty

1. Poskytovatel uhradí objednateli všechny škody vzniklé v souvislosti s vadným plněním předmětu smlouvy. Za tím účelem je poskytovatel povinen uzavřít obecné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svojí činností s minimálním pojistným plněním ve výši 20 mil. Kč. a platností po celou dobu platnosti této smlouvy.
2. V případě pozdní úhrady faktury je poskytovatel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení, který činí 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Za porušení závazků poskytovatele specifikovaných v čl. I.1 a) až o) této smlouvy se poskytovatel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 800 Kč za každé jednotlivé porušení v těchto ustanoveních specifikovaného závazku.
4. Za porušení závazku poskytovatele specifikovaného v čl. I.1 p) této smlouvy spočívajícího v neodstranění havarijního stavu nejpozději do 6 hodin od jeho nahlášení, se poskytovatel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé jednotlivé porušení specifikovaného závazku, a to i opakovaně.
5. Poskytovatel uhradí případné škody, poplatky a pokuty, které budou uplatněny vůči objednateli z důvodů nesplnění povinnosti poskytovatele vyplývající z této smlouvy.
6. Uplatněním nároku na smluvní pokutu, ani jejím skutečným uhrazením není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v částce převyšující smluvní pokutu.
7. Smluvní pokuta musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno. Na vyúčtování musí být uvedena výše a důvod smluvní pokuty. Smluvní pokuta nebo

úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů od doručení jejich vyúčtování. Smluvní pokuta může být rovněž započtena na splatnou pohledávku druhé smluvní strany.

IX.

Ukončení smluvního vztahu

1. Tento smluvní vztah může být ukončen písemnou výpovědí nebo písemným odstoupením jedné nebo druhé smluvní strany, v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy.
2. Výpovědní doba činí 12 měsíců a začne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
3. Za podstatné porušení povinností poskytovatele považují smluvní strany:
 - a. ztrátu kvalifikace poskytovatele
 - b. zjištění, že poskytovatel při provádění díla porušuje povinnosti vyplývající pro něj ze smlouvy nebo ze zákona, a přitom poskytovatel v přiměřené lhůtě, jemu stanovené objednatelem, vytknuté nedostatky neodstraní,
 - c. soustavný nekvalitní výkon činností, jež jsou předmětem této smlouvy,
 - d. soustavné nedodržování rozsahu a četnosti čišťení a mazání výměn,

Soustavným nekvalitním výkonem činností, jež jsou předmětem této smlouvy, se rozumí situace, kdy poskytovatel nezajistí nápravu zjištěných nedostatků ani po předchozím upozornění a následujícím upozornění s výstrahou.

4. Za podstatné porušení povinností objednatele smluvní strany považují zejména nezaplacení splatné faktury, kterou byla vyúčtována měsíční cena, a to ani v dodatečné lhůtě 30 dnů.
5. V písemném odstoupení od smlouvy musí odstupující smluvní strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení od smlouvy, popřípadě připojit k tomuto úkonu doklady prokazující tvrzené důvody.
6. Ukončením smluvního vztahu není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty a na náhradu škody.

X.

Ostatní ujednání

1. V případě, že na jedné nebo na druhé smluvní straně nastanou změny (například změna sídla, změna jednajících osob atd.), je povinna smluvní strana, u níž došlo k těmto změnám, uvedené změny druhé smluvní straně písemně oznámit. Pokud tak neučiní, odpovídá druhé smluvní straně za vzniklou škodu.
2. Poskytovatel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen objednatel zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Podpisem této smlouvy dále bere poskytovatel na vědomí, že smlouva bude zveřejněna na Portálu veřejné správy v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Poskytovatel i objednatel jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděli při výkonu sjednané činnosti a které v zájmu správce osobních údajů nelze sdělovat jiným osobám.

4. Poskytovatel i objednatel jsou povinni zdržet se jednání, které by mohlo vést ke střetu oprávněných zájmů poskytovatele či objednatel se zájmy osobními, zejména nebudou zneužívat informací nabytých v souvislosti s výkonem sjednané činnosti ve prospěch vlastní či někoho jiného.
5. Poskytovatel i objednatel se dále zavazují nakládat s osobními údaji subjektů údajů, zejména zaměstnanců, obchodních partnerů a zákazníků, jakož s osobními údaji jiných třetích osob, s nimiž přijdou do styku, plně v souladu s Obecným nařízením o ochraně osobních údajů (nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679) v platném znění. Poskytovatel i objednatel jsou zejména povinni zachovávat mlčenlivost o těchto údajích, dále pak zajistit vhodným způsobem bezpečnostní, technická a organizační opatření dle článku 32 Obecného nařízení. Poskytovatel i objednatel jsou dále povinni okamžitě si vzájemně sdělit jakékoliv podezření z nedostatečného zajištění osobních údajů nebo podezření z neoprávněného využití osobních údajů neoprávněnou osobou.
6. Poskytovatel i objednatel jsou povinni na požádání spolupracovat s dozorovým úřadem při plnění jeho úkolů.
7. Jakékoliv porušení povinnosti ochrany osobních údajů bude považováno za porušení smlouvy. Objednatel plně odpovídá poskytovateli za škodu, kterou by mohl způsobit zaviněným porušením této povinnosti. Poskytovatel plně odpovídá objednateli za škodu, kterou by mohl způsobit zaviněným porušením této povinnosti.
8. Povinnost ochrany osobních údajů a mlčenlivosti trvá i po skončení smluvního vztahu.
9. Doručování je možné prostřednictvím datových schránek, případně prostřednictvím poštovní zásilky. Nebude-li v případě zaslání písemnosti druhé straně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata oprávněnou osobou smluvní strany nebo bude-li tato zásilka vyzvednuta a držitel poštovní licence doporučenou zásilku vrátí zpět, bude považováno za úspěšné doručení se všemi právními následky pátý den prokazatelného odesílání zásilky druhou stranou.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry účastníků, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
2. Tato smlouva se řídí právem České republiky. Všechny spory vyplývající z této smlouvy a s touto smlouvou související se budou řešit u věcně a místě příslušného soudu v České republice.
3. Změna nebo doplnění této smlouvy je možná jen formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, ujednání obsažená v této smlouvě považují za ujednání odpovídající dobrým mravům a zásadám poctivého obchodního styku, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.

7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Schéma kolejové sítě (včetně tramvajových vozoven)

Příloha č. 2 – Seznam traťových kanálků a horských vpustí

Příloha č. 3 – Seznam výhybek

Příloha č. 4 – Směrnice B06r1

Smluvní strany prohlašují, že se s výše uvedenými přílohami seznámily a jako součást této smlouvy je bez výhrad přijímají.

Za objednatele, V Brně dne 27-06-2024

Za poskytovatele, V Brně dne