

SMLOUVA

o dodávce vody a odvádění odpadních vod

I. Smluvní strany

DODAVATEL **AQUA SERVIS, a.s. Rychnov n.Kn.**
(provozovatel) Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
zápis do evidence - OR provedl Krajský soud v Hradci Králové v oddíle B vložce 1114 dne 01.07.1994
IČO, DIČ **0060914076, 253-60914076**
číslo účtu / kód banky 1609571/0100 - KB Rychnov n.Kn.
zástupce Ing.Otomar Ešner-předseda představenstva a.s.
ve věci této smlouvy je oprávněn(a) jednat a podepisovat Libuše Dittrichová (dále jen dodavatel)
jako provozovatel zplnomocněný majitelem vodovodu a kanalizace

a

ODBĚRATEL Město Dobruška
(majitel nemovitosti) nám. F.L.Věka 11, Dobruška, 518 01
DIČ 274879
zastoupený starosta p. Klobas Oldřich (dále jen odběratel)

a

PLÁTCE **MĚSTO Dobruška**
(příjemce zdanitelného plnění) nám. F.L.Věka 11, 518 11 Dobruška
IČO, DIČ **0000274879**
zastoupený (dále jen plátce)

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod (dále jen smlouva) je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách vody a odvádění odpadních vod. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy: Podmínky dodávky vody z veřejného vodovodu a odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací
Výpočet množství odváděných srážkových vod
Výpočet množství odváděných vod ze zdrojů plátce
Seznam odběrních míst

III. Místo plnění

Číslo odběru Ulice a číslo domu Obec \emptyset přípojky vodovod kanalizace Zdroj vody
viz přílohu Seznam odběrních míst

IV. Množství dodávané vody a odvádění odpadních vod a způsob jejich zjišťování

Číslo odběru	Perioda fakturace	Voda dodávaná	Voda odváděná
		limit m ³ /rok způsob zjišťování množství určený díl	způsob zjišťování množství určený díl

viz přílohu Seznam odběrních míst

V. Jakost dodávané vody a limity znečištění odpadních vod

Jakost dodávané vody odpovídá platným obecným právním předpisům. Jakost odpadních vod musí odpovídat platným obecným právním předpisům a schválenému kanalizačnímu řádu platnému v místě odvádění, případně zvláštním ujednáním uvedeným v dodatku této smlouvy. Kanalizační řády jsou k nahlédnutí na místě příslušném obecním resp. městském úřadě nebo i u dodavatele - provozovatele.

VI. Způsob fakturace a plateb

Typ platby Forma úhrady Poznámka (bankovní spojení, platební místo aj.)
Zálohy (perioda) neplatí se neplatí se
Vyúčtování (doplatek/přeplatek) bezhotovostní převod
Variabilním symbolem pro platbu záloh je tučně vtištěné číslo odběru.

VII. Doba plnění

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 23.06.2003.

Smlouva se uzavírá v důsledku změny v osobě odběratele*) - plátce*), a to za stavu _____ m³ na pčítadle vodoměru*) ke dni nabytí účinnosti (* *není-li tomu tak nebo není-li možno určit stav počítadla vodoměru, proškrtněte*).

Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran nebo uplynutím výpovědní lhůty. Výpovědní lhůta se sjednává v délce jednoho měsíce a začíná běžet prvním dnem prvního nového kalendářního měsíce po doručení výpovědi.

VIII. Stanovení ceny vodného a stočného a způsob jejího vyhlásování

Ceny vodného a stočného odpovídají platným cenovým předpisům a na návrh dodavatele je schvaluje vlastník vodovodů a kanalizací. Kalkulace těchto cen jsou k nahlédnutí v sídle dodavatele a na místně příslušných obecních resp. městských úřadech, kterým také dodavatel písemně oznámí všechny změny cen.

Dojde-li ke změně ceny vodného a stočného a nebude proveden fyzický odečet měřidla ke dni změny ceny, stanoví se z údajů podle článku IV této smlouvy průměrná denní spotřeba za zúčtovací období, která se použije pro výpočet celkové ceny za období od posledního vyúčtování do dne změny ceny ve staré sazbě a od tohoto dne včetně v nové sazbě.

IX. Změny v osobě odběratele a ostatních údajích ve smlouvě

Odběratel se zavazuje neprodleně oznámit a prokázat dodavateli změnu v osobě odběratele, a to podáním návrhu na vklad převodu (resp. na zápis o přechodu apod.) vlastnického práva k předmětné nemovitosti do katastru nemovitostí. Do doby splnění této povinnosti je odběratel uvedený v této smlouvě povinen hradit vodné a stočné dodavateli.

I každou další změnu skutečností majících vliv na údaje uvedené v této smlouvě je odběratel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 dnů od jejich vzniku, písemně oznámit dodavateli. Vznikne-li dodavateli nesplněním této povinnosti újma, je odběratel povinen ji nahradit v plném rozsahu.

V případě zrušení a fyzické likvidace odběrního místa je odběratel povinen neprodleně nahlásit tuto skutečnost dodavateli. Dodavatel poté na náklady odběratele provede zaslepení přípojky na vodovodním resp. kanalizačním řadu.

X. Závěrečná ustanovení

Dodavatel tímto odběratele informuje v souladu s § 11 zák. č. 101/2000 Sb., že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje uvedené v této smlouvě. Odběratel tímto v souladu s § 5 zák. č. 101/2000 Sb. dává dodavateli jako správci údajů souhlas se shromažďováním osobních údajů v rozsahu nutném pro naplnění práv a povinností z této smlouvy a dále pro vedení agendy o dodávkách vody a odvádění odpadních vod v souladu se zák. č. 274/2001 Sb. a to po dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování podle příslušných právních předpisů. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změně v osobě dodavatele, přecházejí na nového dodavatele práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí.

Při změně právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.

Smlouva je vyhotovena ve _____ stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že jsou důkladně seznámeny se zněním smlouvy včetně všech jejích příloh, uvedených v článku II smlouvy, a že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

R.K.V. 9.7.03

9.7.03

dodavatel

odběratel

plátce

Vysvětlivky ke způsobům zjišťování množství dodané a odvedené vody:

Zkrácený popis:

vodoměrem
směrným číslem x N
odborným výpočtem
měřením odběratele
předpisovým výpočtem
dle dodávky vody
dodávka - spotřeba

Úplný popis:

vodoměrem s platným cejchem evidovaným dodavatelem
podle směrných čísel roční potřeby vody pro 1 osobu x počet přihlášených osob (N)
odborným výpočtem po dohodě s odběratelem (zakotvené ve zvláštních ujednáních)
měřicím zařízením odběratele
dle platných právních předpisů pro výpočet množství odváděných srážkových vod
množství vody odváděné je shodné s množstvím vody dodávané
dle množství vody dodávané s odpočtem poměrné části spotřebované v technologickém
procesu vyjádřené v procentech množství vody dodávané

Písemnost byla předána finančnímu odboru
dne 23.7.2003, předal *proton*

10: 609 14 076

SEZNAM ODBĚRNÍCH MÍST
(příloha ke Smlouvě o dodávce vody a odvádění odpadních vod)

Číslo odběru	Ulice a číslo domu		Obec	Průměr přípojky:		Zdroj vody
	Perioda fakturace	Voda dodávaná limit m3/rok		vodovod	kanalizace	
			způsob zjišťování množství	určený díl	Voda odváděná způsob zjišťování množství	urč. díl
001	5090010010	Nádražní 535 čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
003	5090010370	Opočenská 22 čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
004	5090010460	Mělčanská stad. čtvrtletní 1000	Dobruška vodoměrem	100.0%	50mm neurčen	vodovod 0%
005	5090010670	Příčnice 690 čtvrtletní 1000	Dobruška vodoměrem	100.0%	50mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
006	5090010680	Příčnice 672 čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
008	5090010910	Čs.odboje 70 čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
010	5090011840	nám. F.L.Věka font. čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm neurčen	vodovod 0%
011	5090012250	nám. F.L.Věka 26 čtvrtletní 1000	Dobruška vodoměrem	100.0%	50mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
012	5090012620	F.Kupky 965 čtvrtletní 2500	Dobruška vodoměrem	100.0%	50mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
013	5090012800	Opočenská hrist čtvrtletní 1000	Dobruška vodoměrem	100.0%	50mm neurčen	vodovod 0%
015	5090012820	Čs.odboje dvur čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
016	5090012830	Čs.odboje dilna čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
017	5090012840	Čs.odboje garaz čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
01	5090012930	Budín 850 čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
019	5090012960	Mělčany hasič čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm neurčen	vodovod 0%
022	5090020170	Mírová 890 měsíční 7500	Dobruška vodoměrem	100.0%	80-100mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
023	5090020230	Mírová 890 měsíční neurčen	Dobruška nezjišťuje se	100.0%	neurčen DN 150 vodoměrem	vlastní 60%
024	5090020340	Pulická 157 čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
025	5090023160	Novoměstská 185 čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
026	5090023190	Novoměstská 187 čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
028	5090023680	Poddolí 643 čtvrtletní 1000	Dobruška vodoměrem	100.0%	50mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
029	5090023830	Pulice hasic čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm neurčen	vodovod 0%

(seznam pokračuje na dalším listu)

SEZNAM ODBĚRNÍCH MÍST
(příloha ke Smlouvě o dodávce vody a odvádění odpadních vod)

Číslo odběru	Ulice a číslo domu		Obec	Průměr přípojky: vodovod		kanalizace		Zdroj vody
	Perioda fakturace	Voda dodávaná limit m3/rok		způsob zjišťování množství	určený díl	způsob zjišťování množství	urč. díl	
031	5090023990	Šubertovo nám. 45 čtvrtletní 500	Dobruška	vodoměrem	100.0%	32mm DN 150	dle dodávky vody	vodovod 100%
032	5090024240	Pulická 173 čtvrtletní 500	Dobruška	vodoměrem	100.0%	32mm DN 150	dle dodávky vody	vodovod 100%
033	5090024750	Křovická 285 čtvrtletní 500	Dobruška	vodoměrem	100.0%	32mm DN 150	dle dodávky vody	vodovod 100%
035	5090026640	Domašínská 360 čtvrtletní 500	Dobruška	vodoměrem	100.0%	32mm DN 150	dle dodávky vody	vodovod 100%
037	5090027390	Pulice 1 čtvrtletní 500	Dobruška	vodoměrem	100.0%	32mm DN 150	dle dodávky vody	vodovod 100%
039	5090090003	Nádražní 535 čtvrtletní neurčen	Dobruška	nezjišťuje se	100.0%	neurčen DN 150	předpisovým výpočtem	srážky 100%
040	5090090022	nám. F.L.Věka 32 čtvrtletní neurčen	Dobruška	nezjišťuje se	100.0%	neurčen DN 150	předpisovým výpočtem	srážky 100%
041	5090090063	Čs.odboje 70 čtvrtletní neurčen	Dobruška	nezjišťuje se	100.0%	neurčen DN 150	předpisovým výpočtem	srážky 100%
042	5090090064	nám. F.L.Věka 11 čtvrtletní neurčen	Dobruška	nezjišťuje se	100.0%	neurčen DN 150	předpisovým výpočtem	srážky 100%
043	5090090065	Solnická 57 čtvrtletní neurčen	Dobruška	nezjišťuje se	100.0%	neurčen DN 150	předpisovým výpočtem	srážky 100%
044	5090090133	Za Univerzitou 857 čtvrtletní neurčen	Dobruška	nezjišťuje se	100.0%	neurčen DN 150	předpisovým výpočtem	srážky 100%
045	5090090136	nám. F.L.Věka 26 čtvrtletní neurčen	Dobruška	nezjišťuje se	100.0%	neurčen DN 150	předpisovým výpočtem	srážky 100%
046	5090090137	Mírová 890 čtvrtletní neurčen	Dobruška	nezjišťuje se	100.0%	neurčen DN 150	předpisovým výpočtem	srážky 100%
047	5090090138	Opočenská 22 čtvrtletní neurčen	Dobruška	nezjišťuje se	100.0%	neurčen DN 150	předpisovým výpočtem	srážky 100%
048	5090090139	Poddomí 643 čtvrtletní neurčen	Dobruška	nezjišťuje se	100.0%	neurčen DN 150	předpisovým výpočtem	srážky 100%
049	5090090140	Šubertovo nám. 45 čtvrtletní neurčen	Dobruška	nezjišťuje se	100.0%	neurčen DN 150	předpisovým výpočtem	srážky 100%
050	5090090141	Čs.odboje dilna čtvrtletní neurčen	Dobruška	nezjišťuje se	100.0%	neurčen DN 150	předpisovým výpočtem	srážky 100%
051	5090090142	Čs.odboje dvur čtvrtletní neurčen	Dobruška	nezjišťuje se	100.0%	neurčen DN 150	předpisovým výpočtem	srážky 100%
052	5090090148	Budín 850 čtvrtletní neurčen	Dobruška	nezjišťuje se	100.0%	neurčen DN 150	předpisovým výpočtem	srážky 100%
056	5130020400	Chábory hrst čtvrtletní 500	Chábory	vodoměrem	100.0%	32mm neurčen	nezjišťuje se	vodovod 0%
057	5200020720	Křovice hrst čtvrtletní 500	Křovice	vodoměrem	100.0%	32mm neurčen	nezjišťuje se	vodovod 0%
002	5090010310	Komenského 629 čtvrtletní 500	Dobruška	vodoměrem	100.0%	32mm DN 150	dle dodávky vody	vodovod 100%

(seznam pokračuje na dalším listu)

SEZNAM ODBĚRNÍCH MÍST
(příloha ke Smlouvě o dodávce vody a odvádění odpadních vod)

Číslo odběru	Ulice a číslo domu		Obec	Průměr přípojky: vodovod		Zdroj vody
	Perioda fakturace	Voda dodávaná limit m3/rok		kanalizace	Voda odváděná	
		způsob zjišťování množství	určený díl	způsob zjišťování množství	urč. díl	
007	5090010740	nám. F.L.Věka 32 čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
009	5090011200	Za Univerzitou 857 čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
014	5090012810	Čs.odboje čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
020	5090013200	Příčnice 1011 čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
021	5090013690	Šubertovo nám. font. čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm neurčen nezjišťuje se	vodovod 0%
027	5090023540	Poddomí 255 čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
030	5090023930	Solnická 57 čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
034	5090025320	Svatodušská 559 čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm neurčen nezjišťuje se	vodovod 0%
036	5090026710	Šubertovo nám. 646 čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
038	5090027490	Pulice 105 čtvrtletní 500	Dobruška vodoměrem	100.0%	32mm DN 150 dle dodávky vody	vodovod 100%
053	5090090166	Komenského 629 čtvrtletní neurčen	Dobruška nezjišťuje se	100.0%	neurčen DN 150 předpisovým výpočtem	srážky 100%
054	5100020010	Domašín u Dob. 3 čtvrtletní 500	Domašín u Dobrušky vodoměrem	100.0%	32mm neurčen nezjišťuje se	vodovod 0%
055	5100020280	Domašín u Dob. 87 čtvrtletní 500	Domašín u Dobrušky vodoměrem	100.0%	32mm neurčen nezjišťuje se	vodovod 0%
056	5210020030	Běstviny hasič čtvrtletní 500	Běstviny vodoměrem	100.0%	32mm neurčen nezjišťuje se	vodovod 0%

Všeobecné podmínky

pro dodávky vody z veřejného vodovodu a odvádění odpadních a srážkových vod veřejnou kanalizací, zabezpečované dodavatelem a provozovatelem AQUA SERVIS, a.s. se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, a pro uzavírání písemných smluv s odběrateli.

I. Úvodní ustanovení

1. Vzájemný vztah mezi dodavatelem (provozovatelem) a odběratelem o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 274/2001 Sb. - o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "Zákon") a jeho prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen Vyhláška), těmito všeobecnými podmínkami pro uzavírání písemných smluv o dodávkách vody z veřejného vodovodu a odvádění odpadních a srážkových vod veřejnou kanalizací (dále jen Podmínky) a smlouvou o dodávce vody a odvádění odpadních a srážkových vod uzavřenou s odběratelem (dále jen Smlouva), jejíž součástí jsou Podmínky.

2. Tyto Podmínky byly schváleny statutárním orgánem dodavatele - provozovatele (dále jen dodavatel) usnesením č. 5 ze dne 21.06.2002 a statutárními orgány příslušných vodohospodářských sdružení obcí jakož i zastupitelstvy příslušných obcí, v jejichž obvodech Dodavatel pro ně jako vlastník zajišťuje provoz jejich vodovodů a kanalizací, případně i čišťren odpadních vod (dále jen ČOV), a kde byly zveřejněny a jsou i uloženy.

II. Vymezení pojmů

Pro účely těchto Podmínek se pod níže uvedenými pojmy rozumí:

odběratel: vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, není-li zákonem či těmito Podmínkami dále stanoveno jinak; vlastník prvního pozemku nebo stavby, který je na vodovod nebo kanalizaci připojen, je-li zásobováno přípojkou více vlastníků nemovitosti; uživatel nemovitosti v případech, kdy vlastník není znám, není dosažitelný či není určený; společenství vlastníků u budov, u nichž spoluvlastník budovy je vlastníkem bytu nebo nebytového prostoru jako prostorově vymezené části budovy a zároveň podílovým spoluvlastníkem společných částí budovy (zák. č. 72/1994 ve znění pozdějších změn a doplňků); organizační složka státu u budov v majetku České republiky, které přísluší hospodaření s touto budovou podle zvláštního zákona; **dodavatel:** provozovatel vodovodu a kanalizace - firma AQUA SERVIS, a.s. se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Štemberkova 1094, PSČ 516 01, IČO 60914076, DIČ 253-60914076, zapsaná dnem 01.07.1994 do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddílu B, vložky 1114, bankovní spojení Komerční banka a.s., pobočka Rychnov nad Kněžnou, č. ú. 1609-571/0100, plátce DPH u FÚ v Rychnově nad Kněžnou č.j. 3311/94; **vodné:** je cenou za pitnou vodu a za službu spojenou s jejím dodáním; **stočné:** je cenou za službu spojenou s odváděním a čištěním, případně zneškodňováním odpadních a srážkových vod; **vodovod:** provozně samostatný soubor staveb a zařízení zahrnující vodovodní řadu a vodárenské objekty, jimiž jsou zejména stavby pro jímání a odběr povrchové nebo podzemní vody, její úpravu a shromažďování; **kanalizace:** je provozně samostatný soubor staveb a zařízení zahrnující kanalizační stoky k odvádění odpadních vod a srážkových vod (dále jen odpadní vody), kanalizační objekty včetně čišťren odpadních vod, jakož i stavby k čištění odpadních vod před jejich vypouštěním do kanalizace; **vodovodní přípojka:** je samostatná stavba tvořená úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řadu k vodoměru, a není-li vodoměr, pak k vnitřnímu uzavěru připojeného pozemku nebo stavby. Odbočení s uzavěrem je součástí vodovodu; **kanalizační přípojka:** je samostatná stavba tvořená úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace nebo odvodnění pozemku k zaústění do stokové sítě; **přerušeni dodávky vody:** je ukončení dodávky vody dodavatelem do doby, než pomine zákonem stanovený důvod, na základě kterého byla dodávka přerušena; **převod odběru vody (odvádění odpadních vod):** je ukončení smlouvy a dodávek vody (odvádění odpadních vod) s původním odběratelem a uzavření nové smlouvy s novým odběratelem; **kanalizační řád:** je soubor závazných norem a podmínek pro provoz veřejné kanalizace včetně stanovení nejvyšší přípustné míry znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace, popřípadě nejvyšší přípustné množství těchto vod; **odběrné místo:** je místo zásobené pitnou vodou jednou vodovodní přípojkou a měřené jedním vodoměrem dodavatele. Toto odběrné místo může mít i více kanalizačních přípojek. Za odběrné místo se také považuje místo, které má pouze kanalizační přípojku nebo přípojky a neodebírá vodu z veřejného vodovodu; **odečtově období:** je dodavatelem stanovené období mezi jednotlivými odečty vodoměrů; **vlastník vodovodní nebo kanalizační přípojky:** je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak; u nově zřizovaných přípojek je jejich vlastníkem osoba, která na své náklady přípojku pořídila; vodovodní nebo kanalizační přípojku pořizuje na své náklady odběratel, není-li dohodnuto jinak; **domácnost:** je trvalé soužití dvou nebo více fyzických osob, které společně uhrazují náklady na své potřeby; **nemovitost určená k trvalému bydlení:** je stavba nebo její část, která byla kolaudačním rozhodnutím příslušného stavebního úřadu určena k trvalému bydlení, nebo která je k takovému účelu bez závad a v souladu s právními předpisy užívána a kde mají osoby trvalý pobyt (bytové domy, rod. domky, obyč. části zeměděl. usedlostí či provozoven apod.).

III. Dodávka vody a stanovení jejího množství

1. Právo odběratele na dodávku vody vzniká uzavřením písemné Smlouvy s dodavatelem, kolaudací přípojky s výjimkou zvláštních povolení (stavební přípojka atd.) a uhrazením závků dodavateli souvisejících s jejich zřízením. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky.

2. Voda dodávaná odběratelům vodovodem musí splňovat požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody stanovené zákonem o ochraně veřejného zdraví (č. 258/2000 Sb.).

3. Množství dodané vody měří dodavatel zásadně vodoměrem, který je stanoveným měřidlem a podléhá úřednímu ověření v souladu se zvláštními právními předpisy (zejména zák. č. 505/1990 Sb. o metrologii, ve znění zák. č. 119/2000Sb. a vyhl. č. 334/2000 Sb.).

Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Tiskopis žádosti je k dispozici v sídle dodavatele. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Dodavatel je povinen do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u autorizované zkušebny, přičemž odběratel je povinen poskytnout dodavateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí dodavatel neprodleně písemně odběrateli. Žádost o přezkoušení neodkládá povinnost úhrady vyúčtovaného vodného. Náklady spojené s přezkoušením vodoměru budou hrazeny v souladu se zákonnou úpravou.

IV. Odvádění odpadních vod a jejich měření

1. Právo odběratele na odvádění odpadních vod vzniká uzavřením písemné Smlouvy s dodavatelem, kolaudací přípojky s výjimkou zvláštních povolení (stavební přípojka atd.) a uhrazením závků dodavateli souvisejících s jejich zřízením. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.

2. Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve Smlouvě. V případě, že je kanalizace ukončena čišťren odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky ani přes žumpy. Nedodržení této povinnosti je klasifikováno jako závada na přípojkce.

3. Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace měří odběratel svým měřicím zařízením, jestliže to stanoví kanalizační řád. Umístění a typ měřicího zařízení se určí ve Smlouvě, nedojde-li k dohodě, určí umístění a typ měřicího zařízení vodoprávní úřad. Dodavatel je oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení,

4. Má-li dodavatel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na měřicím zařízení, má právo požádat o jeho přezkoušení. Odběratel je povinen na základě písemné žádosti dodavatel do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení měřicího zařízení u autorizované zkušebny. Výsledek přezkoušení oznámí písemně odběratel neprodleně dodavateli. Žádost o přezkoušení neodkládá povinnost úhrady vyúčtovaného stočného.

5. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle zjištění na vodoměru nebo podle směrných čísel spotřeby vody z vodovodu odebral s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů.

6. Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³ za rok, zjistí se množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických propočtů předložených odběratelem a ověřených dodavatelem, pokud se předem dodavatel s odběratelem nedohodl jinak.

7. Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu a není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným prováděcí právní předpisem, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným dodavatelem.

8. Výpočet množství neměřených srážkových vod odváděných do kanalizace musí být uveden ve Smlouvě. Odvedené srážkové vody jsou vypočítávány za každou nemovitost, ze které jsou tyto vody odvedeny přímo přípojkou, nebo přes volný výtok do uliční vpusti do kanalizace.

9. Odběratel je povinen v místě a rozsahu stanoveném kanalizačním řádem kontrolovat míru znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace. Četnost, charakter, požadované ukazatele a místo odběru vzorků (dále jen stanovení parametrů) určuje dodavatel. Případné stanovení parametrů je součástí smlouvy a stanovuje ho dodavatel. Odběratel zajistí doručení výsledků rozboru zpracovaného akreditovanou laboratoří do 10 dnů od data vystavení protokolu.
10. Dodavatel může provést sám, je-li oprávněný, nebo prostřednictvím oprávněné organizace kontrolní odběr vzorků vypouštěných odpadních vod. Překročení stanovených limitů je porušením Smlouvy a dodavatel může výsledek rozborů použít jako podklad pro stanovení smluvní pokuty. Náklady na odběr a rozbor hradí v tomto případě odběratel.
11. Odpadní vody, které k dodržení nejvyšší míry znečištění podle kanalizačního řádu vyžadují předchozího čištění, mohou být do kanalizace vypouštěny jen přes čistící zařízení nebo s povolením vodoprávního úřadu. Povolení může být uděleno jen tehdy, bude-li zajištěno vyčištění těchto vod na míru znečištění.

V. Neoprávněný odběr vody a neoprávněné vypouštění odpadních vod

- Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr
 - před vodoměrem dodavatele,
 - bez uzavřené Smlouvy nebo v rozporu s ní,
 - přes vodoměr dodavatele, který však v důsledku jednání odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný,
 - přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.
 - Neoprávněným je vypouštění odpadních vod do kanalizace
 - bez uzavřené Smlouvy,
 - v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem,
 - přes měřicí zařízení neschválené dodavatelem, nebo
- d) přes měřicí zařízení, které však v důsledku jednání odběratele množství vypouštěných odpadních vod nezaznamenává, nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné.

VI. Cena, platební podmínky, doručování

- Právo dodavatele na vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem dodavatele, není-li takový vodoměr, vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu. Právo dodavatele na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních a srážkových vod (dále jen odpadní vody) do kanalizace.
- Vodné a stočné má jednosložkovou nebo dvousložkovou formu a je stanoveno v souladu s platnými právními předpisy. Výši vodného a stočného schvaluje statutární orgán dodavatele. Konkrétní výše a forma vodného a stočného je stanovena platným ceníkem. Ceník dodavatele je předem zveřejněn v sídle dodavatele, v regionálním tisku, a v obci, v jejímž obvodu zajišťuje dodavatel provoz. Na žádost odběratele bude platný ceník včetně výpočtu vodného a stočného předložen.
- Pokud není při změně ceny proveden kontrolní odečet vodoměru, stanoví se spotřeba poměrným způsobem na část za starou a novou cenu z denního průměru za dané období při následujícím fakturačním odečtu.
- Dodávky vody a odvádění odpadních vod (vodné a stočné) za odečtovou dobu budou dodavatelem účtovány jednou fakturou za všechna odběrná místa odběratele nacházející se v účtované lokalitě. V případě nemožnosti odečtu vodoměru na některém odběrném místě bude vyúčtování tohoto odběrného místa zahrnuto do dalšího odečtového období. Faktury za vodné a stočné lze dodavateli hradit převodem či složenkou na jeho účet u bankovního ústavu nebo složením hotovosti do pokladny dodavatele v jeho sídle, fyzické osoby též složením hotovosti odečítači vodoměrů.
- Splatnost faktur je 10 dnů ode dne jejich doručení. V pochybnostech o dni doručení faktury se má zato, že byla doručena čtvrtého dne po datu jejího vystavení, není-li uvedeno, tak čtvrtého dne ode dne jejího odeslání. Při sjednaném zálohovém způsobu platby může dodavatel oznámením výši zálohy upravit. Odběratel může zvolit jakýkoli způsob platby schválený dodavatelem. Požadavky odběratele na způsob fakturace, popř. její změny, stejně jako změny splatnosti faktur musí být předem písemně odsouhlaseny dodavatelem.
- Námítky proti vyúčtování vodného nebo stočného musí odběratel uplatnit bezodkladně písemně na adresu dodavatele nebo osobně u zákaznického centra dodavatele v jeho sídle v propadné lhůtě do 7 kalendářních dnů po obdržení faktury (daňového dokladu).
- Dodavatel neodpovídá za jakékoli škody včetně ušlého zisku vzniklé nesprávným označením platby, nebo nedoručením platby třetí osobou.
- Veškeré písemnosti týkající se vodného a stočného a písemnosti související s předmětem Smlouvy či Podmínek budou zaslány na doručovací adresu odběratele (plátce faktur) určenou ve Smlouvě. Za doručenou zásilku se považuje i zásilka adresovaná na adresu určenou ve Smlouvě a adresátem nevyzvednutá v úložní době stanovené poštovním řádem. Účinky doručení v takovém případě nastávají posledním dnem úložní doby.

VII. Práva a povinnosti odběratele

- Odběratel je povinen na výzvu dodavatele prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci.
- Odběratel je povinen před uzavřením Smlouvy poskytnout dodavateli potřebnou technickou dokumentaci zařízení sloužícího k dodávkám vody a odvádění odpadních vod. Dále pak údaje o rozdělení objektu na domácnosti a výměry odkanalizovaných ploch pro výpočet množství srážkových vod.
- Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 pracovních dnů ode dne jejich vzniku dodavateli oznámit všechny majetkové, právní, technické, evidenční a obdobné změny a skutečnosti mající vliv na údaje uvedené ve Smlouvě, zvláště pak takové, které ovlivňují vyúčtování, doručování či výši daní.
- Odběratel je povinen kdykoli umožnit dodavateli přístup k jeho měřidlu či k přípojce, chránit je před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli jejich závady či závady v měření. Jakýkoli zásah do měřidla nebo jakákoli manipulace s ním bez souhlasu dodavatele jsou zakázány a dodavatel je oprávněn jednotlivé části měřidla zajistit proti neoprávněné manipulaci. Poškození, zničení či jakékoli obdobné porušení takového zajištění se hodnotí jako podstatné porušení Smlouvy zakládající právo dodavatele od smlouvy odstoupit. Byla-li nefunkčnost přípojky nebo měřidla způsobena nedostatečnou ochranou nebo přímým zásahem odběratele, veškerou škodu a náklady spojené s výměnou nebo opravou hradí odběratel.
- Pokud přípojka prochází před připojením na vodovod nebo kanalizaci přes pozemek, stavbu nebo přípojku jiného vlastníka (s výjimkou veřejného prostranství) je odběratel povinen dodavateli výkon práv vyplývajících z předchozího odstavce zajistit.
- Odběratel je povinen dbát právních předpisů a technických norem vydaných k zajištění správné funkce vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace a řídit se při zajišťování funkce vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace pokyny dodavatele. Dodavatel má právo provést prohlídku a kontrolu odběrného místa za účelem zjištění, zda není v rozporu s právními předpisy a technickými normami. V případě, že technický stav odběrateleho zařízení neodpovídá právním předpisům či technickým normám tak, že může způsobit pokles nebo kolísání tlaku vody ve vodovodní síti, zpětné vniknutí vody z jiného zdroje do zařízení dodavatele, ohrožit zdraví, bezpečnost osob nebo majetku, je odběratel povinen tyto závady bezodkladně odstranit.
- Odběratel je povinen dodržet podmínky umístění vodoměru dodavatele stanovené dodavatelem. Odběratel si však může na svůj náklad a bez souhlasu dodavatele na vnitřní vodovod, zásadně však za vodoměr dodavatele, osadit svůj podružný vodoměr či vodoměry. Odpočty podružných vodoměrů nemají vliv na určení množství vody dodávané dodavatelem.
- Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru dodavatele, má právo písemně požádat dodavatele o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Náklady spojené s přezkoušením vodoměru budou hrazeny v souladu se zákonnou úpravou.

9. Pokud není uvedeno jinak, odběratel může odebírat vodu z vodovodu nebo vypouštět odpadní vody do kanalizace pouze pro potřebu připojené nemovitosti a v souladu se Smlouvou. Odběratel může dodávat vodu nebo odvádět odpadní vody svým vodovodním nebo kanalizačním zařízením dalším odběratelům jen s písemným souhlasem dodavatele.
10. Odběratel je povinen pro zprovoznění přípojky splnit se souhlasem dodavatele podmínky stanovené v "Požadavcích na technické provedení přípojky".
11. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla přístupná, odvodněná a vyhovovala "Požadavkům na technické provedení přípojky".
12. Ukončení odběru vody nebo odvádění odpadních vod je odběratel povinen oznámit dodavateli minimálně 10 pracovních dnů předem a v této lhůtě umožnit dodavateli přístup k měřicímu zařízení, uzávěrům a k šachtě přípojky. Ukončení odběru vody nebo odvádění odpadních vod provede dodavatel na náklady odběratele. Smluvní vztah mezi odběratelem a dodavatelem však trvá až do doby ukončení Smlouvy a převedení odběru na jiného odběratele, pokud nedochází k fyzické likvidaci přípojky.
13. Odběratel je povinen zabezpečit požární obtok tak, aby jej nemohlo být použito k jiným účelům než k požárním, tj k hašení požáru. Zvláště zodpovídá za porušení plomby instalované na něm dodavatelem. Každé použití tohoto obtoku pro požární účely nebo porušení plomby je odběratel povinen bezodkladně oznámit dodavateli.
14. Předchozí odběratel je povinen splnit všechny závazky a uhradit všechny pohledávky vzniklé do doby ukončení smlouvy a převedení odběru na jiného odběratele.

VIII. Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel nesmí při uzavírání Smlouvy jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat. Dodavatel je oprávněn údaje uvedené odběratelem ve smlouvě přezkoumat a má právo požadovat změnu Smlouvy v souladu se zjištěnými skutečnostmi.
2. Dodavatel je povinen ze svých prostředků provádět opravy a údržbu vodovodních a kanalizačních přípojek uložených v pozemcích tvořících veřejné prostranství, pokud se nejedná o škodu způsobenou třetí osobou.
3. Dodavatel je povinen osadit na vodovodní přípojku odběratele vodoměr podle technických podmínek odběru vody, zejména podle výše průměrného a maximálního průtoku. Dodavatel na své náklady provádí jeho osazení, údržbu a výměnu. Ostatní armatury umístěné na vodovodní přípojce či vnitřním rozvodu vody (ventily, zpětné klapky, kohouty, požární obtoky atd.) jsou ve vlastnictví odběratele, který si hradí jejich osazení, údržbu, výměnu či opravy včetně všech ostatních nákladů s tím spojených.
4. Zrušení přípojky (pokud je to technicky možné) schvaluje a provádí dodavatel na žádost a náklady odběratele. Ukončení Smlouvy popř. převod odběru vody (odvádění odpad-
vod) na jiného odběratele se zpětnou platností lze provést jen s písemným souhlasem dodavatele.
5. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelné pohromy, při havárii vodovodu či kanalizace, vodovodní nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku. Přerušit nebo omezit dodávku vody je dodavatel povinen bezprostředně oznámit příslušnému orgánu hygienické služby, vodoprávnímu úřadu, nemocnicím, jednotkám požární ochrany a obci.
6. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody a odvádění odpadních vod do doby než pomine důvod přerušit nebo omezení:
 - a) při provádění plánovaných oprav, údržovacích a revizních prací,
 - b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
 - c) neumožní-li odběratel dodavateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace,
 - d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky,
 - e) neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojce nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo na vnitřní kanalizaci zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
 - f) při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod, nebo
 - g) v případě prodloužení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného po dobu delší než 30 dnů.
7. Přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod podle odst.6 těchto podmínek je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušit nebo omezení dodávek vody nebo odvádění odpadních vod
 - a) podle písm. b) až g) alespoň 3 dny předem,
 - b) podle písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, údržovacích nebo revizních prací.
8. V případě přerušit nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odst. 5 a 6 písm. a) těchto podmínek je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušit nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.
9. Dodavatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušit nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 5 a 6 písm. a) těchto podmínek a bezodkladně obnovit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod.
10. V případě, že k přerušit nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod došlo podle odstavce 6 písm. b) až g) těchto podmínek, hradí veškeré náklady s tím spojené odběratel, a to včetně nákladů vynaložených dodavatelem na uzavření a znovuotevření každé vodovodní přípojky - manipulačního poplatku, jehož výše je stanovena vnitřním předpisem dodavatele. Obnovit dodávku vody je v těchto případech dodavatel povinen nejpozději do 3 dnů po odpadnutí překážky, pro kterou byla dodávka vody přerušena.
11. Dodavatel neodpovídá odběrateli za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezení zásobování vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušit dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je dodavatel oprávněn dodávku vody omezit nebo přerušit.

IX. Zajištění závazků

1. Za neoprávněný odběr vody podle čl.V odst.1 těchto Podmínek může dodavatel požadovat na odběrateli smluvní pokutu až do výše 10.000,-- Kč za každý druh neoprávněného odběru a každý zjištěný případ zvlášť.
2. Za neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace podle čl. V odst. 2 těchto Podmínek, nebo vypouští-li odběratel do kanalizace odpadní vody bez možnosti kontroly jejich kvality a za vypouštění odpadních vod ve vyšší než sjednané teplotě může dodavatel požadovat na odběrateli smluvní pokutu až do výše 10.000,-- Kč za každý druh neoprávněného vypouštění a každý zjištěný případ zvlášť.
3. Za vypouštění odpadních vod do kanalizace ve vyšší koncentrační nebo bilanční hodnotě než bylo dohodnuto, může dodavatel na odběrateli požadovat smluvní pokutu vypočtenou tak, že za překročení každého ukazatele koncentrační nebo bilanční hodnoty znečištění o 1 % činí smluvní pokuta za každý i započatý den
 - a) při překročení ukazatele do 50 % až do výše 10 % stočného,
 - b) při překročení ukazatele nad 50 % až do výše 20 % stočného,po dobu, po kterou k překračování docházelo. Nelze-li dobu překračování příslušného ukazatele přesně stanovit, má se zato, že tato doba činí 30 dnů. Změní-li se hodnota překročení v průběhu jeho trvání, za základ pro výpočet smluvní pokuty se vezme nejvyšší zjištěná hodnota.
4. Za vypouštění látek, jejichž vniknutí do veřejné kanalizace musí být zabráněno, nebo látek, které nejsou odpadními vodami, může dodavatel požadovat na odběrateli smluvní pokutu až do výše 50.000, a to za každý druh takové látky a za každý zjištěný případ zvlášť.
5. Dodavatel může požadovat na odběrateli smluvní pokutu až do výše 5.000,-- Kč jestliže
 - a) odběratel neumožní oprávněnému pracovníkovi dodavatele přístup k měřicímu zařízení (vodoměru), k prověření jeho stavu a provedení odečtu,
 - b) odběratel neumožní oprávněnému pracovníkovi dodavatele přístup ke kontrolnímu profilu směrodatnému pro kontrolu kvality odpadních vod a odběr jejich vzorků,
 - c) při zjištění, že odběratel záměrně uvedl ve Smlouvě nesprávné údaje,
 - d) odběratel ve stanovené lhůtě neoznámí dodavateli změny, které nastaly na jeho straně oproti Smlouvě (čl. IV odst. 3 těchto Podmínek)

6. Dodavatel může požadovat na odběrateli smluvní pokutu až do výše 10.000,- Kč jestliže
 - a) odběratel převede právo ze smlouvy na třetí osobu bez souhlasu dodavatele,
 - b) je porušena plomba vodoměru či na uzávěru požárního obtoku,
 - c) odběratel neoprávněně manipuluje se zařízením dodavatele (vodoměr, uzávěry, šoupata apod.),
 - d) odběratel použije nebo umožní jinému použít požárního obtoku k jiným účelům než požárním,
 - e) odběratel propojí domovní vodovodní instalaci napojenou na vodovod s jiným zdrojem vody (studna apod.),
7. Za opakované protiprávní jednání uvedené v těchto Podmínkách může dodavatel požadovat na odběrateli smluvní pokutu až do výše dvojnásobku horní hranice pokuty.
8. Vznik práva na smluvní pokutu se posuzuje za každé odběrné místo samostatně. Je-li vypouštění odpadních vod neoprávněně z více důvodů, stanoví se smluvní pokuta za každé porušení povinnosti, závazku či ukazatele zvlášť.
9. Smluvní pokutu lze uložit do 1 roku ode dne, kdy dodavatel zaviněné porušení smlouvy nebo podmínek zjistil, nejpozději však do 3 let ode dne, kdy k tomuto protiprávnímu jednání došlo.
- 10 Smluvní pokuta nenahrazuje případnou náhradu škody ani pokutu udělenou smluvní straně podle obecně platných právních předpisů.
11. Pro případ prodloužení odběratele (vlastníka, třetí osoby, ručitele apod.) s úhradou daňového dokladu (faktury) vystaveného podle Smlouvy a těchto Podmínek (vodné, stočné, smluvní pokuty apod.) se sjednávají úroky z prodloužení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodloužení.

X. Reklamacce

Odběratel je povinen své požadavky na jakoukoli reklamaci uplatňovat u dodavatele písemně na adresu jeho sídla uvedenou ve Smlouvě. Dodavatel je povinen reklamaci vyřídit v souladu se svým reklamačním řádem.

XI. Společná ustanovení

1. Pokud je pozemek nebo stavba připojena na vodovod nebo kanalizaci v souladu s právními předpisy, vzniká odběrateli nárok a dodavateli povinnost na uzavření písemné Smlouvy. Tento nárok nevzniká, pokud se okolnosti, za kterých došlo k povolení připojení na vodovod nebo kanalizaci změnily na straně odběratele natolik, že nejsou splněny podmínky pro uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují poskytnout přiměřenou součinnost.
2. Ve zcela výjimečných a odůvodněných případech a se souhlasem výrobně technického náměstka dodavatele se mohou smluvní strany při uzavírání smlouvy dohodnout, že
 - a) odběratelem je třetí osoba a s ní bude sepsána smlouva o dodávkách vody a odvádění odpadních či povrchových vod,
 - b) příjemcem zdanitelného plnění (plátcem faktur za vodné a stočné) je třetí osoba; v takovém případě odběratel - vlastník nemovitosti tímto
 - ba) bere na vědomí, že nadále zůstává zodpovědný za veškeré závazky vyplývající ze Smlouvy, těchto Podmínek a obecně závazných právních předpisů,
 - bb) tímto prohlašuje a zavazuje se, že všechny závazky třetí osoby vůči dodavateli vzniklé ze Smlouvy, těchto Podmínek a souvisejících obecně závazných právních předpisů zajišťuje svým ručením a že bere na sebe vůči dodavateli jako věřiteli povinnost, že všechny tyto závazky plně uspokojí ve lhůtě do 15 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k úhradě pod sankcí úroků z prodloužení dle čl. IX/11, jestliže je ve stanovené lhůtě neuspokojí sama třetí osoba jako dlužník,
 - bc) zmocňuje třetí osobu (plátce faktur za vodné a stočné) k úkonům spojeným s běžným provozem přípojky vůči dodavateli (umožnit dodavateli přístup k vodoměru, vstup na pozemek a pod.).
3. Množství odebrané vody nebo odvádění odpadních vod se stanoví měřidlem. Není-li měřidlo osazeno, množství odebrané vody a odváděné odpadní vody se stanoví na základě směrných čísel roční potřeby vody. Je-li měřidlo nefunkční, množství odebrané vody a odváděné odpadní vody se stanoví podle srovnatelného měřené období a odborným výpočtem. Je-li měřidlo chybné, tj. odbornou firmou bylo zjištěno, že při měření vykazuje odchylku, spotřeba pitné a odpadní vody se stanoví podle výše předchozího odběru ve srovnatelném období.
4. Odečty měřicího zařízení jsou buď fakturační, které slouží k vystavení daňového dokladu, nebo kontrolní, tj. sloužící ke kontrole funkce měřidla či k pomocnému určení množství a které nezakládají vznik zdanitelného plnění.
5. Pokud není měřidlo v době stanoveného odečtu přístupné dodavateli a odběratel na dodavatelem ponechaném tiskopise nenahlásil do 10 pracovních dnů jeho stav, je dodavatel oprávněn vyúčtovat (vyfakturovat) množství dodané a odvedené vody odhadem z průměrné spotřeby za minulé období, popř. jiným způsobem dle vyhlášky. Období odečtu stanovuje jednostranně dodavatel.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá dle dohody smluvních stran na dobu určitou nebo neurčitou. Platnost smlouvy končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána, dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí 30 dnů a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně a končí uplynutím posledního dne lhůty.
2. Smlouva může být doplňována, zrušena nebo jakkoli jinak měněna pouze číslovanými písemnými dodatky s výjimkou stanovení ceny za vodné nebo stočné, stanovení ukazatelů a místa odběru vzorků vypouštěných odpadních vod, která jsou pro odběratele závazná.
3. Vztahy mezi dodavatelem a odběratelem výslovně neupravené Smlouvou nebo těmito Podmínkami se řídí českým právem, zvláště ustanoveními občanského a obchodního zákoníku.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem osob oprávněných zastupovat smluvní strany a účinnosti nabývá dnem uvedeným ve Smlouvě.
5. Později uzavřená Smlouva ruší a nahrazuje Smlouvu předcházející, na základě které byla dosud uskutečňována dodávka vody nebo odvádění odpadních vod.
6. Tyto Podmínky nabyly účinnosti dnem 31.01.2003.
7. Tyto Podmínky jsou nedílnou součástí Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod uzavřené mezi dodavatelem a níže uvedeným odběratelem a plátcem.

V Rychnově nad Kněžnou dne..... 17.10.2001.....

dodavatel

odběratel - vlastník připojené nemovitosti,
osoba zmocněná spoluvlastníky nemovitosti,
ručitel za závazky odběratele - třetí osoby - plátce

odběratel - třetí osoba - plátce,
příjemce zdanitelného plnění