

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje				
EVIDENCE SMLUV				
HMSK	SML	319 poř. číslo	2024 rok	dobu plnění
Ev. číslo v SSD				

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

Sídlo: Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Zastoupený: brig. gen. Ing. Radimem Kuchařem, ředitelem HZS Moravskoslezského kraje

IČO: 70 88 45 61

DIČ: CZ70884561 (není plátcem DPH)

Bankovní spojení: ČNB Ostrava, číslo účtu: 1933881/0710

(dále jen „objednatel“)

a

HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s.

Sídlo: 28. října 1142/168, 709 00 Ostrava Mariánské Hory

IČO: 45193622; DIČ: CZ 45193622

Zastoupená:  předsedou představenstva

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 23404761/0100

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. B, vl. 365

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a dohodly se, že tento závazkový vztah, rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že si před uzavřením smlouvy vzájemně sdělily veškeré jim známé skutkové a právní okolnosti, které by mohly být významné ve vztahu k uzavření této smlouvy nebo k plnění z této smlouvy vyplývajícím.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v odst. 2 tohoto článku. Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Specifikace díla: Zpracování projektová dokumentace revitalizace (výměna otvorových výplní, zateplení fasády) Skladu Město Albrechtice ve stupni pro stavební povolení a související inženýrská činnost k získání stavebního povolení na stavbu „Zateplení skladu Albrechtice“ dle bližší technické specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“ nebo „PD“).

3. PD bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb. PD zohlední dále také požadavky vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov.
4. Součástí provedení díla je i předání dokladů, které se k dílu vztahují, zejména kopie podaných žádostí dotčeným orgánům státní správy k vydání stavebního povolení, vyjádření orgánů ministerstva vnitra s přenesenou působností v oblasti hygieny, bezpečnosti práce a energetiky a dále doklady prokazující oslovení dotčených správců sítí.
5. Zhotovitel zajistí kladné projednání s dotčenými orgány a organizacemi.
6. Projektová dokumentace bude zpracována jako jednostupňová (DSP) a bude vyhotovena v náležitostech nutných pro realizaci, a to vč. položkového rozpočtu a výkazu výměr. Dokumentace bude předána objednateli 4 x v listinné podobě z toho:
 - 2x svazek pro objednatele (č. 1 a 2)
 - 2x svazek (č. 3, 4) určený pro stavební úřad, s autorizačními razítky
 - 1x DVD, a 1x USB flash disk:
 - s PD ve formátech MS Office editovatelných, *.dwg i *.pdf.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele, která byla na základě zadávacího řízení č. 123/2024/VZMR vybrána jako nejvýhodnější.

IV. Místo plnění

Místem plnění podle této smlouvy je sídlo objednatele na ul. Výškovická 40 v Ostravě-Zábřehu.

V. Čas plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen předat objednateli projektovou dokumentaci pro připomínkování v rozsahu 1x svazek v listinné verzi + 1x DVD, nejpozději do 2 měsíců od podpisu smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen předat objednateli projektovou dokumentaci vč. územního rozhodnutí v termínu do 15.12.2024.

VI. Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	288 500,- Kč
DPH 21 %	60 585,- Kč
Cena včetně DPH	349 085,- Kč

2. Sjednaná cena díla je cena konečná a obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla. Součástí ceny díla jsou

veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.

3. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná při sazbě DPH ve výši 21 %, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy. O změně ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. Je-li zhotovitel plátcem DPH, odpovídá za to, že sazba DPH bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VII. Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy (dále také „faktura“). Objednatel tímto souhlasí s použitím daňového dokladu v elektronické podobě.
2. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí obsahovat také:
 - a) označení smlouvy a datum jejího uzavření
 - b) označení banky a čísla účtu, na který musí být zaplaceno
 - c) kontaktní údaje zhotovitele pro záležitosti fakturace
 - d) součástí faktury musí být dodací list, předávací protokol nebo jiný obdobný doklad včetně soupisu provedených prací, podepsaný zástupci obou smluvních stran, potvrzující, že dílo bylo řádně provedeno.
3. Faktura bude zhotovitelem vystavena po řádném provedení a předání díla a jeho převzetí objednatel. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
4. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději do 15.12.2024. Faktura v listinné podobě musí být doručena na adresu objednatele na ul. Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh, a faktura v elektronické podobě musí být doručena na e-mailovou adresu: msk.uctarna@hzscr.cz. Zhotovitel je přitom povinen zvolit pouze jednu z uvedených forem faktury včetně příslušného způsobu jejího doručení.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH, nebo budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl, je objednatel oprávněn bez zaplacení fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
6. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena vždy na účet uvedený ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v článku I. této smlouvy.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
8. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

VIII. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že provedením díla nebo jeho části pověří jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.

2. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž při své činnosti je povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny.
3. V případě nevhodných pokynů objednatele nebo v případě nevhodné povahy věci, kterou objednatel k provedení díla zhotoviteli předal, je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů nebo věcí objednatele písemně upozornit. Neupozorní-li zhotovitel tímto způsobem objednatele, odpovídá zhotovitel za vady díla tímto způsobené a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele nebo věcí objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly. Pokud objednatel i přes upozornění trvá na provedení díla podle zřejmě nevhodného pokynu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci, může zhotovitel od smlouvy odstoupit.
4. Projektová dokumentace bude v průběhu zpracování konzultována a odsouhlasována objednatelem. Zhotovitel je povinen během zpracování PD svolat alespoň dva výrobní výbory se zástupcem objednatele, případně dalšími dotčenými subjekty. Zhotovitel je povinen pro každý výrobní výbor připravit aktuální rozpracovanou verzi PD (1x svazek v listinné podobě + 1x DVD) a poskytnout ji zadavateli nejméně 10 pracovních dní před konáním výrobního výboru k seznámení. Pro každý výrobní výbor rovněž zhotovitel připraví aktualizovaný odhad nákladů stavby. Zhotovitel je povinen zpracovat řádný zápis z každého výrobního výboru, který rozešle e-mailem zúčastněným osobám, a to nejpozději následující pracovní den po uskutečnění každého pracovního jednání. Na prvním výboru předloží zhotovitel tištěnou verzi výkresové části k projednání a současně kompletní verzi PD v elektronické podobě k připomínkování. V rámci druhého výboru bude projednáno vypořádání připomínek a odsouhlasení konečné verze projektové dokumentace k předání.
5. Smluvní strany se dohodly na podmínkách připomínkování takto:
 - a) objednatel předá připomínky do jednoho týdne od předání projektové dokumentace k připomínkování,
 - b) zhotovitel připomínky zpracuje a předá objednateli opravenou verzi projektové dokumentace do jednoho týdne od předání připomínek.
6. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady sjednat pojištění odpovědnosti za škody způsobené vlastní činností, a to s limitem pojistného plnění min. ve výši 500 000 Kč, a je povinen toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu realizace díla až do skončení záruční doby podle čl. XII. odst. 3 této smlouvy. Zhotovitel je povinen kdykoli na výzvu objednatele předložit originál dokladu o pojištění podle věty první.
7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při plnění předmětu smlouvy podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci s ohledem na rizika možného ohrožení života a zdraví osob podílejících se na plnění předmětu smlouvy. V případě nedodržení těchto podmínek je zhotovitel povinen zajistit nápravu bezodkladně poté, co se o tom dozví.
8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat právní předpisy v oblasti ochrany životního prostředí včetně odpovědného nakládání s odpady vzniklými při plnění předmětu smlouvy. Zhotovitel odpovídá za dodržování těchto pravidel také u svých poddodavatelů a je povinen jejich dodržování poddodavateli zajistit (např. nastavením vzájemných smluvních podmínek). V případě nedodržení těchto podmínek je prodávající povinen zajistit nápravu bezodkladně poté, co se o tom dozví.

IX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením bez vad a nedodělků, předáním a převzetím díla pověřeným zástupcem objednatele.

2. O předání a převzetí díla jsou smluvní strany povinny sepsat protokol nebo jiný obdobný doklad, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě. Na následné předání díla se použijí ustanovení tohoto článku obdobně.
4. Současně s protokolem o předání a převzetí díla nebo jiným obdobným dokladem podle odst. 1 tohoto článku předá zhotovitel pověřenému zástupci objednatele také doklady o řádné provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy.
5. Vlastnické právo ke zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla.
6. Nebezpečí škody na zhotovované věci nese od počátku provádění díla do předání a převzetí díla zhotovitel.

X. Podstatné porušení smlouvy

1. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení této smlouvy:
 - a) prodlení zhotovitele s provedením díla ve sjednaném čase plnění podle čl. V. odst. 2, 3 a 4 této smlouvy,
 - b) neprovedení díla v požadované kvalitě podle této smlouvy ve smyslu nedodržení obecně závazných technických norem a předpisů,
 - c) nevyřešení zjištěných vad v souladu s čl. XII. této smlouvy ve sjednané lhůtě poté, co na tuto skutečnost objednatel zhotovitele písemně upozornil, vyzval ho k nápravě a upozornil na možnost odstoupení od smlouvy.
2. V případě podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit podle čl. XIV.

XI. Práva duševního vlastnictví

1. Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.
2. Bude-li výsledkem nebo součástí díla i dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořizené databázi, poskytuje zhotovitel jako autor ode dne předání díla na neomezenou dobu objednateli pro území celého světa výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo spojit dílo s jiným dílem či zařadit díla do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle výběru objednatele, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.
3. Bude-li výsledkem nebo součástí díla i zaměstnanecké či kolektivní dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořizené databázi, postupuje zhotovitel jako zaměstnavatel či osoba, z jejíhož podnětu a pod jejímž vedením je dílo vytvářeno a pod jejímž jménem je dílo uváděno na veřejnost, ke dni předání díla právo výkonu majetkových práv autora k dílu na objednatele, přičemž výše odměny za postoupení je již zahrnuta v ceně díla.

Zhotovitel prohlašuje, že autor svolil i ke zveřejnění, úpravám, zpracování včetně překladu, spojení s jiným dílem, zařazení do díla souborného, k dokončení svého zaměstnaneckého díla, jakož i k tomu, aby zhotovitel uváděl zaměstnanecké dílo na veřejnost pod svým jménem, že autor výslovně souhlasil s dalším postoupením výkonu těchto práv na objednatele a z objednatele na třetí osoby. Zhotovitel prohlašuje, že všem autorům poskytl dostatečnou přiměřenou odměnu a že všechny závazky zhotovitele vůči autorovi jsou vypořádány.

4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví včetně výše uvedených autorských práv, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla objednatelem, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem, popř. od vlastníků jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku toho, že objednatel nemohl dílo užívat řádně a nerušeně.

XII. Vady díla a záruky

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá specifikaci nebo výsledku určenému v této smlouvě.
2. Má-li dílo vady, řídí se práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2615 a násl. OZ.
3. Zhotovitel odpovídá za vady projektové dokumentace, které mají vliv na kvalitu stavby, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací stavby, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem, obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, ČN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby a poskytuje záruku za kvalitu této dokumentace v délce 60 měsíců.
4. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel tuto skutečnost zhotoviteli formou písemného oznámení o vadě zaslaného na adresu zhotovitele / e-mailem na [REDACTED].
6. Zhotovitel je povinen objednateli písemně potvrdit, kdy bylo právo z vadného plnění uplatněno, způsob provedení opravy a dobu trvání opravy.
7. Zhotovitel odstraní vadu do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá a vyhotoví o tom písemný zápis nebo jiný obdobný doklad. Na provedenou opravu se vztahuje záruka ve stejném rozsahu jako dle odst. 3 tohoto článku. Záruční doba začíná běžet dnem předání provedené opravy vady objednateli.
10. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení smluvní povinnosti zhotovitele nebo vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel je rovněž povinen objednateli nahradit náklady, které objednateli vzniknou při uplatňování práv na náhradu škody.

XIII. Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků ve

smyslu čl. V. odst. 3 této smlouvy, a to i v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodu vad díla.

2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení dohodnuté lhůty k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady.
4. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
5. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

XIV. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ, pokud není dále stanoveno jinak.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže se zhotovitel rozhodnutím soudu ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti. Odstoupí-li objednatel od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem podle čl. X. této smlouvy, objednatel je oprávněn uplatnit a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu podle čl. XIII. odst. 1 za dobu od počátku prodlení do dne odeslání písemného odstoupení od smlouvy.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky. V případě, že je toto prohlášení nepravdivé nebo v případě, že bude zhotovitel dodatečně zapsán v registru nespolehlivých plátců DPH v průběhu plnění této smlouvy a nevyrozumí o tom ihned objednatele, má objednatel právo od smlouvy odstoupit v souladu s odst. 3 tohoto článku.

XV. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny nejprve smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny v soudním řízení před příslušnými obecnými soudy České republiky.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit tuto smlouvu, její část nebo práva a povinnosti z této smlouvy třetí osobě.
3. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
6. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, neposkytne bez předchozího písemného souhlasu třetím osobám ani je nepoužije v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace, které jsou veřejně přístupné nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám. Povinnost mlčenlivosti trvá i po splnění této smlouvy.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nebyla uzavřena v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
9. Je-li tato smlouva uzavírána v listinné podobě, vyhotovuje se ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis. Je-li tato smlouva uzavírána elektronicky, obdrží obě smluvní strany její elektronický originál opatřený uznávanými elektronickými podpisy, přičemž smluvní strana podepisující tuto smlouvu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit oboustranně podepsanou smlouvu druhé straně.
10. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
11. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
12. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou použity pouze pro účely plnění této smlouvy a při uveřejnění smlouvy budou anonymizovány.
13. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – technická specifikace.

V Ostravě dne



za objednatele
brig. gen. Ing. Radim Kuchař
ředitel
HZS Moravskoslezského kraje

V Ostravě dne



předseda představenstva

1. PŘEDKLADATEL NABÍDKY

HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s.

28. října 1142/168; 709 00 Ostrava, Mariánské Hory

Telefon:



E-mail:



IČ:

45193622

DIČ:

CZ 45193622

ID:

yrpegm5

Bankovní spojení:

KB Ostrava, číslo účtu 23404761/0100

Statutární zástupce:

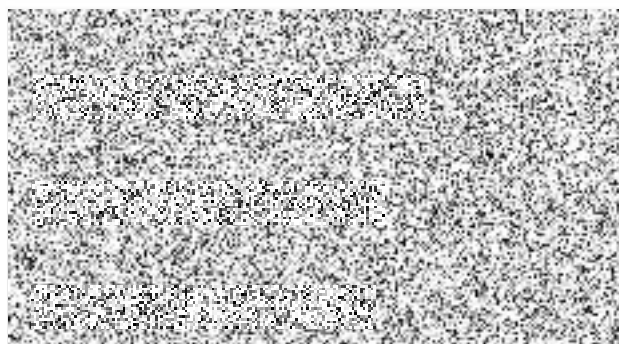


HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s. je zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem Ostrava, oddíl B, vložka 365.

HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s. má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistnou částkou ve výši 20 mil. Kč.

Pověření zástupci:

- ve věcech nabídky:
- ve věcech technických:
- ve věcech smluvních:



2. ZADÁNÍ NABÍDKY

Nabídka na vypracování projektové dokumentace pro akci „Zateplení skladu Albrechtice“ je zpracována na základě e-mailové výzvy zadavatele ze dne 28.5.2024.

3. PŘEDMĚT NABÍDKY

Předmětem nabídky pro akci „Zateplení skladu Albrechtice“ je vypracování **dokumentace pro stavební povolení (DSP)**, k tomu příslušná **inženýrská činnost (IČ)** k získání stavebního povolení na tuto stavbu. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších

předpisů, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů.

Stávající objekt stojí na ul. Nemocniční 1 ve Městě Albrechtice, v minulosti byl využíván jako sklad CO. Jedná se o dvoupodlažní nepodsklepený objekt obdélníkového tvaru o rozměrech cca 32 x 15m s pultovou střechou, výška atiky je 7,25m. Schodišťová věž vč. výtahové šachty je vyvedena až nad střechu, tzn. max. výška budovy je 10,0m. Ze dvora je téměř po celé délce objektu krytá nakládací rampa šířky 2,0m. Podlaha 1. NP je v úrovni cca 1,0m nad terénem. Budova byla postavena kolem roku 1975, obvodový plášť je vyzděn z cihel děrovaných. Střešní plášť je tvořen násypovou struskovou vrstvou a asfaltovou izolací s vrchním reflexním nátěrem. Venkovní obvodový plášť je tvořen břizolitovou omítkou s lokálním obkladem z kabřince, okna jsou v dřevěných rámech bez tepelněizolační výplně.

Projekt bude zahrnovat stavební úpravy k celkové renovaci a zateplení obvodového pláště. Mimo zateplení obvodového pláště se provede výměna oken a dalších otvorů stavby (dveře, vrata ...) a nutná výměna a zateplení vrstev střešního pláště. Projekt dále zohlední stávající stav budovy a příp. navrhne také nutné sanace, zateplení a hydroizolace základů či jen soklové části. Nově bude řešena hromosvodná soustava a odvod dešťové vody ze střechy. Nakládání s dešťovými vodami se nemění.

Projekt bude koordinován se zhotovitelem PD rekonstrukce plynové kotelny objektu skladu - není součástí této nabídky.

3.1 Dokumentace pro stavební povolení (DSP)

Dokumentace pro stavební povolení bude vycházet z dosud dochované dokumentace.

Dokumentace bude obsahovat:

- stavební část (výše popsané úpravy)
- PENB příp. energetický posudek
- požárně bezpečnostní řešení

3.2 Inženýrská činnost

Výkon inženýrské činnosti (IČ), zahrnující zajištění vyjádření veškerých dotčených orgánů státní správy a účastníků řízení včetně správců sítí technické infrastruktury, podání žádosti o vydání stavebního povolení, jehož závěrem bude vydání stavebního povolení.

Dokumentace bude v průběhu zpracování konzultována a odsouhlasována objednatelem. Projektant svolá dva výrobní výbory se zástupcem zadavatele, případně dalšími dotčenými subjekty. Z každého výrobního výboru bude zpracován zápis.

Součástí předmětu nabídky není:

- jiné stupně dokumentace, než je uvedeno v této nabídce
- dokumentace rekonstrukce plynové kotelny

Počet vyhotovení dokumentace (DSP, DPS):

- tisková podoba 6x (z toho 2x autorizované DSP)
- elektronická podoba (formáty *.dwg, *.docx, *.xlsx, *.jpg, *.pdf) 2x CD/DVD + 2x USB

Poznámka: Členění dle požadavků objednatele. Případné vicetisky budou účtovány nad rámec smluvní ceny.

4. TERMÍNY PLNĚNÍ

Předkladatel nabídky (budoucí zhotovitel) zajistí zpracování předmětu nabídky v rozsahu dle čl. 3. této nabídky v následujících termínech:

<i>Položka</i>	<i>Termín</i>
DSP	do 15.12.2024

Platnost termínů je podmíněna předáním podkladů dle kap. 6. a uzavřením smlouvy o dílo nejpozději do 31.7.2024.

Termín ukončení IČ je podmíněn dodržením lhůt dotčených správců sítí a orgánů státní správy ve správních řízeních dle zákona č. 500/2004 Sb. v platném znění.

Inženýrská činnost se považuje za ukončenou vydáním nepravomocného stavebního povolení.

5. CENOVÉ ÚDAJE NABÍDKY

Předkladatel nabídky (budoucí zhotovitel) zajistí zpracování předmětu nabídky v rozsahu dle čl. 3. této nabídky za následující ceny:

	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena včetně DPH
DSP	211.500,- Kč	44.415,- Kč	255.915,- Kč
IČ	77.000,- Kč	16.170,- Kč	93.170,- Kč
Celkem	288.500,- Kč	60.585,- Kč	349.085,- Kč

Sjednaná cena díla je cena konečná a obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.

Uvedené ceny obsahují náklady předkladatele nabídky (budoucího zhotovitele) nezbytné k realizaci předmětu plnění a jsou platné do doby odevzdání a převzetí díla.

Uvedené ceny neobsahují poplatky za získání vyjádření dotčených orgánů státní správy a žádosti o stavební povolení.

Předkladatel nabídky (budoucí zhotovitel) poskytuje záruku za kvalitu nabízené dokumentace v délce 60 měsíců.

6. SOUČINNOST ZADAVATELE

Zadavatel (budoucí objednatel) předá, resp. zajistí předkladateli nabídky (budoucímu zhotoviteli):

- předání stavebních výkresů objektu nejlépe elektronicky (není podmínkou)
- předání dokumentace rekonstrukce plynové kotelny
- plnou moc pro vyřizování stavebního povolení
- v průběhu prací se min 2x zúčastní pracovního jednání se zástupci zpracovatele
- bude aktivně spolupracovat při zpracování předmětu nabídky, na výzvu předkladatele nabídky (budoucího zhotovitele) se zúčastní konzultací během doby zpracování předmětu nabídky, poskytne součinnost při řešení vzniklých koncepčních či jiných problémů a na vyžádání předkladatele nabídky (budoucího zhotovitele) poskytne další informace a podklady potřebné pro zajištění zpracování předmětu nabídky.