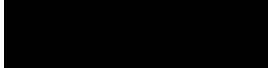
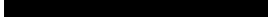


SMLOUVA O DÍLO

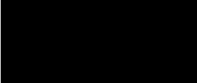

objednatel: Město Sokolov
se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
zastoupený: Mgr. Petrem Kubisem, starostou města
IČO: 00 259 586
DIČ: CZ 00259586
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

(dále jen „**objednatel**“ na straně jedné)

a

zhotovitel: SUAS stavební s.r.o.
se sídlem: Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov
IČO: 61779539
DIČ: CZ699001005

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: u Krajského soudu v Plni, oddíl C, vložka 5973

bankovní spojení: 
číslo účtu: 

jednající: Ing. Libor Vrána, jednatel

(dále jen „**zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo na stavební práce s názvem

„Baník Sokolov – rekonstrukce šaten FK Sokolov, zateplení fasády“

Článek I.**Úvodní ustanovení a definice pojmů**

I.1 Používají-li se v této smlouvě dále uvedené pojmy, mají tento význam, nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam:

- a) Nabídka zhotovitele: soupis výkonů (slepý rozpočet) a položkový rozpočet
- b) Pozemky stavby: pozemek p. č. 2439/1, 2529 a p. č. 2439/2 v k. ú. a obci Sokolov.
- c) Předmětná stavba: stavba s názvem: „Baník Sokolov – rekonstrukce šaten FK Sokolov, zateplení fasády“.

I.2 Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem živnostenského oprávnění „Provádění staveb jejich změn a odstraňování“ nebo oprávnění co do rozsahu činností srovnatelného, má řádné vybavení, zkušenosti, schopnosti a odborné znalosti, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla, a disponuje dostatečnými kapacitami, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.

I.3 Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem nejen na řádném provedení díla, které je předmětem této smlouvy, ale i řádném postupu provádění díla, v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou.

I.4 Smluvní strany berou na vědomí, že účelem této smlouvy je dosažení takového cílového stavu, kdy zhotovitel řádně a včas provede dílo s názvem: „Baník Sokolov – rekonstrukce šaten FK Sokolov, zateplení fasády“, které bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude řádně použitelné k účelu, ke kterému je určeno, a to vše za podmínek stanovených touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.

Článek II. Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí stavbu s názvem: „Baník Sokolov – rekonstrukce šaten FK Sokolov – II. etapa“, a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.

II.2 Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- a) zadávací dokumentací na veřejnou zakázku 30. 04. 2024 předávanou dodavatelům zadavatelem; a
- b) nabídkou zhotovitele díla ze dne 30. 04. 2024, vč. oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitele; a
- c) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců pokud neodporují právním předpisům a ČSN a EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení, a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla.

Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v textové nebo výkresové části dokumentace nebo ve výkazu výměr nebo ve výzvě více zájemcům o veřejnou zakázku k podání nabídky na předmětnou akci. V případě rozporů mezi výše uvedenými podklady platí, že předmět díla je definován tak, aby tento vyhověl všem požadavkům na obdobné předměty díla a mohl být ke svému účelu užíván, přičemž pokud takový rozpor nebude zasahovat do možnosti řádného užívání díla má v případě rozporů větší váhu definice dle podkladu dle výše uvedeného pořadí sestupně (nejvyšší váhu má tedy písm. a), to však neplatí, pokud nabídka zhotovitele dle písm. b) nabízí objednateli kvalitativně či kvantitativně jednoznačně výhodnější řešení.

II.3 Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a v tom zejména:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství, případné osazení dopravního značení;
- b) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury), a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné

- dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné;
- c) zajištění kompletní inženýrské činnosti zhotovitele, projektu organizace výstavby včetně jeho projednání s objednatelem a příslušnými orgány dle vydaných stanovisek, zajištění povolení a provedení nutných uzavírek, zvláštního užívání veřejných ploch (překopy komunikací, zeleně, atd.) a příp. změn dopravního značení;
 - d) zpracování detailního písemného harmonogramu postupu prací provádění díla dle této smlouvy;
 - e) plnění podmínek povolení ke stavbě, pokud bylo vydáno;
 - f) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
 - g) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci (vážní listy a daňové doklady), včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
 - h) provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby;
 - i) zajištění přístupu a bezpečného provozu šaten FK Sokolov;
 - j) zajištění vstupů a výplní otvorů proti šíření prachu do prostor objektu šaten FK Sokolov;
 - k) zajištění ochrany proti nadměrného hluku;
 - l) zpracování a dodání dokladové části k provedenému dílu v českém jazyce, ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě na nosiči USB – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls; a
 - m) průběžného denního úklidu staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací;
 - n) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla a celého okolí staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;
 - o) součinnost a účast zhotovitele na všech jednáních a místních šetřeních v souvislosti s kontrolními prohlídkami stavby;
 - p) zajištění všech požadavků v rámci BOZP;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.4 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným v zadávací dokumentaci.

II.5 Dílo bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných ČSN a EN s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti.

II.6 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného zadávací dokumentací.

II.7 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

Článek III. Čas plnění

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

- III.1.1 Předání a převzetí staveniště: staveniště je zhotovitel povinen převzít dne 28.06.2024;
- III.1.2 Zahájení stavby: stavba bude zahájena dne 01.07.2024;

III.1.3 Dokončení a předání stavby: nejpozději do 30.09.2024.

III.2. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoba vykonávající za objednatele inženýrsko – investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavitele“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu nekvalitního provádění prací nebo porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušování nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v ustanovení odst. III.1.3 tohoto článku.

III.3 Zajištění všech správních rozhodnutí nutných k možnosti provádět stavbu je součástí díla dle této smlouvy.

III.4 Předmětná stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho podzhotovitelů na pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

III.5 Vzhledem k tomu, že přes veškeré vynaložené úsilí nemůže zadavatel předem zjistit stav zakrytých konstrukcí v celé prováděné rekonstrukci objektu a znát tak již při zadávání zakázky veškerá rizika, která mohou při realizaci stavebních prací nastat, tak si ve smyslu ust. § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), vyhrazuje následující změny závazku:

- a) spočívající ve změně rozsahu díla a s tím spojené změně ceny díla souvisejících s nakládáním s odpady, a to v položkách rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky. Rozsah těchto položek bude upraven na základě skutečného objemu dodávek v těchto položkách, zjištěných na základě vážných listků likvidovaného odpadu předávaného osobě oprávněné k nakládání a likvidaci odpadu odsouhlasených objednatelem, neboť v dokumentaci lze rozsah těchto položek určit pouze kvalifikovaným odhadem, který nemusí odpovídat skutečnému stavu zjištěnému při realizaci díla. Na základě takto zjištěného skutečného rozsahu těchto položek bude upravena i cena díla a to tak, že se nově zjištěný rozsah vynásobí jednotkovou cenou sjednanou v rozpočtu, jenž bude přílohou smlouvy o dílo.
- b) objemové změny v rozsahu jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu – nabídky zhotovitele, při zachování jednotkové ceny na základě skutečného plnění při realizaci. Vyhrazenou změnou bude měření skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené změřené práce. Potřeba provedení prací může vzniknout z důvodů:
 - 1) upřesnění provedených prací v rámci zpracování realizační dokumentace stavby,
 - 2) upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace.
- c) která bude spočívat ve změně termínů uvedených v článku III. odst. III.1.3 za následujících podmínek:
 - v případě zvýšení rozsahu díla na základě výše uvedených skutečností si zadavatel vyhrazuje možnost prodloužení doby provádění díla to tak, že za každých celých 8 000 Kč, o něž se takto zvýší cena díla, se prodlouží doba k provedení díla o 1 den,
 - v případě, že nepříznivé klimatické podmínky (pokles průměrných nočních teplot pod 5° C nebo dlouhodobé trvalé srážky) objektivně neumožní řádné provádění prací na díle po dobu delší než 5 dnů a zároveň znemožňují provádět takové práce, kterým tyto nepříznivé klimatické podmínky nebrání,

- pokud dojde k prodloužení termínu dodání díla z důvodu prodloužení třetích stran, a to z důvodu na straně výrobce nebo dodavatele,
- v případě, že ve splnění povinnosti brání vyšší moc, která splňuje kumulativně následující znaky:
 - i. objektivně znemožňuje některé ze Smluvních stran v plnění některé z jejích povinností podle této Smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí);
 - ii. tuto událost nemohla příslušná Smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením Smlouvy;
 - iii. tato událost je mimo vliv Smluvních stran a žádná ze Smluvních stran nemohla této události zamezit,
- z důvodu zpřísnění epidemiologických opatření v souvislosti s epidemií/pandemií COVID - 19,
v takovém případě se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, kdy z výše uvedených důvodů nebylo možné provádět stavební práce na díle. Každý takový případ musí být zhotovitelem prokazatelně doložen tak, aby bylo zřejmé, že k prodloužení termínu nedošlo jeho nečinností nebo pochybením.

Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění. U položek týkajících se změny závazku bude cena díla zvýšena tak, že skutečně provedené práce a dodávky, potvrzené objednatelem budou vynásobeny cenami stejných položek z položkového rozpočtu – nabídky zhotovitele a pokud v něm taková položka nebude, tak bude použita cena za položku dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši 100 % těchto sborníkových cen. V případě zvýšení rozsahu díla na základě výše uvedených skutečností si pak zadavatel vyhrazuje i možnost prodloužení doby provádění díla to tak, že za každých celých 8 000 Kč, o něž se takto zvýší cena díla, se prodlouží doba k provedení díla o 1 den.

Článek IV. Staveniště

IV.1 Objednatel předá staveniště zhotoviteli protokolárně nejpozději v termínu uvedeném v odst. III.1.1 smlouvy.

IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.

IV.3 Zábory veřejného prostranství včetně dopravního značení (DIO) a jeho osazení před zahájením stavebních prací projedná a zajistí na vlastní náklady zhotovitel.

IV.4 Stanoviska správců či vlastníků pozemních, nadzemních vedení a inženýrských sítí k napojení stavby obstará na vlastní náklady zhotovitel.

IV.5 Zhotovitel si je vědom, že nesmí svojí činností poškozovat přilehlé komunikace a případné poškození opraví. Zhotovitel bude před vjezdem stavebních mechanismů a vozidel na přilehlou komunikaci zajišťovat jejich očištění. V případě znečištění přilehlé komunikace toto okamžitě odstraní.

IV.6 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat denně odpady vzniklé jeho činností nebo činností jeho podzhotovitelů, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

IV.7 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.

IV.8 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

IV.9 Zhotovitel bude mít v průběhu realizace díla na staveništi výhradní odpovědnost za zajištění bezpečnosti všech osob, oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení škod.

IV.10 Zhotovitel se zavazuje, že po dobu plnění díla zamezí vstupu třetích stran na staveniště.

IV.11 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí zemníky a skládky odpadů z realizace stavební části.

IV.12 Prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu objednatele použít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele.

IV.13 Není povolen vstup pracovníků zhotovitele a všech jeho podzhotovitelů do ostatních prostor šaten FK Sokolov, které nejsou předmětem díla bez písemného souhlasu objednatele a provozovatele šaten FK Sokolov.

IV.14 Zhotovitel se zavazuje, že prověří skutečný stav inženýrských sítí, které se nacházejí v místě provádění díla před započítím provádění díla se správci uvedených inženýrských sítí a současně zajistit vytýčení jejich průběhů tak, aby při provádění díla nedošlo k jejich poškození.

Článek V. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

- a) smluvních: Ing. Libor Vrána, e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
- b) technických: [REDACTED]

V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:

- a) smluvních: Mgr. Petr Kubis, starosta
- b) technických: Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města,
e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
Mgr. Josef Pudivítr, e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

TDS: Radek Ježek, e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

Koordinátor BOZP: Kontrol s.r.o., kontaktní osoba: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

V.3 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce podzhotovitelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel osobou odpovědnou za odborné vedení provádění stavby. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu, a dále průběžně v průběhu realizace díla. Bez písemného souhlasu objednatele nelze provést změnu odpovědné osoby. Případná změna odpovědné osoby bude včetně souhlasu objednatele uvedena ve stavebním deníku. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede podzhotovitel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti podzhotovitele je

povinen předložit zhotovitel objednateli před zahájením prací, a dále na vyžádání objednatele průběžně v průběhu realizace díla. Pokud objednatel z jím uvedených důvodů nesouhlasí s výběrem podzhotovitele, má právo tohoto podzhotovitele odmítnout. Zhotovitel v tomto případě zabezpečí výběr jiného podzhotovitele s odpovídající odbornou způsobilostí

V.4 Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem, nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků na jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.

V.5 Vystane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), zavazuje se zhotovitel neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dle odst. V.4. tohoto článku této smlouvy.

V.6 Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude během celé doby realizace díla do doby ukončení stavby trvale obsazena dostatečným počtem pracovních sil a pracovníků vedení stavby. Pokud toto nebude ze strany zhotovitele dostatečně zajištěno, je povinen na základě upozornění objednatele zjednat bezodkladně nápravu.

V.7 Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Veškeré části dokumentace skutečného provedení budou označeny textem „Dokumentace skutečného provedení“, názvem, resp. jménem zhotovitele, otiskem autorizačního razítka a podpisem osoby odpovědné za vedení stavby dle čl. V.3 této smlouvy a datem.

V.8 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.9 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Zhotovitel je povinen předložit vzorky nebo katalogové listy použitých materiálů, finálních povrchů, výrobků a zařízení, vč. jejich dodavatelů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele, a to minimálně 3 týdny před jejich zabudováním nebo použitím na díle. Pokud se budou vlastnosti použitých materiálů, výrobků a zařízení odlišovat od požadavků uvedených v dokumentaci nebo soupisu prací, nebo má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Náklady na provedení zkoušek jdou k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.10 Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. K jejich zakrytí musí dát zástupce objednatele písemný souhlas ve stavebním deníku. Toto prověření provede objednatel po obdržení výzvy zhotovitele dle ustanovení čl. VI. odst. VI.6 a VI.7. této smlouvy.

V.11 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.12 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na předmětné stavbě či na pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.13 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na stavbě vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně u svých podzhotovitelů podílejících se na provádění stavebních prací k realizaci předmětu plnění dle této smlouvy.

V.14 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

V.15 Zhotovitel je řádně pojištěn ve své odpovědnosti, přičemž:

a) má uzavřenou pojistnou smlouvu o **pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou zhotovitelem vůči třetím osobám** ve výši min. 100 % celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH se spoluúčastí ve výši odpovídající maximálně 3 % z celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH.

b) má uzavřenou pojistnou smlouvu o **pojištění stavebních a montážních výkonů** ve výši min. 100 % celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH se spoluúčastí ve výši odpovídající maximálně 3 % z celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH.

Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z pojistné smlouvy pro něj plynoucí a udržovat pojistnou smlouvu ve zhotovitelem požadované minimální výši po celou dobu provádění díla

V.16 O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce – vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, který vypracuje Zhotovitel. Změnový list musí obsahovat: pořadové číslo, popis změny, důvod změny a vyčíslení změny v Kč bez DPH a s DPH, zpracovaný v cenové soustavě a cenách ÚRS ve formátu *.xls nebo KROS. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla, společně s vyznačením těchto změn do výkresu a s jejich podrobným a přesným výkazem výměr a návrhem na zvýšení či snížení ceny s odůvodněním předat objednateli. Změnový list musí následně potvrdit podpisem oprávněný zástupce Zhotovitele a oprávněný zástupce Objednatele (TDI). Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Zhotovitele a Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran dle smluvních podmínek. Objednatel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

V.17 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění stavby nepoužije materiály, o kterých je v době jejich užití známo, že jejich užití je v rozporu s právními a technickými normami nebo obecně známými poznatky v oblasti vlivů stavebních materiálů na lidský organismus. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci stavby nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li tato pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

V.18 Zhotovitel je povinen veškerý odpad ukládaný na skládku zdokladovat vážnými lístky vystavenými osobou oprávněnou k nakládání a likvidaci odpadu. Tato povinnost platí také pro odpady a suť předané k recyklaci. V případě, že recyklační centrum neposkytuje vážní lístky, využije zhotovitel externí váhu. Vážení odpadu musí být vždy provedeno zařízením, jež bude certifikováno k vážení odpadu. Zhotovitel je při první žádosti o platbu části ceny díla za odpad povinen doložit kopii této certifikace objednateli. Množství veškerých odpadů ukládaných na skládku, popřípadě recyklovaných odpadů, které nebude zdokladováno vážnými lístky, nebude zhotoviteli uhrazeno.

V.19 Zadavatel je povinen při plnění z této smlouvy:

- dodržoval lidská, sociální a pracovní práva osob, jež použije k plnění veřejné zakázky, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- dodržoval veškeré povinnosti ohledně bezpečnosti práce a ochrany před vznikem nemocí z povolání, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- dodržoval své povinnosti z hlediska zaměstnanosti a právních předpisů týkajících se zaměstnávání cizinců, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- pokud to bude možné, využíval při realizaci zakázky práci osob znevýhodněných na trhu práce nebo dodávek sociálních podniků;
- při plnění zakázky neznevýhodňoval malé a střední podniky jako své poddodavatele a plnil závazky k nim řádně a včas;
- při plnění zakázky dodržoval své povinnosti z hlediska ochrany životního prostředí, a to včetně povinností při nakládáním s odpady, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů a
- pokud je to možné v rámci zadání využíval postupů a dodávek šetrných k životnímu prostředí.

Článek VI. Stavební deník

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti uvedené v metodickém pokynu „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v nejaktuálnějším znění.

VI.2 Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem, a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací podzhotovitelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdější předpisů. Deník bude veden denně a bude obsahovat zejména:

- údaje o převzetí staveniště, zahájení prací;
- údaje o počasí a o teplotě;
- údaje o postupu prováděných prací s jeho odůvodněním;
- přerušení nebo zastavení prací s jeho odůvodněním;
- údaje o výskytu spodní vody, údaje o čerpání;
- údaje o výzvě ke kontrole prací, které budou zakryty nebo dalším postupem prací se stanou nepřístupnými, kontroly objednatele následující po výzvě;
- veškeré skutečnosti, které mají nepříznivý vliv na plynulý průběh prací a plnění smluv;
- odchylky od dokumentace – zdůvodnění a všechna ujednání mezi zhotovitelem a objednatelem, která se stala při provádění prací, důvody pro provedení prací neobsažených v dokumentaci;
- požadavky objednatele zvláště, pokud jde o odstranění závad a lhůty, ve kterých mají být odstraněny. Přitom je třeba vždy připojit stanovisko zhotovitele;
- záznamy o provedených kontrolách stavby orgány státní správy;
- závažné události pro práce a škody způsobené povětrnostními vlivy a živelnými pohromami, včetně škod způsobených zhotovitelem a pokud možno též vyčíslení nároků z těchto škod.

VI.3 Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku budou zapisovat čitelně zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.

VI.4 Zápisy do deníku je oprávněn činit stavbyvedoucí, zástupci zhotovitele dle čl. V. odst. V.1 této smlouvy, projektant, zástupci objednatele dle čl. V. odst. V.2 této smlouvy, technický dozor stavitele a příslušné orgány státní správy. Smluvní strana je povinna se ke stanoviskům druhé smluvní strany vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů. Technický dozor stavitele má právo kdykoli v průběhu stavby po dokončení příslušného záznamu vyjmout pro svoji potřebu první kopii příslušného záznamu.

VI.5 Záznamy objednatele, popř. jeho zástupce, technického dozoru stavitele a koordinátora BOZP ve stavebním deníku mají účinek bezprostředního písemného sdělení na zhotovitele a platí jako od něho vzaté na vědomí s daným datem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě o dílo.

VI.6 Objednatel je oprávněn vykonávat v místě provádění díla technický dozor stavitele (objednatel) a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy. Na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.

VI.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí objednatel a zajistí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od dokumentace provádění díla. Při provádění zakrývaných částí díla je povinností zhotovitele písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň 5 pracovních dní. V případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

VI.8 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.9 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.10 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor stavitele a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.11 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

Článek VII.

Cena díla a platební podmínky

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel prohlašuje, že dílo specifikované zadávací dokumentací je dostatečně přesné a určité a že je způsobilé plnění stavebního díla.

VII.3 V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci díla, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatel, geodetické práce, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, testovací provoz, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení, apod.), včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena za provedení díla nebude po dobu do

ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí Ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel, jakožto odborník, o nich vědět měl nebo vědět mohl, a měl nebo mohl na ně upozornit již v době zpracování své cenové nabídky.

VII.4 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem **2 990 000,00 Kč bez DPH**.

VII.5 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši max. 100 % těchto sborníkových cen. Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.

VII.6 Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí ceny za provedení díla.

VII.7 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- a) vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, připojení staveniště na energii, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- b) pojištění stavby a nutná ostraha staveniště;
- c) zajištění a splnění všech požadavků BOZP;
- d) provedení fotografické pasportizace objektu, konstrukcí, které nejsou stavbou dotčeny, pasportizace okolních ploch, zeleně, oplocení, vjezdů;
- e) poplatky za dočasné záборы a záборы jiných ploch pro provedení stavby, vč. případného potřebného provizorního dopravního značení a projednání s orgány státní správy;
- f) doprava, kompletace a koordinace;
- g) ochrana materiálu jiných movitých věcí a předmětné stavby do dne jejího předání;
- h) opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;

- i) opatření na bezproblémové zajištění provozu a zásobování energiemi ostatních prostor šaten FK Sokolov;
- j) úhrada poplatků za zajištění si vyjádření správců inženýrských sítí, jejich vytýčení a jejich účast při pracích v blízkosti ochranných pásem těchto sítí;
- k) vypracování a dodání dokumentace skutečného provedení stavby, která bude zachycovat konečný stav staveb, a to v rozsahu vyžadovaném zejména stavebním zákonem a v náležitostech stanovených přílohou č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, včetně dokladové části;
- l) veškeré náklady na veškeré služby, nutné k provedení díla, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení;
- m) veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy.

Objednatelem nebudou na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena za provedení díla bude hrazena objednatelem průběžně (měsíčně), a to na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem, ve smyslu a za podmínek stanovených touto smlouvou, a předaných objednateli. Dílčí faktury budou vystavovány zhotovitelem do celkové výše 90 % ceny za provedení díla; po řádném předání díla bez vad a nedodělků bude vystavena konečná faktura na zbývající část ceny za provedení díla postupem podle odst. VII.10.

VII.9 Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné dílčí faktury bude písemný, odsouhlasený a objednatelem podepsaný zjišťovací protokol skutečně provedených prací a dodávek. Zjišťování provedených prací bude prováděno měsíčně. Ve zjišťovacích protokolech bude uváděna cena bez daně. Věcný rozsah dílčího zdanitelného plnění se pro účely této smlouvy vymezuje objemem prací provedených v daném kalendářním měsíci. Práce, které zhotovitel provedl bez zakázky, nebo o své újmě, odchylně od smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Zhotovitel předloží zjišťovací protokoly do 3. pracovního dne následujícího měsíce a objednatel je potvrdí do 10 pracovních dnů od obdržení nebo je v této lhůtě vrátí nepotvrzené s příslušným vyjádřením. Formu zjišťovacího protokolu určí objednatel. Do 15 dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bude zhotovitelem vystavena a objednateli předána konečná faktura na zbývající část Ceny za provedení díla doposud neuhrazenou na základě dílčích faktur postupem podle odst. VII.10. Podmínkou pro vystavení dílčí faktury je rovněž dodržení Harmonogramu postupu prací a finančního harmonogramu.

VII.10 Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla a to způsobem podle odst. VII.9. Zbývajících 10 % z ceny díla vč. DPH slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto:

VII.10.1 50 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po řádném předání a převzetí díla a odstranění všech jeho vad a nedodělků na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti.

VII.10.2 50 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po ukončení záruční doby díla a odstranění všech jeho vad a nedodělků, zjištěných při závěrečné prohlídce díla před ukončením záruční doby, a to na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že finanční zajištění poskytnuté zhotovitelem jako finanční záruka ve smyslu tohoto článku této smlouvy může být realizováno také bankovní zárukou vystavenou ve smyslu a za podmínek níže uvedených:

- a) Bankovní záruka musí být vystavena tuzemským peněžním ústavem, a to výlučně k zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky dle čl. X. této smlouvy, včetně úhrady smluvních pokut a dalších pohledávek objednatele vázících se podle této smlouvy k nárokům objednatele z odpovědnosti za vady díla, jakož i případné nároky, které vzniknou objednateli v souvislosti s odstoupením od smlouvy o dílo.

- Bankovní záruka bude vystavena ve prospěch objednatele na dobu trvání celé záruční doby prodloužené o 2 měsíce. Bankovní záruka musí být vystavena jako bezpodmínečná a splatná na první výzvu objednatele a bez námitek, které by mohla uplatnit banka, která vystavila záruční listinu, vůči objednateli.
- b) Zhotovitel je povinen nejpozději v den zahájení přejímacího řízení předat objednateli nebo jím pověřenému zástupci doklad prokazující splnění jeho závazku dle ustanovení tohoto článku této smlouvy ke složení bankovní záruky v plné výši.
 - c) Objednatel po uplynutí doby trvání celé záruční doby dle ustanovení čl. X. této smlouvy prodloužené o 2 měsíce uvolní bankovní záruku ve prospěch zhotovitele.
 - d) Objednatel je oprávněn užít bankovní záruku k úhradě svých splatných pohledávek za zhotovitelem. O užití předmětné bankovní záruky je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele do čtrnácti pracovních dní ode dne užití.
 - e) Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu dle této smlouvy a uplynutí doby trvání celé záruční doby prodloužené o 2 měsíce je objednatel povinen uvolnit předmětnou bankovní záruku, po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku této smlouvy, a to do třiceti pracovních dní ode dne uplynutí doby trvání celé záruční doby prodloužené o 2 měsíce.

VII.11 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce VII.8 a VII.9. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis);
- na faktuře bude uvedeno číslo a název dotační akce (v případě, pokud bude požádáno o dotaci).

VII.12 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů.

VII.13 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 30 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.14 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.15 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

VII.16 Smluvní strany současně podpisem této smlouvy berou na vědomí, že se v případě poskytnutí stavebních či montážních prací objednateli ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (*dále jen „zákon o dani“*) použije režim přenesení daňové povinnosti.

Povinnost přiznat a zaplatit daň je při uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti přenesena z poskytovatele plnění na příjemce plnění, tzn. na objednatel.

VII.17 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V každé dílčí i v konečné faktuře zhotovitel uvede fakturovanou část Ceny za provedení díla podle aktuálně platných daňových předpisů. Každá dílčí i konečná faktura dle tohoto článku této smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platným zákonem o dani z přidané hodnoty a platným zákonem o účetnictví, a další povinné náležitosti uvedené v tomto odstavci této smlouvy. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

a) přesnou specifikaci fakturovaných prací se shodnou identifikací a strukturou nabídkového rozpočtu

Článek VIII. Smluvní pokuty

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětné stavby je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to za každý den prodlení až do předání a převzetí díla.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu uvedeného v odst. III.1 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

VIII.3 Při prodlení s dokončením a předáním předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5 této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání předmětné stavby, a 3 000,- Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.5 V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 6.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.

VIII.6 V případě prodlení s plněním dalších smluvních povinností zhotovitele stanovených v této smlouvě a neuvedených v tomto článku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

VIII.7 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

Článek IX. Předání díla

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli řádně dokončenou předmětnou stavbu v termínu dle čl. III. této smlouvy, přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách,

záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy provozovatele o řádné údržbě a péči provedeného díla a doklady o zneškodnění odpadů z předmětné stavby:

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls; *.orf – obecném rozpočtovém formátu – tento formát podporují programy pro tvorbu rozpočtů;

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání, byť jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání a převzetí díla bude zástupcem objednatele sepsán zápis, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání a převzetí díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

Článek X. Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle dokumentace, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**, a to ode dne řádného protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků.

X.3 Záruční doba uvedená v odst. X.2 se vztahuje na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zhotoviteli. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.

X.5 Zhotovitel je povinen odstranit bezplatně veškeré vady díla havarijního charakteru, bránící řádnému provozu předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení. Ostatní vady nebránící řádnému užívání předmětné stavby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyzoomění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatelem dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 této smlouvy nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách umožňují obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

X.10. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

X.11 V období posledního měsíce kterékoli ze záručních lhůt dle této smlouvy je zhotovitel povinen provést s objednatelem výstupní prohlídku díla, resp. té jeho části, které se záruční lhůta týká. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění. Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelem řádně svolanou výstupní prohlídku díla nebo jeho části dle tohoto odstavce této smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokolu o splnění záručních podmínek uznává.

Článek XI.

Vlastnictví k dílu, odpovědnost za škodu, splnění díla

XI.1 Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla bez vad a nedodělků a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech; a
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

XI.2 Odpovědnost stanovená v odst. XI.1. tohoto článku této smlouvy je objektivní.

XI.3 Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

XI.4 Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

XI.5 Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupě věci, kterou zhotovitel opatřuje k provedení díla, není zhotovitel oprávněn sjednat dohodu o tom, že objednatel nabývá vlastnické právo až do okamžiku předání dodaného zboží.

XI.6 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

Článek XII. Odstoupení od smlouvy

XII.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- a) zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem nebo pokud zhotovitel vstoupí do likvidace,
- b) bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- c) prodlení s dokončením předmětné stavby a jejím předáním přesahujícím 30 dnů,
- d) neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.
- e) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit pouze v případě prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.
- f) V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je určena na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení). Takto stanovená cena díla vč. DPH bude snížena o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

Článek XIII. Závěrečná ustanovení

XIII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XIII.2 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

XIII.3 Tato smlouva je elektronicky podepsána oprávněnými zástupci obou smluvních stran, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení podepsané smlouvy, tzn. elektronický originál případně fyzicky podepsaný originál.

XIII.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty objednatel. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XIII.5 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o registru smluv.

XIII.6 O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Sokolova usnesením ze dne 10. 06. 2024 č. 518/16RM/2024.

XIII.7 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

- a) č. 1 - Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele.

V Sokolově dne

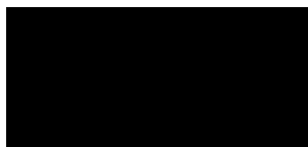
V Sokolově dne



Mgr. Petr Kubis
starosta

.....

Objednatel



Ing. Libor Vrana
jednatel

.....

Zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 00

Stavba: Šatny FK Sokolov, zateplení fasádyKSO:
Místo: Areál Baník SokolovCC-CZ:
Datum: 24.05.2024Zadavatel:
Město SokolovIČ:
DIČ:Uchazeč:
SUAS stavební s.r.o.IČ: 61779539
DIČ: CZ699001005

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH	2 990 000,00
---------------------	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 990 000,00	627 900,00
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 617 900,00
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 00

Stavba: Šatny FK Sokolov, zateplení fasádyMísto: **Areál Baník Sokolov**

Datum: 24.05.2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

Uchazeč: SUAS stavební s.r.o.

Zpracovatel:

Michal Kubelka

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 990 000,00	3 617 900,00	
00	Šatny FK Sokolov, zateplení fasády	2 990 000,00	3 617 900,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Šatny FK Sokolov, zateplení fasády

KSO:

Místo: Areál Baník Sokolov

CC-CZ:

Datum: 24.05.2024

Zadavatel:

Město Sokolov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SUAS stavební s.r.o.

IČ:

61779539

DIČ:

CZ699001005

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Kubelka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH**2 990 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 990 000,00	21,00%	627 900,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****3 617 900,00**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Šatny FK Sokolov, zateplení fasády

Místo: Areál Baník Sokolov

Datum: 24.05.2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

Uchazeč: SUAS stavební s.r.o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem**2 990 000,00**

HSV - Práce a dodávky HSV

2 264 779,74

3 - Svislé a kompletní konstrukce

3 536,74

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 569 935,40

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

599 350,95

997 - Přesun sutě

52 967,91

998 - Přesun hmot

38 988,74

PSV - Práce a dodávky PSV

624 720,26

713 - Izolace tepelné

22 726,68

741 - Elektroinstalace - silnoproud

67 401,63

742 - Elektroinstalace - slaboproud

16 176,59

751 - Vzduchotechnika

3 440,90

762 - Konstrukce tesařské

1 976,11

764 - Konstrukce klempířské

227 835,72

766 - Konstrukce truhlářské

111 719,32

767 - Konstrukce zámečnické

172 600,98

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

842,33

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

100 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

1 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

95 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

1 500,00

VRN9 - Ostatní náklady

3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Šatny FK Sokolov, zateplení fasády

Místo: Areál Baník Sokolov

Datum: 24.05.2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

Uchazeč: SUAS stavební s.r.o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 990 000,00

D HSV Práce a dodávky HSV

2 264 779,74

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 3 536,74

1	K	310236251	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm	kus	5,000			CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	-----	-------	--	--	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/310236251

VV Drobné otvory ve fasádě po VZT apod.

VV 5 5,000

2	K	311272211	Zdivo z pórabetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 300 mm pevnost tvárnic do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m3 hladkých	m2	0,586			CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	-------	--	--	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311272211

VV Přizdívka nových dveří mezi hospodou a chladicí místností

VV 0,27*2,17 0,586

3	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	4,340			CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	---	-------	--	--	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342291121

VV Přizdívka nových dveří mezi hospodou a chladicí místností

VV 2,17*2 4,340

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 1 569 935,40

4	K	629991012	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou na začišťovací lištu	m2	162,443			CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	---------	--	--	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/629991012

VV Západní strana

VV (2,04*1,4)*2 5,712

VV Jižní strana

VV (2,04*1,4)*6 17,136

VV (1,5*2,5)*2 7,500

VV (0,69*0,69)*2 0,952

VV (1,28*1,25)*31 49,600

VV (0,83*0,6)*2 0,996

VV Východní strana

VV (0,86*0,59)*4 2,030

VV 0,9*2 1,800

VV 1,13*2,17 2,452

VV Severní strana

VV (0,86*0,59)*4 2,030

VV (2,04*1,4)*2 5,712

VV 1,06*2,18 2,311

VV 1,35*2,1 2,835

VV (1,28*1,25)*31 49,600

VV (0,6*0,6)*2 0,720

VV 1,34*2,15 2,881

VV (1,46*1,4)*4 8,176

VV Součet 162,443

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	16,000			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619991001					
	VV		Při výměně výplní a následném zednickém začišťení					
	VV		Jižní stěna - okna hospody		8,000			
	VV		4*2					
	VV		Východní stěna - okna hospody		4,000			
	VV		4					
	VV		Východní stěna - dveře mezi hospodou a chladicí místností		4,000			
	VV		4					
	VV		Součet		16,000			
6	K	612325223	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	2,000			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325223					
	VV		Přizdívky dveří mezi hospodou a chladicí místností		2,000			
	VV		2					
7	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	27,640			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619995001					
	VV		Po výměně výplní z vnitřní i vnější strany					
	VV		Jižní stěna - okna hospody		11,440			
	VV		(0,83+0,83+0,6+0,6)*4					
	VV		Východní stěna - okna hospody		5,720			
	VV		(0,83+0,83+0,6+0,6)*2					
	VV		Východní stěna - dveře mezi hospodou a chladicí místností		10,480			
	VV		(0,9+2,17+2,17)*2					
	VV		Součet		27,640			
8	K	621131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně podhledů	m2	34,110			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/621131121					
	VV		Podstřešní římsa		34,110			
	VV		(56,85+56,85)*(0,2+0,1)					
9	K	621231101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z fenolické pěny na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnice keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek do 40 mm	m2	68,220			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/621231101					
	VV		Podstřešní římsa		68,220			
	VV		(56,85+56,85)*(0,2+0,4)					
10	M	28376802	deska fenolická tepelně izolační fasádní $\lambda=0,021$ tl 40mm	m2	71,631			CS ÚRS 2023 02
	VV		68,22*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		71,631			
11	K	621151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový podhledů	m2	68,220			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/621151031					
	VV		Podstřešní římsa		68,220			
	VV		(56,85+56,85)*(0,2+0,4)					
12	K	621531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm podhledů	m2	68,220			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/621531012					
13	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou smytím	m2	783,145			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/629995101					
	VV		Komplet stěny fasády		82,855			
	VV		Západní stěna		-5,712			
	VV		11,35*7,3					
	VV		-(2,04*1,4)*2					
	VV		Jižní stěna		62,526			
	VV		10,2*6,13					
	VV		36,45*6,36		231,822			
	VV		10,2*6,13		62,526			
	VV		-(2,04*1,4)*6		-17,136			
	VV		-(1,5*2,5)*2		-7,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			$-(0,69*0,69)*2$				-0,952	
VV			$-(1,28*1,25)*31$				-49,600	
VV			$-(0,83*0,6)*2$				-0,996	
VV			$((0,83+0,6+0,6)*0,14)*2$				0,568	
VV			Východní stěna					
VV			10,2*7,3				74,460	
VV			$-(0,86*0,59)*4$				-2,030	
VV			-1,13*2,17				-2,452	
VV			-0,9*2,17				-1,953	
VV			$((0,86+0,59+0,59)*0,14)*4$				1,142	
VV			$(1,13+2,17+2,17)*0,42$				2,297	
VV			$(1,17+2,17+2,17)*0,39$				2,149	
VV			Severní stěna					
VV			10,2*6,02				61,404	
VV			36,45*6,21				226,355	
VV			10,2*5,98				60,996	
VV			1,9*6,18				11,742	
VV			1,9*6,21				11,799	
VV			$-(0,86*0,59)*4$				-2,030	
VV			-1,35*2,1				-2,835	
VV			$-(2,4*1,4)*2$				-6,720	
VV			-1,06*2,18				-2,311	
VV			$-(1,28*1,25)*31$				-49,600	
VV			$-(0,6*0,6)*2$				-0,720	
VV			-1,34*2,15				-2,881	
VV			$-(1,46*1,4)*4$				-8,176	
VV			$((0,86+0,59+0,59)*0,14)*4$				1,142	
VV			$(1,06+2,18+2,18)*0,48$				2,602	
VV			$(2,07+2,4+2,4)*0,43$				2,954	
VV			Štíty vyšší budovy					
VV			13,3*0,5*2				13,300	
VV			Mezisoučet				749,035	
VV			Podstřešní římsa					
VV			$(56,85+56,85)*(0,2+0,1)$				34,110	
VV			Mezisoučet				34,110	
VV			Součet				783,145	
14	K	622131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	153,511			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622131101					
VV			Po odsekání kabřince					
VV			Západní stěna					
VV			11,35*1,05				11,918	
VV			Jižní strana					
VV			56,85*1,17				66,515	
VV			Východní stěna					
VV			$(11,35-1,17-1,13)*1,15$				10,408	
VV			Severní stěna					
VV			$(10,2+1,9-1,06)*1,15$				12,696	
VV			$(36,45+1,95)*1,11$				42,624	
VV			$(10,2-2,07+0,43+0,43)*1,04$				9,350	
VV			Součet				153,511	
15	K	622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	153,511			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622321121					
16	K	622321191	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	153,511			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622321191					
17	K	622325103	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	594,938			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622325103					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
VV			Fasáda nad kabřincem					
VV			Západní stěna					
VV			11,35*7,3			82,855		
VV			-(2,04*1,4)*2			-5,712		
VV			Jižní stěna					
VV			10,2*6,13			62,526		
VV			36,45*6,36			231,822		
VV			10,2*6,13			62,526		
VV			-(2,04*1,4)*6			-17,136		
VV			-(1,5*2,5)*2			-7,500		
VV			-(0,69*0,69)*2			-0,952		
VV			-(1,28*1,25)*31			-49,600		
VV			-(0,83*0,6)*2			-0,996		
VV			((0,83+0,6+0,6)*0,14)*2			0,568		
VV			Východní stěna					
VV			10,2*7,3			74,460		
VV			-(0,86*0,59)*4			-2,030		
VV			-1,13*2,17			-2,452		
VV			-1,17*2,17			-2,539		
VV			((0,86+0,59+0,59)*0,14)*4			1,142		
VV			(1,13+2,17+2,17)*0,42			2,297		
VV			(1,17+2,17+2,17)*0,39			2,149		
VV			Severní stěna					
VV			10,2*6,02			61,404		
VV			36,45*6,21			226,355		
VV			10,2*5,98			60,996		
VV			1,9*6,18			11,742		
VV			1,9*6,21			11,799		
VV			-(0,86*0,59)*4			-2,030		
VV			-1,35*2,1			-2,835		
VV			-(2,4*1,4)*2			-6,720		
VV			-1,06*2,18			-2,311		
VV			-(1,28*1,25)*31			-49,600		
VV			-(0,6*0,6)*2			-0,720		
VV			-1,34*2,15			-2,881		
VV			-(1,46*1,4)*4			-8,176		
VV			((0,86+0,59+0,59)*0,14)*4			1,142		
VV			(1,06+2,18+2,18)*0,48			2,602		
VV			(2,07+2,4+2,4)*0,43			2,954		
VV			Štíty vyšší budovy					
VV			13,3*0,5*2			13,300		
VV			Odpočet nové omítky pod původním kabřincem					
VV			Západní stěna					
VV			-11,35*1,05			-11,918		
VV			Jižní strana					
VV			-56,85*1,17			-66,515		
VV			Východní stěna					
VV			-(11,35-1,17-1,13)*1,15			-10,408		
VV			Severní stěna					
VV			-(10,2+1,9-1,06)*1,15			-12,696		
VV			-(36,45+1,95)*1,11			-42,624		
VV			-(10,2-2,07+0,43+0,43)*1,04			-9,350		
VV			Součet			594,938		
18	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	749,035			CS ÚRS 2023 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622131121

VV Komplet stěny fasády
VV Západní stěna
VV 11,35*7,3
VV -(2,04*1,4)*2
VV Jižní stěna

82,855
-5,712

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
VV			10,2*6,13				62,526	
VV			36,45*6,36				231,822	
VV			10,2*6,13				62,526	
VV			-(2,04*1,4)*6				-17,136	
VV			-(1,5*2,5)*2				-7,500	
VV			-(0,69*0,69)*2				-0,952	
VV			-(1,28*1,25)*31				-49,600	
VV			-(0,83*0,6)*2				-0,996	
VV			((0,83+0,6+0,6)*0,14)*2				0,568	
VV			Východní stěna					
VV			10,2*7,3				74,460	
VV			-(0,86*0,59)*4				-2,030	
VV			-1,13*2,17				-2,452	
VV			-0,9*2,17				-1,953	
VV			((0,86+0,59+0,59)*0,14)*4				1,142	
VV			(1,13+2,17+2,17)*0,42				2,297	
VV			(1,17+2,17+2,17)*0,39				2,149	
VV			Severní stěna					
VV			10,2*6,02				61,404	
VV			36,45*6,21				226,355	
VV			10,2*5,98				60,996	
VV			1,9*6,18				11,742	
VV			1,9*6,21				11,799	
VV			-(0,86*0,59)*4				-2,030	
VV			-1,35*2,1				-2,835	
VV			-(2,4*1,4)*2				-6,720	
VV			-1,06*2,18				-2,311	
VV			-(1,28*1,25)*31				-49,600	
VV			-(0,6*0,6)*2				-0,720	
VV			-1,34*2,15				-2,881	
VV			-(1,46*1,4)*4				-8,176	
VV			((0,86+0,59+0,59)*0,14)*4				1,142	
VV			(1,06+2,18+2,18)*0,48				2,602	
VV			(2,07+2,4+2,4)*0,43				2,954	
VV			Štíty vyšší budovy					
VV			13,3*0,5*2				13,300	
VV			Součet				749,035	
19	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek do 40 mm	m2	5,459			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622211001					
VV			Ostění soklu vchodových dveří do hospody a levých + pravých dveří do šaten - EPS Perimeter					
VV			0,4*0,42+0,4*0,48+0,4*0,43				0,532	
VV			Ostění a nadraží vchodových dveří do hospody a levých + pravých dveří do šaten nad požárním pásem - XPS					
VV			(1,13+1,07+1,07)*0,42				1,373	
VV			(1,06+1,08+1,08)*0,48				1,546	
VV			(2,07+1,3+1,3)*0,43				2,008	
VV			Součet				5,459	
20	M	28376011	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa λ=0,035 tl 30mm	m2	0,585			CS ÚRS 2023 02
VV			0,4*0,42				0,168	
VV			0,4*0,48				0,192	
VV			0,4*0,43				0,172	
VV			Součet				0,532	
VV			0,532*1,1 'Přepočtené koeficientem množství				0,585	
21	M	28376415	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 30mm	m2	5,420			CS ÚRS 2023 02
VV			(1,13+1,07+1,07)*0,42				1,373	
VV			(1,06+1,08+1,08)*0,48				1,546	
VV			(2,07+1,3+1,3)*0,43				2,008	
VV			Součet				4,927	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		4,927*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		5,420			
22	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	55,336			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622211021					
	VV		Sokl - ve výšce od okapového chodníku k protipožárnímu pásu - odhad výšky 0,4m					
	VV		Západní stěna					
	VV		11,71*0,4		4,684			
	VV		Jižní stěna					
	VV		57,21*0,4		22,884			
	VV		Východní stěna					
	VV		(11,71-0,9)*0,4		4,324			
	VV		Severní stěna					
	VV		(57,21+1,9+1,9-1,06-1,34)*0,4		23,444			
	VV		Součet		55,336			
23	M	28376018	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 120mm	m2	58,103			CS ÚRS 2023 02
	VV		55,336*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		58,103			
24	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m2	600,233			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622211041					
	VV		EPS grafitový - od požárního pásu po římsu					
	VV		Komplet stěny fasády					
	VV		Západní stěna					
	VV		11,71*6,2		72,602			
	VV		-(2,04*1,4)*2		-5,712			
	VV		Jižní stěna					
	VV		10,38*5,03		52,211			
	VV		36,45*5,26		191,727			
	VV		10,38*5,03		52,211			
	VV		-(2,04*1,4)*6		-17,136			
	VV		-(1,5*2,5)*2		-7,500			
	VV		-(0,69*0,69)*2		-0,952			
	VV		-(1,28*1,25)*31		-49,600			
	VV		-(0,83*0,6)*2		-0,996			
	VV		Východní stěna					
	VV		11,71*6,2		72,602			
	VV		-(0,86*0,59)*4		-2,030			
	VV		-1,13*2,17		-2,452			
	VV		-0,9*2,17		-1,953			
	VV		Severní stěna					
	VV		10,38*4,92		51,070			
	VV		36,81*5,11		188,099			
	VV		10,38*4,88		50,654			
	VV		1,9*5,08		9,652			
	VV		1,9*5,11		9,709			
	VV		-(0,86*0,59)*4		-2,030			
	VV		-1,35*2,1		-2,835			
	VV		-(2,4*1,4)*2		-6,720			
	VV		-1,06*2,18		-2,311			
	VV		-(1,28*1,25)*31		-49,600			
	VV		-(0,6*0,6)*2		-0,720			
	VV		-1,34*2,15		-2,881			
	VV		-(1,46*1,4)*4		-8,176			
	VV		"Odpočet XPS" -2,484		-2,484			
	VV		Štíty vyšší budovy					
	VV		13,3*0,5*2		13,300			
	VV		Mezisoučet		597,749			
	VV		Výklenky dveří pravého vstupu do šaten nad požárním pásem - XPS					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		2,07*1,2		2,484			
	VV		Mezisoučet		2,484			
	VV		Součet		600,233			
25	M	28376046	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,032$ tl 180mm	m2	627,636			CS ÚRS 2023 02
	VV		597,749*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		627,636			
26	M	28376450	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 180mm	m2	2,608			CS ÚRS 2023 02
	VV		2,484*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		2,608			
27	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	19,830			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622212051					
	VV		EPS Perimeter					
	VV		Ostění dveří mezi hospodou a chladícím boxem v místě soklu					
	VV		0,2+0,2		0,400			
	VV		XPS					
	VV		Ostění dveří mezi hospodou a chladícím boxem v místě soklu					
	VV		1,17+0,97+0,97		3,110			
	VV		EPS grafitový					
	VV		Ostění oken hospody na Východní a Severní straně					
	VV		(0,86+0,59+0,59)*8		16,320			
	VV		Součet		19,830			
28	M	28376011	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 30mm	m2	0,172			CS ÚRS 2023 02
	VV		(0,2+0,2)*0,39		0,156			
	VV		0,156*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,172			
29	M	28376031	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,032$ tl 30mm	m2	2,514			CS ÚRS 2023 02
	VV		Ostění oken hospody na Východní a Severní straně					
	VV		((0,86+0,59+0,59)*8)*0,14		2,285			
	VV		2,285*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,514			
30	M	28376415	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 30mm	m2	1,334			CS ÚRS 2023 02
	VV		Ostění dveří mezi hospodou a chladícím boxem v místě soklu					
	VV		(1,17+0,97+0,97)*0,39		1,213			
	VV		1,213*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,334			
31	K	622221001	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek do 40 mm	m2	5,400			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622221001					
	VV		Ostění vstupních dveří do hospody v místě požárního pásu					
	VV		0,9+0,9		1,800			
	VV		Ostění dveří levého a pravého vstupu do šaten v místě požárního pásu					
	VV		0,9*4		3,600			
	VV		Součet		5,400			
32	M	63140348/R	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,039$ tl 30mm	m2	2,633			
	VV		1,8*0,42		0,756			
	VV		1,8*0,48		0,864			
	VV		1,8*0,43		0,774			
	VV		Součet		2,394			
	VV		2,394*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,633			
33	K	622221041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m2	124,506			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622221041					
	VV		Protipožární pás ve výšce +0,200 - +1,100 (po parapet oken)					
	VV		Západní stěna					
	VV		11,71*0,9		10,539			
	VV		Jižní stěna					
	VV		57,21*0,9		51,489			
	VV		Východní stěna					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(11,71-0,9)*0,9		9,729			
	VV		Severní stěna					
	VV		(57,21+1,9+1,9-1,06-1,34)*0,9		52,749			
	VV		Součet		124,506			
34	M	63142047/R	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,039$ tl 180mm	m2	130,731			
	VV		124,506*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		130,731			
35	K	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken nebo z kombinovaných desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	1,800			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622222051					
	VV		Ostění dveří mezi hospodou a chladícím boxem v místě požárního pásu		1,800			
	VV		0,9+0,9					
36	M	63140348/R	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,039$ tl 30mm	m2	0,772			
	VV		1,8*0,39		0,702			
	VV		0,702*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,772			
37	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	600,233			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622251101					
38	K	622251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	124,506			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622251105					
39	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	58,694			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622142001					
	VV		Ostění a nadpraží výplně osazených zároveň se zdívem (nové výplně z roku 2023)					
	VV		Západní stěna					
	VV		((2,04+1,4+1,4)*0,18)*2		1,742			
	VV		Jižní stěna					
	VV		((2,04+1,4+1,4)*0,18)*6		5,227			
	VV		((1,5+2,5+2,5)*0,18)*2		2,340			
	VV		((0,69+0,69+0,69)*0,18)*2		0,745			
	VV		((1,28+1,25+1,25)*0,18)*31		21,092			
	VV		Severní stěna					
	VV		((2,04+1,4+1,4)*0,18)*2		1,742			
	VV		(1,35+2,1+2,1)*0,18		0,999			
	VV		((1,28+1,25+1,25)*0,18)*31		21,092			
	VV		((0,6+0,6+0,6)*0,18)*2		0,648			
	VV		((1,46+1,4+1,4)*0,18)*4		3,067			
	VV		Součet		58,694			
40	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení zakládacích soklových připevněných hmoždinkami	m	139,470			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622252001					
	VV		Západní stěna					
	VV		11,71		11,710			
	VV		Jižní stěna					
	VV		57,21		57,210			
	VV		Východní stěna					
	VV		11,71-0,9+1,13		11,940			
	VV		Severní stěna					
	VV		57,21+1,9+1,9-1,06-1,34		58,610			
	VV		Součet		139,470			
41	M	59051655	profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolační tl 180mm	m	146,444			CS ÚRS 2023 02
	VV		139,47*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		146,444			
42	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	285,760			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622143003					
	VV		Západní strana					
	VV		(1,4+1,4)*2		5,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Jižní strana					
	VV		(1,4+1,4)*6			16,800		
	VV		(2,5+2,5)*2			10,000		
	VV		(0,69+0,69)*2			2,760		
	VV		(1,25+1,25)*31			77,500		
	VV		(0,6+0,6)*2			2,400		
	VV		6,13+0,5+0,5+6,13			13,260		
	VV		Východní strana					
	VV		(0,59+0,59)*4			4,720		
	VV		2,17+2,17			4,340		
	VV		2,17+2,17+2,17+2,17			8,680		
	VV		Severní strana					
	VV		(0,59+0,59)*4			4,720		
	VV		(1,4+1,4)*2			5,600		
	VV		2,18+2,18			4,360		
	VV		2,1+2,1			4,200		
	VV		(1,25+1,25)*31			77,500		
	VV		(0,6+0,6)*2			2,400		
	VV		2,15+2,15			4,300		
	VV		(1,4+1,4)*4			11,200		
	VV		6,02+6,18+6,24+5,98+0,5+0,5			25,420		
	VV		Součet			285,760		
43	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	328,624			CS ÚRS 2023 02
	VV		285,76*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		328,624			
44	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	367,900			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622143004					
	VV		Západní strana					
	VV		(2,04+1,4+1,4)*2			9,680		
	VV		Jižní strana					
	VV		(2,04+1,4+1,4)*6			29,040		
	VV		(1,5+2,5+2,5)*2			13,000		
	VV		(0,69+0,69+0,69)*2			4,140		
	VV		(1,28+1,25+1,25)*31			117,180		
	VV		(0,83+0,6+0,6)*2			4,060		
	VV		Východní strana					
	VV		(0,86+0,59+0,59)*4			8,160		
	VV		0,9+2+2			4,900		
	VV		1,13+2,17+2,17			5,470		
	VV		Severní strana					
	VV		(0,86+0,59+0,59)*4			8,160		
	VV		(2,04+1,4+1,4)*2			9,680		
	VV		1,06+2,18+2,18			5,420		
	VV		1,35+2,1+2,1			5,550		
	VV		(1,28+1,25+1,25)*31			117,180		
	VV		(0,6+0,6+0,6)*2			3,600		
	VV		1,34+2,15+2,15			5,640		
	VV		(1,46+1,4+1,4)*4			17,040		
	VV		Součet			367,900		
45	M	28342205	profil začíšťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	423,085			CS ÚRS 2023 02
	VV		367,9*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		423,085			
46	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	389,480			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622252002					
	VV		Průběžná dilatace - Jižní stěna					
	VV		6,13+6,13			12,260		
	VV		Mezisoučet			12,260		
	VV		Rohová dilatace - Severní stěna					
	VV		6,02+5,98			12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		Mezisoučet		12,000			
	VV		Nadpražní lišta oken a dveří vč. výklenků					
	VV		Západní strana					
	VV		2,04*2		4,080			
	VV		Jižní strana					
	VV		2,04*6		12,240			
	VV		1,5*2		3,000			
	VV		0,69*2		1,380			
	VV		1,28*31		39,680			
	VV		0,83*2		1,660			
	VV		Východní strana					
	VV		0,86*4		3,440			
	VV		0,9*2		1,800			
	VV		1,13+1,17		2,300			
	VV		Severní strana					
	VV		0,86*4		3,440			
	VV		2,04*2		4,080			
	VV		1,06		1,060			
	VV		1,35		1,350			
	VV		1,28*31		39,680			
	VV		0,6*2		1,200			
	VV		1,34+2,1		3,440			
	VV		1,64*4		6,560			
	VV		Podstřešní římsa					
	VV		56,85+56,85		113,700			
	VV		Mezisoučet		244,090			
	VV		Parapetní					
	VV		Nová okna osazená zároveň s fasádou					
	VV		Západní strana					
	VV		2,04*2		4,080			
	VV		Jižní strana					
	VV		2,04*6+0,69*2+1,28*31+1,5*2+0,86*2		58,020			
	VV		Východní strana					
	VV		0,86*4		3,440			
	VV		Severní strana					
	VV		0,86*4+2,04*2+1,35+1,28*31+0,6*2+1,46*4		55,590			
	VV		Mezisoučet		121,130			
	VV		Součet		389,480			
47	M	59051500	profil dilatační stěnový PVC s výztužnou tkaninou pro ETICS	m	14,712			CS ÚRS 2023 02
	VV		12,26*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		14,712			
48	M	59051502	profil dilatační rohový PVC s výztužnou tkaninou pro ETICS	m	14,400			CS ÚRS 2023 02
	VV		12*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		14,400			
49	M	59051510	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	292,908			CS ÚRS 2023 02
	VV		244,09*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		292,908			
50	M	59051512	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	145,356			CS ÚRS 2023 02
	VV		121,13*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		145,356			
51	K	622151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	41,595			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622151021					
	VV		300mm nad terén					
	VV		Západní stěna					
	VV		11,71*0,3		3,513			
	VV		Jižní stěna					
	VV		57,21*0,3		17,163			
	VV		Východní stěna					
	VV		(11,71-0,9+0,18+0,18-1,13+0,18+0,18)*0,3		3,120			
	VV		Severní stěna					
	VV		(57,21+1,9+1,9-1,06+0,18+0,18-1,34+0,18+0,18)*0,3		17,799			
	VV		Součet		41,595			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
52	K	622511102	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková jemnozrná stěn	m2	41,595			CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622511102					
53	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	759,656			CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622151031					
	VV		Západní stěna					
	VV		11,71*7			81,970		
	VV		-(2,04*1,4)*2			-5,712		
	VV		((2,04+1,4+1,4)*0,18)*2			1,742		
	VV		Jižní stěna					
	VV		10,38*5,83			60,515		
	VV		36,45*6,06			220,887		
	VV		10,38*5,83			60,515		
	VV		-(2,04*1,4)*6			-17,136		
	VV		-(1,5*2,5)*2			-7,500		
	VV		-(0,69*0,69)*2			-0,952		
	VV		-(1,28*1,25)*31			-49,600		
	VV		-(0,83*0,6)*2			-0,996		
	VV		((2,04+1,4+1,4)*0,18)*6			5,227		
	VV		(1,5+2,5+2,5+1,5+2,5+2,5+0,69+0,69+0,69+0,69+0,69)*0,18			3,085		
	VV		((1,28+1,25+1,25)*0,18)*31			21,092		
	VV		((0,83+0,6+0,6)*0,18)*2			0,731		
	VV		Východní stěna					
	VV		11,71*7			81,970		
	VV		-(0,86*0,59)*4			-2,030		
	VV		-0,9*2,17			-1,953		
	VV		-1,17*2,17			-2,539		
	VV		((0,86+0,59+0,59)*0,32)*4			2,611		
	VV		(1,13+2,17+2,17)*0,42			2,297		
	VV		(0,9+2,17+2,17)*0,18			0,943		
	VV		(1,17+2,17+2,17)*0,39			2,149		
	VV		Severní stěna					
	VV		10,38*5,72			59,374		
	VV		36,45*5,91			215,420		
	VV		10,2*5,68			57,936		
	VV		1,9*5,88			11,172		
	VV		1,9*5,91			11,229		
	VV		-(0,86*0,59)*4			-2,030		
	VV		-1,35*2,1			-2,835		
	VV		-(2,4*1,4)*2			-6,720		
	VV		-1,06*2,18			-2,311		
	VV		-(1,28*1,25)*31			-49,600		
	VV		-(0,6*0,6)*2			-0,720		
	VV		-1,34*2,15			-2,881		
	VV		-(1,46*1,4)*4			-8,176		
	VV		((0,86+0,59+0,59)*0,32)*4			2,611		
	VV		(1,06+2,18+2,18)*0,48			2,602		
	VV		(2,07+2,4+2,4)*0,43			2,954		
	VV		(1,34+2,15+2,15)*0,18			1,015		
	VV		Štíty vyšší budovy					
	VV		13,3*0,5*2			13,300		
	VV		Součet			759,656		
54	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	759,656			CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622531012					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				599 350,95	
55	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	1,339			CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962031132					

Interní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		Zazdívká původního otvoru z tvárnice Ytong mezi hospodou a chladicí místností					
	VV		1,17*2,17			2,539		
	VV		-0,6*2			-1,200		
	VV		Součet			1,339		
56	K	966054121	Vybourání říms ze železobetonu vyložených do 500 mm	m	10,500			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/966054121					
	VV		V místě přístřešků u hospody					
	VV		10,5			10,500		
57	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m2	m2	1,494			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968062374					
	VV		Jižní stěna - okna hospody					
	VV		(0,83*0,6)*2			0,996		
	VV		Východní stěna - okna hospody					
	VV		(0,83*0,6)*1			0,498		
	VV		Součet			1,494		
58	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,200			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968062455					
	VV		Dveře mezi hospodou a chladicí místností					
	VV		0,6*2			1,200		
59	K	978015341	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	629,048			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978015341					
	VV		Fasáda nad kabřincem					
	VV		Západní stěna					
	VV		11,35*7,3			82,855		
	VV		-(2,04*1,4)*2			-5,712		
	VV		Jižní stěna					
	VV		10,2*6,13			62,526		
	VV		36,45*6,36			231,822		
	VV		10,2*6,13			62,526		
	VV		-(2,04*1,4)*6			-17,136		
	VV		-(1,5*2,5)*2			-7,500		
	VV		-(0,69*0,69)*2			-0,952		
	VV		-(1,28*1,25)*31			-49,600		
	VV		-(0,83*0,6)*2			-0,996		
	VV		((0,83+0,6+0,6)*0,14)*2			0,568		
	VV		Východní stěna					
	VV		10,2*7,3			74,460		
	VV		-(0,86*0,59)*4			-2,030		
	VV		-1,13*2,17			-2,452		
	VV		-1,17*2,17			-2,539		
	VV		((0,86+0,59+0,59)*0,14)*4			1,142		
	VV		(1,13+2,17+2,17)*0,42			2,297		
	VV		(1,17+2,17+2,17)*0,39			2,149		
	VV		Severní stěna					
	VV		10,2*6,02			61,404		
	VV		36,45*6,21			226,355		
	VV		10,2*5,98			60,996		
	VV		1,9*6,18			11,742		
	VV		1,9*6,21			11,799		
	VV		-(0,86*0,59)*4			-2,030		
	VV		-1,35*2,1			-2,835		
	VV		-(2,4*1,4)*2			-6,720		
	VV		-1,06*2,18			-2,311		
	VV		-(1,28*1,25)*31			-49,600		
	VV		-(0,6*0,6)*2			-0,720		
	VV		-1,34*2,15			-2,881		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		$-(1,46*1,4)*4$				-8,176	
	VV		$((0,86+0,59+0,59)*0,14)*4$				1,142	
	VV		$(1,06+2,18+2,18)*0,48$				2,602	
	VV		$(2,07+2,4+2,4)*0,43$				2,954	
	VV		Štíty vyšší budovy					
	VV		13,3*0,5*2				13,300	
	VV		Odpočet kabřinec					
	VV		Západní stěna					
	VV		-11,35*1,05				-11,918	
	VV		Jižní strana					
	VV		-56,85*1,17				-66,515	
	VV		Východní stěna					
	VV		$-(11,35-1,17-1,13)*1,15$				-10,408	
	VV		Severní stěna					
	VV		$-(10,2+1,9-1,06)*1,15$				-12,696	
	VV		$-(36,45+1,95)*1,11$				-42,624	
	VV		$-(10,2-2,07+0,43+0,43)*1,04$				-9,350	
	VV		Mezisoučet				594,938	
	VV		Podstřešní římsa					
	VV		$(56,85+56,85)*(0,2+0,1)$				34,110	
	VV		Mezisoučet				34,110	
	VV		Součet				629,048	
60	K	978059641	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnějších, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	153,511			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978059641					
	VV		Obklad soklu z kabřince					
	VV		Západní stěna					
	VV		11,35*1,05				11,918	
	VV		Jižní strana					
	VV		56,85*1,17				66,515	
	VV		Východní stěna					
	VV		$(11,35-1,17-1,13)*1,15$				10,408	
	VV		Severní stěna					
	VV		$(10,2+1,9-1,06)*1,15$				12,696	
	VV		$(36,45+1,95)*1,11$				42,624	
	VV		$(10,2-2,07+0,43+0,43)*1,04$				9,350	
	VV		Součet				153,511	
61	K	009-x1	Demontáž nástěnky a schránky na fasády, uschování	soubor	1,000			
62	K	009-x3	Demontáž polohových štítků na fasádě, uschování - Severní strana	kus	4,000			
63	K	009-x2	D+M+PH Zpětná montáž nástěnky a schránky na fasádu s novým ukotvením	soubor	1,000			
64	K	009-x4	D+M+PH Zpětná montáž polohových štítků na fasádě s novým ukotvením - Severní strana	kus	4,000			
65	K	009-x5	D+M+PH Úprava štítů střech - rozebrání závětrných lišt, likvidace odpadu, prodloužení střešní krytiny vč. podkladních konstrukcí a všech vrstev, nové Tizn závětrné lišty, prodloužení žlabů	m	64,000			
	VV		$7,4+7,4+7,4+7,4+8,6+8,6+8,6+8,6$				64,000	
66	K	009-x6	D+M+PH Úprava střechy v místech zateplení štítů vyšší části budovy - demontáž lemování, uschování, zařízení střešní krytiny a všech podkladních konstrukcí a vrstev o tloušťku KZS, po provedení KZS zpětná montáž lemování	m	34,400			
	VV		$8,6+8,6+8,6+8,6$				34,400	
67	K	009-x7	Vyřezání pěn kolem vyměněných oken, likvidace odpadu, nové zapěnění před provedením KZS	soubor	1,000			
68	K	009-x8	Dočištění vybouraného stropu nad levým a pravým vstupem do šaten vč. likvidace odpadu - přesahující beton, odřezání armatur	soubor	1,000			
69	K	985311213	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně líce kleneb a podhledů, tloušťky přes 20 do 30 mm	m2	10,233			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/985311213					
	VV		Podstřešní římsa - rozsah 30%					
	VV		$((56,85+56,85)*(0,2+0,1))*0,3$				10,233	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
70	K	985311912	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	10,233			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/985311912					
71	K	985323212	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na epoxidové bázi, tloušťky 2 mm	m2	10,233			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/985323212					
	VV		Podstřešní římsa - rozsah 30%					
	VV		((56,85+56,85)*(0,2+0,1))*0,3		10,233			
72	K	985323912	Spojovací můstek reprofilovaného betonu Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	10,233			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/985323912					
73	K	941211111	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	1 200,000			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941211111					
	VV		Západní stěna					
	VV		14*8		112,000			
	VV		Jižní stěna					
	VV		59*8		472,000			
	VV		Východní stěna					
	VV		14*8		112,000			
	VV		Severní stěna					
	VV		(59+2+2)*8		504,000			
	VV		Součet		1 200,000			
74	K	941211211	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek za každý den použití	m2	108 000,000			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941211211					
	VV		1200*90		108 000,000			
75	K	941211811	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	1 200,000			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941211811					
76	K	944611111	Plachta ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2	1 200,000			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/944611111					
77	K	944611211	Plachta ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	108 000,000			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/944611211					
	VV		1200*90		108 000,000			
78	K	944611811	Plachta ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	1 200,000			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/944611811					
79	K	944711112	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 1,5 do 2,0 m montáž	m	6,000			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/944711112					
	VV		Vstup do šaten a hospody					
	VV		3*2		6,000			
80	K	944711212	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 1,5 do 2,0 m příplatek k ceně za každý den použití	m	540,000			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/944711212					
	VV		6*90		540,000			
81	K	944711812	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 1,5 do 2,0 m demontáž	m	6,000			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/944711812					
82	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	4,000			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111					
	VV		Při výměně výplní a následném zednickém začišťení					
	VV		Jižní stěna - okna hospody					
	VV		1*2		2,000			
	VV		Východní stěna - okna hospody					
	VV		1		1,000			
	VV		Východní stěna - dveře mezi hospodou a chladicí místností					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1				1,000	
	VV		Součet				4,000	
83	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	16,000			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111					
	VV		Po výměně výplní a následném zednickém začišťení					
	VV		Jiží stěna - okna hospody					
	VV		4*2				8,000	
	VV		Východní stěna - okna hospody					
	VV		4				4,000	
	VV		Východní stěna - dveře mezi hospodou a chladicí místností					
	VV		4				4,000	
	VV		Součet				16,000	
D	997		Přesun sutě				52 967,91	
84	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	26,103			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997002611					
85	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	26,103			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013212					
86	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	26,103			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501					
87	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	182,721			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509					
	VV		26,103*7				182,721	
88	K	997013602	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	1,134			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013602					
89	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	10,065			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013603					
90	K	997013607	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z tašek a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 03	t	13,662			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013607					
91	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,242			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631					
	VV		26,103-1,134-10,065-13,662				1,242	
D	998		Přesun hmot				38 988,74	
92	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	34,597			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018002					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				624 720,26	
D	713		Izolace tepelné				22 726,68	
93	K	713-x1	D+M Vypádování pod vnější parapety polystyrenem XPS s vyztužením perlínkou a tmelem	m	121,130			
	VV		Západní strana					
	VV		2,04*2				4,080	
	VV		Jižní strana					
	VV		2,04*6+0,69*2+1,28*31+1,5*2+0,86*2				58,020	
	VV		Východní strana					
	VV		0,86*4				3,440	
	VV		Severní strana					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,86*4+2,04*2+1,35+1,28*31+0,6*2+1,46*4			55,590		
	VV		Součet			121,130		
94	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	224,151			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998713202					
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				67 401,63	
95	K	741-x1	Demontáž svislých svodů hromosvodu vč. likvidace	m	36,000			
	VV		Západní strana					
	VV		8		8,000			
	VV		Jižní strana					
	VV		7*2		14,000			
	VV		Severní strana					
	VV		7*2		14,000			
	VV		Součet		36,000			
96	K	741-x3	Demontáž nástěnného svítidla vč. uschování	kus	2,000			
	VV		Nad levým vstupem do šaten					
	VV		1		1,000			
	VV		Nad pravým vstupem do šaten					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
97	K	741-x5	Demontáž rozvaděče vč. likvidace odpadu, D+M zazdívka otvoru	kus	2,000			
	VV		Rozvaděč u levého vstupu do šaten					
	VV		1		1,000			
	VV		Rozvaděč u pravého vstupu do šaten					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
98	K	741-x7	Demontáž kompletní elektroinstalace okolo hospody vč. likvidace (osvětlení teras, apod.)	soubor	1,000			
99	K	741-x2	D+M Nových svislých svodů hromosvodu vč. měření odporů a revize	m	36,000			
100	K	741-x4	Zpětná montáž nástěnného svítidla s ukotvením přes KZS	kus	2,000			
	VV		Nad levým vstupem do šaten					
	VV		1		1,000			
	VV		Nad pravým vstupem do šaten					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
101	K	741-x6	Proveření funkčnosti rozvaděče u pravého vstupu do šaten vedle rozvaděče Cetin - v případě nefunkčnosti likvidace a D+M zazdívka otvoru, v případě funkčnosti D+M nová elektro dvířka do nové úrovně KZS	soubor	1,000			
102	K	741-x8	Ostatní elektroinstalace na fasádě - ověření funkčnosti kabelů a prvků na fasádě - v případě nefunkčnosti demontáž a likvidace	soubor	1,000			
103	K	741-x9	D+M Připojení nového žebříku na Západní stěně k hromosvodu	kus	1,000			
104	K	998741202	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	671,331			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998741202					
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				16 176,59	
105	K	742-x1	D+M Nová dvířka rozvaděče Cetin osadit do nové úrovně KZS - vedle pravého vstupu do šaten	kus	1,000			
106	K	742-x2	Demontáž antén vč. kabeláže ze žebříku nad levým vstupem do šaten, přesun na střechu, úprava kabeláže, D+M kompletní prostup střechou, D+M nový držák antény	soubor	1,000			
107	K	998742202	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	161,089			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998742202					
	D	751	Vzduchotechnika				3 440,90	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava	
108	K	751-x1	D+M Úprava stávající VZT na Jižní straně fasády (bílá mřížka původního zazděného okna hospody) - demontáž mřížky, likvidace, prodloužení potrubí na novou úroveň KZS, osazení nové nerez mřížky	soubor	1,000	1 394,48	1 394,48		
109	K	751-x2	D+M Úprava stávající VZT na Jižní straně fasády - ventilátor v okně hospody - odpojení a demontáž ventilátoru, uschování, montáž do nové okenní výplně, prodloužení stávajícího potrubí, napojení na stávající potrubí a zapojení	soubor	1,000				
110	K	751-x3	D+M Úprava nové VZT na Jižní straně fasády (nová SPIRO trubka) - demontáž mřížky, zařiznutí potrubí do nové úrovně KZS, zpětná montáž mřížky	soubor	1,000				
111	K	998751201	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 12 m	%	34,310			CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998751201						
D 762			Konstrukce tesařské						1 976,11
112	K	762-x1	Demontáž prkna podstřešní římsy vč. likvidace odpadu	m	113,700	17,38	1 976,11		
VV			56,85+56,85						113,700
D 764			Konstrukce klempířské						227 835,72
113	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	9,370			CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002851						
VV			Jiží stěna - okna hospody						
VV			0,83*3						2,490
VV			Východní strana - okna hospody						
VV			0,86*4						3,440
VV			Severní strana - okna hospody						
VV			0,86*4						3,440
VV			Součet						9,370
114	K	764002861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti	m	10,500			CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002861						
VV			V místě přístřešků u hospody						
VV			10,5						10,500
115	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	72,500			CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764004861						
VV			Jižní strana						
VV			7,5*5						37,500
VV			Severní strana						
VV			7*5						35,000
VV			Součet						72,500
116	K	764226444/R	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 280 mm	m	114,250			CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764226444/R						
P			Poznámka k položce: Skutečnou RŠ nutno zaměřit na stavbě						
VV			Nová okna osazená zároveň s fasádou						
VV			Západní strana						
VV			2,04*2						4,080
VV			Jižní strana						
VV			2,04*6+0,69*2+1,28*31+1,5*2+0,86*2						58,020
VV			Severní strana						
VV			2,04*2+1,35+1,28*31+0,6*2+1,46*4						52,150
VV			Součet						114,250
117	K	764226445/R	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 420 mm	m	6,880				
P			Poznámka k položce: Skutečnou RŠ nutno zaměřit na stavbě						
VV			Východní strana - okna hospody						
VV			0,86*4						3,440
VV			Severní strana - okna hospody						
VV			0,86*4						3,440
VV			Součet						6,880

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
118	K	764548423	Swod z titanzinkového předzvětralého plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	72,500			CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764548423								
119	K	764-x1	D+M Oplechování zateplené podstřešní římsy TiZn plechem - zamezení zatékání vody pod KZS - cena vč. případného rozebrání žlabů, střechy, apod. se zpětnou montáží	m	113,700			
VV 56,85+56,85 113,700								
120	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2 258,930			CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998764202								
D 766 Konstrukce truhlářské							111 719,32	
121	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1000 mm	kus	10,000			CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766441811								
VV Jiří stěna - okna hospody								
VV 2 2,000								
VV Východní strana - okna hospody								
VV 4 4,000								
VV Severní strana - okna hospody								
VV 4 4,000								
VV Součet 10,000								
122	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	1,000			S ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691914								
VV Dveře mezi hospodou a chladicí místností								
VV 1 1,000								
123	K	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdíva	kus	3,000			CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766622216								
VV Jiří stěna - okna hospody								
VV 2 2,000								
VV Východní stěna - okna hospody								
VV 1 1,000								
VV Součet 3,000								
124	M	61140049	okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo do plochy 1m2	m2	0,996			CS ÚRS 2023 02
VV Jiří stěna - okno hospody								
VV 0,83*0,6 0,498								
VV Východní stěna - okno hospody								
VV 0,83*0,6 0,498								
VV Součet 0,996								
125	M	61140050	okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo do plochy 1m2 S ÚPRAVOU VÝPLNĚ PRO VZT - OKNO NUTNO KOORDINOVAT S PROFESÍ VZT	m2	0,498			CS ÚRS 2023 02
VV Jiří stěna - okno hospody								
VV 0,83*0,6 0,498								
126	K	766-R1	Výroba, dodávka a montáž Nové okno plastové cca 900 x 1575 mm otevíravé/sklpné, s podsvětlíkem (včetně vybourání stávajícího okna, ubourání zdíva, včetně omítnutí, vyštukování, vymalby z vnější části, vnitřní parapet plastový, komůrkový s bočními kryty a parotěsné utěsnění dle ČSN). Cen zahrnuje i likvidaci odpadu, lešení, úklid, apod.	kus	4,000			
127	K	766660411	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,000			CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660411								
VV Dveře mezi hospodou a chladicí místností								
VV 1 1,000								
128	M	61140500/R	dveře jednokřídle plastové bílé plné max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2 vč. bezpečnostního kování a bezpečnostního zámku	m2	3,515			
VV 0,9*2,17 1,953								
VV 1,953*1,8 'Přepočtené koeficientem množství 3,515								
129	K	766629214	Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára tl. do 15 mm, páska	m	14,720			CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766629214								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Jiří stěna - okna hospody					
	VV		(0,83+0,83+0,6+0,6)*2		5,720			
	VV		Východní stěna - okna hospody					
	VV		(0,83+0,83+0,6+0,6)*1		2,860			
	VV		Východní stěna - dveře mezi hospodou a chladicí místností					
	VV		0,9+0,9+2,17+2,17		6,140			
	VV		Součet		14,720			
130	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	0,830			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766694116					
	VV		Východní stěna - okno hospody					
	VV		0,83		0,830			
131	M	61140078	parapet plastový vnitřní – š 200mm, barva bílá	m	0,830			CS ÚRS 2023 02
	P		Poznámka k položce: Na stavbě nutno zaměřit skutečnou hloubku parapetu					
132	M	61140076	koncovka k parapetu oboustranná š 600mm, barva bílá	kus	2,000			CS ÚRS 2023 02
133	K	766694126	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	1,660			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766694126					
	VV		Jiří stěna - okna hospody					
	VV		0,83*2		1,660			
134	M	61140083/R	parapet plastový vnitřní – š 450mm, barva bílá	m	1,660			
135	M	61140076	koncovka k parapetu oboustranná š 600mm, barva bílá	kus	4,000			CS ÚRS 2023 02
136	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 110,640			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766202					
	D	767	Konstrukce zámečnické				172 600,98	
137	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	7,508			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767661811					
	VV		Jiří stěna - okna hospody					
	VV		(0,83*0,6)*2		0,996			
	VV		Východní strana - okna hospody					
	VV		(0,86*0,59)*4		2,030			
	VV		Východní strana - dveře hospody					
	VV		1,13*2,17		2,452			
	VV		Severní strana - okna hospody					
	VV		(0,86*0,59)*4		2,030			
	VV		Součet		7,508			
138	K	767832802	Demontáž venkovních požárních žebříků bez ochranného koše	m	12,000			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767832802					
	VV		Západní stěna					
	VV		8		8,000			
	VV		Severní stěna					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		12,000			
139	K	767-x4	Odřezání všech ocelových prvků na fasádě vč. likvidace	soubor	1,000			
140	K	767-x1	Zpětná montáž mříže vstupních dveří do hospody s prodlouženým ukotvením a novými nátěry	soubor	1,000			
141	K	767-x2	Výroba, dodávka a montáž otevíravé mříže pro nové dveře mezi hospodou a chladícím boxem vel. cca. 1,3x2,25m vč. nátěrů a ukotvení - vzhled dle stávajících mříže dveří	kus	1,000			
142	K	767-x3	Výroba, dodávka montáž pevných mříží pro okna hospody vel. cca. 100x80cm vč. nátěrů a ukotvení	kus	10,000			
143	K	767832102	Montáž venkovních požárních žebříků do zdiva bez suchovodu	m	8,000			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767832102					
	VV		Západní stěna					
	VV		8		8,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
144	M	44983000	žebřík venkovní bez suchovodu v provedení žárový Zn	m	8,000			CS ÚRS 2023 02	
145	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 709,259			CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767202						
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety					842,33	
146	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	6,910			CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181121						
	VV		Po výměně výplně z vnitřní strany						
	VV		Jižní stěna - okna hospody						
	VV		$((0,83+0,83+0,6+0,6)*2)*0,5$		2,860				
	VV		Východní stěna - okna hospody						
	VV		$(0,83+0,83+0,6+0,6)*0,5$		1,430				
	VV		Východní stěna - dveře mezi hospodou a chladicí místností						
	VV		$(0,9+2,17+2,17)*0,5$		2,620				
	VV		Součet		6,910				
147	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	6,910			CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211101						
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					100 500,00	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					1 000,00	
148	K	013294000/R	Výrobní dokumentace	...	1,000				
D		VRN3	Zařízení staveniště					95 000,00	
149	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000			CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000						
150	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	...	1,000			CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/033002000						
151	K	033002000/R	Náklady na energie (voda, elektro, apod...)	...	1,000				
D		VRN4	Inženýrská činnost					1 500,00	
152	K	043002000/R	Zpracování veškerých dokladů potřebných k předání díla a kolaudaci (revize, posudky, čestná prohlášení, atesty, apod...)	...	1,000				
153	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000			CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000						
D		VRN9	Ostatní náklady					3 000,00	
154	K	vm9-X1	Výtažné zkoušky fasádních kotev s předáním protokolů	soubor	1,000				

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST