

obj. 90/2024

# SMLOUVA O DÍLO

podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník

## 1. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

NAVA INTERIER s.r.o.  
se sídlem 783 57, Suchonice 78,  
IČ: 06899536 Dič: CZ06899536

(dále jen také jako „Zhotovitel“)

a

Objednatel:

Střední škola gastronomie a služeb, Přerov / Ing. Martin Kovář  
Štřava 7, 750 02 Přerov 2



kovar@sirava.cz

IČ: 00577227

(dále jen také jako „Objednatel“)

## 2. PŘEDMĚT DÍLA

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo specifikované v této smlouvě a přílohách a Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli touto Smlouvou stanovenou součinnost.

Dílem ve smyslu této smlouvy se rozumí: dodávka a montáž podlahy / dveří (dále jen „Dílo“), a to v rozsahu stanoveném přílohou č. 1 - cenová nabídka č 24NA00148

Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za zhotovení díla smluvní cenu dle této smlouvy.

## 3. CENA DÍLA

129.565,70

Celková cena díla je sjednána ve výši ..... ,-Kč/bez DPH. K ceně bude připočtena DPH v sazbě dle platné právní úpravy.

Cena díla takto sjednaná je úplná a konečná v souladu s cenovou nabídkou, přičemž zahrnuje odměnu i veškeré náklady Zhotovitele související s plněním Díla. V případě, kdy vyjde najevo potřeba dalších prací neuvedených v cenové nabídce souvisejících s Dílem nebo si Objednatel přeje provést další práce neuvedené v cenové nabídce související s Dílem, je k provedení takových prací nutné uzavřít písemný dodatek k této smlouvě, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

V případě, že vyjde najevo potřeba dalších prací neuvedených v cenové nabídce souvisejících s Dílem nebo si Objednatel přeje provést další práce neuvedené v cenové nabídce související s Dílem, může Zhotovitel nebo jeho zástupce (zaměstnanec) s Objednatelem uzavřít dodatek k této smlouvě i v ústní podobě v případě, kdy cena takovýchto dalších prací nepřesáhne částku ..... ,- Kč bez DPH. Další práce neuvedené v cenové nabídce související s Dílem Zhotovitel nebo jeho zástupce (zaměstnanec) následně zapíše do předávacího protokolu, ve kterém Objednatel tyto práce potvrdí při převzetí Díla.

Objednatel je povinen zaplatit část ceny díla jako zálohu ve výši ..... ,-Kč. Tuto zálohu uhradí Objednatel na účet Zhotovitele do 3 dnů od podpisu této Smlouvy, a to na základě faktury vystavené Zhotovitelem.

BEZ ZÁLOHY

## 4. ČAS PROVÁDĚNÍ DÍLA

Termín zahájení provádění díla: 8. 7. 2024

Termín dokončení díla: 9. 7. 2024

Dokončení a předání díla se automaticky prodlužuje o prostoje zaviněné Objednatelem, pokud Zhotovitel přeruší provádění díla z důvodů na straně Objednatele. Za důvody vedoucí k přerušení provádění díla z důvodů na straně Objednatele se považuje také prodlení s úhradou, byť i částí, ceny díla v souladu s touto smlouvou.

## 5. MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA: Místem plnění je :

Místem plnění je Štřava 7, 750 02 Přerov 2

## **6. DOKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA**

Zhotovitel je povinen dokončit Dílo v termínu sjednaném ve smlouvě. Plnění se považuje za dodané včas, je-li dodáno ve sjednaném termínu. Dílo se považuje za řádně dodané okamžikem, kdy Objednateli je Dílo předáno nebo umožněno převzít Dílo bez zjevných vad nebo Dílo je dodáno se zjevnými vadami s tím, že Objednatel si tyto vady vyhradí, uvede je do předávacího protokolu a výslovně prohlásí, že přes tyto vady uvedené Dílo přebírá. V takovémto případě je Objednatel povinen do předávacího protokolu zjištěnou zjevnou vadu náležitě specifikovat, a to označením vady nebo popisem, jak se vada projevuje. Dílo se považuje za dokončené, pokud byla předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Pakliže Objednatel neposkytne součinnost a Dílo si na základě výzvy Zhotovitele nepřevzme, má se za to, že dílo bylo předáno včas a že bylo provedeno, tj. dokončeno a předáno.

## **7. SUBDODAVATELÉ**

Zhotovitel k plnění částí předmětu této Smlouvy smí použít subdodavatele a to i bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, s čímž Objednatel podpisem této smlouvy souhlasí a dává Zhotoviteli souhlas s použitím subdodavatelů.

Zhotovitel plně odpovídá za řízení subdodavatelů a dozor nad nimi. Zadání částí plnění dle této Smlouvy Zhotovitelem subdodavatelům však nezbujuje Zhotovitele žádných jeho povinností vůči Objednateli, zejména co se týče včasného a řádného plnění.

Použije-li Zhotovitel k plnění částí předmětu této Smlouvy subdodavatele, odpovídá Objednateli tak, jako by toto plnění poskytoval sám.

Zhotovitel je povinen na každého subdodavatele smluvně přenést veškeré své povinnosti, které svědčí Zhotoviteli na základě této Smlouvy, a to nejméně ve stejném rozsahu, v jakém tyto povinnosti Zhotovitel sám převzal.

## **8. SANKCE**

Nesplní-li Objednatel svou povinnost zaplatit sjednanou cenu díla podle ust. 3.1 této smlouvy, je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu, a to ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH za každý, byť i jen započatý, den prodlení se zaplacením dlužné částky.

Zaplacením smluvní pokuty není dotčen ani omezen nárok na náhradu škody.

## **9. ZÁRUKA**

Zhotovitel odpovídá za funkčnost a bezvadnost Díla v záruční době 24 měsíců ode dne řádného předání Díla dle této Smlouvy.

Zhotovitel však neodpovídá ze záruky za vady, které vznikly působením vnější události a dále zhotovitel neodpovídá ze záruky za vady, v těch případech, kdy objednatel neuvívá Dílo řádně, zejména jej neuvívá podle, k této smlouvě v příloze přiloženého, návodu k použití a údržbě.

Zhotovitel se zavazuje odstranit vady Díla, které se projeví v záruční době, a to do 30 dnů

## **10. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:

- a) prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky plynoucí z této smlouvy delší než 30 dnů,
- b) prodlení Zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 60 dnů,
- c) pokud Objednatel neposkytne Zhotoviteli ani přes písemné upozornění součinnost, která je nezbytná k dokončení díla či v jeho pokračování.

Odstoupení od této smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením se tato smlouva ruší s účinky do budoucna.

Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy, úhrady smluvních pokut dle této Smlouvy, ani smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

V souladu s ust. § 2615 a násl. a §2099 a násl. občanského zákoníku má Objednatel právo uplatňovat práva z vadného plnění, přičemž při vadném plnění má Objednatel právo na odstranění vady anebo na přiměřenou cenu z kupní smlouvy. V případě, že by bylo vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má Objednatel právo na odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci, nebo na odstranění vady opravou věci, nebo na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo na odstoupení od smlouvy.

Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžních závazků.

Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

Objednatel byl Zhotovitelem seznámen s řádným způsobem užívání a údržby díla, přičemž návod k užívání a údržbě je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu této smlouvy.

## II. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel. Tato smlouva o Dílo může být měněna či doplňována pouze písemně, formou dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, pokud tato smlouva výslovně nepřipouští jiný způsob změny.

Objednatel, který je spotřebitelem dle ust. § 419 občanského zákoníku prohlašuje, že mu Zhotovitel v dodatečném předstihu před uzavřením této smlouvy a znovu pak v této smlouvě, sdělil veškeré skutečnosti uvedené v ust. § 1811 odst. 2 občanského zákoníku.

Objednatel, který je spotřebitelem dle ust. § 419 občanského zákoníku má právo na mimosoudní řešení spotřebitelského sporu. Subjektem mimosoudního řešení spotřebitelských sporů je Česká obchodní inspekce ([www.coi.cz](http://www.coi.cz)).

Pro účely této smlouvy se má za to, že písemná oznámení zasílaná druhé smluvní straně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy se považují za doručena třetím (3.) pracovním dnem po odeslání, a to i v případě, že se příjemce o zaslání příslušné písemné záilky nedozvěděl nebo se v místě doručení nezdržoval.

Dohodnou-li si smluvní strany v této smlouvě formu právního jednání v písemné formě, nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Práva a povinnosti smluvních stran dle této smlouvy se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího uzavření.

**Ochrana osobních údajů GDPR** Zhotovitel jako správce osobních údajů zpracovává na základě Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/EÚ (dále jen „Obecné nařízení o ochraně osobních údajů“) osobní údaje Objednatele, které mu Objednatel poskytl v souvislosti s uzavřením Smlouvy o dílo, (dále jen „Smlouva o dílo“). Tyto osobní údaje bude Zhotovitel zpracovávat dle čl. 6, odst. 1, písm. b) Obecného nařízení o ochraně osobních údajů za účelem plnění smlouvy o dílo (účelní agendy, dopravy zboží, vytvoření díla, komunikace s klientem). Zpracovávání osobních údajů Zhotovitelem pro tyto účely je nutně k naplnění účelu smlouvy o dílo a zákonných povinností Zhotovitele a není tedy podmíněno souhlasem subjektu údajů (Objednatele). Zhotovitel bude shromažďovat osobní údaje Objednatele a tyto dále zpracovávat pouze v rozsahu odpovídajícím výše uvedenému účelu. Osobní údaje Objednatele budou zpracovávány a uchovávány po dobu trvání závazků ze Smlouvy o dílo a po dobu dalších 4 let od zániku veškerých závazků ze Smlouvy o dílo vzniklých mezi Objednatelem a Zhotovitelem, pokud právní předpisy v případě konkrétních dokladů nestanoví delší archivační dobu.

## Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- Přílohy – Cenová nabídka č. 24NA00148  
– Návod k užívání a údržbě

Podpis : datum

17. 6. 2024

OBJEDNATEL:



ZHOTOVITEL:

NAVA INTERIER s.r.o.  
783 57 Chonice  
IČ: 06899536 IČ: CZ06899536  
provozovna: Smosti 3171/10a  
750 Perov

Objednatel si pečlivě přečetl smlouvu, všemu porozuměl a na důkaz toho smlouvu uzavřel v sídle zhotovitele

**NAVA INTERIER s.r.o.**

Dodavatel:

**NAVA INTERIER s.r.o.**  
Suchonice  
783 57 Tršice

IČ: 06899536  
DIČ: CZ06899536  
Telefon: 608860264  
E-mail: info@kvalitnepodlahy.cz  
www.kvalitnepodlahy.cz

Provozovna:

**PODLAHY A INTERIERY**  
Svornosti 3171/10a - Kopanice  
750 02 Přerov 2

**PŘÍLOHA K SOD č. 24NA00148**

Odběratele: IČ: 00577227  
DIČ:

**Střední škola gastronomie a služeb, přerov**  
Ing. Martin Kovář  
Širava 7  
750 02 Přerov 2

Tel.: 

Nabídka č.: 24NA00148  
Datum zápisu: 27.06.2024  
Platno do:

Konečný příjemce:

SOD na podlahu v učebně 113 - dvojitý záklop 18 + 19 mm

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Zátěžové PVC Tarkett Supreme 5624071, š.4m, dl. 8,6 bm, 2 fezy	68,8 m2	429,00		29 515,20	21%	35 713,39
pokládká zátěžového PVC	63 m2	70,00		4 410,00	21%	5 336,10
demontáž stávajícího záklopu a podkladního roštu, s označením jednotlivých desek pro zpětné použití do podkladu	63 m2	145,00		9 135,00	21%	11 053,35
spojovací materiál na vzájemné prošroubování 2 vrstev desek a zpevnění podkladních prken, práce a materiál	63 m2	40,00		2 520,00	21%	3 049,20
vypění podkladních prken pro utěsnění spar PU pěnou, práce a materiál	63	50,00		3 150,00	21%	3 811,50
podšyp Liapor na podrovnání podkladu, cena včetně zpracování	1 200 l	9,00		10 800,00	21%	13 068,00
podkladní Hobra 4 mm pod první vrstvu záklopu, cena s osazením	65 m2	55,00		3 575,00	21%	4 325,75
dvojitý záklop Durelis 19 mm, bude využita a zabudována vrstva stávajících desek 18 mm, dodávka a osazení	66 m2	790,00		52 140,00	21%	63 089,40
prolepení a přetmelení horní vrstvy desek a jejich přebrus pro přímou pokládku	63 m2	70,00		4 410,00	21%	5 336,10
lepidlo na zátěžové PVC	63 m2	40,00		2 520,00	21%	3 049,20
lepený svár krytiny, práce a materiál	8,5 bm	120,00		1 020,00	21%	1 234,20
sokl Dollken USL 50, k dekoru podlahy, cena s osazením	32,5 bm	109,00		3 542,50	21%	4 286,43
Montážní lepidlo Mamut na sokly	4 ks	157,00		628,00	21%	759,88
dopravné podlahář a přesun hmot	1	2 200,00		2 200,00	21%	2 662,00
<b>Součet položek</b>				<b>129 565,70</b>		<b>156 774,50</b>
Zaokrouhlení						0,50
<b>CELKEM K ÚHRADĚ</b>						<b>156 775,00</b>

Po demontáži původního záklopu bude posuzena jeho vhodnost pro použití do první podkladní vrstvy.

**NAVA INTERIER s.r.o.**  
783 57 Suchonice  
IČ: 06899536 DIČ: CZ06899536  
Vystavil: provozovna: Svornosti 3171/10a  
750 02 Přerov

Objednatel:

**STŘEDNÍ ŠKOLA**  
gastronomie a služeb  
PŘEROV ŠIRAVA 7  
IČ: 00577227 tel: 581 205 280