

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR, SOUVISEJÍCÍCH PLOCH, VYBAVENÍ A OSTATNÍCH PODMÍNKÁCH REALIZACE AKCE Č. 4/2024

Organizace: 14 | 15 Baťův institut, příspěvková organizace
Se sídlem: Vavrečkova 7040, Zlín, PSČ 760 01
IČ: 72563346
Zapsaná: u KS v Brně, spisová značka Pr 1710
zastoupená: Ing. Mgr. Lucií Pluhařovou, ředitelkou organizace
bankovní spojení: xxxx
jako pronajímatel (dále jen „**pronajímatel**“)

a

Spolek: Inspirace Zlín z.s.
Se sídlem: Bratří Sousedíků 1056, 760 01 Zlín
IČ: 04535341
Zastoupená: Mgr. Věrou Stojar
Bankovní spojení: xxxx
jako nájemce (dále jen „**nájemce**“)

oba dále také jen „**smluvní strany**“

uzavírají tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor, souvisejících ploch, vybavení a ostatních podmínkách realizace akce č. 4/2024 ze dne 8.2.2024 (dále jen „Smlouva o nájmu“)

I.

Smluvní strany se dohodly na této změně Smlouvy o nájmu:

1. Text čl. II. Doba nájmu, Smlouvy o nájmu se nahrazuje tímto textem:

Doba nájmu se sjednává na dobu určitou, a to od 6. července do 31. srpna 2024. Samotná akce bude trvat od 8. července do 30. srpna 2024. Akce bude umístěna v objektu 14|15 BAŤŮV INSTITUT, Vavrečkova 7040, 760 01 Zlín, 15. budova, sál B a předsálí. Pro doprovodný program k akci dne 10. července, 14., 21. a 28. srpna 2024 bude využit veřejný prostor kavárny v budově 15.

2. Text čl. III. Nájemné a ostatní úplaty, Smlouvy o nájmu se nahrazuje tímto textem:

Nájemné a ostatní úplaty za plnění pronajímatele se sjednávají dohodou smluvních stran následovně:

Pronájem prostoru sálu B a předsálí je stanoven ve výši **74.670 Kč** (slovy: sedmdesát čtyři tisíc šest set sedmdesát korun českých). Tento pronájem je dle § 56a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, v platném znění osvobozen od DPH.

Pronájem veřejného prostoru kavárny je stanoven ve výši **6.400 Kč bez DPH** (slovy: šest tisíc čtyři sta korun českých).

3. Jinak je Smlouva o nájmu beze změn.

II.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento Dodatek č. 1 se vyhotovuje v počtu 2 stejnopisů, po jednom pro každého účastníka smlouvy.
5. S ohledem na zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, bere nájemce na vědomí, že pronajímatel tuto smlouvu postupem dle tohoto zákona uveřejní v registru smluv.

Ve Zlíně dne: 13.6.2024

Ve Zlíně dne: 14.6.2024

.....
Ing. Mgr. Lucie Pluhařová
pronajímatel

.....
Mgr. Věra Stojar
nájemce