



Číslo smlouvy:

900 000 034 247

Smluvní strany

Pojistník:

Správa majetku města Vyškova, příspěvková organizace

IČO/RČ:

71248234

Sídlo:

Mlýnská 737/10, Dědice, 682 01 Vyškov

Zastupující:

Mgr. Jaroslav Hastík, ředitel

E-mail:

[REDACTED]

Telefon:

[REDACTED]

Kontaktní adresa:

shodná se sídlem

Pojišťovna:

Direct pojišťovna, a.s.

IČO:

25073958

Sídlo:

Nové sady 996/25, Staré Brno, 602 00 Brno

Zastupující:

Jan Hustoles, upisovatel podnikatelských a průmyslových rizik

E-mail:

info@direct.cz

Telefon:

+ 420 221 221 221

Počátek pojištění

01.11.2023

00:00 hodin

Datum účinnosti změny**01.07.2024****00:00 hodin**

Konec pojištění

na dobu neurčitou

Přehled pojištění	Proběhla změna	Součet pojistných částek / limit plnění	Roční pojistné
☒ <u>Živelní pojištění</u>	<u>ano</u>	<u>976 230 000 Kč</u>	<u>229 224 Kč</u>
☒ <u>Pojištění krádeže a loupeže</u>	<u>ano</u>	<u>1 535 000 Kč</u>	<u>23 400 Kč</u>
☒ <u>Pojištění odpovědnosti</u>	<u>ne</u>	<u>20 000 000 Kč</u>	<u>62 000 Kč</u>
Celkové roční pojistné po změně:			299 556 Kč
Celkové roční pojistné po slevě za víceletost 8% a změně			275 588 Kč

Popis změn:

Úprava míst pojištění v Příloze č. 1 - odpojištění míst poj. uvedených pod body h), i) a k)

Úprava textace v odst. 2.1 a 3.1 u položky 2 nově na: Soubor vlastních věcí movitých vedených na syntetických účtech 022, 028, 032, 902

Změny nemají vliv na výši pojistného, jsou podtrženy a vyznačeny tučně.**Hlášení škodné události** prosím proveďte bez zbytečného odkladu některým z těchto způsobů:

on-line návodným formulářem

direct.cz/online/hlaseni-skody

e-mailem

info@direct.cz

telefonicky

221 221 221

1. Úvodní ujednání

1.1 Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně rozsahu pojištění. V přehledu pojištění je uvedeno, kterých oblastí se změna týká. Oblasti, kde ke změně nedošlo, jsou tímto dodatkem nedotčeny. Dodatek slouží zároveň jako rekapitulace sjednaného pojištění.

1.2 Pojištění se řídí příslušnými ujednáními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.; zákonem o pojišťovnictví č. 277/2009 Sb. v platném znění, spolu s dalšími platnými právními předpisy České republiky a v souladu s dále uvedenými pojistnými podmínkami a smluvními ujednáními, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

1.3 Pojištěný

Pojistník je shodný s pojištěným a je současně osobou oprávněnou. Oprávněná osoba je ta osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění.

Převažující ekonomická činnost pojištěného:

Správa a údržba nemovitostí, realitní kanceláře

1.4 Pojišťovací zprostředkovatel

Jméno/název:

TRINCO, s.r.o.

Jednající pracovník:

Ing. Ivo Žďárský

e-mail:

trinco@trinco.cz

telefon:

Způsob zprostředkování:

Samostatný zprostředkovatel makléř

1.5 Pojištění se sjednává na činnosti, které jsou ke dni sjednání pojistné smlouvy zapsány v živnostenském nebo obchodním rejstříku, mimo činností vyloučených v bodě 1.6.

1.6 Pojištění se nevztahuje na:

rizika na volném moři,
kosmická rizika,
rozvodové a přenosové sítě,
petrochemická rizika,
poškození elektronických dat (kybernetická rizika),
činnosti stavební v oblasti vyprošťování a demolice,
konstrukce a údržba přehrad a práce pod vodou,
důlní práce, těžba a hloubení včetně výkopových prací,
práce a manipulace s plyny, výbušninami a toxickými látkami,
ropné a plynárenské společnosti,
veřejné instituce obcí nad 500 000 obyvatel.

2 Živelní pojištění

změna

2.1 Předmět pojištění

Číslo	Druh Vlastnictví	Popis, specifikace	Způsob pojištění Pojistná hodnota	Pojistná částka / limit plnění	Spoluúčast
	stavby a st. součásti		pojistná částka		
1	vlastní	Soubor vlastních budov a staveb včetně stavebních součástí, příslušenství a technologií vedené na syntetických účtech 021 a 022	nová cena	840 500 000 Kč	20 000 Kč
2	<u>movité věci</u> <u>vlastní</u>	<u>Soubor vlastních věcí movitých vedených na syntetických účtech 022, 028, 032, 902</u>	pojistná částka nová cena	134 540 000 Kč	10 000 Kč
3	zásoby vlastní	Soubor vlastních zásob	pojistná částka nová cena	455 000 Kč	5 000 Kč
4	cennosti vlastní	Soubor vlastních cenností	první riziko obvyklá cena	735 000 Kč	5 000 Kč

PML - předpokládaná nejvyšší škoda podle požárního komplexu:

465 750 000 Kč

2.2 Místo pojištění

Předmět	Ulice, číslo popisné/orientační, PSČ, obec (území, číslo parcely)
<u>1 - 4</u>	<u>dle Přílohy č. 1</u>

2.2.1 Referenční bod pro nebezpečí povodeň a záplava

Tarifní zóna	Ulice, číslo popisné/orientační, PSČ, obec (číslo parcely, souřadnice)
TZ 2	Sportovní 752/5, Předměstí, 682 01 Vyškov

2.3 Pojistná nebezpečí

Základní pojistné nebezpečí	Odkaz	Součet pojistných částek / limitů		Spoluúčast
Požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla	DPPZ čl. 4	976 230 000 Kč		dle 2.1
Přípojištění	Odkaz	Předmět	Limit plnění	Spoluúčast
Vichřice, krupobití	DPPZ 5.1, 5.2	1 - 4	45 000 000 Kč	5 000 Kč
Povodeň, záplava - místo pojištění v Příloze č. 1 pod písm. a)	DPPZ 5.3, 5.4	1 - 4	10 000 000 Kč	5 000 Kč
Povodeň, záplava - místo pojištění v Příloze č. 1 pod písm. e)	DPPZ 5.3, 5.4	1 - 4	1 500 000 Kč	10% min. 25 000 Kč
Povodeň, záplava - místo pojištění v Příloze č. 1 pod písm. g)	DPPZ 5.3, 5.4	1 - 4	13 000 000 Kč	5 000 Kč
<u>Povodeň, záplava - ostatní místa pojištění dle Přílohy č. 1</u>	<u>DPPZ 5.3, 5.4</u>	<u>1 - 4</u>	<u>6 000 000 Kč</u>	<u>5 000 Kč</u>
Sesuv půdy a zřícení skal, lavina	DPPZ 5.5, 5.6	1 - 4	4 000 000 Kč	5 000 Kč
Tíha sněhu nebo námrazy	DPPZ 5.7	1 - 4	6 000 000 Kč	5 000 Kč
Atmosférické srážky	DPPZ 5.8	1 - 4	400 000 Kč	1 000 Kč
Pád předmětu	DPPZ 5.9	1 - 4	6 000 000 Kč	5 000 Kč
Zemětřesení	DPPZ 5.10	1 - 4	4 000 000 Kč	5 000 Kč
Kouř	DPPZ 5.11	1 - 4	4 000 000 Kč	5 000 Kč
Náraz vozidla	DPPZ 5.12	1 - 4	4 000 000 Kč	5 000 Kč
Aerodynamický třesk	DPPZ 5.13	1 - 4	4 000 000 Kč	5 000 Kč
Zkrat, přepětí, podpětí	DPPZ 5.14	1 - 4	400 000 Kč	1 000 Kč
Vodovodní škody	DPPZ 5.15	1 - 4	45 000 000 Kč	5 000 Kč
Rozbití skel	DPPZ 5.16	1,2	400 000 Kč	1 000 Kč
Roční pojistné za živelní pojištění:				229 224 Kč

2.4 Důležité informace k živelnímu pojištění

- Pojištění se řídí pojistnými podmínkami:
VPPMO-01/2022 (všeobecné) www.direct.cz/document/download/vppmo/20220221/vppmo.pdf
DPPZ-10/2022 (doplňkové živelní) www.direct.cz/document/download/dppz/20221007/dppz.pdf
- Z nebezpečí Povodeň, záplava nehradíme škody, které nastanou v době 10 dní od data sjednání pojistné smlouvy.

3 Pojištění krádeže a loupeže

změna

3.1 Předmět pojištění

Číslo	Druh Vlastnictví	Popis, specifikace	Způsob pojištění Pojistná hodnota	Pojistná částka / limit plnění	Spoluúčast
1	stavby a st. součásti	Soubor vlastních budov a staveb včetně stavebních součástí, příslušenství a technologií vedené na syntetických účtech 021 a 022	první riziko	300 000 Kč	1 000 Kč
	vlastní		nová cena		
<u>2</u>	<u>movité věci</u>	<u>Soubor vlastních věcí movitých vedených na syntetických účtech 022, 028, 032, 902</u>	první riziko	300 000 Kč	1 000 Kč
	<u>vlastní</u>		nová cena		
3	zásoby	Soubor vlastních zásob	první riziko	200 000 Kč	1 000 Kč
	vlastní		nová cena		
4	cennosti	Soubor vlastních cenností	první riziko	735 000 Kč	1 000 Kč
	vlastní		obvyklá cena		

3.2 Místo pojištění**Předmět** Ulice, číslo popisné/orientační, PSČ, obec (území, číslo parcely)1 - 4 dle Přílohy č. 1

Většina hodnoty předmětů pojištění je v krajském městě nebo na samotě?:

ano

3.3 Pojistná nebezpečí

Základní pojistné nebezpečí	Odkaz	Limit plnění	Spoluúčast
Krádež vloupáním, loupež	DPPKL 4 a)	1 535 000 Kč	dle 3.1
Vandalismus, sprejerství	DPPKL 4 b)	800 000 Kč	
Roční pojistné za pojištění odcizení:			23 400 Kč

3.4 Důležité informace k pojištění krádeže a loupeže

- Pojištění se řídí pojistnými podmínkami:
VPPMO-01/2022 (všeobecné) www.direct.cz/document/download/vppmo/20220221/vppmo.pdf
DPPKL-10/2022 (doplňkové krádež, loupež) www.direct.cz/document/download/dppkl/20221007/dppkl.pdf
- Čím slabší zabezpečení pachatel překonal, tím méně zaplatíme. Platí limity v Tabulce zabezpečení DPPKL čl. 8.

4 Pojištění odpovědnosti beze změny

4.1 Předmět pojištění

Zákonem daná povinnost pojištěného nahradit škodu z činností, které oprávněně vykonává.

Celkové roční příjmy zájemce: 90 000 000 Kč

4.2 Územní rozsah

Územní rozsah základní ČR

4.3 Pojistná nebezpečí, limity a spoluúčasti

Základní pojistné nebezpečí	Odkaz	Limit plnění	Spoluúčast
Obecná odpovědnost, držba nemovitostí, regresy vč. zaměstnanců, věci vnesené a odložené	DPPO čl.3	20 000 000 Kč	1 000 Kč
Připojištění	Odkaz	Limit plnění	Spoluúčast
Věci převzaté a užívané	DPPO 4.2	700 000 Kč	1 000 Kč
Čisté finanční škody	DPPO 4.3	5 000 000 Kč	1 000 Kč
Křížová odpovědnost	DPPO 4.5	5 000 000 Kč	1 000 Kč

Roční pojistné za pojištění odpovědnosti: 46 932 Kč

4.4 Důležité informace k Pojištění odpovědnosti za újmu

- Pojištění se řídí pojistnými podmínkami:

VPPMO-01/2022 (všeobecné)

www.direct.cz/document/download/vppmo/20220221/vppmo.pdf

DPPO-01/2022 (doplňkové odpovědnost)

www.direct.cz/document/download/dppo/20220221/dppo.pdf

5. Pojistné

Datum sjednání pojištění	14.09.2023
Datum počátku pojištění	01.11.2023 00:00 hodin
<u>Datum účinnosti změny</u>	<u>01.07.2024 00:00 hodin</u>
Konec pojištění	na dobu neurčitou

5.1 Rekapitulace pojistného, splátky

<u>Celkové roční pojistné před změnou</u>	<u>275 588 Kč</u>
<u>Celkové roční pojistné po změně</u>	<u>275 588 Kč</u>
Pojistné období	roční
Pojistné	běžné
Frekvence splátek pojistného	roční
Splatnost doplatku pojistného	15.07.2024
Splatnost pojistného v každém roce trvání pojištění	1.11.

5.2 Platební údaje

číslo účtu pojišťovny	123-1562900267/0100
variabilní symbol	9000034247

Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání splátky na účet pojišťovny.

Pojistné přiřazujeme vždy k nejstaršímu neuhrazenému nebo jen částečně uhrazenému předpisu.

Pojistné, které je po splatnosti, máme právo započíst vůči pojistnému plnění.

5.3 Sleva za víceletost

S předpokladem, že tato pojistná smlouva bude trvat alespoň po dobu 3 pojistných roků, tedy do 31.10.2026 23:59, jsme poskytli slevu za víceletost ve výši 8 % z pojistného.

V případě dřívějšího ukončení pojistné smlouvy z vlastní iniciativy se pojistník zavazuje doplatit pojišťovně částku odpovídající poskytnuté slevě. V případě ukončení pojistné smlouvy z iniciativy pojišťovny pojistník slevu nevrací.

5.4 Bonus za škodní průběh

Vyplatíme pojistníkovi bonus za každý celý uplynulý pojistný rok (hodnocený rok), pokud bude mít pojištění nízký škodní průběh a za podmínek dále uvedených.

1. Tři měsíce po skončení hodnoceného roku vypočítáme škodní průběh jako procentuální poměr pojistného plnění a rezerv z nahlášených, ale zatím neuzavřených, pojistných událostí, které vznikly v hodnoceném roce, k zaslouženému pojistnému za hodnocený rok.

Škodní průběh	Výše bonusu ze zaslouženého pojistného
do 10,00 %	20%
10,01 až 15,00 %	15%
15,01 až 20,00 %	10%
20,01 až 50,00 %	bez bonusu
50,01 % a více	bez bonusu také v příštím roce, i kdyby měl nízký škodní průběh

2. Nárok na bonus vznikne jen při splnění těchto podmínek současně:
 - a) oznámili jste nám všechny pojistné události, které vznikly v hodnoceném roce,
 - b) nemáte vůči nám žádný závazek po splatnosti,
 - c) pojistná smlouva není ukončená nebo ve výpovědi.
3. Máme právo na vrácení vyplaceného bonusu nebo jeho části v případě, že dostaneme oznámení pojistné události, která by rušila nárok nebo měnila výši bonusu. Částku, která má být vrácena, můžeme odečíst od pojistného plnění.

6. Společná ujednání

- 6.1** Pojistník prohlašuje, že na všechny otázky odpověděl pravdivě a úplně a nezatajil ve svých odpovědích nic podstatného v souladu s ustanoveními § 2788 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění (dále „Občanský zákoník“) a že jeho odpovědi jsou projevem jeho úplně, vážně a omylu prosté vůle a zavazuje se oznámit pojistiteli všechny změny údajů v pojistné smlouvě, ke kterým dojde v době trvání pojištění, se všemi důsledky plynoucími z porušení této povinnosti uvedenými v ustanoveních §2808 a §2809 Občanského zákoníku.
- 6.2** Pojistník prohlašuje, že byl před uzavřením této pojistné smlouvy seznámen se všemi skutečnostmi a údaji v souladu s ustanovením § 2760 Občanského zákoníku. Pojistník prohlašuje, že převzal dle druhu sjednaného pojištění VPP, DPP a SPP, se kterými byl seznámen a souhlasí s nimi.
- 6.3** Pokud je pojistník fyzická osoba, pojistitel zpracovává její osobní údaje a osobní údaje dalších osob uvedených na smlouvě. Hlavním důvodem zpracování je sjednání, uzavření a plnění smlouvy, dodržování právních povinností a také ochrana oprávněných zájmů pojistitele či pojistníka, případně zájmů dalších osob, kterých se zpracování týká nebo může týkat (pojištěné osoby, poškození apod.). Mezi oprávněné zájmy patří i přímý marketing spočívající v zasílání obchodních sdělení, která se týkají naší činnosti, produktů a služeb. Součástí zpracování může být i předání osobních údajů ostatním pojišťovnám, jakož i sdružením pojišťoven, popř. do jiných států, je-li to nezbytné pro ochranu nebo výkon práv (včetně prevence podvodu) a pro plnění povinností plynoucích z pojistné smlouvy. Při zpracování osobních údajů se řídíme všemi pravidly stanovenými právními předpisy.
- 6.4** Pokud je pojištěný na pojistné smlouvě fyzická osoba odlišná od pojistníka, pojistník se podpisem této smlouvy zavazuje těmto osobám předat informaci o tom, že pojistitel zpracovává jejich osobní údaje, a sdělit jim, kde informace o zpracování osobních údajů naleznou nebo jim o zpracování jejich osobních údajů pojistitelem předat úplné informace.
- 6.5** Pojistník potvrzuje, že se seznámil s informacemi o zpracování osobních údajů a že je předal všem pojištěným osobám, včetně práva na informace, přístup k údajům a jejich přenositelnost, práva na opravu, výmaz nebo omezení, a práva podat námitky proti zpracování prováděnému na základě oprávněných zájmů (IZOS 10/2020).
- 6.6** Jakékoliv změny v pojistné smlouvě lze sjednat pouze v písemné podobě formou dodatku k pojistné smlouvě.
- 6.7** Tento dodatek k pojistné smlouvě č. 900000034247 je úplným zněním pojistné smlouvy s účinností od 01.07.2024. Všechny níže uvedené přílohy zůstávají v platnosti a beze změn a nejsou přílohou tohoto dodatku kromě aktualizované Přílohy č. 1.

1. Příloha č. 1 - Seznam míst pojištění

2. Předmluvní informace PIVR-2/2022 www.direct.cz/document/download/pivr/20220221/pivr.pdf
3. Informace o zpracování osobních údajů IZOS-10/2020 www.direct.cz/document/download/izos.pdf
4. Informační dokument o pojistném produktu IDVR-10/2022 www.direct.cz/document/download/idvr.pdf
5. Všeobecné a doplňkové pojistné podmínky, na které tato smlouva odkazuje
6. Plná moc zprostředkovatele
- 6.8** Pojistník bere na vědomí, že jakékoliv dodatečné změny přímo do textu tohoto návrhu jej zneplatňují. Pokud chcete něco v návrhu změnit, rádi vystavíme nový.

Ve Vyškově dne 26.6.2024

Ing. Jaroslav Hastík
ředitel

Správa majetku města Vyškova,
příspěvková organizace

dir ct
pojišťovna

Digitálně podepsal
Jan Hustoles
Datum: 2024.06.26
14:58:48 +02'00'

Jan Hustoles
upisovatel podnikatelských a průmyslových rizik
Direct pojišťovna, a.s.

Příloha č. 1 – Seznam míst pojištění

- a/ sportovní areál Mlýnská 737/10, Vyškov, parc.č.1192, 1032, 1556, 1380/24,32,37,477,478
- b/ víceúčelové hřiště ul. Lipová, Vyškov, parc.č. 1520/1
- c/ tenisový kurt, hřiště na plážový volejbal, ul. Čtvrtníčková, Vyškov, parc.č.3663/11
- d/ hřiště sídl. Osvobození, Vyškov, parc.č. 947/185
- e/ dopravní hřiště ul. Čapkova, Vyškov, parc.č. 2620/3,4
- f/ ragbyový areál Purkyňova, Vyškov, parc.č. 3103/1,2,9,10,11, 3104/2, 3609/2, sklad parc.č. 3101/2
- g/ aquapark Sportovní 5, Vyškov, parc.č. 298/15, 302/12,13, 304/1,2,3,4,6,7,9,305, 313/10,72
- h/ veřejné WC, Dobrovského 437, Vyškov, parc.č. 1256/5
- i/ hřbitov Vyškov, parc.č. 2481, 3620/5,62478/1-4,
- j/ hřbitov Vyškov-Dědice parc.č. 816/1, 832/4,5,6,42,43,44,68,69,70,73,74,78, 835/3
- k/ hřbitov Rychtářov, parc.č. 625, 215
- l/ víceúčelové hřiště Joklova, Vyškov parc.č. 1854/40
- m/ víceúčelové hřiště Víta Nejedlého, Vyškov, parc.č. 2149/84
- n/ areál BIKROS, Vyškov, parc.č. 2398/1,2,11, 2400/1, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405
- o/ další drobné stavby + majetek na katastrálním území města Vyškov
- p/ hřiště Dukelská, Vyškov, parc.313/213
- q/ hřiště Hamiltony, parc. 3653/1 k.ú. Dědice u Vyškova
- r/ hřiště Rychtářov, parc. 624/6, k.ú. Rychtářov
- s/ multifunkční hřiště s atletickým oválem, oplocením a sestavou obytných kontejnerů Vyškov-Tyršova, parc.č.1089/2, 1078/39,86

