

DODATEK Č. 2 SMLOUVY SML 230/2018

o provozu kanalizací pro veřejnou potřebu v městské části Praha-Suchdol

(dále jen „Dodatek“)

uzavřený mezi smluvními stranami:

Název: **Městská část Praha-Suchdol**
Sídlo: Suchdolské náměstí 734/3, 165 00 Praha-Suchdol
Zastoupena: Ing. Petrem Hejlem, starostou městské části
IČO: 00231231
DIČ: CZ00231231
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
Telefon: XXXXXXXXXX
E-mail: posta@praha-suchdol.cz

(dále jen „**Vlastník**“)

a

Název: **Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.**
Sídlo: Mostníkovská 255/3, 266 01 Beroun - Závodí
Zastoupena: Mgr. Jiřím Paulem, MBA, předsedou představenstva a
Ing. Ivanem Kafkou, MBA, členem představenstva
IČO: 46356975
DIČ: CZ46356975
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
Zápis v OR: Městský soud v Praze, sp. zn.: B 2378

(dále jen „**Provozovatel**“)

(společně dále „**Vlastník a Provozovatel**“ nebo „**Smluvní strany**“, jednotlivě „**Smluvní strana**“)

PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Smluvní strany uzavřely dne 17. prosince 2018 smlouvu o provozu kanalizací pro veřejnou potřebu v městské části Praha-Suchdol (dále jen „**Smlouva**“), kterou se Provozovatel zavázal pro Vlastníka zajistit plynulé a bezpečné odvádění odpadních vod v městské části Praha-Suchdol;
- (B) Smlouva byla uzavřena na dobu určitou; Vlastník podle článku II. odst. 3 Smlouvy postoupil Provozovateli ve smyslu § 8 odst. 2 ZVaK k provozování předmětný vodohospodářský majetek ode dne 01. 01. 2019 do dne 31. 12. 2023 (tj. na dobu 5 let);
- (C) Vlastník s dostatečným časovým předstihem, a to již v březnu 2023, zahájil přípravu nového koncesního řízení, jehož předmětem je výběr nového provozovatele, který po ukončení Smlouvy zajistí provozování vodohospodářského majetku na další období. Toto koncesní řízení na služby

s názvem „Provozování vodovodů a kanalizací na území MČ Suchdol a obce Únětice“, ev. č. zakázky Z2023-041289, bylo oficiálně zahájeno dne 15. 09. 2023 (dále jen „**Koncesní řízení**“). Na základě výsledku Koncesního řízení měla být s vybraným dodavatelem uzavřena nová smlouva o provozu kanalizací pro veřejnou potřebu, a to s účinností ode dne 01. 01. 2024;

- (D) Proti rozhodnutí o výběru dodavatele (tj. společnosti 1. Vodohospodářská společnost, s.r.o.) však byly dne 15. 12. 2023 vzneseny námitky, které Vlastník odpovědně posoudil a vyhodnotil je jako důvodné. Jako opatření k nápravě zrušil rozhodnutí o výběru dodavatele a současně pověřil hodnotící komisi, aby provedla nové posouzení nabídky (žádosti o účast) vybraného dodavatele;
- (E) S ohledem na dosavadní časový průběh Koncesního řízení bylo zřejmé, že se nepodaří uzavřít novou provozní smlouvu ještě před ukončením Smlouvy tak, aby nově vybraný dodavatel zahájil provoz vodohospodářského majetku v plánovaném termínu ode dne 01. 01. 2024;
- (F) Jednou z klíčových povinností Vlastníka je zajistit plynulé a bezpečné odvádění odpadních vod. Smluvní strany s ohledem na tuto skutečnost dne 31. prosince 2023 uzavřely dodatek č. 1 ke Smlouvě, kterým došlo k prodloužení původní pětileté doby provozování (i) buď do dne 30. 06. 2024, nebo (ii) do konce kalendářního měsíce, ve kterém dojde k ukončení probíhajícího Koncesního řízení, podle toho, která z těchto událostí nastane dříve. Tato změna Smlouvy byla provedena podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), tedy v tzv. režimu *de minimis*;
- (G) V době uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě Vlastník nepochyboval, že Koncesní řízení bude v termínu nejpozději do dne 30. 06. 2024 ukončeno;
- (H) Bohužel, s ohledem na další komplikovaný a jen velmi těžko předvídatelný průběh Koncesního řízení se ukázalo, že ani časová rezerva 6 kalendářních měsíců nebyla v tomto případě dostatečná. V tomto období totiž došlo zejm. k těmto zásadním skutečnostem:
- dne 26. 01. 2024 Vlastník vyzval vybraného dodavatele postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ k objasnění nebo doplnění údajů uvedených v nabídce (resp. žádosti o účast)
 - dne 19. 02. 2024 Vlastník opakovaně vyzval vybraného dodavatele postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ k objasnění nebo doplnění údajů uvedených v nabídce (resp. žádosti o účast)
 - dne 27. 03. 2024 Vlastník uveřejnil opakované rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele (společnosti 1. Vodohospodářská společnost, s.r.o.)
 - dne 10. 04. 2024 Vlastník obdržel proti opakovanému rozhodnutí o výběru dodavatele (1. Vodohospodářská společnost, s.r.o.) námitky
 - dne 25. 04. 2024 Vlastník rozhodl o odmítnutí námitek
 - dne 25. 04. 2024 Vlastník uveřejnil další rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele (1. Vodohospodářská společnost, s.r.o.)
 - dne 09. 05. 2024 Vlastník obdržel proti rozhodnutí o výběru dodavatele (1. Vodohospodářská společnost, s.r.o.) další námitky
 - dne 24. 05. 2024 Vlastník rozhodl o odmítnutí námitek
 - dne 03. 06. 2024 Vlastník obdržel návrh na přezkoumání úkonů zadavatele podle § 250 odst. 1 písm. d) ZZVZ
 - dne 05. 06. 2024 Vlastník obdržel oznámení Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže o zahájení správního řízení.
- (I) Z výše uvedeného je zřejmé, že v průběhu plnění Smlouvy nastala objektivně nepředvídatelná okolnost, kterou Vlastník coby zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, která však současně nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- (J) Smluvní strany vzaly tuto shora uvedenou okolnost na vědomí, reagují na ni a souhlasí s nezbytným prodloužením doby účinnosti Smlouvy tak, jak je uvedeno v tomto Dodatku;

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NÁSLEDOVNĚ:

1. PŘEDMĚT DODATKU

1.1 Smluvní strany se z důvodu zajištění provozních potřeb Vlastníka dohodly na následujícím prodloužení doby účinnosti Smlouvy, a to výhradně v nezbytně nutném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu.

1.2 Tímto Dodatkem se mění znění **článku II. odst. 3 Smlouvy**, ve znění jejího dodatku č. 1 (Předmět a účel Smlouvy), přičemž jeho nové znění je následující:

„3. Vlastník tímto postupuje Provozovateli ve smyslu § 8 odst. 2 ZVaK k provozování Vodohospodářský majetek od 01. 01. 2019 do konce kalendářního měsíce, ve kterém dojde na základě výsledků probíhajícího koncesního řízení na služby s názvem „Provozování vodovodů a kanalizací na území MČ Suchdol a obce Únětice“, ev. č. zakázky Z2023-041289, k uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, nejpozději však do 31. 12. 2024 (podle toho, která z těchto událostí nastane dříve). Postoupení je za podmínek stanovených touto Smlouvou, a to za účelem jeho plynulého a bezpečného provozování ve smyslu ZVaK. Provozovatel převezme Vodohospodářský majetek a zavazuje se Vlastníkovi platit pachtovné ve výši a za podmínek uvedených v této Smlouvě s důrazem na Článek V této Smlouvy.“

1.3 Tímto Dodatkem se mění znění **článku XXIII. odst. 1 Smlouvy**, ve znění jejího dodatku č. 1 (Ujednání přechodná a závěrečná), přičemž jeho nové znění je následující:

„1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do konce kalendářního měsíce, ve kterém dojde na základě výsledků probíhajícího koncesního řízení na služby s názvem „Provozování vodovodů a kanalizací na území MČ Suchdol a obce Únětice“, ev. č. zakázky Z2023-041289, k uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, nejpozději však do 31. 12. 2024 (podle toho, která z těchto událostí nastane dříve). Ustanovení této Smlouvy nabývají účinnosti dnem jejího podpisu, Provozovatel pokračuje v provozování vodohospodářského majetku.“

2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

2.1 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

2.2 Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v tomto Dodatku není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

2.3 Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a s tímto uveřejněním výslovně souhlasí. Zaslání Dodatku do registru smluv zajistí Vlastník neprodleně po jeho podpisu. Vlastník se současně zavazuje informovat druhou Smluvní stranu o provedení registrace tak, že Provozovateli zašle kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění Dodatku bez zbytečného odkladu poté, kdy potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky druhé Smluvní strany (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace Dodatku obdrží obě Smluvní strany zároveň).

2.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek je změnou Smlouvy provedenou v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ, tedy se jedná o změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Vlastník jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Smluvní strany současně potvrzují, že tento Dodatek naplňuje podmínku uvedenou v § 222 odst. 9 ZZVZ, neboť cenový nárůst související s provedenými změnami při odečtení služeb, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesahuje 30 % původní

hodnoty závazku (ceny stanovené Smlouvou); přitom platí, že je rozhodný součet cenových nárůstů všech změn provedených podle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ.

- 2.5** Tento Dodatek byl zhotoven ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce, přičemž Vlastník i Provozovatel obdrží po jednom.
- 2.6** Smluvní strany prohlašují, že veškerá ustanovení a podmínky tohoto Dodatku dohodly svobodně, nikoli v tísni a na důkaz toho připojují svoje podpisy:

Za Vlastníka:

.....

Ing. Petr Hejl, starosta městské části

Za Provozovatele:

.....

Mgr. Jiří Paul, MBA, předseda představenstva

.....

Ing. Ivan Kafka, MBA, člen představenstva