

Smlouva o dílo

Číslo smlouvy objednatele: 2024/0146

„MŠ Pastelka, Španielova 1316, Praha 6 – Řepy, rekonstrukce topného systému“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v pl. znění

1. Smluvní strany

Městská část Praha 17

se sídlem: Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 - Řepy

zastoupená (ve věcech uzavření této smlouvy):

Mgr. Alenou Kopejtkovou, starostkou

kontaktní telefon – obecně: 234 683 111

IČO: 00231223

DIČ: CZ00231223

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-2000700399/0800

osoba určená ke kontaktu se zhotovitelem je:

Mgr. Jiří Matušek, vedoucí odboru územního rozvoje a investic ÚMČ Praha 17,

tel. [REDAKCE], email: [REDAKCE]

(dále jen objednatel)

a

Kotmel Instalatéri s.r.o.

se sídlem:

Pavla Švandy ze Semčic 495/12, Smíchov, 155 00 Praha 5

zastoupená:

Martinem Kotmelem - jednatelem

kontaktní telefon:

[REDAKCE]

IČO:

084 68 176

DIČ:

CZ084 68 176

bankovní spojení:

[REDAKCE]

číslo účtu:

zapsána v OR vedeném:

u Městského soudu v Praze sp. Zn. C 319429

osoba určená ke kontaktu s objednatelem: Martin Kotmel - jednatel

tel./email:

[REDAKCE]

ve věcech technických (stavbyvedoucí):

Martin Kotmel tel.:

[REDAKCE] email: [REDAKCE]

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět plnění

2.1. Podkladem pro uzavření smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) je nabídka zhotovitele, zadávací podmínky objednatele uplatněné ve výzvě k podání nabídek dle § 27 b) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Tyto podmínky jsou pro zhotovitele závazné.

2.2. Předmětem plnění ze strany zhotovitele je provedení díla:

„MŠ Pastelka, Španielova 1316, Praha 6 – Řepy, rekonstrukce topného systému“

V rámci rekonstrukce bude provedena výměna otopných těles v budově a kompletní výměna stávajících potrubních rozvodů ústředního topení. Součástí prací je i dodávka

a montáž nových krytů topení a garnýží do vybraných místností a nezbytné stavební úpravy. Součástí dodávky je zregulování soustavy, veškeré potřebné zkoušky, zaškolení obsluhy včetně předání výkresů skutečného provedení, provozních pokynů a návodů k obsluze a údržbě.

Rekonstrukce se nebude týkat technologického vybavení předávací stanice, které je ve vlastnictví společnosti Veolia a.s., a které bylo kompletně zrekonstruováno v roce 2019.

Rozsah prací je dán projektovou dokumentací pro provádění stavby a výkazem výměr, které zpracovala společnost CERGO ENERGY s. r. o. v roce 2021.

Dílo bude provedeno v rozsahu cenové nabídky zhotovitele, vyhotovené na základě předané zadávací dokumentace.

a) Součástí plnění díla jsou:

- Rekonstrukce topného systému, související práce a zregulování soustavy
- Nutné stěhování nábytku a zakrývání vybavení mateřské školy tak, aby nedošlo k poškození majetku
- Provedení všech potřebných zkoušek, zaškolení obsluhy, včetně předání výkresů skutečného provedení, revizních zpráv a protokolů, provozních pokynů a návodů k obsluze a údržbě
- Předání atestů použitých materiálů – vše v českém jazyce
- Předání dokumentace skutečného stavu s vyznačením případných změn a odchylek (1x v elektronické podobě ve formátu PDF a DWG, 1x v listinné podobě)
- Zabezpečení koordinace a řízení stavby, účast pracovníků zhotovitele při předání staveniště a při převzetí díla, na kontrolních dnech
- Doklady o likvidaci odpadu
- Předložení kontrolního a zkušebního plánu stavby

b) Součástí prací jsou dále:

- zařízení staveniště
- potřebné mechanismy pro provedení díla
- zajištění stavby z hlediska BOZP, PO

c) Součástí díla jsou všechny práce, které jsou nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět.

d) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí a podle platebních podmínek ujednaných touto smlouvou, provede dodávku stavebních a jiných prací, dle předmětu smlouvy

e) Zhotovitel se zavazuje, že provede i veškeré nspecifikované a dodatečně objednatelům požadované práce nad rámec projektové dokumentace, soupisu prací a dodávek a této smlouvy, které vzniknou v průběhu realizace a uvádění do provozu na základě dohody o ceně dle čl. 4 této smlouvy.

f) Zhotovitel před zahájením prací předá technologické postupy pro jednotlivé druhy stavební činnosti

2.3. Technická specifikace díla:

Dílo bude zpracováno v rozsahu stanoveném zadávací a projektovou dokumentací. Splněním předmětu plnění se rozumí úplné dokončení díla v rozsahu sjednaném v rámci této smlouvy jako celku ve sjednaném termínu bez vad a nedodělků.

O předání a převzetí díla a předání dokladu o zkouškách a revizích bude podepsán zápis oběma stranami.

- 2.4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v bezvadné jakosti, z nových materiálů podle technologických a pracovních postupů vyplývajících z dokumentace pro provedení stavby. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení příslušných ČSN a platných předpisů týkajících se předmětu díla, včetně požadavků na zajištění bezpečnosti práce dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel do stavby nezabuduje žádný výrobek, který nebyl certifikován.

3. Doba plnění

Doba plnění byla stanovena následujícím způsobem:

- 3.1. Zahájení prací: Ihned po předání staveniště
Předpokládaná termín předání staveniště: 1. 7. 2024
Dokončení díla: nejpozději do 20. 8. 2024
- 3.2. Zhotovitel je povinen vypracovat podrobný harmonogram prací a je povinen předložit tento harmonogram Objednateli nejpozději do 10 pracovních dnu od podpisu smlouvy. Harmonogram prací je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.
- 3.3. Doba plnění ujednaná touto smlouvou se prodlužuje v těchto případech:
- objednatel nepředá staveniště zhotoviteli nejpozději do 1. 7. 2024, popř. mu nepředá v tomto termínu rozhodnutí orgánu státní správy, pokud je ho k provedení díla potřeba
 - z důvodu vyšší moci, živelná událost apod.
 - dojde-li během provádění stavebních prací k výraznému zvýšení stavebních nebo jiných prací oproti pracím uvedeným v předmětu této smlouvy nebo proti nabídkovému soupisu prací a dodávek
 - nebude-li zhotovitel schopen pokračovat v plnění díla pro překážky ležící na straně objednatele
- 3.4. Údaje o skutečnostech, jak je v předchozím odstavci této smlouvy uvedeno, budou zhotovitelem zapsány ve stavebním deníku a jejich věrohodnost bude potvrzena objednatelem.
- 3.5. Pro výklad této smlouvy se za vyšší moc považují právní události, které vznikly po uzavření smlouvy a nejsou zaviněné, a které nemohly být smluvními stranami předpokládány, přičemž se jedná o neodvratitelné události mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na plnění díla ujednaného podle této smlouvy.
- 3.6. V případě, že důvody vyšší moci pominou, je dotčená smluvní strana povinna neprodleně o takové skutečnosti písemně informovat druhou smluvní stranu.

4. Cena díla

4.1. Cena díla je sjednána jako pevná a neměnná ve výši:

Cena celkem bez DPH	1 957 214,60 Kč
DPH 21%	411 015,07 Kč
Cena celkem s DPH	2 368 229,67 Kč

Tato cena je shodná s nabídkovou cenou zhotovitele, a je možné ji překročit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě.

4.2. Cena je podrobně specifikována v oceněném soupisu prací, dodávek a služeb (z nabídky), který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

4.3. Úprava smluvních cen v průběhu realizace stavby je možná:

- v případě objednatelem odsouhlaseného provedení prací, které nejsou obsaženy v oceněném soupisu prací a dodávek, a jsou nezbytné ke zhotovení díla (vícepráce). Cena těchto prací, pokud ji nebude možno určit z jednotkových cen obsažených ve v oceněném soupisu prací a dodávek, bude stanovena podle cen ÚRS platných v době provádění díla,
- dojde-li ke změně standardů, projektu či rozsahu prací vymezených zadávacími podmínkami veřejné zakázky vyvolaných objednatelem, nebo průběhem výstavby. Cena těchto víceprací/méně prací, pokud ji nebude možno určit z jednotkových cen obsažených ve výkazu výměr, bude stanovena podle cen ÚRS platných v době provádění díla,
- úprava sjednané ceny díla a jeho částí v průběhu realizace stavby včetně stanovení konečné ceny musí být stanovena dohodou smluvních stran a to formou písemného dodatku k této smlouvě,
- v případě, že bude v průběhu prací uvedená sazba DPH zákonem o dani z přidané hodnoty zvýšena nebo snížena, má zhotovitel povinnost účtovat k ceně plnění daň v souladu s aktuálně platným zněním zákona.

4.4. Jakékoliv použití náhradních materiálů, jiných technologií a případné nutné práce nad rámec smlouvy je zhotovitel povinen předem projednat a odsouhlasit s objednatelem a případně s projektantem. Pokud práce nad rámec smlouvy provede zhotovitel bez předchozího projednání a odsouhlasení objednatele, není tento povinen provedené vícepráce zaplatit. Použitím dražších materiálů a výrobků nevzniká zhotoviteli právo uplatňovat změnu dohodnuté ceny, pokud není použití takových materiálů důsledkem změny PD či důsledkem požadavků objednatele.

4.5. Drobné odchylky od projektu budou mezi smluvními stranami zachyceny a stvrzovány ve stavebním deníku. Zásadní odchylky musí odsouhlasit autorský dozor a objednatel a budou předmětem dodatku k této smlouvě. Zároveň musí být vypracována dokumentace těchto změn. Změny materiálů budou zapisovány do stavebního deníku, konstrukční a jiné změny budou zapisovány do deníku víceprací a méněprací a budou kromě zápisu do tohoto deníku dokumentovány zvláštním výkresem nebo zakreslením do jednoho (pro tento účel vyčleněného) pare projektu.

5. Místo plnění

Místem plnění je: „MŠ Pastelka, Španielova 1316, Praha 6 - Řepy“

6. Povinnosti objednatele

- 6.1. Objednatel se zavazuje za provedení díla dle čl. 2. zaplatit zhotoviteli cenu dle čl. 4. této smlouvy za podmínek v této smlouvě stanovených.
- 6.2. Objednatel předá zhotoviteli 2 pare projektové dokumentace k realizaci nejpozději při podpisu smlouvy.
- 6.3. Objednatel předá staveniště zhotoviteli obvyklým způsobem prosto práv třetí osoby. Staveniště bude předáno zhotoviteli k bezplatnému použití po dobu výstavby. O převzetí staveniště bude sepsán zápis podepsaný oběma stranami.
- 6.4. Staveništěm se rozumí prostor určený objednatelem pro stavbu a zařízení staveniště. Objednatel odevzdá zhotoviteli celé staveniště najednou tak, aby zhotovitel na něm mohl začít práce podle předané projektové dokumentace pro provedení stavby, harmonogramu a řádně v nich pokračovat.

Na staveniště mohou vstupovat jen pověřeni pracovníci objednatele, zejména technický dozor stavebníka a případně zástupce projektanta vykonávající autorský dozor. Zařízení staveniště, vč. mobilního WC, skladu a šaten zabezpečuje zhotovitel, jeho cena je součástí ceny za dílo. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště.
- 6.5. Objednatel zabezpečuje výkon autorského a technického dozoru stavebníka. Jména osob oprávněných k těmto výkonům sdělí objednatel zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.
- 6.6. Objednatel má vyhrazeno právo kontrolovat dílo v průběhu výstavby. Termíny pravidelných kontrolních dnu budou stanoveny objednatelem při zahájení prací zápisem ve stavebním deníku.

7. Povinnosti zhotovitele

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy provést dílo v rozsahu dle čl. 2 této smlouvy, a to na svůj náklad a nebezpečí.
- 7.2. Zhotovitel ponese na svůj náklad případné poškození nepředaného a nepřevzatého díla.
- 7.3. Náklady spojené se skládkováním sutě a vybouraných hmot jakož i všechny náležitosti s těmito činnostmi spojenými si zajišťuje zhotovitel ve vlastní režii.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje akceptovat případné požadavky objednatele na provedení prací nad rámec sjednaného předmětu plnění.
- 7.5. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odstranění odpadu a nečistot, které jsou výsledkem jeho činnosti. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek a čistotu na staveništi a odpovídá za škodu způsobenou neplněním této povinnosti.

- 7.6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po podpisu zápisu o předání a převzetí díla vyklidit staveniště. Pro případ prodlení je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení.
- 7.7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků včetně zaškolení a dodržování protipožárních předpisů.
- 7.8. Zhotovitel je povinen - v rámci dohodnuté ceny - zajistit vyložení, správné skladování a uložení všech materiálů (stavebních hmot a výrobků), použitých při realizaci díla této smlouvy, jakož i staveništní svislou dopravu.
- 7.9. Zhotovitel bude dbát podmínek pro odběr el. energie a vody, které stanoví objednatel v protokole o předání staveniště.
- 7.10. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, zařízení staveniště a dotčených prostorách.
- 7.11. Na požadavek objednatele je zhotovitel povinen dopracovat zpracovaný harmonogram do provádění denních prací po stavebních činnostech, pokud to vyžaduje postup stavebních prací a zájem objednatele.
- 7.12. Zhotovitel je povinen před zahájením díla (při předání staveniště) protokolárně předat objednateli seznam všech poddodavatelů, kteří se budou na provedení díla podílet ve finančním objemu prací větším než 10%.
- 7.13. Zhotovitel v plném rozsahu zodpovídá za způsobené škody objednateli a třetím osobám. Zhotovitel je povinen po celou dobu stavby být pojištěn na minimální pojistnou částku 20 mil. Kč (č. pojistné smlouvy 0029645069 CPP a.s.).
- 7.14. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci možno provést pouze se souhlasem objednatele.

8. Dodací podmínky

- 8.1. Požadovaná kvalita a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy. Na stavbu budou použity materiály I. jakostní třídy s parametry odpovídajícími projektové dokumentaci. Na vyžádání objednatele předloží zhotovitel vzorky a předepsané atesty materiálů, které hodlá použít do stavby.
- 8.2. Stavební deník (dále SD):
 - a) Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, jako jsou údaje o časovém postupu prací, zdůvodnění odchylek od projektu apod. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele vyjadřovat své stanovisko. SD je zhotovitel povinen uložit tak, aby k němu měl přístup zástupce objednatele vykonávající technický dozor stavebníka.
 - b) Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat a dále nelze z deníku vytrhávat jednotlivé listy.
 - c) Stavební deník se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh. Úvodní list obsahuje: název a sídlo objednatele, projektanta a poddodavatelů a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektu, přehled uzavřených

smluv, seznam dokladu a úředních opatření týkajících se díla, seznam projektové dokumentace.

- d) Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy se dvěma oddělitelnými prupisy.
 - e) V deníku se průběžně vyznačují doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na stavbě, jako jsou smlouvy, výkresy dokumentující odchylky apod.
 - f) Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí případně jeho zástupci dle smlouvy v den, kdy byly práce prováděny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních zápisech se nesmí vynechávat volná místa. Mimo stavbyvedoucího mohou provádět potřebné záznamy pracovníci uvedení v této smlouvě o dílo, zástupce přímého investora, případně zástupce projektanta, který provádí autorský dohled projektanta a orgány státního stavebního dohledu, popřípadě jiné pověřené orgány.
 - g) Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným zápisem objednatele nebo projektanta, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnu, svoje stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.
 - h) Stavbyvedoucí je povinen předložit denní záznamy zástupcům objednatele nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první prupis. Technický dozor stavebníka příjem potvrdí. Jestliže technický dozor stavebníka nesouhlasí s obsahem zápisu, zapíše to do 3 pracovních dnu do stavebního deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
 - i) Zhotovitel je povinen uložit druhý prupis denních záznamů odděleně od originálů tak, aby byl k dispozici v případě ztráty originálu.
 - j) Povinnost zhotovitele vést stavební deník končí dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla, resp. odstraněním vad v něm uvedených.
 - k) Zhotovitel bude na stavbě průběžně doplňovat dokumentaci skutečného provedení stavby, zejména těch dodávek, které budou v průběhu dalších prací zakryty. Jedná se zejména o impregnaci, izolace, všechny kabely před zakrytím apod.
- 8.3. Případný zápis ve stavebním deníku, jež by zavazoval některou ze stran přímo k dohodě o změně cen sjednaného díla, víceprací, změně termínu dokončení a úprav záruční doby, bude považován za bezpředmětný s výjimkou ustanovení čl. 10. Jakékoliv úpravy nebo změny těchto skutečností lze řešit pouze na podkladě vzájemné dohody osob, zastupujících objednatele a zhotovitele podle čl. 1, a to výhradně formou písemného dodatku ke smlouvě nebo uzavřením smlouvy nové. Lhuty pro vyjádření námitek ve stavebním deníku pozbývají platnosti pokud zhotovitel jakýmkoliv způsobem ztíží nebo znemožní oprávněnému zástupci objednatele přístup ke stavebnímu deníku.
- 8.4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou zakryty, písemně ve stavebním deníku min. 3 dny před zakrytím. V případě nepřítomnosti technického dozoru stavebníka na stavbě jej zhotovitel vyrozumí zároveň telefonem nebo emailem. V případě, že se zástupce objednatele, ač řádně vyzván, ke kontrole nedostaví, může zhotovitel předmětné práce zakrýt, nezakryje-li zhotovitel práce s ohledem na vážnost takovýchto prací a vyčká déle než dohodnuté 3 dny. má právo na uplatňování změny dohodnutého času plnění. Účast objednatele na kontrole

zakrývaných prací ani zakrytí prací zhotovitelem za neúčasti objednatele nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení díla, ani odpovědnosti vyplývající ze záruky a vadného plnění.

- 8.5. Zhotovitel se zavazuje průběžně zakreslovat do stávající dokumentace skutečné provedení stavby zejména těch dodávek, které budou při dalším průběhu prací zakryty.
- 8.6. Technický dozor stavebníka má právo nařídit zmocněnci zhotovitele přerušeni, zastavení nebo pokračování prací, a to i v případě, jestliže zmocněnec zhotovitele s takovým rozhodnutím nesouhlasí. Příkaz musí být vykonán bezodkladně, přičemž vzniklé rozpory a jejich následky budou předmětem dodatečných jednání mezi zhotovitelem a objednatelem vyvolaných do 3 pracovních dnů. Zejména je dozor oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost provádění díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě.

9. Financování

- 9.1. Financování díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran takto:
 - měsíční fakturace dle ucelených částí odsouhlasených technickým dozorem stavebníka na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek
 - zjišťovací protokol skutečně provedených prací potvrzený technickým dozorem stavebníka bude vždy přílohou faktury se zdanitelným plněním.
 - fakturace díla do výše 80% ceny díla, pozastávka ve výši 20 % bude proplacena po odstranění vad a nedodělků a po úplném předání díla.
 - daňový doklad bude vystaven do 15 dnu od data uskutečnění zdanitelného plnění, které je stanoveno na poslední den měsíce, za něhož je platba nárokována, nejpozději do 7. kalendářního dne následujícího měsíce, ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
 - faktury objednatel uhradí do 21 dnů od prokazatelně doručené a schválené faktury do sídla zadavatele.
 - pro případ, že by zhotovitel nedodržel dohodnutý termín dokončení díla, je objednatel oprávněn po řádném předání díla vystavit fakturu na smluvní pokutu dle této smlouvy
 - vzájemné pohledávky mohou být řešeny zápočtem mezi oběma smluvními stranami
- 9.2. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, ve znění pozdějších předpisů a další náležitosti:
 - název a sídlo a registrační čísla (IČ, DIČ) smluvních stran
 - údaj o zápisu firmy v OR
 - bankovní spojení – číslo účtu
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - číslo smlouvy objednatele
 - předmět díla a rozsah provedených prací
 - cenu bez daně
 - sazbu daně
 - cenu vč. daně
 - datum vystavení daňového dokladu, doba splatnosti, datum zdanitelného plnění
 - razítko a podpis
 - přílohou bude odsouhlasený zjišťovací protokol skutečně provedených prací

V případě, že faktura nebude vystavena v souladu s touto smlouvou a nebude obsahovat náležitosti v této smlouvě uvedené, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k přepracování nebo doplnění, v takovém případě začíná běžet nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené faktury objednateli.

Faktura bude objednateli doručena na adresu poštovní zásilkou, do datové schránky ID 4mnbvza nebo doručena osobně do podatelny.

- 9.3. Položka č. 33 Topná zkouška v oceněném soupisu prací a dodávek, bude zhotovitelem fakturována, až po jejím úspěšném provedení a předání protokolu o topné zkoušce systému UT.
- 9.4. Dle § 92 e), zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, nebude u veřejné zakázky uplatněno přenesení daňové povinnosti, neboť předmět zakázky nesouvisí s ekonomickou činností zadavatele.

10. Přerušování prací

- 10.1. Pokud dojde k přerušování prací z důvodu výskytu skrytých překážek bránících výstavbě, odsouhlasených objednatelem, bude přerušování zapsáno ve stavebním deníku a zhotovitel má právo sjednat dodatkem ke smlouvě přiměřené prodloužení lhůty výstavby o dobu přerušování nebo nezbytně nutnou dobu související s přerušování prací.
- 10.2. Pokud objednatel zjistí závažné nedostatky v realizaci díla na straně zhotovitele, může práce zastavit nebo přerušit do doby provedení nápravy. Doba přerušování jde na vrub zhotovitele.

11. Garance

- 11.1. Zhotovitel přebírá záruku na dílo jako celek po dobu **60 měsíců**. Záruční lhůty počínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí stavby oběma smluvními stranami.
- 11.2. Objednatel je povinen reklamovat vady písemně, e-mailem nebo doručením do datové schránky zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V pochybnostech se oznámení vady zasláné objednatelem e-mailem má za doručení zhotoviteli dnem a hodinou odeslání e-mailové zprávy s tímto obsahem, oznámení odeslané doporučenou poštou třetím dnem od data poštovního úřadu na podacím lístku. Oznámení zasláné objednatelem do datové schránky zhotovitele se má vždy za doručení okamžikem jeho dodání do datové schránky zhotovitele. V reklamaci musí být vady popsány. Rovněž musí být stanovena lhůta k jejich odstranění.
- 11.3. Zhotovitel rozhodne o reklamaci bez zbytečného odkladu, ve složitějších případech do 3 pracovních dnů. Pokud zhotovitel písemně nesdělí objednateli ve lhůtě do 3 pracovních dnů, že reklamaci neuznává, platí nevyvratitelná domněnka, že reklamaci uznává.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstraňovat vady díla, které se projeví v záruční době. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením veškerých reklamovaných vad.
- 11.5. Vady z reklamace se zavazuje zhotovitel odstranit takto:

- a) vady z havárií a vady bránící užívání – k jejich odstranění nastoupí zhotovitel ihned bez zbytečného odkladu a odstraní je nejpozději do 24 hodin od nástupu
- b) ostatní vady – k jejich odstranění zhotovitel nastoupí nejpozději do 3 dnů od reklamace a odstraní je nejpozději do 7 kalendářních dnů od nástupu.

Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní výše uvedené lhůty splnit, stanoví objednatel delší lhůtu, a to zejména s ohledem na technologické postupy.

- 11.6. Zhotovitel je povinen vady v záruční době odstranit a to i v případě, když tvrdí, že za uvedené vady nezodpovídá. Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí zhotovitel.
- 11.7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve stanovených termínech, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt (zhotovitele bude o tomto písemně informovat) a náklady zhotoviteli, u něhož uplatnil reklamaci, vyúčtovat. Zhotovitel je povinen je uhradit do 10 dnů, poté co obdržel vyúčtování. Do nákladů objednatele se započítávají též částky, které objednatel hradí uživatelům (nájemcům).
- 11.8. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 11.9. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
- 11.10. V případě, že vady na díle způsobené zhotovitelem budou příčinou vad na jiných částech díla, má objednatel právo přeúčtovat zhotoviteli veškeré náklady související s jejich odstraněním.
- 11.11. Zhotovitel předloží bankovní záruku k zajištění splnění závazků zhotovitele z odpovědnosti za vady díla v záruční době ve výši 50.000 Kč a to k zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky, včetně úhrady smluvních pokut. Bankovní záruka bude vystavena tuzemským peněžním ústavem, splatná na výzvu objednatele. Bankovní záruka bude předána při předání díla. Bankovní záruka může být nahrazena složením finančních prostředků na účet objednatele (č.ú. 6015-2000700399/0800), kde bude po dobu záruční lhůty na zajištění závazků z poskytnuté záruky. Bankovní záruka bude složena na účet objednatele nejpozději při předání díla. Po skončení záruční lhůty budou prostředky vráceny zpět na účet zhotovitele, vč. úroků.

12. Předání díla

- 12.1. Zhotovitel je povinen zápisem do stavebního deníku oznámit objednateli, nejpozději 3 dny před termínem dokončení díla, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen do 5 kalendářních dnů od této výzvy přijímací řízení svolat a řádně v něm pokračovat.
- 12.2. Zhotovitel je povinen připravit a u přijímacího řízení předložit:
 - zápis a osvědčení použitých materiálů

- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizích, protokoly o provedených provozních zkouškách apod. v rozsahu dle PP a ČSN
- stavební deník
- vyhodnocení komplexního vyzkoušení, pokud je PD určeno
- doklady o likvidaci odpadu

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

- 12.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis. Jestliže objednatel odmítá dílo převzít, je povinen do zápisu uvést své důvody.
- 12.4. Dílo je řádně dokončeno, jestliže nevykazuje žádné vady a nedodělky a je předáno objednateli na základě zápisu o předání a převzetí díla, podepsaného odpovědnými zástupci smluvních stran. Dokladem o předání a převzetí díla je zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran. Specifikace vad a nedodělků, případně způsobu jejich odstranění bude tvořit přílohu zápisu o předání a převzetí díla.
- 12.5. Vadou se rozumí podstatná odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektem, touto smlouvou či obecně závazným předpisem. Nedodělkem se rozumí nedokončená část díla oproti projektu a smlouvě.
- 12.6. Zhotovitel odpovídá za vady dle ust. § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění. Zhotovitel rovněž odpovídá za skryté vady, které jsou důsledkem porušení povinností zhotovitele nebo porušení pracovních a technologických postupů.
- 12.7. Zhotovitel nese odpovědnost za řádné provedení díla z hlediska stavebního, bezpečnosti práce, ochrany zdraví a požární ochrany.
- 12.8. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené objednavateli či třetími osobám, které vzniknou těmto subjektům v příčinné souvislosti s činností zhotovitele, jeho zaměstnanců, případně poddodavatele, spojenou s plněním předmětu díla.

13. Smluvní pokuty

- 13.1. Pokud zhotovitel nedokončí celé dílo ve sjednaném termínu dle článku III., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.
- 13.2. Pro případ, že by objednatel neuhradil fakturu ve smluveném termínu dle této smlouvy, uznává objednatel, smluvní pokutu ve výši 0,2% z fakturované částky za každý den prodlení s úhradou.
- 13.3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímce stavby je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý zjištěný případ a den prodlení.
- 13.4. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost provádění průběžného denního úklidu stavby, zařízení staveniště a dotčených prostor je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý zjištěný případ a den prodlení.

- 13.5. V případě, že zhotovitel ukládá stavební materiál nebo stavební suť mimo určené prostory, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý zjištěný případ a den prodlení.
- 13.6. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost zakrývání podlah v objektu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý zjištěný případ.
- 13.7. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstraňování záručních vad ani do deseti dnů od dohodnutého termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení.
- 13.8. V případě, že zhotovitel neodstraní záruční vady do dohodnutého termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý případ a den prodlení.
- 13.9. V případě, že zhotovitel nedodrží dohodnutou lhůtu pro zpracování aktualizace harmonogramů je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení.
- 13.10. V případě, že zhotovitel nedodrží BOZP je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za každý zjištěný případ:
- a) Nepoužívání osobních ochranných pomůcek (přilby, pracovní obuv, reflexní vesty s označením zhotovitele) – ve výši 1 000 Kč
 - b) Používání poškozených, nebo nevyhovujících el. zařízení, prodlužujících kabelů atd. – ve výši 2 000 Kč
 - c) Pohyb po pracovišti pod vlivem alkoholu, nebo jiných návykových látek – ve výši 10 000 Kč
- 13.11. V případě, že zhotovitel nepředloží technologický předpis je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení. Je to důvod k zastavení stavby.
- 13.12. V případě, že zhotovitel provede změnu poddodavatele v rozporu s čl. 7.17 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 2 000 Kč za každý zjištěný případ.
- 13.13. Pro případ, že zhotovitel poruší jakoukoliv jinou povinnost stanovenou touto smlouvou a nesjedná nápravu tohoto porušení do 5 pracovních dnů od písemného upozornění objednatelem či poruší tutéž povinnost znovu po upozornění objednatelem, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 13.14. Vzájemné pohledávky mohou být započítány.
- 13.15. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy:
- jestliže je zhotovitel v prodlení s termínem dokončení díla z důvodů na jeho straně a z jeho chování je zřejmé, že termín dokončení díla (i jeho částí) nebude dodržen a zhotovitel neposkytne objednateli po jeho výzvě dostatečnou jistotu v této záležitosti. Za podstatné porušení smlouvy bude považováno opoždění stavebních prací o více jak 14 dnů proti termínům

schválených v této smlouvě a termínech stanovených dle harmonogramu viz čl. 3 odst. 3.2.

- zhotovitel opakovaně nerespektuje nařízení zástupce objednatele
- zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektem, nebo provádí dílo takovým způsobem, který nenaznačuje výslednou kvalitu díla.

14.2. Odstoupení od smlouvy musí být oznámeno písemně. V tomto případě má odstupující strana právo žádat odpovídající náhrady a vyrovnání pro důvody zaviněné druhou stranou.

14.3. Odstoupení od smlouvy se jinak řídí dle ust. § 2001 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění.

15. Ostatní ujednání

15.1. Kontrolní den se bude konat pravidelně 1x týdně, pokud nebude dohodnuto jinak. Termíny budou dohodnuty při předání staveniště.

15.2. Tato smlouva může být měněna jen písemnou formou dodatky podepsanými statutárními orgány obou smluvních stran. Pro platnost dodatku se vyžaduje dohoda o celém textu.

15.3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění.

15.4. Tato smlouva obsahuje úplnou dohodu stran ve věcech obsažených v této smlouvě. Žádná jiná dohoda, prohlášení či příslib učiněný kteroukoliv ze smluvních stran, které nebudou zakotveny v této smlouvě, nebudou právně závazné, pokud tak tato smlouva výslovně nestanoví.

15.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
Příloha č. 1 – oceněný soupis prací, dodávek a služeb
Příloha č. 2 - harmonogram prací

15.6. Tato smlouva je uzavírána elektronicky.

15.7. Strany se dále dohodly, že tato smlouva o dílo, popř. dodatky k této smlouvě budou zveřejněny v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registraci smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění zabezpečí objednatel.

15.8. Podle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, se konstatuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada městské části Praha 17 na svém 41. jednání dne 17. 6. 2024, usnesením č. Us RMČ Us RMČ 000213/2024

16. Podpisy smlouvy

16.1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní

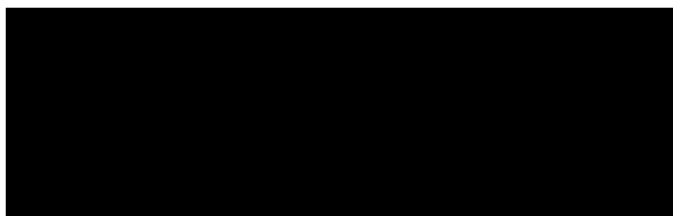
strany se dohodly na celém obsahu smlouvy a její autentičnost potvrzují svým podpisem.

16.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

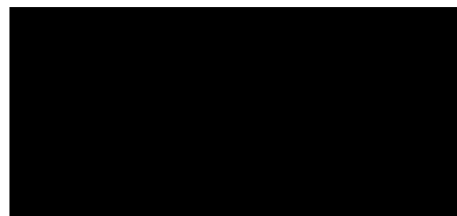
16.3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

V Praze

V Praze 25.6.2024



za objednatele

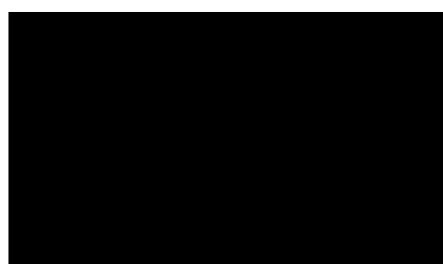
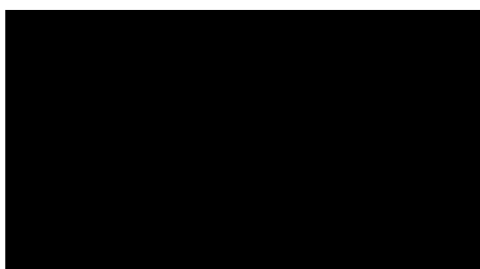


za zhotovitele

DOLOŽKA

V souladu s usnesením Us RMČ 000146/2024 ze dne 17.6.2024 se osvědčuje právní úkon spočívající v uzavření smlouvy o dílo mezi Městskou částí Praha 17 a společností Kotmel Instalatéri s.r.o.

V Praze



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 215Z045 MŠ Španielova 1316, Praha 6 - Řepy, rekonstrukce topného systému - DPS II
Objekt: D.1.1 VYT
Rozpočet: D.1.1.R4 Vytápění

Zadavatel IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **Kotmel Instalatéri s.r.o.** IČO: 084 68 176
DIČ: CZ08468176

Vypracoval:

Rozpis ceny				Celkem
HSV				
PSV				
MON				
Vedlejší náklady				
Ostatní náklady				
Celkem				

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 957 214,60 CZK
Základní DPH	21 %	411 015,07 CZK

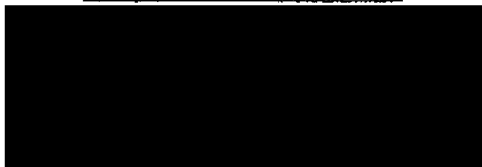
Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 2 368 229,67 CZK

v PRAZE

dne

25. 6. 2024



Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 215Z045 - MŠ Španielova 1316, Praha 6 - Řepy, rekonstrukce topného systému - DPS II

Popis objektu: D.1.1 - VYT

Popis rozpočtu: D.1.1.R4 - Vytápění

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
34	Stěny a příčky	HSV				0,1
4	Vodorovné konstrukce	HSV				2,0
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV				3,8
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				0,0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV				1,3
97	Prorážení otvorů	HSV				0,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV				0,2
700	HZS - hodinové zučtovací sazby, zkoušky, revize	PSV				1,4
700B	Demontáže	PSV				2,3
713	Izolace tepelné	PSV				1,6
715	Izolace chemické	PSV				0,9
733	Rozvod potrubí	PSV				18,3
734	Armatury	PSV				10,5
735	Otopná tělesa	PSV				24,1
766	Konstrukce truhlářské	PSV				24,0

767	Konstrukce zámečnické	PSV					1,6
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV					0,6
776	Podlahy povlakové	PSV					0,7
781	Obklady keramické	PSV					0,3
784	Malby	PSV					3,3
M21	Elektromontáže	MON					0,4
VN	Vedlejší náklady	VN					1,0
ON	Ostatní náklady	ON					0,7
Cena celkem						1 957 214,60	100,0



Položkový soupis prací a dodávek

S:	215Z045	MŠ Španielova 1316, Praha 6 - Řepy, rekonstrukce topného systému - DPS II
O:	D.1.1	VYT
R:	D.1.1.R4	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 34 Stěny a příčky						
1	346244361RT2	Zazdívká rýh, potrubí, nik (výklenku) nebo kapes tloušťka 65 mm z jakéhokoliv druhu pálených cihel, s pomocným lešením výšky do 1,9 m a pro zatížení do 1,5 kPa	m2	0,67500		
Díl: 4 Vodovonné konstrukce						
2	342264101R00	Doplňkové práce osazení revizních dvířek do sádrokartonového podhledu. do 0,25 m2, s vyřezáním otvoru, osazením rámu s dvířky prošroubováním a úpravou parotěsné zábrany,	kus	2,00000		
3	954312203R00	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami opláštění vodovodných konstrukcí dvoustranné od 200x200 mm do 500x500 mm, deskami impregnovanými proti vlhkosti tl. 12,5 mm	m	7,50000		
včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr, - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu. - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení nejmenno) a případné přebroušení						
4	954312303R00	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami opláštění vodovodných konstrukcí dvoustranné od 500x500 mm do 800x800 mm, deskami impregnovanými proti vlhkosti tl. 12,5 mm	m	8,00000		
včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr, - úpravy rohu, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu. - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení nejmenno) a případné přebroušení						
5	728415111R00	Mřížky, regulátory montáž čtyřhranné větrací nebo ventilační mřížky. do průřezu 0,04 m2,	kus	2,00000		
6	411386611T00	Zabetonování otvorů instal. 0,09 m2 ve stropích a klenbách, ze suchých směsí	kus	27,00000		
7	28349010R	Dvířka revizní použití: stavební otvor. funkce: klasické; šířka = 200 mm; výška = 200 mm; materiál: plast; počet klídel: 1	kus	2,00000		
8	55364050R1	Mřížka větrací 120 x 450 mm	kus	2,00000		
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						
9	611401111RT2	Omitka malých ploch na stropích do 0,09 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	kus	27,00000		
10	612401191RT2	Omitky malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2 vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	kus	98,00000		
11	612401291RT2	Omitky malých ploch vnitřních stěn přes 0,09 do 0,25 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa	kus	89,00000		
12	612403387R00	Hrubá vyplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směsí 150 x 100 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	4,50000		
13	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladu apod s použitím suché maltové směsi	m	10,81730		
14	612423531RT2	Omitka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, o šířce rýhy do 150 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	m2	0,67500		
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						
15	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné, o výšce lešeníové podlahy do 1,2 m	m2	150,00000		
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
16	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	80,00000		
17	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	3200,00000		
18	9982529999	Přesun nábytku, zakrývání nábytku a podlahy	kpl	1,00000		
Díl: 97 Prorážení otvorů						
19	970251100R00	Řezání železobetonu hloubka řezu 100 mm	m	9,00000		
20	972054241R00	Vybourání otvorů ve stropích nebo klenbách železobetonových plochy do 0,09 m2, tloušťky do 150 mm bez odstranění podlahy a násypu,	kus	3,00000		
21	972055241R00	Vybourání otvorů ve stropích nebo klenbách z dutých prefabrikátů plochy do 0,09 m2, tloušťky přes 120 mm bez odstranění podlahy a násypu,	kus	3,00000		
22	974049154R00	Vysekání rýh v betonových zdech v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 150 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	4,50000		
23	979094211H00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	0,32364		

24	979011211R00	Svistá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za první podlaží nad základním podlažím	t	0,16182		
25	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,32364		
26	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,23640		
27	979990101R00	Poplatek za uložení, směsi betonu a cihel, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,32364		
28	979087311R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky vodorovné přemístění sutí nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením sutí nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení - popřípadě přehozením na normální dopravní prostředek	t	0,32364		
29	979087391R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdáleností sutí, nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,	t	1,61820		
30	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez ztuhnutí s hrubým urovnáním,	t	0,32364		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
31	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	3,25858		
Díl: 700		HZS - hodinové zúčtovací sazby, zkoušky, revize				
32	904 R00	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci	h	24,00000		
33	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci. Topná zkouška	h	36,00000		
Díl: 700B		Demontáže				
34	979951111R00	Výkup kovů železný šrot, tloušťky do 4 mm Pro vyjádření vynosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)	t	10,19808		
35	713400821R00	Odstranění tepelné izolace potrubí pásy nebo fóliemi potrubí	m2	52,51085		
36	713400842R00	Odstranění tepelné izolace potrubí z vláknitých materiálů s konstrukcí včetně povrchové úpravy	m2	26,25542		
37	733110806R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 15 do DN 32	m	590,00000		
38	733110808R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 32 do DN 50	m	110,00000		
39	733110810R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 50 do DN 80	m	6,00000		
40	733160801R00	Demontáž potrubí z měděných trubek do D 28 mm	m	20,00000		
41	733191816R00	Demontáž příslušenství potrubí - odězání římenových držáků bez demontáže konzol nebo výložníků do D 44,5	kus	300,00000		
42	733191823R00	Demontáž příslušenství potrubí - odězání římenových držáků bez demontáže konzol nebo výložníků přes 44,5 do D 76	kus	60,00000		
43	733890801R00	Vnitrostaveništní přemístění demontovaných hmot rozvodu potrubí vodorovně do 100 m z objektů výšky do 6 m	t	3,98044		
44	734200811R00	Demontáž závitových armatur s jedním závitem do G 1/2	kus	28,00000		
45	734200812R00	Demontáž závitových armatur s jedním závitem, přes 1/2 do G 1	kus	93,00000		
46	734200821R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, do G 1/2"	kus	202,00000		
47	734200822R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, přes 1/2 do G 1"	kus	9,00000		
48	734200823R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, přes 1 do G 6'4'	kus	4,00000		
49	734200824R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, přes 6'4 do G 2"	kus	2,00000		
50	734890801R00	Vnitrostaveništní přemístění demontovaných hmot armatur vodorovně do 100 m z objektů výšky do 6 m	t	0,23150		
51	735111810R00	Demontáž radiátorů litinových článkových	m2	240,30000		
52	735291800R00	Demontáž konzol nebo držáků otopných těles, registrů, konvektorů do odpadu otopných těles, registrů, konvektorů do odpadu	kus	356,00000		
53	735494811R00	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží (bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží)	m2	240,30000		
54	735890801R00	Vnitrostaveništní přemístění demontovaných hmot otopných těles vodorovně 100 m z objektů výšky do 6 m	t	5,98614		
55	979981101R00	Odvoz a likvidace sutí bez příměsí - kontejnerem do 3 t	t	10,19808		
Díl: 713		Izolace tepelné				
56	722181211RT5	Izolace vodovodního potrubí návieková z trubice z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 6 mm, d 15 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a tep.c pásy	m	10,00000		
57	722182001RT2	Montáž tepelné izolace potrubí samolepicí spoj a příčné stažení páskou, do DN 25	m	72,00000		
58	722182004RT1	Montáž tepelné izolace potrubí samolepicí spoj nebo rychlouzávěr, přes DN 25 do DN 40	m	66,00000		
59	722182094R00	Montáž tepelné izolace potrubí příplatek za montáž izolačních tvarovek přes DN 25 do DN 40	sbr	1,00000		
60	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	282,14600		
61	28323361R	páska spojovací Al, PE; samolepicí; jednostranné; spoj parotěsný; š = 50,0 mm; l = 100 m	kus	3,00000		
62	631547011R	pouzdro potrubní ležané minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 15,0 mm; tl izolace 20,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10 °C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50 °C) 0,037 W/mK	m	33,00000		

63	631547012R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 18,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	2,00000	
64	631547013R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 22,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	40,00000	
65	631547014R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 28,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	50,00000	
66	631547115R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 35,0 mm; tl. izolace 30,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	10,00000	
67	631547216R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 42,0 mm; tl. izolace 40,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	6,00000	
Díl: 715		Izolace chemické			
68	715291915R001	Údržba izolací utěsnění prostupů	kus	10,00000	
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa					
Díl: 733		Rozvod potrubí			
69	722131934R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí DN 32	kus	2,00000	
70	722131935R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí DN 40	kus	2,00000	
71	733113113R00	Potrubí z trubek závitových příplatek k ceně za zhotovení přípojky z ocelových trubek závitových DN 15	kus	186,00000	
72	733113116R00	Potrubí z trubek závitových příplatek k ceně za zhotovení přípojky z ocelových trubek závitových DN 32	kus	2,00000	
73	733113117R00	Potrubí z trubek závitových příplatek k ceně za zhotovení přípojky z ocelových trubek závitových DN 40	kus	2,00000	
74	733151212R00	Potrubí z trubek ocelových vně pozinkovaných pro průmysl spojované lisováním vnější průměr D 15 mm, tl. stěny 1,2 mm	m	432,00000	
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí					
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa					
75	733151213R00	Potrubí z trubek ocelových vně pozinkovaných pro průmysl spojované lisováním vnější průměr D 16 mm, tl. stěny 1,2 mm	m	60,00000	
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí					
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa					
76	733151214R00	Potrubí z trubek ocelových vně pozinkovaných pro průmysl spojované lisováním vnější průměr D 22 mm, tl. stěny 1,5 mm	m	114,00000	
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí					
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa					
77	733151215R00	Potrubí z trubek ocelových vně pozinkovaných pro průmysl spojované lisováním vnější průměr D 28 mm, tl. stěny 1,5 mm	m	96,00000	
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí					
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa					
78	733151216R00	Potrubí z trubek ocelových vně pozinkovaných pro průmysl spojované lisováním vnější průměr D 35 mm, tl. stěny 1,5 mm	m	12,00000	
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí					
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa					
79	733151217R00	Potrubí z trubek ocelových vně pozinkovaných pro průmysl spojované lisováním vnější průměr D 42 mm, tl. stěny 1,5 mm	m	6,00000	
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí					
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa					
80	733190106R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32	m	708,00000	
Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.					
81	733190107R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných přes DN 32 do DN 40	m	6,00000	
Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.					
82	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 6 m	%	2 293,80800	
Díl: 734		Armatury			
83	734209113R00	Montáž závitové armatury se dvěma závity, G 1/2", bez dodávky materiálu	kus	9,00000	
84	734209114R00	Montáž závitové armatury se dvěma závity, G 3/4", bez dodávky materiálu	kus	1,00000	
85	734209115R00	Montáž závitové armatury se dvěma závity, G 1", bez dodávky materiálu	kus	1,00000	
86	734235121R00	Kohout kulový, mosazný, DN 15, PN 42, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	16,00000	
87	734235122R00	Kohout kulový, mosazný, DN 20, PN 42, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	
88	734235123R00	Kohout kulový, mosazný, DN 25, PN 35, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	
89	734235124R00	Kohout kulový, mosazný, DN 32, PN 35, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	
90	734235125R00	Kohout kulový, mosazný, DN 40, PN 35, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	
91	734263312R00	Šroubení topenářské, přímé, mosazné, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	16,00000	
92	734263313R00	Šroubení topenářské, přímé, mosazné, DN 20, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	5,00000	
93	734263314R00	Šroubení topenářské, přímé, mosazné, DN 25, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	5,00000	
94	734263315R00	Šroubení topenářské, přímé, mosazné, DN 32, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	
95	734263316R00	Šroubení topenářské, přímé, mosazné, DN 40, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	
96	734266122R00	Šroubení regulační a uzavírací, přímé, bronzové, DN 15 PN 10 včetně dodávky materiálu	kus	9,00000	
97	734266422R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, přímé, bronzové DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	63,00000	

98	734266442R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s integrovaným termostatickým ventilem, přímé, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000
99	734266772R00	Šroubení svěrné pro měděné potrubí, mosazné, D 16 x EK, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	168,00000
100	734291112R00	Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 10, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	14,00000
101	734291113R00	Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	14,00000
102	734291951R00	Opravy závitových armatur zpětná montáž hlavice učního a termostatického ovládání	kus	93,00000
103	998734201R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m	%	2 055,65900
104	73426646	Příplatek za provedení ventil.vložky OT s automat. přednastavením průtoku	kus	84,00000
105	551211001310EC	Termostatický ventil s aut.přednastavením průtoku 1/2" (DN 15), přímý	kus	9,00000
106	55137306.AR	hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalinová	kus	25,00000
107	5513730650R	hlavice termostatická regulační rozsah 6,0 až 27,0 °C; ovládání ruční; provedení kapalinová; kapilára 1 250 mm	kus	68,00000
108	5513806012R	ventil regulační, stoupačkový, pro měření tlak. diference; šikmý; kvs 6,12; DN 20 mm; s měřicími ventily; vnitřní závit	kus	1,00000
109	5513806013R	ventil regulační, stoupačkový, pro měření tlak. diference; šikmý; kvs 10,40; DN 25 mm; s měřicími ventily; vnitřní závit	kus	1,00000
Díl: 735		Otopná tělesa		
110	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	93,00000
111	735148001R00	Otopné těleso designové doplňkové práce tlakové zkoušky, těles jednořadých	kus	1,00000
112	735156910R00	Otopná tělesa panelová doplňkové práce tlakové zkoušky, těles jednořadých	kus	33,00000
113	735156920R00	Otopná tělesa panelová doplňkové práce tlakové zkoušky, těles dvouřadých	kus	55,00000
114	735156930R00	Otopná tělesa panelová doplňkové práce tlakové zkoušky, těles třířadých	kus	4,00000
115	735159111R00	Otopná tělesa panelová montáž bez ohledu na počet desek, délky do 1600 mm, bez dodávky materiálu	kus	86,00000
116	735159121R00	Otopná tělesa panelová montáž bez ohledu na počet desek, délky nad 1600 mm, bez dodávky materiálu	kus	2,00000
117	735179110R00	Otopná tělesa koupelňová montáž topných žebříků, bez dodávky materiálu	kus	1,00000
118	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	%	6 294,45500
119	484518381R	Těleso otopné s přirozeným prouděním - trubkové, materiál: uhlíková ocel, typ: 10; H = 500 mm; B = 66 mm; L = 595 mm; l = 50 mm; tvar trubky: kruhový; tepelný výkon (50) = 808 W	kus	1,00000
120	48452947R	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 10; H = 500 mm; B = 47 mm; L = 500 mm; l = 446 mm; tepelný výkon (50) = 257 W	kus	1,00000
121	48452949R	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 10; H = 500 mm; B = 47 mm; L = 700 mm; l = 446 mm; tepelný výkon (50) = 360 W	kus	1,00000
122	484569830R	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 11; H = 500 mm; B = 63 mm; L = 1 100 mm; l = 446 mm; tepelný výkon (50) = 944 W	kus	1,00000
123	48456987R	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 11; H = 500 mm; B = 63 mm; L = 2 000 mm; l = 446 mm; tepelný výkon (50) = 1 716 W	kus	1,00000
124	48457294R	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 22; H = 900 mm; B = 100 mm; L = 700 mm; l = 846 mm; tepelný výkon (50) = 1 619 W	kus	1,00000
125	48457355R	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 10; H = 500 mm; B = 47 mm; L = 400 mm; l = 50 mm; tepelný výkon (50) = 206 W; s vestavěným ventilem	kus	2,00000
126	48457403R	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 11; H = 500 mm; B = 63 mm; L = 400 mm; l = 50 mm; tepelný výkon (50) = 343 W; s vestavěným ventilem	kus	1,00000
127	48457404.AR	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 11; H = 500 mm; B = 63 mm; L = 500 mm; l = 50 mm; tepelný výkon (50) = 429 W; s vestavěným ventilem	kus	1,00000
128	48457405.AR	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 11; H = 500 mm; B = 63 mm; L = 600 mm; l = 50 mm; tepelný výkon (50) = 515 W; s vestavěným ventilem	kus	1,00000
129	48457406.AR	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 11; H = 500 mm; B = 63 mm; L = 700 mm; l = 50 mm; tepelný výkon (50) = 601 W; s vestavěným ventilem	kus	2,00000
130	48457408.AR	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 11; H = 500 mm; B = 63 mm; L = 900 mm; l = 50 mm; tepelný výkon (50) = 772 W; s vestavěným ventilem	kus	2,00000
131	48457409.AR	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 11; H = 500 mm; B = 63 mm; L = 1 000 mm; l = 50 mm; tepelný výkon (50) = 858 W; s vestavěným ventilem	kus	5,00000
132	48457410R	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 11; H = 500 mm; B = 63 mm; L = 1 100 mm; l = 50 mm; tepelný výkon (50) = 944 W; s vestavěným ventilem	kus	2,00000
133	48457411.AR	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 11; H = 500 mm; B = 63 mm; L = 1 200 mm; l = 50 mm; tepelný výkon (50) = 1 030 W; s vestavěným ventilem	kus	12,00000
134	48457492.AR	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 21; H = 500 mm; B = 66 mm; L = 800 mm; l = 50 mm; tepelný výkon (50) = 894 W; s vestavěným ventilem	kus	8,00000
135	48457493.AR	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 21; H = 500 mm; B = 66 mm; L = 900 mm; l = 50 mm; tepelný výkon (50) = 1 005 W; s vestavěným ventilem	kus	1,00000

136	48457496 AR	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 21; H = 500 mm; B = 66 mm; L = 1 200 mm; l = 50 mm; tepelný výkon (50) = 1 340 W; s vestavěným ventilem	kus	32,00000
137	48457497 AR	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 21; H = 500 mm; B = 66 mm; L = 1 400 mm; l = 50 mm; tepelný výkon (50) = 1 564 W; s vestavěným ventilem	kus	4,00000
138	48457499 AR	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 21; H = 500 mm; B = 66 mm; L = 1 800 mm; l = 50 mm; tepelný výkon (50) = 2 011 W; s vestavěným ventilem	kus	1,00000
139	48457562 AR	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 22; H = 500 mm; B = 100 mm; L = 800 mm; l = 50 mm; tepelný výkon (50) = 1 016 W; s vestavěným ventilem	kus	2,00000
140	48457563 AR	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 22; H = 500 mm; B = 100 mm; L = 900 mm; l = 50 mm; tepelný výkon (50) = 1 162 W; s vestavěným ventilem	kus	2,00000
141	48457594 AR	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 22; H = 900 mm; B = 100 mm; L = 700 mm; l = 50 mm; tepelný výkon (50) = 1 619 W; s vestavěným ventilem	kus	1,00000
142	48457636 AR	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 33; H = 500 mm; B = 155 mm; L = 900 mm; l = 50 mm; tepelný výkon (50) = 1 871 W; s vestavěným ventilem	kus	4,00000
Díl: 766		Konstrukce truhlářské		
143	766111820R00	Demontáž dřevěných stěn plných včetně demontáže lišt a vysklení.	bm	142,26000
144	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	‰	664 17270
145	76641095G	"G" - dřevěná truhlářská garnýž s dvoukolejničí, dekor dle sestavy krytů OT, dodávka+montáž	m	164,84000
146	76641095H	"H" - dřevěný schodek s předstupnicí k balkónovým dveřím-součástí sestavy "E", dodávka+montáž	ks	4,00000
147	76641091A	"A" - nábytková sestava s kryty otopných těles, policovými skříněmi a větrací mřížkou - dle specifikace PD ; dodávka+montáž Podkladový rošt, obklad deskami, dodávka materiálu. Včetně našroubování soklu.	kpl.	12,00000
148	76641092B	"B" - nábytková sestava s kryty otopných těles, policovými skříněmi a větrací mřížkou - dle specifikace PD ; dodávka+montáž Podkladový rošt, obklad deskami, dodávka materiálu. Včetně našroubování soklu.	kpl	5,00000
149	76641093C	"C" - nábytková sestava s kryty otopných těles, policovými skříněmi a větrací mřížkou - dle specifikace PD ; dodávka+montáž Podkladový rošt, obklad deskami, dodávka materiálu. Včetně našroubování soklu.	kpl	4,00000
150	76641094D	"D" - nábytková sestava s kryty otopných těles, policovými skříněmi a větrací mřížkou - dle specifikace PD ; dodávka+montáž Podkladový rošt, obklad deskami, dodávka materiálu. Včetně našroubování soklu.	kpl.	16,00000
151	76641095E	"E" - nábytková sestava s kryty otopných těles, policovými skříněmi a větrací mřížkou - dle specifikace PD ; dodávka+montáž Podkladový rošt, obklad deskami, dodávka materiálu. Včetně našroubování soklu.	kpl	4,00000
152	76641095F	"F" - nábytková sestava s kryty otopných těles, policovými skříněmi a větrací mřížkou - dle specifikace PD ; dodávka+montáž Podkladový rošt, obklad deskami, dodávka materiálu. Včetně našroubování soklu.	kpl	1,00000
153	910 R00	Hls - predbezne obhličky a revize	h	80,00000
Díl: 767		Konstrukce zámečnické		
154	767995101R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg	kg	86,40000
155	767995102R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	34,50000
156	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňky konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	‰	444,21800
157	31179125R	tyč závitová M8; l = 1 000 mm; mat. ocel 4.8 - DIN 975; povrch pozink	m	50,00000
158	42320111R	objímka ocelová použití k připevňování potrubí větrání a klimatizace k upevnění potrubí pro rozvody pitné vody; dvoušroubová s upevňovací maticí M8; rozměr 12-16 mm 1/4"; teplotní rozsah použití -50 až 110 °C; galvanický pozink. + tlumící pryžová vložka	kus	350,00000
159	42320112R	objímka ocelová použití k připevňování potrubí větrání a klimatizace k upevnění potrubí pro rozvody pitné vody; dvoušroubová s upevňovací maticí M8; rozměr 15-19 mm 3/8"; teplotní rozsah použití -50 až 110 °C; galvanický pozink. + tlumící pryžová vložka	kus	50,00000
160	42320113R	objímka ocelová použití k připevňování potrubí větrání a klimatizace k upevnění potrubí pro rozvody pitné vody; dvoušroubová s upevňovací maticí M8; rozměr 20-23 mm 1/2"; teplotní rozsah použití -50 až 110 °C; galvanický pozink. + tlumící pryžová vložka	kus	82,00000
161	42320114R	objímka ocelová použití k připevňování potrubí větrání a klimatizace k upevnění potrubí pro rozvody pitné vody; dvoušroubová s upevňovací maticí M8; rozměr 25-30 mm 3/4"; teplotní rozsah použití -50 až 110 °C; galvanický pozink. + tlumící pryžová vložka	kus	64,00000
162	42320115R	objímka ocelová použití k připevňování potrubí větrání a klimatizace k upevnění potrubí pro rozvody pitné vody; dvoušroubová s upevňovací maticí M8; rozměr 31-38 mm 1"; teplotní rozsah použití -50 až 110 °C; galvanický pozink. + tlumící pryžová vložka	kus	6,00000

163 42320116R	objímka ocelová použití k připevnování potrubí větrání a klimatizace, k upevnění potrubí pro rozvody pitné vody; dvoušroubová s upevňovací maticí M8; rozměr 40-46 mm 5/4"; teplotní rozsah použití -50 až 110 °C; galvanický pozink. + tlumící pryžová vložka	kus	6,00000		
164 55399994R	výrobek kovový zámečnický, atypický	kg	86,40000		
165 55399999R	výrobek kovový zámečnický, atypický	kg	34,50000		
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady					
166 771571905R00	Opravy podlah z dlaždic keramických rezných nebo glazovaných, velikosti 150 x 150 mm	kus	12,00000		
167 998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	17,40000		
168 771950010RA0	Výměna dlažby s dodávkou dlaždic, Dlažba keramická s glazurou (GL); tl = 7,0 mm; a = 198 mm; b = 198 mm; nasákavost = 3,0 %; povrch: hladký, matný; barva: šedá	m2	1,08000		

Vybourání dlažeb bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár z dlaždic kameninových, cementových, teracových, čedičových nebo keramických tloušťky do 10 mm.

Svislé přemístění ze 2 NP nebo 1 PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.

Díl: 776 Podlahy povlakové					
169 776591910R00	Ostatní opravy na nášlapné ploše v ploše do 0,25 m2	kus	27,00000		
170 998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	35,37000		
171 776590050RA0	Výměna povlaků podlah, za povlakovou krytinu z PVC	m2	2,70000		
Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených s podložkou, demontáž soklíku nebo lišty, dodávka a lepení povlaku podlah z pasty, bez podkladu z pásu, svaření, dodávka a lepení podlahových soklíku z PVC, pastování a vyleštění podlah Vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.					

Díl: 781 Obklady keramické					
172 781441902R00	Opravy obkladů z obkládaček hutných, polohutných glazovaných, velikosti 150 x 150 mm	kus	52,00000		
173 998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	%	43,42000		
174 781950010RA0	Opravy obkladů keramických výměna vnitřního obkladu	m2	0,36000		

Odsekání a odebrání obkladu z obkládaček vnitřních plochy do 2 m2, očištění podkladní omítky až na zdivo, postříkání stěn malbou cementovou (dodávka a montáž obkladu z obkládaček pórovitých kladených do malty, začistění omítek kolem obkladu. Dodávka materiálu.

Svislé přemístění ze 2 NP nebo 1 PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.

Díl: 784 Malby					
175 784450021RA0	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, v barvě	m2	647,46900		
176 784450025RA0	Malby z malířských směsí disperzní na SDK, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	15,55000		

Díl: M21 Elektromontáže					
177 M21-001r	Demontáž elektroinstalace po původní regulaci topení v m.č. 012	sbr.	1,00000		

Díl: VN Vedlejší náklady					
178 00411 R	Přípravné a průzkumné služby či práce	Soubor	1,00000		
Náklady dodavatele vyplývající z povinnosti dodavatele stanovených obchodními podmínkami před zahájením stavebních prací, zejména náklady na přípravu činnosti.					
179 005121 R	(vč. mobilního WC)	Soubor	1,00000		
Všechny náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.					
180 005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000		
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu, objednatel nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.					

181 005124010R1	Koordináční činnost	Soubor	1,00000		
Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby					

182 005211080R1	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000		
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolených osob včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).					

183 00523 R1	Ostatní zkoušky a revize	Soubor	1,00000		
Náklady zhotovitele související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatel, které jsou pro provedení díla nezbytné.					

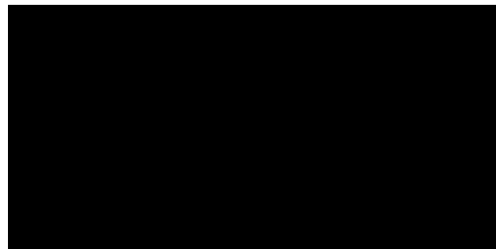
Díl: ON Ostatní náklady					
184 005241J10R1	Dokumentace skutečného provedení, 1x v listinné + 1x v elektronické podobě	Soubor	1,00000		
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.					

Celkem

1 957 214,60

Harmonogram prací

- 1.7. – zahájení plnění díla, převzetí staveniště
- 2.7. – 12.7. – demontážní práce
- 15.7. – 2.8. – montážní práce vedení UT a montáž radiátorů
- 5.8. – 8.8. – provozní zkoušky
- 5.8. – 9.8. – měření a regulace
- 5.8. – 16.8. – Zednické a truhlářské práce
- 20.8. - předání provedeného díla



Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument 165780830-18632-240626111137.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **165780830-18632-240626111137**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 26

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Městská část Praha 17, IČ: 00231223

Pracoviště: Městská část Praha 17

Datum vyhotovení: **26.06.2024**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: [REDACTED]

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



165780830-18632-240626111137