

Nemocnice Žatec o.p.s.  
Husova 2796  
438 01 Žatec

IČ: 25026259

Home Care Barborka s. r. o.  
Rybná 716/24  
110 00 Praha 1, Staré Město

IČO : 04379896  
DIČ: CZ70892156  
IČP: 57561001  
IČZ: 57561000

V Žatci dne : 29.4.2024

dodatek č. 1/24

**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.7.2024**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2023

Míra inflace v roce 2023 byla dle ČSÚ

u vodného a stočného činí cena

u elektrické energie činí cena

u otopu činí navýšení ceny

**10,7%**

**142,34Kč/m2**

**7,36Kč/kWh**

**69,50Kč/m2      měsíc**

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	20,00 m2	1619,90 Kč/m2/rok	2 700 Kč
Voda	0,09 m3/den	142,34 Kč/m3	384 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		176 Kč
El. energie-osvětl.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		330 Kč
Odpad	1,00	200,00 Kč/měsíc	200 Kč
Otop	20,00 m2	69,50 Kč/m2/měsíc	1 390 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	20,00 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	120 Kč
<b>CELKEM k úhradě</b>			<b>6 000 Kč</b>
CELKEM podnájem			2 700 Kč
CELKEM služby			3 300 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy