




DODATEK Č.2
ke smlouvě o dílo ze dne 1. 3. 2024
(dále jen „dodatek“)

I.
Smluvní strany

1. Základní škola, Ostrava – Mariánské Hory, Karasova 6, příspěvková organizace

se sídlem: Karasova 300/6, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory
zastoupena: 
IČO: 64628205
DIČ: ---
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:



(dále jen „objednatel“)

2. PAPA YA stavební s.r.o.

se sídlem: Teslova 1129/2b, 702 00 Ostrava-Přívoz
zastoupena: 
IČO: 08502714
DIČ: CZ08502714
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C vložka 79740

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

II.
Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 1. 3. 2024 smlouvu o dílo na stavbu, jejímž předmětem je „Rekonstrukce sociálních zařízení“ (dále jen „smlouva“). Dne 18. 4. 2024 smluvní strany uzavřely dodatek č. 1.
2. V průběhu provádění stavebních prací byl zjištěn nedostatek prostoru v místnostech WC chlapani pro osazení 3 kusů pisoárů, z tohoto důvodu nebudou osazeny pouze 2 kusy pisoárů. Pro zajištění dostatečného odvětrávání místností WC budou dodatečně osazené ventilátory. V rámci rekonstrukce toalet chlapanů bude v místnosti školníka, které se nachází za stěnou toalet, dodatečně provedené napojení umyvadlového koutu na kanalizaci a přívod vody s přípravou teplé vody lokálně, v zásobníkovém ohříváči TUV. Na požadavek

objednatel bude provedené osazení 2 kusů zrcadla se svítidlem na toalety učitelů. Je tedy nutno změnit rozsah stavby (díla) o vícepráce a méněpráce, které nebylo možno v době uzavírání smlouvy předvídat a jejichž provedení je nezbytné k smysluplnému a kvalitnímu dokončení a má vliv na cenu za dílo a dobu plnění sjednaných ve smlouvě.

3. Rozsah víceprací a méněprací je blíže specifikován v souhrnném rozpočtu a změnovém listu, které jsou přílohou tohoto dodatku.
4. Smluvní strany se z důvodu vzniku víceprací, méněprací dle čl. V, odst. 3 smlouvy dohodly na změně termínu dokončení díla a změně ceny.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly takto:

1. V čl. III. odst. 1 smlouvy se mění rozsah stavby a text se doplňuje o novou větu tohoto znění:

„Rozsah stavby se upravuje o vícepráce a méněpráce uvedené v dodatku č. 2 k této smlouvě.“

2. V čl. IV. odst. 1 smlouvy se prodlužuje doba plnění, dosavadní text se ruší a nahrazuje takto:

„Zhotovitel se zavazuje provést dílo do **133 dnů** od předání staveniště zhotoviteli a nejpozději poslední den doby plnění dokončené dílo předat objednateli. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.“

3. **Cena sjednaných víceprací** činí 99.318,00 Kč bez DPH a **cena sjednaných méněprací** činí 19.000,00 Kč bez DPH.

4. V čl. V. odst. 1 smlouvy se cena za dílo navyšuje o cenu sjednaných víceprací, snižuje o cenu sjednaných méněprací a nově činí:




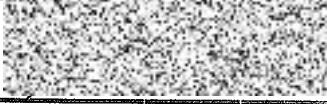


Bez DPH	3.220.212,85 Kč
DPH ve výši 21%	676.244,70 Kč
Včetně DPH	3.896.457,55 Kč

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá dodatek účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Změnový list k dodatku č. 2

Účastník	Jméno a příjmení	Podpis (prezence)
Objednatel: Základní škola, Ostrava-Mariánské Hory, Karasova 6, příspěvková organizace		
Technický dozor stavebníka: IKTINOS s.r.o.		
Autorský dozor: _____	_____	
Zhotovitel: PAPAYA stavební s.r.o.		

Označení zakázky (název akce):	Rekonstrukce sociálních zařízení
Číslo smlouvy:	VZ č.3/2024

Cena za dílo (v Kč)	bez DPH	včetně DPH
Původní smlouva - bez dodatku	2 191 049,10	2 651 169,41
Hodnota změny v dodatku č. 1 (vícepráce - méněpráce - případné ponížení ze záměny položek)	948 845,75	1 148 103,36
Po uzavření dodatku č. 1	3 139 894,85	3 799 272,77
Hodnota změny v dodatku č. 2 (vícepráce - méněpráce - případné ponížení ze záměny položek)	80 318,00	97 184,78
Po uzavření dodatku č. 2	3 220 212,85	3 896 457,55

Apr

Změna rozsahu původní veřejné zakázky (předmětu díla dle SoD)**Vícepráce**

Předmět víceprací:	Změna č.1 - PISOÁRY WC chlapci a zařizovací předměty
	Změna č.2 - kanalizace a umyvadlový kout Školník
	Změna č.3 - odvětrání WC Chlapci
Zdůvodnění změna č.1	Na základě požadavku objednatele byly instalovány 2 ks zrcadel osvětlených do WC učitelé a 2 ks svislé madlo
Cena víceprací celkem (v Kč bez DPH):	7 600,00
Zdůvodnění změna č.2	Z důvodu zjištěného napojení na větev WC chlapci umyvadlového koutu v místnosti pro školníka, je zapotřebí provedení nového rozvodu vody a kanalizace s napojením a dodáním zásobníkového ohřívače vody.
Cena víceprací celkem (v Kč bez DPH):	6 518,00
Zdůvodnění změna č.3	Na základě požadavku objednatele bude na větví WC chlapci, WC dívky a WC učitelé instalováno odvětrání pomocí 1 ks ventilátoru.

Cena víceprací celkem (v Kč bez DPH):		85 200,00	
Vícepráce zapříčiněné chybou PD	Uvedení číslo změny	Vyjádření projektanta	
		bez projektu	
Jméno a podpis AD:			
Měněpráce			
Změna č.1 - měněpráce	Z důvodu nedostatku prostoru v místnosti WC chlapci nebudou namontovány 2 ks pisoáru		
Cena měněprací celkem (v Kč bez DPH):	-19 000,00		
Záměna položek dle §222 odst. 7			
Předmět a stručné zdůvodnění záměny, včetně případného snížení ceny			

Stavba: REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍCH ZAŘÍZENÍ KARASOVA 6

ZŠ Karasova 6

20.06.2024

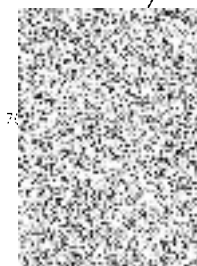
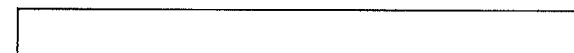
PAPAYA stavební s.r.o.

PAPAYA stavební s.r.o.

Náklady stavby celkem

ZMĚNA Č.1	PISOÁRY WC CHLAPCI A ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY
ZMĚNA Č.2	KANALIZACE A UMYVADLOVÝ KOUT WC ŠKOLNÍK
ZMĚNA Č.3	ODVĚTRÁNÍ WC CHLAPCI

89 818,00	-19 000,00
7 600,00	-19 000,00
6 518,00	0,00
85 200,00	0,00



Handwritten signature or mark