



KUJCP01TF573

Prohlášení vkladatele o vnesení nemovitých věcí do základního kapitálu obchodní společnosti Nová Linecká čtvrť s.r.o., se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice, IČO 19491361

ve smyslu ustanovení § 19 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích v platném znění

Prohlášení vkladatele,

které činí Jihočeský kraj, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO 70890650 zastoupený MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem (dále též „Vkladatel“):

Článek první

Jihočeský kraj, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO 70890650, prohlašuje, že je jediným společníkem obchodní společnosti Nová Linecká čtvrť s.r.o., U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 19491361 (dále jen „Společnost“).

Jihočeský kraj prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovité věci pozemku p. č. 491 v katastrálním území České Budějovice, zapsaným pro LV č. 4704 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice pro obec České Budějovice a katastrální území České Budějovice, jehož součástí je stavba České Budějovice 7, čp. 1986, objekt občanské vybavenosti (dále také jen „Nemovitá věc“).

Článek druhý

Jediný společník v působnosti valné hromady dne 27. 6. 2024 rozhodl o zvýšení základního kapitálu Společnosti vložením nepeněžitých vkladů, tj., nemovitého majetku Jihočeského kraje, pozemku parcely p. č. 491 v k. ú. České Budějovice 7, jehož součástí je stavba České Budějovice 7, čp. 1986, objekt občanské vybavenosti.

Hodnota tohoto nepeněžitých vkladů byla stanovena znaleckým posudkem č. 025235/2024, který vyhotovil soudní znalec Ing. Milan Kouba dne 25. 3. 2024. Celková cena v místě a čase obvyklá, resp. tržní hodnota těchto nemovitostí byla stanovena ve výši 13 500 000 Kč (vyhlášková cena činí 11 239 230 Kč).

Na zvýšení vkladu do základního kapitálu Společnosti se nepeněžitý vklad započítává částkou 13 500 000 Kč (slovy: třináct milionů pět set tisíc korun českých). Tato částka bude celá započítána na emisní kurs jediného společníka.

Článek třetí

Jihočeský kraj vkládá do základního kapitálu Společnosti Nemovitou věc uvedenou v článku prvním odst. 2 tohoto prohlášení, a to za účelem splacení zvýšení svého vkladu do základního kapitálu Společnosti.

Článek čtvrtý

Jihočeský kraj prohlašuje, že na uvedené nemovité věci neváznou žádné právní vady, zejména zástavní práva, věcná břemena, ani jiná práva třetích osob, že je oprávněno s uvedenou Nemovitou věcí volně nakládat a není v úpadku.

Článek pátý

Jihočeskému kraji je známo, že vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v článku druhém, které jsou předmětem evidence v katastru nemovitostí na základě tohoto prohlášení nabude Společnost vkladem do katastru nemovitostí, jehož účinky nastanou na základě pravomocného rozhodnutí o povolení vkladu ke dni, ke kterému bude návrh na vklad doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.

Článek šestý

Jihočeský kraj prohlašuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání, uvedené zejména v § 17 a 18 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích. Záměr vkladu Nemovitostí do základního kapitálu obchodní společnosti byl v souladu se zákonem o krajích po dobu více než 30 dnů, konkrétně od 25. 4. 2024 do 27. 5. 2024, vyvěšen na úřední desce.

Jihočeský kraj prohlašuje, že převod nemovitých věcí ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) a l) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, schválilo Zastupitelstvo Jihočeského kraje dne 20. 6. 2024, usnesením č. 187/2024/ZK-34.

Jihočeský kraj prohlašuje, že zvýšení základního kapitálu a převod nemovitých věcí ve smyslu ustanovení § 59 odst. 1 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, schválila Rada Jihočeského kraje v působnosti valné hromady dne 27. 6. 2024, usnesením č. 833/2024/RK-92.

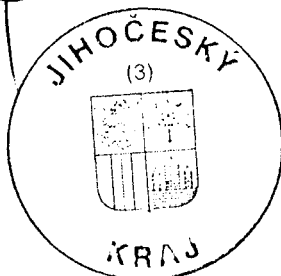
Toto prohlášení je vyhotoveno ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a všechna dohromady tvoří jeden právní celek.

Toto prohlášení vzniká okamžikem jeho podpisu Vkladatelem a nabývá účinnosti jeho předáním Společnosti v jejím sídle a uveřejněním prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

V Českých Budějovicích dne 27. 6. 2024

MUDr. Martin Kuba
hejtman

(úředně ověřený podpis)



Ověření - legalizace

Ověřuji, že pod pořadovým číslem 11DWUUEP tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:

MUDr. Martin Kuba, nar. 09.04.1973, Fr. Ondříčka 978/10,
České Budějovice 2, 37011 České Budějovice.
České Budějovice, dne 27.06.2024



Petra Buchálková
notářský tajemník
pověřený

JUDr. Ivanem Kočerem, notářem
v Českých Budějovicích

