

Důvěrné

Gas Storage CZ, s.r.o.
Limuzská 3135/12
Praha 10 – Strašnice
PSČ 100 00

Praha 30. dubna 2024

Vypracování znaleckého posudku v souvislosti se změnou právní formy společnosti Gas Storage CZ, s.r.o. na akciovou společnost

Vážení,

jsme potěšeni, že společnost Gas Storage CZ, s.r.o. se sídlem Limuzská 3135/12, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČO: 278 92 077, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 124711 („Klient“, „Zadavatel“ nebo „Gas Storage“) pověřila znaleckou kancelář E & Y Valuations s.r.o., se sídlem Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO: 161 90 581, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. Zn. C 2483 („EY“ nebo „Znalec“) vypracováním znaleckého posudku („Služby“) o stanovení hodnoty jmění Gas Storage v souvislosti s plánovanou změnou právní formy z „s.r.o.“ (společnost s ručením omezeným) na „a.s.“ (akciová společnost).

Rozsah Služeb, naše odměna a další smluvní ujednání jsou podrobněji vymezeny v přiloženém zadávacím dopise („Zadávací dopis“). Poskytování Služeb se bude řídit podmínkami uvedenými v tomto dopise a jeho přílohách, včetně Všeobecných smluvních podmínek, příslušného Zadávacího dopisu a případných dalších příloh (souhrnně „Smlouva“).

Pokud souhlasíte s podmínkami této Smlouvy, potvrďte, prosím, svůj souhlas podpisem tohoto dopisu a podepsanou kopii zašlete laskavě zpět na naši adresu. V případě dotazů kontaktuje pana [REDACTED].

Velmi si vážíme příležitosti poskytnout vaší společnosti poradenské služby a těšíme se na vzájemnou spolupráci.

S pozdravem

E & Y Valuations s.r.o.
[REDACTED]

SOUHLASÍME S PODMÍNKAMI TÉTO SMLOUVY:

Za společnost **Gas Storage CZ, s.r.o. (Zadavatel)**

Jméno:

██████████

██████████

Funkce:

██████████

██████████

Přílohy:

Příloha A – Zadávací dopis

Příloha B – Všeobecné smluvní podmínky

Kopie tohoto dopisu včetně veškerých příloh k Vašemu podpisu a zpětnému zaslání EY

Zadávací dopis – Příloha A

Úvod

Gas Storage CZ, s.r.o. se sídlem Limuzská 3135/12, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČO: 278 92 077, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 124711 je společnost s ručením omezeným dle českých právních předpisů. Chápeme, že její jediný vlastník nyní uvažuje o změně právní formy ze „s.r.o.“ (společnost s ručením omezeným) na „a.s.“ (akciová společnost). V souladu s § 367 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů („ZoP“), dochází-li k přeměně na akciovou společnost, je společnost povinna nechat ocenit své jmění posudkem znalce ke dni, k němuž byl vyhotoven projekt změny právní formy. Projekt změny právní formy bude vyhotoven v návaznosti na jmenování znalce příslušným soudem.

Výsledky naší práce budou sloužit výhradně pro účely změny právní formy a nemohou v žádném případě sloužit k jakýmkoliv jiným účelům jako je stanovení akviziční ceny, ceny IPO atd.

Rozsah prací

Předmětem Služeb je vypracování znaleckého posudku na ocenění jmění Gas Storage.

Ocenění předmětného jmění bude provedeno výnosovou metodou. Jako alternativní (doplňkový) oceňovací přístup využijeme tržní přístup (ve formě tržního porovnání, tržních násobků EV/EBITDA), který spočívá ve vymezení skupiny srovnatelných společností a využití tržních dat vzešlých z porovnatelné skupiny k datu ocenění. Za účelem zohlednění specifík společnosti (růstového potenciálu atp.) může být provedena regresní analýza mezi tržními daty a vybraným individuálním analytickým ukazatelem společnosti (např. EBITDA marže, ROE aj.) Nebude provedeno položkové přecenění jednotlivých položek majetku a závazků.

Na základě poskytnutých informací rozumíme, že datem ocenění má být 31.12.2023 („Datum ocenění“) a že k tomuto datu bude vyhotovena auditovaná konečná účetní závěrka. Rozumíme dále, že změna právní formy bude schválena nejpozději 30.6.2024, protože údaje, z nichž je sestavena účetní závěrka, nesmí být starší než 6 měsíců počítáno ke dni, v němž bude změna právní formy schválena. V posudku dále dle zákonných požadavků uvedeme, zda ocenění jmění Gas Storage odpovídá alespoň výši základního kapitálu společnosti podle projektu změny právní formy. Výše základního kapitálu společnosti akciové společnosti nemůže být v takovém případě vyšší, než je částka ocenění jmění vyplývající z posudku znalce. Posudek znalce se zakládá do sbírky listin a je tak veřejně přístupný. Důvěrné informace však mohou být v posudku vynechány s odkazem na archiv znalce.

Standardem hodnoty je tržní hodnota („market value“), která je dle Mezinárodních oceňovacích standardů definována jako *„odhadnutá částka, za kterou by měl být majetek směněn k datu ocenění mezi ochotným kupujícím a ochotným prodávajícím při transakci mezi samostatnými a nezávislými partnery po náležitém marketingu, ve které by obě strany jednaly informovaně, rozumně a bez nátlaku.“*

Pro stanovení tržní hodnoty neexistuje žádný závazný předpis, k dispozici jsou pouze oceňovací standardy a odborná literatura. Oceňování není vzhledem ke své podstatě exaktní vědeckou disciplínou a indikované výsledky jsou do jisté míry subjektivní a závislé na individuálním odborném úsudku. Z tohoto důvodu neexistuje pro konkrétní předmět ocenění jediná nezpochybnitelná hodnota, a výsledek ocenění je tak vhodnější prezentovat v podobě intervalu pravděpodobných hodnot. Vzhledem k účelu znaleckého posudku bude nicméně tento obsahovat hodnotu dotčeného jmění Gas Storage vyjádřenou jedním konkrétním číslem.

Dále uvádíme přehled služeb poskytovaných v rámci projektu:

- Indikativní ocenění jmění Gas Storage – formou prezentace shrnující základní předpoklady, použité vstupy a výsledky ocenění,
- Vypracování znaleckého posudku v souladu s platnými právními předpisy.

Znalecký posudek bude dále muset dle zákonných požadavků obsahovat i stručnou makroanalýzu, analýzu sektoru/odvětví, finanční analýzu apod. V této fázi tedy proběhnou detailní výpočty/upřesnění navazující na indikativní ocenění včetně doplnění různých sektorových/odvětvových analýz atd.

Dále, předpokládáme, že v rámci ocenění budeme vycházet z finančního modelu, který bude vypracován Zadavatelem.

Omezení poskytovaných Služeb

Aniž by tím byla dotčena naše povinnost pracovat s přiměřenou odbornou péčí, neponeseme odpovědnost za ztráty ani škody jakéhokoli charakteru, které vzniknou v důsledku toho, že nám Klient, jeho zaměstnanci nebo zplnomocnění zástupci nebo jiné osoby, na které se budeme obracet s dotazy („Management“), neposkytnou nebo zatají informace, které budou pro poskytování Služeb významné, resp. nám poskytnou zkreslené informace, s výjimkou případů, kdy takové ztráty nebo škody vzniknou v důsledku našeho jednání ve zlém víře nebo kvůli hrubému porušení našich povinností bez dalšího dotazování zřejmému z informací, které nám byly poskytnuty a které jsme měli v souladu s podmínkami dané zakázkou posuzovat.

Jestliže během poskytování Služeb zjistíme, že nám nebyly poskytnuty, resp. nám byly zatajeny nebo zkresleny informace a že to podle našeho názoru bude mít na poskytování Služeb zásadní vliv, budeme vás o této skutečnosti neprodleně informovat.

Poskytování Služeb

Realizační tým

Zakázka bude realizována pod vedením [REDACTED]. Manažerem zodpovědným za zakázku bude [REDACTED]. Odborníkem z oblasti energetiky bude [REDACTED], partner z Energy Team. V případě jejich nepřítomnosti může být tým rozšířen o další specialisty s příslušnou profesní zkušeností.

Vyhrazujeme si právo kdykoli změnit složení realizačního týmu. Takové změny nebudou představovat změnu tohoto Zadávacího dopisu ani nebudou mít vliv na jeho platnost.

Jak jsme byli informováni, osobou odpovědnou jednat v souvislosti s touto zakázkou jménem Klienta je pan [REDACTED].

Harmonogram

Práce na zakázce zahájíme okamžitě po podpisu této Smlouvy.

Za předpokladu včasné a úplné spolupráce vám předložíme:

- sdělení intervalu hodnoty jmění Gas Storage formou emailu do 3 týdnů od poskytnutí všech požadovaných podkladových informací a podepsání smlouvy;

- návrh Znaleckého posudku do 30. dubna 2024;
- finální verzi Znaleckého posudku do 3 pracovních dnů od poskytnutí komentářů k návrhu Znaleckého posudku, avšak ne dříve, než od Zadavatele obdržíme prohlášení o správnosti a úplnosti poskytnutých údajů, podkladů a vysvětlení.

Výše uvedený harmonogram je založen na předpokladu, že nám Zadavatel poskytne požadovanou součinnost. V opačném případě neponeseme odpovědnost za případné zpoždění.

Pokud by hrozilo významné zpoždění oproti uvedenému harmonogramu, neprodleně Vás o tom uvědomíme.

Odměna EY

Na základě uvedených skutečností a v kontextu očekávaného zapojení seniorních členů týmu naše odměna činí:

- █████ CZK za ocenění jmění Gas Storage k Datu ocenění a následné vyhotovení znaleckého posudku.

Uvedená odměna vychází z předpokladu, že veškerá požadovaná data budou dodána ve vaší plné součinnosti, řádně, včas a bez následných úprav a korigujících alternativ. Pokud z důvodu, že se objeví nové skutečnosti (včetně dodání aktualizovaných podkladů ze strany Klienta) nebo nepředvídané okolnosti, přesáhne náročnost zakázky původní předpoklady, dohodneme s vámi odpovídající navýšení odměny, které bude účtováno hodinovou sazbou ve výši █████ Kč bez DPH.

Uvedená odměna EY nezahrnuje DPH, která bude účtována v souladu s platnými právními předpisy. Uvedená odměna EY rovněž nezahrnuje nepřímé výdaje (např. placené databáze, náklady na cestovné apod.).

Odměna EY bude fakturována po předložení finální verze Znaleckého posudku. Faktura bude zaslána Zadavateli na následující fakturační adresu:

Gas Storage CZ, s.r.o.
Limuzská 3135/12
Praha 10 – Strašnice
PSČ 100 00

Pokud tento zadávací dopis nestanoví jinak, budou faktury splatné do 14 dnů od jejich dodání. V případě prodlení s úhradou faktury si EY vyhrazuje právo odložit dodání výstupů projektu, případně přerušit poskytování Služeb až do úplného zaplacení dlužné částky.

Vyžadované podklady

Veškeré podklady (které můžeme vzhledem k rozsahu zakázky požadovat) nám budou poskytovány ve vzájemně přijatelných termínech. Předpokládáme, že v průběhu celého procesu projektu s vámi budeme moci úzce spolupracovat. Budeme potřebovat přístup k relevantním údajům, zejména do účetních předkladů a reportingových dat.

Přestože se chystáme provést základní kontrolu konzistence poskytnutých údajů, budeme se pro účely projektu spoléhat na údaje a vysvětlení, která nám budou poskytnuta Managementem.

Budeme se plně spoléhat na správnost a úplnost vámi předložených podkladů a dalších informací. Předložené/poskytnuté podklady a další informace nebudeme nijak ověřovat, a tudíž nebudeme zkoumat správnost těchto informací a jakýchkoliv poskytnutých vysvětlení. K předloženým údajům nevydáme žádný výrok. Odpovědnost za správnost a úplnost těchto informací a dalších záležitostí zde uvedených nese výhradně Management.

Nebude-li nám Management schopen poskytnout některé z požadovaných informací, může to negativně ovlivnit naši schopnost provést stanovení tržní hodnoty za podmínek uvedených výše. Pokud taková situace nastane, budeme vás informovat o důsledcích, jež z toho vyplývají pro naše práce a analýzy a spoléhání se na ně.

Management potvrzuje, že veškeré informace, které nám budou předloženy, byly získány v souladu s platnými předpisy a že jejich použitím nedojde k porušení žádných dohod ani práv třetích stran. Před dokončením Znaleckého posudku od vás vyžádáme prohlášení managementu o správnosti a úplnosti nám poskytnutých informací, vysvětlení a podkladů.

V případě adekvátně podložené potřeby nám Klient rovněž zajistí součinnost ze strany svých právních poradců v rozsahu, jaký budeme pro Služby poskytované na základě této Smlouvy potřebovat.

Pro poskytnutí služeb potřebujeme následující podklady:

- Návrh Projektu změny právní formy
- Auditované finanční výkazy k Datu ocenění

Prezentace výsledků

Výstupem našich Služeb bude Znalecký posudek, který bude obsahovat zadání a odpověď na něj (ocenění dotčeného jmění Gas Storage), vstupní data, postup našich prací, přehled limitací a předpokladů. Posudek bude zpracovaný v českém jazyce.

Naše výstupy a závěry uvedené v Posudku budou určeny výhradně pro Účel vymezený touto Smlouvou a není možné je použít ani se na ně spoléhat pro žádný jiný účel. Rovněž naše výstupy nebude možné bez našeho předchozího písemného souhlasu zpřístupňovat jiným osobám ani je s nimi projednávat.

Provádění výtahů z našich výstupů, odkazování na ně, jejich verbální prezentace či jejich zpřístupňování, ať už jako celku nebo jednotlivých částí, osobám, které nejsou členy managementu Klienta nebo které nepatří mezi okruh subjektů, jimž je pro dosažení Účelu třeba poskytnout či zpřístupnit naše výstupy (zejm. Znalecký posudek) či odkazy na ně, podléhá našemu předchozímu posouzení a písemnému souhlasu.

Neformální ústní poznámky, které učiníme při jednáních s vámi nebo během prezentace předběžných výsledků, mají pouze vysvětlující charakter. Relevantním výstupem bude výhradně finální verze Znaleckého posudku.

V průběhu realizace vás budeme informovat o jejím postupu, zpřístupníme vám předběžný návrh Posudku, případně s vámi prodiskutujeme významná zjištění, která v něm mohou být uvedena. Smyslem těchto opatření bude informovat vás o stavu realizace zakázky. Tato zjištění i další informace budou mít nicméně pouze předběžný charakter a mohou v průběhu naší další práce nebo v důsledku nových zjištění doznat určitých změn.

Používání Posudku

S výjimkou případů uvedených v tomto Zadávacím dopise a ve Všeobecných smluvních podmínkách, které tvoří přílohu B této Smlouvy, jsou naše poradenství a Posudek určeny výhradně pro Účel vymezený touto Smlouvou a není možné je použít ani se na ně spoléhat pro žádný jiný účel, ani je bez našeho předchozího písemného souhlasu zpřístupňovat jiným osobám, než kterým je třeba naše výstupy (zejm. Znalecký posudek) či odkazy na ně poskytnout nebo zpřístupnit pro dosažení Účelu, odkazovat na ně ani je s jinými osobami projednávat.

Ostatní ustanovení

Naše činnost bude probíhat především v prostorách EY v Praze.

Veškeré naše povinnosti vůči Klientovi jsou popsány tímto Zadávacím dopise a příložených Všeobecných smluvních podmínkách. Ve specializovaných záležitostech týkajících se regulační, právní, účetní nebo daňové problematiky si Klient musí vyžádat specializované poradenství zaměřené konkrétně na příslušnou oblast, přičemž za spoléhání se na takové rady a doporučení nepřebíráme žádnou odpovědnost.

Nejsme si vědomi žádného střetu zájmů, do něhož by se v souvislosti s touto zakázkou dostala naše společnost jako celek nebo některý z jejích odborných zaměstnanců a jenž by měl vliv na naši schopnost poskytovat nezávislé a objektivní poradenství.

Klient může zpřístupnit důvěrné informace ve smyslu článku 19 Všeobecných obchodních podmínek i právním účetním, daňovým a jiným poradcům Klienta za předpokladu, že se na vztahuje zákonná nebo smluvně převzatá povinnost mlčenlivosti v rozsahu obdobném rozsahu povinnosti mlčenlivosti dle této Smlouvy, nebo Osobě propojené s Klientem a jejím právním účetním, daňovým a jiným poradcům za předpokladu, že se na vztahuje zákonná nebo smluvně převzatá povinnost mlčenlivosti v rozsahu obdobném rozsahu povinnosti mlčenlivosti dle této Smlouvy.

EY se zavazuje zajistit u všech oprávněných osob, kterým byla, za účelem splnění předmětu této Smlouvy, ze strany EY zpřístupněna informace charakteru obchodního, technického a finančního, která se týká zákazníků Klienta a/nebo informace o provozování a rozvoji skladovací soustavy Klienta a přístupu do ní, plnění povinnosti mlčenlivosti o těchto důvěrných informacích ve vztahu k třetím osobám.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“) a nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění smlouvy zajistí Klient. EY se zavazuje Klientovi písemně sdělit při uzavření Smlouvy všechny informace, které požaduje v souladu se zákonem o registru smluv před uveřejněním znečitelnit, a poskytnout jinou součinnost potřebnou k uveřejnění Smlouvy. V případě neposkytnutí potřebné součinnosti druhou stranou se má zato, že Smlouva neobsahuje obchodní tajemství, utajovanou informaci nebo další informace druhé smluvní strany, které nelze uveřejnit podle § 3 zákona o registru smluv.

Všeobecné smluvní podmínky – Příloha B

Struktura

1. Tyto Všeobecné smluvní podmínky, spolu s Průvodním dopisem a příslušným Zadávacím dopisem včetně příloh, tvoří smluvní rámec pro poskytování služeb Klientovi ze strany EY.
2. Pro účely této Smlouvy se „stranou“ rozumí buď EY, nebo Klient.
3. V případě jakéhokoliv rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy mají předmětná ustanovení přednost následovně (pokud není výslovně dohodnuto jinak): (a) Průvodní dopis, (b) odpovídající Zadávací dopis včetně příloh, (c) tyto Všeobecné smluvní podmínky a (d) ostatní přílohy k této Smlouvě.

Definice

4. Výrazy s velkým počátečním písmenem, které nejsou v těchto Všeobecných smluvních podmínkách definovány, se používají ve stejném významu jako v Průvodním dopise nebo příslušným Zadávacím dopise. Následující výrazy jsou definovány tak, jak je uvedeno níže:
 - (a) „Osobou propojenou s Klientem“ se rozumí osoba, která ovládá Klienta, je Klientem ovládána nebo je nebo je ovládána stejnou ovládající osobou jako Klient.
 - (b) „Klientskými informacemi“ se rozumí informace získané společností EY od Klienta nebo jménem Klienta od třetí osoby.
 - (c) „Výstupy plnění“ se rozumí jakékoli rady, sdělení, informace, technologie nebo jiný obsah, který EY poskytuje podle této Smlouvy.
 - (d) „Firmou EY“ se rozumí člen sítě EY a jakákoli osoba působící na základě dohody o společném užívání značky s členem sítě EY.
 - (e) „Osobami EY“ se rozumí smluvní dodavatelé, členové, společníci, ředitelé, vedoucí pracovníci, partneři, pracovníci, řídící pracovníci nebo zaměstnanci EY nebo kterékoli Firmy EY.
 - (f) „Interními podpůrnými službami“ se rozumí interní podpůrné služby využívané EY, včetně: a) administrativní podpory, b) účetní a finanční podpory, c) koordinace sítě, d) činností v oblasti IT týkajících se např. podnikových aplikací, správy systému a zabezpečení, ukládání a obnovy dat, a e) kontroly střetu zájmů, řízení rizik a kontroly kvality.
 - (g) „Osobními údaji“ se rozumí Klientské informace týkající se identifikovaných nebo identifikovatelných fyzických osob.
 - (h) „Zprávou“ se rozumí Výstup plnění (nebo část Výstupu plnění) na hlavičkovém papíře EY nebo pod značkou EY nebo jinak identifikovatelný jako vyhotovený EY, jinou Firmou EY či Osobou EY nebo vyhotovený ve spojení s EY, s jinou Firmou EY či Osobou EY.
 - (i) „Poskytovateli podpory“ se rozumí externí poskytovatelé služeb využívaných EY a ostatními Firmami EY a jejich smluvními dodavateli.
 - (j) „Daňovým poradenstvím“ se rozumí daňové záležitosti včetně daňového poradenství, daňových posudků, daňových přiznání, daňového režimu nebo daňové struktury transakce, k níž se Služby vztahují.

Poskytování Služeb

5. EY poskytuje Služby s náležitou odbornou péčí.
6. EY může smluvně zadávat části Služeb jiným Firmám EY, jakož i ostatním třetím osobám, které s Klientem mohou spolupracovat přímo. EY nese vůči Klientovi plnou odpovědnost za poskytování Služeb.
7. EY působí jako nezávislý smluvní dodavatel, a ne jako zaměstnanec, zástupce nebo partner Klienta. Klient nese výhradní odpovědnost za manažerská rozhodnutí týkající se Služeb a posouzení, zda jsou Služby pro jeho účely odpovídající. Klient ustanoví odpovědnou osobu, která bude mít dohled nad Službami, jakož i použitím či implementací Služeb a Výstupů plnění.

8. Klient souhlasí, že společnosti EY včas poskytne (nebo zajistí poskytnutí prostřednictvím třetích osob) Klientské informace, zdroje a součinnost (včetně přístupu k záznamům, systémům, do prostor a k osobám), které EY bude odůvodněně požadovat za účelem plnění Služeb.
9. Klientské informace budou ve všech významných ohledech správné a úplné. EY se spoléhá na poskytnuté Klientské informace, a pokud se EY výslovně písemně nezaváže jinak, nebude mít za povinnost tyto informace ověřovat. Poskytnutí Klientských informací (včetně Osobních údajů), zdrojů a součinnosti společnosti EY bude v souladu s platnými právními předpisy a neporuší žádná práva duševního vlastnictví či práva třetích osob.

Výstupy plnění

10. Veškeré Výstupy plnění jsou určeny pro použití Klientem v souladu s odpovídajícím Zadávacím dopisem, na jehož základě jsou poskytovány.
11. Na pracovní verzi Výstupu plnění se Klient nemůže nijak spoléhat. Nebude povinností EY doplňovat konečnou verzi Výstupu plnění v důsledku okolností, o nichž se společnost EY dozvěděla, resp. událostí, jež nastaly po datu jeho vyhotovení.
12. Není-li v Zadávacím dopise stanoveno jinak, Klient není oprávněn zpřístupnit Zprávu (nebo jakoukoliv část Zprávy nebo výtah ze Zprávy či shrnutí Zprávy), případně se na EY nebo jinou Firmu EY či Osobu EY odkazovat v souvislosti se Službami, s výjimkou:
 - (a) Osob propojených s Klientem (za předpokladu uplatnění těchto omezení zpřístupnění informací),
 - (b) právních poradců Klienta (za předpokladu uplatnění těchto omezení zpřístupnění informací), kteří ji mohou posuzovat pouze v souvislosti s odbornými radami souvisejícími se Službami,
 - (c) statutárních auditorů Klienta (za předpokladu uplatnění těchto omezení zpřístupnění informací), kteří ji mohou posuzovat pouze v souvislosti s výkonem auditu,
 - (d) v rozsahu a pro účely stanovenými platnými právními předpisy (přičemž Klient bude v povoleném rozsahu společnost EY neprodleně o takovém právním požadavku informovat),
 - (e) jiných osob (na základě předchozího písemného souhlasu EY), které ji mohou využít pouze způsobem vymezeným v daném souhlasu, nebo
 - (f) do té míry, v jaké obsahuje Daňové poradenství.

Pokud Klient Zprávu (případně její část) zpřístupní, nesmí Zprávu poskytnutou společností EY žádným způsobem měnit, upravovat a pozměňovat. Klient je povinen informovat ty, kterým Zprávu zpřístupní (s výjimkou zpřístupnění Daňového poradenství finančním úřadům), že se na ni bez předchozího písemného souhlasu EY nemohou za žádným účelem spoléhat. S výhradou výše uvedeného nezakazuje Klientovi tento Článek 12 používat Výstupy plnění, jež nejsou kvalifikovány jako Zprávy, v rámci komunikace s třetími osobami za předpokladu, že: (i) EY ani žádná jiná Firma EY nebude zmiňována a nebude na ni odkazováno ve spojitosti s přípravou příslušných Výstupů plnění, a (ii) Klient přebírá výhradní odpovědnost za takové použití a komunikaci.

Omezení

13. V rámci obchodních ujednání stran se strany vzájemně dohodly na následujících omezeních odpovědnosti (která se vztahují i na ostatní, jimž jsou Služby na základě této Smlouvy poskytovány):
 - (a) Žádná ze stran neodpovídá v souvislosti s touto Smlouvou nebo se Službami za ušlý zisk, ztrátu dat, poškození dobrého jména, nemajetkovou újmu či jiné nepřímé škody, ať již byla pravděpodobnost ztráty nebo škody zvažována či nikoliv.
 - (b) Klient souhlasí, že v souvislosti s touto Smlouvou nebo se Službami není Klient (ani ostatní, jimž jsou Služby poskytovány) oprávněn od EY požadovat na základě smluvních ujednání, právních předpisů či na jiném základě, náhradu škody v úhrnné výši přesahující dvojnásobek odměny skutečně zaplacené za Služby, v jejichž důsledku škoda přímo vznikla.
 - (c) Jestliže EY bude vůči Klientovi (nebo ostatním, jimž jsou Služby poskytovány) odpovědná dle této Smlouvy či jinak v souvislosti se Službami za ztrátu či škody, na nichž se podílely i další osoby, odpovědnost EY vůči Klientovi bude poměrná, nikoliv společná s takovými dalšími osobami a bude omezena na skutečný podíl EY na celkové ztrátě či škodě na základě zavinění EY na ztrátě či škodě v poměru k zavinění ostatních osob. Kdykoliv zavedené

či dohodnuté vyloučení či omezení odpovědnosti ostatních odpovědných osob nemá vliv na stanovení poměrné odpovědnosti EY dle této Smlouvy a rovněž toto stanovení nebude ovlivněno narovnáním či obtížným vymáháním nároků či smrtí, zánikem či platební neschopností kterékoliv z těchto odpovědných osob, případně pominutím jejich odpovědnosti za ztráty či škody nebo jejich části.

(d) Klient je oprávněn vznášet nároky týkající se Služeb nebo jiné dle této Smlouvy do uplynutí zákonné promlčecí lhůty.

14. Omezení podle Článku 13(b) výše se nevztahuje na škody způsobené hrubou nedbalostí či úmyslným jednáním EY, nebo na případy, kdy je takové omezení výše náhrady škody vyloučeno zákonem.

15. Klient (a ostatní, jimž jsou poskytovány Služby podle této Smlouvy) souhlasí a zavazuje se nevznášet nároky či nezažít řízení související se Službami nebo jiné dle této Smlouvy proti jiné Firmě EY nebo Osobě EY. Klient souhlasí a zavazuje se, že veškeré nároky bude vznášet, resp. jakékoliv řízení zahájí pouze proti EY.

Vyloučení odpovědnosti vůči třetím osobám

16. Není-li s Klientem výslovně písemně dohodnuto jinak, odpovídá EY za poskytování Služeb pouze a jen Klientovi. Pokud bude Výstup plnění zpřístupněn nebo jinak poskytnut Klientem či jeho prostřednictvím (případně na žádost Klienta) třetí osobě (včetně povoleného zpřístupnění třetím osobám podle Článku 12), zavazuje se Klient odškodnit EY, jakož i ostatní Firmy EY a Osoby EY za veškeré nároky třetích osob a z toho vyplývající závazky, ztráty, škody, náklady a výdaje (včetně prokazatelných nákladů na externí a interní právní služby) vzniklé v důsledku takového zpřístupnění.

Práva duševního vlastnictví

17. Každá strana si zachovává svá práva na své již existující duševní vlastnictví. S výjimkou případů uvedených v příslušném Zadávacím dopise je veškeré duševní vlastnictví vyvinuté společností EY, spolu s veškerou pracovní dokumentací vyhotovenou v souvislosti se Službami (nikoli však Klientské informace v ní obsažené) vlastnictvím společnosti EY.

18. Právo Klienta využívat Výstupy plnění podle této Smlouvy vzniká po úhradě Služeb.

Zachování mlčenlivosti, ochrana osobních údajů a bezpečnost

19. Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, žádná strana nesmí zpřístupnit třetím osobám jakékoli informace (vyjma Daňového poradenství) poskytnuté druhou stranou nebo jejím jménem, o nichž se dá rozumně předpokládat, že s nimi má být nakládáno jako s důvěrnými (včetně, v případě EY, Klientských informací). Kterákoli ze stran však může zpřístupnit takové informace v rozsahu, ve kterém:

- (a) tyto informace jsou nebo se stanou veřejně známými jinak než porušením této Smlouvy,
- (b) tyto informace jsou dodatečně získány příjemcem od třetí osoby, jež, dle vědomí příjemce, není vůči zpřístupňující osobě vázána povinností mlčenlivosti ve vztahu k těmto informacím,
- (c) tyto informace byly příjemci k datu zpřístupnění známy, případně byly vytvořeny nezávisle poté,
- (d) tyto informace jsou zveřejněny v rozsahu nezbytném pro uplatnění práv příjemce dle této Smlouvy, nebo
- (e) tyto informace musí být zpřístupněny v souladu s platnými právními předpisy, právním procesem nebo profesními předpisy.

20. EY v souvislosti s poskytováním Služeb a také k poskytování Interních podpůrných služeb využívá ostatní Firmy EY, Osoby EY a Poskytovatele podpory, kteří tak mohou mít přístup ke Klientským informacím. Společnost EY plně odpovídá za jakékoli použití nebo zpřístupnění Klientských informací ostatními Firmami EY, Osobami EY nebo Poskytovateli podpory.

21. Klient souhlasí s tím, že Klientské informace, včetně Osobních údajů, mohou být zpracovávány společností EY, ostatními Firmami EY, Osobami EY a jejich Poskytovateli podpory v různých jurisdikcích, v nichž působí (sídla poboček EY jsou uvedena na www.ey.com). Klientské informace, včetně Osobních údajů, budou zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy a budou zavedena odpovídající technická a organizační bezpečnostní opatření na jejich ochranu. Předávání Osobních údajů mezi členskými společnostmi sítě EY se řídí Závaznými podnikovými pravidly na ochranu osobních údajů EY (k dispozici na www.ey.com/bcr). Další informace o bezpečnostních opatřeních EY a zpracování Osobních údajů jsou k dispozici na www.ey.com/cs_cz/privacy-statement.

22. EY jakožto poradenská společnost v rámci poskytování Služeb uplatňuje vlastní úsudek pro určení účelu a prostředků zpracování Osobních údajů. Není-li tedy stanoveno jinak, při zpracování Osobních údajů, na které se vztahuje obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) nebo jiné platné právní předpisy o ochraně osobních údajů, jedná EY jako nezávislý správce, nikoli jako zpracovatel dle pokynů Klienta či jako společný správce s Klientem. V případě Služeb, kde EY jedná jako zpracovatel zpracovávající Osobní údaje jménem Klienta, se strany dohodnou na odpovídajících podmínkách zpracování osobních údajů v příslušném Zadávacím dopise.

23. EY a ostatní Firmy EY mohou uchovávat a využívat Klientské informace pro potřeby srovnávání, analýz, výzkumu a vývoje, odborných publikací a související účely a ke zlepšování svých služeb za předpokladu, že takové použití neumožní identifikaci Klienta třetí stranou ani na Klienta neodkazuje. Ve všech těchto záležitostech budou EY a ostatní Firmy EY dodržovat platné právní předpisy a profesní závazky.
24. Pokud Klient požaduje, aby EY přistupovala k systémům nebo zařízením Klienta či třetích osob nebo je používala, nenese EY žádnou odpovědnost za důvěryhodnost, bezpečnost nebo zajištění kontroly ochrany údajů a dat v takových systémech a zařízeních ani za jejich výkon nebo soulad s požadavky Klienta nebo platnými právními předpisy.
25. Aby usnadnila poskytování Služeb, může EY poskytnout přístup k technologickým nástrojům a platformám pro spolupráci nebo tyto jinak zpřístupnit zaměstnancům Klienta či třetím osobám jednajícím jménem Klienta nebo na jeho žádost. Klient odpovídá za to, že všechny tyto osoby dodržují podmínky platné pro používání uvedených nástrojů a platform.

Plnění povinností

26. V souvislosti s plněním svých práv a povinností podle této Smlouvy budou EY i Klient dodržovat veškeré zákony a předpisy všech jurisdikcí, jež se na ně v daném okamžiku vztahují a které se týkají úplatkářství či korupce.
- V souladu s platnými předpisy proti praní špinavých peněz se Klient zavazuje neprodleně informovat EY o jakýchkoli změnách údajů uvedených Klientem v Klientském dotazníku, jež nastanou v průběhu poskytování Služeb.

Odměna a náklady obecně

27. Klient se zavazuje uhradit EY odměnu za odborné Služby a zvláštní náklady vzniklé v souvislosti se Službami tak, jak je uvedeno v příslušném Zadávacím dopise. Dále se zavazuje uhradit EY ostatní výdaje rozumně vynaložené při poskytování Služeb. Odměna EY nezahrnuje daně a podobné poplatky, jakož i clo, dávky a tarify uložené v souvislosti se Službami, jež je Klient povinen uhradit (vyjma daně z příjmu EY). Není-li stanoveno jinak v příslušném Zadávacím dopise, odměna je splatná do 15 dnů ode dne vystavení každé z faktur EY.
28. EY smí vyúčtovat další odměnu, jestliže okolnosti vymykající se kontrole EY (včetně jednání a zanedbání ze strany Klienta) ovlivní schopnost EY poskytovat Služby dle odpovídajícího Zadávacího dopisu, případně pokud Klient požádá EY o dodatečné práce.
29. Pokud EY bude dle platných právních předpisů, právního řízení nebo aktu veřejného orgánu požádána poskytnout informace nebo osoby jako svědky v souvislosti se Službami nebo touto Smlouvou, zavazuje se Klient nahradit EY veškerý čas a výdaje (včetně prokazatelných nákladů na externí a interní právní služby) vynaložené na splnění takového požadavku. To neplatí, pokud je EY sama účastníkem řízení či je podrobena vyšetřování.

Vyšší moc

30. Žádná ze stran nenese odpovědnost za porušení této Smlouvy (vyjma povinnosti uhradit odměnu) způsobené okolnostmi mimo rozumnou kontrolu dané strany.

Doba trvání a ukončení

31. Tato Smlouva se vztahuje na veškeré kdykoliv poskytované Služby (včetně Služeb poskytnutých před datem této Smlouvy nebo odpovídajícího Zadávacího dopisu).
32. Tato Smlouva se ukončuje dokončením Služeb. Každá ze stran může vypovědět Smlouvu nebo poskytnutí kterékoliv z konkrétních Služeb, a to na základě písemné výpovědi s výpovědní lhůtou nejméně 30 dní ode dne doručení výpovědi druhé straně. Kromě toho, EY může tuto Smlouvu nebo konkrétní Službu ukončit okamžitě na základě zaslané písemné výpovědi Klientovi účinné ke dni doručení, pokud EY zjistí, že dle platných právních nebo profesních předpisů již nemůže dále Služby poskytovat.
33. Klient je povinen uhradit EY veškeré rozpracované práce, Služby již poskytnuté a výdaje vynaložené EY do dne účinnosti ukončení nebo vypršení (včetně) Smlouvy, jakož i veškeré příslušné poplatky za ukončení stanovené v příslušném Zadávacím dopise.

34. ZÁMĚRNĚ VYNECHÁNO

Rozhodné právo a řešení sporů

35. Tato Smlouva a veškeré mimosmluvní záležitosti nebo závazky vyplývající z této Smlouvy či Služeb se budou řídit a vykládat v souladu s právem České republiky.
- Jakýkoliv spor v souvislosti s touto Smlouvou nebo Službami bude předmětem řízení před věcně příslušnými soudy České republiky s místní příslušností dle sídla EY.

Závěrečná ustanovení

36. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran ohledně Služeb a ostatních záležitostí touto Smlouvou upravených, a nahrazuje veškeré předchozí dohody, ujednání a prohlášení k nim se vztahující včetně všech předchozích dohod o zachování mlčenlivosti.
37. Každá smluvní strana může vyhotovit tuto Smlouvu a jakékoliv dodatky k ní za použití elektronických prostředků a podepsat jinou kopii téhož dokumentu. Obě strany musí písemně odsouhlasit jakékoliv změny této Smlouvy.
38. Klient souhlasí, že EY a ostatní Firmy EY mohou v rámci profesních povinností pracovat pro ostatní klienty včetně konkurence Klienta.
39. Žádná ze smluvních stran nesmí postoupit práva či povinnosti z této Smlouvy, a to zcela, ani zčásti, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Klient souhlasí s tím, že EY je bez dalšího oprávněna postoupit práva či povinnosti z této Smlouvy, a to zcela, nebo zčásti (i) na jinou Firmu EY a/nebo (ii) na jinou právnickou osobu vzniklou či založenou v rámci procesu přeměny, restrukturalizace, prodeje nebo převodu EY Firmy či její části, avšak za předpokladu, že takové postoupení neovlivní kontinuitu poskytování Služeb. EY je povinna o jakémkoliv takovém postoupení Klienta informovat.
40. Pokud některé ustanovení této Smlouvy (zcela nebo zčásti) je nebo se stane nezákonné, neplatné nebo nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení v plném rozsahu platná a účinná.
41. Klient bere na vědomí, že předpisy americké Komise pro cenné papíry a burzu uvádějí, že v případech, kdy je vyžadována nezávislost auditora, mohou určitá omezení důvěrnosti týkající se daňové struktury vést k tomu, že auditor nebude považován za nezávislého, případně bude vyžadováno zpřístupnění konkrétních daňových záležitostí. V souvislosti s daňovým režimem nebo daňovou strukturou transakcí, k nimž se Služby vztahují, právě tehdy, pokud se na vztah mezi Klientem nebo jakoukoliv s ním propojenou osobou a kteroukoliv z Firem EY vztahují pravidla nezávislosti auditora vydaná americkou Komisí pro cenné papíry a burzu, Klient prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí, k datu této Smlouvy, ani on, ani žádná s ním propojená osoba nedohodli, ať ústně či písemně, s žádným jiným poradcem omezení možnosti Klienta zpřístupnit komukoliv příslušný daňový režim či daňovou strukturu. Klient souhlasí, že dopad jakékoliv takové dohody je jeho odpovědností.
42. Žádná ze smluvních stran nesmí používat nebo odkazovat na obchodní jméno/jméno, loga nebo ochranné známky druhé strany bez jejího předchozího písemného souhlasu, přičemž EY smí veřejně uvádět obchodní jméno/jméno Klienta jako svého klienta v souvislosti s konkrétními Službami či jinak.
43. Omezení uvedená v Článcích 13 a 15 a ustanovení Článků 16, 21, 23 a 38 mají za cíl ochránit ostatní Firmy EY a všechny Osoby EY, jež se mohou tohoto práva dovolávat.