

SMLOUVA O DÍLO

Město Semily

se sídlem: Husova 82, 513 01 Semily
IČO: 00276111, DIČ: CZ00276111
zastoupené panem Ing. Tomášem Sáblem, 1. místostarostou,
jako objednatel na straně jedné („**Objednatel**“)

a

Jiří Mihalo

se sídlem: Jizerská 553, 513 01 Semily - Podmoklice
IČO: 61202258
zastoupený panem Jiřím Mihalem
jako zhotovitel na straně druhé („**Zhotovitel**“)

uzavírají tímto níže uvedeného dne dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o dílo:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Dílem dle této smlouvy se rozumí výměna oken v bytě č. 1, na adrese Antala Staška 488, 513 01 Semily, spočívající v demontáži původních dřevěných oken, a v montáži nových plastových oken, a to v rozsahu nabídky ze dne 24.06.2024, která jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy („Dílo“).
- 1.2 Zhotovitel se touto smlouvou o dílo zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v odst. 1.3.
- 1.3 Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí 159.830,07 Kč bez DPH. Cena za dílo je ujednána dle soupisu prací a rozpočtu Zhotovitele v rozsahu nabídky ze dne 24.06.2024, která jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 1.4 Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení ceny za dílo dle odst. 1.3 po jeho provedení. Právo fakturovat vznikne zhotoviteli po řádném předání a převzetí Díla. Objednatel poskytne Zhotoviteli zálohu ve výši 80.000 Kč, a to do 10 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy. Veškeré platební vztahy mezi smluvními stranami budou prováděny výhradně bezhotovostním stykem na základě vystavovaných faktur.
- 1.5 Objednatel prohlašuje, že ve smlouvě uvedený předmět Díla podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a až § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 1.6 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v termínu od data podpisu této smlouvy do 31.08.2024.
- 1.7 Zhotovitel poskytuje na provedené Dílo záruku v délce 10 let na stálou barevnost profilů, 5 let na profilový systém a 2 roky na sklo, kování a parapety.
- 1.8 Smluvní pokuta za každý započatý den prodlení Zhotovitele s provedením Díla je 0,2 % z ceny za dílo bez DPH. Smluvní pokuta za každý započatý den prodlení s úhradou peněžitého dluhu je 0,1 % z dlužné částky.

2. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 2.1 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neřešené se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů České republiky, zejména občanského zákoníku.
- 2.2 Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy je možno činit výhradně ve formě písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.

- 2.3 Tato smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. v platném znění. Smlouvu do 30 dnů od jejího uzavření zveřejní Objednatel.
- 2.4 Osobní údaje subjektu údajů jsou městem Semily zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Blíže informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách <http://www.semily.cz/> v záložce „Ochrana osobních údajů“ nebo je město Semily subjektu údajů na požádání poskytne.
- 2.5 O uzavření této smlouvy ve smyslu ust. § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě vnitřního předpisu „Zásady a postupy zadávání veřejných zakázek“ schváleného usnesením č. 240108/RM/7 ze dne 08. 01. 2024 rozhodl vedoucí ORSM.

V Semilech dne 29.6. 2024

Objednatel

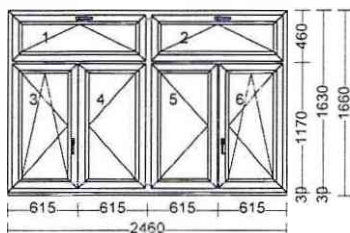
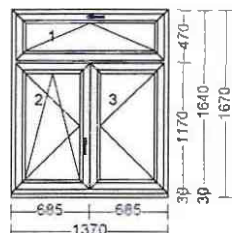

Ing. Tomáš Sábl,
1. místostarosta

V Semilech dne 26.6. 2024

Zhotovitel


51
Jiří Mihalo

Položka	Počet	Popis								
1	1 ks	<p>HESTA HARMONY rozměr v rámu: 1370x1640 Barva jádra: Bílá Barva rámu (ext-int): Mooreiche-Bílá Barva křídla (ext-int): Mooreiche-Bílá typ rámu: 4 * HO9020 Rám MD 73mm typ křídla: pole křídlo 1 HO8520 - Okenní křídlo 2 HO8520 - Okenní křídlo 3 HO8520 - Okenní křídlo sloupek/poutec: Vodorovně: HO9320 Sloupek/Poutec MD 96mm štulp: HO9800 Štulpový profil MD 80mm kování: pole kování výška kliky 1 Sklopné - klika nahoře 626 mm 2 OS levé 400 mm 3 OT pravé 400 mm zasklení: P Složení skla 1.1 4 Float (Top 1,1)/16/4 Float/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60 2.1 4 Float (Top 1,1)/16/4 Float/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60 3.1 4 Float (Top 1,1)/16/4 Float/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60 rozšíření: poloha Profilovy Typ dole Parapetní profil HARMONY 30mm Odvodnění:Zpředu Kotvení: L+P+H</p>								
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Brutto</th> <th>Sleva</th> <th>Po slevě</th> <th>Cena celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>34 404,35</td> <td>50,00 %</td> <td>17 202,17</td> <td>17 202,17</td> </tr> </tbody> </table>	Brutto	Sleva	Po slevě	Cena celkem	34 404,35	50,00 %	17 202,17	17 202,17
Brutto	Sleva	Po slevě	Cena celkem							
34 404,35	50,00 %	17 202,17	17 202,17							
	1 ks	<p>vnitřní parapet 400mm BÍLÝ</p> <table border="1"> <tbody> <tr> <td>575,28</td> <td></td> <td></td> <td>575,28</td> </tr> </tbody> </table>	575,28			575,28				
575,28			575,28							



1 ks

HESTA HARMONY

rozměr v rámu: 2460x1630

Barva jádra: Bílá

Barva rámu (ext-int): Mooreiche-Bílá

Barva křídla (ext-int): Mooreiche-Bílá

typ rámu:

4 * HO9020 Rám MD 73mm

typ křídla:

pole křídlo

1 HO8520 - Okenní křídlo

2 HO8520 - Okenní křídlo

3 HO8520 - Okenní křídlo

4 HO8520 - Okenní křídlo

5 HO8520 - Okenní křídlo

6 HO8520 - Okenní křídlo

sloupek/poutec:

Zvislé:

HO9340 Sloupek/Poutec MD 116mm

Vodorovně:

HO9320 Sloupek/Poutec MD 96mm

HO9320 Sloupek/Poutec MD 96mm

štulp:

HO9800 Štulpový profil MD 80mm

HO9800 Štulpový profil MD 80mm

kování:

pole kování výška kliky

1 Sklopné - klika nahoře 563,5 mm

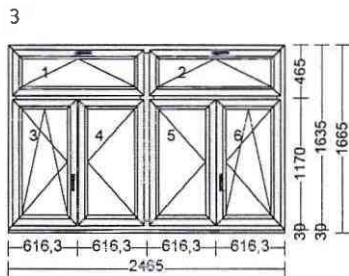
2 Sklopné - klika nahoře 563,5 mm

3 OS levé 400 mm

4 OT pravé 400 mm

5 OT levé 400 mm

Položka	Počet	Popis		
		6 OS pravé	400 mm	
		zasklení:		
		P Složení skla		
		1.1 4 Float (Top 1,1)/16/4 Float/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60		
		2.1 4 Float (Top 1,1)/16/4 Float/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60		
		3.1 4 Float (Top 1,1)/16/4 Float/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60		
		4.1 4 Float (Top 1,1)/16/4 Float/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60		
		5.1 4 Float (Top 1,1)/16/4 Float/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60		
		6.1 4 Float (Top 1,1)/16/4 Float/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60		
		rozšíření:		
		poloha Profily Typ		
		dole Parapetní profil HARMONY 30mm		
		Odvodnění:Zpředu		
		Kotvení: L+P+H		
		Brutto	Sleva	Po slevě
		64 824,96	50,00 %	32 412,48
		Cena celkem		32 412,48
1 ks		vnitřní parapet 400mm BÍLÝ		
		1 004,50		1 004,50



1 ks

HESTA HARMONY

rozměr v rámu: 2465x1635

Barva jádra: Bílá

Barva rámu (ext-int): Mooreiche-Bílá

Barva křídla (ext-int): Mooreiche-Bílá

typ rámu:

4 * HO9020 Rám MD 73mm

typ křídla:

pole křídlo

- | | |
|---|------------------------|
| 1 | HO8520 - Okenní křídlo |
| 2 | HO8520 - Okenní křídlo |
| 3 | HO8520 - Okenní křídlo |
| 4 | HO8520 - Okenní křídlo |
| 5 | HO8520 - Okenní křídlo |
| 6 | HO8520 - Okenní křídlo |

sloupek/poutec:

Zvislé:

HO9340 Sloupek/Poutec MD 116mm

Vodorovně:

HO9320 Sloupek/Poutec MD 96mm

HO9320 Sloupek/Poutec MD 96mm

štulp:

HO9800 Štulpový profil MD 80mm

HO9800 Štulpový profil MD 80mm

kování:

pole	kování	výška kliky
1	Sklopné - klika nahoře	564,8 mm
2	Sklopné - klika nahoře	564,8 mm
3	OS levé	400 mm
4	OT pravé	400 mm
5	OT levé	400 mm
6	OS pravé	400 mm

zasklení:

P Složení skla

- | | |
|-----|---|
| 1.1 | 4 Float (Top 1,1)/16/4 Float/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60 |
| 2.1 | 4 Float (Top 1,1)/16/4 Float/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60 |
| 3.1 | 4 Float (Top 1,1)/16/4 Float/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60 |
| 4.1 | 4 Float (Top 1,1)/16/4 Float/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60 |
| 5.1 | 4 Float (Top 1,1)/16/4 Float/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60 |
| 6.1 | 4 Float (Top 1,1)/16/4 Float/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60 |

rozšíření:

poloha Profily Typ

dole Parapetní profil HARMONY 30mm

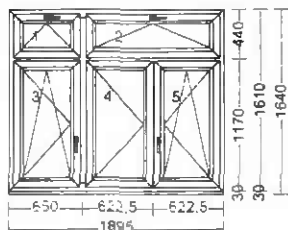
Odvodnění:Zpředu

Kotvení: L+P+H

Brutto	Sleva	Po slevě	Cena celkem
64 908,18	50,00 %	32 454,09	32 454,09

Položka	Počet	Popis	
	1 ks	vnitřní parapet 400mm BÍLÝ	
		1 004,50	1 004,50

4



1 ks

HESTA HARMONY

rozměr v rámu: 1895x1610

Barva jádra: Bílá

Barva rámu (ext-int): Mooreiche-Bílá

Barva křídla (ext-int): Mooreiche-Bílá

typ rámu:

4 * HO9020 Rám MD 73mm

typ křídla:

pole křídlo

1 HO8520 - Okenní křídlo

2 HO8520 - Okenní křídlo

3 HO8520 - Okenní křídlo

4 HO8520 - Okenní křídlo

5 HO8520 - Okenní křídlo

sloupek/poutec:

Zvislé:

HO9340 Sloupek/Poutec MD 116mm

Vodorovně:

HO9320 Sloupek/Poutec MD 96mm

HO9320 Sloupek/Poutec MD 96mm

štulp:

HO9800 Štulpový profil MD 80mm

kování:

pole kování

1 Sklopné - klika nahoře

2 Sklopné - klika nahoře

3 OS levé

4 OT levé

5 OS pravé

výška kliky

273,5 mm

571 mm

400 mm

400 mm

400 mm

zasklení:

P Složení skla

1.1 4 Float (Top 1,1)/16/4 Float/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60

2.1 4 Float (Top 1,1)/16/4 Float/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60

3.1 4 Float (Top 1,1)/16/4 Float/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60

4.1 4 Float (Top 1,1)/16/4 Float/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60

5.1 4 Float (Top 1,1)/16/4 Float/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60

rozšíření:

poloha Profily Typ

dole Parapetní profil HARMONY 30mm

Odvodnění: Zpředu

Kotvení: L+P+H

Brutto	Sleva	Po slevě	Cena celkem
51 883,11	50,00 %	25 941,55	25 941,55

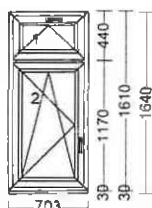
1 ks

vnitřní parapet 500mm BÍLÝ

1 144,76

1 144,76

5



1 ks

HESTA HARMONY

rozměr v rámu: 703x1610

Barva jádra: Bílá

Barva rámu (ext-int): Mooreiche-Bílá

Barva křídla (ext-int): Mooreiche-Bílá

typ rámu:

4 * HO9020 Rám MD 73mm

typ křídla:

pole křídlo

1 HO8520 - Okenní křídlo

2 HO8520 - Okenní křídlo

sloupek/poutec:

Vodorovně:

HO9320 Sloupek/Poutec MD 96mm

kování:

pole kování

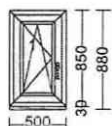
1 Sklopné - klika nahoře

výška kliky

292,5 mm

Položka	Počet	Popis			
	2	OS levé	400 mm		
		zasklení:			
	P	Složení skla			
	1.1	4 Float (Top 1,1)/16/4 Kúra čirá/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60			
	2.1	4 Float (Top 1,1)/16/4 Kúra čirá/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60			
		rozšíření:			
		poloha Profilovy Typ			
		dole Parapetní profil HARMONY 30mm			
		Odvodnění: Zpředu			
		Kotvení: L+P+H			
	Brutto	Sleva	Po slevě	Cena celkem	
	20 547,93	50,00 %	10 273,96	10 273,96	

6



1 ks

HESTA HARMONY

rozměr v rámu: 500x850

Barva jádra: Bílá

Barva rámu (ext-int): Mooreiche-Bílá

Barva křídla (ext-int): Mooreiche-Bílá

typ rámu:

4 * HO9020 Rám MD 73mm

typ křídla:

pole křídlo

1 HO8520 - Okenní křídlo

kování:

pole kování

1 OS levé

výška kliky

300 mm

zasklení:

P Složení skla

1.1 4 Float (Top 1,1)/16/4 Kúra čirá/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60

rozšíření:

poloha Profilovy Typ

dole Parapetní profil HARMONY 30mm

Odvodnění: Zpředu

Kotvení: L+P+H

Brutto

9 557,19

Sleva

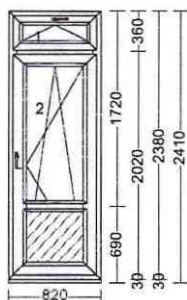
50,00 %

Po slevě

4 778,59

Cena celkem**4 778,59**

7



1 ks

HESTA HARMONY

rozměr v rámu: 820x2380

Barva jádra: Bílá

Barva rámu (ext-int): Mooreiche-Bílá

Barva křídla (ext-int): Mooreiche-Bílá

typ rámu:

4 * HO9020 Rám MD 73mm

typ křídla:

pole křídlo

1 HO8520 - Okenní křídlo

2 HO8530 - Balkónové kř. DNU otev.

sloupek/poutec:

Vodorovně:

HO9320 Sloupek/Poutec MD 96mm

kování:

pole kování

1 Sklopné - klika nahoře

2 OS pravé

výška kliky

351 mm

1050 mm

zasklení:

P Složení skla

1.1 4 Float (Top 1,1)/16/4 Kúra čirá/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60

2.1 4 Float (Top 1,1)/16/4 Kúra čirá/16/4 Float (Top 1,1) TGI-Černý/Argón/Ug=0.60

2.2 44mm RAL9016/Mooreiche /HC1025/

příčky:

Poloha Profil

Barva

Položka	Počet	Popis	Brutto	Sleva	Po slevě	Cena celkem
		W HO8320 Příklad 96mm Mooreiche-Bílá rozšíření: poloha Profilový Typ dole Parapetní profil HARMONY 30mm Odvodnění: Zpředu Kotvení: L+P+H				
			33 478,38	50,00 %	16 739,19	16 739,19
8	43,14 m	Demontáž				
		100,00				4 314,00
9	43,14 m	Montáž				
		250,00				10 785,00
10	6 kus	Přechodový plech u vnějšího parapetu				
		200,00				1 200,00

Sumář cen a slev

Druh položky	Brutto	Sleva	Suma slevy	Cena celkem
Okna PVC	279 604,10	-50,00 %	-139 802,07	139 802,03
Vnitřní parapety	3 729,04	0,00 %	0,00	3 729,04
	16 299,00	0,00 %	0,00	16 299,00
Celková cena bez DPH				159 830,07
Přenesená DPH				0,00
Částka k zaplacení				159 830,07Kč

Objednatel byl seznámen s řešením utěsnění připojovací spáry a pokud není uvedeno v nabídce, pak objednatel toto řešení nepožaduje. Jedná se o systémové řešení utěsnění připojovací spáry dle ČSN 74 60 77.

Termín dodání:

4 - 10 týdnů od podepsání Smlouvy o dílo a zaplacení zálohy.

Záruky:

Na zakázku bude poskytnuta záruka 10 let na stálou barevnost profilů Salamander, 5 let na profilový systém, 2 roky na sklo, kování, parapety.

V případě, že nejsou v kalkulaci oceněny zednické práce (začištění spáry mezi oknem a stěnou), montáž nových oken, demontáž a likvidace starých oken, nejsou tyto položky předmětem nabídky!

K výše uvedené nabídce, nabízíme tyto doplňkové produkty: - vnitřní i vnější parapety - horizontální i vertikální žaluzie - sítky proti hmyzu.

Zobrazení jednotlivých položek (oken, dveří, sestav) je zakresleno z pohledu zevnitř, tj. z interiéru.

Uvedená cenová nabídka je platná k dnešnímu dni a vzhledem k tomu že dochází k častému a rapidnímu navýšení vstupních cen od dodavatelů, uvedená cenová nabídka je platná pouze v den, kdy byla vytvořena.

PŘED UZAVŘENÍM ZAKÁZKY JE NUTNÉ UPŘESNIT, ZDA SE JEDNÁ O BYTOVOU NEBO PRŮMYSLOVOU STAVBU.

VÝROBKY, KTERÉ NABÍZÍM JSOU ZAREGISTROVÁNY NA STRÁNKÁCH ZELENÁ ÚSPORÁM.

Zde je možné si ověřit výrobce - <http://www.zelenausporam.cz/vyhledavani/vyhledavani-dodavatele/?s=1&type=ico&st=61202258> nebo <http://registrace.nzu2013.cz/vyhledavani/vyroby-dodavatele/SOD4142/jiri-mihalo/>

Věřím, že jste s nabídkou spokojeni a těším se na Vaši objednávku.

podpis zákazníka

S přáním pěkného dne Jiří Mihalo