**Č.j.: SPU 232738/2024/Vaš UID: spuess920b8d7f**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 , IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774 za který právně jedná Ing. Lenka Dráhová, vedoucí Pobočky Litoměřice adresa Velká Krajská 1,412 01 Litoměřice

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

Bankovní spojení: Česká národní banka, Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné - a

**SEMPRA LITOMĚŘICE s.r.o. ,** IČO: 25021621

zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 12462

sídlo: Českolipská 917/6, 412 01 Litoměřice

zastoupena jednatelem: Ing. Radoslav Potůček (dále jen "nájemce") - na straně druhé -

**uzavírají tuto dohodu o ukončení nájemní smlouvy**

**č. 314N05/38**

**ČI. I**

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 25.11.2005 nájemní smlouvu č. 314N05/38 (dod. č. 1- 13 a Oznámení o změně výše nájemného), dále jen ("smlouva") na pronájem pozemků **v k.ú. Litoměřice a Žitenice.**

**ČI. II**

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a **to k datu 30.6.2024** z důvodu přechodu na pachtovní smlouvu 151N24/38 a 152N24/38, kromě p.č. KN 3910/7, 4048/3 a 4048/4 v k.ú. Litoměřice, které neužívá a ukončuje jejich pronájem k 30.6.2024.

**Čl. Ill**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 314N05/38 byl zjištěn předpis nájemného za období 1.10.2023 - 30.6.2024 ve výši **34.752,- Kč.**

Tento předpis nájemného bude uhrazen nájemcem v co nejkratší době, nejpozději k 1.10.2024 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu : **60011-3723001 / 0710 , variabilní symbol 31410538.**

**Čl. IV**

Tato dohoda je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

**Čl. V**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.

**Čl. VI**

Účastníci dohody po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 26. 6. 2024

Ing. Radoslav Potůček jednatel SEMPRA LITOMĚŘICE s.r.o.

Ing. Lenka Drábová vedoucí Pobočky Litoměřice Státní pozemkový úřad pronajímatel

nájemce

Za správnost: Bc. Daniela Vašáková

Tato dohoda o ukončení nájemní smlouvy byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl Bc. Daniela Vašáková

V Litoměřicích, dne

Bc. Daniela Vašáková