



**Dodatek č. 1 pachtovní smlouvy**

uzavřené dle § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „o. z.“)

(dále jen „dodatek“)

číslo smlouvy propachtovatele: **8600006953**

číslo dodatku propachtovatele: **8610000189**

číslo smlouvy pachtýře:

číslo dodatku pachtýře:

**I. Smluvní strany**

**I.1. Propachtovatel:**

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: Pr 737 vedenou u Krajského soudu v Plzni

sídlo: Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň

statutární orgán: Ing. Miroslav Doležal, generální ředitel

IČO: 720 53 119 DIČ: CZ72053119

e-mail: [redacted]

datová schránka: qbep485

telefon: [redacted]

kontaktní osoba: [redacted]

e-mail: [redacted]

(dále jen „propachtovatel“)

a

**I.2. Pachtýř:**

**Agricoltori Tachov V, a. s.**

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 22390 vedenou u Městského soudu v Praze

sídlo: Dandova 2619/13, Horní Počernice, 193 00 Praha 9

IČO: 059 99 642

zastoupena: Zdeňkem Hlavícou na základě plné moci

kontakt: tel. [redacted] e-mail: [redacted]

korespondenční adresa, je-li odlišná od sídla: Čáskov 1, 348 01 Staré Sedliště

(dále jen „pachtýř“)

(společně dále také jen jako „smluvní strany“)

**II. Úvodní ustanovení**

- II.1. Mezi propachtovatelem a pachtýřem byla dne 20.06.2023 uzavřena pachtovní smlouva, č. smlouvy propachtovatele: 8600006953 (dále jen „Smlouva“), jejíž předmětem je pacht pozemků v k.ú. Březí u Tachova, Ctiboř u Tachova, Částkov u Tachova, Dlouhý Újezd, Halže, Jedlina, Kříženec, Pemolec, Svatá Kateřina u Rozvadova, Tachov, Velký Rapotín a Výškov u Chodové Plané zapsaných u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov na LV č. 54, 107, 73, 130, 238, 59, 141, 32 a 285.

### **III. Změna Smlouvy**

- III.1. Smluvní strany se dohodly, že se pachtovné bude každoročně od účinnosti tohoto dodatku navyšovat o míru inflace a na prodloužení platnosti Smlouvy.
- III.2. Pachtovné za užívání a požívání předmětných pozemků uvedených v článku I. této smlouvy se stanovuje ve výši 5.000,- Kč/ha/rok/ nebo za 12 po sobě jdoucích měsíců. Celkem tedy pachtýř propachtovateli při celkové propachtované výměře 0,5033 ha uhradí po zaokrouhlení **2.786 Kč/ročně**, slovy dvatisícesedmsetosmdesátšest korun českých ročně (cena je včetně inflace za rok 2023).
- III.3. Doba trvání pachtu se prodlužuje do 30.06.2029. Smluvní strany se dohodly na tom, že doba trvání pachtu se automaticky prodlužuje o dalších 5 let, pokud alespoň jedna ze smluvních stran nedoručí minimálně 14 kalendářních dnů před uplynutím doby trvání pachtu, písemně oznámení, že nemá zájem na dalším prodloužení pachtu.
- III.4. Smluvní strany se dohodly na tom, že se pachtovné bude každoročně zvyšovat o míru inflace odpovídající kladnému procentu meziroční inflace (případně: kladnému vývoji indexu spotřebitelských cen) vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Po zveřejnění míry inflace sdělí propachtovatel pachtýři výši pachtovného zvýšenou o míru inflace a pachtýř je povinen počínaje nejbližší úhradou pachtovného uhradit propachtovateli v souladu s tímto dodatkem ke Smlouvě pachtovné v nové výši.
- III.5. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.

### **IV. Osobní údaje zástupců stran a kontaktních osob, závazek mlčenlivosti**

- IV.1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením tohoto dodatku, resp. plněním původní Smlouvy dochází za účelem zajištění komunikace při plnění tohoto dodatku, resp. Smlouvy k vzájemnému předání osobních údajů zástupců a kontaktních osob smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., telefonní číslo a e-mailová adresa.
- IV.2. Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly v tomto dodatku, resp. ve Smlouvě, případně v souvislosti s plněním tohoto dodatku, resp. Smlouvy poskytly druhé smluvní straně, o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejm. podat kdykoli proti takovému zpracování námitku.
- IV.3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním tohoto dodatku, resp. Smlouvy nebo s nimi v souvislosti s tímto dodatkem, resp. Smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného tímto dodatkem, resp. Smlouvou uplatňovat zásady stanovené v zákoně č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „Obecné nařízení“ nebo rovněž „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti tohoto dodatku, resp. Smlouvy.
- IV.4. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním tohoto dodatku, resp. Smlouvy, budou zavázány k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle tohoto dodatku, resp. Smlouvy.
- IV.5. Za porušení závazku mlčenlivosti dle tohoto dodatku, resp. Smlouvy se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění tohoto dodatku, resp. Smlouvy nebo plnění povinností stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.

## Dodatek č. 1 Pachtovní smlouvy

- IV.6. Postupy a opatření se propachtovatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- IV.7. V případě, že je pachtýřem fyzická osoba, platí také následující:
- SÚSPK jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a GDPR, tímto informuje pachtýře jako subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v tomto dodatku, resp. Smlouvy zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle dodatku, resp. Smlouvy.
  - Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Další informace je možné nalézt na internetových stránkách SÚSPK: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/informace-ohledne-gdpr/>.
- IV.8. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou.

## V. Závěrečná ustanovení


- V.1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž obdrží jedno (1) vyhotovení každá ze smluvních stran.
- V.2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran (nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv jinak).
- V.3. Vzhledem k tomu, že sjednaná doba pachtu dle Smlouvy ve znění tohoto dodatku přesáhla lhůtu jednoho roku, podléhá tento dodatek předchozímu písemnému souhlasu zřizovatele, tzn. lze jej právoplatně uzavřít až po schválení Rady Plzeňského kraje, viz Směrnice Rady Plzeňského kraje č. SRPK-3/2014/EK-001-Q O hospodaření s dlouhodobým majetkem v příspěvkových organizacích zřízených Plzeňským krajem, čl. 4. odst. 4.2. písm. d), a viz Směrnice Rady Plzeňského kraje č. SRPK- 2/2019/IM-002-Q O nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem Plzeňského kraje, čl. 5 odst. 5.1. písm. b).
- V.4. Uzavření tohoto dodatku ke Smlouvě bylo Radou Plzeňského kraje schváleno dne 21.06.2024 usnesením č. 5203/24 .

propachtovatel:



pachtýř:

V Plzni dne 26-06-2024

V Částkově dne 24.6.2024

  
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.  
Ing. Miroslav Doležal  
generální ředitel

  
Agricoltori Tachov V, a. s.  
Zdeněk Hlavica

Návrh dodatku vyhotovila  dne 17.05.2024 

# Příloha č.1 k pachtovní smlouvě

## Předmět pachtu a výpočet pachtovného

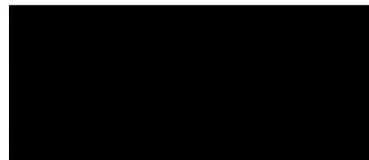
### I. Typ sazby

- Sazba na ha pozemku
- Výše sazby: 5000,00 Kč/ha

### II. Přehled propachtovaných pozemků

Katastrální území	LV	Č. par.	POZ / STA	KN / ZE	KUL	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Vým. pachtu [m <sup>2</sup> ]	Podíl	Vým. odp. podílu [m <sup>2</sup> ]	Pachtovné [Kč]*
Břeží u Tachova	54	978/0	POZ	KN	OSP	1 114,00	1,00	1,00	1,00	0,55
Břeží u Tachova	54	1106/0	POZ	KN	OSP	10 697,00	18,00	1,00	18,00	9,96
Ctiboř u Tachova	54	2773/0	POZ	KN	ORP	945,00	465,00	1,00	465,00	257,38
Ctiboř u Tachova	54	2817/0	POZ	KN	ORP	2 208,00	1 798,00	1,00	1 798,00	995,19
Ctiboř u Tachova	54	2861/0	POZ	KN	OSP	36 962,00	223,00	1,00	223,00	123,43
Ctiboř u Tachova	54	2863/0	POZ	KN	OSP	3 714,00	1,00	1,00	1,00	0,55
Ctiboř u Tachova	54	2866/0	POZ	KN	OSP	4 422,00	262,00	1,00	262,00	145,02
Ctiboř u Tachova	54	2873/0	POZ	KN	OSP	486,00	34,00	1,00	34,00	18,82
Částkov u Tachova	107	2139/0	POZ	KN	OSP	22 562,00	15,00	1,00	15,00	8,30
Dlouhý Újezd	73	1631/0	POZ	KN	OSP	15 541,00	95,00	1,00	95,00	52,58
Halže	130	702/8	POZ	KN	OSP	2 485,00	132,00	1,00	132,00	73,06
Halže	130	702/14	POZ	KN	OSP	127,00	37,00	1,00	37,00	20,48
Halže	130	710/7	POZ	KN	OSP	4 096,00	10,00	1,00	10,00	5,54
Halže	130	710/8	POZ	KN	OSP	1 873,00	18,00	1,00	18,00	9,96
Halže	130	710/20	POZ	KN	OSP	49,00	30,00	1,00	30,00	16,61
Halže	130	710/64	POZ	KN	OSP	8 902,00	56,00	1,00	56,00	30,97
Halže	130	710/71	POZ	KN	OSP	146,00	33,00	1,00	33,00	18,27
Jedlina	59	809/0	POZ	KN	OSP	13 532,00	346,00	1,00	346,00	191,51
Kříženeč	141	1609/1	POZ	KN	OSP	12 198,00	6,00	1,00	6,00	3,32
Pernolec	107	1957/1	POZ	KN	OSP	11 837,00	736,00	1,00	736,00	407,37
Svatá Kateřina u Rozvadova	32	1204/1	POZ	KN	OSP	11 686,00	99,00	1,00	99,00	54,80
Tachov	285	484/1	POZ	KN	OSP	24 938,00	581,00	1,00	581,00	321,58
Velký Rapotín	107	1703/0	POZ	KN	OSP	11 631,00	27,00	1,00	27,00	14,95
Výškov u Chodové Plané	238	1273/0	POZ	KN	OSP	5 840,00	10,00	1,00	10,00	5,54
<b>CELKEM</b>						<b>207 991,00</b>	<b>5 033,00</b>		<b>5 033,00</b>	<b>2 785,74</b>

\* Částka je uvedena bez zaokrouhlení a včetně inflace za rok 2023





# RADA PLZEŇSKÉHO KRAJE

## Usnesení

---

**Číslo schůze:** 96  
**Číslo usnesení:** 5203/24  
**Datum konání:** 21.06.2024

### I. Bere na vědomí

žádost organizace Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119 (dále jen „SÚS PK“), o souhlas s uzavřením dodatku pachtovní smlouvy na dobu delší než 1 rok. Žádost je přílohou č. 1 návrhu usnesení

### II. Souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 Pachtovní smlouvy č. 8600006953, uzavřené dne 20.06.2023, jehož účelem je prodloužení doby pachtu na 5 let, s automatickým prodloužením o dalších 5 let s pachtýřem, a to společností Agricoltori Tachov V, a. s., se sídlem Dandova 2619/13, Horní Počernice, 193 00 Praha 9, IČO: 05999642. Návrh Dodatku č. 1 je přílohou č. 3 návrhu usnesení

### III. Ukládá

██████████, náměstkovi hejtmana pro oblast dopravy, prostřednictvím odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Plzeňského kraje, informovat generálního ředitele organizace SÚS PK o přijatém usnesení

**Termín:** 24. 6. 2024      **Zodpovídá:** ██████████

.....  
██████████  
hejtman

.....  
██████████  
náměstek hejtmana

Za shodu vyhotovení: organizační oddělení ██████████