

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 24\_008\_N Stavební práce v bytě, Husova 9 Přerov

**Objekt:** SO 01 Oprava bytu - stavební práce

**Rozpočet:** 1 Rozpočet\_04

**Objednatel:** Statutární město Přerov IČO: 00301825  
Bratrská 709/34 DIČ: CZ00301825  
75002 Přerov-Přerov I-Město

**Zhotovitel:** ZJS - Realizace staveb s.r.o. IČO: 28611942  
Kratochvilova 128/41 DIČ:  
75002 Přerov-Přerov I-Město

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	32 147,96
PSV	56 348,42
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>88 496,38</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	88 496,38 CZK
Snížená DPH	12 %	10 619,57 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 99 115,95 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			20 631,28	23,3
64	Výplně otvorů	HSV			2 850,00	3,2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			4 781,72	5,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 052,23	1,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			747,67	0,8
725	Zařizovací předměty	PSV			221,00	0,2
728	Vzduchotechnika	PSV			1 780,00	2,0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			19 268,00	21,8
781	Obklady keramické	PSV			1 996,20	2,3
783	Nátěry	PSV			1 620,55	1,8
784	Malby	PSV			31 155,11	35,2
785	Tapety	PSV			307,56	0,3
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			2 085,06	2,4
Cena celkem					88 496,38	100,0

## Položkový rozpočet

S:	24_008_N	Stavební práce v bytě, Husova 9 Přerov
O:	SO 01	Oprava bytu - stavební práce
R:	1	Rozpočet_04

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
						<b>20 631,28</b>
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				
1	611421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	34,82930	115,00	4 005,37
Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa						
vstupní chodba : 4,6*1,15				5,29000		
chodba u koupelny : 2,26*2,46				5,55960		
pokoj : 3,47*4,25				14,74750		
koupelna : 2,76*1,55*0,5				2,13900		
kuchyň : 2,76*5,14*0,5				7,09320		
2	612421231RT2	Oprava vápen omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	137,42700	95,00	13 055,57
vstupní chodba : (4,6*2+2,15)*3,3				37,45500		
-0,8*2,0				-1,60000		
chodba u koupelny : (2,26+2,46+2,26)*3,3				23,03400		
-0,6*2,0*2-0,7*2,0				-3,80000		
pokoj : (3,47*2+4,25*2)*3,3				50,95200		
-0,8*2,0-1,6*2,0				-4,80000		
koupelna : (2,76*2+1,55*2)*1,8				15,51600		
kuchyň : (5,14*2+2,76*2)*3,3*0,5				26,07000		
-0,7*2,0-1,0*2,0*2				-5,40000		
3	612423531RT2	Omítka rýh stěn vápenná šifky do 15 cm, štuková s použitím suché maltové směsi	m2	1,08000	1 253,00	1 353,24
kuchyň : 9*0,12				1,08000		
4	912 R00	Hzs - Žedník tř 7	h	3,30000	475,00	1 567,50
demonť revizních dvířek vana : 0,3				0,30000		
montáž nových revizních dvířek : 0,5				0,50000		
doplnění obkladu kolem rev. dvířek : 1,5				1,50000		
přikotvení plynového potrubí v kuchyni : 1				1,00000		
5	28654694R	Objímka kovová s vrutem 32 - 40 mm PPR	kus	3,00000	51,70	155,10
přikotvení plynového potrubí v kuchyni : 3				3,00000		
6	59781347R	Obkladačka Color One 150 x 150 mm světle šedá mat	m2	1,00000	494,50	494,50
doplnění obkladu kolem rev. dvířek vany - balení : 1				1,00000		
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				
						<b>2 850,00</b>
7	642944121RT4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 800 x 1970 x 100 mm	kus	1,00000	2 850,00	2 850,00
vstupní dveře do bytu : 1				1,00000		
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
						<b>4 781,72</b>
8	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	56,25550	85,00	4 781,72
vstupní chodba : 4,6*1,15				5,29000		
chodba u koupelny : 2,26*2,46				5,55960		
pokoj : 3,47*4,25				14,74750		
koupelna : 2,76*1,55				4,27800		
wc : 1,7*0,82				1,39400		
kuchyň : 2,76*5,14				14,18640		
chodba společných prostor : 10				10,00000		
vyčištění obkladu vany : 1,6*0,5				0,80000		



### Položkový rozpočet

S:	24_008_N	Stavební práce v bytě, Husova 9 Přerov
O:	SO 01	Oprava bytu - stavební práce
R:	1	Rozpočet_04

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>1 052,23</b>
9	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm krycí stěna vestavěné skříně : 0,6*3,3	m2	1,98000	144,00	285,12
10	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 vstupní dveře do bytu : 1	m2	1,00000	370,00	370,00
11	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2 obklad v kuchyni : 2,3*0,6+0,8*0,6	m2	1,86000	213,50	397,11
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>747,67</b>
12	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	0,75294	993,00	747,67
<b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>						<b>221,00</b>
13	28349014R	Dvířka revizní plná SI 3030 rozměr 300 x 300 mm výměna rev. dvířek vany : 1	kus	1,00000	221,00	221,00
<b>Díl: 728 Vzduchotechnika</b>						<b>1 780,00</b>
14	728415112R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2 koupelna : 1 chodba vedle koupelny : 1 wc : 1	kus	3,00000	350,00	1 050,00
15	42972803R	Mřížka čtyřhranná 200 x 100 mm	kus	2,00000	260,00	520,00
16	42972852R	Mřížka čtyřhranná 160 x 160 mm	kus	1,00000	210,00	210,00
<b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>19 268,00</b>
17	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, oteviravých 1kř. do 0,8 m interier : 4	kus	4,00000	680,00	2 720,00
18	766661122R00	Montáž dveří do zárubně, oteviravých 1kř. nad 0,8 m vstupní dveře do bytu : 1	kus	1,00000	776,00	776,00
19	766670021R00	Montáž kliky a štítku vstupní dveře do bytu : 1 interier : 4	kus	5,00000	350,00	1 750,00
20	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	1,00000	202,00	202,00
21	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	1,00000	238,00	238,00
22	913 R00	Hzs - Stavební dělník demontáž garnyží : 0,3 demontáž skříňka, sušák prádla : 0,5	h	0,80000	300,00	240,00
23	54914591R	Kliky se štítem dveř. interier : 4	kus	4,00000	380,00	1 520,00
24	54914597R	Klika a knoflík se štítem vstupní dveře do bytu : 1	kus	1,00000	650,00	650,00
25	54964011R	Vložka cylindrická oboustranná vstupní dveře do bytu : 1	kus	1,00000	520,00	520,00
26	61160101R	Dveře vnitřní hladké plně BASIC 1-křídle 600 x 1970 mm bílé koupelna : 1 wc : 1	kus	2,00000	1 554,00	3 108,00
27	61160102R	Dveře vnitřní hladké plně BASIC 1-křídle 700 x 1970 mm bílé kuchyně : 1	kus	1,00000	1 554,00	1 554,00
28	61161804R	Dveře vnitřní hladké plně 1-křídle 900 x 1970 mm dyha standard	kus	1,00000	5 990,00	5 990,00

## Položkový rozpočet

S:	24_008_N	Stavební práce v bytě, Husova 9 Přerov
O:	SO 01	Oprava bytu - stavební práce
R:	1	Rozpočet_04

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		vstupní dveře do bytu : 1		1,00000		<b>1 996,20</b>
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				952,20
29	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30 x 30 cm	m2	1,38000	690,00	
		obklad v kuchyni : 2,3*0,6		1,38000		
30	597813720R	Obkládačka System 200 x 400 mm bílá mat	m2	2,00000	522,00	1 044,00
		Začátek provozního součtu		1,51800		
		obklad v kuchyni : 2,3*0,6*1,1				
		Konec provozního součtu		2,00000		
		1,52m2 = 2 balení : 2				<b>1 620,55</b>
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				1 008,99
31	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	16,65000	60,60	
		kuchyň : 4		4,00000		
		2,5+2,0+2,7+1,2		8,40000		
		chodba u wc : 1,2		1,20000		
		koupelna : 1,55		1,55000		
		pokoj : 1,5		1,50000		
32	783626020R00	Nátěr syntetický truhlářských výrobků 2x lakování	m2	2,70600	226,00	611,56
		včetně montáže, dodávka demontáže lešení.				
		krycí deska instalační šachty na wc : 0,82*3,3		2,70600		
						<b>31 155,11</b>
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				8 856,10
33	784402801R00	Odstanění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	221,40250	40,00	8 856,10
		stropy				
		vstupní chodba : 4,6*1,15		5,29000		
		chodba u koupelny : 2,26*2,46		5,55960		
		pokoj : 3,47*4,25		14,74750		
		koupelna : 2,76*1,55		4,27800		
		wc : 1,7*0,82		1,39400		
		kuchyň : 2,76*5,14		14,18640		
		stěny :				
		vstupní chodba : (4,6*2+2,15)*3,3		37,45500		
		-0,8*2,0		-1,60000		
		chodba u koupelny : (2,26+2,46+2,26)*3,3		23,03400		
		-0,6*2,0*2-0,7*2,0		-3,80000		
		pokoj : (3,47*2+4,25*2)*3,3		50,95200		
		-0,8*2,0-1,6*2,0		-4,80000		
		koupelna : (2,76*2+1,55*2)*1,8		15,51600		
		wc : 1,7*2*3,3+0,82*1,5		12,45000		
		kuchyň : (5,14*2+2,76*2)*3,3		52,14000		
		-0,7*2,0-1,0*2,0*2		-5,40000		
34	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	221,40250	25,90	5 734,32
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 221,40250		221,40250		
35	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	221,40250	61,00	13 505,55
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 221,40250		221,40250		
36	784011222RT1	Zakrytí podlah, včetně odstranění materiál ve specifikaci	m2	45,45550	7,40	336,37
		vstupní chodba : 4,6*1,15		5,29000		
		chodba u koupelny : 2,26*2,46		5,55960		



## Položkový rozpočet

S:	24_008_N	Stavební práce v bytě, Husova 9 Píerov
O:	SO 01	Oprava bytu - stavební práce
R:	1	Rozpočet_04

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		pokoj : 3,47*4,25		14,74750		
		koupelna : 2,76*1,55		4,27800		
		wc : 1,7*0,82		1,39400		
		kuchyň : 2,76*5,14		14,18640		
37	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění včetně papírové lepenky	m2	45,45550	20,60	936,38
		vstupní chodba : 4,6*1,15		5,29000		
		chodba u koupelny : 2,26*2,46		5,55960		
		pokoj : 3,47*4,25		14,74750		
		koupelna : 2,76*1,55		4,27800		
		wc : 1,7*0,82		1,39400		
		kuchyň : 2,76*5,14		14,18640		
38	28328118 AR	Izolepa lepicí páska tl. 0,15 mm š. 50 mm	kus	3,00000	150,00	450,00
		zakrytí podlah : 3		3,00000		
39	69366196R	Geotextilie FILTEK 150 g/m2 ze 100% PP	m2	45,45550	29,40	1 336,39
		Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 45,45550		45,45550		
<b>Díl: 785</b>		<b>Tapety</b>				<b>307,56</b>
40	785411800R00	Odstranění tapet lepených papírových do 3,8 m	m2	6,60000	46,60	307,56
		kuchyň : 2,0*3,3		6,60000		
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>2 085,06</b>
41	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,76530	147,00	112,50
42	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,76530	271,50	207,78
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
43	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,76530	25,00	19,13
44	979990107R00	Poplatek za uložení suti - smés betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,76530	1 750,00	1 339,28
45	979087312R00	Vodorovně přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	0,76530	370,50	283,54
		S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.				
46	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	0,76530	160,50	122,83