



Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

SMLOUVA O DÍLO

číslo Smlouvy Objednatele:

číslo Smlouvy Zhotovitele: 202414/C01

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „Občanský zákoník“), (dále jen „Smlouva“)

Článek I.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Frenštát pod Radhoštěm
se sídlem: nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
zastoupený: Ing. Bc. Janem Rejmanem, DiS., starostou města
ve věcech technických oprávněna jednat:

IČO: 00297852

DIČ: CZ00297852

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: [REDACTED]

ID datové schránky: vz9a8t8

dále jen „Objednatel“ na straně jedné,

a

Zhotovitel: FABRIKO MORAVA, s.r.o.
se sídlem: Životice u Nového Jičína 207, 742 72 Životice u Nového Jičína
zastoupený: Alešem Juřinou a Jiřím Daňhelem jednateli společnosti
ve věcech technických oprávněn jednat:

Aleš Juřina a Jiří Daňhel, e-mail: info@fabriko.cz, mob.: [REDACTED]

IČO: 28632761

DIČ: CZ28632761

bankovní spojení: Fio banka, a.s., č. ú.: [REDACTED]

ID datové schránky: aysr9nn

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 35761

dále jen „Zhotovitel“ na straně druhé,

Objednatel a Zhotovitel společně jen „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“.

Článek II.

ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Smlouva je uzavírána mezi Objednatelem a Zhotovitelem na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou v souladu s ustanovením § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „Zákon o zadávání veřejných zakázek“) s názvem „Stavební úpravy sociálního zařízení 2. NP v MŠ Dolní“ (dále jen „Stavební úpravy MŠ“) (ID veřejné zakázky na profilu Objednatele jakožto zadavatele veřejné

Smluvní zastoupení zadavatele ve věcech veřejné zakázky

Kontaktní osoba: [REDACTED]

| Strana 1 (celkem 10)



Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

zakázky: P24V00014522) (dále jen „Veřejná zakázka“). Nabídka Zhotovitele podaná v rámci výběrového řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „Nabídka“), byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.

2. Smlouva je uzavírána za účelem realizace Veřejné zakázky, resp. za účelem zhotovení Stavebních úprav MŠ. Cílem Smlouvy je tedy úprava dvoustranného právního vztahu mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými platnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti Smlouvou založené. Podrobnosti jsou upraveny v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku a dále ve Smlouvě.
3. Předmětem Smlouvy je povinnost Zhotovitele provést dílo spočívající ve zhotovení Stavebních úprav MŠ dle požadavků Objednatele stanovených dále ve Smlouvě a vyplývajících ze zadávací dokumentace na Veřejnou zakázku, projektové dokumentace stavby zpracované generálním projektantem stavby a podle oceněného výkazu výměr ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění (dále jen „dílo“).
4. Zhotovitel se zavazuje provést svým jménem, nákladem a na své nebezpečí dílo, poskytnout všechna s tímto dílem související plnění a vykonat veškeré stavební práce potřebné k jeho včasnému a řádnému provedení. V rámci sjednaného plnění Zhotovitel po dohodě s Objednatelem zajistí implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu, bude-li to vzhledem ke smyslu a účelu předmětu Smlouvy možné.
5. Místem plnění Veřejné zakázky je Mateřská škola Dolní, Dolní 404, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, resp. objekty a prostory blíže specifikované v dokumentaci dle odst. 3 tohoto článku Smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo může být prováděno tzv. „za provozu“ mateřské školy, proto omezí prašnost a hlučnost prací na minimum a bude dodržovat polední klid od 12:00 do 14:00 hod. v pracovní dny, bude-li to Objednatelem vyžadováno, přičemž tyto a další skutečnosti Zhotovitel zohlednil při vypracování Přílohy č. 2 Smlouvy a pro řádné splnění díla.
6. Dílo bude prováděno v prostoru staveniště stavby, které bude předáno Zhotoviteli této stavby, zastoupenému Alešem Juřinou, stavbyvedoucím, mob.: +420 736 763 855. Změnu stavbyvedoucího může Zhotovitel provést pouze po předchozím souhlasu Objednatele a to vždy pouze za osobu se stejnou nebo vyšší odbornou schopností a zkušeností odpovídající minimálně kritériu technické kvalifikace, kterou tato osoba za Zhotovitele prokázala analogicky dle § 79 odst. 2 písm. d) Zákona o zadávání veřejných zakázek ve výběrovém řízení na Veřejnou zakázku.
7. Stavbyvedoucí dle předchozího odstavce tohoto článku Smlouvy bude přítomen na staveništi minimálně vždy v pondělí, středu a pátek v době od 10:⁰⁰ do 12:⁰⁰.

Článek III.

DOBA PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech dílčího plnění:



Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

- a) Zhotovitel zahájí stavební práce na díle nejpozději do 5 kalendářních dnů od prokazatelně doručené výzvy Objednatele;
 - b) Zhotovitel dílo dokončí a předá Objednateli nejpozději do 50 kalendářních dnů od zahájení stavebních prací dle odst. 1 písm. a) tohoto článku Smlouvy, přičemž se Zhotovitel zavazuje dodržet závazné termíny plnění uvedené v Příloze č. 2 Smlouvy;
 - c) Zhotovitel je povinen vyklidit a předat staveniště do 5 kalendářních dnů po protokolárním předání a převzetí celkového dokončeného díla.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že termín dokončení a předání díla dle odst. 1 písm. b) tohoto článku Smlouvy může být posunut v případě nepříznivých klimatických podmínek, které mají prokazatelný vliv na plnění díla a dodržení správných technologických postupů, a to pouze o dobu, kdy tyto nepříznivé klimatické podmínky přetrvávají.

Článek IV.

CENA DÍLA

1. Cena díla se sjednává v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, dohodou Smluvních stran na základě Nabídky Zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na Veřejnou zakázku (Příloha č. 1 Smlouvy) a činí:

cena bez DPH celkem: 821.339,85 Kč

DPH celkem (21 %): 172.481,37 Kč

cena včetně DPH celkem: 993.821,22 Kč

(cena bez DPH slovy celkem: osmsetdvacetjednatřicetřicetdevět korun českých a osmdesát pět haléřů).

2. Dojde-li po datu uzavření Smlouvy ke změně sazby DPH, bude výše DPH i celková cena díla vč. DPH upravena podle daňových předpisů, platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Zhotovitel při zpracování Nabídky zkontroloval podklady pro provádění díla a konstatuje, že dílo není plněním nemožným, že Smlouvu uzavírá po pečlivém zvážení všech možných důsledků a cenu díla tak stanovil s ohledem na zjištěný skutečný stav a tedy lze tuto cenu překročit pouze v případě, že si Objednatel objedná práce nad rozsah díla dle Smlouvy.
4. Jakékoliv plnění nad rozsah díla dle Smlouvy (vícepráce) nebo jiné změny mohou být provedeny až poté, kdy budou písemně odsouhlaseny zástupcem Objednatele uvedeným v čl. I. Smlouvy, včetně ocenění všech takových víceprací či méněprací.
5. Veškeré vícepráce a méněpráce se řídí jednotkovými cenami Přílohy č. 1 Smlouvy, cena plnění neobsaženého v této příloze Smlouvy bude oceněna podle cenové úrovně ÚRS z roku příslušného době plnění předmětu Smlouvy. Nebude-li plnění uvedeno ani v cenové soustavě dle předchozí věty, stanoví se cena dohodou Smluvních stran oboustranně odsouhlasené zástupci Smluvních stran uvedených v čl. I. Smlouvy. Pokud vícepráce nepřesáhnou 15 % z ceny díla, zůstává termín dokončení díla dle čl. III. Smlouvy.



Článek V.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat měsíčně dle skutečně provedeného plnění. Objednatel uhradí fakturované částky a to do výše 90% fakturované částky, resp. 90% celkové ceny díla dle čl. IV. odst. 1 Smlouvy. Podkladem pro vystavené dílčí faktury bude soupis provedeného plnění odsouhlaseného zástupcem Objednatele. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny díla slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatelem Zhotoviteli do 15 kalendářních dnů od doručení výzvy Zhotovitele k uvolnění výše uvedené části zádržného s tím, že tuto výzvu je Zhotovitel oprávněn učinit až po předání a převzetí celého díla, resp. budou-li v zápise o předání a převzetí díla uvedeny vady a nedodělky, tak po odstranění všech takto zjištěných vad a nedodělků.
2. Faktury musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a dále zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „Zákon o DPH“) (mít náležitosti daňového dokladu) a Občanského zákoníku (mít náležitosti obchodní listiny). Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedeného plnění podle předchozího odstavce tohoto článku Smlouvy.
3. Faktura bude doručena Objednateli nejdéle do 15. dne následujícího kalendářního měsíce po datu uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury Objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
5. Faktura vystavená v rozporu se Smlouvou a/nebo platnými právními předpisy nemá vůči Objednateli žádné právní účinky. V takovém případě Objednatel není v prodlení s úhradou faktury a lhůta k její úhradě počne běžet až dnem doručení řádně vystavené faktury.
6. Objednatel prohlašuje, že pro výše uvedené stavební práce nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle Zákona o DPH. Zhotovitel však s ohledem na uvedené, jako poskytovatel zdanitelného plnění, souhlasí s použitím zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a Zákona o DPH, a to v případě, že Objednateli vznikne ručitelská povinnost ve smyslu § 109 Zákona o DPH.

Článek VI.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení plnění díla stavební deník. Do stavebního deníku je Zhotovitel povinen čitelně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro provádění díla, které jsou na díle prováděny. Stavební deník musí být denně přístupný v místě provádění díla.
2. Dohodou vyjádřenou zápisem do stavebního deníku nelze měnit nebo doplňovat Smlouvu. Pokud to bude povaha dohody vyžadovat, musí být proveden písemný dodatek ke Smlouvě. Zápisy ve stavebním deníku slouží jako podklad pro vypracování dodatku ke Smlouvě. Jestliže Zhotovitel nesouhlasí se zápisem Objednatele nebo stavebního a technického dozoru Objednatele nebo



Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

s jeho částí, je povinen připojit k zápisu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

3. Zástupce Zhotovitele je povinen zúčastňovat se kontrolních dnů svolaných Objednatelem, případně z podnětu státních nebo správních orgánů.
4. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele, popř. osobu Objednatelem určenou, k převzetí konstrukcí nebo plnění, které bude zakryto další činností Zhotovitele, a to zápisem do stavebního deníku a písemně v dostatečném předstihu, nejméně však tři pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud tak Zhotovitel neučiní, půjdou náklady na odkrytí a znovu zakrytí k tíži Zhotoviteli.
5. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat důstojné pracovní podmínky a dále také další povinnosti vyplývající z platných právních předpisů, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů.
6. Zhotovitel bude při provádění díla udržovat čistotu a pořádek na stavbě. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy nutné pro bezchybný chod prováděných stavebních prací, dodávek a služeb.
7. Zhotovitel je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
8. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady odstranit vzniklé škody na majetku způsobené výkonem díla (plněním předmětu Smlouvy) třetím osobám i Objednateli.
9. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště před zahájením prací a upřesnit ve spolupráci s uživatelem stavby jeho rozsah a to samostatným zápisem nebo zápisem ve stavebním deníku s uvedením dne předání.
10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že plnění je prováděno zřejmě nekvalitně, uplatní požadavky na zjednání nápravy u Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje takový požadavek akceptovat na vlastní náklady. Neodstraní-li Zhotovitel vadu neprodleně nebo v dohodnuté lhůtě, je Objednatel oprávněn stanovit konečnou lhůtu k odstranění vady.
11. Objednatel, resp. zástupce Objednatele, je povinen dostavit se na písemnou výzvu Zhotovitele na místo provádění díla, např. za účelem průběžné kontroly provádění díla a poskytovat Zhotoviteli patřičnou součinnost.
12. Ve všech věcech díla jednají za Smluvní strany osoby uvedené v čl. I. Smlouvy.
13. Technický dozor stavebníka a koordinátora BOZP pro Objednatele vykonává osoba dle výběru Objednatele. Veškeré podněty a připomínky uplatněné zástupcem Objednatele nebo předmětným dozorem, budou zapsány do stavebního deníku.
14. Objednatel zavazuje Zhotovitele k součinnosti s technickým dozorem stavebníka a koordinátorem BOZP.
15. Bude-li Objednatel povinen požádat o vydání kolaudačního souhlasu, Zhotovitel se zavazuje připravit a předat Objednateli všechny potřebné doklady nutné k vydání kolaudačního souhlasu a



Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

poskytnout Objednateli veškerou technickou pomoc při zajišťování tohoto kolaudačního souhlasu kompletního díla.

16. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřenu Pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu jím způsobenou Objednateli a třetím osobám, u které garantuje její platnost po celou dobu realizace díla, a to minimálně ve výši 1.500.000 Kč. Zhotovitel garantuje platnost obdobných smluv i u svých poddodavatelů.
17. Zhotovitel a jeho případní poddodavatelé uvedení v Příloze č. 3 Smlouvy, kterými Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení na Veřejnou zakázku, nejsou obchodními společnostmi, ve kterých veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
18. Zhotovitel a jeho případní poddodavatelé nejsou osobami, subjekty či orgány, které by měly zákaz plnění veřejných zakázek či poskytnutí finančních prostředků ze strany Objednatele ve smyslu Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17/03/2014, Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 05/03/2014, Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18/05/2006 a Nařízení Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 08/04/2022.
19. Zhotovitel je povinen sjednat a dodržovat smluvní podmínky se svými poddodavateli srovnatelné s podmínkami sjednanými ve Smlouvě, a to minimálně v rozsahu výše smluvních pokut, délky záruční doby a splatnosti finančních závazků; uvedené minimální smluvní podmínky Objednatel považuje za srovnatelné, budou-li např. výše smluvních pokut, délka záruční doby, splatnost finančních závazků, apod., shodné se Smlouvou.
20. Zhotovitel je povinen při provádění díla zajistit snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění díla na životní prostředí, zejména pak omezit plýtvání surovin a energií; využívat nízkoemisní automobily, má-li je k dispozici; omezit tisk veškerých listinných výstupů odevzdávaných Objednateli při realizaci díla, popř. předávat tyto možné výstupy v elektronické podobě, motivovat k efektivnímu/úspornému tisku a/nebo provádět jejich tisk na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; předcházet znečišťování ovzduší a snižovat úroveň znečištění, může-li je během plnění díla způsobit; předcházet vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady, apod.

Článek VII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést celé dílo jeho řádným ukončením a předáním Objednateli v místě provádění díla bez vad a nedodělků.
2. Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu ode dne, kdy dílo bylo na základě oznámení Zhotovitele připraveno k odevzdání, zahájit přejímací řízení, řádně v něm pokračovat a dokončené dílo převzít. Předmětné oznámení Zhotovitele musí být Objednateli prokazatelně doručeno alespoň 5 kalendářních dní před termínem požadovaného zahájení předání díla, které se bude konat v pracovní



Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

dny a pracovní dobu Objednatele. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek, předepsaných zvláštními předpisy, platnými technickými normami a dokumentací dle čl. II. odst. 3 Smlouvy. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Použití ustanovení § 2605 a § 2628 Občanského zákoníku se vylučuje.

3. O průběhu přejímacího řízení pořídí Smluvní strany oboustranně podepsaný zápis, který bude podepsán zástupci Smluvních stran uvedených v čl. I. Smlouvy, ve kterém mj. bude uvedeno:
 - a) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí, a zhodnocení jakosti jeho provedení,
 - b) dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště, přičemž ustanovení čl. III. odst. 1 písm. c) Smlouvy není tímto dotčeno,
 - c) seznam předaných dokladů, který bude přílohou č. 1 zápisu, včetně dokladů o materiálech použitých ke zhotovení díla,
 - d) prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá,
 - e) obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, drobné vady nebo nedodělky, bude k zápisu o předání a převzetí díla přiložena příloha č. 2, která bude obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků s dohodou o způsobu a termínech jejich odstranění.
4. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu schopném předání a převzetí, Objednatel dílo nepřevzme a v zápise uvede důvody odmítnutí převzetí díla. Po odstranění nedostatků, pro které dílo nebylo převzato, Zhotovitel vyzve Objednatele k opakovanému přejímacímu řízení, přičemž je povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném přejímacím řízení.
5. V případě, že Objednatel převezme dílo s drobnými vadami či nedodělky, sjednaly Smluvní strany, že je Zhotovitel odstraní nejpozději do 15 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.

Článek VIII.

ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA, SMLUVNÍ POKUTY A OSTATNÍ UJEDNÁNÍ SMLOUVY

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku, která se vztahuje jak na vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí, tak na vady, které se na díle objeví v průběhu záruční doby. Záruční doba se sjednává v délce 60 měsíců a začíná plynout ode dne předání a převzetí řádně dokončeného díla Objednateli bez vad a nedodělků.
2. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení díla sjednaného v čl. III. Smlouvy nebo termínů uvedených v Příloze č. 2 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli



Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.500,- Kč za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení v případě, že k němu došlo ze strany Objednatele.

4. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, nebo odstranění vad reklamovaných v záruční době, a to vždy vinou na straně Zhotovitele, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každou vadu (nedodělek), u níž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení.
5. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu vyklizení staveniště dle čl. III. odst. 1 písm. c) Smlouvy a čl. VII. odst. 3 písm. b) Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. V případě porušení povinnosti Zhotovitele vyplývající z čl. II. odst. 6 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
7. V případě nepřítomnosti stavbyvedoucího na staveništi v souladu s ustanovením čl. II. odst. 7 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každou i započatou hodinu nepřítomnosti.
8. V případě porušení požadavku v oblasti BOZP, požární ochrany a životního prostředí dle platných právních předpisů, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ. V případě opakovaného porušení téhož požadavku dle předchozí věty tohoto odstavce Smlouvy (dvakrát a vícekrát v průběhu platnosti Smlouvy), je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 1.000,- Kč za každý takový jednotlivý a opakovaný případ.
9. V případě porušení požadavku v oblasti BOZP, požární ochrany a životního prostředí při konání prací ve výškách nebo při vykonávání prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví dle Přílohy č. 5 k Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ. V případě opakovaného porušení téhož požadavku dle předchozí věty tohoto odstavce Smlouvy (dvakrát a vícekrát v průběhu platnosti Smlouvy), je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 2.000,- Kč za každý takový jednotlivý a opakovaný případ.
10. V případě porušení povinnosti Zhotovitele vyplývající z čl. VI. odst. 16, 17 nebo 18 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
11. V případě, že Zhotovitel svěří provádění jakékoli části díla poddodavateli, kterého neuvedl ve své Nabídce resp. Příloze č. 3 Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, je Objednatel v takovém případě oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč, a to vždy za každý zjištěný případ zvlášť. V takovém případě s poddodavatelem, kterého Objednatel předem písemně neschválí, ukončí Zhotovitel smluvní vztah a zajistí neprodleně, aby vyklidil staveniště.
12. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dní ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení povinné Smluvní straně, není-li ve výzvě uvedena splatnost delší.



13. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinnou stranou, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
14. Zhotovitel i jeho poddodavatelé musí umožnit přístup na staveniště a stavbu stavebnímu a technickému doзору Objednatele, koordinátorovi BOZP, jakož i kontrolním orgánům státní správy kdykoliv po celou dobu plnění. Rovněž jim musí být v místě provádění díla přístupný stavební deník a místo pro provádění zápisu do tohoto stavebního deníku. Tyto osoby budou dbát bezpečnostních pokynů Zhotovitele.
15. Technický dozor stavebníka není oprávněn zasahovat do činností Zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce Zhotovitele není dosažitelný a je ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracovníků na stavbě nebo Zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky, pokyny a potřebami Objednatele.

Článek IX.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti Smluvních stran ve Smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a Zákona o zadávání veřejných zakázek.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných Smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány věcně příslušným soudem, s místní příslušností určenou dle sídla Objednatele.
3. Smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou Smluvních stran, a to pouze formou písemných a vzestupnou řadou číslovaných dodatků. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 10 pracovních dnů od prokazatelného obdržení písemného návrhu změny (stavební deník, dopis, e-mail, apod.). Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající Smluvní strana.
4. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě s platností originálu, podepsána uznávaným elektronickým podpisem osob oprávněných jednat jménem či za Smluvní strany dle § 6 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářející důvěru pro elektronické transakce, v platném znění.
5. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:
 - a) Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr,
 - b) Příloha č. 2: Časový a finanční harmonogram díla,
 - c) Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva včetně jejích dodatků a příloh budou zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „Zákon o registru smluv“), případně mohou být tyto zveřejněny i jiným vhodným způsobem, při dodržení zvláštních právních předpisů týkajících se ochrany osobních údajů a proto tyto nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku. Smluvní strany dávají



Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

zároveň tímto Objednateli svůj výslovný souhlas ve smyslu platných právních předpisů o ochraně osobních údajů se zpracováním veškerých ve Smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence Smlouvy a zpřístupnění obsahu Smlouvy veřejnosti.

7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami
8. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Zveřejnění ve smyslu Zákona o registru smluv se zavazuje zajistit Objednatel do 30 dnů od podpisu Smlouvy oběma Smluvními stranami.
9. Smlouva byla schválena usnesením Rady města č. 952/44/RM/2024 ze dne 05/06/2024.
10. S ohledem na ustanovení § 1726 Občanského zákoníku Smluvní strany prohlašují, že Smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat a Smluvní strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si každá ze Smluvních stran stanovila jako předpoklad pro uzavření Smlouvy.
11. Každá ze Smluvních stran ve smyslu ustanovení § 1728 odst. 2 Občanského zákoníku prohlašuje ve vztahu k druhé Smluvní straně, že obdržela od druhé Smluvní strany informace o veškerých skutkových a právních okolnostech, které Smluvní strana považovala za důležité pro vznik jejího zájmu uzavřít Smlouvu a pro samotné uzavření Smlouvy jakožto platné a závazné Smlouvy.
12. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765, § 1766 a § 2620 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený Smlouvou.
13. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany potvrzují, že na Smlouvu se neuplatní ustanovení § 1793 ani § 1796 Občanského zákoníku.

Ve Frenštátě p. R. dne:

Digitálně podepsal Ing. Jan Rejman
Datum: 25.06.2024 19:44:13 +02:00

za Objednatele
Ing. Bc. Jan Rejman, DiS.
starosta města

V Novém Jičíně dne:

Aleš
Juřina
Digitálně podepsal
Aleš Juřina
Datum: 2024.06.25
07:30:32 +02'00'

za Zhotovitele
Aleš Juřina
jednatel společnosti



Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr

REKAPITULACE STAVBY

Kód: N10012024a
Stavba: Stavební úpravy sociálního zařízení v MŠ Dolní, 2.NP

KSO:
Místo: CC-CZ:
Datum: 31.05.2024

Zadavatel: IČ:
Město Frenštát p.R., nám. Míru 1, 744 01 Frenštát DIČ:

Uchazeč: IČ: 28632761
FABRIKO MORAVA, s.r.o., Žitovice u Nového Jičína 207, 742 72 Mořkov DIČ: CZ28632761

Projektant: IČ:
[REDAKCE] DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úroveň příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH	821 339,85
--------------	------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21.00%	821 339,85	172 481,37
DPH snížená	12.00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	993 821,22
------------	---	-----	------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: N10012024a

Stavba: Stavební úpravy sociálního zařízení v MŠ Dolní, 2.NP

Místo: Datum: 31.05.2024

Zadavatel: Město Frenštát p.R., nám. Míru 1, 744 01 Frenštát

Projektant:

p.R.

Uchazeč: FABRIKO MORAVA, s.r.o., Životice u Nového Jičína 207, 742 Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

821 339,85 993 821,22

01 Stavební úpravy sociálního zařízení ve 2.NP 524 419,85 634 548,02 STA

02 Zdravotechnika sociálního zařízení ve 2.NP 245 033,00 296 489,93 STA

03 Elektroinstalace sociálního zařízení ve 2.NP 51 887,00 62 783,27 STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy sociálního zařízení v MŠ Dolní, 2.NP

Objekt:

01 - Stavební úpravy sociálního zařízení ve 2.NP

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Frenštát p.R., nám.Míru 1, 744 01 Frenštát

Uchazeč:

FABRIKO MORAVA, s.r.o., Životice u Nového Jičína 207, 742 72 Mořkov

Projektant:

[REDACTED]

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

31.05.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

28632761

DIČ:

CZ28532761

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH 524 419,85

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	524 419,85	21,00%	110 128,17
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 634 548,02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy sociálního zařízení v MŠ Dolní, 2.NP

Objekt:

01 - Stavební úpravy sociálního zařízení ve 2.NP

Místo:

Zadavatel:

Město Frenštát p.R., nám.Míru 1, 744 01 Frenštát

Uchazeč:

FABRIKO MORAVA, s.r.o., Žitovce u Nového Jičína 207, 742 72 Mořkov

Datum:

31.05.2024

Projektant:



Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	524 419,85
HSV - Práce a dodávky HSV	207 534,67
3 - Svíslé a kompletní konstrukce	40 316,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	90 302,17
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	31 061,09
997 - Přesun sutě	39 064,09
998 - Přesun hmot	6 770,82
PSV - Práce a dodávky PSV	282 085,18
763 - Konstrukce suché výstavby	31 122,64
766 - Konstrukce truhlářské	52 564,98
767 - Konstrukce zámečnické	2 666,16
776 - Podlahy povlakové	115 419,17
781 - Dokončovací práce - obklady	69 767,08
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	10 545,15
OST - Ostatní	10 800,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	24 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy sociálního zařízení v MŠ Dolní, 2.NP

Objekt:

01 - Stavební úpravy sociálního zařízení ve 2.NP

Místo:

Datum: 31.05.2024

Zadavatel:

Město Frenštát p.R., nám.Míru 1, 744 01 Frenštát

Projektant:



Uchazeč:

FABRIKO MORAVA, s.r.o., Žitovce u Nového Jičína 207, 742 72 Mořkov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							524 419,85	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				207 534,67	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				40 315,50	
1	K	317944321	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do š. 12	t	0,014	9 800,00	137,20	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	http://odminky.us.cz/item/CS_URS_2024_01/317944321					
		VV	přídorys 2.NP nový stav					
		VV	L 50/60/5			0,014		
		VV	1,6*2*4,35/1000			0,014		
		VV	Součet					
2	M	13352000	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (L1 375) 65x50x5mm	t	0,014	36 500,00	511,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	přídorys 2.NP nový stav					
		VV	L 50/60/5					
		VV	1,6*2*4,35/1000			0,014		
		VV	Součet			0,014		
3	K	340271045	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách porobetonovými tvárnicemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	5,784	1 680,00	9 717,12	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	http://odminky.us.cz/item/CS_URS_2024_01/340271045					
		VV	přídorys 2.NP nový stav					
		VV	0,85*1,37			1,694		
		VV	0,9*2,05			1,645		
		VV	0,9*2,05			1,645		
		VV	0,4*1			0,400		
		VV	Součet			5,784		
4	K	342272225	Příčky z porobetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	5,910	928,00	5 484,48	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://odminky.us.cz/item/CS_URS_2024_01/342272225					
		VV	přídorys 2.NP nový stav					
		VV	(0,77*0,4-0,3)*3			5,910		
		VV	Součet			5,910		
5	K	312272215	Příčky z porobetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	17,341	1 276,00	22 127,12	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://odminky.us.cz/item/CS_URS_2024_01/312272215					
		VV	přídorys 2.NP nový stav					
		VV	0,355*3			1,095		
		VV	2,915*0,75			2,196		
		VV	3,23*0,75			2,450		
		VV	3,23*0,5			1,670		
		VV	3,23*0,3			0,984		
		VV	3,23*0,45			1,476		
		VV	(0,5-0,75)*2*3			7,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Sauzet		17,341			
6	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	9,900	125,00	1 237,50	CS ÚRS 2024 01
	Online FSC	https://oddmiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/342291121						
	VV		přídorys 2.NP nový stav					
	VV		0,79*4		3,000			
	VV		0,45-0,45		0,900			
	VV		3+3		6,000			
	VV		Sauzet		9,900			
7	K	346244354	Obezdníka koupelnových van ploch rovných z přesných párobetonových tvárci, na tenké maltové lože, tl. 100 mm	m2	0,960	1 148,00	1 102,08	CS ÚRS 2024 01
	Online FSC	https://oddmiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/346244354						
	VV		přídorys 2. NP nový stav					
	VV		(0,8-0,8)*2*0,3		0,850			
	VV		Sauzet		0,850			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				90 302,17	
8	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omtaných ploch cementový posádk nanášený ručně celoplošně stěn	m2	55,735	116,00	6 465,26	CS ÚRS 2024 01
	Online FSC	https://oddmiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131101						
	VV		přídorys 2. NP					
	VV		pod obklad					
	VV		sociální zařízení					
	VV		(0,87+0,71)*3		3,240			
	VV		0,2*0,3		0,120			
	VV		0,35*1,5		0,525			
	VV		0,5*2		1,500			
	VV		kuchyňka					
	VV		1,0*2		5,700			
	VV		Mezisoučet		11,085			
	VV		stoková umývatka					
	VV		sociální zařízení					
	VV		(7,55+1,82+1,2+0,51+0,87+0,21)*3		36,780			
	VV		-(0,9+2,05+0,9+2,05)		-3,690			
	VV		-(0,87+0,21)*2		-2,160			
	VV		6,23*3		18,690			
	VV		-(5,98*1,5)		-8,970			
	VV		0,5*3		1,500			
	VV		-(0,5*2)		-0,500			
	VV		kuchyňka					
	VV		1,0*2		5,700			
	VV		-(1,9*2,5)		-2,850			
	VV		Mezisoučet		44,650			
	VV		Sauzet		55,735			
9	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omtaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	45,423	48,50	2 203,02	CS ÚRS 2024 01
	Online FSC	https://oddmiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121						
	VV		přídorys 2. NP					
	VV		zadrživky					
	VV		(0,9+2,05)*2		3,690			
	VV		(0,86*3)		2,580			
	VV		(0,76*3)		2,280			
	VV		(0,9+2,05)*2		3,600			
	VV		(0,4+2,05)*2		1,640			
	VV		Mezisoučet		13,880			
	VV		nové vyzdívký					
	VV		(0,67+0,3+0,8)*3		5,310			
	VV		(0,15+0,77+0,3+0,7)*3		5,760			
	VV		(0,8-0,8)*0,3		0,480			
	VV		0,385*3		1,095			
	VV		0,15*2,1		0,315			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,915*1,05		3,051			
	VV		2,915*0,15		0,437			
	VV		2,015*0,45		1,312			
	VV		3,28*0,15		0,492			
	VV		0,15*0,45		0,068			
	VV		0,5*1,5		0,750			
	VV		(0,75+0,5+0,75)*3		6,000			
	VV		0,2*0,6		0,120			
	VV		3,28*0,9		2,952			
	VV		3,28*0,6		1,968			
	VV		3,28*0,2		0,656			
	VV		0,385*2,1		0,787			
	VV		Mezisoučet		31,543			
	VV		Součet		45,423			
10	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plněm pockledu sklovláknité vtažené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	45,423	298,00	13 558,05	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://odmirky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001					
	VV		přídorys 2.NP					
	VV		zazdívký					
	VV		(0,9*2,05)*2		3,690			
	VV		(0,86*3)		2,580			
	VV		(0,76*3)		2,280			
	VV		(0,9*2,05)*2		3,690			
	VV		(0,4*2,05)*2		1,640			
	VV		Mezisoučet		13,880			
	VV		nové vyzdívký					
	VV		(0,67+0,3+0,8)*3		5,310			
	VV		(0,15+0,77+0,3+0,7)*3		5,760			
	VV		(0,8-0,8)*0,3		0,480			
	VV		0,385*3		1,095			
	VV		0,15*2,1		0,315			
	VV		2,915*1,05		3,081			
	VV		2,915*0,15		0,437			
	VV		2,915*0,45		1,312			
	VV		3,28*0,15		0,492			
	VV		0,15*0,45		0,068			
	VV		0,5*1,5		0,750			
	VV		(0,75+0,5+0,75)*3		6,000			
	VV		0,2*0,6		0,120			
	VV		3,28*0,9		2,952			
	VV		3,28*0,6		1,968			
	VV		3,28*0,2		0,656			
	VV		0,385*2,1		0,787			
	VV		Mezisoučet		31,543			
	VV		Součet		45,423			
11	K	612321111	Omítka vápencementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zařízení svíslých konstrukcí stěn	m2	11,065	200,50	3 109,34	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://odmirky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612321111					
	VV		přídorys 2.NP					
	VV		sociální zařízení					
	VV		(0,07+0,2,1)*3		3,240			
	VV		0,2*0,6		0,120			
	VV		0,35*1,5		0,525			
	VV		0,5*3		1,500			
	VV		kuchyňka					
	VV		1,9*3		5,700			
	VV		Součet		11,095			
12	K	612321131	Vápencementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svíslých konstrukcí stěn	m2	26,803	226,50	6 026,71	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://odmirky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612321131					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		půdorys 2.NP					
	VV		sociální zařízení					
	VV		(0,87+0,21)*1,5			1.620		
	VV		0,355*1,5			0.548		
	VV		(0,5-0,75)*2*1			2.500		
	VV		5,08*1,5			8.070		
	VV		(0,3-0,67+0,3)*3			3.810		
	VV		(0,8-0,8)*1			1.600		
	VV		kuchyně					
	VV		(0,15+0,87+0,1+0,3)*3			3.660		
	VV		(0,7-1,0)*1,5			3.000		
	VV		Součet			26.608		
13	K	612321141	Omlítka vápencementová vnitřních ploch nenášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omlítky do 10 mm a tloušťky štuku do 3 mm stěn, svislová svislový konstrukcí stěn	m2	44,850	465,00	20 762,25	CS ÚRS 2024 01
			https://cdmiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612321141					
			Online PSC					
	VV		půdorys 2.NP					
	VV		sociální zařízení					
	VV		(7,55+1,82+1,2+0,51+0,87+0,21)*3			36.780		
	VV		-(-0,9*2,05+0,9*2,05)			-3.690		
	VV		-(-0,87+0,21)*2			-2.160		
	VV		6,23*3			18.840		
	VV		-(-5,08*1,5)			-8.070		
	VV		0,5*3			1.500		
	VV		-(-0,5*1)			-0.500		
	VV		kuchyně					
	VV		1,9*3			5.700		
	VV		-(-1,9*1,5)			-2.850		
	VV		Součet			44.650		
14	K	612325417	Oprava vápencementové omlítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štuku 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	52,230	384,00	20 056,32	CS ÚRS 2024 01
			https://cdmiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325417					
			Online PSC					
	VV		půdorys 2.NP bourací práce					
	VV		satna					
	VV		(7,55+3)*3			31.650		
	VV		-(-0,9*2,05)*2			-3.690		
	VV		třída					
	VV		6,33*3			19.140		
	VV		sociální zařízení					
	VV		3,33*3			10.170		
	VV		-(-1,2*2,1)*2			-5.040		
	VV		Součet			52.230		
15	K	619091001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	22,380	65,00	1 474,20	CS ÚRS 2024 01
			https://cdmiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619091001					
			Online PSC					
	VV		třída					
	VV		7,53*3			22.680		
	VV		Součet			22.680		
16	K	619091011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí samostatných konstrukcí a prvků	m2	5,040	65,00	327,60	CS ÚRS 2024 01
			https://cdmiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619091011					
			Online PSC					
	VV		půdorys 2.NP					
	VV		okna					
	VV		1,2*2,1			2.520		
	VV		1,2*2,1			2.520		
	VV		Součet			5.040		
17	K	632450131	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm	m2	44,771	365,00	16 341,42	CS ÚRS 2024 01
			https://cdmiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632450131					
			Online PSC					
	VV		satna					
	VV		22			22.000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Mezisoštat		22,000			
VV			sociální zařízení					
VV			0,67*4,83		3,236			
VV			0,8*3,655		2,932			
VV			3,39*1,45		4,916			
VV			1,42*4,03		5,723			
VV			1,21*0,87		1,053			
VV			1,82*1,2		2,184			
VV			Mezisoštat		20,044			
VV			lucyňka					
VV			0,82*1,51		1,320			
VV			0,7*2,01		1,407			
VV			Mezisoštat		2,727			
VV			Saubať		44,771			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				31 061,09	
18	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce leškové podlahy do 1,9 m	m2	24,120	175,00	4 221,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://odminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111					
		VV	7,72-11 4-5		24,120			
		VV	Saubať		24,120			
19	K	952901111	Výběžné budovy nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	48,120	184,50	6 203,14	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://odminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111					
		VV	7,72-11 4-5		24,120			
		VV	22		22,000			
		VV	Saubať		46,120			
20	K	962031132	Bourání příček nebo přízdivek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm	m2	13,395	113,00	1 513,64	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://odminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962031132					
		VV	přodovys 2.NP bourací práce					
		VV	1,47*3		4,410			
		VV	(1,47+0,1+0,59)*3		6,480			
		VV	0,835*3		2,505			
		VV	Saubať		13,395			
21	K	962031133	Bourání příček nebo přízdivek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. přes 100 do 150 mm	m2	7,422	113,00	838,68	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://odminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962031133					
		VV	přodovys 2.NP bourací práce					
		VV	1,45*3		4,350			
		VV	-(0,8)*3,87		-1,576			
		VV	(0,93+0,25)*3		3,540			
		VV	(0,59+0,59+1,035)*0,5		1,108			
		VV	Saubať		7,422			
22	K	968072245	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo okladů okenních rámu s křídly jednoduchých, plochy do 2 m2	m2	1,200	443,00	531,60	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://odminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968072245					
		VV	přodovys 2.NP bourací práce					
		VV	1,2*1		1,200			
		VV	Saubať		1,200			
23	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo okladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	8,304	443,00	2 782,67	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://odminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968072455					
		VV	přodovys 2.NP bourací práce					
		VV	0,8*1,97		1,576			
		VV	0,8*1,97		1,576			
		VV	0,8*1,97		1,576			
		VV	0,8*1,97		1,576			
		VV	Saubať		6,304			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	971032531	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo naczákladovém z cihel, tvámic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m ² , tl. do 150 mm https://odmirky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/971032531	m ²	1,080	650,00	702,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	přídorys 2.NP bourací práce prápek okna šatna 1,2*0,9 Součet		1,080 1,080			
25	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 % https://odmirky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013141	m ²	52,230	85,00	4 439,55	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	přídorys 2.NP bourací práce šatna (7,55+3)*3 -(-0,9*2,05)*2 trída 6,39*3 sociální zařízení 3,39*3 -(-1,2*2,1)*2 Součet		31,650 -3,680 19,1*0 10,170 -5,0*0 52,230			
26	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 % https://odmirky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013191	m ²	77,383	102,00	7 923,67	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	přídorys 2.NP bourací práce sociální zařízení (7,55+1,92+1,45)*3 -(-0,8*-,97+0,8*-,97+0,8*-,97+0,8*-,97) (1,2-0,5*-,0,395+0,55+0,835+0,59+0,1+0,2)*1,5 (1,45*3) -(-0,8*-,97) (1,66+4,52)*1,5 -(-0,8*0,5) sklad leháček (1,47+2,35)*2*3 -(-0,86*3) (1,47+0,52+0,2)*3 trída 2,04*3 -(-0,86*3) Součet		32,450 -6,501 7,530 4,350 4,350 -1,576 9,270 -0,470 24,720 -2,500 6,670 6,120 -2,580 77,683			
27	K	978050541	Odkvěení obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m ² https://odmirky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978050541	m ²	15,161	125,00	1 895,13	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	přídorys 2.NP bourací práce (1,2-0,5*-,0,395+0,2)*1,5 (0,2-1,035+0,2)*0,5 (0,59+0,835+0,55)*1 (1,66+4,52)*1,5 -(-0,8*-,5) Součet		4,358 0,718 2,015 9,270 -1,230 15,161			
	D	997	Přesun sítě				39 064,09	
28	K	997012212	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m https://odmirky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997012212	t	11,077	850,00	9 415,45	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC						
29	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost do 1 km https://odmirky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501	t	11,077	294,00	3 256,64	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	997012509	Odvóz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek ke ceně za každý další započítá 1 km přes 1 km https://cdmirkurs.cz/item/CS_URS_2024_01/997012509	t	155,078	28,80	4 485,23	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC						
		VV	do 15 km					
		VV	11,077*14		155,078			
		VV	Součet		155,078			
31	K	997012631	Příplatek za uložení stavebního odpadu na skládku (skládkovné) směšného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 https://cdmirkurs.cz/item/CS_URS_2024_01/997012631	t	11,077	1 984,00	21 976,77	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC						
D		990	Přesun hmot				6 770,82	
32	K	999018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m https://cdmirkurs.cz/item/CS_URS_2024_01/999018002	t	6,909	980,00	6 770,82	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC						
D		PSV	Práce a dodávky PSV				282 085,18	
D		763	Konstrukce suché výstavby				31 122,64	
33	K	763131451	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD. UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace https://cdmirkurs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131451	m2	15,820	974,00	15 408,68	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC						
		VV	půdorys 2.NP nový stav					
		VV	snížený podhled					
		VV	0,67*4,33		3,236			
		VV	0,8*4,53		3,624			
		VV	1,42*4,03		5,723			
		VV	1,21*0,37		1,053			
		VV	1,82*1,2		2,184			
		VV	Součet		15,820			
34	K	763131551	Podhled ze sádkartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD. UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace https://cdmirkurs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131551	m2	4,916	974,00	4 788,18	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC						
		VV	půdorys 2.NP nový stav					
		VV	zvýšený podhled					
		VV	3,39*1,45		4,916			
		VV	Součet		4,916			
35	K	763131714	Podhled ze sádkartonových desek ostatní práce a konstrukce na pochledech ze sádkartonových desek základní penetrační nátěr https://cdmirkurs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131714	m2	21,363	48,50	1 036,11	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC						
		VV	půdorys 2.NP nový stav					
		VV	snížený podhled					
		VV	0,67*4,33		3,236			
		VV	0,8*4,53		3,624			
		VV	1,42*4,03		5,723			
		VV	1,21*0,37		1,053			
		VV	1,82*1,2		2,184			
		VV	Mezisosčet		15,020			
		VV	zvýšený podhled					
		VV	3,39*1,45		4,916			
		VV	Mezisosčet		4,916			
		VV	čelo					
		VV	3,39*0,185		0,627			
		VV	Mezisosčet		0,627			
		VV	Součet		21,363			
36	K	763131721	Podhled ze sádkartonových desek ostatní práce a konstrukce na pochledech ze sádkartonových desek sklonové změny výšky podhledu do 0,5 m https://cdmirkurs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131721	m	3,390	458,00	1 559,62	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC						
		VV	půdorys 2.NP nový stav					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,39			3,390		
	VV		Součet			3,390		
37	K	763131771	Podhled ze sádkartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmeňní kvality Q3	m2	21,363	215,00	4 593,05	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://cdminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131771					
	VV		půdorys 2.NP nový stav					
	VV		snížený podhled					
	VV		0,67*4,83			3,236		
	VV		0,8*4,53			3,624		
	VV		1,42*4,03			5,723		
	VV		1,21*0,87			1,053		
	VV		1,82*1,2			2,184		
	VV		Mezisoučet			15,820		
	VV		zvýšený podhled					
	VV		3,39*1,45			4,916		
	VV		Mezisoučet			4,916		
	VV		celo					
	VV		3,39*0,185			0,627		
	VV		Mezisoučet			0,627		
	VV		Součet			21,363		
38	K	763411213	Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dělicí přepážky k pisořům z kompaktních desek tl. 6 mm	m2	0,900	3 500,00	3 150,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://cdminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763411213					
	VV		půdorys 2.NP nový stav					
	VV		A zábrana					
	VV		(0,3*0,6)*5			0,900		
	VV		Součet			0,900		
39	K	990763332	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 5 do 12 m	t	0,297	1 000,00	297,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://cdminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/990763332					
40	K	998763339	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,297	1 000,00	297,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://cdminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763339					
D	766		Konstrukce truhlářské				52 564,98	
41	K	766411811	Demontáž obložení stěn panely plochy do 1,5 m2	m2	19,320	136,50	2 637,18	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://cdminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766411811					
	VV		půdorys 2.NP bourání					
	VV		(3,07*0,3+3,07)*3			19,320		
	VV		Součet			19,320		
42	K	766660172	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevřených do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky ořes 900 mm	kus	3,000	480,00	1 440,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://cdminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660172					
	VV		půdorys 2.NP nový stav					
	VV		D1					
	VV		3			3,000		
	VV		Součet			3,000		
43	M	61164506	dveře jednokřídle dřevotřískové profilované povrch dýhovaný částečně prosklené 900x1970-2100mm, kulaté zesílení	kus	3,000	9 430,00	28 290,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		půdorys 2.NP nový stav					
	VV		D1					
	VV		3			3,000		
	VV		Součet			3,000		
44	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	3,000	430,00	1 290,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://cdminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660728					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		půdorys 2.NP nový stav					
	VV		D1					
	VV		3			3,000		
	VV		Součet			3,000		
45	M	54924013	zámek zadílačí vložkový pravolevý rozteď 72x80mm	kus	3,000	265,00	795,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		půdorys 2.NP nový stav					
	VV		D1					
	VV		3			3,000		
	VV		Součet			3,000		
46	M	54964102	vložka cylindrická 29+40	kus	3,000	550,00	1 650,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		půdorys 2.NP nový stav					
	VV		D1					
	VV		3			3,000		
	VV		Součet			3,000		
47	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	3,000	1 280,00	3 840,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://odminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766682111					
	VV		půdorys 2.NP nový stav					
	VV		D1					
	VV		3			3,000		
	VV		Součet			3,000		
48	M	61181101	zárubní jednokřídlá obložková s dýhovaným povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-900/1970mm	kus	3,000	3 430,00	10 290,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		půdorys 2.NP nový stav					
	VV		D1					
	VV		3			3,000		
	VV		Součet			3,000		
49	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	3,280	290,00	951,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://odminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766694116					
	VV		příčný řez A					
	VV		3,28			3,280		
	VV		Součet			3,280		
50	M	60794100	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š. 150mm	m	3,280	295,00	967,60	CS ÚRS 2024 01
	VV		příčný řez A					
	VV		3,28			3,280		
	VV		Součet			3,280		
51	K	998766122	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes š. do 12 m	t	0,138	1 500,00	207,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://odminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766122					
52	K	998766129	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,138	1 500,00	207,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://odminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766129					
D	767		Konstrukce zámečnické				2 668,16	
53	K	7674901	Demontáž nosného mostu obkladu solotilem	m2	19,320	138,00	2 668,16	vlastní
	VV		půdorys 2.NP bourání					
	VV		(5,07+0,3+3,07)*3			19,320		
	VV		Součet			19,320		
D	776		Podlahy povlakové				115 419,17	
54	K	77611116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěr broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po slazení krytinách)	m2	44,771	215,00	9 625,77	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://odminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/77611116					
	VV		šarva					
	VV		22			22,000		
	VV		Mezisoučet			22,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		sociální zařízení					
	VV		0,67*4,83		3,236			
	VV		0,8*3,655		2,932			
	VV		3,39*1,45		4,916			
	VV		1,42*4,03		5,723			
	VV		1,21*0,87		1,053			
	VV		1,82*1,2		2,184			
	VV		Mezisočet		20,044			
	VV		kuchyňka					
	VV		0,82*1,51		1,320			
	VV		0,7*2,01		1,407			
	VV		Mezisočet		2,727			
	VV		Součet		44,771			
55	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	44,771	65,00	2 910,12	CS ÚRS 2024 01
	Online FSC		https://cdmickys.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776111311					
	VV		Satna					
	VV		22		22,000			
	VV		Mezisočet		22,000			
	VV		sociální zařízení					
	VV		0,67*4,83		3,236			
	VV		0,8*3,655		2,932			
	VV		3,39*1,45		4,916			
	VV		1,42*4,03		5,723			
	VV		1,21*0,87		1,053			
	VV		1,82*1,2		2,184			
	VV		Mezisočet		20,044			
	VV		kuchyňka					
	VV		0,82*1,51		1,320			
	VV		0,7*2,01		1,407			
	VV		Mezisočet		2,727			
	VV		Součet		44,771			
56	K	776121321	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace neředěná podlah	m2	44,771	65,40	2 928,02	CS ÚRS 2024 01
	Online FSC		https://cdmickys.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776121321					
	VV		Satna					
	VV		22		22,000			
	VV		Mezisočet		22,000			
	VV		sociální zařízení					
	VV		0,67*4,83		3,236			
	VV		0,8*3,655		2,932			
	VV		3,39*1,45		4,916			
	VV		1,42*4,03		5,723			
	VV		1,21*0,87		1,053			
	VV		1,82*1,2		2,184			
	VV		Mezisočet		20,044			
	VV		kuchyňka					
	VV		0,82*1,51		1,320			
	VV		0,7*2,01		1,407			
	VV		Mezisočet		2,727			
	VV		Součet		44,771			
57	K	776141122	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	44,771	405,00	21 713,94	CS ÚRS 2024 01
	Online FSC		https://cdmickys.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776141122					
	VV		Satna					
	VV		22		22,000			
	VV		Mezisočet		22,000			
	VV		sociální zařízení					
	VV		0,67*4,83		3,236			
	VV		0,8*3,655		2,932			
	VV		3,39*1,45		4,916			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,42*4,03		5,723			
	VV		1,21*0,37		1,053			
	VV		1,82*1,2		2,184			
	VV		Mezisoučet		20,044			
	VV		kuchyňka					
	VV		0,82*1,51		1,320			
	VV		0,7*2,01		1,407			
	VV		Mezisoučet		2,727			
	VV		Součet		44,771			
56	K	776201012	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	46,120	112,50	5 188,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://cdminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201012					
	VV		7,72-11,4-5		24,120			
	VV		22		22,000			
	VV		Součet		46,120			
59	K	776241121	Montáž podlahovin ze sametového vinylu lepením pásů vzorovaných	m2	44,771	294,00	13 162,67	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://cdminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776241121					
	VV		šatna					
	VV		22		22,000			
	VV		Mezisoučet		22,000			
	VV		sociální zařízení					
	VV		0,67*4,33		3,236			
	VV		0,8*3,655		2,932			
	VV		3,39*1,45		4,916			
	VV		1,42*4,03		5,723			
	VV		1,21*0,37		1,053			
	VV		1,82*1,2		2,184			
	VV		Mezisoučet		20,044			
	VV		kuchyňka					
	VV		0,82*1,51		1,320			
	VV		0,7*2,01		1,407			
	VV		Mezisoučet		2,727			
	VV		Součet		44,771			
	VV				49,248			
60	M	26411091	vinyl sametový vyrobený systémem vláčkování, digitální tisk tl 4,3mm, nylon 6,6, hustota vlákná 70mi/m2, zátěž 33, R10, hořlavost: Bfl S1, útlum 20dB	m2	49,248	751,00	36 985,25	CS ÚRS 2024 01
	VV		šatna					
	VV		22		22,000			
	VV		Mezisoučet		22,000			
	VV		sociální zařízení					
	VV		0,67*4,33		3,236			
	VV		0,8*3,655		2,932			
	VV		3,39*1,45		4,916			
	VV		1,42*4,03		5,723			
	VV		1,21*0,37		1,053			
	VV		1,82*1,2		2,184			
	VV		Mezisoučet		20,044			
	VV		kuchyňka					
	VV		0,82*1,51		1,320			
	VV		0,7*2,01		1,407			
	VV		Mezisoučet		2,727			
	VV		Součet		44,771			
	VV		44,771*1,1 (Přepočtené koeficientem množství)		49,248			
61	K	776410911	Demontáž sklíků nebo listů pryžových nebo plastových	m	56,240	45,00	2 530,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://cdminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776410911					
	VV		půdorys 2.NP bouřací práce					
	VV		šatna					
	VV		2,6+1,6+0,4+5,75+3+7,55		21,130			
	VV		-(0,8*4)		-3,230			
	VV		sociální zařízení					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,43 7,55 1,82 1 2 10,61 0,895 0,2 1 1,005 0,2 0,1 0,413 0,7 11,45		19,950			
	VV		-(0,8+0,9+0,8)		-2,500			
	VV		1,81-1,45+0,2-3,07+1,65+4,62		12,810			
	VV		-(0,8+0,8)		1,600			
	VV		sklad lehátok					
	VV		(1,47+2,85)*2		8,240			
	VV		-0,86		0,850			
	VV		1,47-0,82-0,2		2,200			
	VV		Součet		56,240			
62	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových výšky do 80 mm	m	52,415	149,00	7 809,84	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://cdminky.us.cz/item/CS_URS_2024_01/776411111					
	VV		půdorys 2.NP nový stav					
	VV		šatna					
	VV		2,6+1,8+0,4+5,75+3+7,55		21,100			
	VV		-(0,8*2+0,9*2)		-3,400			
	VV		sociální zařízení					
	VV		3,39-7,55-1,82-1,2+0,61+0,87+0,21+3,28+0,75-0,5+0,75+2,915+0,8+0,8+0,3+0,67+5,28		32,695			
	VV		-(0,9*2)		-1,800			
	VV		kuchyňka					
	VV		0,15+0,67+0,1+0,3+0,7+1,9		3,820			
	VV		Součet		52,415			
63	M	20411006	lůžka soklová PVC 18x30mm	m	53,463	115,00	6 148,25	CS ÚRS 2024 01
	VV		půdorys 2.NP nový stav					
	VV		šatna					
	VV		2,6+1,8+0,4+5,75+3+7,55		21,100			
	VV		-(0,8*2+0,9*2)		-3,400			
	VV		sociální zařízení					
	VV		3,39-7,55-1,82-1,2+0,61+0,87+0,21+3,28+0,75-0,5+0,75+2,915+0,8+0,8+0,3+0,67+5,28		32,695			
	VV		-(0,9*2)		-1,800			
	VV		kuchyňka					
	VV		0,15+0,67+0,1+0,3+0,7+1,9		3,820			
	VV		Součet		52,415			
	VV		52,415*1,02 (vypočtené koeficientem množství)		53,463			
64	K	776891121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čistění základní	m2	44,771	110,00	4 924,81	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://cdminky.us.cz/item/CS_URS_2024_01/776891121					
	VV		šatna					
	VV		22		22,000			
	VV		Mezisoučet		22,000			
	VV		sociální zařízení					
	VV		0,87*4,83		3,236			
	VV		0,8*3,885		2,932			
	VV		3,39*1,45		4,916			
	VV		1,42*4,08		5,728			
	VV		1,21*0,87		1,053			
	VV		1,82*1,2		2,184			
	VV		Mezisoučet		20,064			
	VV		kuchyňka					
	VV		0,82*1,51		1,320			
	VV		0,7*2,91		1,437			
	VV		Mezisoučet		2,757			
	VV		Součet		44,771			
65	K	998776122	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vedoucími dopravními vzdušenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,466	1 600,00	745,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://cdminky.us.cz/item/CS_URS_2024_01/998776122					
66	K	998776129	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vedoucími dopravními vzdušenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,465	1 600,00	745,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://cdminky.us.cz/item/CS_URS_2024_01/998776129					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		781	Dokončovací práce - obklady				69 767,08	
57	K	761131112	Izolace stěny pod obklad / izolace nátěrem nebo stříkou ve dvou vrstvách	m2	33,312	375,00	12 462,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://odmirky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/761131112					
		VV	půdorys 2.NP nový stav					
		VV	sociální zařízení					
		VV	(0,87*0,21)*1,5			1,620		
		VV	0,2*0,6			0,120		
		VV	3,28*0,9			2,952		
		VV	3,28*0,2			0,656		
		VV	3,28*0,5			1,658		
		VV	3,28*0,15			0,492		
		VV	0,5*0,9			0,450		
		VV	0,5*0,9			0,450		
		VV	(0,75*3,5-0,75)*2			4,000		
		VV	0,15*0,45			0,068		
		VV	2,915*0,45			1,312		
		VV	2,915*1,05			3,061		
		VV	0,15*0,95			0,143		
		VV	(0,8-0,8)*2			3,200		
		VV	(0,8-0,8)*0,3			0,480		
		VV	5,99*1,5			8,970		
		VV	Mezisoučet			29,412		
		VV	kuchyňka					
		VV	(0,7-1,9)*1,5			3,900		
		VV	Mezisoučet			3,900		
		VV	Součet			33,312		
58	K	761131241	Izolace stěny pod obklad / izolace těsníci mi izolačními pásy vnitřní kout	kus	3,000	450,00	1 350,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://odmirky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/761131241					
		VV	půdorys 2.NP nový stav					
		VV	sociální zařízení					
		VV	2			2,000		
		VV	kuchyňka					
		VV	1			1,000		
		VV	Součet			3,000		
59	K	761131242	Izolace stěny pod obklad / izolace těsníci mi izolačními pásy vnější roh	kus	4,000	450,00	1 800,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://odmirky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/761131242					
		VV	půdorys 2.NP nový stav					
		VV	sociální zařízení					
		VV	4			4,000		
		VV	Součet			4,000		
70	K	761131264	Izolace stěny pod obklad / izolace těsníci mi izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	19,455	185,00	3 599,18	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://odmirky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/761131264					
		VV	půdorys 2.NP nový stav					
		VV	sociální zařízení					
		VV	0,87 0,21 3,28 0,75 0,5 0,75 2,915 0,3 0,8 5,98			16,895		
		VV	kuchyňka					
		VV	0,7*1,5			2,600		
		VV	Součet			19,455		
71	K	761472217	Montáž keramických obkladů stěn / epných cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	32,050	785,00	25 064,90	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://odmirky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/761472217					
		VV	půdorys 2.NP nový stav					
		VV	sociální zařízení					
		VV	(0,87*0,21)*1,5			1,620		
		VV	0,2*0,6			0,120		
		VV	3,28*0,9			2,952		
		VV	3,28*0,5			1,688		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,23*0,15		0,492			
	VV		0,2*0,6		0,120			
	VV		0,5*0,5		0,250			
	VV		(0,75+0,5+0,75)*2		4,000			
	VV		0,15*0,45		0,068			
	VV		2,015*0,45		1,312			
	VV		2,015*1,05		3,051			
	VV		0,15*0,35		0,143			
	VV		(0,8-0,8)*2		3,200			
	VV		(0,8-0,8)*0,3		0,480			
	VV		5,93*1,5		8,970			
	VV		Mezisosučet		28,756			
	VV		kuchyňku					
	VV		(0,7-1,0)*1,5		3,900			
	VV		Mezisosučet		3,900			
	VV		Součet		32,656			
72	M	50761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl. do 10mm p/ks 12 do 19ks/m2	m2	35,922	280,00	10 058,16	CS ÚRS 2024 01
	VV		přídorys 2.NP nový stav					
	VV		sociální zařízení					
	VV		(0,87+0,21)*1,5		1,620			
	VV		0,2*0,8		0,120			
	VV		3,23*0,3		2,952			
	VV		3,23*0,5		1,988			
	VV		3,23*0,15		0,492			
	VV		0,2*0,8		0,120			
	VV		0,5*0,5		0,250			
	VV		(0,75+0,5+0,75)*2		4,000			
	VV		0,15*0,45		0,068			
	VV		2,915*0,45		1,312			
	VV		2,915*1,05		3,051			
	VV		0,15*0,35		0,143			
	VV		(0,8-0,8)*2		3,200			
	VV		(0,8-0,8)*0,3		0,480			
	VV		5,93*1,5		8,970			
	VV		Mezisosučet		20,756			
	VV		kuchyňku					
	VV		(0,7-1,0)*1,5		3,900			
	VV		Mezisosučet		3,900			
	VV		Součet		32,656			
	VV		32,656*1,1 (Přepočtené koeficientem množství)		35,922			
73	K	701491012	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy přes 1 m2	m2	2,015	300,00	765,70	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://cdmickys.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/701491012					
	VV		přídorys 2.NP nový stav					
	VV		4,03*0,5		2,015			
	VV		Součet		2,015			
74	M	65465126	zrcadlo nemontované číre tl 5mm max rozměr 3210x2250mm	m2	2,217	950,00	2 106,15	CS ÚRS 2024 01
	VV		přídorys 2.NP nový stav					
	VV		4,03*0,5		2,015			
	VV		Součet		2,015			
	VV		2,015*1,1 (Přepočtené koeficientem množství)		2,217			
75	K	781492211	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového	m	17,485	165,00	2 886,68	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		http://cdmickys.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781492211					
	VV		přídorys 2.NP nový stav					
	VV		sociální zařízení					
	VV		1,5+1,6		3,000			
	VV		3,28		3,280			
	VV		1,05		1,050			
	VV		2+2		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,95			0,950		
	VV		2,915			2,915		
	VV		0,3			0,300		
	VV		2			2,000		
	VV		Součet			17,495		
76	M	26342003	líšta ukončovací z PVC 10mm	m	18,370	65,00	1 194,05	CS ÚRS 2024 01
	VV		půdorys 2.NP nový stav					
	VV		sociální zařízení					
	VV		1,5+1,5			3,000		
	VV		2,28			3,280		
	VV		1,05			1,050		
	VV		2+2			4,000		
	VV		0,95			0,950		
	VV		2,915			2,915		
	VV		0,3			0,300		
	VV		2			2,000		
	VV		Součet			17,495		
	VV		17,495*1,05 (Přepočtené koeficientem množství)			18,370		
77	K	761492251	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacího	m	7,780	165,00	1 263,70	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://odminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/761492251					
	VV		půdorys 2.NP nový stav					
	VV		sociální zařízení					
	VV		0,87+0,21+0,5+0,75+0,5+0,75+0,8+0,8			5,180		
	VV		kuchyně					
	VV		0,7+1,8			2,600		
	VV		Součet			7,780		
78	M	26342003	líšta ukončovací z PVC 10mm	m	8,169	65,00	530,98	CS ÚRS 2024 01
	VV		půdorys 2.NP nový stav					
	VV		sociální zařízení					
	VV		0,87+0,21+0,5+0,75+0,5+0,75+0,8+0,8			5,180		
	VV		kuchyně					
	VV		0,7+1,8			2,600		
	VV		Součet			7,780		
	VV		7,78*1,05 (Přepočtené koeficientem množství)			8,169		
79	K	761492611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dřevěk plastových lepených s rámem	kus	1,000	280,00	280,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://odminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/761492611					
	VV		půdorys 2.NP nový stav					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
80	M	56245721	dřívka vanová bílé 300x300mm	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		půdorys 2.NP nový stav					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
81	K	761674112	Montáž keramických obkladů parapetů lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 100 do 150 mm	m	2,915	382,00	1 113,53	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://odminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/761674112					
	VV		půdorys 2.NP nový stav					
	VV		2,915			2,915		
	VV		Součet			2,915		
82	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 co 19ks/m2	m2	0,401	300,00	144,30	CS ÚRS 2024 01
	VV		půdorys 2.NP nový stav					
	VV		2,915			2,915		
	VV		Součet			2,915		
	VV		2,915*0,165 (Přepočtené koeficientem množství)			0,481		
83	K	761674113	Montáž keramických obkladů parapetů lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 150 do 200 mm	m	3,280	384,00	1 259,52	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://odminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/761674113					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		půdnový 2.NP nový stav					
	VV		3,23		3,290			
	VV		Saubař		3,290			
84	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	0,722	280,00	202,16	CS ÚRS 2024 01
	VV		půdnový 2.NP nový stav					
	VV		3,23		3,290			
	VV		Saubař		3,290			
	VV		3,23*0,22 *přepočtené koeficientem množství		0,722			
85	K	998781122	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vedodrovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,729	2 000,00	1 458,00	CS ÚRS 2024 01
			http://zodnicky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998781122					
96	K	998781129	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vedodrovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymczenou vedodrovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,729	2 000,00	1 458,00	CS ÚRS 2024 01
			http://zodnicky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998781129					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				10 545,15	
87	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra oděruvzdorné výbomě v místnostech výšky do 3,80 m	m2	144,851	72,90	10 545,15	CS ÚRS 2024 01
			https://zodnicky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784211101					
	VV		26,808		26,608			
	VV		44,95		44,650			
	VV		52,23		52,230			
	VV		Mixsaubař		129,488			
	VV		21,383		21,383			
	VV		Mixsaubař		21,383			
	VV		Saubař		144,851			
	D	OST	Ostatní				10 800,00	
98	K	OST01	Zabezpečení schodiště proti zašpinění - zakrytí jednotlivých stupňů dřevěnou konstrukcí	soubor	1,000	10 800,00	10 800,00	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				24 000,00	
99	K	VRN01	Zařízení staveniště	%	100,000	180,00	18 000,00	
90	K	VRN02	Provoz investora	%	100,000	60,00	6 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy sociálního zařízení v MŠ Dolní, 2.NP

Objekt:

02 - Zdravotechnika sociálního zařízení ve 2.NP

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Frenštát p.R., nám.Míru 1, 744 01 Frenštát

Uchazeč:

FABRIKO MORAVA, s.r.o., Životice u Nového Jičína 207, 742 72 Mořkov

Projektant:

[REDACTED]

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

31.05.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

28632761

DIČ:

CZ28532761

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

245 033,00

DPH základní
snížená

Základ daně
245 033,00
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
51 456,93
0,00

Cena s DPH

v CZK

296 489,93

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy sociálního zařízení v MŠ Dolní, 2.NP

Objekt: 02 - Zdravotechnika sociálního zařízení ve 2.NP

Místo:

Zadavatel: Město Frenštát p.R., nám.Míru 1, 744 01 Frenštát

Uchazeč: FABRIKO MORAVA, s.r.o., Životice u Nového Jičína 207, 742 72 Mořkov

Datum: 31.05.2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	245 033,00
8 - armatury	8 660,00
96 - Bourání konstrukcí	1 020,00
721 - Vnitřní kanalizace	27 274,00
722 - Vnitřní vodovod	33 287,00
725 - Zařizovací předměty	131 373,00
733 - Rozvod potrubí	43 419,00
799 - Ostatní	23 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy sociálního zařízení v MŠ Dolní, 2.NP

Objekt:

02 - Zdravotechnika sociálního zařízení ve 2.NP

Místo:

Datum: 31.05.2024

Zadavatel:

Město Frenštát p.R., nám.Míru 1, 744 01 Frenštát

Projektant: [REDACTED] IČ:

Uchazeč:

FABRIKO MORAVA, s.r.o., Žitovce u Nového Jičína 207, 742 72 Mořkov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							245 033,00	
D 8		armatury					8 660,00	
1	K	721978364R00	3cestný směšovací ventil DN25	ks	2,000	3 310,00	6 620,00	
2	K	722235553	Ventil zpětný DN 25	kus	1,000	470,00	470,00	
3	K	723235113	Kohout kulový DN 25	kus	2,000	450,00	900,00	
4	K	734233124	Kohout kulový DN 32	kus	1,000	670,00	670,00	
D 96		Bourání konstrukcí					1 020,00	
5	K	894756217R00	Oprava podlahy, vč. betonové mazaniny	m	1,500	480,00	720,00	
6	K	974042532	Vysekáání rýh v podlaže betonové	m	1,500	200,00	300,00	
D 721		Vnitřní kanalizace					27 274,00	
7	K	721088947R00	Čističí kus DN100	ks	1,000	180,00	180,00	
8	K	721171909	Demontáž potrubí z PVC do D 160 mm	m	18,000	51,00	918,00	
9	K	721176102	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	5,000	490,00	2 450,00	
10	K	721176103	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	2,000	535,00	1 070,00	
11	K	721176104	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	5,000	610,00	3 050,00	
12	K	721176115	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	9,000	670,00	6 030,00	
13	K	721176116	Potrubí HT odpadní svislé D 125 x 3,1 mm	m	5,000	720,00	3 600,00	
14	K	721176222	Potrubí PVC DN100	m	8,000	670,00	4 020,00	
15	K	721176223	Potrubí PVC DN125	m	6,000	720,00	4 320,00	
16	K	721290112	Zkouška těsnosti kanalizace vodou	m	38,000	37,00	1 406,00	
17	K	72167894R00	Čističí kus DN125	ks	1,000	280,00	280,00	
D 722		Vnitřní vodovod					33 287,00	
18	K	280170012	Zkouška těsnosti potrubí	m	49,000	22,00	1 078,00	
19	K	697 201	rozbor vzorků vody	soubor	1,000	2 615,00	2 615,00	
20	K	721498623R00	Dvířka magnetická, plastová 200x200	soubor	1,000	850,00	850,00	
21	K	722172411	Potrubí z PPR, D 20 x 2,3 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	13,000	350,00	4 550,00	
22	K	722172412	Potrubí z PPR, D 25 x 3,5 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	18,000	425,00	7 650,00	
23	K	722172413	Potrubí z PPR, D 32 x 4,4 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	10,000	490,00	4 900,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	722172414	Potrubi z PPR, D 40 x 5,5 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	9,000	585,00	4 680,00	
25	K	722181213	Isolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 18 mm	m	13,000	85,00	1 105,00	
26	K	722181213.1	Isolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	20,000	85,00	1 700,00	
27	K	722181213.2	Isolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 26 mm	m	10,000	90,00	900,00	
28	K	722181213.3	Isolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 35 mm	m	9,000	95,00	760,00	
29	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubi	m	49,000	51,00	2 499,00	
D 725							131 373,00	
Zařizovací předměty								
30	K	72106604R00	Sedátko	ks	6,000	2 500,00	15 000,00	
31	K	72106608R00	WC dětské - zdvořsné, vč. montáže	ks	6,000	4 650,00	27 900,00	
32	K	721114569R00	Vanička keramická 600x900, vč.sifonu	ks	1,000	2 900,00	2 900,00	
33	K	721448311R00	TE7	ks	13,000	168,00	2 184,00	
34	K	721450741R00	Zazdění modulu, vč. vyztužení	ks	6,000	1 680,00	10 080,00	
35	K	721486914R00	Demontáž sifonu	ks	5,000	85,00	510,00	
36	K	721614679R00	Modul pro zazdění	ks	6,000	3 950,00	23 700,00	
37	K	721887668R00	Umyvadlo dětské - 45x41	ks	6,000	3 350,00	20 100,00	
38	K	721696411	Csazení modulu	ks	5,000	850,00	5 100,00	
39	K	721998379R00	Tlačítko k WC bílé	ks	6,000	914,00	5 484,00	
40	K	725110814	Demontáž stáv. klozetů kombinovaných	soubor	5,000	210,00	1 050,00	
41	K	725210921	Demontáž stáv. umyvadel	soubor	5,000	175,00	875,00	
42	K	725240911	Demontáž stáv. sprchových koutů	soubor	1,000	310,00	310,00	
43	K	725249103	Montáž vaničky keramické	soubor	1,000	1 550,00	1 550,00	
44	K	725823511	Baterie umyvadlové stoján. ruční, na jednu vodu standardní	kus	6,000	1 450,00	8 700,00	
45	K	725045111	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství standardní na jednu vodu	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	
46	K	725860213	Sifon umyvadlový D 32, 40 mm	kus	6,000	195,00	1 170,00	
47	K	725860411	Připojovací koleto	kus	6,000	150,00	900,00	
48	K	731100990	Demontáž průtokových baterií	kus	5,000	270,00	1 350,00	
49	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	1,500	840,00	1 260,00	
D 733							43 419,00	
Rozvod potrubí								
50	K	721099874R00	Napojení na stáv. rozvod vody	ks	2,000	660,00	1 320,00	
51	K	721458796R00	Závěs potrubí voda	m	26,000	144,00	3 744,00	
52	K	721458974R00	napojení na stáv. rozvod kanalizace	ks	5,000	820,00	4 100,00	
53	K	721647994R00	Sekání prostupů přes strop 100x100 mm	soubor	1,000	500,00	500,00	
54	K	721696741R00	Závěs potrubí kanal.	m	10,000	114,00	1 140,00	
55	K	721741823R00	Manžeta protipožární DN125	ks	1,000	3 250,00	3 250,00	
56	K	727214159R00	Manžeta protipožární DN100	kus	1,000	3 010,00	3 010,00	
57	K	783120819	Demontáž potrubí z hliníkových trubek	m	35,000	73,00	2 555,00	
D 799							23 800,00	
Ostatní								
58	K	100 200	Nezrnětelná položka	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
59	K	214 698	údlid staveniště	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
60	K	947 023	likvidace a odvoz odpadu vř.poplátku za skládku	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00	
61	K	947 024	Stavební přímocce - drážky, prostupy, rýhy, dozdivky	kol	1,000	9 800,00	9 800,00	
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy sociálního zařízení v MŠ Dolní, 2.NP
Objekt:
03 - Elektroinstalace sociálního zařízení ve 2.NP

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Město Frenštát p.R., nám.Míru 1, 744 01 Frenštát
Uchazeč:
FABRIKO MORAVA, s.r.o., Životice u Nového Jičína 207, 742 72 Mořkov

CC-CZ:
Datum: 31.05.2024

IC:
DIČ:

IC: 28632761
DIČ: CZ28532761

Projektant:
[REDAKOVANÉ]

IC:
DIČ:

Zpracovatel:

IC:
DIČ:

Poznámka:
Pokud jsou v technické specifikaci obsazeny požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užitné vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení

Cena bez DPH			51 887,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	51 887,00	21,00%	10 895,27
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		62 782,27

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy sociálního zařízení v MŠ Dolní, 2.NP

Objekt: 03 - Elektroinstalace sociálního zařízení ve 2.NP

Místo:

Zadavatel: Město Frenštát p.R., nám.Míru 1, 744 01 Frenštát

Uchazeč: FABRIKO MORAVA, s.r.o., Životice u Nového Jičína 207, 742 72 Mořkov

Datum: 31.05.2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

51 887,00

M - Práce a dodávky M

51 887,00

21-M - Elektromontáže

51 887,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy sociálního zařízení v MŠ Dolní, 2.NP

Objekt:

03 - Elektroinstalace sociálního zařízení ve 2.NP

Místo:

Datum: 31.05.2024

Zadavatel:

Město Frenštát p.R., nám.Míru 1, 744 01 Frenštát

Projektant:



Uchazeč:

FABRIKO MORAVA, s.r.o., Žitovce u Nového Jičína 207, 742 72 Mořkov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							51 887,00	
D	M		Práce a dodávky M				51 887,00	
D	21-M		Elektromontáže				51 887,00	
1	K	21001	D+M KRABICE ODBOČNÁ POD OMIŤKU BEZ SVORKOVNICE KU68-1902 78X42	ks	7,000	48,00	336,00	
	vv		7		7,000			
	vv		Součet		7,000			
2	K	21002	D+M KU 68-1903 KRABICE ODBOČNÁ se svorkovnicí	ks	9,000	58,00	522,00	
	vv		9		9,000			
	vv		Součet		9,000			
3	K	21003	D+M KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC CYKY-J 3x1,5 , pod omítkou	m	100,000	45,00	4 500,00	
	vv		100		100,000			
	vv		Součet		100,000			
4	K	21004	D+M KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC CYKY-O 3x1,5 , pod omítkou	m	25,000	45,00	1 125,00	
	vv		25		25,000			
	vv		Součet		25,000			
5	K	21005	D+M KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC CYKY-O 2x1,5 , pod omítkou	m	20,000	45,00	900,00	
	vv		20		20,000			
	vv		Součet		20,000			
6	K	21006	D+M 3369-A01340 Přístroj spínače jednopólového; řazení 1, 1So	ks	3,000	170,00	510,00	
	vv		3		3,000			
	vv		Součet		3,000			
7	K	21007	D+M 3568-A06340 Přístroj přepínače síťdávého; řazení 6, 6So (2, 1So)	ks	2,000	180,00	360,00	
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
8	K	21008	D+M 3568A-A651 B Kryt spínače kolečkového; d. Tango; b. bílá	ks	5,000	37,00	185,00	
	vv		5		5,000			
	vv		Součet		5,000			
9	K	21009	D+M 3901A-B10 B Rámeček pro elektroinstalční přístroje, jednonásobný; d. Tango; b. bílá	ks	5,000	22,00	110,00	
	vv		5		5,000			
	vv		Součet		5,000			
10	K	21010	D+M 5318A-A2349 B Zásuvka jednonásobná, s ochranným kolíkem; d. Tango; b. bílá	ks	1,000	180,00	180,00	
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
11	K	21011	D+M 3901A-B10 B Rámeček pro elektroinstalční přístroje, jednonásobný; d. Tango; b. bílá	ks	1,000	22,00	22,00	
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	21012	D+M SVÍTIDLA "A"-LEDEX-FANLED 30W, 3000-D 220 640	ks	9,000	1 350,00	12 150,00	
	VV		9		9,000			
	VV		Součet		9,000			
13	K	21013	D+M SVÍTIDLA "B"-LEDEX-ZM 3401 LED 11,5W, IP44	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
14	K	21014	D+M SVÍTIDLA "C"-V-TAZ LED PÁSEK 12V, 6500K, 36W, IP65, 5m	ks	1,000	1 995,00	1 995,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
15	K	21015	D+M SVÍTIDLA Zísuvkový LED zdroj-T-LED 05306 60W	ks	1,000	690,00	690,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
16	K	21016	D+M UKONČENÍ KABELŮ SMRŠŤOVACÍ ZÁKLOPKOU DO 5x6 mm2	ks	2,000	85,00	170,00	
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
17	K	21017	D+M UKONČENÍ VODIČŮ CYA NA SVORKOVNICI do 16 mm2	ks	5,000	32,00	160,00	
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
18	K	21018	D+M ZEMNÍCI SVORKA ZSA16 zemnicí svorka na potrubí	ks	8,000	74,00	592,00	
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		8,000			
19	K	21019	D+M Cu pás.ZSA16 Pásek uzemňovací Cu, 0,5m	ks	4,000	55,00	220,00	
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
20	K	21020	D+M VODIČ JEDNOŽILOVÝ CHEBNÝ (CYA) H07V-K 4 mm2 „ZŽ volně	m	20,000	47,00	940,00	
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
21	K	21021	Demontáž stávajícího zařízení	hod	10,000	450,00	4 500,00	
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
22	K	21022	Vyhledání přípojovacího místa	hod	3,000	450,00	1 350,00	
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
23	K	21023	Napojení na stávající zařízení	hod	3,000	450,00	1 350,00	
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
24	K	21024	PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE CSN 331500 revizní technik	hod	8,000	690,00	5 520,00	
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		8,000			
25	K	21025	Podružný materiál	kol	1,000	1 650,00	1 650,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
26	K	21026	PPV 6,00% z montáže: materiál + práce	kol	1,000	7 350,00	7 350,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
27	K	21027	GZS 3,25%	kol	1,000	3 500,00	3 500,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			



Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Příloha č. 2: Časový a finanční harmonogram díla

Stavební práce							
	1-7.7.2024	8-14.7.2024	15-21.7.2024	22-28.7.2024	29-4.8.2024	5-11.8.2024	12-19.8.2024
Zahájení prací	01.07.2024						
Svislé a kompletní konstrukce							
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							
Ostatní konstrukce a práce, bourání							
Konstrukce suché výstavby							
Konstrukce truhlářské							
Konstrukce zámečnické							
Podlahy poviakové							
Obklady							
Malby							
Vnitřní kanalizace							
Vnitřní vodovod							
Zařizovací předměty							
Rozvod potrubí							
Elektromontáže							
Převzetí a vyklizení stavby objednateli	do 50 kalendářních dní - 19.8.2024						

FINANČNÍ PLÁN			
Název: "Stavební úpravy sociálního zařízení 2.NP v MŠ Dolní"			
	ROK 2024		
	MĚSÍC		
	FAKTURACE ČERVENEC	FAKTURACE SRPEN	CELKEM
Cena celkem bez DPH	550 000,00 Kč	271 339,85 Kč	821 339,85 Kč
DPH 21%	115 500,00 Kč	56 981,37 Kč	172 481,37 Kč
Cena celkem	665 500,00 Kč	328 321,22 Kč	993 821,22 Kč



Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů

Zhotovitel analogicky v souladu s § 105 Zákona o zadávání veřejných zakázek prohlašuje následující:

Dílo bude podílem v 35% a v částce 296.000,- Kč bez DPH plněno prostřednictvím těchto poddodavatelů:

Číslo	Identifikační údaje poddodavatele	Popis části díla, které bude plnit poddodavatel, včetně uvedení podílu z celého díla v % i částce v Kč bez DPH
1	MIKULA GRUPP s.r.o. Bílková 855/19, 110 00 Praha 1 - Staré Město IČO: 08676526, DIČ: CZ08676526	Elektroinstalace, podíl v 6%, podíl v 51.000,- Kč bez DPH.
2	insmor s.r.o. Rybí 256, 742 65 Rybí IČO: 18047963, DIČ: CZ18047963	Voda, topení, kanalizace, podíl v 29%, podíl v 245.000,- Kč bez DPH.