



Pardubice

Magistrát města Pardubic  
Odbor životního prostředí | Oddělení ochrany přírody  
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

PŘÍLOHA Č. 1

Č. jednací: MmP/83185/2024/Me

Č. spisu: MMP/77095/2024/Me

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Dle rozdělovníku

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

El. podatelna:

Datum: 12.6.2024

## ROZHODNUTÍ

Známí účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

1. Statutární město Pardubice, Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice, IČ: 274046

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:

1. Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Choceň, Okružní 1783, 565 01 Choceň, IČ: 42196451

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, orgán státní správy lesů (dále jen MmP OŽP), příslušný podle § 48 odstavce 1 písmene d), zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen lesní zákon), s odkazem na § 67 – 76 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

### 1. Povoluje

podle § 13 odstavce 1 lesního zákona žadateli, tj. Statutárnímu městu Pardubice, Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice, IČ: 00274046 (dále jen žadatel), **trvalé odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL), konkrétně p.p.č. 52/33 v k.ú. Pardubičky o výměře 747 m<sup>2</sup>, za účelem realizace akce: „Revitalizace lokality Červeňák“.**

### 2. Stanovuje

žadateli, tj. Statutárnímu městu Pardubice, Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice, IČ: 274046, podle § 17 odstavce 1 lesního zákona **poplatek za trvalé odnětí PUPFL, konkrétně p.p.č. 52/33 v k.ú. Pardubičky o výměře 747 m<sup>2</sup>, ve výši 45 099,- Kč (slovy Čtyřicetpěttisícdevadesátdevět korun českých).**

**Poplatek je splatný do 30 dnů ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na účet Celního úřadu Pardubice, který je vedený u ČNB, pobočka Hradec Králové - č. účtu 8766 - 7724511/0710, konstantní symbol 1148, variabilní symbol IČO nebo rodné číslo žadatele.**

Celní úřad poplatek dále rozdělí dle postupu, popsaného v § 17, odst. 4) lesního zákona.

## O d ů v o d n ě n í:

Žadatel podal dne 31.5.2024 žádost o trvalé odnětí PUPFL, konkrétně p.p.č. 52/33 v k.ú. Pardubičky o výměře 747 m<sup>2</sup>, za účelem realizace akce: „Revitalizace lokality Červeňák“.

Žadatel je účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu. Dalším účastníkem řízení (podle § 27 odst. 2 správního řádu) je z titulu vlastnictví, resp. práva hospodařit s majetkem státu u dotčeného pozemku firma Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Choceň, Okružní 1783, 565 01 Choceň, IČ: 42196451 (dále jen majitel).

Podaná žádost obsahovala potřebné náležitosti, stanovené vyhláškou MZe č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa. Šlo o podrobné zdůvodnění žádosti, vyjádření dotčených orgánů státní správy (ochrana přírody, lesy, územní plánování), výpis z katastru nemovitostí, výpočet náhrad škod na lesních pozemcích, výpočet poplatku za trvalé odnětí pozemků funkcím lesa, údaje z lesního hospodářského plánu, situaci záměru, vyjádření odborného lesního hospodáře a subjektu s právem hospodařit s majetkem státu - majitele.

MmP OŽP shledal podklady pro vydání rozhodnutí doložené žadatelem jako kompletní a listinou č.j.: MmP/78805/2024/Me ze dne 4.6.2024 oznámil známým účastníkům řízení jeho zahájení podáním žádosti a sdělil jim, že má potřebné podklady k vydání rozhodnutí s tím, že rozhodnutí bude vydáno po 10.6.2024. Jelikož do dne vydání tohoto rozhodnutí nebylo MmP OŽP v projednávané věci doručeno žádné další podání, přistoupil k vydání rozhodnutí ve věci.

## K podkladům rozhodnutí:

Potřeba trvalého odnětí PUPFL p.p.č. 52/33 v k.ú. Pardubičky o výměře 747 m<sup>2</sup>, za účelem realizace akce: „Revitalizace lokality Červeňák“, byla žadatelem poměrně podrobně popsána, a to následovně. Lesní pozemek p.č. 52/33 v k.ú. Pardubičky o výměře 747 m<sup>2</sup> je nezbytný pro plánovanou investiční akci „Revitalizace lokality Červeňák“, která bude představovat konečnou podobu revitalizace lokality Červeňák s ohledem na jeho přírodní, kulturní, historické hodnoty, rekreační potenciál a význam v systému sídelní a krajinné zeleně. Tento pozemek je vstupní branou do území ze severu (od hřbitova). Na pozemku má být v rámci akce umístěna cesta z MZK (stávající vyšlapaná pěšina má být upravena do komfortnější pochozí vrstvy), vzniknout zde má nová cementobetonová cyklostezka, informační sloup, odpadkový koš a zahrazovací sloupek. Vzhledem k tomu, že se jedná o malý pozemek, který je obklopen pozemky statutárního města Pardubice, a to pozemky, které plní funkci rekreační – zeleň veřejná, byl by zbytek lesního pozemku č. 52/33 po následné realizaci projektu velmi špatně lesnický obhospodařovatelný, tzn., že není možné tento pozemek zachovat jako pozemek lesní a ve svém důsledku by to ani po realizaci projektu (kde bude umístěna cyklostezka, cesta z MZK a mobiliář) nedávalo logiku, zbytková plocha by byla nesmyslná pro zachování lesního pozemku. Prioritou realizace projektu „Revitalizace lokality Červeňák“ je veřejný zájem. Projekt je řešen jako celek v rámci daného území. Lokalita, kde dojde k následné revitalizaci, je rozdělena na část, která bude sloužit pro rekreační účely a na část kde je zvýšený zájem o ochranu přírody. Daný popis věci vede žadatele k závěru, že je

žádoucí trvalé odnětí celého pozemku. Trvale odňatý pozemek bude následně zakomponován do daného území/prostoru jako pozemek, který bude sloužit jako plocha veřejná zeleň pro širokou veřejnost, a tím bude toto území ucelené i ve vazbě na budoucí údržbu.

MmP OŽP vyhodnotil deklarovanou potřebu trvalého odnětí celého PUPFL p.p.č. 52/33 v k.ú. Pardubičky o výměře 747 m<sup>2</sup>, za účelem realizace akce: „Revitalizace lokality Červeňák“ tak, že žadatelem doručené zdůvodnění požadavku považuje za smysluplné a logické. Z předložené dokumentace je zřejmé, že (zejména vzhledem k umístění pozemku při vstupu do lokality) se záměr neobejde bez zásahu do p.p.č. 52/33 v k.ú. Pardubičky, který si vyžádá trvalé odnětí PUPFL přinejmenším u jeho části. Jelikož jde o poměrně velmi malý (747 m<sup>2</sup>) lesní pozemek, který je v dané lokalitě zcela izolovaný od jiných PUPFL, je, a po realizaci akce by i nadále byla, jeho zbytková plocha pro účely řádného lesnického hospodaření nevhodná. Z tohoto pohledu se jeví jako smysluplné zahrnout celý pozemek do revitalizovaného území zeleně a takto jej následně také užívat. Revitalizaci lokality ve prospěch zlepšení jejích přírodních a rekreačních hodnot lze jistě považovat za veřejný zájem. Vhodné zakomponování celého předmětného pozemku pak může k dosažení deklarovaného cíle přispět. Změna druhu pozemku dává smysl i ve vztahu k jeho údržbě v rámci lokality.

Co se týká dalších podkladů rozhodnutí, MmP OŽP konstatuje, že příslušné dotčené orgány státní správy se vyslovily vesměs kladně k možnému odnětí p.p.č. 52/33 v k.ú. Pardubičky z PUPFL. Stejně tak s trvalým odnětím PUPFL souhlasil odborný lesní hospodář a současně subjekt s právem hospodařit s majetkem státu - majitel. Předložený výpočet poplatku za trvalé odnětí PUPFL byl zpracován podle platné legislativy za užití aktuálních proměnných. Vypočtená částka poplatku za trvalé odnětí PUPFL pak dosáhla výše 45 099,- Kč. Protože MmP OŽP neshledal v předloženém výpočtu vady, byla uvedená částka předepsána ve výroku č. 2 tohoto rozhodnutí.

Jak již bylo uvedeno výše, předložil žadatel potřebné podklady dle vyhlášky MZe č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa. Veškerá vyjádření a stanoviska obsažená ve spisovém materiálu hovoří souhlasně s realizací akce. Žadatelem doručené zdůvodnění dostatečně definuje potřebu trvalého odnětí zmíněného PUPFL i veřejný zájem na realizaci akce.

Vzhledem k výše uvedenému MmP OŽP neshledal překážky povolení trvalého odnětí PUPFL p.p.č. 52/33 v k.ú. Pardubičky o výměře 747 m<sup>2</sup> za účelem realizace akce: „Revitalizace lokality Červeňák“, a proto rozhodl MmP OŽP tak, že povoluje trvalé odnětí PUPFL v takovém rozsahu, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Protože předmětný zábor PUPFL není osvobozen od poplatku za trvalé odnětí PUPFL dle § 17 odst. 2 lesního zákona, byl žadateli předepsán odpovídající poplatek za trvalé odnětí PUPFL dle § 17 odst. 1 lesního zákona ve výši 45 099,- Kč. Termín a způsob úhrady poplatku je uveden ve výroku tohoto rozhodnutí.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a následujících zák. č. 500/2004 Sb. odvolání, ve kterém se uvede, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání lze podat ve lhůtě patnácti dnů ode dne jeho oznámení. O podaném odvolání rozhoduje Krajský úřad Pardubického kraje. Odvolání se podává u Magistrátu města Pardubic, odboru životního prostředí.

Odvolání se podává v počtu dvou stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Magistrát města Pardubic. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



**Rozdělovník:**

Známí účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

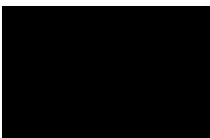
1. Statutární město Pardubice, Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice, IČ: 274046

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:

1. Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Choceň, Okružní 1783, 565 01 Choceň, IČ: 42196451

Na vědomí:

1. Celní úřad Pardubice – po nabytí právní moci







Pardubice

Magistrát města Pardubic  
Odbor životního prostředí | Oddělení ochrany přírody  
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Č. jednací: MmP/85127/2024/Me

Č. spisu: MMP/77095/2024/Me

Počet listů: 1

Počet příloh:

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

El. podatelna:

Datum: 17.6.2024

## Sdělení

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, orgán státní správy lesů, jako příslušný orgán státní správy sděluje, že

**rozhodnutí** Č. spisu: MMP/77095/2024/Me, **Č. jednací: MmP/83185/2024/Me**, ze dne 12.6.2024, o trvalém odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa, konkrétně p.p.č. 52/33 v k.ú. Pardubičky o výměře 747 m<sup>2</sup>, za účelem realizace akce: „Revitalizace lokality Červeňák“

### nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

**dne 17.6.2024**

a je vykonatelné.



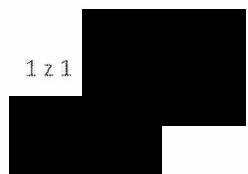
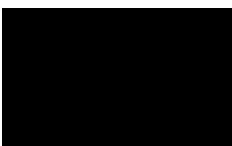
Rozdělovník:

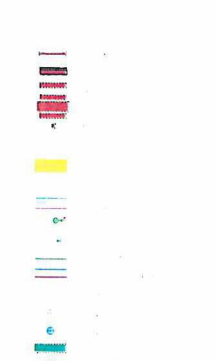
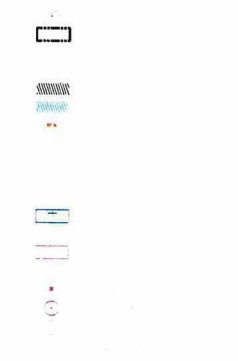
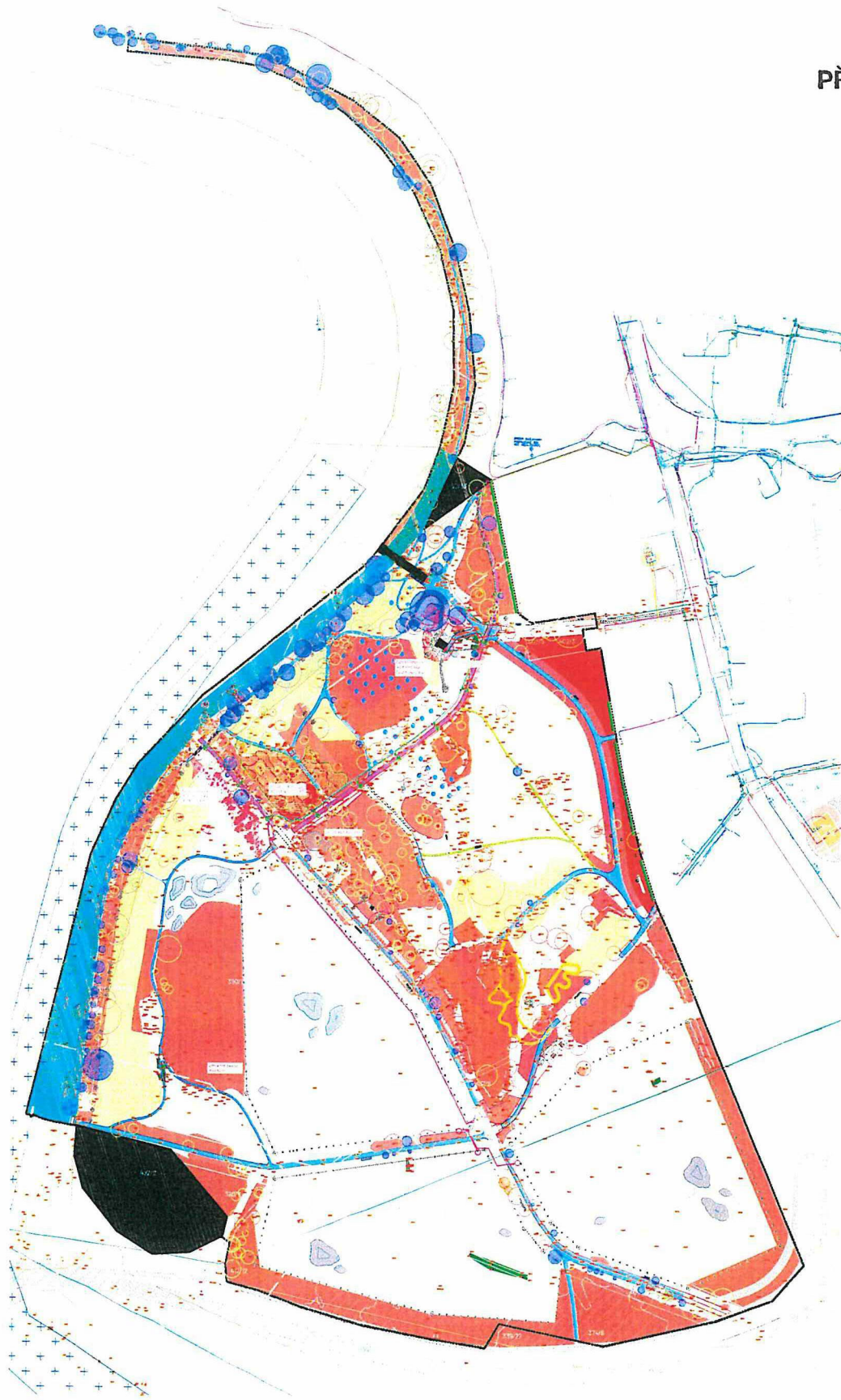
Známí účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

1. Statutární město Pardubice, Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice, IČ: 274046

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:

1. Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Choceň, Okružní 1783, 565 01 Choceň, IČ: 42196451





**Revitalizace lokality Červená**

|            |                               |
|------------|-------------------------------|
| Projektant | Ing. Petr Mlýnský             |
| Stavba     | Stavba                        |
| Měřítko    | 1:1000                        |
| Datum      | 2016                          |
| Objednatel | Č. 124                        |
| Projekt    | Revitalizace lokality Červená |
| Pracovník  | Ing. Petr Mlýnský             |
| Podpis     |                               |

