



Evidenční číslo Objednatele

24 012 3 00

Evidenční číslo Zhotovitele

241211319

SMLOUVA O DÍLO ČÍSLO 24 012 3 00

Objednatel

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - KUNRATICE

Sídlo: K Libuši 7/10, Praha 4, Kunratice, 148 00
Zastoupený: Ing. Lenkou Alinčovou, starostkou MČ Praha – Kunratice
IČO: 00231134
DIČ: CZ00231134
Bankovní spojení: ČS Praha 4 [REDACTED]

na straně jedné jako „Objednatel“

a

Zhotovitel

COLASCZ, a.s.

Sídlo: Rubeška215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9
Zastoupený: Ing. Pavlem Kellerem, ředitelem oblasti Sever a zplnomocněným zástupcem společnosti
IČO: 261 77 005
DIČ: CZ26177005
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Praha 1 [REDACTED]

Zapsaný v: Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6556

na straně druhé jako „Zhotovitel“

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo tohoto znění:

Článek I. Předmět smlouvy

1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavbu s názvem: „**Rekonstrukce komunikací v ul. Odboje a Ratajova**“. Stavba bude provedena v rozsahu a podle Projektové dokumentace pro výběr zhotovitele s názvem:

- „PLOŠNÉ REKONSTRUKCE KOMUNIKACÍ V KUNRATICÍCH etapa III.“, zpracovaná projektantem spol. DIPRO, spol. s r.o. se sídlem: Na Záhonech 27/884, 141 00 Praha 4, v březnu 2024, pod zak. č. 18-071-02, 10

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s příslušnými právními předpisy zejména zákonem číslo 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, vyhláškou č. 405/2017 Sb. (kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb), v platném znění, vyhláškou číslo 503/2006 Sb., a dále v souladu s §§ 89 - 92 Zákona a vyhláškou č. 169/2016 Sb., (dále jen PROJEKT) obsahující soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen SOUPIS PRACÍ).

Dílo je specifikováno PROJEKTEM, a ROZPOČTEM a zahrnuje:

- 1.1.1. Provedení stavby podle PROJEKTU.
- 1.1.2. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v článku I. odstavec 1.2. této smlouvy.

1.2. **Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:**

- Vybudování a provozování zařízení staveniště pro celou stavbu včetně zajištění potřebných povolení a rozhodnutí; v rámci této části provede vybraný dodavatel následující plnění a



ponese dále uvedené náklady:

- náklady spojené s přípravou a realizací stavby;
- náklady na dopravní opatření vyvolané stavbou (objezdy, signalizace při uzavírkách apod.);
- náklady na komplexní ostrahu a zabezpečení staveniště;
- náklady a poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství a s tím související dopravní značení a zabezpečení staveniště;
- náklady na zajištění údržby veřejných komunikací a komunikací pro pěší v průběhu celé stavby;
- náklady na demontáž zařízení staveniště po ukončení výstavby včetně uvedení všech ploch, na kterých bylo zřízení staveniště vybudováno, do původního stavu.

- Geodetická činnost vybraného dodavatele v průběhu provádění stavebních prací (geodet zhotovitele stavby).
- Ověření a vytýčení polohy stávajících podzemních inženýrských sítí před zahájením prací,
- Před zahájením prací na staveništi zhotovitel zpracuje a předá objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v § 15 odstavce (2) Zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto Zákona pro danou stavbu vyžadován
- Náklady na zdokumentování stavebně-technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby.
- průběžné pořizování fotodokumentace postupu provádění stavby, kterou předá objednateli na CD při předání díla
- Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu dle přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve smyslu § 125 odst. 6 stavebního zákona, a dle vyhlášky č. 146/2008 Sb. Součástí je potřebné geodetické zaměření a zhotovení potřebných revizních zpráv, provozních řádů, havarijních řádů, povodňových plánů, apod. V případě inženýrských sítí je součástí vypracování dokumentace dle předpisů a požadavků jednotlivých správců. Předání dokumentace skutečného provedení stavby zadavateli v 5 tištěných vyhotoveních a v 1 elektronickém vyhotovení ve formátu pdf. a v 1 elektronickém vyhotovení ve formátu dwg., xls., docx. apod. na vhodném datovém nosiči.
- Provedení veškerých předepsaných a sjednaných zkoušek a vystavení dokladů o jejich provedení; dále vybraný dodavatel doloží atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod.,
- Provedení celkového úklidu stavby (nebo její předávané části)
Celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).

1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v člancích 1.1. – 1.2. budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- Oceněných soupisů stavebních prací dodávek a služeb s výkazy výměr (dále jen ROZPOČET);
- nabídky Zhotovitele ze dne 13. 5. 2024, předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadání veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále pro účely této smlouvy rovněž jen „NABÍDKA“);
- zadávací dokumentace veřejné zakázky (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (pro účely této smlouvy rovněž jen „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE“).

Uvedený PROJEKT a ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, NABÍDKA, zadávací dokumentace a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v člancích 1.1. – 1.3. tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako dílo.

1.4. PROJEKT a ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I.

1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a obecnými uživatelskými standardy.

1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- PROJEKT;
- ROZPOČET;



- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
- NABÍDKA;
- protokol o předání a převzetí každé z částí díla.

Případné vady Objednatelům předané dokumentace zjištěné Zhotovitelem při provádění díla budou řešeny jako změny díla v souladu s odst. 1.8. této smlouvy.

1.8. ZMĚNY DÍLA

- 1.8.1.** Smluvní strany se mohou dohodnout jen na takových změnách díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb.
- 1.8.2.** Dohodnuté změny díla musí vyhovovat některému z ustanovení § 222 odst. 4–7 zákona č. 134/2016 Sb. Požadavek na změnu díla může být uplatněn Objednatel v případě, že změnu díla považuje za nutnou, či účelnou, nebo Zhotovitelem, v případě, že Zhotovitel při své odborné činnosti při realizaci díla zjistí, že provedení změny díla je nezbytné k řádnému provedení či dokončení díla z důvodů technických nebo legislativních. Dohodnuté změny díla musí být řádně zdokumentovány a odůvodněny ve změnovém listu podle přílohy č. III. této smlouvy, který musí obsahovat cenové údaje a nároky na změnu doby plnění díla a jeho přílohu musí být ROZPOČET změny. Při ocenění změn bude Zhotovitel postupovat podle čl. IV. odst. 4.4. této smlouvy.
- 1.8.3.** Žádné změny díla nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatel, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou, tj. písemným dodatkem k této smlouvě.
- 1.8.4.** Evidence změn bude prováděna formou změnových listů v souladu s dohodou o jednotném postupu při odsouhlasování změn, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. III. Změnové listy na Objednatel schválené změny budou vždy přílohou uzavřeného dodatku k této smlouvě.
- 1.8.5.** Smluvní strany se zavazují, že při řešení změn budou postupovat bez zbytečného odkladu v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění).

1.9 REALIZAČNÍ TÝM

1.9.1. Realizační tým ustanovený touto smlouvou pro realizaci díla tvoří:

- 1.9.1.1** Osoby Zhotovitele uvedené v článku VIII. odstavec 8.9.2. této smlouvy, a osoby uvedené v příloze č. III. článek III. této smlouvy, případně statutární zástupci uvedení v článku I. této smlouvy.
- 1.9.1.2.** Osoby Objednatel uvedené v článku IX. odstavec 9.2. této smlouvy, a osoby uvedené v příloze č. III. článek III. této smlouvy, případně statutární zástupci uvedení v článku I. této smlouvy.

1.9.2. Realizační tým se bude scházet a projednávat aktuální otázky spojené s realizací díla na pravidelných kontrolních dnech a výrobních výborech v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, a to od zahájení díla do ukončení funkčních zkoušek.

1.10. Zvláštní podmínky

- 1.10.1.** Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly a umožní přístup k potřebným dokladům vč. smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole). Stejně podmínky spolupůsobení při výkonu finanční kontroly se Zhotovitel zavazuje zajistit u svých subdodavatelů.
- 1.10.2.** Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel, jako veřejný zadavatel je povinen podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit na svém profilu zadavatele úplné znění této smlouvy vč. všech dodatků a příloh. Tato smlouva dále podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o registru smluv. Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli potřebnou součinnost. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.
- 1.10.3.** Zhotovitel je povinen pro realizaci díla využít těch poddodavatelů (dále také subdodavatelů), jejichž prostřednictvím v NABÍDCE prokazoval kvalifikaci. V případě, že to není možné, je povinen Objednateli předložit návrh na změnu poddodavatelů, k nimž musí doložit kvalifikační doklady, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní poddodavatelé splňují kvalifikaci stejně jako původní poddodavatelé, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE.
- 1.10.4.** Při jakékoliv změně osob Zhotovitele v průběh provádění díla je Zhotovitel povinen předložit



Objednateli kvalifikační doklady těchto osob, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní osoby splňují kvalifikaci stejně jako původní osoby, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE.

1.10.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za Objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.

1.10.6. Zhotovitel je povinen uchovat veškerou dokumentaci související s realizací díla dle této smlouvy minimálně do uplynutí záruční lhůty podle této smlouvy. Objednatel, jím pověřené subjekty a kontrolní orgány budou mít k těmto dokumentům na vyžádání přístup.

1.11. ZMĚNY ZÁVAZKU Z TĚTO SMLOUVY

Vzhledem ke skutečnosti, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek, nesmí Objednatel, mimo v tomto odstavci dále uvedené, umožnit podstatnou změnu závazku z této smlouvy po dobu jeho trvání bez provedení nového zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek.

1.11.1. Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu díla a jejíž hodnota je

a) nižší než 140 448 000,- Kč bez DPH (limit stanovený Zákonem)

a

b) nižší než

15 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy.

Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn.

Písmena a) a b) tohoto odstavce musí platit kumulativně.

1.11.2. Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy se nepovažují stavební práce, od Zhotovitele, které nejsou zahrnuty v předmětu této smlouvy a jsou nezbytné a změna Zhotovitele:

a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi již pořízenými Objednatelem,

b) by způsobila Objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů

a

c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

Písmena a) až c) tohoto odstavce musí platit kumulativně.

1.11.3. Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy se nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a která nemění celkovou povahu díla.

1.11.4. Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy, se nepovažuje záměna jedné nebo více položek ROZPOČTU jednou nebo více položkami, za předpokladu že

a) nové položky ROZPOČTU prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám,

b) cena materiálu nebo prací podle nových položek ROZPOČTU je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší,

c) materiál nebo práce podle nových položek ROZPOČTU jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší

a

d) Objednatel (Zhotovitel) vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky ROZPOČTU s vymezením položek v původním ROZPOČTU, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c).

Písmena a) až c) tohoto odstavce musí platit kumulativně.

1.11.5. Celkový cenový nárůst související se změnami podle odstavců 1.11.1. až 1.11.3. tohoto článku při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nesmí přesáhnout 30 % z ceny uvedené v odstavci 4.1. článku IV. této smlouvy.

1.11.6. Nahrazení Zhotovitele uvedený v této smlouvě jiným zhotovitelem je možné, pokud změna v osobě Zhotovitele je důsledkem právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou Zhotovitele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, a nový zhotovitel splňuje kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v dále uvedených, smluvními stranami dohodnutých, lhůtách:



2.1.1. zahájení provádění díla

dne 15. 7. 2024

2.1.2. řádné ukončení a předání poslední části (lhůta pro dokončení stavebních prací) – (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání) včetně úplného a řádného vyklizení staveniště:

nejpozději do 30. listopadu 2024 včetně

2.1.3. odstranění veškerých vad a nedodělků,

nejpozději do 15ti kalendářních dnů od termínu podle odst. 2.1.2. této smlouvy.

2.1.4. Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele.

2.2. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, ÚČINNOST SMLOUVY

2.2.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od zahájení provádění díla do doby ukončení záruční doby za dílo.

2.2.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

2.3. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

2.3.1. Podrobný harmonogram plnění jednotlivých částí díla s respektováním výše uvedených lhůt plnění je uveden v příloze č. II. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2.3.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo technický dozor stavebníka (dále jen TDS) k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný Harmonogram prací a dodávek, zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět.

2.3.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny díla.

2.3.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků.

2.3.5. Lhůty plnění sjednané touto smlouvou mohou být změněny dohodou smluvních stran pouze:

- nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele,
- pokud se Objednatel se Zhotovitelem v souladu s touto smlouvou a Zákonem dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly obsahem PROJEKTU a ROZPOČTU, a/nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení a v souladu s platnými právními předpisy,
- z důvodu vstupu v platnosti jiných právních předpisů či stanovisek vydaných třetí osobou, které Objednatel ani Zhotovitel v době účinnosti této smlouvy nevěděl či nemohl předpokládat.

2.2.6. Způsob sjednání změny lhůty plnění

- Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku průběžně evidovat veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně jakékoliv lhůty plnění (počty pracovníků, časovou náročnost prováděných prací apod.). Zhotovitel je povinen provést výpočet změny lhůty plnění (tento výpočet je Zhotovitel povinen náležitě průkazně podložit) a předložit písemný požadavek na změnu lhůty plnění Objednateli k odsouhlasení;
- písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostrannou změnu lhůty plnění. Jednání o změně lhůty plnění je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze Zákona.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění díla jsou prostory vymezené projektem v Kunraticích, kód NUTS CZ010.

Článek IV. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:



4.1. Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty (dále rovněž jen „DPH“)

6 514 120,88 Kč

Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % z celkové ceny díla uvedené v článku 4.1. výše činí částku

1 367 965,38 Kč

Dohodnutá celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

7 882 086,26 Kč

(slovy: sedm milionů osm set osmdesát dva tisíc osmdesát šest celých dvacet šest korun českých).

4.2. V předchozích odstavcích tohoto článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v odstavci 4.3. tohoto článku), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se za podmínek zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ucházel o tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na dodávky elektřiny, na odvoz a likvidaci odpadů, na poplatky za skládky, na případné uzavírky komunikací a na povolení veřejného užívání komunikací, na používání strojů, na související služby, na úklid pracoviště a přilehlých ploch, na případné dopravní značení, na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, na veškeré správní poplatky, na schvalovací řízení, na převod práv, na pojištění, na bankovní záruky, na daně, na cla, na provádění předepsaných zkoušek, na zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, na odstranění případných závad a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací předmětu této smlouvy.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze za splnění sjednaných podmínek. Podmínky, při jejichž splnění je možné změnit cenu za plnění Zhotovitele touto smlouvou sjednanou, jsou smluvními stranami sjednány takto:

4.3.1. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4.4. SCHVÁLENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLA

4.4.1. Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení odst. 1.8. této smlouvy vyžádaná zástupcem Objednatele ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti PROJEKTU, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU přílohy č. I. této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni ke dni předání nabídky Zhotovitele, pokud ceníky RTS takové položky neobsahují, bude provedeno ocenění individuální kalkulací a předložením několika cenových nabídek podle situace na trhu.

4.4.2. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

4.5. Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 4.4.1. této smlouvy.

Článek V. Platební podmínky

5.1. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci.

5.1.1. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu - je soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci vystavovaný Zhotovitelem a potvrzený zástupcem objednatel.

5.1.2. SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ A DODÁVEK

Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z ROZPOČTU. Soupis skutečně provedených prací bude obsahovat:

- počet měrných jednotek celkem (podle ROZPOČTU);
- počet měrných jednotek provedených od zahájení prací do konce předchozího fakturačního období (dosud fakturované položky);
- počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky);
- počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce realizace díla (dosud nefakturované položky).

Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před



vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s ROZPOČTEM, který je součástí přílohy č. I. této smlouvy.

5.1.3. SOUHRNNÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- zbývající (dosud nefakturovaná) cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.

5.1.4. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDS vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele

5.2. Každá faktura Zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy;
- číslo faktury;
- den uskutečnění zdanitelného plnění;
- den splatnosti faktury;
- označení díla.

Každá faktura Zhotovitele musí v příloze obsahovat:

- souhrnný zjišťovací protokol;
- soupis provedených prací a dodávek.

5.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku V. odstavec 5.5. této smlouvy. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku V. odstavec 5.5. této smlouvy.

5.4. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.

5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena.

5.6. POZASTÁVKA

5.6.1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla do výše 90% ceny sjednané smluvními stranami v článku IV. odstavec 4.1. této smlouvy. Zbývajících 10% z ceny sjednané smluvními stranami v článku IV. odstavec 4.1. této smlouvy slouží jako pozastávka.

5.6.2. Poslední fakturu (tj. fakturu ve výši 10% ceny sjednané smluvními stranami v článku IV. odstavec 4.1. této smlouvy) vystaví Zhotovitel po předání a převzetí poslední části díla. Objednatel uhradí fakturu až po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury.

5.7. SCHVALOVÁNÍ PLATEB

5.7.1. Zhotovitel předloží TDS soupis prací a dodávek, které hodlá fakturovat v daném fakturačním období. TDS provede kontrolu soupisu provedených prací a sdělí Zhotoviteli své stanovisko k účtovaným položkám. Pokud TDS zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na stavbě a s touto smlouvou, vrátí soupis prací a dodávek Zhotoviteli k opravě. Opravený soupis prací a dodávek předloží Zhotovitel opět TDS. Svůj souhlas se soupisem prací a dodávek vyjádří TDS svým podpisem.

5.7.2. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad za dané fakturační období, jehož přílohou bude soupis prací a dodávek potvrzený TDS a doručí ho do sídla Objednatele. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis prací a dodávek potvrzený TDS není úplný a Objednatel ho nemůže proplatit.

5.7.3. SCHVALOVÁNÍ POZASTÁVKY

Ke stanovisku TDS k výstupní kontrole Zhotovitele, provedené v souladu se systémem řízení jakosti Zhotovitele, bude připojen, bude-li to třeba, seznam vad a nedodělků vyhotovených Zhotovitelem jako součást Zhotovitelovy výstupní kontroly. V něm budou přesně určeny a popsány veškeré prvky nebo části díla, které jsou vadné nebo nedostatečné, neodpovídají požadavkům PROJEKTU a této smlouvě a budou muset být opraveny či nahrazeny před úplným dokončením a předáním díla, a to v čase pro TDS v zastoupení Objednatele přijatelném. TDS stanoví datum předání teprve po ukončení prohlídky vad a nedodělků a poté, co od Zhotovitele obdrží požadované doklady. Poslední platba může být schválena k úhradě po úplném dokončení díla Zhotovitelem, pokud objednatel



nerozhodne podle článku V. odstavec 5.6.2. této smlouvy.

5.8. Zadavatel si je oprávněn započítávat případné smluvní pokuty proti fakturovaným částkám.

5.9. PŘENESENÁ DAŇOVÁ POVINNOST

Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ustanovením § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli každou část staveniště nejpozději 5 dnů před zahájením provádění díla. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí každého ze stavenišť se považuje den zahájení předání a převzetí každého ze stavenišť. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele.

6.1.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

6.2.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;

6.2.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDS odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.

6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání každé z částí díla každé ze stavenišť zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí každé z částí díla odmítnout. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny PROJEKTEM do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

6.5. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

6.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

6.5.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

6.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z článků 6.5.1.1. a 6.5.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

6.5.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho poddodavateli (dále také subdodavateli) či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.

6.5.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.

6.5.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv



pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDS a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznese jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek VII. Stavební deník

- 7.1.** Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.2.** Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Stavební deník bude přístupný na stavbě Objednateli v pracovní době. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokrým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.
- 7.3.** Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDS případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy a dále zástupce správní firmy.
- 7.4.** Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník TDS denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.5.** Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele, nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
- 7.6.** Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se jednou za týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDS a Objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací.
- 7.7.** Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
 - předmět kontrolního dne;
 - vyjádření TDS, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením termínů jejich plnění a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
 - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - soupis provedených, předem TDS a Objednatelem odsouhlasených víceprací ve formě touto smlouvou dohodnuté;
 - podpisy zúčastněných osob.
- 7.8.** Kontrolní den povede TDS. Zápis z kontrolního dne pořídí stavbyvedoucí a elektronicky rozešle do tří dnů od konání.
- 7.9.** Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS a Objednatelem a jím oprávněných osob na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.10.** Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

- 8.1.** Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.2.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, kterého zajišťuje Objednatel. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):
 - 8.2.1.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob



- oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno;
- 8.2.2.** zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku;
- 8.2.3.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla;
- 8.2.4.** vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele;
- 8.2.5.** v případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.
- 8.3.** Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen „subdodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a subdodavatelem.
- 8.3.1.** Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené subdodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i subdodavatelů (viz odst. 8.9. této smlouvy) a je oprávněn změnit tyto odpovědné osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 8.3.2.** Zhotovitel se zavazuje veškeré práce subdodavatelů řádně koordinovat.
- 8.3.3.** Zhotovitel je povinen průběžně v návaznosti na postup realizace díla předkládat Objednateli subdodavatelský systém.
- 8.3.4.** Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od subdodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí Objednateli
- 8.4.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležité výsledky.
- 8.5.** Zhotovitel se před zahájením práce seznámí s PROJEKTEM a shledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky v PROJEKTU, nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od zástupce objednatele opravené nebo chybějící údaje a pokyny.
- 8.6.** Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplnou.
- 8.7.** S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.8.** Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 8.9. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.9.1.** Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit autorizovanou osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu kvality Zhotovitele. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Všechny tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 8.9.2.** Dozor Zhotovitele bude pro Objednatele a TDS přijatelný a nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s TDS. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit. Pokud Zhotovitel neobdrží od Objednatele odpověď na oznámení změny osoby dozoru Zhotovitele do 7 kalendářních dnů, má se za to, že Objednatel s výměnou osoby dozoru Zhotovitele souhlasí. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je

pan Ing. [REDACTED]

pan Ing. [REDACTED]



pan Mgr. [REDACTED] MBA ve funkci manažera kvality

- 8.9.3.** Osoba vykonávající dozor Zhotovitele bude zastupovat Zhotovitele na místě díla a pokyny, které jí budou předány TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelům přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.10.** Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.11.** Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDS a Objednatel písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou oprávněnost pochybností Objednatel, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 8.12.** Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDS.
- 8.13.** Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních tak i u subdodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatel předkládat před započítáním takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).
- 8.14. Požadavky Objednatel na organizaci a provádění díla**
- 8.14.1** Objednatel je povinen koordinovat etapovitost a harmonogram provádění prací podle pokynů a potřeb zadavatele.

Článek IX. Práva a povinnosti Objednatel

- 9.1.** Oprávněná osoba Objednatel uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkony funkce technického dozoru Objednatel dle této smlouvy (TDS) tyto osoby:
- pan, paní [REDACTED]
pan, paní [REDACTED]
- Objednatel dále pověřuje výkonem autorského dohledu projektanta (AD) tyto osoby:
- pan, paní Ing [REDACTED]
pan, paní Ing [REDACTED]
- 9.2.** Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.3.** Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele, a to včetně záznamů o nich - zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.
- 9.4.** Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odhalit nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.5.** Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 9.8. PRÁVA A POVINNOSTI TDS**
- 9.8.1.** TDS jménem Objednatel provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat. Byl-li TDS vydán ústní pokyn, který jím byl do sedmi dnů písemně potvrzen, bude mít platnost písemného pokynu.
- 9.8.2.** TDS bude zastupovat Objednatel během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad



v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDS. TDS je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.

- 9.8.3.** TDS bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového a technologického řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, nebude jejich používání kontrolovat, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 9.8.4.** TDS je zmocněn k výkladu právního a věcného obsahu a rozsahu PROJEKTU a této smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDS musí být v souladu s touto smlouvou.
- 9.8.5.** Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDS k posouzení a TDS vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.
- 9.8.6.** TDS bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDS má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 9.8.7.** Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- 9.8.7.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech nebo příslušných technických normách;
- 9.8.7.2. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami nebo touto smlouvou.
- 9.8.8.** Budou-li prováděny na pokyn TDS kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDS provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, subdodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDS schválit k použití nebo zabudování.
- 9.8.9.** Ani z práva TDS jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDS žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho subdodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.
- 9.8.10.** TDS prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 9.8.11.** TDS bude připravovat změny zakázky ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 9.8.12.** TDS bude provádět kontroly, aby mohl určit data podstatného dokončení a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci, vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.
- 9.8.13.** TDS není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasit žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.
- 9.9.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 9.10.** Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli sám nebo prostřednictvím TDS předložení vzorků u těch výrobků a dodávek, u nichž si to Objednatel předem písemně vyhradí, a to alespoň ve lhůtě 20 kalendářních dnů před předpokládaným termínem realizace výrobku nebo dodávky na stavbě. Zhotovitel je povinen Objednatelem požadované vzorky předložit.
- 9.11.** Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.
- 9.12.** Objednatel si vyhrazuje právo omezit předmět plnění veřejné zakázky a nerealizovat některé části předmětu plnění např. z důvodů nedostatku finančních prostředků.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách stavby. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta.
- 10.2.** Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.



- 10.3.** Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5.** Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.6.** Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 10.7.** U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, TDS a AD a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.
- 10.8.** Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatel v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatel; takto nelze změnit termíny uvedené v této smlouvě a harmonogramu. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod.
- 10.9.** Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením díla.
- 10.10.** Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., umožnit činnost inspektora bezpečnosti práce Objednatele. Neplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá sankci ze strany Objednatele podle článku XIV. odstavce 15.4. této smlouvy.
- 10.11.** Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.
- 10.12. PODODAVATELSKÝ SYSTÉM**
- 10.12.1.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek.
- 10.12.2.** Zhotovitel má povinnost průběžně po dobu realizace díla předkládat Objednateli před uzavřením subdodavatelských smluv ke schválení subdodavatelský systém, a to v takovém předstihu, aby nebyla bržděna realizace díla podle harmonogramu.
- 10.12.3.** Další povinnosti Zhotovitele ve vztahu k jeho podzhotovitelům jsou vymezeny v čl. I. odst. 1.10. této smlouvy.
- 10.13.** Technický dozor Objednatele nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že nastane-li tato skutečnost, neprodleně ji oznámí Objednateli.
- 10.14.** Zhotovitel je povinen zajistit, aby osoby jím užití při zhotovování díla byly na staveništi zřetelně označeny názvem či logem zhotovitele. Jakákoliv konkrétní výjimka podléhá předchozímu písemnému souhlasu zástupce TDS učiněnému zápisem do stavebního či montážního deníku.

Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání pracoviště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatel.

11.1. POJIŠTĚNÍ

- 11.1.1.** Zhotovitel se zavazuje sjednat v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy příslušné druhy pojištění a udržovat je po celou dobu provádění díla a v jednotlivých případech po dobu stanovenou v této smlouvě, jak následuje.
- 11.1.1.1.** pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností Zhotovitele na prováděném a ukončeném díle nebo vzniklé Objednateli z porušení povinností Zhotovitele podle této smlouvy ve výši: **194 270 400,- Kč** (doplní účastník, minimálně však ve výši 10 000 000 Kč),
příčemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě poškození opraveno nebo znovu zhotoveno, příčemž pojistné plnění musí krýt i případný kalkulovaný zisk Zhotovitele; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí záruční doby;
- 11.1.1.2.** pojištění odpovědnosti za škody z provozu organizace s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny, včetně úrazového pojištění zaměstnanců; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí jednoho roku od data předání díla, které bude uvedeno v předávacím protokolu;
- 11.1.1.3.** pojištění odpovědnosti z provozu motorových vozidel a havarijní pojištění všech vozidel,



kteřá budou užívána v souvislosti s dílem.

Pokud se týče podzhotovitelů Zhotovitele, bude jejich povinnost splněna, pokud uzavřou podobnou smlouvu v rozsahu přiměřeném jejich plnění.

11.2. ŠKODY ZPŮSOBENÉ TŘETÍM OSOBÁM (VČETNĚ MAJETKU OBJEDNATELE)

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou v souvislosti s prováděním díla a bude zahrnovat též pojištění škod způsobených krádeží, povodní, vichřicí a jinými nepředvídanými vlivy. Minimální výše pojistné částky na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě činí 10 000 000,- Kč na jednu pojistnou událost.

11.3. Zhotovitel předloží Objednateli doklady o pojištění před zahájením díla a na vyžádání Objednatele i kdykoliv v průběhu provádění díla.

11.4. NÁHRADA ŠKODY

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

Článek XII. Předání díla

12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.

12.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 7 dnů předem oznámí písemně TDS, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svolá předávací a přejímací řízení.

12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:

- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých výrobků a materiálů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- záruční listy a návody k obsluze od dodaných výrobků;
- doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- doklady o individuálním vyzkoušení;
- manipulační, provozní řady, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby.

pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále zhotovitel sepiše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo;
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle;
- prohlášení Objednatele o převzetí díla;
- datum a místo sepsání protokolu;
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít;
- seznam předané dokumentace;
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
- termín vyklizení staveniště;
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby);
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.

12.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě smluvní strany sjednaly v článku 2.1.4. této smlouvy termín odstranění vad a nedodělků. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá sankci ze strany Objednatele podle odst. 15.2. této smlouvy.

Článek XIII. Bankovní záruky



Objednatel nepožaduje poskytnutí bankovních záruk.



Článek XIV. Odpovědnost za vady

- 14.1.** Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 14.2.** Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo bezvýhradnou záruční dobu v délce trvání **60 měsíců** tak, že všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané PROJEKTEM a dílo bude způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícimu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy.
- 14.3.** Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za jakost a provozuschopnost díla, a zajišťuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené PROJEKTEM a touto smlouvou.
- 14.4.** Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.
- 14.5.** Zhotovitel poskytuje Objednateli na dílo záruku, že všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané PROJEKTEM a dílo bude způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícimu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy.
- 14.6.** Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 14.7.** Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny vyšší mocí.
- 14.8.** Zhotovitel však odpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem v důsledku nevhodného užívání díla, v případě, že na nevhodné užívání díla Objednatelem Objednatele písemně neupozornil nebo mu nepředložil návrhem vhodných opatření.
- 14.9.** Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- 14.10.** Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.
- 14.11.** Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy Objednateli.

Způsob uplatnění reklamace

- 14.11.1.** Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatele o výskytu takové vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 14.11.2.** Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:
- e-mail: 
- tel.: 
- fax: -
- datová schránka: 4indfqd
- 14.11.3.** Objednatel je oprávněn požadovat:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
 - poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu.
- 14.11.4.** Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.
- 14.11.5.** Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícimu z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.
- 14.11.6.** Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 14.12.** Reklamace se považuje za doručenu Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice zhotovitele do 3 dnů ode dne, kdy Objednatel předal listovní zásilku s tímto úkonem držiteli poštovní licence k přepravě. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do



dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatele na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.

14.13. Podmínky odstranění reklamovaných vad

14.13.1. Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.

14.13.2. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.

14.13.3. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ani do 2 dnů po obdržení reklamace Objednatele, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem. Veškeré takto vzniklé náklady objednatel uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatel požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XV. odst. 15.3. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky.

14.13.4. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 12 hodin po obdržení reklamace (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.

14.13.5. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamace (oznámení) Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XV. odst. 15.3. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované havarijní vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky.

14.13.6. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.

14.13.7. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

14.14. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

14.14.1 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.

14.14.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 24 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatelem.

14.14.3. Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XV. odst. 15.3. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na dokončení odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky.

14.14.4. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

14.15. Poskytnutí slevy

V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že zhotovitel poukáže příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatele, a to nejpozději do 14-ti dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu.

14.16. V dalším platí ustanovení §§ 2113 – 2117 a §§ 2629 – 2636 občanského zákoníku.

Článek XV. Smluvní pokuty

15.1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností ukončit a předat každou dílčí část díla, v termínu uvedeném v článku 2.1.2. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu



ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení až do skutečného termínu splnění.

- 15.2.** V případě **prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků**, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla, a jejichž termín odstranění je uveden v odst. 2.1.3. této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 2 000,- Kč** za každý případ a den prodlení.
- 15.3.** V případě **prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době** je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 1 000,- Kč** za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení.
- 15.4.** V případě, že **Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby**, zaplatí Objednateli smluvní pokutu **ve výši 1 000,- Kč** za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodu ceník smluvních pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci.
- 15.5.** V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem podle odst. 10.8. této smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu **ve výši 500,- Kč** za každý případ a každý den prodlení.
- 15.6.** V případě, že Zhotovitel nezačne práce v termínu podle článku 2.1.1. této smlouvy a dále vždy v termínu, zahájení prací pro ostatní části předmětu plnění, na kterých se smluvní strany písemně domluví, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 5 000,- Kč** za každý případ a kalendářní den prodlení.
- 15.7.** Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných sankcí, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.
- 15.8.** Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele.

Článek XVI. Odstoupení od smlouvy

- 16.1.** Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 16.2.** Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 16.3.** Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 16.4.** Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 16.5.** Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 16.6.** Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 16.7.** Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
- 16.8.** Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 16.9.** Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
- 16.10.** Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat.
- 16.11.** Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že tato smlouva neměla být uzavřena, neboť:
- Zhotovitel, jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení,
 - Zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Zhotovitele, nebo
 - výběr Zhotovitele souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie.

Právo Objednatele ukončit tuto smlouvu podle jiných právních předpisů není tímto ustanovením dotčeno.



Článek XVII. Ochrana informací

- 17.1.** Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 214 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, povinnost zveřejnit na svém profilu zadavatele celý obsah této smlouvy vč. jejích změn a dodatků.

Objednatel má dále povinnost zveřejňovat smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a to, pokud cena sjednaná ve smlouvě činí 50.000 Kč bez DPH a více.

Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s těmito skutečnostmi, a dále, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

- 17.2.** Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně-technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 17.1.).

17.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ

Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.

Článek XVIII. Systém řízení kvality

- 18.1.** Zhotovitel se tímto zavazuje a je povinen při realizaci této smlouvy plně respektovat ustanovení Českých technických norem řady ČSN EN ISO řady 9000 (ČSN EN ISO 9001), týkajících se systému řízení kvality, a to ve všech fázích plnění předmětu této smlouvy, a to i v případě, že zhotovitel není certifikován.

- 18.2.** Zhotovitel tímto prohlašuje, že tuto smlouvu a PROJEKT prověřil v souladu s ustanovením pododstavce 8.2.3.1. prvku 8.2.3. Přezkoumání požadavků na produkty a služby české technické normy ČSN EN ISO 9001 z února 2016. Zhotovitel je povinen ke dni podpisu této smlouvy předat Objednateli záznam o výsledcích provedeného přezkoumání podle pododstavce 8.2.3.2. prvku 8.2.3. Přezkoumání požadavků na produkty a služby české technické normy ČSN EN ISO 9001 z února 2016. Pokud Zhotovitel záznam o výsledcích přezkoumání ke dni podpisu této smlouvy Objednateli nepředal, má se za to, že Zhotovitel v této smlouvě a v PROJEKTU neshledal žádné závady ve smyslu uplatněného nevhodného pokynu Objednatele.

- 18.3.** Zhotovitel je povinen provádět činnosti stanovené českou technickou normou ČSN EN ISO 9001 z února 2016, zejména pododstavce 10.2.1. prvku 10.2. Neshoda a nápravné opatření. Zhotovitel je povinen na vyžádání Objednatele bezodkladně předložit písemné dokumentované informace jako důkazy podle pododstavce 10.2.2. prvku 10.2. Neshoda a nápravné opatření.

- 18.4.** Doklad o provedené výstupní kontrole je povinen předložit Zhotovitel v termínu max. 7 kalendářních dnů před ukončení plnění, podle odstavce 2.1.2. a 2.1.3. článku II. této smlouvy. Výstupní kontrola bude obsahovat minimálně tyto náležitosti, které připraví Zhotovitel:

- Soupis vad a nedodělků členěný po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech vč. profesí.
- Soupis všech dokladů (podle odstavce 12.3. článku XII. této smlouvy) a fyzické doložení těchto dokladů, které odpovědný zástupce Zhotovitele ověřil a potvrdil jejich správnost a soulad s PROJEKTEM a se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů.

TDS provede kontrolu dokladů. V případě, že doklady budou neúplné nebo nebudou v souladu s PROJEKTEM a zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími předpisy, nebude dokončena výstupní kontrola a dílo nebude připraveno k předání a převzetí.

Článek XIX. Následná nemožnost plnění

- 19.1.** Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nespíitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.
- 19.2.** Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

Článek XX. Závěrečná ustanovení

- 20.1.** Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby Objednatele.
- 20.2.** Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 20.3.** Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.



- 20.4.** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 20.5.** Tato smlouva bude v souladu s povinnou elektronickou komunikací mezi zadavatelem a dodavatelem podle § 211 Zákona uzavřena elektronicky.
- 20.6.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 20.7.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
příloha číslo I. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK), která se skládá z těchto částí:
- PROJEKT (uložen jako samostatná část této smlouvy)
 - ROZPOČET (účastník zadávacího řízení oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr z projektu);
 - příloha číslo II. HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK
 - příloha číslo III. DOHODA o jednotném postupu při odsouhlasování drobných změn
- Tato smlouva byla uzavřena na základě těchto podkladů:
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE (Zhotovitel jako účastník zadávacího řízení nedokládá jako součást své nabídky);
 - NABÍDKY (Nabídka Zhotovitele jako účastník zadávacího řízení o veřejnou zakázku je uložena samostatně jako nedílná součást dokumentace veřejné zakázky).
- 20.8.** Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvá-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 20.9.** Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Městská část Praha-Kunratice bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy, případně po obdržení konečné verze textu této smlouvy ve strojově čitelném formátu (Word) od druhé smluvní strany. Druhá smluvní strana se zavazuje zaslat Městské části Praha-Kunratice konečnou podobu textu této smlouvy ve strojově čitelném formátu (Word), pokud Městská část s touto konečnou verzí nedisponuje, a to do konce následujícího pracovního dne po podpisu této smlouvy druhou, resp. poslední smluvní stranou. Městská část Praha-Kunratice se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace a zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sama potvrzení obdrží.
- 20.10.** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha-Kunratice“ vedeném městskou částí, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha-Kunratice na síti Internet (www.praha-kunratice.cz), a to včetně všech příloh a případných dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 a § 2985 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek
- 20.11.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.
- 20.12.** Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

V Praze, dne

V Praze, dne

za Objednatele
Ing. Lenka Alinčová
starostka MČ Praha - Kunratice

za Zhotovitele
Ing. Pavel Keller
ředitel oblasti Sever
a zplnomocněný zástupce COLAS CZ, a.s.



**PŘÍLOHA ČÍSLO I SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 24 012 3 00
SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK) ZHOTOVITELE**

která se skládá z těchto částí:

- *PROJEKTU*

(uložen jako samostatná část této smlouvy)

- **ÚČASTNÍK ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ OCENĚNÝ SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR Z PROJEKTU (ROZPOČET)**

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 18-071-02,10

Stavba: Plošné rekonstrukce komunikací v Kunraticích etapa III. ul. Odboje, Ratajova

KSO:
Místo: Praha 4 - Kunratice

CC-CZ:
Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel:
Městská část Praha - Kunratice

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
DIPRO, spol. s r.o.

IČ: 48592722
DIČ:

Zpracovatel:
Jitka Heřmanová

IČ: 13891871
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				6 514 120,88
---------------------	--	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	6 514 120,88		1 367 965,38
snížená	12,00%	0,00		0,00

Cena s DPH	v	CZK		7 882 086,26
-------------------	----------	------------	--	---------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 18-071-02,10

Stavba: Plošné rekonstrukce komunikací v Kunraticích etapa III. ul. Odboje, Ratajova

Místo: Praha 4 - Kunratice

Datum:

4. 4. 2024

Zadavatel: Městská část Praha - Kunratice

Projektant:

DIPRO, spol. s r.o.

Uchazeč:

Zpracovatel:

Jitka Heřmanová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		6 514 120,88	7 882 086,26
SO 101	Komunikace		
SO 300	Odvodnění		
SO 400	Elektro objekty, přeložka CETIN, výměna VO		
VRN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Plošné rekonstrukce komunikací v Kunraticích etapa III. ul. Odboje, Ratajova

Objekt:

SO 101 - Komunikace

KSO:

Místo: Praha 4 - Kunratice

CC-CZ:

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel:

Městská část Praha - Kunratice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

DIPRO, spol. s r.o.

IČ:

48592722

DIČ:

Zpracovatel:

Jitka Heřmanová

IČ:

13891871

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 954 151,83

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 954 151,83	21,00%	1 040 371,88
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 994 523,71

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Plošné rekonstrukce komunikací v Kunraticích etapa III. ul. Odboje, Ratajova

Objekt:

SO 101 - Komunikace

Místo: Praha 4 - Kunratice

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Městská část Praha - Kunratice

Projektant: DIPRO, spol. s r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Jitka Heřmanová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 954 151,83

HSV - Práce a dodávky HSV

4 954 151,83

1 - Zemní práce

5 - Komunikace pozemní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Plošné rekonstrukce komunikací v Kunraticích etapa III. ul. Odboje, Ratajova

Objekt:

SO 101 - Komunikace

Místo: Praha 4 - Kunratice

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Městská část Praha - Kunratice

Projektant: DIPRO, spol. s r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Jitka Heřmanová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 954 151,83

D HSV Práce a dodávky HSV

4 954 151,83

D 1 Zemní práce 819 195,00

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2				
			60+15					
2	K	113106132	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší strojně pl do 50 m2	m2				
3	K	113107121	Odstranění podkladu z kameniva drčeného tl do 100 mm ručně	m2				
			15+5					
4	K	113107122	Odstranění podkladu z kameniva drčeného tl přes 100 do 200 mm ručně	m2				
			200+320					
5	K	113107123	Odstranění podkladu z kameniva drčeného tl přes 200 do 300 mm ručně	m2				
			60+10					
6	K	113107131	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm ručně	m2				
			200+320+60+10+15+5					
7	K	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drčeného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2				
			1050					
8	K	113107231	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm strojně pl přes 200 m2	m2				
			1050					
9	K	113107243	Odstranění podkladu živičného tl přes 100 do 150 mm strojně pl přes 200 m2	m2				
			1050+200+320+50					
10	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m				
11	K	121151105	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy přes 250 do 300 mm strojně	m2				
12	K	121151107	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy přes 400 do 500 mm strojně	m2				
13	K	121151113	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2				
14	K	181351103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2				
15	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2				
16	M	00572410	osivo směs travní parková	kg				
			500*0,02 'Přepočtené koeficientem množství					
17	K	181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 bez zhutnění strojně	m2				
18	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2				
			"Konstrukce asfaltové vozovky"1050					
			"Konstrukce vozovky v místě zvýšené křižovatky"200					
			"Konstrukce vjezdu, parkovacích stání - dlažba"480					
			"Konstrukce chodníku - dlažba"35					
			"Hmatové prvky pro nevidomé - pochozí"8					
			Součet					
19	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2				
20	K	185804312	Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3				
			500*0,1 'Přepočtené koeficientem množství					
D 5			Komunikace pozemní					
21	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2				
			"Konstrukce asfaltové vozovky"1050*2					
			"Konstrukce vozovky v místě zvýšené křižovatky"200					
			"Konstrukce vjezdu, parkovacích stání - dlažba"480*2					
			"Konstrukce chodníku - dlažba"35					
			"Hmatové prvky pro nevidomé - pochozí"8					
			Součet					
22	K	564962113	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 220 mm	m2				
			"Konstrukce vozovky v místě zvýšené křižovatky"200					
23	K	565155111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š do 3 m	m2				
			"Konstrukce asfaltové vozovky"1050					
24	K	573111111	Postřik živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 0,60 kg/m2	m2				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"Konstrukce asfaltové vozovky"1050		1 050,000			
25	K	573211106	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,20 kg/m2	m2	1 050,000			
			"Konstrukce asfaltové vozovky"1050		1 050,000			
26	K	577134111	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11+ (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	1 050,000			
			"Konstrukce asfaltové vozovky"1050		1 050,000			
27	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	200,000			
			"Konstrukce vozovky v místě zvýšené křižovatky"200		200,000			
28	M	5838101R	kostka řezanoštipaná dlažební žula 12x12x12cm	m2	204,000			
			200*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		204,000			
29	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	43,000			
			"Konstrukce chodníku - dlažba"35		35,000			
			"Hmatové prvky pro nevidomé - pochozí"8		8,000			
			Součet		43,000			
30	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	36,050			
			35*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		36,050			
31	M	59245006	dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 60mm barevná	m2	8,240			
			8*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		8,240			
32	K	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	480,000			
			"Konstrukce vjezdu, parkovacích stání - dlažba"480		480,000			
33	M	59245020	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm přírodní	m2	484,800			
			480*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		484,800			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
34	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	6,000			
35	M	40445654	informativní značky zónové IZ5 1000x750mm	kus	6,000			
36	K	914511113	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou D 70 mm	kus	3,000			
37	M	40445230	sloupek pro dopravní značku Zn D 70mm v 3,5m	kus	3,000			
38	K	915111111	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm základní bílá barva	m	50,000			
			"V4a (0,125)"50		50,000			
39	K	915121121	Vodorovné dopravní značení vodící čáry přerušované š 250 mm základní bílá barva	m	12,000			
			"V7b (0,5/0,5/0,25) (místo pro přecházení)"12		12,000			
40	K	915131111	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly základní bílá barva	m2	20,520			
			"V17 (1,35x0,8)"1,35*0,8*19		20,520			
41	K	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	m	62,000			
42	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	20,520			
43	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	653,500			
			6+7+8+600+1,5+8+1,5+2,5+5+4+4,5+5,5		653,500			
44	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	612,000			
			600*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		612,000			
45	M	59217078	obrubník silniční obloukový betonový R 0,5-2m 150x250mm	m	54,570			
			6+7+8+1,5+8+1,5+2,5+5+4+4,5+5,5		53,500			
			53,5*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		54,570			
46	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	400,000			
			240+160		400,000			
47	M	59217019	obrubník betonový chodníkový 1000x100x200mm	m	244,800			
			240*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		244,800			
48	M	59217008	obrubník parkový betonový 1000x80x200mm	m	163,200			
			160*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		163,200			
49	K	919732211	Styčná spára napojení nového živичného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s proezáním	m	50,000			
50	K	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	75,000			
			60+15		75,000			
	D	997	Přesun sutě					
51	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	1 660,095			
			360*0,29		104,400			
			(1050+610)*0,325		539,500			
			20*0,255		5,100			
			75*(0,26-0,131)		9,675			
			20*0,17		3,400			
			(1050+520)*0,29		455,300			
			70*0,44		30,800			
			1620*0,316		511,920			
			Součet		1 660,095			
52	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	1 660,095			
53	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	9,825			
			75*0,131		9,825			
54	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	78,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			9,825*8 'Přepočtené koeficientem množství				78,600	
55	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	1 660,095			
56	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	9,825			
57	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	649,000			
			360*0,29				104,400	
			(1050+610)*0,325				539,500	
			20*0,255				5,100	
			Součet				649,000	
58	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	499,175			
			75*(0,26-0,131)				9,675	
			20*0,17				3,400	
			(1050+520)*0,29				455,300	
			70*0,44				30,800	
			Součet				499,175	
59	K	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	511,920			
			1620*0,316				511,920	
	D	998	Přesun hmot					
60	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	457,863			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Plošné rekonstrukce komunikací v Kunraticích etapa III. ul. Odboje, Ratajova

Objekt:

SO 300 - Odvodnění

KSO:

Místo: Praha 4 - Kunratice

CC-CZ:

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel:

Městská část Praha - Kunratice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

DIPRO, spol. s r.o.

IČ:

48592722

DIČ:

Zpracovatel:

Jitka Heřmanová

IČ:

13891871

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

598 652,61

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	598 652,61	21,00%	125 717,05
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

724 369,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Plošné rekonstrukce komunikací v Kunraticích etapa III. ul. Odboje, Ratajova

Objekt:

SO 300 - Odvodnění

Místo: Praha 4 - Kunratice

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Městská část Praha - Kunratice

Projektant: DIPRO, spol. s r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Jitka Heřmanová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

598 652,61

HSV - Práce a dodávky HSV

598 652,61

1 - Zemní práce

2 - Zakládání

4 - Vodorovné konstrukce

8 - Trubní vedení

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

998 - Přesun hmot

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Plošné rekonstrukce komunikací v Kunraticích etapa III. ul. Odboje, Ratajova

Objekt:

SO 300 - Odvodnění

Místo: Praha 4 - Kunratice

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Městská část Praha - Kunratice

Projektant: DIPRO, spol. s r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Jitka Heřmanová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

598 652,61

D HSV Práce a dodávky HSV

598 652,61

D 1 Zemní práce

87 592,00

1	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	40,000			
2	K	162451106	Vodorovné přemístění přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	40,000			
3	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	72,000			
VV				40*1,8	Přepočtené koeficientem množství		72,000	
D 2		Zakládání						
4	K	211561111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm	m3	20,000			
D 4		Vodorovné konstrukce						
5	K	452112112	Osazení betonových prstenců nebo ráků v do 100 mm pod poklapy a mříže	kus	5,000			
6	M	59223864	prstec pro uliční vpust' vyrovnávací betonový 390x60x130mm	kus	5,000			
D 8		Trubní vedení						
7	K	871353121	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 8 z PVC-U DN 200	m	25,000			
8	M	28611263	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 200x6000mm SN12	m	25,750			
VV				25*1,03	Přepočtené koeficientem množství		25,750	
9	K	877350310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 200	kus	11,000			
10	M	28651205	koleno kanalizační PVC-U plnostěnné 200x45°	kus	1,000			
11	M	28651207	koleno kanalizační PVC-U plnostěnné 250x30°	kus	10,000			
12	K	877350320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 200	kus	1,000			
13	M	28651217	odbočka kanalizační PVC-U plnostěnná DN 200/200/45°	kus	1,000			
14	K	892351111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 150 nebo 200	m	25,000			
15	K	892372111	Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách vodou	kus	1,000			
16	K	895941301	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců dno s výtokem	kus	5,000			
17	M	59224498	vpust' uliční DN 450 kaliště s odtokem 200mm 450/250x50mm	kus	5,000			
18	K	895941314	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruží horní 570 mm	kus	5,000			
19	M	59223858	skruž betonová horní pro uliční vpust' 450x570x50mm	kus	5,000			
20	K	895941321	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruží středová 195 mm	kus	5,000			
21	M	59223860	skruž betonová středová pro uliční vpust' 450x195x50mm	kus	5,000			
22	K	897171121	Akumulační boxy z PP pro vsakování dešťových vod pod plochy zatížené nákladními automobily objemu do 10 m3	m3	22,200			
VV				8,6+2*3+3,8*2			22,200	
23	K	897173123	Kontrolní šachta integrovaná do akumulačních boxů pod plochy zatížené nákladními automobily v přes 750 do 1050 mm	kus	6,000			
24	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně ráků a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	5,000			
25	M	55242322	mříž D 400 - plochá 300x500mm	kus	5,000			
26	M	59223874	koš vysoký pro uliční vpusti žárově Pz plech pro rám 500/300mm	kus	5,000			
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání						
27	K	935114122	Štěrbínový odvodňovací betonový žlab 450x500 mm se spádem 0,5% se základem	m	6,000			
D 998		Přesun hmot						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	10,437			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Plošné rekonstrukce komunikací v Kunraticích etapa III. ul. Odboje, Ratajova

Objekt:

SO 400 - Elektro objekty, přeložka CETIN, výměna VO

KSO:

Místo: Praha 4 - Kunratice

CC-CZ:

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel:

Městská část Praha - Kunratice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

DIPRO, spol. s r.o.

IČ:

48592722

DIČ:

Zpracovatel:

Jitka Heřmanová

IČ:

13891871

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

488 441,44

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	488 441,44	21,00%	102 572,70
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

591 014,14

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Plošné rekonstrukce komunikací v Kunraticích etapa III. ul. Odboje, Ratajova

Objekt:

SO 400 - Elektro objekty, přeložka CETIN, výměna VO

Místo: Praha 4 - Kunratice

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Městská část Praha - Kunratice

Projektant: DIPRO, spol. s r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Jitka Heřmanová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

488 441,44

M - Práce a dodávky M

460 216,44

21-M - Elektromontáže

22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Plošné rekonstrukce komunikací v Kunraticích etapa III. ul. Odboje, Ratajova

Objekt:

SO 400 - Elektro objekty, přeložka CETIN, výměna VO

Místo: Praha 4 - Kunratice

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Městská část Praha - Kunratice

Projektant: DIPRO, spol. s r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Jitka Heřmanová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

488 441,44

D M Práce a dodávky M

460 216,44

D 21-M

Elektromontáže

355 422,00

1	K	210050903	Nátěr vrchní stožárů venkovního vedení na zemi 0,5*5	m2	2,500			
					vv		2,500	
2	M	11163178	lak hydroizolační asfaltový pro izolaci trub	t	0,002			
3	K	210100281	Ukončení vodičů izolovaných smršťovací záklopkou nebo páskou bez letování průřezu žíly do 25 mm ²	kus	10,000			
					vv		10,000	
4	M	34343127	trubka smršťovací tenkostěnná bez lepidla RC 25,4/12,7	m	10,000			
5	K	210120101	Montáž pojistkových patron do 60 A se styčným kroužkem	kus	5,000			
6	M	345000R1	pojistka skleněná, In = 5A na DIN lištu (P5/20 5A) do elektrovýzbroje	kus	5,000			
7	K	210203901	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů průmyslových nebo venkovních na výložník nebo dřík	kus	5,000			
8	M	34774003	svítidlo veřejného osvětlení na výložník zdroj LED 83W 9006lm 4000K	kus	5,000			
9	K	210204011	Montáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m	kus	5,000			
10	M	31674109	stožár osvětlovací uliční Pz 159/133/114 v 10,2m	kus	5,000			
11	K	210204103	Montáž výložníků osvětlení jednoramenných sloupových hmotnosti do 35 kg	kus	5,000			
12	M	31673000	výložník obloukový jednoduchý k osvětlovacím stožárům uličním výška 1800mm vyložení 1500mm	kus	5,000			
13	K	210204123	Montáž patic stožárů osvětlení sklolaminátových	kus	5,000			
14	M	316741R1	pouzdro pro stožár	kus	5,000			
15	M	316741R2	plech nebo keramická deska (dlaždice) pod stožár	kus	5,000			
16	K	210204203	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 3 okruhy	kus	5,000			
17	M	31674134	výzbroj stožárová SV 9.16.4	kus	45,000			
					vv		45,000	
18	K	210220301	Montáž svorek hromosvodných se 2 šrouby	kus	5,000			
19	M	35441895	svorka připojovací k připojení kovových částí	kus	5,000			
20	K	210220302	Montáž svorek hromosvodných se 3 a více šrouby	kus	5,000			
21	M	35441986	svorka odbočovací a spojovací pro pásek 30x4mm, FeZn	kus	5,000			
22	K	210280002	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem montážních prací přes 100 do 500 tis Kč	kus	1,000			
23	K	210280222	Měření zemních odporů zemnicí sítě dl pásku přes 100 do 200 m	kus	1,000			
24	K	210812011	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 3x1,5 až 6 mm ² (např. CYKY) bez ukončení uloženého volně nebo v liště	m	60,000			
					vv		60,000	
25	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	69,000			
					vv		69,000	
26	K	218202013	Demontáž svítidla výbojkového průmyslového nebo venkovního z výložníku	kus	5,000			
27	K	218204011	Demontáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m	kus	5,000			
28	K	218204103	Demontáž výložníků osvětlení jednoramenných sloupových hmotnosti do 35 kg	kus	5,000			
29	K	218204123	Demontáž patic stožárů osvětlení sklolaminátových	kus	5,000			
30	K	218204203	Demontáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 3 okruhy	kus	5,000			
			D 22-M	Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				
31	K	220110346	Montáž štítiku kabelového průběžného	kus	5,000			
32	M	35442120	štítek plastový - VO	kus	5,000			
			D 46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				
33	K	460161243	Hloubení kabelových rýh ručně š 50 cm hl 50 cm v hornině tř II skupiny 4	m	80,000			
					vv		40,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"výkop starého kabelu"40			40,000		
	VV		Součet			80,000		
34	K	460341113	Vodorovné přemístění horniny jakékoliv třídy dopravními prostředky při elektromontážích přes 500 do 1000 m	m3	2,000			
	VV		"nový výkop pro kabel"40*0,5*0,1			2,000		
35	K	460341121	Příplatek k vodorovnému přemístění horniny dopravními prostředky při elektromontážích za každých dalších i započatých 1000 m	m3	2,000			
36	K	460361121	Poplatek za uložení zeminy na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	3,600			
	VV		2*1,8 'Přepočtené koeficientem množství			3,600		
37	K	460431243	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 50 cm hl 40 cm z horniny tř II skupiny 4	m	40,000			
	VV		"nový výkop pro kabel"40			40,000		
38	K	460431253	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 50 cm hl 50 cm z horniny tř II skupiny 4	m	40,000			
	VV		"výkop starého kabelu"40			40,000		
39	K	460641113	Základové konstrukce při elektromontážích z monolitického betonu tř. C 16/20	m3	3,250			
	VV		0,65*5			3,250		
40	K	460661112	Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí š lože přes 35 do 50 cm	m	40,000			
	VV		"nový výkop pro kabel"40			40,000		
41	K	460671114	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky přes 35 do 40 cm	m	40,000			
42	K	460742131	Osazení kabelových prostupů z trub plastových do rýhy s obetonováním průměru do 10 cm	m	10,000			
43	M	34571365	trubka elektroinstalační HDPE tuhá dvouplášťová korugovaná D 94/110mm	m	10,300			
	VV		10*1,03 'Přepočtené koeficientem množství			10,300		
44	K	460791114	Montáž trubek ochranných plastových uložených volně do rýhy tuhých D přes 90 do 110 mm	m	30,000			
45	M	34571365	trubka elektroinstalační HDPE tuhá dvouplášťová korugovaná D 94/110mm	m	31,500			
	VV		30*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			31,500		
46	K	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromontážích	t	1,387			
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby					
47	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	15,000			
	VV		"demontáž - odpojení kabelu ze stávajícího stožáru"5			5,000		
	VV		"montáž - propojení kabelu na nový stožár"5*2			10,000		
	VV		Součet			15,000		
48	M	341000R1	Materiál	kpl	1,000			
49	K	HZS3222	Hodinová zúčtovací sazba montér slaboproudých zařízení odborný	hod	16,000			
	VV		"stranová přeložka stávajícího kabelu CETIN"8*2			16,000		
50	M	341000R2	Materiál	kpl	1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Plošné rekonstrukce komunikací v Kunraticích etapa III. ul. Odboje, Ratajova

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Praha 4 - Kunratice

CC-CZ:

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel:

Městská část Praha - Kunratice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

DIPRO, spol. s r.o.

IČ:

48592722

DIČ:

Zpracovatel:

Jitka Heřmanová

IČ:

13891871

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

472 875,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	472 875,00	21,00%	99 303,75
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

572 178,75

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Plošné rekonstrukce komunikací v Kunraticích etapa III. ul. Odboje, Ratajova

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo: Praha 4 - Kunratice

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Městská část Praha - Kunratice

Projektant: DIPRO, spol. s r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Jitka Heřmanová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

472 875,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

472 875,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN6 - Územní vlivy

VRN7 - Provozní vlivy

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Plošné rekonstrukce komunikací v Kunraticích etapa III. ul. Odboje, Ratajova

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo: Praha 4 - Kunratice

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Městská část Praha - Kunratice

Projektant: DIPRO, spol. s r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Jitka Heřmanová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

472 875,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

472 875,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000			
2	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000			
3	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000			
4	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	kpl	1,000			
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby DSPS	kpl	1,000			
6	K	013294000	Zajištění dokumentace DIR včetně projektu	kpl	1,000			

D VRN3 Zařízení staveniště

7	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000			
8	K	034303000	Dopravní značení na staveništi DIO - realizace včetně údržby po dobu realizace výstavby, demontáž	kpl	1,000			

D VRN4 Inženýrská činnost

9	K	043154000	Zkoušky hutnicí	kpl	1,000			
10	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000			

D VRN6 Územní vlivy

11	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000			
----	---	-----------	--------------	-----	-------	--	--	--

D VRN7 Provozní vlivy

12	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000			
----	---	-----------	----------------	-----	-------	--	--	--



**PŘÍLOHA ČÍSLO II SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 24 012 3 00
HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK**

Zhotovitel jako účastník zadávacího řízení o veřejnou zakázku dokládá jako součást své nabídky harmonogram postupu prací.

**PŘÍLOHA ČÍSLO II SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 24 012 3 00
HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK**

Zhotovitel jako účastník dokládá jako součást své nabídky harmonogram postupu prací v minimálním časovém členění na týdny, a to samostatný pro každou z částí díla.

Časový harmonogram

Stavba: Rekonstrukce komunikací v ul. Odboje a Ratajova

Zhotovitel: COLAS CZ ,a.s., Rubeška 215/1 ,190 00, Praha 9

Objednatel: Městská část Praha - Kunratice

	týden	červenec					srpen					září				říjen					listopad			
		27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	
Převzetí staveniště																								
Přípravné práce, vytyčení, ZS																								
DIO																								
Komunikace																								
frézování, bourací práce																								
odvodnění (šachty, vsakovací boxy)																								
pokládka obrub																								
podkladní šterkové vrstvy																								
pokládka asfaltových vrstev																								
pokládka dlažby																								
sadové úpravy, dopravní značení																								

Předpokládaný termín plnění prací: červenec - 30.11.2024

Finanční harmonogram:

červenec 2024	1 186 000,00 Kč
srpen 2024	625 000,00 Kč
září 2024	975 000,00 Kč
říjen 2024	2 225 000,00 Kč
listopad 2024	1 503 120,86 Kč
celkem	6 514 120,86 Kč



PŘÍLOHA ČÍSLO III SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 24 012 3 00

DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ DROBNÝCH ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST

Dohoda

o jednotném postupu při odsouhlasování drobných změn předmětu díla

„Rekonstrukce komunikací v ul. Odboje a Ratajova“

Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení odstavce 1.8.1., 1.8.3. a 4.4. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení drobných změn stavby, které jsou specifikovány v odstavci 1.8.1. této smlouvy. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.8.1. této smlouvy:

- pokud změnou dojde k zúžení díla a ke snížení ceny díla (méněpráce);
- pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
- pokud změna bude povahy nepředvídaných prací při realizaci díla;
- pokud si Objednatel výslovně objedná provedení víceprací

článek I.

ZMĚNA bude předložena neodkladně po zjištění její nutnosti a to písemně - zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.). Na základě zápisu v deníku změn Zhotovitel neodkladně vyvolá jednání o změně.

článek II.

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY (pokud jde o změnu vedoucí ke změně předmětu díla nebo ceny díla). Změnový list bude odsouhlasen a podepsán Technickým dozorem stavebníka, Projektantem a osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Zhotovitele.

Takto připravený změnový list bude předložen zřizovateli Objednatele ke schválení a k provedení zadávacího řízení podle zákona o veřejných zakázkách. Po schválení zřizovatelem Objednatele a po provedení zadávacího řízení bude změnový list předložen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

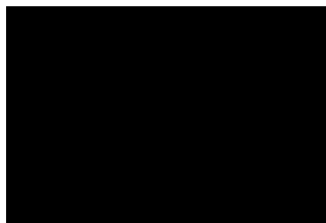
článek III.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele :

za Zhotovitele :

za Projektanta :



referent dopravy ÚMČ Praha-Kunratice

stavbyvedoucí

zástupce stavbyvedoucího

manažer regionu Praha

autorský dozor projektanta

Zhotovitel při projednání změny předkládá a zaručuje:

- Předkládá technický popis změny a odůvodnění její nezbytnosti, pokud byla změna vyvolaná v důsledku nepředvídatelných skutečností, které nebyly řešeny v PROJEKTU;
- Předkládá technický popis změny, pokud se jedná o změnu vyžádanou Objednatelem;
- Zaručuje, že technické řešení změny bylo projednáno s Projektantem;
- Zaručuje, že ROZPOČET změny je zpracován v souladu s touto smlouvou;
- Odstraňuje nedostatky a předkládá upravené návrhy řešení změny podle připomínek Projektanta a TDS.

Projektant při projednání změny prověřuje:



- Prověřuje, zda změna byla vyvolaná v důsledku nepředvídatelných skutečností, které nebyly řešeny v PROJEKTU (pokud se nejedná o změnu vyžádanou Objednatelem) a ověřuje nezbytnost provedení změny vzhledem k PROJEKTU a situaci na stavbě při realizaci díla;
- Prověřuje a potvrzuje správnost technického řešení změny a jeho soulad s PROJEKTEM;
- Prověřuje a potvrzuje správnost nasazení položek ROZPOČTU změny.

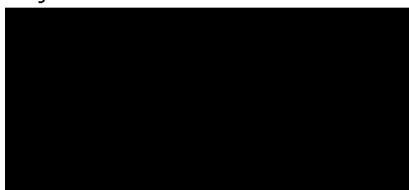
TDS při projednání změny prověřuje:

- Prověřuje správnost nasazení jednotkových cen, správnost výpočtu ceny změny v ROZPOČTU změny;
- Na základě stanoviska Projektanta ověřuje nezbytnost provedení změny.

Ke schválení změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele :

za Zhotovitele :



starostka MČ Praha – Kunratice

stavbyvedoucí

zástupce stavbyvedoucího

manažer regionu Praha

Objednatel schválením změny ověřuje:

- Potvrzuje, že změna byla vyvolaná v důsledku nepředvídatelných skutečností, které nebyly řešeny v PROJEKTU, případně, že se jedná o změnu vyžádanou Objednatelem;
- Potvrzuje, že ROZPOČET změny odpovídá projektové dokumentaci změny a výkazu výměr, který zpracoval (pokud změna vyžadovala projekční zpracování);
- Dává souhlas s provedením změny za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU změny.

Zhotovitel schválením změny ověřuje:

- Provedení schválené změny za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU změny a v termínech uvedených ve změnovém listu.

Změny, které mají dopad do zvýšení ceny, podléhají též schválení zřizovatele Objednatele a postupu podle zákona o veřejných zakázkách.

článek IV.

ZMĚNA je schválena, pokud je změnový list podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Schválená ZMĚNA musí být zahrnuta jako změna předmětu díla ve smlouvě o dílo, a to formou dodatku smlouvy o dílo, následně může být Zhotovitelem realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

článek V.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

článek VI.

Nedílnou součástí přílohy č. III. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

Příloha č. III.1. - PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA - VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU.

V Praze, dne

V Praze, dne

za Objednatele
Ing. Lenka Alinčová
starostka MČ Praha - Kunratice

za Zhotovitele
Ing. Pavel Keller
ředitel oblasti Sever
a zplnomocněný zástupce COLAS CZ, a.s.



Příloha č. III.

Protokol o změně díla

změnový list číslo

Předmět díla:	Rekonstrukce komunikací v ul. Odboje a Ratajova		
Objekt:			
Objednatel:	Městská část Praha - Kunratice		
Zhotovitel:			
TDS:			
Projektant:	DIPRO, spol. s r.o. se sídlem: Na Záhonech 27/884, 141 00 Praha 4		
Popis změny:			
Odůvodnění změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. (4)	
		§ 222 odst. (5)	
		§ 222 odst. (6)	
		§ 222 odst. (7)	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		
	Výše DPH	sazba:	
	náklady na změnu vč. DPH		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDS:		
	Projektant:		
Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:		



Tabulka evidence změn

číslo změny	snížení ceny	bez dopadu do ceny	nad rámeček ceny	cenové údaje bez DPH			cenové údaje vč. DPH
				připočty	odpočty	cena díla	cena díla
						čl. 4.1. SOD	čl. 4.1. SOD
Základní smlouva	xx	xx	xx	xx	xx		
Změnový list č. 1							
Součty							