

**Obec Telnice**

se sídlem : Telnice 77, 403 38 Telnice  
IČ : 00267074  
DIČ : CZ00267074  
bankovní spojení : ██████████  
zastoupená Ing. Janem Doubravou, starostou obce  
dále jen **stavebník**

a

**Ústecký kraj**, IČ:70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02, Ústí nad Labem,  
zastoupen Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje

**v zastoupení: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace,**

se sídlem : Ruská 260, Dubí 3, PSČ : 417 03,  
IČ : 00080837,  
DIČ : CZ00080837,  
bankovní spojení : ██████████

za niž jedná ředitel Jaroslav Tačner,  
dále jen **vlastník pozemku**

uzavřeli dnešního dne tuto

**s m l o u v u**

**o p r o v e d e n í s t a v b y n a p o z e m k u**

**I.**

**Ústecký kraj** je vlastníkem a **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, má příslušnost hospodařit s majetkem Ústeckého kraje, a to:

- pozemek **p. č. 393/2 v k.ú. Telnice**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, zapsaný na **LV 287** u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem (dále jen „dotčený pozemek“). Dotčený pozemek je součástí komunikace č. II/248,
- pozemek **p. č. 397/4 v k.ú. Telnice**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, zapsaný na **LV 287** u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem (dále jen „dotčený pozemek“). Dotčený pozemek je součástí komunikace č. III/2482.

**II.**

Vlastník pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy se zavazuje umožnit stavebníkovi provedení stavby: **„Telnice – výstavba komunikace pro pěší“** na dotčeném pozemku. Dotčená část stavby je uvedena v zákresu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

**III.**

Pokud stavba dle čl. II. nebude zahájena nejpozději do 1 roku od podpisu této smlouvy, je vlastník pozemku oprávněn od této smlouvy odstoupit a je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že stavbou nebude dotčen pozemek uvedený v čl. I.

**IV.**

Stavebník se zavazuje:

- a) provést stavbu v souladu s vyjádřeními majetkového správce komunikace, Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace.

- b) po ukončení stavby provést na vlastní náklady její geodetické zaměření.
- c) v případě dočasného záboru uvést na své náklady dotčený pozemek do původního stavu dle podmínek stanovených při projednávání stavby ve všech stupních řízení, popř. nahradit škodu vzniklou v důsledku své činnosti na dotčeném pozemku,
- d) majetkoprávní vypořádání dotčeného pozemku bude provedeno nejpozději ke dni kolaudace stavby popř. vydání povolení k dočasnému užívání stavby, a to: majetkoprávní vypořádání bude provedeno formou darování dotčeného pozemku do vlastnictví stavebníka, za podmínky odsouhlasení jeho darování v Zastupitelstvu Ústeckého kraje.

#### V.

Práva a povinnosti podle této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce účastníků.

#### VI.

- (1) Účastníci shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, její obsah je jim srozumitelný a považují jej za určitý, což stvrzují svými podpisy.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží stavebník a dva vlastník pozemku.
- (3) O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 196/16R/2017 ze dne 7.6.2017. Usnesení tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

V Dubí, dne .....

V Telnici, dne .....

---

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,  
příspěvková organizace,  
za niž jedná  
Jaroslav Tačner, ředitel

---

Obec Telnice  
Ing. Jan Doubrava, starosta obce

Přílohy:

Příloha č. 1 – zakres stavbou dotčené části pozemku

Příloha č. 2 – usnesení Rady ÚK