

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Objednatel: Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje

Se sídlem: Žižkova 146, 280 02 Kolín 3

IČ: 272 56 391

DIČ: CZ 272 56 391

Zastoupený: MUDr. Petrem Chudomelem, MBA – předsedou představenstva a Mgr. Ivetou Mikšíkovou - místopředsedkyní představenstva

Bankovní spojení: KB a.s. – pobočka Kolín

č. účtu: 8138151/0100

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, dne 21. června 2005, oddíl B, vložka 10018

na straně jedné (dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle C, vložce 90993

Se sídlem: Fantova 693/45, 614 00 Brno – Obřany

Doručovací adresa: Žitenická 10, 286 01 Čáslav

IČ: 41432037

DIČ: CZ41432037

Zastoupený: Jaroslavem Vaňátkem, jednatelem]

Bankovní spojení: UniCredit Bank, a.s., č.ú.: 2111568984/2700

ID datové schránky: a7awm62

na straně druhé (dále jen „**zhotovitel**“)

objednatel a zhotovitel dále také jako „**smluvní strany**“

nebo jednotlivě jako „**smluvní strana**“

tímto uzavírají tuto smlouvu o dílo v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), jako výsledek zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu nazvané „Vybudování recepce gynekologického oddělení“ (dále jen „**veřejná zakázka**“).

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo (dále také jen „**dílo**“) spočívající v dispoziční úpravě stávajícího pracoviště gynekologického oddělení ve 3NP v objektu SO02 pavilonu „G“ v areálu Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje, a to v souladu se Souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaným Městským úřadem Kolín, Odbor výstavby – stavební úřad, čj.: MUKOLIN/SU 20208/24 – Hav, zn.: SU 7400/2024, ze dne 19.3.2024, a dále v souladu s Projektovou dokumentací pro vydání stavebního povolení v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby s názvem „ONK – recepce gynekologie v pavilonu G – 3NP“, zpracovanou společností SATER - PROJEKT s.r.o., Plynárenská 671, 280 02 Kolín III, IČO: 49 61 58 82 a oceněným výkazem výměr, který zhotovitel předložil jako součást nabídky v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, včetně dopravy a přepravy v rozsahu potřebném pro provedení díla a případně dalších úkonů, činností, prací a dodávek potřebných pro provedení díla dle požadavků objednatele

vymezených dále v této smlouvě a vyplývajících ze zadávací dokumentace na veřejnou zakázku, a to řádně, bez vad a nedodělků. Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, kterou tvoří výše uvedená projektová dokumentace, včetně oceněného výkazu výměr. Objednatel nezaručuje úplnost výkazu výměr. Zhotovitel jako osoba mající odbornost v daném oboru naopak prohlašuje, že před podpisem této smlouvy získal v potřebném rozsahu informace o místu plnění a že si plně prostudoval přílohu č. 1 této smlouvy, tj. projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr, a že tato je vhodná a úplná pro provedení díla dle této smlouvy. Zhotovitel je pak povinen obstarat si vše, co je nutné k provedení díla (včetně zejména montáže zařízení, potřebných stavebních prací a činností, dodávky nezbytných materiálů, včetně zajištění přepravy a dopravy do místa provádění díla, zařízení staveniště, uvedení jednotlivých částí díla do provozu s předvedením funkčnosti, poskytování bezplatného záručního servisu, likvidace obalů a odpadu, úplný úklid staveniště atd.). Zhotovitel dále prohlašuje, že vzal na vědomí, že dílo bude prováděno v místě plnění, které je součástí areálu zdravotnického zařízení, na stavbě, která slouží provozu zdravotnického zařízení, a že veškeré práce nezbytné k provedení díla musí být a budou provedeny za provozu zdravotnického zařízení a vždy tak, aby provoz zdravotnického zařízení nebyl narušen a aby provádění díla neúnosně nerušilo a neobtěžovalo provoz zdravotnického zařízení a pacienty, a to již při kalkulaci své nabídky. Zhotovitel dále prohlašuje, že vzal na vědomí technický a konstrukční stav předmětného stavebního objektu a stav příslušného staveniště, a to zejména s přihlédnutím k použitým technologiím a materiálům, a případná rizika zohlednil při zpracování své nabídky, dle které je tato smlouva uzavřena.

2. Veškeré materiály a dodávané části díla (zařízení) musí být nové, nepoužité, nerepasované, nepoškozené, plně funkční, v nejvyšší jakosti poskytované výrobcem zboží a spolu se všemi právy nutnými k řádnému a nerušenému nakládání s nimi a pro jejich užívání objednatelem.
3. Zhotovitel prohlašuje, že jím provedené dílo dle této smlouvy bude zcela v souladu s požadavky objednatele uvedenými v zadávacích podmínkách veřejné zakázky a že bude výlučným vlastníkem všech součástí dodávaného díla, že na díle ani jeho částech nebudou váznout žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s jednotlivými částmi díla podle této smlouvy neomezeně disponovat a bez dalšího převést vlastnická i užívací práva na objednatele.
4. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu ve výši a za podmínek dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje volit v rámci realizace předmětu plnění dle této smlouvy a plnění dalších povinností dle této smlouvy takové metody a pracovní postupy, jimiž naplní požadavky na sociálně odpovědné chování (například bude poskytovat rovné pracovní příležitosti, možnosti sociálního začlenění, a zohlední další sociálně relevantní hlediska), dále požadavky na environmentálně odpovědné jednání (například zohlední dopady činností na životní prostředí, trvale udržitelný rozvoj, životní cyklus dodávky a případně další environmentálně relevantní hlediska spojená s realizací předmětu plnění a jeho užíváním ze strany objednatele, a požadavky na inovace (vč. implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu související s předmětem plnění).

II. Cena

1. Celková cena za provedení díla dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
2. Celková cena činí 1,598.692,- Kč bez DPH, tj. 1,934.417,- Kč vč. 21 % DPH.
3. Celková cena včetně DPH je sjednána jako závazná a nejvýše přípustná, zahrnující veškeré související náklady pro řádné zhotovení a předání díla objednateli.
4. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu plnění dle této Smlouvy (tzn. zejména pro provedení díla), a to zejména (bez omezení) náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu a přepravu, přesuny hmot, likvidaci staveništního odpadu a suti, zřízení a likvidaci zařízení staveniště a zábor veřejného prostranství, náklady na dočasné připojení elektřiny, telefonu, vody, kanalizace a staveništní odběry médií až do dokončení díla, trvalou ostrahu místa provádění díla („staveniště“), řízení a administrativu, dodavatelskou inženýrskou činnost, dokumentaci skutečného provedení, dokumentaci stavu okolních prostor, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla (např. inflace, poplatky a platby za telefon, vodu, elektřinu včetně nákladů na zajištění měření jejich spotřeby zhotovitelem, zajištění opatření pro dosažení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany, zvýšené náklady na práce v zimním období, ochranu před povětrnostními vlivy, ochranného zastřešení, dočasného

vytápění, vysoušení díla nebo práce ve vícesměnném provozu, případně práce o víkendech a svátcích, odstranění znečištění, uložení odpadů, odvodnění, sankce, pokuty, penále, pojištění, finanční náklady na dočasné zábory ploch, finanční náklady na dočasné oddělení prostor stavby od provozovaných prostor nemocnice, náklady na opatření pro omezení prašnosti prováděných prací, osvětlení, zajištění a provádění zkoušek, apod.), jakož i zajištění podmínek, uvedených ve stavebním povolení včetně úhrady poplatků souvisejících s prováděním stavebních prací a pokut v případě porušení této smlouvy či jiných právních povinností, provedení hutnicí zkoušky dle požadavku objednatele, záruční servis; to vše po dobu záruční doby bez povinnosti objednatele platit jakékoliv platby či poplatky nad rámec sjednané celkové ceny.

5. V případě, že zhotovitel některé práce, části díla nebo položky oceněné ve výkazu výměr po odsouhlasení objednatelem neprovede, bude cena díla odpovídajícím způsobem snížena.

III. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje platit zhotoviteli cenu díla bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě postupně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem za podmínek sjednaných v této smlouvě. Splatnost každého daňového dokladu (faktury) činí **třicet (30) dnů** od jeho prokazatelného doručení objednateli.
2. Zhotovitel je oprávněn účtovat cenu za provedení díla postupně v rozsahu podle rozpracovanosti díla měsíčními fakturami vystavenými vždy podle stavu rozpracovanosti díla k poslednímu dni každého kalendářního měsíce. Stav rozpracovanosti díla (rozsah provedení) bude ověřen zjišťovacím protokolem potvrzeným ze strany objednatele a technického dozoru objednatele. Zhotovitel je pak oprávněn v měsíčním daňovém dokladu vyúčtovat částku (část ceny díla) odpovídající provedenému rozsahu plnění s tím, že objednatel ve splatnosti zhotoviteli uhradí 100 % zjištěné ceny (hodnoty) provedeného plnění. Kopie objednatel a stavebním (technickým) dozorem objednatele potvrzeného zjišťovacího protokolu potvrzující správnost částky účtované příslušným měsíčním daňovým dokladem je nezbytnou přílohou každého daňového dokladu (faktury) zhotovitele, přičemž pro případ nedoložení tohoto potvrzeného zjišťovacího protokolu je smluvními stranami sjednáno, že se nejedná o řádnou fakturaci zhotovitele, a tudíž nepoběží doba splatnosti tohoto daňového dokladu, a to až do dne opravy či doplnění dané faktury zhotovitelem.
3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavený daňový doklad (faktura) bude obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle platné právní úpravy a bude mít náležitosti a přílohy dle této smlouvy.
4. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti dle této smlouvy (vč. příloh), je objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Důvody vrácení sdělí objednatel zhotoviteli písemně zároveň s vráceným daňovým dokladem (fakturou). V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen daňový doklad (fakturu) včetně jeho příloh opravit nebo vyhotovit nový. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury).
5. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem této smlouvy objednatele ujišťuje, že není nespolehlivým plátcem daně ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o DPH“), a že proti němu není vedeno řízení o zápis do evidence nespolehlivých plátců daně ve smyslu Zákona o DPH, a zahájení takového řízení zhotoviteli nehrozí. Zhotovitel je povinen neprodleně objednateli písemně oznámit jakoukoliv změnu týkající se skutečnosti, že zhotovitel není nespolehlivým plátcem daně. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem má objednatel právo jednat dle § 109a Zákona o DPH a uhradit správci daně daň za zhotovitele, přičemž takto uhrazená částka daně se započítá na úhradu závazků objednatele dle této Smlouvy. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, pak objednateli vznikne povinnost zaplatit zhotoviteli částku odpovídající DPH z jím vystaveného daňového dokladu jenom v případě, že zhotovitel nade vši pochybnost prokáže její zaplacení svému správci daně.
7. Zhotovitel prohlašuje, že jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy je jeho účtem jako poskytovatele zdanitelného plnění dle Zákona o DPH, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, a zavazuje se zajistit, že tomu tak bude také ke dni vystavení daňového dokladu (faktury) na každou část cenu za provedení díla a také ke dni provedení každé úhrady každé vyúčtované části ceny objednatelem; v opačném případě nebude objednatel v prodlení v důsledku neprovedení platby ceny do doby, než zadavatel zjedná nápravu a písemně o tom vyrozumí objednatele.

IV. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla nejpozději do osmi (8) dnů od doručení výzvy objednatele k zahájení realizace díla, přičemž v této lhůtě je zhotovitel (bez další výzvy objednatele) povinen protokolárně převzít místo provádění díla (staveniště) a zahájit realizaci díla, k čemuž objednatel poskytne součinnost.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle podmínek sjednaných v čl. V. této smlouvy a předat celé dokončené dílo bez vad a nedodělků objednateli nejpozději do **šestnácti (16) týdnů** od protokolárního předání místa provádění díla (staveniště).
3. Objednatel si vyhrazuje právo na posunutí doby realizace díla z důvodů na jeho straně. Zhotoviteli z takového posunu nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat podrobný časový harmonogram veškerých prací a dodávek předložený jako součást jeho nabídky v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

V. Místo a způsob provedení díla

1. Místem provedení díla je pracoviště gynekologického oddělení pavilonu „G“ v sídle zadavatele – Žižkova 146, Kolín III., 280 02 („staveniště“). Zhotovitel převezme staveniště od objednatele v termínu uvedeném v článku IV. odst. 2 této smlouvy, a to písemným zápisem.
2. Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele je pro účely této smlouvy určena [REDAKCE].
3. Kontaktní osobou Zhotovitele je pro účely této smlouvy určen [REDAKCE].
4. Dílo bude splněno jeho celkovým předáním a převzetím, a to bez vad a nedodělků v místě sídla objednatele, o čemž smluvní strany pořídí předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat alespoň: označení předmětu plnění (dílo), označení a identifikační údaje objednatele a zhotovitele, číslo smlouvy a datum jejího uzavření, prohlášení objednatele, že dílo přejímá, popř. nepřejímá, soupis provedených činností a výkonů, datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele. Nejpozději v okamžiku předání a převzetí díla, před podpisem předávacího protokolu, předá zhotovitel objednateli také veškerou dokumentaci vztahující se k dílu, tj. zejména výsledky hutnicí zkoušky, atesty, revize záruční listy, návody k užívání jednotlivých částí díla nebo zařízení, která jsou částí díla apod. Zhotovitel poskytne veškerou potřebnou součinnost pro kolaudaci díla, zejména pokud jde o předání všech potřebných podkladů a dalších listin, a to nejpozději současně s předáním dokončeného díla.
5. Povinností zhotovitele je dodat dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodělků. Povinnost zhotovitele je splněna předáním bezvadného díla, příp. až odstraněním vad a nedodělků. Aplikace ustanovení § 2605 a § 2628 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto smlouvou se vylučuje.
6. Objednatel je oprávněn (nikoliv povinen) dle svého uvážení převzít dílo rovněž v případě, že bude vykazovat ojedinělé drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla. O předání díla bude v takovém případě sepsán předávací protokol, ve kterém budou uvedeny případné vady a nedodělky, které bude zhotovitel povinen odstranit do čtrnácti (14) dnů od podpisu předávacího protokolu.
7. Za (zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví osob v rámci staveniště) ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru staveniště během stavby po celou dobu od převzetí staveniště do ukončení prací a likvidace staveniště odpovídá zhotovitel a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybující se na staveništi byly řádně proškoleny, vybaveny odpovídajícími ochrannými pomůckami a dále zajistí, aby v rámci staveniště a při provádění díla jím a ze strany jeho subdodavatelů používané stroje, nástroje a další pracovní prostředky byly v řádném technickém stavu, zrevidované a používány v souladu s návody jejich výrobců. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování příslušných právních předpisů platných pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany na staveništi a Plánu BOZP a ekologie a odpovídá za škody vzniklé jejich případným porušením jemu, objednateli, nebo třetím osobám.
8. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem. Za účelem provádění kontroly mají zástupci objednatele kdykoliv přístup na místo provedení Díla. Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupcům umožnit v průběhu provádění díla vyzkoušení a prověření díla a jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby

se mohli ujistit, že jsou v souladu se smlouvou. Zástupce objednatele je oprávněn při zjištění vad v průběhu provádění díla požadovat, aby zhotovitel vady odstranil a dílo prováděl řádným způsobem (za vadu se považuje i skutečnost, že dílo není prováděno podle specifikací daných touto smlouvou) tak, že dle volby objednatele zhotovitel odstraní vadné plnění a provede nové nezávadné plnění v potřebném rozsahu nebo bezúplatně provede veškeré potřebné změny nebo úpravy a opravy. Odstranění takto zjištěných vad je zhotovitel povinen zajistit na své náklady v přiměřené lhůtě určené objednatelem. Vznikne-li tím objednateli škoda či náklady, je zhotovitel povinen je uhradit. Pokud zhotovitel v určené lhůtě vady neodstraní, je objednatel oprávněn nechat vady odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím byla dotčena záruka za jakost dle této smlouvy, nebo odstoupit od smlouvy. Žádné ustanovení této smlouvy týkající se kontroly provádění díla nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, či povinnosti ze záruky za jakost nebo za jiné související závazky podle této smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že řádnost provádění díla doloží zhotovitel mj. provedením hutnicí zkoušky, o jejímž provedení zhotovitel vyrozumí objednatele a jeho zástupce v předstihu alespoň tři (3) pracovních dní.

9. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy zajistit, aby všichni pracovníci zhotovitele a pracovníci jeho poddodavatelů, pohybující se po staveništi a/nebo areálu nemocnice, byli řádně označeni firemními pracovními oděvy s názvem firmy (logem) nebo firemními vestami. Stejně tak bude viditelně označeno každé vozidlo pracovníků zhotovitele a jeho poddodavatelů, které bude parkovat ve vymezeném prostoru staveniště nebo v místě pro stavbu určeném objednatelem. Každé vozidlo pracovníků zhotovitele bude předem nahlášeno objednateli, který následně vydá oprávnění k parkování v prostoru stavby. Vozidlo bez vydaného oprávnění k parkování v prostoru stavby a bez řádného označení bude odtahováno na náklady zhotovitele; přičemž zhotovitel bude povinen uhradit vyúčtované náklady odtahu vozidla do patnácti (15) dnů od výzvy.
10. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy a provádění díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu, neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla a dodržovat hygienické podmínky stanovené objednatelem. Za nedodržení pořádku a čistoty na staveništi má objednatel právo účtovat zhotoviteli pokutu ve výši uvedené v odst. 22 tohoto článku.
11. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy zabezpečit vstup na staveniště takovými prostředky, aby nedošlo k vniknutí a následnému pohybu nepovolaných osob po staveništi.
12. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací a ostatních prostor v areálu nemocnice, ke kterým dojde provozem zhotovitele v průběhu provádění díla. V případě prodlení se splněním této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit provedení těchto činností na náklady zhotovitele, přičemž zhotovitel bude povinen uhradit smluvní pokutu dle této smlouvy za nesplnění povinností až do okamžiku skutečného zjednání nápravy. Vynaložené náklady objednatel přeučtuje zhotoviteli, který bude povinen je uhradit ve lhůtě čtrnácti (14) dnů.
13. Před zahájením provádění stavebních prací bezprostředně po převzetí staveniště instaluje zhotovitel staveništní rozvaděč vybavený v souladu s příslušnou ČSN včetně osazeného elektroměru. Staveništní rozvaděč bude mít funkci hlavního vypínače elektro pro celou stavbu a bude vybaven TOTAL STOPEM. Počáteční hodnoty elektroměru a konečný stav elektroměru bude zapsán do stavebního deníku a podepsán zhotovitelem i objednatelem.
14. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy zajistit, aby byl v místě provádění díla (na staveništi) trvalý nepřetržitý dozor pracovníkem zhotovitele, zodpovědným za řízení stavby, který bude v průběžném kontaktu s oprávněnými pracovníky objednatele. V rámci zařízení staveniště bude pro tuto osobu dodána stavební buňka, ve které bude navíc umístěna kompletní dokumentace stavby včetně revizí výkresů a zápisů z kontrolních dnů. V buňce bude po celou dobu trvání této smlouvy k dispozici pro objednatele i řádně vedený stavební deník.
15. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy doplnit poddodavatele do přílohy č. 2 této smlouvy jen na základě písemného schválení objednatelem. Písemné schválení musí kromě přesného názvu firmy obsahovat i jméno pracovníka zodpovědného za pracovní skupinu včetně uvedení jeho kontaktů (telefon a email). Obdobný postup bude prováděn i při výměně poddodavatele. Příloha č. 2 bude průběžně doplňována.
16. Jakákoliv změna oproti původní projektové dokumentaci navržená zhotovitelem musí projít schvalovacím řízením, a to autorizačním řízením ze strany autorského dozoru projektanta a schválením objednatelem. Po schválení bude proveden zápis o odsouhlasení změny do stavebního deníku a až následně může být změna vykonána.
17. Zhotovitel je povinen vést od prvního dne od předání staveniště až do úplného odstranění vad a nedodělků díla stavební deník. Do tohoto stavebního deníku bude zástupce Zhotovitele denně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu provádění díla, jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek od projektové dokumentace, stavy pracovníků, údaje o klimatických podmínkách atd. Tento stavební deník musí být uložen u stavbyvedoucího zhotovitele

na přístupném místě a kdykoli bude přístupný zástupci objednatele či kontrolním orgánům. Zástupce objednatele provedené zápisy ve stavebním deníku může potvrdit svým podpisem a je oprávněn připojovat k nim svá stanoviska a činit další zápisy, které souvisí s plněním předmětu smlouvy, zejména použití materiálů a stavebních postupů. Zhotovitel je povinen zápisy zástupce objednatele ve stavebním deníku respektovat a je oprávněn připojovat k nim svá vyjádření. Stavební deník zhotovitel uchová po dobu 10 let od předání díla objednateli. Originál stavebního deníku bude předán v rámci přejímacího řízení.

18. Po celou dobu provádění stavebních prací budou probíhat kontrolní dny za účasti řádně pověřených osob obou smluvních stran a případně dalších kompetentních osob (dle potřeby např. stavební (technický) dozor investora - objednatele, zástupce projektanta, odborný konzultant, zástupce poddodavatele zhotovitele apod.) a to v intervalu 1x týdně, pokud smluvními stranami nebude dohodnuto pro určité období jinak.

19. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou za závazná považována (podle uvedeného pořadí):

- české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy,
- evropská technická schválení,
- obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie,
- mezinárodní normy, nebo
- jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.

Veškeré odkazy na výše uvedené dokumenty jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to zda jsou uvedeny v její textové nebo výkresové části. Technické podmínky mohou být v projektové dokumentaci vymezeny rovněž odkazem na:

- české technické normy
- stavební technická osvědčení, nebo
- národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.

20. V souladu s § 2624 občanského zákoníku veškeré nebezpečí škody na díle, jiném majetku objednatele a majetku třetích osob nese zhotovitel, a to až do okamžiku předání a převzetí díla objednatel. Objednatel je vlastníkem všech zabudovaných částí díla, všech zaplacených materiálů a zaplacených nezabudovaných částí díla. Zhotovitel je zodpovědný za řádnou ochranu díla po celou dobu jeho provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, náradí a materiálů, které byly dopraveny na staveniště.

21. Zhotovitel je povinen provádět stavební práce pouze v pracovní dny od 7.00 hod. a nejdéle do 19.00 hod. Pokud o to požádá objednatel, je zhotovitel povinen provádět stavební práce i o svátcích a ve dnech pracovního klidu. V tyto dny však zhotovitel bude provádět pouze práce, při kterých nebude docházet k obtěžování okolí ani hlukem, ani prašností nebo jinou exhalací obdobného charakteru. Práce o svátcích a dnech pracovního klidu je již zohledněna ve sjednané ceně.

22. Smluvní strany si sjednaly, že v případě porušení povinností zhotovitelem dle odstavce č. 7, 10, 11, 12 a 13 tohoto článku V této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý druh a každý případ porušení (tj. za každý den, ve kterém dojde k porušení). Případné porušení uvedených povinností ze strany pracovníků poddodavatele zhotovitele je přičitatelné zhotoviteli, který je povinen hradit odpovídající smluvní pokutu.

23. Smluvní strany si sjednaly, že v případě porušení povinností zhotovitelem dle odstavce č. 9 tohoto článku V této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ a každého pracovníka, který nebude mít pracovní oděv nebo firemní vestu řádně označenou firmou (logem) zhotovitele nebo nebudou jeho pracovní prostředky splňovat bezpečnostní předpisy (např. výstražná vesta a ochranná přilba). Stejně tak zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé řádně neoznačené vozidlo pracovníků zhotovitele a jeho poddodavatelů. Smluvní pokuta se sjednává za každý případ porušení (tj. za každý den, ve kterém dojde k porušení).

24. Zhotovitel je povinen vyklidit, vyčistit staveniště a provést jeho úplný úklid ke dni předání a převzetí dokončeného díla. V případě prodloužení se splněním této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit provedení těchto činností na náklady zhotovitele, přičemž zhotovitel bude povinen uhradit smluvní pokutu dle této smlouvy za nesplnění povinností až do okamžiku skutečného zjednání nápravy. Vynaložené náklady objednatel přeučtuje zhotoviteli, který bude povinen je uhradit ve lhůtě čtrnácti (14) dnů.

VI. Záruční podmínky a pojištění

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce šedesát (60) měsíců ode dne převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků objednatel na stavební práce a další části díla, o nichž dále stanoveno jinak. Zhotovitel poskytuje objednateli

záruku za jakost díla v délce dvacet čtyři (24) měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků na veškeré točivé technologické části díla a zařizovací předměty, pokud jsou součástí díla, ke kterým bude zhotovitelem k okamžiku předání díla předán záruční list, ve kterém je uvedena záruční doba poskytovaná výrobcem v délce 24 měsíců, jinak také platí délka záruční doby šedesát (60) měsíců ode dne převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků. Převezme-li objednatel dílo s některými vadami a nedodělků, začíná záruční doba běžet okamžikem odstranění poslední vady nebo nedodělků. V rámci záruky za jakost díla zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení díla v rozsahu všech prací a dodávek, které jsou součástí díla dle této smlouvy, a garantuje splnění požadavků projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů. Celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, musí být v době trvání záruky prosty jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, projektovou dokumentací, stavebním povolením nebo závaznými stanovisky dotčených orgánů státní správy či vlastníků inženýrských sítí, požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku, platnými předpisy nebo technickými normami nebo v případě, že dílo nemá vlastnosti obvyklé.

2. Vady objednatel uplatní u zhotovitele zpravidla bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví, nejpozději však do konce záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Aplikace ustanovení § 2618 a § 2629 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto smlouvou se vylučuje.
3. V případě vady má objednatel volbu nároku, a to dle svého výběru právo na odstranění vady opravou nebo úpravou díla, na přiměřenou slevu nebo v případě podstatného porušení smlouvy také na odstoupení od této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen na základě připomínek objednatele k dílu, upravit řešení a doplnit řešení díla.
5. Pro případ výskytu vady v záruční době smluvní strany sjednávají, že zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady nejdéle do pěti (5) pracovních dnů od nahlášení vady a v případě vady znemožňující užívání díla nebo jeho podstatné části nebo v případě vady podstatně narušující provoz závodu, resp. provozovny nebo jakéhokoliv oddělení nemocnice nejdéle do dvou (2) pracovních dnů od nahlášení vady. Reklamovanou vadu musí odstranit nejdéle do třiceti (30) dnů od nahlášení vady a v případě vady znemožňující užívání díla nebo jeho podstatné části nebo v případě vady podstatně narušující provoz závodu, resp. provozovny nebo jakéhokoliv oddělení nemocnice nejdéle do sedmi (7) dnů od nahlášení vady.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména:
 - a) zhotovitel nezačíná realizaci díla v termínu stanoveném touto smlouvou,
 - b) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než čtrnáct (14) dní;
 - c) zhotovitel je v prodlení s plněním časového harmonogramu o více než sedm (7) dní a nezjedná nápravu ani v náhradní lhůtě sedmi (7) dnů od doručení výzvy k nápravě;
 - d) jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - e) pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené touto smlouvou neodstraní vady uplatněné v průběhu záruční doby nebo se ukáže, že dílo má neodstranitelné vady; nebo
 - f) zhotovitel nepostupuje při provádění díla v souladu s touto smlouvou, požadavky objednatele, zadávacími podmínkami na veřejnou zakázku a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a nezjedná nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě sedmi (7) dnů; nebo v případě opakovaného porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy, nebo
 - g) zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, při kterém je zjevné, že dojde k porušení této smlouvy (např. v případě evidentně hrozícího prodlení s dokončením díla ve stanoveném termínu) a nezjedná nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě sedmi (7) dnů; nebo
 - h) v případě, že se kterákoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé; nebo
 - i) zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu příslušných právních předpisů,

- j) vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení, které není zjevně neopodstatněné, nebo byl soudem zjištěn úpadek zhotovitele; nebo
 - k) objednatel či zhotovitel budou v prodlení s úhradou jakékoliv částky, která má být placena dle této smlouvy, po dobu delší jak třicet (30) dnů a nedojde k nápravě ani v náhradní lhůtě sedmi (7) dnů od doručení písemné výzvy ke zjednání nápravy.
3. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, musí být podepsáno odstupující smluvní stranou, jinak je odstoupení od této smlouvy neplatné. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

VIII. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou nezbytnou pro splnění předmětu této smlouvy.
2. Před uplynutím doby dle odst. 1 tohoto článku lze tuto smlouvu ukončit na základě vzájemné písemné dohody obou smluvních stran, písemnou výpovědí smlouvy ze strany objednatele dle odst. 3 tohoto článku či ze strany zhotovitele dle odst. 4 tohoto článku nebo odstoupením od smlouvy dle článku VII. této smlouvy, a dále v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Zhotovitel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoli v jejím průběhu, pokud není schopen plnit své povinnosti z důvodu na straně objednatele (např. neposkytnutí součinnosti objednatele, neplnění povinností objednatele). Výpovědní doba bude v takovém případě činit 2 týdny a počne běžet následující den po doručení písemné výpovědi objednateli.
4. V případě předčasného ukončení smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením bude mít zhotovitel právo na zaplacení pouze částky, která bude odpovídat obvyklé hodnotě plnění provedeného zhotovitelem, které bude bez vad a pro objednatele využitelné pro zamýšlený účel. Tato obvyklá hodnota bezvadného využitelného plnění bude určena znaleckým posudkem, který zpracuje znalec určený objednatel. Náklady na zpracování znaleckého posudku uhradí smluvní strany rovným dílem s výjimkou případu, pokud je důvodem ukončení smlouvy porušení ze strany zhotovitele – v takovém případě ponese náklady na zpracování znaleckého posudku zhotovitel a objednatel bude oprávněn tyto vynaložené náklady započíst oproti ceně, jež má být doplacena zhotoviteli. V případě odstoupení od smlouvy si smluvní strany sjednávají právo objednatele dokončit dílo dle své úvahy prostřednictvím třetí osoby (jiného dodavatele). Odstoupením od smlouvy nezanikají nároky ze smluvních pokut, náhrady škody a záruky za jakost za provedené plnění.

IX. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem pro provedení díla a předání dokončeného díla bez vad a nedodělků objednateli uvedeným v článku IV. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem zahájení realizace díla uvedeným v článku IV. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem na nástup odstranění vad reklamovaných v záruční době nebo termínem pro odstranění reklamovaných vad v záruční době dle článku VI. odst. 5 této smlouvy nebo termínem pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu díla dle článku V. odst. 6 této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, jde-li o vadu nebo nedodělek bránící řádnému užívání díla, u jiných vad pak smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení.
4. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem vyklizení, vyčištění a úplného úklidu staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
5. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce zhotovitele.
6. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem je rozhodná celková cena díla včetně DPH.

7. Smluvní pokuta je splatná do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem zaplacení se rozumí den připsání příslušné částky na účet objednatele.
8. Vedle jakékoliv případné smluvní pokuty dle této smlouvy je zhotovitel povinen vždy nahradit objednateli v plné výši újmu, popř. škodu, která objednateli vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Nárok na náhradu újmy, popř. škody tak není dotčen nárokem na zaplacení smluvních pokut sjednaných touto smlouvou.
9. Zhotovitel uhradí objednateli náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že prostředky na úhradu ceny za provedení díla jsou objednateli poskytovány z veřejných zdrojů, mj. v podobě prostředků z dotačních programů. Pro případ, že se zhotovitel ocitne v prodlení s termínem dokončení a předání dokončeného díla objednateli a že objednatel bude v důsledku porušení této povinnosti zhotovitelem sankcionován pokutou nebo formou krácení nebo úplného odejmutí poskytnuté dotace na realizaci díla, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli jako další smluvní pokutu částku ve výši této sankce, resp. újmy vzniklé objednateli, a to včetně případného uloženého odvodu, penále, úroku z prodlení či jiného postihu nebo příslušenství uložené sankce. Nárok objednatele na náhradu škody tím není dotčen.
11. Bude-li objednateli ze strany orgánů ochrany životního prostředí, případně jiných orgánů státní správy, uložena pokuta za porušení právních předpisů v souvislosti s prováděným dílem, bude tato pokuta, prokáže-li se zavinění zhotovitele, zhotovitelem objednateli nahrazena ve lhůtě čtrnácti (14) od jejího vyúčtování.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva se uzavírá elektronicky tak, že objednatel elektronicky podepíše návrh smlouvy předložený již podepsaný ze strany zhotovitele v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku a zašle takto podepsanou smlouvu zhotoviteli prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele Tender arena dostupném na www.tenderarena.cz a také datovou schránkou. Zhotovitel se zavazuje zajistit a zachovat možnost přijímání komerčních datových zpráv do své datové schránky.
3. Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2035. Po tuto dobu je Zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje při poskytování předmětu plnění využít výhradně poddodavatele, kteří jsou uvedeni v příloze č. 2 této smlouvy. Poddodavatelé jsou povinni plnit ty části plnění, které specifikuje příloha č. 2 smlouvy, a to plně v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění svých závazků podle této smlouvy bez ohledu na to, že k jejímu plnění bude užívat poddodavatele, a to včetně plné odpovědnosti za vznik škody způsobené poddodavateli. Výměna kteréhokoli z poddodavatelů uvedených v příloze č. 2 této smlouvy je možná jen s předchozím písemným souhlasem objednatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odpírat či zdržovat.
6. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.
7. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
8. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.

9. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky, které bude mít proti zhotoviteli (a to včetně pohledávek nesplatných a pohledávek budoucích), vůči pohledávkám zhotovitele.
11. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
12. Objednatel je oprávněn zveřejnit plné znění zadávací dokumentace veřejné zakázky a podmínky a obsah uzavřeného smluvního vztahu. Zhotovitel plně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu (včetně plného textu této smlouvy a jejích příloh) a případně též smluvních vztahů s touto smlouvou souvisejících v zákonem požadovaném rozsahu (tj. na profilu zadavatele a v registru smluv). Zhotovitel je povinen zajistit a prohlašuje, že zajistil, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství ani jiné údaje (např. osobní údaje osob), které by neměly být zveřejněny dle platných právních předpisů. Pro případ, že by zhotovitel zjistil, že tato smlouva obsahuje v určitých ustanoveních údaje (např. osobní údaje osob), které dle právních předpisů nemají být zveřejněny, zavazuje se na tuto skutečnost objednateli bez odkladu, nejdéle však do sedmi dnů od uzavření smlouvy, písemně upozornit, a současně objednateli předat kopii uzavřené smlouvy se začerněnými údaji, které nemají být zveřejněny a požádat, aby smlouva byla zveřejněna bez těchto údajů. Objednatel však není povinen žádosti zhotovitele vyhovět, pokud dojde k závěru, že je nedůvodná.
13. Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Změny v jiné, než písemné formě se vylučují a budou považovány za neplatné.
14. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace vč. oceněného výkazu výměr,

Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů / Čestné prohlášení o neexistenci poddodavatelů,

Příloha č. 3 – Harmonogram provádění prací.

V Kolíně, dne

V Brně dne 24.6.2024

OBJEDNATEL:

MUDr. Petr
Chudomel MBA

Digitálně podepsal MUDr.
Petr Chudomel MBA
Datum: 2024.06.25
11:41:42 +02'00'

**Oblastní nemocnice Kolín, a.s.,
nemocnice Středočeského kraje
MUDr. Petr Chudomel, MBA
předseda představenstva**

Mgr. Iveta
Mikšíková

Digitálně podepsal Mgr.
Iveta Mikšíková
Datum: 2024.06.25 11:42:00
+02'00'

**Oblastní nemocnice Kolín, a.s.,
nemocnice Středočeského kraje
Mgr. Iveta Mikšíková
místopředsedkyně představenstva**

ZHOTOVITEL:

Jaroslav
Vaňátko

Digitálně podepsal
Jaroslav Vaňátko
Datum: 2024.06.24
13:57:48 +02'00'

**Realitní a stavební společnost s.r.o.
Jaroslav Vaňátko
jednatel**

OBSAH
CELKOVÝ VÝKAZ VÝMĚR

Popis		Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
SO	STAVEBNÍ OBJEKTY			
D.1.1	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ			
D.1.4.1	ZAŘÍZENÍ ZDRAVOTNĚ TECHNICKÝCH INSTALACÍ			
D.1.4.2	VYTÁPĚNÍ			
D.1.4.3	VZDUCHOTECHNIKA A CHLAZENÍ			
D.1.4.4	MĚŘENÍ A REGULACE			
D.1.4.6	ZAŘÍZENÍ ELEKTROINSTALACE SILNOPROUDÉ			
D.1.4.7 UKS	ZAŘÍZENÍ ELEKTROINSTALACE SLABOPROUDÉ UNIVERZÁLNÍ KABELÁŽNÍ SYSTÉM			
D.1.4.7 EPS	ZAŘÍZENÍ ELEKTROINSTALACE SLABOPROUDÉ ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE			

CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY		
Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
1 598 692 Kč	335 725 Kč	1 934 417 Kč

Jaroslav
Vaňátko

Digitálně podepsal
Jaroslav Vaňátko
Datum: 2024.06.24
13:58:17 +02'00'

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra R0	Jedn. cena	Cena
Vedlejší rozpočtové náklady (platné pro celou výstavbu)						
000: Nezařazeno						
1.	012001000	Dokumentace stavby - Realizační, dílenská a dodavatelská (výrobní) dokumentace pro všechny profesní části SO, PS, IO	soubor	1,0		
2.	012002000	Dokumentace skutečného provedení (4x v tištěné podobě + 1x na CD pro všechny části projektové dokumentace SO, PS, IO)	soubor	1,0		
4.	012004000	Kompletační činnost dodavatele stavby	soubor	1,0		
5.	012005000	Provozní vlivy	soubor	1,0		
6.	012006000	Mimostaveništní doprava	soubor	1,0		
7.	012007000	Zařízení staveniště	soubor	1,0		
8.	012008000	Zkoušky a ostatní měření viz. jednotlivé profese				
Všeobecné požadavky pro výstavbu						
1.	013001000	Dodavatel musí zajistit, aby v průběhu stavebních prací nedošlo k poškození stávajícího zařízení. Ochraně a zabezpečovací konstrukce jsou v ceně dodávky.	soubor	1,0		—
2.	013002000	Součástí této dokumentace jsou vlastní pomocné a zabezpečovací konstrukce při vlastní výstavbě t.j. zabezpečení volných okrajů proti pádu osob atp., včetně lešení okolo upravované části a ceny za pronájem lešení, zdvihacích plošin apod.	soubor	1,0		—
3.	013003000	Stavební materiály nebudou používány pokud jejich hmotnostní aktivita Radonu je větší než 120 Bg/kg.	soubor	1,0		—
4.	013004000	Veškerými bezpečnostními normami stanovené nápisy jsou součástí dodávky.	soubor	1,0		—
5.	013005000	Součástí dodávky stavby bude veškerá stavební připravenost dle požadavků profese.	soubor	1,0		—
6.	013006000	Všechny použité materiály a výrobky budou 1. jakostní třídy, musí mít příslušné atesty, homologace - prohlášení o shodě a certifikáty pro použití v ČR dle platných předpisů.	soubor	1,0		—
7.	013007000	Veškeré zařízení a dodávky budou dokončovány, nainstalovány, přikotveny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční.	soubor	1,0		—
8.	013008000	V případě vzniklých škod zaviněných dodavatelem na veřejném či soukromém majetku v souvislosti s pracemi dle tohoto popisu, uhradí tyto škody plně dodavatel.	soubor	1,0		—
9.	013009000	V ceně dodávky musí být zahrnuty ceny za spotřebované energie, plyn a vodu atd. v době výstavby a pro potřeby výstavby a komplexního vyzkoušení.	soubor	1,0		—
10.	013010000	Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku individuální zkoušky v rámci jednotlivých profesí samostatně.	soubor	1,0		—
11.	013011000	Součástí dodávky, která to vyžaduje, jsou i náklady na zaškolení obsluhy a údržby.	soubor	1,0		—
12.	013012000	Součástí každé dodávky je i příslušná dokumentace (atesty, technické parametry, návody k obsluze, prohlášení o shodě, prohlášení o odborné montáži včetně doložení oprávnění k jejímu provádění).	soubor	1,0		—
13.	013013000	Součástí prací generálního dodavatele zhotovitele bude shromažďování, třídění a likvidace odpadů vzniklých při provádění prací.	soubor	1,0		—
14.	013014000	Při stanovení ceny dle výkazu výměr je potřeba započítat všechny předpokládané doplňkové související, prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční.	soubor	1,0		—
15.	013015000	Veškeré nápisy a označení, předepsané bezpečnostními či provozními normami jsou součástí dodávky jednotlivých profesí.	soubor	1,0		—
16.	013016000	Všechny rozvody médií budou barevně označeny dle platných předpisů - opatřeny příslušnými plastovými štítky s fóliovým popisem.	soubor	1,0		—
17.	013017000	Zhotovitel je povinen výrobky před jejich zabudováním do stavby předložit k odsouhlasení - (předložit vzorky) ke schválení zástupci TDI a AD před vlastním použitím.	soubor	1,0		—
18.	013018000	Veškeré vybavení a veškerá hygienická opatření musí být v souladu se „Směrnicí o hygienických požadavcích na pracovní prostředí“.	soubor	1,0		—
19.	013019000	Veškeré práce budou probíhat za plného provozu investora. Dodavatel musí zohlednit v cenové nabídce.	soubor	1,0		—

RECEPCE GYNEKOLOGIE V PAVILONU G - 3.NP
OBLASTNÍ NEMOCNICE KOLÍN, a.s.

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Celkem						
D.1.1: Architektonicko stavební řešení						
003: Svislé a kompletní konstrukce						
1	342244221	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 140 mm	m2	11,625		
Výkaz výměr: výška příčky 3,565m, na celou cihlu 3,75 m				-		
3,1*3,75; m.č. G3.18				11,625		
2	317168022	Překlad keramický plochý š 145 mm dl 1250 mm	kus	1,000		
Výkaz výměr: 1; nad nové okno m.č. G3.22				1,000		
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
1	632451111	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tl přes 25 do 30 mm	m2	1,825		
Výkaz výměr: celková tl. 60 mm - 2 vrstvy				-		
3,1*(0,1+0,1)*2; m.č. G3.18				1,240		
1,95*0,15*2; m.č. G3.22 recepce				0,585		
2	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	21,080		
Výkaz výměr: nová příčka mezi m.č. G3.18 a G3.22				-		
3,1*3,4*2				21,080		
3	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	21,080		
4	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	21,080		
5	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	21,080		
6	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	2,000		
Výkaz výměr: 2; osazení překladu ve stávající příčce m.č. G3.21, G3.22				2,000		
7	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	2,000		
Výkaz výměr: 2; oprava po vybourané příčce mezi m.č. G3.22 a SO36a				2,000		
8	611325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stropěch	kus	1,000		
Výkaz výměr: 1; oprava po vybourané příčce mezi m.č. G3.22 a SO36a				1,000		
9	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	4,200		
Výkaz výměr: (1,0+1,1)*2; okno m.č. G3.22				4,200		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání						
1	971038331	Vybourání otvorů ve zdivu z dutých tvárnic nebo příček pl do 0,09 m2 tl do 150 mm	kus	2,000		
		Výkaz výměr: 1; prostup pro VZT m.č. G3.21			1,000	
		1; prostup pro větrací mřížku m.č. G3.21			1,000	
2	971038431	Vybourání otvorů ve zdivu z dutých tvárnic nebo příček pl do 0,25 m2 tl do 150 mm	kus	1,000		
		Výkaz výměr: 1; otvor pro překlad m.č. G3.21			1,000	
3	971038631	Vybourání otvorů ve zdivu z dutých tvárnic nebo příček pl do 4 m2 tl do 150 mm	m2	1,196		
		Výkaz výměr: 1,04*1,15; otvor pro okno m.č. G3.21			1,196	
4	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	2,000		
		Výkaz výměr: 2; prostup stěnou pro VZT m.č. G3.18			2,000	
5	962031136	Bourání příček z tvárnic nebo příček tl do 150 mm	m2	4,417		
		Výkaz výměr: 1,95*2,265; m.č. G3.18			4,417	
6	97731111R	Řezání stávajících potěrů hl do 100 mm	m	6,200		
		Výkaz výměr: 2*3,1; m.č. G3.18			6,200	
7	96504511R	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl 60 mm pl do 4 m2	m2	1,085		
		Výkaz výměr: 3,1*0,35; m.č. G3.18 - tl. 60 mm			1,085	
8	97105R001	Vybourání otvorů v sendvičových panelech pl do 0,09 m2 tl do 150 mm	kus	1,000		
		Výkaz výměr: 1; m.č. SO36a			1,000	
9	96607R002	Zhotovení prostupu v krytině ocelových střeš z tvarovaných ocelových plechů šroubovaných budov v přes 6 do 12 m	kus	1,000		
10	953921115	Dlaždice betonové 500x500 mm kladené na sucho na ploché střechy	kus	2,000		
		Výkaz výměr: 2; střecha SO36a			2,000	
11	95392111R	Příplatek k dlaždicím betonovým 500x500 mm kladeným na sucho za podkladové čtverce z geotextilie	kus	2,000		
12	953943211	Osazování hasičiho přístroje	kus	1,000		
		Výkaz výměr: 1; m.č. G3.18			1,000	
13	44932114	přístroj hasící ruční práškový PG 6 LE	kus	1,000		
14	953993326	Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky přivrtáním na zdivo	kus	1,000		
		Výkaz výměr: 1; směr úniku m.č. G3.22			1,000	
15	73534562	tabulka bezpečnostní fotoluminiscenční 200x87mm samolepící	kus	1,000		
16	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	32,020		
		Výkaz výměr: 11,22; m.č. G3.18			11,220	
		7,8; m.č. G3.22			7,800	
		10,0; m.č. SO36a			10,000	

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
		3,0; m.č. G3.21		3,000		
17	945421110	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 18 m včetně obsluhy	hod	16,000		
18	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	69,940		
		Výkaz výměr: 11,22; m.č. G3.18		11,220		
		7,8; m.č. G3.22		7,800		
		29,92; m.č. G3.21		29,920		
		5,6*3,75; m.č. SO36a		21,000		
099: Přesun hmot a manipulace se sutí						
1	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	1,214		
2	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	1,214		
3	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,214		
4	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	23,066		
		Výkaz výměr: 1,214*19; skládka do 20 km		23,066		
5	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	1,035		
6	997013812	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu na bázi sádry kód odpadu 17 08 02	t	0,051		
7	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,057		
8	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	0,062		
9	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,009		
10	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	2,415		
711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu						
1	711767378	Izolace proti vodě oprávcování trubních prostupů folie s dotmelením na přírubu D přes 200 do 500 mm	kus	1,000		
		Výkaz výměr: 1; prostup střechou		1,000		
2	711772122	Izolace proti vodě oprávcování trubního prostupu na plášťovou troubu D přes 200 do 500 mm tmelem	kus	1,000		
		Výkaz výměr: 1; prostup fasádou		1,000		
3	24633002	tmel PUR odolný vůči povětrnostním vlivům a UV záření šedý	litr	0,500		
4	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,007		
5	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,007		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
712: Povlakové krytiny						
1	712363801	Odstranění povlakové krytiny mechanicky kotvené do trapézu, budova v do 18 m	m2	1,000		
		Výkaz výměr: 0,5*0,5*3; PRO KOTVENÍ		0,750		
		0,5*0,5; PRO PROSTUP VZT		0,250		
2	712361701	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	1,000		
		Výkaz výměr: doplnění skladby střechy		–		
		0,5*0,5*4		1,000		
3	28329026	fólie PE homogenní pro parotěsnou vrstvu zejména plochých střech tl 0,15mm	m2	1,166		
4	712363612	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do trapézu TI tl přes 240 mm krajní pole, budova v do 18 m	m2	1,000		
		Výkaz výměr: doplnění skladby střechy		–		
		0,5*0,5*4		1,000		
5	712861703	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce fólií přilepenou v plné ploše	m2	0,452		
		Výkaz výměr: prostup VZT střechou DN 280 mm		–		
		2*pi*0,24*0,3		0,452		
6	28322064	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená se zvýšenou požární odolností tl 1,5mm	m2	1,692		
		Výkaz výměr: 1,0; plocha		1,000		
		0,452; vytažení		0,452		
		=		1,452		
		1,452*0,165; prořez 16,5%		0,240		
7	712363115	Provedení povlakové krytiny střech do 10° zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	1,000		
		Výkaz výměr: 1; střecha SO36a		1,000		
8	283420R1	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC DN 280 mm	kus	1,000		
9	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,012		
10	998712181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace	t	0,012		
713: Izolace tepelné						
1	713120811	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl do 100 mm	m2	1,085		
		Výkaz výměr: 3,1*0,35; m.č. G3.18 - kročejová izolace		1,085		
2	713120821	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	1,085		
		Výkaz výměr: 3,1*0,35; m.č. G3.18 - polystyren		1,085		
3	713140813	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl přes 100 mm	m2	1,000		
		Výkaz výměr: 0,5*0,5*3; PRO KOTVENÍ		0,750		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
		0,5*0,5; PRO PROSTUP VZT		0,250		
4	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	0,913		
		Výkaz výměr: 3,1*(0,1+0,1); m.č. G3.18		0,620		
		1,95*0,15; m.č. G3.22 recepce		0,293		
5	28375911	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 70mm	m2	0,959		
		Výkaz výměr: 0,913; plocha		0,913		
		0,913*0,05; prořez %		0,046		
6	63231202	deska čedičová minerální pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 5 kN/m2) tl 30mm	m2	0,959		
		Výkaz výměr: 0,913		0,913		
		0,913*0,05; prořez 5%		0,046		
7	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	0,913		
		Výkaz výměr: 3,1*(0,1+0,1); m.č. G3.18		0,620		
		1,95*0,15; m.č. G3.22 recepce		0,293		
8	28329042	fólie PE separační či ochranná tl 0,2mm	m2	1,064		
9	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	1,000		
		Výkaz výměr: doplnění skladby střechy		-		
		0,5*0,5*4		1,000		
10	63151474	deska tepelně izolační minerální plochých střech spodní vrstva 50kPa $\lambda=0,036-0,039$ tl 160mm	m2	1,050		
11	713141311	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně, spádová vrstva	m2	1,000		
		Výkaz výměr: doplnění skladby střechy		-		
		0,5*0,5*4		1,000		
12	28376104	klín izolační spádový z čedičové minerální vaty 70kPa	m3	0,105		
		Výkaz výměr: doplnění skladby střechy - spádová vrstva 0-180 mm, cca tl. 100 mm		-		
		0,5*0,5*4*0,1		0,100		
		0,1*0,05; prořez 5%		0,005		
13	713141391	Montáž izolace tepelné stěn v do 1000 mm na atiky a prostupy střechou lepené za studena zplna	m2	0,358		
		Výkaz výměr: prostup VZT		-		
		2*pi*0,19*0,3		0,358		
14	63148104	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 100mm	m2	0,376		
15	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,036		
16	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,036		
763: Konstrukce montované						
1	763431801	Demontáž minerálního podhledu zavěšeného na viditelném roštu	m2	24,475		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
		Výkaz výměr: 18,85; m.č. G3.18 3,75*1,5; m.č. SO36a		18,850 5,625		
2	763431801R	Demontáž minerálního podhledu zavěšeného na viditelném roštu - k dalšímu použití	m2	6,837		
		Výkaz výměr: 3,795*0,6; m.č. G3.21 3,6*1,0+1,6*0,6; m.č. SO36a		2,277 4,560		
3	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt - použití stávajících demontovaných kazet	m2	6,837		
		Výkaz výměr: 3,795*0,6; m.č. G3.21 3,6*1,0+1,6*0,6; m.č. SO36a		2,277 4,560		
4	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	24,645		
		Výkaz výměr: 7,8; m.č. G3.22 11,22; m.č. G3.18 3,75*1,5; m.č. SO36a		7,800 11,220 5,625		
5	59036518	deska podhledová minerální rovná bílá jemná hladká desinfikovatelná nemocniční 17x600x600mm	m2	24,645		
6	763431041	Příplatek k montáži minerálního podhledu na zavěšený rošt za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m	m2	26,645		
7	763431201	Napojení minerálního podhledu na stěnu obvodovou lištou	m	38,360		
		Výkaz výměr: (3,1+3,9+0,625)*2; m.č. G3.18 (2,68+3,1)*2; m.č. G3.22 (1,5+3,75+1,5); m.č. SO36a 4,2; m.č. SO36a část podhledu demontovaná zpětně 0,6; m.č. G3.21 část podhledu demonovaná zpětně		15,250 11,560 6,750 4,200 0,600		
8	763131721	SDK podhled skoková změna v do 0,5 m	m	3,750		
		Výkaz výměr: 3,75; m.č. SO36a		3,750		
9	763131731	SDK podhled - čelo pro kazetové podhledy (F lišta) tl 12,5 mm	m	3,750		
		Výkaz výměr: 3,75; m.č. SO36a		3,750		
10	763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	1,313		
		Výkaz výměr: 3,75*0,35; m.č. SO36a		1,313		
11	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	1,313		
12	76317235R	Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kcí vel. přes 1 m2 pro podhledy	kus	1,000		
		Výkaz výměr: 1; m.č. G3.18		1,000		
13	590307R1	dvířka revizní do podhledu velikosti 1350x950 mm, hliníkový rám, výklopná dvířka s tlačným US zámkem	kus	1,000		
14	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,189		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
15	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,189		
764: Konstrukce klempířské						
1	76431R001	Lemování prostupu z Pz s povrch úpravou v sendvičovém panelu D přes 200 do 300 mm	kus	1,000		
Výkaz výměr: 1; ve fasádě VZT prostup				1,000		
2	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,016		
3	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,016		
766: Konstrukce truhlářské						
1	766660731	Montáž dveřního bezpečnostního kování - zámku	kus	1,000		
Výkaz výměr: 1; dveře G3.22				1,000		
2	5492401R	zámek protipožární vložkový	kus	1,000		
3	766660733	Montáž dveřního bezpečnostního kování - štítku s klíkem	kus	1,000		
Výkaz výměr: 1; dveře G3.22				1,000		
4	54914133	kování bezpečnostní koule/klika RC3	kus	1,000		
5	76666R001	D+M Systém generálního klíče - cylindrické vložky s úrovní bezpečnosti BT4, podrobně viz Technická zpráva	kus	1,000		
6	998766102	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,002		
7	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,002		
767: Konstrukce zámečnické						
1	767881118	Montáž bodů záchytného systému do trapézového plechu samořeznými vruty, příchýtkami	kus	3,000		
Výkaz výměr: 3; střecha SO36a				3,000		
2	70921304	kotvicí bod pro trapézové a sendvičových konstrukce dl 600mm	kus	3,000		
3	767114141	Montáž stěn a příček rámových zasklených vnitřních do zdiva s požární odolností plochy do 6 m2	m2	2,495		
Výkaz výměr: 1,95*2,1; stěna				4,095		
-0,8*2,0; odečet dveří				-1,600		
4	553413R1	stěna rámová prosklená fixní Al komaxit dle RAL kouřotěsná interiér	m2	2,495		
5	767646510	Montáž dveří protipožárního uzávěru jednokřídlového	kus	1,000		
Výkaz výměr: 1; dveře v prosklené stěně				1,000		
6	553413R1	dveře jednokřídlé Al prosklené kouřotěsné Sa-DP1-C3 800x2100mm, osazené v prosklené stěně, otočné pravé	kus	1,000		
7	767649191	Montáž dveřního hydraulického samozavírače	kus	1,000		
Výkaz výměr: 1; dveře G3.22				1,000		
8	54917250	samoavírač dveří hydraulický	kus	1,000		
9	767610216	Montáž oken kovových vertikálně posuvných s pevně zaskleným horním dílem	m2	1,100		
Výkaz výměr: 1,0*1,1; m.č. G3.22				1,100		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
10	553410R1	okno Al s fixním zasklením, prosklení jednoduchým čirým sklem, vertikálně posuvné se zajištěním v otevřené poloze, zamykatelné z recepcce, komaxit dle RAL, parapet kovový 200x1000 mm, odstín bílá RAL s minimálním přesahem přes zdivo	m2	1,100		
11	767810113	Montáž mřížek větracích čtyřhranných průřezu přes 0,04 do 0,09 m2	kus	2,000		
		Výkaz výměr: 1; m.č. G3.21		1,000		
		1; m.č. G3.22		1,000		
12	4297233R	mřížka stěnová hliníková 400x200mm, barva bílá	kus	2,000		
13	76789R001	D+M Portál recepcce šířky 1000 mm, výšky 830 mm pod oknem, 500 mm nad oknem. Konstrukce z nerezového lechu s vyfrézovaným nápisem, ze zadní strany podložený mléčným sklem, nasvícen LED svítidly, spodní část bude současně tvořit parapet a odkládací plochu u okna (nutno vyztužit), kotvení do zděné přičky, všechny prvky nehořlavé, portál je umístěn v CHÚC, podrobně viz výkres SO02-D11b-005 a Technická zpráva	soubor	1,000		
14	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,200		
15	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,200		
776: Podlahy povlakové						
1	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	18,850		
		Výkaz výměr: 18,85; m.č. G3.18		18,850		
2	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	19,150		
		Výkaz výměr: m.č. G3.18		-		
		(6,4+3,1+0,625)*2-1,1		19,150		
3	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	18,850		
4	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	19,020		
		Výkaz výměr: 11,22; m.č. G3.18		11,220		
		7,8; m.č. G3.22		7,800		
5	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	19,020		
6	776141121	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl do 3 mm	m2	19,020		
7	776121321	Neředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	19,020		
8	776222111	Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem	m2	19,020		
		Výkaz výměr: 11,22; m.č. G3.18		11,220		
		7,8; m.č. G3.22		7,800		
9	776411212	Montáž tahaných obvodových soklíků z PVC výšky do 100 mm	m	23,760		
		Výkaz výměr: (3,1+3,9+0,625)*2-1,1; m.č. G3.18		14,150		
		(2,68+3,1)*2-1,95; m.č. G3.22		9,610		
10	776411213	Montáž tahaných soklíků z PVC vnitřních rohů	kus	13,000		
		Výkaz výměr: 7; m.č. G3.18		7,000		
		6; m.č. G3.22		6,000		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
11	776411214	Montáž tahaných soklíků z PVC vnějších rohů	kus	7,000		
		Výkaz výměr: 3; m.č. G3.18		3,000		
		4; m.č. G3.22		4,000		
12	28411141	PVC vinyl homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou tl 2.00mm nášlapná vrstva 2.00mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 7dB, bodová zátěž ≤ 0.10mm, protiskluznost R10	m2	24,856		
		Výkaz výměr: 19,02; plocha		19,020		
		23,76*0,1; taháný sokl		2,376		
		13*0,4*0,15; sokl vnitřní roh		0,780		
		7*0,4*0,15; sokl vnější roh		0,420		
		=		22,596		
		22,596*0,1; prořez 10%		2,260		
13	776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	23,760		
14	28411010	lišta soklová PVC výšky 100mm - ukončovací, pro vytažení podlahové krytiny na stěnu, s pozlábekem	m	24,948		
		Výkaz výměr: 23,76; délka		23,760		
		23,76*0,05; prořez 5%		1,188		
15	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,179		
16	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	0,179		
784: Malby a tapety						
1	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	100,919		
		Výkaz výměr: (3,1+3,9+0,625)*2*2,6; m.č. G3.18		39,650		
		(2,68+3,1)*2*2,6; m.č. G3.22		30,056		
		6,25*2,6; m.č. G3.21		16,250		
		(3,75+1,5)*2,6; m.č. SO36a		13,650		
		1,313; sdek podhled skoková změna		1,313		
2	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	100,919		
786: Stínění a čalounické úpravy						
1	7866241R1	Montáž lamelové žaluzie do oken otevíravých, sklápěcích a vyklápěcích	m2	1,100		
		Výkaz výměr: 1,0*1,1; okno m.č. G3.22		1,100		
2	55346200	žaluzie horizontální interiérové	m2	1,100		

RECEPCE GYNEKOLOGIE V PAVILONU G - 3.NP
OBLASTNÍ NEMOCNICE KOLÍN, a.s.

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena dodávka	Jedn. Cena montáž	Cena
Celkem							
D.1.4.1: Zařízení zdravotně technických instalací							
001: Zemní práce							
1		Dohledání stávající stoupačky kanalizace	sbr	1,000			
2		Připojovací potrubí HT 32 vč. Tvarovek	m	16,000			
3		Vysazení odbočky ze stáv. Potrubí	sbr	2,000			
4		Kondenzátní sifon HL138	sbr	2,000			
5		Stavební výpomoc (prostupy, vysekání rýh, zapravení)	m	1,000			
6		PE izolace 6mm/32	m	16,000			
7		Připojení jednotky hadičkou	sbr	2,000			
8		Zkouška těsnosti kanalizace	m	16,000			

RECEPCE GYNEKOLOGIE V PAVILONU G - 3.NP
OBLASTNÍ NEMOCNICE KOLÍN, a.s.

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Celkem						
D.1.4.2: Vytápění						
Izolace tepelné						
1		D Potrubní pouzdro z kamenné vlny s polepem hliníkovou fólií vyztuženou skleněnou mřížkou, tl. 13 mm	m	15,000		
2	MTZ	Montáž tepelné izolace návlekové	m	15,000		
Rozvod potrubí						
1	D+MTZ	Potrubí z trubek měděných tvrdých spoj měkkým pájením - Ø15x1	m	18,000		
2	MTZ	Vsazení odbočky Cu potrubí 15x1 na stávající potrubí	ks	2,000		
3	D+MTZ	Požární ucpávky - s požární odolností dle požární zprávy	ks	2,000		
Armatury						
1		D Termostatická hlavice na ventil otopného tělesa	kpl	1,000		
2		D Šroubení topenářské přímé, PN16, do 120°C - 1/2"	ks	1,000		
Otopná tělesa						
1		Pozn.: Otopná tělesa ocelová desková provedení CLEAN označení: typ/výška/délka				
2	D	20S CLEAN-VK/600/700	ks	1,000		
3	MTZ	Montáž otopných těles ocelových deskových	ks	1,000		
Hodinové zúčtovací sazby						
1	HZS/HRC	Vypuštění vody z otopné soustavy	hod	3,000		
2	HZS/HRC	Proplach a zpětné napuštění vody do otopné soustavy	hod	3,000		
3	HZS/HRC	Nepředvídané práce	hod	8,000		

RECEPCE GYNEKOLOGIE V PAVILONU G - 3.NP
OBLASTNÍ NEMOCNICE KOLÍN, a.s.

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena dodávka	Jedn. Cena montáž	Cena
Celkem							
D.1.4.3: Vzduchotechnika a chlazení							
Z.č.1 - Větrání a chlazení recepce							
1	1.1	VZT jednotka v rozsahu Příloha 2 standardy VZT jednotky. Podstropní VZT jednotka se servisem zespolu. Vp=300 m3/h, dpe=250Pa, Vo=300 m3/h, dpe=250Pa, s deskovým rekuperátorem a by-passsem, autonomní regulací s ovladačem. Včetně prokabelování čidel a servopohonů.EDO5 - 0,50 - RD5/AM (vestavěný dohříváč 370, 570EC5.RD5/AM), RD-BACnet/KNX (expandér pro RD4,RD5,aMotion), aTouch 4,3 - ovladač s barevným dotykovým displejem 4,3" (pro regulaci aMotion L, E)	ks	1,000			
2	1.2a	Split jednotka, vnitřní nástěnná jednotka viz Příloha 3 Standardy split jednotky. Chladicí výkon nominální 3,6 kW, včetně čerpadla kondenzátu a CZ-RWS3, bezdrátový dálkový ovladač pro nástěnné jednotky K	ks	1,000			
3	1.2b	Split jednotka, kondenzační venkovní.viz Příloha 3 Standardy split jednotky. Qch= 1,2-4,0kW, Qt=1,5-5,0kW,PAW-RC2-MBS-1, karta pro protokol Modbus	ks	1,000			
4	1.3	Anemostat s plenum boxem, např. VVKR-B-S-600-16-B-SW,SW,RAL 9003,PB-VVK-S-600-200-S-H-D1, PB-VVK-S-600-200-E-H-D1 ,V=300 m3/h-odvod	ks	1,000			
5	1.4	Anemostat s plenum boxem, např. VVKR-B-S-600-16-B-SW,RAL 9003,PB-VVK-S-600-200-S-H-D1, V=300 m3/h-přívod	ks	1,000			
6	1.5	Anemostat s plenum boxem, např. VVKR-B-S-600-24-B-SW,RAL 9003,PB-VVK-S-600-250-S-H-D1, V=450 m3/h-přívod	ks	1,000			
7	1.6	Protipožární klapka v provedení Aktivační mechanismus se servopohonem Belimo (B230T) se zpětnou pružinou, dále vybavený termoelektrickým spouštěcím čidlem s aktivací při 72°C. Součástí servopohonu jsou dva koncové spínače pro signalizaci polohy listu klapky. Napájení 230V AC.	ks	4,000			
8	1.7	Kruhový tlumič hluku DN200/600, napřč LDC, 50 mm	ks	6,0			
9	1.8	Kruhový tlumič hluku DN200/900, napřč LDC, 50 mm	ks	2,0			
10	1.9	protid žaluzie PZZN-300x300S-RAL9006	ks	1,000			
11	1.10	výf hlavice DN280,VH 280 střešní ventilační hlavice	ks	1,000			
12	1.11	Ruční reg klapka s aretací DN200	ks	1,000			
13	1.12	Kruhové VZT potrubí do ø250/ 30% tvarovek	bm	39,000			
14	1.13	Vzduchotechnické potrubí z pozink.plechu sk.l.,30% tvarovek- sání a výfuk	m2	2,000			
15	1.14	FLEXO do DN 250, SONFLEX MO OHEBNÁ HADICE S AKUSTICKÝM ÚTLUMEM	bm	10,000			
16	1.15	TEP IZOLACE KAUČUK tl. 20mm s Al polepem	m2	35,000			
17	1.16	tepelná,protihluková a protipožární izolace 40mm s Al folií / 60 mín odolnost/	m2	10,000			

**RECEPCE GYNEKOLOGIE V PAVILONU G - 3.NP
OBLASTNÍ NEMOCNICE KOLÍN, a.s.**

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena dodávka	Jedn. Cena montáž	Cena
18	1-17	Propojovací dvoutrubka Cu-6.35/12,7 potrubí, včetně komunik.kabelu, lišt, vyfoukání a natlakování, doplnění freonu a konzole pod kondenzační jednotku. Horní hrana konstrukce min 350mm nad střechou	bm	9,000			
19	1-18	Měření hluku ve větraném prostoru a ve venkovním prostoru vůči nejbližšímu chráněnému prostoru	soubor	1,000			
20	1-19	Betonové čtverce 30-30-4 pro podložení stojin konstrukce uložení kond.jednotky	ks	4,000			
21	1-20	spojovací, těsnící, závěsny a montážní materiál	soubor	1,000			
22	1-21	zkoušky, seřízení, zaregulování a uvedení do provozu	hod.	4,000			
23	1-22	štítky pro vyznačení proudění	soubor	1,000			
Ostatní							
1		dílenská a montážní dokumentace	soubor	1,000			
2		projekt skutečného stavu	soubor	1,000			
3		doprava vč. jeřábu	soubor	1,000			
4		předávací protokoly	soubor	1,000			
5		VRN / energie, stav.výtah, úklid, atd./ plus rezeva	soubor	1,000			
6		požární ucpávky / dodávka stavba/	soubor	1,000			
7		protokol o zaregulování vzduchových průtoků a přetlaků	soubor	1,000			
8		likvidace demontovaného potrubí,izolací a VZT prvků	soubor	1,000			
9		Úprava stávajícího potrubí pro větrání skladu	soubor	1,000			
10		Napojení na stávající rozvod větrání CHÚC a následné doizolování	soubor	1,000			

RECEPCE GYNEKOLOGIE V PAVILONU G - 3.NP
OBLASTNÍ NEMOCNICE KOLÍN, a.s.

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Celkem						
D.1.4.4: Měření a regulace						
Dovyzbrojení rozváděče DT7						
1		pomocné relé c. 24VAC 4P	ks	1,000		
2		patice pro pomocné relé	ks	1,000		
3		vývodka Pg13,5	ks	6,000		
4		podružný materiál	kpl	1,000		
5		montáž dovyzbrojení vč. atestu	kpl	1,000		
Řídící systém						
1		modul digitálních vstupů (4xDI)	ks	1,000		
2		aplikační SW pro řízení a vizualizaci	ks	1,000		
3		oživení regulace a provedení zkoušek	ks	1,000		
4		zaškolení obsluhy, doprava, návody	ks	1,000		
Montážní materiál						
1		kabel bezhalogenový CXKH-R O-3x1,5	m	90,000		
2		kabel bezhalogenový stíněný PRAFlaCom 1x2x0,8	m	355,000		
3		kabel bezhalogenový UTP cat.6 4x2x0,52	m	85,000		
4		krabice nástěnná	ks	1,000		
5		bezšroubové svorky 5-pólové	ks	16,000		
6		drátěnný žlab 50/50 vč. spoj. mat., závěsů	m	3,000		
7		drátěnný žlab 150/50 vč. spoj. mat., závěsů, s přepážkou	m	30,000		
8		trubka ohebná DN20	m	10,000		
9		požární ucpávka 10x10cm	ks	7,000		
10		podružný materiál	kpl	1,000		
Ostatní						
1		montáž	kpl	1,000		
2		doprava	kpl	1,000		
3		revize	kpl	1,000		

RECEPCE GYNEKOLOGIE V PAVILONU G - 3.NP
OBLASTNÍ NEMOCNICE KOLÍN, a.s.

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena dodávka	Jedn. Cena montáž	Cena
Celkem							
D.1.4.6: Zařízení elektroinstalace silnoproudé							
Rozvaděče							
1		Úprava stávajícího rozvaděče - instalace nových jisticích prvků	set	2,000			
2		typ14/1N	ks	1,000			
3		Zkratová propojka vel.14	ks	2,000			
4		Jistič 10C1 10kA	ks	1,000			
5		Jistič 10B1 10kA	ks	1,000			
6		Jistič + chránič 20C1N030 10kA typ A	ks	1,000			
7		Jistič + chránič 16B1N030 10kA typA	ks	3,000			
8		Jistič + chránič 10C1N030 10kA typA	ks	1,000			
9		Jistič + chránič 6C1N030 10kA typA	ks	1,000			
10		Napěťová spoušť 230VAC pro 10B1	ks	1,000			
11		Samolepící etikety	set	1,000			
Kabeláž							
1		CY-J 1x25 včetně uložení a připojení	m	30,000			
2		C3x2,5 včetně uložení; B2cas1d1a1	m	100,000			
3		C5x1,5 včetně uložení; B2cas1d1a1	m	40,000			
4		C3x1,5 včetně uložení; B2cas1d1a1	m	110,000			
5		C3x4 včetně uložení; B2cas1d1a1+X, UV, AD1-AD7	m	40,000			
6		C2x2x0,8 včetně uložení; B2cas1d1a1	m	40,000			
7		Kabelová protipožární ucpávka EI15-EI120	set	6,000			
8		Kabelový směrník + popis	ks	14,000			
9	Pozn.:	Délka kabeláže upřesněna po výkopových pracích a instalaci KNS					
Kabelový nosný systém (KNS), krabice							
1		Krabice přístrojová univerzální 68 pod spínač, zásuvku	set	7,000			
2		Krabice rozbočná přisazená IP66 100x100 se svorkovnicí	set	4,000			
3		Parapetní kanál 90X55 D bezhalogen	m	4,000			
4		Příslušenství pro PK 90X55D - kryt koncový 8401HF_HB bezhalogen	ks	2,000			
5		Příslušenství pro PK 90X55D - kryt spojovací 8402HF_HB bezhalogen	ks	1,000			
6		Trubka ohebná DN16/Di13 elektroinstalační	m	50,000			
7		Kabelová trubka tuhá DN16 UV stabil střední pevnost 4016_KA	m	20,000			
8		Přichytka pro trubku DN16 UV B včetně kotvení	set	40,000			
9		Přichytka kabelového svazku včetně kotvení	set	50,000			
10	Pozn.:	Délka KNS upřesněna při realizaci					

**RECEPCE GYNEKOLOGIE V PAVILONU G - 3.NP
OBLASTNÍ NEMOCNICE KOLÍN, a.s.**

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena dodávka	Jedn. Cena montáž	Cena
Svítlidla							
1		A - LED 30W 3557lm 595x595x65mm IP40	ks	2,000			
2		N - LED 3hAT	set	2,000			
3		P - LED 3hAT piktogram	set	1,000			
4		IP adresa pro svítidla N, P; koordinace s provozovatelem	set	1,000			
5		Reinstalace stávajícího svítidel 36a, G3.18 / demontáž - montáž	set	4,000			
Koncové elementy							
1	ObzorElegant	Spínač 1/0S včetně klapky; bílá; včetně rámečku	set	1,000			
2	ObzorElegant	Spínač 5 včetně klapky; bílá; včetně rámečku	set	1,000			
3	ObzorMedical	Zásuvka 2PE16A; H hnědá; včetně rámečku	set	2,000			
4	ObzorMedical	Rámeček 2 horizontální	set	1,000			
5	ObzorMedical	Rámeček 1	set	2,000			
6	45x45 B	Zásuvka 1NPE16A 45x45 B 5525N-C02357 B - bílá	ks	5,000			
7	45x45 B	Zásuvka 1NPE16A 45x45 B + svodič 5585N-C02357 B - bílá	ks	1,000			
8	45x45 R	Zásuvka 1NPE16A 45x45 R 5525N-C02357 R1 - rudá	ks	10,000			
9	45x45 R	Zásuvka 1NPE16A 45x45 R + svodič 5585N-C02357 R1 - rudá	ks	2,000			
10	941200	Svodič bleskových proudů 1+N Typ1+2+3	set	1,000			
11		Skříň 300x300 UV pro svodiče na rozhraní prostoru	set	1,000			
12		Svorka CY25 - zemnič	set	1,000			
13		Připojení středních zařízení jiných profesí (po objednávce s dodavateli)	set	2,000			
14		Připojení malých zařízení jiných profesí (po objednávce s dodavateli)	set	1,000			
Ostatní							
1		Zařízení staveniště. TP: na celou stavbu	set	1,000			
2		Stavební přípomoc / prostupy atd.....	set	1,000			
3		Sádra stavební	kg	30,000			
4		Výchozí revize elektroinstalace.	set	1,000			
5		Dokumentace skutečného provedení	set	1,000			

RECEPCE GYNEKOLOGIE V PAVILONU G - 3.NP
OBLASTNÍ NEMOCNICE KOLÍN, a.s.

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Celkem						
D.1.4.7: Zařízení elektroinstalace slaboproudé - UKS						
Univerzální kabelážní systém						
1	K01.00.1801.001	19" Patch panel 24xRJ45, UTP, Cat5E, Patch panel PowerCat 1U, 24xRJ45, UTP kat.5E, 568B	kpl	1,000		
2	K01.00.2001.001	Data outlet 2xRJ45, UTP, cat.5E, Datová zásuvka 2xRJ45, UTP, cat.5E, komplet do žlabu, typová shoda se silovými zásuvkami.	kpl	4,000		
3	K19.15.0001.001	U/UTP, kat.5E, šedý, Kabel U/UTP, kat.5E, PVC plášť, 4 páry, krabice 305 m, šedý plášť, Eca	m	610,000		
4	K50.01.0005.001	1540HF_KA, TRUBKA TUHÁ 320 N HF / SV.ŠEDÁ/RAL 7035	m	40,000		
5	K50.01.1005.001	5340HF_KB, PŘÍCHYTKA HF / SVĚTLEŠEDÁ/RAL7035	ks	20,000		
6	K50.02.0005.001	1440_K25, MONOFLEX EN 320 N PVC / SV.ŠEDÁ/RAL 7035/BEZ DRÁTU	m	20,000		
7	K50.00.1005.001	5340_KB, PŘÍCHYTKA PVC / SVĚTLEŠEDÁ/RAL7035	ks	10,000		
8	Vnitřní kabelová trasa	Zaměření, vytýčení vnitřní kabelové trasy, atd.	m	80,000		
9	Vnitřní kabelová trasa	Skladné a manipulace s materiálem na stavbě, atd.	kpl	1,000		
10	Vnitřní kabelová trasa	Kontrola všech dotčených prostorů ve kterých byla instalovaná vnitřní kabelová trasa systému, atd.	kpl	1,000		
11	Ostatní činnosti	Demontáž systému a příprava na další montážní práce, úpravu, rozšíření, atd.	kpl	1,000		
12	Ostatní činnosti	Montážní práce na systému, úprava, instalace rozšíření, atd.	kpl	1,000		
13	Ostatní činnosti	Integrace nového, upraveného nebo rozšířeného systému do stávajícího systému, atd.	kpl	1,000		
14	Ostatní činnosti	Demontáž a montáž interiérů související s montáží systému, atd.	kpl	1,000		
15	Ostatní činnosti	Součinnost s firmou zajišťující servisní práce stávajícího systému pro uživatele, atd.	kpl	1,000		
16	Ostatní činnosti	Úklid všech prostorů kde byly prováděné montážní práce na systému, atd.	kpl	1,000		
17	Ostatní činnosti	Ekologická likvidace odpadu po montáži systému, atd.	kpl	1,000		
18	Ostatní činnosti	Kontrola, audit provedení systému, zástupcem uživatele, atd.	kpl	1,000		
19	Ostatní činnosti	Měření, měřicí protokoly systému, atd.	kpl	1,000		
20	Ostatní činnosti	Komplexní funkční zkouška instalovaného systému, atd.	kpl	1,000		
21	Ostatní činnosti	Zaškolení všech určených pracovníků uživatelem pro instalovaný systém, atd.	kpl	1,000		
22	Ostatní činnosti	Dokumentace skutečného provedení (DSPS) instalovaného systému, atd.	kpl	1,000		
23	Ostatní činnosti	Stavební přípomoc, průvrty, příčky, podhledy, zdívo, omítka, sloupky, základové konstrukce, atd.	kpl	1,000		
24	Ostatní činnosti	Pomocná instalační technika, lešení, žebříky, jeřábová plošina, atd.	kpl	1,000		

**RECEPCE GYNEKOLOGIE V PAVILONU G - 3.NP
OBLASTNÍ NEMOCNICE KOLÍN, a.s.**

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
25	Ostatní činnosti	Požární ucpávky, nové pro zajištění kabelových průchodů protipožárním materiálem, vatou, pěnou, atd.	kpl	4,000		
26	Ostatní činnosti	Oprava stávající požární ucpávky pro zajištění kabelových průchodů protipožárním materiálem, vatou, pěnou, atd.	kpl	2,000		
27	Pomocné konstrukční díly	Pomocné konstrukční díly pro realizaci systému, atd.	kpl	1,000		
28	Režijní náklady	Režijní náklady pro realizaci systému, atd.	kpl	1,000		

**RECEPCE GYNEKOLOGIE V PAVILONU G - 3.NP
OBLASTNÍ NEMOCNICE KOLÍN, a.s.**

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Celkem						
D.1.4.7: Zařízení elektroinstalace slaboproudé - EPS						
Univerzální kabelážní systém						
1		MAP820, Optickokouřový detektor s izolátorem, adresovatelný	ks	1,000		
2		MAB800, Patice hlásiče	ks	1,000		
3		MBG813, Tlačítkový hlásič na povrch, včetně skla a testovacího klíčku	ks	1,000		
4	K19.0002.001	PFG-1x2x0.8, požární kabel s funkční schopností PRAFlaGuard F 1x2x0.8, hnědé opláštění, pro sirény, přídavné panely, ovládání, sdělovací vedení a smyčky hlásičů, odolnost proti ohni PH120-R dle ZP-27/2008, B2caS1D0 dle ČSN EN 50399,délka návinu (nad 200m) přesně podle požadavku	m	100,000		
5	K50.0003.001	1525HF_KA, TRUBKA TUHÁ 320 N HF / SV.ŠEDÁ/RAL 7035	m	30,000		
6	K50.1003.001	5325HF_KB, PŘÍCHYTKA HF / SVĚTLEŠEDÁ/RAL7035	ks	30,000		
7	K50.0003.001	1225HFPP_L100, SUPER MONOFLEX 750 N PP / ŠEDÁ/RAL 7037/BEZ DRÁTU	m	10,000		
8	K50.1003.001	5325HF_KB, PŘÍCHYTKA HF / SVĚTLEŠEDÁ/RAL7035	ks	5,000		
9	K56.01.1001.003	6710_PO, PŘÍCHYTKA JEDNOSTRANNÁ / POŽÁRNÍ ODOLNOST	ks	50,000		
10	K56.01.1002.001	6716ED_PO, PŘÍCHYTKA DVOJITÁ / POŽÁRNÍ ODOLNOST	ks	50,000		
11	Vnitřní kabelová trasa	Zaměření, vytyčení vnitřní kabelové trasy, atd.	m	50,000		
12	Vnitřní kabelová trasa	Použitá technika při instalaci vnitřní kabelové trasy systému, žebříky, plošiny, lešení, atd.	kpl	1,000		
13	Vnitřní kabelová trasa	Skladné a manipulace s materiálem na stavbě, atd.	kpl	1,000		
14	Vnitřní kabelová trasa	Kontrola všech dotčených prostorů ve kterých byla instalovaná vnitřní kabelová trasa systému, atd.	kpl	1,000		
15	Programové vybavení systému	Úprava programového vybavení pro provoz systému, dle uživatele.	kpl	1,000		
16	Programové vybavení systému	Úprava grafické nadstavby pro provoz systému, dle uživatele.	kpl	1,000		
17	Ostatní činnosti	Demontáž systému a příprava na další montážní práce, úpravu, rozšíření, atd.	kpl	1,000		
18	Ostatní činnosti	Montážní práce na systému, úprava, instalace rozšíření, atd.	kpl	1,000		
19	Ostatní činnosti	Integrace nového, upraveného nebo rozšířeného systému do stávajícího systému, atd.	kpl	1,000		
20	Ostatní činnosti	Demontáž a montáž interiérů související s montáží systému, atd.	kpl	1,000		

**RECEPCE GYNEKOLOGIE V PAVILONU G - 3.NP
OBLASTNÍ NEMOCNICE KOLÍN, a.s.**

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
21	Ostatní činnosti	Součinnost s firmou zajišťující servisní práce stávajícího systému pro uživatele, atd.	kpl	1,000		
22	Ostatní činnosti	Uklid všech prostorů kde byly prováděné montážní práce na systému, atd.	kpl	1,000		
23	Ostatní činnosti	Ekologická likvidace odpadu po montáži systému, atd.	kpl	1,000		
24	Ostatní činnosti	Kontrola, audit provedení systému, zástupcem uživatele, atd.	kpl	1,000		
25	Ostatní činnosti	Kontrola, audit provedení systému, požárním technikem, atd.	kpl	1,000		
26	Ostatní činnosti	Komplexní funkční zkouška instalovaného systému, atd.	kpl	1,000		
27	Ostatní činnosti	Zaškolení všech určených pracovníků uživatelem pro instalovaný systém, atd.	kpl	1,000		
28	Ostatní činnosti	Dokumentace skutečného provedení (DSPS) instalovaného systému, atd.	kpl	1,000		
29	Ostatní činnosti	Stavební přípomoc, průvrtý, dážky pro kabely, přičky, podhledy, zdivo, omítka, sloupky, základové konstrukce, atd.	kpl	1,000		
30	Ostatní činnosti	Pomocná instalační technika, lešení, žebříky, jeřábová plošina, atd.	kpl	1,000		
31	Ostatní činnosti	Oprava stávající požární ucpávky pro zajištění kabelových průchodů protipožárním materiálem, vatou, pěnou, atd.	kpl	3,000		
32	Pomocné konstrukční díly.	Pomocné konstrukční díly pro realizaci systému, atd.	kpl	1,000		
33	Režijní náklady.	Režijní náklady pro realizaci systému, atd.	kpl	1,000		

Poddodavatelské zajištění předmětu VZ

PODLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE S NÁZVEM:
„Vybudování recepce gynekologického oddělení“
(dále: „veřejná zakázka“ nebo „VZ“)

Předpoklad plnění části předmětu VZ poddodavatelsky	Název, adresa sídla, IČO poddodavatele	Objem poddodávky

K termínu podání nabídky nejsou účastníkovi zadávacího řízení firmě Realitní a stavební společnost s.r.o., IČ 41432037 známi případní poddodavatelé.

V Brně 24.6.2024

Jaroslav
Vaňátko

Digitálně podepsal
Jaroslav Vaňátko
Datum: 2024.06.24
14:00:43 +02'00'

.....
Jaroslav Vaňátko, jednatel

HARMONOGRAM REALIZACE DÍLA "Vybudování recepce gynekologického oddělení"

rok		2024															
týden		1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
předpoklad předání staveniště červenec 2024		•															
D.1.1. Architektonicko stavební řešení																	
003	Svislé a kompletní konstrukce																
006	Úpravy povrchů, podlahy, a osazování výplní																
009	Ostatní konstrukce a práce, bourání																
099	Přesun hmot a manipulace se sutí																
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům																
712	Povlakové krytiny																
713	Izolace tepelné																
763	Konstrukce montované																
764	Konstrukce klempířské																
766	Konstrukce truhlářské																
767	Konstrukce zámečnické																
776	Podlahy povlakové																
784	Malby a tapety																
786	Stínění a čalounické úpravy																
D.1.4.1 Zařízení zdravotně technických instalací																	
D.1.4.2 Vytápění																	
D.1.4.3 Vzduchotechnika a chlazení																	
D.1.4.4 Měření a regulace																	
D.1.4.6 Zařízení elektroinstalace silnoproudé																	
D.1.4.7 Zařízení elektroinstalace slaboproudé																	
UKS	Univerzální kabelážní systém																
D.1.4.7 EPS Zařízení elektroinstalace slaboproudé																	
	Elektrická požární signalizace																
předání dokončeného díla																	•

Termín předání staveniště může být upraven dle skutečnosti.

V Brně dne 24.6.2024

Jaroslav
Vaňátko

Digitálně podepsal
Jaroslav Vaňátko
Datum: 2024.06.24
13:59:50 +02'00'