



SMLOUVA

uzavřená ve smyslu § 269, odst. 2, zák. č. 513/1991 Sb.
(obchodního zákoníku)
o poskytování služeb

evidenční číslo objednavatele

evidenční číslo poskytovatele

01-002-9100

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednavatel: Česká republika-Finanční ředitelství v Hradci Králové
se sídlem Horova 17, 500 02 Hradec Králové
zřízené zákonem č.531/1990 Sb.

zastoupený : JUDr. Evou Horákovou – ředitelkou

bankovní spojení
číslo účtu
IČO
DIČ

00006912

(dále jen objednavatel)

Poskytovatel: VIDOCQ,s.r.o.
se sídlem v Pardubicích, Milheimova 809
zapsaná v obchodní rejstříku , vedeném Krajským soudem v Hradci
Králové, oddíl C vložka 8511.

zastoupený: Janem PETRŽELOU, prom.práv.
jednatelem společnosti

bankovní spojení:
číslo účtu
IČO
DIČ

64259161
248-64259161

(dále jen poskytovatel)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je poskytování úklidových služeb v objektu objednavatele
Finanční úřad v Ústí nad Orlicí, T.G.Masaryka 1393, 562 01 Ústí nad Orlicí
Poskytovatel služby je v souladu se zákonem č. 455/1991 Sb. o živnostenském
podnikání k uvedené činnosti oprávněn na základě Živnostenského listu „Úklidová služba“,

vydaného dne 17. 2. 1998 Obecním živnostenským úřadem v Pardubicích, pod. č.j. 98/609905/P-65, registrovaného v Obecním živnostenském rejstříku pod č. 10108 s oprávněním provozovat živnost s předmětem podnikání od 5. září 1995.

Plnění předmětu smlouvy zajistí poskytovatel tak, aby zajistil provádění úklidových prací v administrativní části objektu.

Specifikace rozsahu prací je uvedena ve Vnitřní směrnici pro výkon služby, schválené objednavatelem, která tvoří nedílnou součást smlouvy.

III. **ČAS PLNĚNÍ**

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Plnění započne dne 1. června 2001 v 7 hodin.

IV. **ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU**

Poskytovatel služby odpovídá objednavateli za škodu, která mu vznikne zaviněným jednáním jeho zaměstnanců při výkonu prací, nebo neplněním povinností poskytovatele podle této smlouvy, ledaže by poskytovatel prokázal, že by ke škodě došlo i jinak a škodě nemohl zabránit ani při vynaložení veškerého úsilí, které na něm lze požadovat. Byla-li škoda způsobena také zaviněním na straně objednavatele, hradí škodu poměrně, bylo-li zavinění výlučně na straně objednavatele, nese odpovědnost sám.

Poskytovatel má sjednání pojistnou smlouvu s Českou pojišťovnou, a.s., s limitem plnění na jednu škodní událost 10 milionů Kč, u více pojistných událostí je horní hranice plnění za jeden pojistný rok 20 milionů Kč na území České republiky, což dokládá kopii „Potvrzení o pojištění“.

Objednavatel se zavazuje včas odstraňovat nedostatky, které mohou vytvářet podmínky ke vzniku škody anebo které stěžují plnění poskytovatele, a na které byl poskytovatelem písemně upozorněn. V případě neodstranění nedostatků, uvedených v písemném upozornění, nese odpovědnost za případnou škodu objednavatel sám.

V. **CENA PRACÍ A ZPŮSOB PLACENÍ**

Dohodou smluvních stran se stanovuje cena, která je nejvýše přípustnou, za služby poskytnuté v každém měsíci, ve výši 26 876,- Kč + 5% DPH, tj. 1 343,80 Kč. Celková cena včetně DPH je 28 219,80 Kč za každý kalendářní měsíc.

Poskytovatel bude fakturovat smluvní cenu za poskytnuté služby vždy na konci kalendářního měsíce. K ceně bude vždy dofakturována DPH ve výši 5% dle platných předpisů. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu..

Objednavatel se zavazuje vždy na konci měsíce potvrdit výkaz o poskytnuté službě a kvalitu služby za uplynulý měsíc.

Objednavatel se zavazuje uhradit smluvní cenu podle této smlouvy bezhotovostním převodem peněžité částky na účet poskytovatele u jeho banky, uvedený v čl. I této smlouvy. Peněžitý závazek je splněn až připsáním dlužné částky na účet poskytovatele v souladu s § 339, odst. 1, obchodního zákoníku.

Smluvní cenu uhradí objednavatel nejpozději k datu splatnosti, uvedenému na faktuře-daňovém dokladu, který se stanovuje 10 dní od poskytnuté služby.

V případě nedodržení termínu splatnosti se objednavatel zavazuje v souladu s § 369, odst. 1, obchodního zákoníku uhradit úrok z prodlení ve výši 0,1 % z jednotlivých dlužných částek na základě vystavených a převzatých faktur za každý den prodlení až do zaplacení celé částky.

Poskytovatel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10 % z měsíční smluvní ceny v případě, že objednavatel opakovaně, z toho jednou písemně, upozorní na sníženou kvalitu služeb v konkrétním měsíci.

V dohodnuté smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na čisticí a chemické prostředky, dodávky toaletního papíru, technické a strojové vybavení, ochranné pomůcky a technologii, sloužící k zajištění smluvených služeb v rozsahu této smlouvy a vnitřní směrnice pro výkon služby.

Dohodnutá smluvní cena je ze strany poskytovatele garantována na dobu 2 roky od uzavření smlouvy.

Objednavatel má právo si vyžádat další služby nad rozsah této smlouvy. Tyto práce budou provedeny na základě písemné objednávky, vystavené objednavatelem, která se po převzetí odpovědným zástupcem objednavatele stává nedílnou součástí této smlouvy. Objedávka bude obsahovat specifikaci prací, termín provedení prací a dohodnutou cenu.

Tyto práce budou prováděny v následujících cenových relacích:

druh práce :	cena v Kč za jednotku bez DPH :
mytí osvětlovacích těles	82.- Kč/hod.
čištění horizontálních žaluzií	0,98Kč/m
čištění vertikálních žaluzií	21,20Kč/m
mytí oken ve výškách z plošiny	16.- Kč/m ² + cena plošiny
mytí oken vč. rámu a výloh běžně dostupných	8,- - 11,30Kč/m ² dle stupně znečištění
extrakční čištění koberců	7,50 – 11,30Kč/m ² dle stupně znečištění
čištění světlíků	14,-Kč/m ²
úklid po malování, stavebních úpravách a stěhování	95 – 123,-Kč/hod.

Náklady spojené s nákupem materiálu a produktů (např. ekologicky šetrných přípravků), nutných k zajištění poskytnuté služby, ale nad rámec smluvních ujednání, nejsou zahrnuty do smluvní ceny a jejich úhradu bude provádět po schválení nákupu objednavatel na základě daňového dokladu o nákupu.

VI. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

Smluvní strany se dohodly na tom, že dnem zahájení plnění této smlouvy poskytne objednavatel služby poskytovateli nezbytné prostory a další technické prostředky k výkonu služby, které jsou specifikovány v příloze této dohody - protokolu o předání věci.

Pro zacházení s tímto majetkem si smluvní strany ujednaly následující postup:

- k předanému zařízení předá odpovědný zástupce objednavatele písemný návod na jeho používání, v případě jeho nedostupnosti jej vypracuje pověřený pracovník poskytovatele ve spolupráci s odpovědným zástupcem objednavatele
- každá porucha, ztráta, poškození apod. musí být neprodleně zaznamenána a oznámena majiteli

- vzniklé závady odstraní na vlastní náklady objednavatel služby
 - revize zařízení, jejich kalibrace apod. provádí na vlastní náklady objednavatel služby
 - v případě poškození zařízení, které bylo způsobeno zaměstnanci poskytovatele služby, odpovídá poskytovatel objednavateli za tuto škodu
 - po skončení užívání musí být zařízení protokolárně vráceno majiteli
- Tyto prostředky poskytne bez nároků na úhradu nákladů, spojených s jejich užíváním.

Poskytovatel se zavazuje, že bude zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se eventuelně v souvislosti se zajišťováním úklidu dozví, zároveň je poskytovatel povinen zajistit poučení osob pověřených úklidem ve smyslu § 24 zákona č.337/1992 Sb. o správě daní a poplatků ve znění pozdějších předpisů.

VII. **OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

Smluvené služby budou zajištěny vystrojenými zaměstnanci poskytovatele, proškolenými z oblasti bezpečnosti práce, zásad požární ochrany a seznámenými s Vnitřní směrnici pro výkon služby.

Objednavatel umožní zaměstnancům poskytovatele přístup k pojítkům a sociálnímu zázemí, proškolí je z předpisů ochrany zdraví a bezpečnosti při práci, s požárními předpisy a seznámí je se specifiky objektu. Dále se zavazuje vybavit pracoviště vyhrazené pro zaměstnance poskytovatele ve svém objektu lékárnou první pomoci a prostředky protipožární ochrany dle příslušných obecně závazných předpisů.

Objednavatel si vyhrazuje právo kontroly vykonávané práce v kteroukoliv dobu a poskytovatel se zavazuje připomínky ke kvalitě práce ihned řešit.

Objednavatel služeb určí poskytovateli systém nakládání s odpady, vzniklými v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy a poskytovatel se zavazuje jej plně realizovat. Poskytovatel se zavazuje likvidovat sám a na své náklady veškeré odpady, vzniklé z jeho pomocných a udržovacích prostředků.

Objednavatel se zavazuje provádět revize vyhrazených technických zařízení, používaných zaměstnanci poskytovatele. Jedná se o zařízení, která jsou majetkem objednavatele.

Objednavatel ve smyslu vyhlášky č. 110/1975 Sb. ve znění novelizovaných předpisů se zavazuje spolupodílet se na šetření poškození zdraví u zaměstnanců poskytovatele, vzniklých v přímé souvislosti s plněním obsahu této smlouvy.

VIII. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

Změny a doplňky smlouvy jsou možné po dohodě smluvních stran, výhradně však vždy formou písemného číslovaného dodatku smlouvy.

Smluvní vztah lze ukončit vzájemnou dohodou nebo výpovědí. Výpovědní lhůta se stanovuje tříměsíční a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně. Smluvní strany dále ujednaly, že poskytovatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinky zrušení smlouvy ode dne doručení písemného odstoupení objednavatele v případě, že objednavatel bude v prodlení se zaplacením po delší dobu než 10 dnů od splatnosti faktury za služby poskytované v předchozím měsíci.

Smluvní vztahy, touto smlouvou výslovně neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

Obě strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o obsahu smlouvy i o všech skutečnostech, o kterých se v rámci jejího plnění informovaly a tyto mají zůstat před třetími osobami utajeny.

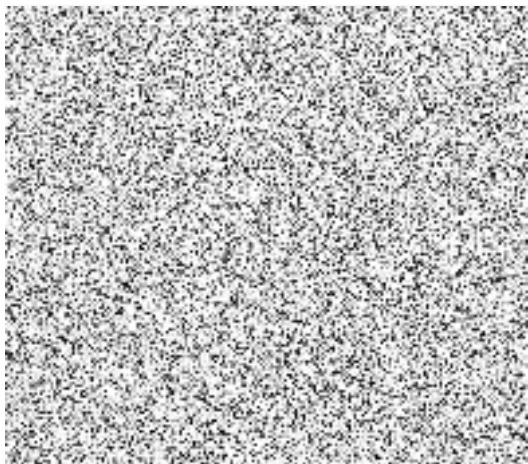
Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, každý s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou. Nedílnou součástí této smlouvy je Vnitřní směrnice pro výkon služby a výpisy z obchodního rejstříku obou smluvních stran, popřípadě doklady je nahrazující.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnost nastává dnem zahájení plnění.

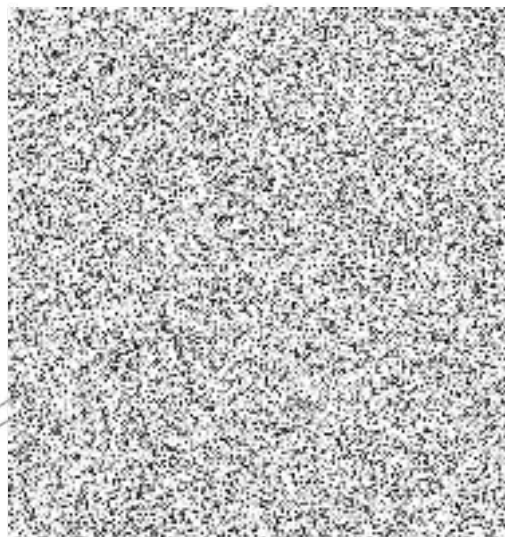
Smluvní strany si navzájem potvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že smlouva byla sepsána dle jejich svobodné vůle, určitě a srozumitelně, svobodně a vážně a ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za poskytovatele podepsal
v Pardubicích dne 18.5.2001



Za objednavatele podepsal
v Hradci Králové dne 19.5.2001



PROTOKOL O PŘEDÁNÍ VĚCI

úklid objektu	01-002-9100
---------------	-------------

číslo	název	ks	evidenční číslo	četnost kontrol
1	šatna, sprcha, WC, úklidová komora		místnost č. 15	
2	skříň	1		
3	stůl	1		
4	židle	2		
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

Za poskytovatele podepsal
v Pardubicích dne 18.5.2001

Za objednavatele podepsal
v Hradci Králové dne 29. 5. 2001

