

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 31. 1. 2024 (ID smlouvy: 166500) na akci
„ZŠ a PrŠ Moravské Budějovice – Tréninkový byt“

I. Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01
zastoupený:	Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje
zástupce pro věci smluvní:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, Mgr. Karel Janoušek
k podpisu pověřen	Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
zástupce pro věci technické:	Ing. Jan Prokop, Ing. Jan Kalina, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
Tel:	+420 564 602 276; +420 564 602 419
IČO:	708 90 749
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	123-6403810267/0100

Zhotovitel:	STARKON a.s.
se sídlem:	Bohuslavice 10, 588 56 Telč
zastoupený:	Jiřím Kovářem, předsedou správní rady
zástupce pro věci smluvní:	Jiří Kovář, předseda správní rady
zástupce pro věci technické:	Vojtěch Kret
osoba pověřená vedením stavby:	Ing. Václav Ondráček
tel./email:	+420 567 579 211, info@starkon.cz
IČO:	26227525
DIČ:	CZ26227525
bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
číslo účtu:	193111929/0300
zápis v obchodním rejstříku:	Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 3440

II. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 31. 1. 2024 je úprava předmětu díla a ceny díla v důsledku nutnosti provedení dodatečných stavebních prací. Jedná se o změny dle článku 8, odstavce 10 pravidel Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek č. 05/21 ze dne 29. 6. 2021 blíže popsané v Soupisu prací Z1, Z2 a Z3 jejichž potřeba vznikla v průběhu realizace díla a které jsou nezbytné pro dokončení akce. Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických nebo technických důvodů.

Smluvní strany se proto dohodly v souladu s čl. 14., odst. 14.1. Smlouvy o dílo na uzavření dodatku č. 1, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy o dílo takto:

1) Článek 2 – Předmět smlouvy

Předmět díla se mění v rozsahu víceprací a méněprací uvedených v Soupisu prací Z1, Z2 a Z3, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2) Čl. 4. Cena za dílo, odst. 4.2. se mění a nově zní takto:

Cena díla celkem bez DPH činí: 1 828 271,20 Kč

slovy: jeden milion osm set dvacet osm tisíc dvě stě sedmdesát jedna korun českých a dvacet haléřů

Rekapitulace ceny:

Cena díla před uzavřením Dodatku č. 1:

Cena díla bez DPH: **1 685 026,20 Kč**

Cena víceprací a méněprací (změny) dle dodatku č.1

Cena víceprací bez DPH: **179 974,00 Kč**

Cena méněprací bez DPH: **- 36 729,00 Kč**

Cena víceprací-méněpráce bez DPH: **143 245,00 Kč**

III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání shora citované Smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčená se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto Dodatku č. 1 a souhlasí s ním.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto Dodatku č. 1 včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel. Smluvní strany současně berou na vědomí, že nebyla-li smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.

Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě.

Přílohy: : Soupis prací Z1 – Z3

Za zhotovitele

Za objednatele

.....
Jiří Kovář
předseda správní rady

.....
Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje



CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo: 231221
Zakázka: Moravské Budějovice - Tréninkový byt
Komentář:

FIRMY

Zhotovitel: STARKON a.s.
Projektant: Ing.arch. ZLATUŠKA MICHAL
Vedení projektu: Ing. Jiří Němec
Investor: Kraj Vysočina

REALIZAČNÍ TÝM

---: ---

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	1 828 271 Kč
DPH:	383 937 Kč
Celkem včetně DPH:	2 212 208 Kč

Moravské Budějovice - Tréninkový byt - CN Starkon

Popis	Cena
S: ZŠ a PrŠ Moravské Budějovice – Tréninkový byt	1 828 271
S: Tréninkový byt - SOD	1 685 026
001: Zemní práce	12 020
0018: Povrchové úpravy terénu	1 150
0027: Základy	5 750
0063: Podlahy a podlahové konstrukce	5 400
0091: Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	2 057
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	1 533 600
0998: Přesun hmot	6 050
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	60 000
V03: Zařízení staveniště	25 000
V04: Inženýrská činnost	13 000
V06: Územní vlivy	6 000
V09: Ostatní náklady	15 000
ZL 01: Kuchyňská atypická linka	129 985
766 - O: Truhlářské konstrukce - odpočty	- 29 272
766 - P: Truhlářské konstrukce - přípočty	159 257
ZL 02: Demontáže v místě konzoly závěsného vedení	1 580
921: Silnoproud	1 264
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	316
ZL 03: Úpravy osazení mobilního domu do terénu	11 680
005: Komunikace pozemní	6 031
0063: Podlahy a podlahové konstrukce	- 5 400
0091: Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	- 2 057
762: Konstrukce tesařské	13 106
Celkem (bez DPH)	1 828 271
DPH	383 937
DPH 21 % ze základny: 1 828 271	383 937
Celkem (včetně DPH)	2 212 208

Moravské Budějovice - Tréninkový byt - CN Starkon

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			S: ZŠ a PrŠ Moravské Budějovice – Tréninkový byt				1 828 271
Objekt			S: Tréninkový byt - SOD				1 685 026
Oddíl			001: Zemní práce				12 020
1	SP	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	6,040	225,00	1 359
3	SP	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	6,040	300,00	1 812
4	SP	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	60,400	20,00	1 208
2	SP	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	6,040	165,00	997
5	SP	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	12,080	550,00	6 644
Oddíl			0018: Povrchové úpravy terénu				1 150
6	SP	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	46,000	25,00	1 150
Oddíl			0027: Základy				5 750
7	SP	271542211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděné štěrkokdrtě	m3	4,600	1 250,00	5 750
Oddíl			0063: Podlahy a podlahové konstrukce				5 400
8	SP	637121113	Okapový chodník z kačírku tl 200 mm s udusáním	m2	7,200	750,00	5 400
Oddíl			0091: Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				2 057
10	H	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	7,000	110,00	770
9	SP	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	6,600	195,00	1 287
Oddíl			0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				1 533 600
11	SUB	X82	Kompletní dodávka základových konstrukcí pro osazení mobilního domku, dle technologie dodavatele	soubor	1,000	15 000,00	15 000
12	SUB	X83	Kompletní dodávka a instalace mobilního domku včetně napojení na přípojky rozvodů sítí TI - technická specifikace domu dle projektové dokumentace	soubor	1,000	1 490 000,00	1 490 000
13	SUB	X84	Doprava domku na místo instalace	soubor	1,000	10 000,00	10 000
14	SUB	X85	Práce autojeřáb, uložení domku	den	1,000	7 000,00	7 000
15	SUB	X86	D+M podestových panelů 1550x2000x170 do hutněného štěrku tl. 150 mm	kus	2,000	5 800,00	11 600
Oddíl			0998: Přesun hmot				6 050
16	SP	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	13,444	450,00	6 050
Oddíl			V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce				60 000
21	SUB	012002000	Geodetické práce	kpl	1,000	15 000,00	15 000
20	SUB	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000
17	SUB	X87	Zpracování kompletní dodavatelské výrobní dokumentace, PBŘ, PENB apod	kpl	1,000	20 000,00	20 000
18	SUB	X88	Zpracování plánu BOZP	kpl	1,000	5 000,00	5 000
19	SUB	X90	Zpracování návrhu DIS, který bude před zahájením realizace projednán se správcem komunikace - odsouhlasen zadavatelem a DI Policie ČR	kpl	1,000	10 000,00	10 000
Oddíl			V03: Zařízení staveniště				25 000
22	SUB	030001000_02	Zařízení staveniště	kpl	1,000	15 000,00	15 000

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
23	SUB	034002000_01	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000
24	SUB	039002000_02	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000
Oddíl			V04: Inženýrská činnost				13 000
27	SUB	041403000.1	Splnění požadavků BOZP na staveništi	kpl	1,000	5 000,00	5 000
28	SUB	043002000_01	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	2 000,00	2 000
25	SUB	045303000_02	Koordinační činnost	kpl	1,000	3 000,00	3 000
26	SUB	X284_01	Dokladová část k předání díla	kpl	1,000	3 000,00	3 000
Oddíl			V06: Územní vlivy				6 000
29	SUB	X89.1	Pronájem veřejného prostranství po dobu instalace domku autojeřábem	kpl	1,000	2 000,00	2 000
30	SUB	X91	Instalace dočasného dopravního značení	kpl	1,000	4 000,00	4 000
Oddíl			V09: Ostatní náklady				15 000
31	SUB	091002000	Ostatní náklady související s objektem	kpl	1,000	15 000,00	15 000
Objekt			ZL 01: Kuchyňská atypická linka				129 985
Oddíl			766 - O: Truhlářské konstrukce - odpočty				- 29 272
1000	B	766 001	KNOXHULT, rohová kuchyně bílá	kus	- 1,000	11 297,00	- 11 297
1001	B	766 002	LAGAN, chladnička samostatně stojící	kus	- 1,000	3 545,00	- 3 545
1002	B	766 003	LAGAN, trouba bílá	kus	- 1,000	3 297,00	- 3 297
1003	B	766 004	LAGAN, nástěnná digestoř bílá	kus	- 1,000	819,00	- 819
1004	B	766 005	VILSTA, indukční varná deska	kus	- 1,000	4 537,00	- 4 537
1005	B	766 006	LAGAN, vestavná mačka	kus	- 1,000	5 777,00	- 5 777
Oddíl			766 - P: Truhlářské konstrukce - přípočty				159 257
1006	B	766101	Atypická kuchyňská linka - DODÁVKA A MONTÁŽ - dle následující specifikace: korpuse, police - lamino EGGER lávově šedá dvířka - lamino EGGER dub Bardolino přírodní pracovní deska - postforming EGGER beton Chicago obklad stěny - EGGER beton Chicago úchytky : úchytky Tulip Porta eloxovaný hliník kuchyňský sokl: plast/ hliník broušený dvířka pod dřezem s integrovaným odpadkovým košem	soubor	1,000	99 290,00	99 290
1007	B	766102	D+M vestavná lednice Whirlpool WBUL021	soubor	1,000	12 990,00	12 990
1008	B	766103	D+M vestavná MV trouba Whirlpool New Actual	soubor	1,000	8 339,00	8 339
1009	B	766104	D+M; varná deska Whirlpool WL B8160 NEi100	soubor	1,000	7 601,00	7 601
1010	B	766105	D+M vestavná trouba Whirlpool New Actual	soubor	1,000	8 339,00	8 339
1011	B	766106	D+M vestavná myčka nádobí Whirlpool WIO 3O540	soubor	1,000	13 990,00	13 990
1012	B	766107	D+M digestoř Whirlpool AKR 749/1	soubor	1,000	3 068,00	3 068
1013	B	766108	D+M dřez granitový XL Riga 500mm nebo nerez FRANKE	soubor	1,000	3 690,00	3 690
1014	B	766109	Baterie kuchyňská nerez, manuální sifon s magnetickou zásepkou	soubor	1,000	1 950,00	1 950
Objekt			ZL 02: Demontáže v místě konzoly závěsného vedení				1 580
Oddíl			921: Silnoproud				1 264
1015	MP	218040331	Demontáž konzol rámových ze zdi	kus	1,000	1 264,03	1 264
Oddíl			VRN: Vedlejší rozpočtové náklady				316

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
1016	ON	08	Přesun kapacit	%	25,000	12,64	316
Objekt			ZL 03: Úpravy osazení mobilního domu do terénu	11 680			
Oddíl			005: Komunikace pozemní	6 031			
1017	SP	564930512	Podklad z R-materiálu plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	4,160	111,37	463
Výkaz výměr: Zadní strana; 10,4*0,4					4,160		
1018	SP	596841220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z cement malty velikosti přes 0,09 do 0,25 m2 pl do 50 m2	m2	4,160	444,36	1 849
Výkaz výměr: Zadní strana; 10,4*0,4					4,160		
1019	SP	631311112	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 8/10	m3	0,416	4 217,76	1 755
Výkaz výměr: Zadní strana; 10,4*0,4*0,1					0,416		
1020	H	TSH.0007586.URS	DLAŽDICE BETONOVÉ DVOUVRSTVÉ HBB 40x40x4,5 cm dle ČSN EN 1339, BENA S, šedý, hladký	m2	4,368	449,79	1 965
Výkaz výměr: Zadní strana; 10,4*0,4*1,05					4,368		
Oddíl			0063: Podlahy a podlahové konstrukce	- 5 400			
8	SP	637121113	Okapový chodník z kačírku tl 200 mm s udusáním	m2	- 7,200	750,00	- 5 400
Oddíl			0091: Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	- 2 057			
10	H	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	- 7,000	110,00	- 770
9	SP	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	- 6,600	195,00	- 1 287
Oddíl			762: Konstrukce tesařské	13 106			
1021	H	27241018	deska vytlačovaná HDPE tl 10mm	m2	9,378	1 040,00	9 753
Výkaz výměr: Obložení soklu deskami z plastu					-		
Zadní strana; 10,4*0,3*1,2					3,744		
Boční strana; 4,5*0,35*1,2					1,890		
Čelní strana - část; 10,4*0,3*1,2					3,744		
1022	SP	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olištování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	7,815	41,74	326
Výkaz výměr: Obložení soklu deskami z plastu					-		
Zadní strana; 10,4*0,3					3,120		
Boční strana; 4,5*0,35					1,575		
Čelní strana - část; 10,4*0,3					3,120		
1023	SP	766414241	Montáž obložení stěn pl do 5 m2 panely z aglomerovaných desek do 0,60 m2	m2	7,815	305,41	2 387
Výkaz výměr: Obložení soklu deskami z plastu					-		
Zadní strana; 10,4*0,3					3,120		
Boční strana; 4,5*0,35					1,575		
Čelní strana - část; 10,4*0,3					3,120		
1024	SP	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	5,130	124,66	640