

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele:

DODATEK Č. 5
KE SMLouvĚ O DíLO A O VÝKONU INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI
dle § 2586 a § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:
ZOO a zámek Zlín – Lešná,
příspěvková organizace

Lukovská 112
763 14 Zlín

Zhotovitel:
Název společnosti: VZ KARIBUNI
Se sídlem: Rooseveltova 575/39, Bubeneč,
160 00 Praha 6

Vedoucí společník:
Masák & Partner, s. r. o.
Rooseveltova 575/39, Bubeneč, 160 00 Praha 6

a

Společník:
Masák & Partner památky s. r. o.
Rooseveltova 575/39, Bubeneč, 160 00 Praha 6

dále jen „Objednatel“

dále jen „Zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy
ve věcech smluvních:

Ing. Roman Horský, ředitel

Ing. Arch. Jakub Masák

tel.: [redacted]
[redacted]
[redacted]

Bankovní spojení:

ČSOB, a.s.

Fio banka, a.s.

číslo účtu: 279119390/0300

číslo účtu: 2401973873/2010

Identifikační číslo:
00090026

Masák & Partner s. r. o.
IČ: 27086631

Masák & Partner památky s. r. o.
IČ: 07534591

Daňové identifikační číslo:

Masák & Partner s. r. o.
CZ27086631

CZ00090026

Masák & Partner památky s. r. o.
CZ07534591

Objednatel je zapsán v obchodním rejstříku,
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr,
vložka 2108

Zhotovitelé jsou zapsáni v obchodním rejstříku
u Městského soudu v Praze
oddíl C vložka č. **95239**
oddíl C vložka č. **302627**

PŘEDMĚT SMLOUVY

„Karibuni II – zpracování projektové dokumentace“

Smluvní strany se dohodly na dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo ze dne 19.4.2022.

Předmětem dodatku č. 5 je výkon autorského dohledu zhotovitele po dobu provádění díla – stavby: KARIBUNI II – Etapa 1 – Záchraně a chovné centrum CITES pro lvy, a to dle § 100 odst. 3 a § 66 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon“), a to změna v čl. 2 Předmět smlouvy, v čl. 3 Termín a místo plnění, v čl. 4 Cena díla a výše odměny a čl. 5 Platební podmínky.

Doplňuje se čl. 2 Předmět smlouvy odst. 2.7 takto:

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.7. V průběhu provádění stavby:

- 2.7.1 AD občasný bude vykonáván v rozsahu **kvalitativní** kontroly souladu díla s projektovou dokumentací na výzvu objednatele (předpoklad 60 hodin po dobu provádění stavby). AD bude zahrnovat rovněž dohled projektantů jednotlivých profesí nad souladem stavby s projektem a bude zhotovitelem vykonáván se vši odbornou péčí, kterou lze po něm spravedlivě požadovat. Frekvence výkonu AD bude stanovena objednatelem tak, aby byl zajištěn soulad stavby s projektem;
- 2.7.2 dohled na stavbě dle potřeb díla a pokynů objednatele;
- 2.7.3 účast na kontrolních dnech stavby, výrobních výborech a jiných souvisejících jednáních svolaných investorem na výzvu objednatele;
- 2.7.4 kontrola a odsouhlasování výrobní dokumentace, spolupráce při výběru dodavatelů a při uvedení díla do provozu;
- 2.7.5 poskytnutí veškeré součinnosti a technické pomoci objednateli;
- 2.7.6 zjistí-li AD nedodržení projektové dokumentace stavby, uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti, zpravidla zápisem do stavebního deníku, objednatele. Dodavatele stavby uvědomí v případě nebezpečí z prodlení. V odůvodněných případech uvede stručnou charakteristiku porušení dokumentace a tomu odpovídající důsledky;
- 2.7.7 objednatel zajistí pro zhotovitele nezbytné podmínky pro výkon sjednaného AD; zejména oznámí zhotovitele jako osobu vykonávající AD dodavateli stavby a zajistí,

- aby zhotovitel dostával potřebné podklady týkající se realizace stavby a kontrolních dnů stavby;
- 2.7.8 AD bude definovat veškeré požadavky na provedení vzorků vybraných prvků stavby, povrchů, materiálů apod., účastnit se jejich vyhodnocování a odsouhlasovat je;
- 2.7.9 AD bude mimo jiné písemně odsouhlasovat Změnové listy a vyjadřovat se k nim;
- 2.7.10 autorským dozorem nejsou:
- 2.7.10.1 případy, kdy zhotovitel odstraňuje v rámci reklamačního řízení prokazatelné vady projektové dokumentace. V takovém případě provede zhotovitel potřebné projekční práce bezplatně z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení;
- 2.7.10.2 případy, kdy zhotovitel na žádost objednatele zpracovává změny projektového řešení vyvolané objednatelem oproti původnímu řešení. V takovém případě zpracuje zhotovitel dodatky dokumentace na účet a náklady objednatele.
- 2.7.11 AD budou provádět osobně autoři projektu, včetně všech zúčastněných profesí; povinnost zhotovitele uvedená v předchozí větě se neuplatní, pokud z objektivních důvodů nebude možno účast autorů projektu na AD zajistit.

Doplňuje se čl. 3 odst.3.1 a podstavce 3.1.2 písmeno l):

3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1.2 Milníky realizace díla:

- l) Výkon občasného autorského dohledu na výzvu objednatele po dobu provádění díla stavby: KARIBUNI II – Etapa 1 – Záchrané a chovné centrum CITES pro lvy. Doba poskytování služeb – po dobu provádění stavby – 12 měsíců.

Místem plnění díla je areál ZOO a zámek Zlín – Lešná, Zlín, území Karibuni a sídlo zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Doplňuje se a mění čl. 4 odst. 4.1. a 4.1.4.:

CENA DÍLA A VÝŠE ODMĚNY

- 4.1. Cena za řádně zhotovené a předané dílo a výkon činností dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb. o cenách a je výsledkem zadávacího řízení, a činí na základě dodatku č. 1-4:

16.915.400,- Kč (bez DPH)

(slovy: šestnáct milionů devětsetpatnáct tisíc čtyři sta korun českých)

Rozdělení ceny:

- 4.1.4. Výkon občasného autorského dohledu po dobu provádění stavby KARIBUNI II – Etapa 1- Záchrané a chovné centrum CITES pro lvy
144.000,- Kč bez DPH

(Hodinová sazba zahrnující veškeré náklady 2.400,- Kč bez DPH)

Cena na základě dodatku č. 5

17.059.400,- Kč (bez DPH)

(slovy: sedmnáct milionů padesátdevět tisíc čtyřista korun českých)

Mění se a doplňuje čl. 5 odstavec 5.1 pododstavec 5.1.4 :

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1.4. Na cenu za výkon autorského dohledu dle odst. 4.1.4. této smlouvy vzniká zhotoviteli nárok poslední den kalendářního čtvrtletí za plnění provedené v daném čtvrtletí.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo se nemění.

Dodatek č. 5 se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních stejné právní síly, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

Dodatek č. 5 bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Dodatek č. 5 je platný dnem jeho podpisu a účinný dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Přílohy :

Ve Zlíně dne 26.6.2024
Objednatel:

**ZOO a zámek Zlín - Lešná,
příspěvková organizace**

V Praze dne 27.6.2024
Zhotovitel:

Masák & Partner, s. r. o.

Ing. Roman Horský, ředitel

Ing. Arch. Jakub Masák, jednatel

Masák & Partner památky s. r. o.

Ing. Arch. Jakub Masák, jednatel