ev.č .: 172/17/40

**Smlouva o užívání nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení**

**na území hlavního města Prahy**

**Hlavní město Praha**,

sídlem Praha 1, Mariánské náměstí 2, PSČ 11000, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

**TRADE CENTRE PRAHA a.s.**,

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 12000,

IČO: 00409316

společnost zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka B43, zastoupená Ing. Robertem Plavcem, předsedou představenstva, a Ing. Jiřím Beranem, MBA, místopředsedou představenstva

(dále také i jen jako „**TCP**“ nebo „**Poskytovatel**“)

a

**Interhotel Olympik, a.s.**

se sídlem Praha 8, Sokolovská 615/138, PSČ 18600

IČO: 45272271; DIČ CZ 45272271

společnost zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze spisová značka B1429

zastoupená Vlastislavem Šosem, statutárním ředitelem

(dále také i jen jako „**Uživatel“**)

uzavírají níže uvedeného dne jako smluvní strany, společně dále jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ tuto Smlouvu o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení na území hlavního města Prahy (dále jen „**Smlouva**“) takto:

**Preambule a definice některých pojmů**

Tato Smlouva je uzavírána na základě usnesení Rady hl.m. Prahy č. 3209 ze dne 20.12.2016 a Příkazní smlouvy mezi hlavním městem Prahou (dále také i jen „**HMP**“) a společností TRADE CENTRE PRAHA a.s., ev.č. HMP: PRK/83/04/026346/2016 a ev.č. TCP: 573/16/99, uzavřené dne 27.12.2016 s účinností k témuž dni, jejímž předmětem je závazek společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s. obstarat pro HMP na jeho účet a jeho jménem zajištění vybraných činností souvisejících se správou a provozem veřejného osvětlení na území hlavního města Prahy od 1.1.2017 (dále jen **„Příkazní smlouva“**).

Cílem a účelem této Smlouvy, v souladu s Příkazní smlouvou a dle pokynů HMP, je poskytnutí možnosti Uživateli využívat nereklamní doplňky umístěné na zařízeních veřejného osvětlení na území hlavního města Prahy.

Nereklamní doplňky veřejného osvětlení jsou předměty jako např. dopravní značky, kamery, informační tabule, odpadkové koše atd., umístěné na zařízeních veřejného osvětlení (tj. elektrická, plynová a slavnostní osvětlení, veřejné hodiny a veřejné věžní hodiny, elektrické přípojky městského mobiliáře a přisvětlení přechodů pro chodce), případně jejich příslušenství, která se nacházejí na území hlavního města Prahy a jsou umístěny se souhlasem Poskytovatele. Nereklamní doplňky nejsou reklamní zařízení a nosiče.

**Článek I.**

**Předmět Smlouvy**

Poskytovatel za podmínek stanovených touto Smlouvou poskytne Uživateli možnost užívat nereklamní doplňky specifikované v Příloze č. 1 této Smlouvy umístěné na zařízeních veřejného osvětlení a Uživatel se zavazuje za možnost užívat tyto nereklamní doplňky na zařízeních veřejného osvětlení Poskytovateli zaplatit sjednanou cenu dle článku III. této Smlouvy.

**Článek II.**

**Práva a povinnosti Smluvních stran**

1. Uživatel se zavazuje po celou dobu účinnosti této Smlouvy nezměnit podstatným způsobem vizuální provedení nereklamních doplňků bez předchozího souhlasu Poskytovatele.

2. Smluvní strany konstatují, že ke dni uzavření této Smlouvy jsou již příslušné nereklamní doplňky veřejného osvětlení specifikované v Příloze č. 1 instalovány tak, aby odpovídaly všem platným právním předpisům.

3. Uživatel není oprávněn umístit nereklamní doplňky veřejného osvětlení jinak, než určil Poskytovatel v Příloze č. 1 této Smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že Uživatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč/den za porušení povinnosti stanovené v tomto odstavci této Smlouvy. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok Poskytovatele na náhradu způsobené škody.

4. Uživatel bere na vědomí, že Poskytovatel je kdykoli v průběhu trvání této Smlouvy oprávněn k okamžité demontáži nereklamních doplňků v případě nebezpečí ohrožení zdraví či života. Toto právo Poskytovatele platí i v případě hrozící škody na majetku HMP, případně třetích.

5. Uživatel je povinen přestat užívat nereklamní doplňky dle Přílohy č. 1 nejpozději ke dni ukončení této Smlouvy. Za užívání nereklamních doplňků ze strany Uživatele se nepovažuje stav, pokud Poskytovatel po ukončení této Smlouvy ponechá nereklamní doplňky v provozu, aniž by o to byl Uživatelem písemně požádán.

6. Smluvní strany si poskytnou veškerou nezbytnou součinnost v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy.

7. Po dobu trvání této Smlouvy zajišťuje údržbu a opravy příslušných nereklamních doplňků dle Přílohy č. 1 na své náklady Poskytovatel. Uživatel zajistí Poskytovateli či jím pověřeným osobám volný přístup k nereklamním doplňkům dle Přílohy č. 1, resp. ke stožárům či místu kabelové poruchy pro případ nutné opravy osvětlení. V případě poruchy činnosti nereklamních doplňků Poskytovatel zahájí opravu do pěti pracovních dnů od nahlášení Uživatelem na tel. č. 224 915 151 (dispečink PREdistribuce).

**Článek III.**

**Cenová ujednání a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena za možnost užívání nereklamních doplňků veřejného osvětlení dle této Smlouvy je 4.651,- Kč (slovy: čtyři tisíce šest set padesát jedna Korun českých) měsíčně (dále jen jako „cena“). Podrobný rozpis odměny je uveden v Příloze č. 1 Smlouvy.

2. První fakturu vystaví Poskytovatel do 15. 7. 2017 v celkové výši 27.906 Kč + DPH (za období leden až červen 2017). Datem uskutečnitelného zdanitelného plnění faktury bude
31. 6. 2017. Další faktury budou Poskytovatelem vystavovány vždy měsíčně po uplynutí příslušného měsíce.

3. K ceně bude účtována (připočítána) základní sazba daně z přidané hodnoty podle předpisů platných v den uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „DUZP“). Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, má se za to, že DUZP je poslední den kalendářního měsíce.

4. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, je minimální splatnost faktur stanovena na čtrnáct (14) dní od data doručení příslušné faktury Uživateli.

5. Uživatel se zavazuje uhradit všechny platby bezhotovostně na účet Poskytovatele tak, aby Poskytovatel obdržel vyfakturovanou částku nejpozději poslední den splatnosti uvedený na příslušné faktuře.

6. Jestliže se Uživatel dostane do prodlení s placením závazků dle této Smlouvy, je povinen zaplatit Poskytovateli zákonný úrok z prodlení ve výši dle platných právních předpisů.

**Článek IV.**

**Účinnost a trvání této Smlouvy**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma Smluvními stranami. Smluvní strany shodně konstatují a podpisem této Smlouvy potvrzují, že nereklamní doplňky ve smyslu této Smlouvy byly ze strany Uživatele užívány již od 1. 1. 2017, což je zohledněno v článku III. odst. 2 této Smlouvy.

2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2017.

3. Smluvní strany se dohodly, že každá z nich je oprávněna tuto Smlouvu kdykoli vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní doba je jeden měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.

**Článek V.**

**Kontaktní osoby**

1. Kontaktní osoby:

Za Poskytovatele:

Kontaktní osoba:

Tel.:

E-mail:

Za Uživatele:

Kontaktní osoba:

Tel.:

E-mail:

2. Jakékoliv změny údajů pro oznamování je příslušná Smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé Smluvní straně formou dopisu nebo e-mailu. Účinnost oznámení nastává pátým (5.) dnem následujícím po dni doručení tohoto oznámení druhé Smluvní straně.

**Článek VI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplývá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Smlouvy nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy.

2. Nevyplývá-li z ustanovení této Smlouvy něco jiného, řídí se práva a povinnosti z ní, jakož i z jejího případného porušení vyplývající, příslušnými ustanoveními platného právního řádu České republiky, zejména zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.

3. Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány příslušným soudem.

4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné změny této Smlouvy budou provedeny ve formě písemných dodatků této Smlouvy podepsaných oběma Smluvními stranami.

5. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž TCP obdrží tři (3) vyhotovení a Uživatel obdrží jedno (1) vyhotovení.

6. Smluvní strany vysloveně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl.m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.

7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

8. Tato smlouva bude uveřejněna společností TRADE CENTRE PRAHA a.s. v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

9. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení této Smlouvy byla dohodnuta svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – dle textu Smlouvy

Za TCP: Za Uživatele:

V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Ing. Robert Plavec Vlastislav Šos

 předseda představenstva statutární ředitel

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Ing. Jiří Beran, MBA

 místopředseda představenstva

Příloha č. 1 ke smlouvě ev.č .: 172/17/40

**Seznam užívaných nereklamních doplňků na zařízeních VO – podrobný rozpis ceny.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Typ zařízení** | **Účel umístění zařízení** | **Umístění zařízení (ulice)** | **Číslo stožáru** | **ZM** | **Příkon** | **Cena/ měsíc****(bez DPH)** |
| PARKOVISTE | Osvětlení parkoviště - 2 svítidla | U Sluncové | 800837 |  |  | 931 Kč |
| PARKOVISTE | Osvětlení parkoviště - 2 svítidla | U Sluncové | 800836 |  |  | 931 Kč |
| PARKOVISTE | Osvětlení parkoviště - 2 svítidla | U Sluncové | 800835 |  |  | 931 Kč |
| PARKOVISTE | Osvětlení parkoviště - 2 svítidla | U Sluncové | 800834 |  |  | 931 Kč |
| PARKOVISTE | Osvětlení parkoviště - 1 svítidlo | U Sluncové | 800831 |  |  | 927 Kč |
| **Cena za měsíc celkem (bez DPH)** |  |  |  | **4651 Kč** |