

SMLOUVA O PRONÁJMU

Smluvní strany:

Dětský domov se školou, základní škola a školní jídelna

Al. Jirásky 617, 543 01 Vrchlabí

IČO 60153261

bank. spojení: ČNB Hradec Králové, č. účtu: 1039601/0710

dále jen **p r o n a j í m a t e l** na straně jedné

a

společnost: **Diagnostický ústav pro mládež, Praha 2, Lublaňská 33**

adresa: **Lublaňská 1724/33, 120 00 Praha 2 – Nové Město**

IČO: 49625357

bank. spojení: 10039021/0710

dále jen **n á j e m c e** na straně druhé

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

t a k t o:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek pronajímatele, že poskytne v souladu se svým oprávněním pronájem svého objektu č.p. 81 ve Strážném pro cca 20 osob ve dnech 08. 07. – 14. 07. 2024 za podmínek dále ujednaných.

Adresa objektu: Lahrovy boudy (Jičínská bouda), Strážné č.p. 81

II.

Práva a povinnosti pronajímatele

Pronajímatel je povinen odevzdat nájemci objekt k pronájmu dne 08. 07. 2024 ve stavu způsobilém pro řádné užívání. Pronajímatel neposkytuje nájemci žádné služby spojené s pobytem.

Pronajímatel seznámil dospělé pracovníky s bezpečnostními a provozními zásadami, zásadami BOZP a PO (zákaz kouření v celém objektu).

Pronajímatel může od této smlouvy odstoupit před uplynutím dohodnuté doby, jestliže ubytovaní i přes výstrahu porušují hrubě dobré mravy nebo jinak hrubě porušují své povinnosti vyplývající z této smlouvy.

III.

Práva a povinnosti nájemce

Ubytování mají právo užívat prostory, které jim byly k ubytování vyhrazeny a společné prostory až do dne 14. 07. 2024 Ložní prádlo si zajišťuje nájemce.

Pedagogický dozor zabezpečí, že ubytovaní budou řádně užívat prostory vyhrazené k ubytování a k účelům spojených s ubytováním. Nikdo nesmí v těchto prostorách provádět bez souhlasu pronajímatele žádné změny ani provádět jakoukoliv manipulaci s nábytkem nebo ostatním zařízením. Nájemce se zavazuje, že zajistí, aby se všichni ubytovaní seznámili s podmínkami ubytování dle této smlouvy.

IV.

Poplatek za užívání

Nájemce je povinen uhradit režii za užívání ve výši 200,- Kč za jeden kalendářní den a osobu. Faktura za pronájem Vám bude zaslána po skončení pobytu a cena bude stanovena dle skutečného počtu účastníků a délky pobytu. Splatnost faktury 10 dní.

V případě prodloužení se zaplacením této smluvní ceny, je nájemce povinen zaplatit za každý započatý den pronajímateli poplatek z prodloužení ve výši 0,05 % ze smluvní ceny.

Nájemce je povinen uhradit veškeré škody způsobené nedbalým chováním, nedodržováním bezpečnostních a provozních zásad nebo úmyslným poškozením.

V.

Ochrana osobních údajů

Veškeré osobní údaje poskytnuté nájemcem budou použity výhradně pro účely vyplývající ze smlouvy a nebudou předávány dalším stranám. Osobní údaje budou uchovávány po dobu nezbytně nutnou ke splnění účelu.

VI.

Závěrečná ustanovení

Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích. Pokud není uvedeno, prosíme o doplnění počtu osob v bodě I. a vrácení jednoho vyhotovení zpět, nejpozději do zahájení pobytu.

Po ukončení pobytu Vás žádáme o vypracování a zaslání jmenného seznamu účastníků s datem narození.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

