

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

" Rekonstrukce NP na 2 BJ, Truhlářská 14, Praha 1 "

č. smlouvy objednatele: CES 2023/0900, ze dne 13. 10. 2023
kterým se mění čl. II., III. a XVII. smlouvy

Smlouva uzavřená mezi:

Městskou částí Praha 1

Se sídlem: Vodičkova 681/18, 110 00 Praha 1
IČ: 00063410, DIČ: CZ 00063410,
Zastoupená: Mgr. Terezií Radoměřskou, starostkou
Tel. číslo: 221 097 111 - ústředna
(dále jen "objednatel")

a

KOHOS, a.s.

Se sídlem: Bulharská 588/1, 101 00 Praha 10
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2835
IČ: 61859541, DIČ: CZ619541

Zastoupená: Ing. Pavlem Kovářem, místopředsedou představenstva
(dále jen "zhotovitel")

se na základě čl. XVII. odst. 5 smlouvy mění takto:

I.

V čl. II. s názvem Vymezení díla se mění odst. 1. a 4. a znějí takto:

- Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na své náklady a na své nebezpečí ve sjednané době pro objednatele dílo „Rekonstrukce NP na 2 BJ Truhlářská 14“ dle nabídky zhotovitele ze dne 13. 9. 2023 a dle položkového rozpočtu (soupisu prací), který je přílohou č. 1 této smlouvy, dle výkazu výměr (dodatečné stavební práce, méněpráce), který je přílohou č. 4 této smlouvy, a dle projektové dokumentace zpracované Plán Plus, s.r.o. z III. Q. 2022*
- Zhotovitel prohlašuje, že do své nabídky (položkového rozpočtu) a výkazů výměr, které tvoří přílohu č. 1 a přílohu č. 4 této smlouvy, zahrnul všechny dodávky, práce a služby nutné k provedení díla, k zajištění jeho kompletní funkčnosti. Tím není dotčeno ujednání v odst. 2 tohoto článku.*

II.

V Čl. III. s názvem Cena díla se mění odst. 1. a zní takto:

- Cena za dílo vymezené v čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:*

Cena dle smlouvy bez DPH	4.444.229,16 Kč
Vícepráce celkem	442.707,64 Kč
Měněpráce celkem	492.089,35 Kč
Cena nově bez DPH	4.394.847,45 Kč

K ceně díla bude zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty ve výši určené právními předpisy v době zdanitelného plnění.

III.

V čl. XVII. s názvem **Závěrečná ustanovení se na konec odst. 8. doplňuje text:**

- Příloha č. 4 – výkaz výměr (dodatečné stavební práce, méněpráce)

IV.

Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku dle zákona o registru smluv provede objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu obdrží objednatel 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a svým podpisem stvrzují, že odpovídá jejich svobodné, pravé a vážné vůli.


Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 4. 6. 2024 usnesením č. UR24_0637.


V Praze dne: 27. 6. 2024

V Praze dne: 27. 6. 2024

Objednatel:

Zhotovitel:


Městská část Praha 1
Mgr. Terezie Radoměřská
starostka


Ing. Pavel Koval
místopředseda představenstva

Neprovedené práce

2212	Rekonstrukce NP na 2 BJ
01	Truhlářská 14
R: 2212.01.A2	Rekonstrukce NP na 2 BJ - revize 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						-29 456,66
12	342267111V03	Obklad trámů sádrokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m, desky standard impreg. tl. 15 mm	m	-5,86000	1 500,00	-8 790,00

srovnatelná položka pro provedení zákrytu

N13 :

1. NP :

prostor sklenářství : 5,86

5,86000

13	342267111V04	Obklad trámů sádrokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m, desky 2 x 12,5 mm, impregované	m	-1,00000	2 000,00	-2 000,00
----	--------------	--	---	----------	----------	-----------

N8 :

1. NP :

prostor sklenářství : 1

1,00000

17	380941112RT1	Dodatečná helikální výztuž 1 prut, průměr 6 mm, 900 MPa pevnost v tahu, uložení v drážce, v cihelném zdívu	m	-13,33333	1 400,00	-18 666,66
----	--------------	--	---	-----------	----------	------------

jednotkovou jednotkou je jeden bag o objemu 1 m3 kameniva

N10a :

202a PŘEDSÍŇ + 202b KOUPELNA + WC : 0,5*5,853*0,3

0,87795

203 POKOJ + KUCHYŇSKÝ KOUT : 0,5*5,853*0,3

0,87795

N10b :

202a PŘEDSÍŇ + 202b KOUPELNA + WC : 1*1,668*0,3

0,50040

207a PŘEDSÍŇ + 207b KOUPELNA + WC : 1*(2,586+0,226)*0,3

0,84360

NP1 : 0,5*75*0,1

3,75000

Mezisoučet

6,84990

připočet na sednutí 10% : 6,8499*10/100

0,68499

N14 :

202a PŘEDSÍŇ : 1

1,00000

203 POKOJ + KUCHYŇSKÝ KOUT : 2

2,00000

204a POKOJ : 1

1,00000

205a POKOJ : 1

1,00000

206 POKOJ + KUCHYŇSKÝ KOUT : 2

2,00000

207b KOUPELNA + WC : 1

1,00000

Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						-65 111,32
---------------------------------------	--	--	--	--	--	-------------------

30	611421331RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tváricových a kleneb v množství opravované plochy v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových	m2	-61,94414	330,00	-20 441,57
----	--------------	---	----	-----------	--------	------------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

31	611423421R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů s 1 x nebo 2 x rákosováním v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hladkých	m2	-25,00000	580,00	-14 500,00
----	--------------	--	----	-----------	--------	------------

32	611471413R00	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2+3 mm, maltou vápenocementovou s disperzní přísadou	m2	-25,00000	250,00	-6 250,00
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------

36	612421421R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hladkých	m2	-50,00000	240,00	-12 000,00
----	--------------	---	----	-----------	--------	------------

37	612471411RT2	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenná	m2	-49,87345	239,00	-11 919,75
----	--------------	--	----	-----------	--------	------------

na rovném povrchu vnitřních stěn, pilířů, svislých panelových konstrukcí, s nejnětnejším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením,

Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						-54 000,00
--------------------------------------	--	--	--	--	--	-------------------

40	R-620-N16	Oprava vnější omítky na fasádě po výměně zvonkového tabla včetně fas. nátěru	Kč	-1,00000	4 000,00	-4 000,00
----	-----------	--	----	----------	----------	-----------

N16 : 1

1,00000

55	RM-95.N6	Oprava nadstřešní části komína včetně komínové hlavy a pomocného lešení	kompl	-1,00000	50 000,00	-50 000,00
----	----------	---	-------	----------	-----------	------------

N6 : 1

1,00000

Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						-3 500,00
---	--	--	--	--	--	------------------

56	44984124R	přístroj hasicí práškový; PG6PDC; výtačný prostředek dusík; náplň 6 kg; dostřik 5 m; doba činnosti 23 s	kus	-1,00000	1 100,00	-1 100,00
----	-----------	---	-----	----------	----------	-----------

57	M-4498412	Skříň hasičiho přístroje pro hasicí přístroj 6kg. Rozměry: 635 x 277 x 245 mm	kus	-2,00000	1 200,00	-2 400,00
----	-----------	---	-----	----------	----------	-----------

Díl: 96 Bourání konstrukcí						-21 000,00
-----------------------------------	--	--	--	--	--	-------------------

80	977000011R00	Zvětšení průměru komínového průduchu frézováním úběr do 30 mm	m	-15,00000	1 400,00	-21 000,00
----	--------------	---	---	-----------	----------	------------

Díl: 99 Staveništní přesun hmot						-3 505,50
--	--	--	--	--	--	------------------

87	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 6 m, nošením	t	-3,69000	950,00	-3 505,50
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------

Neprovedené práce

oborů 801, 803, 811 a 812

Díl: 720		Zdravotechnická instalace				-31 100,00
24	ZT-V 3.1.3	Podružný vodoměr Qn 2,5 pro měření studené vody s možností dálkového odečtu	kus	-2,00000	3 800,00	-7 600,00
100	ZT-K-SO01-9	Podomítková zápachová uzávěrka v kombinaci s pračkovým ventilem.*HL406	kus	-4,00000	5 000,00	-20 000,00
101	ZT-K-SO01-10	Podomítkový přívzdušňovací ventil např.*HL905	kus	-1,00000	3 500,00	-3 500,00
Díl: 730		Ústřední vytápění				-780,00
9	734 22-16..R	Termostatická hlavice - standard např. typ K*, kapalinová náplň, nastavení 6-28°C, s vestavěným čidlem; včetně montáže	kus	-2,00000	390,00	-780,00

Díl: 762		Konstrukce tesařské				-23 753,63
108	762523913RT3	Podlahy tesařské doplnění podlah bez polštářů s urovnáním násypu plochy jednotlivě přes 1 do 2 m2, včetně dodávky prken nehoblovaných nebo podkladních na sraz, tloušťky 24 mm	m2	-1,66800	250,00	-417,00

N10b :

202a PŘEDSÍŇ : 1*1,668

-1,66800

109	762523914RT3	Podlahy tesařské doplnění podlah bez polštářů s urovnáním násypu plochy jednotlivě přes 2 do 4 m2, včetně dodávky prken nehoblovaných nebo podkladních na sraz, tloušťky 24 mm	m2	-8,66500	300,00	-2 599,50
-----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

N10a :

202a PŘEDSÍŇ : 0,5*5,853

-2,92650

203 POKOJ + KUCH. KOUT : 0,5*5,853

-2,92650

N10b :

207a PŘEDSÍŇ : 1*(2,586+0,226)

-2,81200

110	762523915RT3	Podlahy tesařské doplnění podlah bez polštářů s urovnáním násypu plochy jednotlivě přes 4 do 8 m2, včetně dodávky prken nehoblovaných nebo podkladních na sraz, tloušťky 24 mm	m2	-37,50000	330,00	-12 375,00
-----	--------------	--	----	-----------	--------	------------

NP1 : 0,5*75

-37,50000

111	762524911RT3	Podlahy tesařské položení polštářů s příložkami včetně dodávky polštářů 100 x 100 mm a příložek	m	-20,66000	350,00	-7 231,00
-----	--------------	---	---	-----------	--------	-----------

doplňované podlahy :

Začátek provozního součtu

N10a :

PŘEDSÍŇ : 0,5*5,853

2,92650

203 POKOJ + KUCH. KOUT : 0,5*5,853

2,92650

N10b :

202a PŘEDSÍŇ : 1*1,668

1,66800

207a PŘEDSÍŇ : 1*(2,586+0,226)

2,81200

Konec provozního součtu

10,33/0,5

20,66000

112	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	-226,22500	5,00	-1 131,13
-----	--------------	---	---	------------	------	-----------

Díl: 766		Konstrukce truhlářské				-46 410,00
-----------------	--	------------------------------	--	--	--	-------------------

123	RM-76666.D3	odpočet za vložku fab nerealizovanou v interových dveřích	kus	-1,00000	500,00	-500,00
-----	-------------	---	-----	----------	--------	---------

125	RM-76681.CH1	Dodávka a montáž kuchyňské linky včetně vestavěných spotřebičů dle výběru investora-odpočet za nedodanou lednici s mrazákem	kompl	-2,00000	15 000,00	-30 000,00
-----	--------------	---	-------	----------	-----------	------------

129	RM-76699.N12a	Dodávka a montáž dřevěných dvířek plynoměru včetně osazovacího rámu do niky 400 x 500 mm, s větracími otvory, včetně povrchové úpravy dle popisu dvířka budou profilována dle provedení na pravém schodišti	kompl	-1,00000	4 000,00	-4 000,00
-----	---------------	--	-------	----------	----------	-----------

N12a :

132	M-549	Doplnění prvků kování a mechanismů oken - dle posouzení stavu a funkčnosti při provádění	kus	-1,00000	11 000,00	-11 000,00
-----	-------	--	-----	----------	-----------	------------

N2 - odhad : 1

1,00000

135	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	-455,00000	2,00	-910,00
-----	--------------	--	---	------------	------	---------

Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				-5 469,75
-----------------	--	------------------------------------	--	--	--	------------------

148	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	-64,35000	85,00	-5 469,75
-----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------

205 KANCELÁŘ : 22,27

22,27000

206 KANCELÁŘ : 26,24

26,24000

207 KANCELÁŘ : 15,84

15,84000

Díl: 776		Podlahy povlakové				-26 261,44
-----------------	--	--------------------------	--	--	--	-------------------

158	776991850T00	Odstranění zbytků lepidla pod povlakovými krytinami - mechanicky nebo chemicky	m2	-180,36700	140,00	-25 251,38
-----	--------------	--	----	------------	--------	------------

srovnatelná položka pro odstranění pod lepenými vlysy

demontáž vlysů :

Neprovedené práce

202 KANCELÁŘ : 14,42*2	28,84000
203 KANCELÁŘ : 25,60*2	51,20000
204 KANCELÁŘ : 17,26*2	34,52000
205 KANCELÁŘ : 22,27*2	44,54000
206 KANCELÁŘ : 26,24*2	52,48000
207 KANCELÁŘ : 15,84*2	31,68000
Mezisosoučet	243,26000

odpočet části s demontáží záklopů :
BP1 : -0,5*75 -37,50000

BP2 :
202 KANCELÁŘ : -6,39 -6,39000
207 KANCELÁŘ : -8,67 -8,67000

B10a :
202 KANCELÁŘ : -0,5*5,853 -2,92650
203 KANCELÁŘ : -0,5*5,853 -2,92650

B10b :
202 KANCELÁŘ : -1*1,668 -1,66800
207 KANCELÁŘ : -1*(2,586+0,226) -2,81200

Mezisosoučet -62,89300

159 998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m	%	-252,51380	4,00	-1 010,06
------------------	--	---	------------	------	-----------

Díl: 781	Obklady keramické				-2 250,00
-----------------	--------------------------	--	--	--	------------------

164 781475114RU4	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele-sleva za spárofez	m2	-3,00000	750,00	-2 250,00
------------------	--	----	----------	--------	-----------

Díl: 783	Nátěry				-53 935,38
-----------------	---------------	--	--	--	-------------------

175 783782210R00	Nátěry tesařských konstrukcí ochranné biocidní (proti hmyzu), dvojnásobný	m2	-162,23700	50,00	-8 111,85
------------------	---	----	------------	-------	-----------

včetně montáže, dodávky a demontáže lešení.

NP1 - celá plochy nášlapná :

202a PŘEDSÍŇ : 8,49	8,49000
203 POKOJ + KUCHYŇSKÝ KOUT : 25,25	25,25000
204a POKOJ : 11,74	11,74000
204b ŠATNA : 4,72	4,72000
205a POKOJ : 16,10	16,10000
205b ŠATNA : 5,79	5,79000
206 POKOJ + KUCHYŇSKÝ KOUT : 26,16	26,16000
207a PŘEDSÍŇ : 7,89	7,89000

doplňované podlahy :

N10a :
202 KANCELÁŘ : 0,5*5,853 2,92650
203 KANCELÁŘ : 0,5*5,853 2,92650

N10b :
202 KANCELÁŘ : 1*1,668 1,66800
207 KANCELÁŘ : 1*(2,586+0,226) 2,81200

NP1 : 0,5*75 37,50000

polštáře :

doplňované podlahy :

Začátek provozního součtu

N10a :
202 KANCELÁŘ : 0,5*5,853 2,92650
203 KANCELÁŘ : 0,5*5,853 2,92650

N10b :
202 KANCELÁŘ : 1*1,668 1,66800
207 KANCELÁŘ : 1*(2,586+0,226) 2,81200

Konec provozního součtu

10,33/0,5*0,1*4 8,26400

176 783812110R00	Nátěry omítek a betonových povrchů olejové omítek stěn, dvojnásobné s 1x emailováním a 2x tmelením	m2	-1,04160	600,00	-624,96
------------------	--	----	----------	--------	---------

N4b :
208 CHODBA + SCHODIŠTĚ : (0,06+0,374)*1,2*2 1,04160

177 783812190R00	Nátěry omítek a betonových povrchů olejové omítek stěn, napuštěním	m2	-1,04160	70,00	-72,91
------------------	--	----	----------	-------	--------

Neprovedené práce

N4b :

208 CHODBA + SCHODIŠTĚ : (0,06+0,374)*1,2*2 1,04160

178	783812920R00	Údržba nátěrů omítek, olejové stěn, jednonásobně s 1x emailováním	m2	-150,41885	300,00	-45 125,66
-----	--------------	---	----	------------	--------	------------

N4a :

101 CHODBA + SCHODIŠTĚ : 29,54285

(8,333+1,553+2,367+0,62*4+0,66*4)*1,2+1,659*1+1,659*1,5*0,5+0,66*1,2+5

201 CHODBA + SCHODIŠTĚ : ((1,56+0,66+1,585+6+0,66*4)*2-1*2-0,9)*1,2 26,38800

301 CHODBA + SCHODIŠTĚ : ((1,56+0,66+1,585+6+0,66*4)*2-1*2-0,9)*1,2 26,38800

N4b :

108 CHODBA + SCHODIŠTĚ : (1,43+5,19+4,09+3,78+13-1,1-0,9-1,1-0,6)*1,2+3 31,54800

208 CHODBA + SCHODIŠTĚ : ((4,105+5,18+0,45*0,45*2)*2-1-0,7-1,2-1,25)*1,2 18,27600

308 CHODBA + SCHODIŠTĚ : ((4,105+5,18+0,45*0,45*2)*2-1-0,7-1,2-1,25)*1,2 18,27600

Díl: 784	Malby					-58 366,93
-----------------	--------------	--	--	--	--	-------------------

180	784402801R00	Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m	m2	-50,00000	25,00	-1 250,00
-----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------

206 KANCELÁŘ : 25 25,00000

181	784403801R00	Odstranění maleb úplným omytím na sádrové omítce, v místnostech do 3,8 m	m2	-50,00000	95,00	-4 750,00
-----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------

182	784442001RT2	Malby z malířských směsí disperzních, v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, dvojnásobně + 1x penetrace	m2	-24,90500	85,00	-2 116,93
-----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------

184	784452944R00	Oprava maleby z malířských směsí se začištěním na schodišti o výšce podlaží do 3,8 m, z malířských směsí tekutých, dvojnásobně bez pačokování, jednobarevné s bílým stropem, s oškrábáním	m2	-450,00000	110,00	-49 500,00
-----	--------------	---	----	------------	--------	------------

185	784011121R00	Ostatní práce broušení štuků a nových omítek, ,	m2	-50,00000	15,00	-750,00
-----	--------------	---	----	-----------	-------	---------

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					-4 723,74
-----------------	--	--	--	--	--	------------------

197	979990161R00	Poplatek za skládku za uložení, dřevo, , skupina 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	-1,61000	1 500,00	-2 415,00
-----	--------------	---	---	----------	----------	-----------

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 148 : -1,61

199	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	-1,61000	400,00	-644,00
-----	--------------	--	---	----------	--------	---------

200	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	-1,61000	26,00	-41,86
-----	--------------	--	---	----------	-------	--------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

201	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	-30,59000	25,00	-764,75
-----	--------------	--	---	-----------	-------	---------

202	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	-1,61000	360,00	-579,60
-----	--------------	---	---	----------	--------	---------

203	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	-6,44000	40,00	-257,60
-----	--------------	---	---	----------	-------	---------

204	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	-1,61000	13,00	-20,93
-----	--------------	--	---	----------	-------	--------

Díl: 787	Zasklívání					-10 950,00
-----------------	-------------------	--	--	--	--	-------------------

189	787600901R00	Zasklení oken a dveří přetmelení s odstraněním starého tmelu a napuštěním drážky	m	-150,00000	73,00	-10 950,00
-----	--------------	--	---	------------	-------	------------

Díl: M21	Elektromontáže					-2 515,00
-----------------	-----------------------	--	--	--	--	------------------

39		Tlačítko řaz. 1/0, zapuštěný pod omítku, vč. přístroje a krytu, bílá barva (ref. ABB Tango)	ks	-1,00000	160,00	-160,00
----	--	---	----	----------	--------	---------

45		Časový spínač pod vypínač, zpožděné vypnutí, CS3-2	ks	-1,00000	250,00	-250,00
----	--	--	----	----------	--------	---------

66		Dosekání otvoru ze 3 modulového na 4 modulový rámeček	ks	-1,00000	2 105,00	-2 105,00
----	--	---	----	----------	----------	-----------

Díl: VN	Vedlejší náklady					-26 000,00
----------------	-------------------------	--	--	--	--	-------------------

205	005121018R	Vybudování zařízení staveniště pro JKSO 926 až 928	Soubor	-1,00000	12 000,00	-12 000,00
-----	------------	--	--------	----------	-----------	------------

Vybudování zpevněných ploch pro skladování materiálu, doprava a osazení kontejnerů nebo ohrazení pro skladování materiálu.

Úprava ploch pro osazení objektů sociálního zařízení

Doprava a osazení mobilních buněk sociálního zařízení – umývárny, toalety, šatny. Přizpůsobení prostor zadavatele pro tyto účely.

206	005121028R	Provoz zařízení staveniště pro JKSO 926 až 928	Soubor	-1,00000	10 000,00	-10 000,00
-----	------------	--	--------	----------	-----------	------------

Opotřebení nebo pronájem skladovacích kontejnerů, nebo ohrazení.

Opotřebení a údržba nebo pronájem sociálního zařízení – umývárny, toalety, šatny.

Spotřeba vody a elektrické energie pro potřebu sociálních zařízení

Úklid v prostorách sociálního zařízení.

207	005121038R	Odstranění zařízení staveniště pro JKSO 926 až 928	Soubor	-1,00000	4 000,00	-4 000,00
-----	------------	--	--------	----------	----------	-----------

Odvoz kontejnerů a ohrazení pro skladování a uvedení zpevněných ploch pro skladování do původního stavu.

Díl: ON	Ostatní náklady					-23 000,00
----------------	------------------------	--	--	--	--	-------------------

212	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	-1,00000	15 000,00	-15 000,00
-----	------------	--	--------	----------	-----------	------------

Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně

Nprovedené práce

005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	-1,00000	8 000,00	-8 000,00
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování					
Celkem					-492 089,35

Vícepráce
Vícepráce

	2212	Rekonstrukce NP na 2 BJ
	01	Truhlářská 14
R:	2212.01.A2	Rekonstrukce NP na 2 BJ - revize 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: položka rozpr 3						17 821,40
1	3 310238211R00	Svislé a kompletní konstrukce Zazdívkva otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou pod rozvaděčem N10 a vedle okna : 205a POKOJ : 2*(0,45*0,75*0,15)	m3	0,10125	6 400,00	648,00
2	14 342265028RT1	Příčky z cihel a tvárnice nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 150 mm příčka mezi 202 a 203 : 5,853*3,76-(2,647*2,13)-(0,98*2,1)	m2	14,31117	1 200,00	17 173,40
Díl: 4						1 216,84
3	417321313R00	Vodorovné konstrukce Ztuzující pásy a věnce ze ŽB tř. C 16/20 včetně výztuže základ pod novou příčku mezi 202a + 202b a 203 : 5,853*0,2*0,15	m3	0,17559	6 930,00	1 216,84
Díl: 61						15 508,76
4	612321121R00	Úpravy povrchů vnitřní Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně nová příčka mezi 202a + 202b a 203 : 2* (5,853*3,55)-(2,647*2,13)-(0,98*2,1)	m2	33,86019	295,00	9 988,76
5	618120200RT1	Statické zajištění příčky pod klenbou roztažnou maltou, rabcovým pletivem příčka mezi 203 a 204 : 2*(0,5*6)	m2	6,00000	920,00	5 520,00
Díl: 63						75 182,80
6	43 631571010R00	Podlahy a podlahové konstrukce Násyp pod podlahy z kameniva bez dodávky materiálu bez určení tloušťky pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších, vodorovný nebo ve spádu, s udusáním a urovnáním povrchu, podsyp Fermacell 202a PŘEDSÍŇ : 8,49*0,05 203 POKOJ + KUCHYŇSKÝ KOUT : 25,25*0,05 204 POKOJ + ŠATNA : 17,26*0,05 205 POKOJ + ŠATNA : 22,27*0,05 206 POKOJ + KUCHYŇSKÝ KOUT : 26,16*0,05 207a PŘEDSÍŇ : 7,89*0,05	m3	5,36600	800,00	4 292,80
7	58761542R	Podsyp vyrovnávací Fermacell 50 l (do celkové tloušťky 5 cm)	kus	139,00000	510,00	70 890,00
Díl: 96						8 753,69
8	962031133R00	Bourání konstrukcí Bourání příček nebo příždivek z cihel pálených tl přes 100 do 150 mm příčka mezi 202 a 203 : ((0,88+0,42+0,773)*3,76)+((2,647+0,98)*1,66)	m2	13,81530	151,00	2 086,11
9	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2 207 KANCELÁŘ : 15,84*0,09	m3	1,42560	3 700,00	5 274,72
10	60 965082933RT1	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 200 mm, plochy přes 2 m2 202a PŘEDSÍŇ : 8,49*0,15 203 POKOJ + KUCHYŇSKÝ KOUT : 25,25*0,15 204 POKOJ + ŠATNA : 17,26*0,15 205 POKOJ + ŠATNA : 22,27*0,15 206 POKOJ + KUCHYŇSKÝ KOUT : 26,16*0,15 207a PŘEDSÍŇ : 7,89*0,15 sod	m3	7,73810	180,00	1 392,86
Díl: 99						4 807,00
11	87 999281145R00	Staveništní přesun hmot Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, nošením	t	5,06000	950,00	4 807,00
Díl: 762						164 195,43
12	762522811R00	Konstrukce tesařské Demontáž podlah s polštář z prken tloušťky do 32 mm 202 KANCELÁŘ : 14,42 203 KANCELÁŘ : 25,6 204 KANCELÁŘ : 17,26 205 KANCELÁŘ : 22,27 206 KANCELÁŘ : 26,24	m2	105,79000	110,00	11 636,90
13	762511296R02	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl 18 2 22 mm mm broušených na pero a drážku šroubovaných 202 KANCELÁŘ : 14,42 203 KANCELÁŘ : 25,6 204 KANCELÁŘ : 17,26 205 KANCELÁŘ : 22,27 206 KANCELÁŘ : 26,24 207 KANCELÁŘ : 15,84	m2	121,63000	1 190,00	144 739,70
14	112 998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	%	1 563,76600	5,00	7 818,83
Díl: 766						34 680,00
15	766661999R00	Konstrukce truhlářské Oprava stávajících zárubní, demontáž stávajících zárubní, úprava a zpětná montáž	kpl	2,00000	4 500,00	9 000,00

Vícepráce

N1 : 2 ks

2,00000

	766661999R00	výměna původního zámku dveří, truhlářská repase, nové kování Alt wien	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
	766661999R00	frézování a osazení těsnění do vnitřních špaletových oken	ks	8,00000	2 500,00	20 000,00
18	135 998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m	%	340,00000	2,00	680,00
Díl:	720	Zdravotnická instalace				5 200,00
19	ZT-K-SO01-9b	výtokový ventil-roháček	kus	4,00000	550,00	2 200,00
19	ZT-K-SO01-9b	podomítkový sifon včetně montáže	kus	4,00000	750,00	3 000,00
Díl:	730	Ústřední vytápění				300,00
9	734 22-16	radiátorová hlavice - standard, včetně montáže	kus	2,00	150,00	300,00
Díl:	M21	Elektromontáže				78 507,00
		Kabeláž				
20	EL26	CYKY-J 3x1,5 (ndo oba byty, svítla v bytech a ovl. Svítel v bytech, ovl. Chodba)	m	140,00000	19,00	2 660,00
21	EL30	CYKY-J 4x10 přívodní kabel oba byty-změna trasy přes suterén + komplet nový kabel pro pravý byt	m	40,00000	155,00	6 200,00
22	EL32	CY6 zž přívodní kabel oba byty-změna trasy přes suterén + komplet nový kabel pro pravý byt	m	40,00000	23,00	920,00
23	EL40	Chránička ohebná s nízkou mech. odolností , vnější průměr 32	m	70,00000	7,00	490,00
24		Chránička ohebná s nízkou mech. odolností , vnější průměr 40	m	70,00000	12,00	840,00
25		Chránička silná	m	15,00000	110,00	1 650,00
26	EL33	UTP kat.6 telefonní přívod (v pd telefon jen ke vstupním dveřím. Nově do dvora k rozvaděči)	m	70,00000	13,00	910,00
27	EL36	Koaxiální kabel, 75Ω	m	70,00000	16,00	1 120,00
		Elektroinstalace				
28	EL41	Krabice KU68	kus	17,00000	11,00	187,00
29	EL42	Vypínač řaz. 1, zapuštěný pod omítku, vč. přístroje a krytu, bílá barva (ref. ABB Tango)	kus	1,00000	150,00	150,00
30	EL45	Zásuvka 2P+PE, 230VAC, 16A, bílá barva (ref. ABB Tango)	kus	2,00000	150,00	300,00
		ABB Tango dvojjásuvka bílá 5513A-C02357 B včetně rámečku		11,00000	195,00	2 145,00
31	EL61	Jednofázový vývod na světlo	kus	1,00000	55,00	55,00
32	EL62	Drobný montážní materiál svítidlo do koupelny do sdk Avide Vestavný LED panel 24W teplota čtvercový 22cm	kpl	1,00000	1 800,00	1 800,00
		Elektromontážní práce				
33		Zásuvka 1x RJ-45, kat.6 (ref. ABB Tango) a RJ11 montáž chybělo v rozpočtu	kus	8,00000	240,00	1 920,00
34	EL72	Montáž a zapojení vypínače řaz.1	kus	1,00000	110,00	110,00
35	EL75	Montáž a zapojení zásuvky 2P+PE	kus	13,00000	210,00	2 730,00
36	EL79	Montáž kabelů CYKY-J 3x1,5 v drážce	m	140,00000	23,00	3 220,00
37	EL81	Montáž kabelů CYKY-J 5x1,5 v drážce chybělo v rozpočtu	m	20,00000	50,00	1 000,00
38	EL82	Montáž kabelů CYKY-J 4x10 v drážce	m	40,00000	98,00	3 920,00
39	EL85	Montáž kabelů UTP kat.6 v chráničce	m	70,00000	22,00	1 540,00
40	EL88	Montáž kabelů koaxiálního kabelu v chráničce	m	70,00000	22,00	1 540,00
41	EL93	Instalace chrániček ohebných o vnějším průměru do 40mm	m	70,00000	55,00	3 850,00
42		Instalace chrániček ohebných o vnějším průměru do 100mm	m	15,00000	65,00	975,00
43	EL71	Instalace krabice KU68 vč. vysekání otvoru montáž svítidla do sdk	kus	17,00000	115,00	1 955,00
44	EL90	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky přes 3 do 5cm a šířky do 5cm	m	70,00000	100,00	7 000,00
45		Čištění kanálu pro hlavní přívod	hod	20,00000	450,00	9 000,00
46	EL94	Odvoz a deponie materiálu	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00
47		Bourací práce v kamenném zdivu	m	20,00000	300,00	6 000,00
48	EL95	Nespecifikované stavební práce	kpl	1,00000	6 000,00	6 000,00
49	EL96	Doprava	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00
Díl:	D96	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				36 534,72
50	979990102T00	979990102T00 Poplatek za uložení vybouraného kameniva - pisky, drtě, štěrky	t	17,58000	500,00	8 790,00
51	979990161R00	979990161R00 Poplatek za skládku za uložení, dřeva, , skupina 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	1,69000	1 500,00	2 535,00
52	979011111R00	979011111R00 Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	17,58000	400,00	7 032,00
53	979081111R00	979081111R00 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	17,58000	26,00	457,08
54	979081121R00	979081121R00 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	334,02000	25,00	8 350,50
55	979082111R00	979082111R00 Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	17,58000	360,00	6 328,80
56	979082121R00	979082121R00 Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	70,32000	40,00	2 812,80
57	979093111R00	979093111R00 Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	17,58000	13,00	228,54

Celkem

442 707,64