Č.j.: SPU 218691/2024/33/Dol

UID: spuess920b56b7

**DODATEK č. 1**

**k Pachtovní smlouvě č.** **20N24/33**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Josef Jakeš, vedoucí pobočky Český Krumlov

adresa: 5. května 287, 38101 Český Krumlov,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**AGROCON Kájov s.r.o.**
sídlo: **Křenov 1, Kájov, 381 01**
IČO: **60827548**
DIČ: **CZ60827548**
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 3620

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Petr Hradský

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 20N24/33, ze dne 30.05.2024 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a  výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 138 726,- Kč (slovy: jedno sto třicet osm tisíc sedm set dvacet šest korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno od 1. 7. 2024 z důvodu převodu pozemků z PS 106N18/33 na částku 500 082,- Kč (slovy: pět set tisíc osmdesát dvě koruny české). Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

K 01. 10. 2024 je pachtýř povinen zaplatit částku 137 011,- Kč (slovy: jedno sto třicet sedm tisíc jedenáct korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.7.2024 nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne 28.06.2024

………………………………….

Ing. Josef Jakeš
vedoucí pobočky Český Krumlov

propachtovatel

…………………………….
AGROCON Kájov s.r.o.zast. Ing. Petr Hradský
pachtýř

Za správnost: Romana Dolejší

…………………………..

*podpis*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl : Romana Dolejší

V Českém Krumlově dne …………….. …………………………………..