

Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo

číslo Dodatku č. 3 Objednatele: S202400472

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „**Občanský zákoník**“), (dále jen „**Dodatek č. 3**“)

Článek I.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Nymburk

se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk

zastoupený: Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou města

ve věcech technických oprávněn/a jednat:

vedoucí Odboru rozvoje a investic,

e-mail: mob.:

e-mail: [.....](#), mob.:

IČO: 002 39 500

DIČ: CZ00239500

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 27-504359359/0800

dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné,

a

Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s.

se sídlem: Plzeňská 16/3217, PSČ: 150 00 Praha 5

zastoupený: Ing. Tomášem Korandou, předsedou představenstva

Davidem Alonsem Rodríguezem, členem představenstva

ve věcech technických oprávněn/a jednat:

e-mail: [.....](#), tel.:

IČO: 466 78 468

DIČ: CZ46678468

bankovní spojení:

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 6229

dále jen „**Zhotovitel**“ na straně jedné

Objednatel a Zhotovitel společně jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“.

Článek II.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Bazén Nymburk**“ (ID veřejné zakázky na profilu Objednatel jakožto zadavatele veřejné zakázky: **P22V000000037**) (dále jen „**Veřejná zakázka**“) uzavřely dne 10. 5. 2023 Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva o dílo**“).
2. V důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vyvstala potřeba dodatečných stavebních prací a dalších změn, jež doposud nebyly a nejsou obsaženy v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku, a tudíž ani ve Smlouvě o dílo.
3. Smluvní strany po důkladném posouzení všech okolností, které měly či mohly mít vliv na průběh plnění Smlouvy o dílo, dospěly k závěru, že aktuální znění Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, již formálně neodpovídá skutečnosti, ačkoliv se o to žádná ze Smluvních stran vlastním zaviněním nepříčinila. Smluvní strany se tak ve smyslu čl. XI. odst. 3 Smlouvy o dílo dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 3.
4. Veškeré změny Smlouvy o dílo, které jsou předmětem tohoto Dodatku č. 3 byly posouzeny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“) a jsou s tímto Zákonem o zadávání veřejných zakázek v souladu.

Článek III.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany přistupují k upřesnění ceny Díla uvedené v čl. IV. odst. 1 Smlouvy o dílo. Upřesnění ceny Díla představuje celkem částku **7.907.919 Kč bez DPH** (slovy: sedm milionů devět set sedm tisíc devět set devatenáct korun českých bez DPH). Dílčí změny jsou specifikovány následovně:
 - 1.1. Změnový list č. 012 s názvem Úprava technického řešení výtahu upravuje změnu, která spočívá v úpravě technického řešení výtahu a použití speciální technologie, která pomůže dodržet horní přejezd 3500 mm. Hodnota tohoto změnového listu je **41.237 Kč**. Změnový list č. 012 bude tvořit Přílohu č. 1a) tohoto Dodatku č. 3.
 - 1.2. Změnový list č. 013 s názvem Rozebíratelný strop upravuje změnu, která vyplynula v důsledku chybějící položky rozebíratelného stropu ve výkazu výměr. Předmětná změna spočívá v provedení 7 kusů železobetonových prefabrikovaných stropních panelů. Hodnota tohoto změnového listu je **205.508 Kč**. Změnový list č. 013 bude tvořit Přílohu č. 1b) tohoto Dodatku č. 3.
 - 1.3. Změnový list č. 014 s názvem Stavební úpravy založení dojezdu tobogánu upravuje změnu, která vyplynula v důsledku chybějící položky založení dojezdu tobogánu ve výkazu výměr. Změna spočívá v nutném provedení všech prací za účelem založení dojezdu tobogánu. Předmětná změna představuje navýšení termínu plnění Díla ve výši čtyř dnů. Hodnota tohoto změnového listu je **228.497 Kč**. Změnový list č. 014 bude tvořit Přílohu č. 1c) tohoto Dodatku č. 3.
 - 1.4. Změnový list č. 015 s názvem Navýšení podkladních betonů pod bazénem upravuje změnu, která spočívá v navýšení podkladních betonů pod tělesem bazénu z důvodu snížení úrovně po obvodu bazénu, a to tak, aby bylo možné provést zpětné spoje hydroizolačních pásů dle odsouhlaseného detailu. Hodnota tohoto změnového listu je **44.830 Kč**. Změnový list č. 015 bude tvořit Přílohu č. 1d) tohoto Dodatku č. 3.

- 1.5. Změnový list č. 016 s názvem Základová deska 1. NP upravuje změnu, která spočívá v realizaci prací dle pokynů projektanta. Změna spočívá v obsypu potrubí betonem, podbetonování základové desky, náhradě druhu betonu, doplnění KARI sítí. Předmětná změna představuje navýšení termínu plnění Díla ve výši dvou dnů. Hodnota tohoto změnového listu je **370.055 Kč**. Změnový list č. 016 bude tvořit Přílohu č. 1e) tohoto Dodatku č. 3.
- 1.6. Změnový list č. 017 s názvem Narovnání výkazu výměr výztuže dle výkresů RDS upravuje změnu, která vyplynula v důsledku chybějícího množství výztuže ve výkazu výměr, a to oproti výkresům v zadávací dokumentaci RDS. Hodnota tohoto změnového listu je **118.179 Kč**. Změnový list č. 017 bude tvořit Přílohu č. 1f) tohoto Dodatku č. 3.
- 1.7. Změnový list č. 018 s názvem Chybějící bednění žlábků upravuje změnu, která vyplynula v důsledku chybějící položky bednění odvodňovacích žlábků ve výkazu výměr. Hodnota tohoto změnového listu je **82.479 Kč**. Změnový list č. 018 bude tvořit Přílohu č. 1g) tohoto Dodatku č. 1.
- 1.8. Změnový list č. 019 s názvem Dodatečné těsnění ŽB konstrukcí upravuje změnu, která spočívá v doplnění bentonitového pásku do pracovních spár v konstrukcích na přechodu základové desky a stěny v 1.PP. Hodnota tohoto změnového listu je **93.961 Kč**. Změnový list č. 019 bude tvořit Přílohu č. 1h) tohoto Dodatku č. 3.
- 1.9. Změnový list č. 020 s názvem Doplnění stěrkové izolace upravuje změnu, která spočívá v provedení hydroizolace detailů pomocí izolační stěrky na bázi krystalizace. Hodnota tohoto změnového listu je **112.953 Kč**. Změnový list č. 020 bude tvořit Přílohu č. 1ch) tohoto Dodatku č. 3.
- 1.10. Změnový list č. 021 s názvem Revize výkresů výztuže upravuje změnu, která spočívá v navýšení množství výztuže na základě revizí výkresů výztuže. Hodnota tohoto změnového listu je **416.296 Kč**. Změnový list č. 021 bude tvořit Přílohu č. 1i) tohoto Dodatku č. 3.
- 1.11. Změnový list č. 022 s názvem Nerealizace opěrné stěny upravuje změnu, která spočívá v odstranění části opěrné zdi. Hodnota tohoto změnového listu je **-39.975 Kč**. Změnový list č. 022 bude tvořit Přílohu č. 1j) tohoto Dodatku č. 3.
- 1.12. Změnový list č. 023 s názvem Změny v souvrství střechy upravuje změnu, která spočívá ve změně v souvrství střechy z důvodů předpokládané instalace fotovoltaických panelů. Hodnota tohoto změnového listu je **272.097 Kč**. Změnový list č. 023 bude tvořit Přílohu č. 1k) tohoto Dodatku č. 3.
- 1.13. Změnový list č. 024 s názvem Oprava množství výměr upravuje změnu, která spočívá v opravě výkazu výměr v důsledku předpokládané instalace fotovoltaických panelů a v dopřesnění a doplnění výkazu výměr, co do dobetonávek a podbetonávek pro nerezová bazénová tělesa. Hodnota tohoto změnového listu je **2.069.409 Kč**. Změnový list č. 024 bude tvořit Přílohu č. 1l) tohoto Dodatku č. 3.
- 1.14. Změnový list č. 025 s názvem Materiál – obklady a dlažby upravuje změnu, která spočívá ve změně materiálu obkladů a dlažby, a tedy dodání tohoto materiálu od jiného dodavatele. Změna souvisí se zajištěním větší bezpečnosti budoucích uživatelů Díla. Hodnota tohoto změnového listu je **449.780 Kč**. Změnový list č. 025 bude tvořit Přílohu č. 1m) tohoto Dodatku č. 3.
- 1.15. Změnový list č. 026 s názvem Záměna dveří upravuje změnu, která spočívá ve změně HPL dveří za hliníkové dveře z důvodu nemožnosti výroby HPL dveří v protipožární úpravě. Hodnota tohoto změnového listu je **195.475 Kč**. Změnový list č. 026 bude tvořit Přílohu č. 1n) tohoto Dodatku č. 3.

- 1.16. Změnový list č. 027 s názvem Dilatační lišty MIGUA upravuje změnu, která spočívá v dodávce a montáži dilatačních lišt MIGUA – FPSG 68/25 NI. Hodnota tohoto změnového listu je **683.992 Kč**. Změnový list č. 027 bude tvořit Přílohu č. 1o) tohoto Dodatku č. 3.
 - 1.17. Změnový list č. 028 s názvem Plošina upravuje změnu, která spočívá ve změně technického řešení plošiny v důsledku nových potřeb na dopravu a umístění nových zařízení, výměnu zařízení a dopravu materiálu do budovy bazénu. Hodnota tohoto změnového listu je **240.029 Kč**. Změnový list č. 028 bude tvořit Přílohu č. 1p) tohoto Dodatku č. 3.
 - 1.18. Změnový list č. 030 s názvem Chybějící tepelná izolace a hydroizolace atik upravuje změnu, která vyplynula v důsledku chybějících položek souvisejících s provedením tepelné izolace z vnitřní strany atik a provedení hydroizolace atik. Hodnota tohoto změnového listu je **674.557 Kč**. Změnový list č. 030 bude tvořit Přílohu č. 1q) tohoto Dodatku č. 3.
 - 1.19. Změnový list č. 031 s názvem Trafostanice upravuje změnu, která je způsobena instalací tepelného čerpadla, posílením dobíjecích stanic na parkovišti a také posílením saunového světa. Změna spočívá ve změně trafostanice, a to z 630KVA nově na 1000KVA. Hodnota tohoto změnového listu je **1.563.186 Kč**. Změnový list č. 031 bude tvořit Přílohu č. 1r) tohoto Dodatku č. 3.
 - 1.20. Změnový list č. 032 s názvem Multišachty k retenční nádrži upravuje změnu, která vyplynula v důsledku chybějícího 1 kusu multifunkční šachty ve výkazu výměr. Hodnota tohoto změnového listu je **85.374 Kč**. Změnový list č. 032 bude tvořit Přílohu č. 1s) tohoto Dodatku č. 3.
2. Článek III. odst. 1 písm. b) a c) Smlouvy o dílo, se nově zcela nahrazují, a to následujícím textem:
- „b) Zhotovitel se zavazuje dodržet následující milníky:*
- 1. dokončení hrubé stavby nejpozději do 12 kalendářních měsíců a 25 dní od zahájení stavebních prací dle čl. III. odst. 1 písm. a) Smlouvy;*
 - 2. zahájení funkčních zkoušek nejpozději 1 kalendářní měsíc před dokončením a předáním Díla Zhotovitelem Objednateli dle čl. III. odst. 1 písm. c) Smlouvy.*
- (dále jen „Milníky“)*
- c) Zhotovitel Dílo dokončí a předá Objednateli ve smyslu čl. VII Smlouvy nejpozději do 18 kalendářních měsíců a 25 dní od zahájení stavebních prací dle čl. III. odst. 1 písm. a) Smlouvy, přičemž se Zhotovitel zavazuje dodržet Milníky.*
3. Smluvní strany se dále dohodly, že Zhotovitel do patnácti dnů od data účinnosti tohoto Dodatku č. 3 provede aktualizaci harmonogramu provádění Díla, tak jak je tento definován v čl. III. odst. 2 Smlouvy o dílo.

Článek IV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní články a ujednání Smlouvy o dílo, nedotčené tímto Dodatkem č. 3, zůstávají v platnosti beze změny.

2. Dodatek č. 3 je vyhotoven v elektronické podobě s platností originálu, podepsán uznávaným elektronickým podpisem osob oprávněných jednat jménem či za Smluvní strany dle § 6 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářející důvěru pro elektronické transakce, v platném znění.
3. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami.
4. Dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Zveřejnění ve smyslu Zákona o registru smluv se zavazuje zajistit Objednatel do 30 kalendářních dnů od podpisu Dodatku č. 3 oběma Smluvními stranami.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho níže připojují své podpisy.
6. Dodatek č. 3 byl schválen usnesením Rady města č. 241 ze dne 15.05.2024.
7. Přílohy č.: 1a) Změnový list č. 012
 - 1b) Změnový list č. 013
 - 1c) Změnový list č. 014
 - 1d) Změnový list č. 015
 - 1e) Změnový list č. 016
 - 1f) Změnový list č. 017
 - 1g) Změnový list č. 018
 - 1h) Změnový list č. 019
 - 1ch) Změnový list č. 020
 - 1i) Změnový list č. 021
 - 1j) Změnový list č. 022
 - 1k) Změnový list č. 023
 - 1l) Změnový list č. 024
 - 1m) Změnový list č. 025
 - 1n) Změnový list č. 026
 - 1o) Změnový list č. 027
 - 1p) Změnový list č. 028
 - 1q) Změnový list č. 030
 - 1r) Změnový list č. 031
 - 1s) Změnový list č. 032

Neoddělitelnou součástí tohoto Dodatku č. 3 jsou u Přílohy č. 1 písm. 1a) až 1s) pouze krycí listy předmětných změnových listů, zbylé části změnových listů vzhledem k jejich rozsahu jsou neoddělitelnou součástí Dodatku č. 3, ale nejsou s tímto Dodatkem č. 3 fyzicky svázány. Obě Strany potvrzují, že mají jedno kompletní originální vyhotovení předmětných změnových listů k dispozici.

/PODPISOVÁ STRANA NÁSLEDUJE/

/PODPISOVÁ STRANA/

V Nymburce dne: dle el. podpisu

V Praze dne: dle el. podpisu

za Objednatele
Ing. Tomáš Mach, Ph.D.
starosta města

za Zhotovitele
Ing. Tomáš Koranda
předseda představenstva

za Zhotovitele
David Alonso Rodríguez
člen představenstva

Změnový list č: 012- Úprava technického řešení výtahu

Stavba	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
Objednatel:	Město Nymburk se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500		
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny: Změna spočívá v úpravě technického řešení výtahu a použití speciální technologie která pomůže dodržet horní přejezd 3500 mm		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: V PD je nesoulad v rozměru horního přejezdu, výtah je navržen na horní přejezd 3800 mm (od čisté podlahy po strop šachty) bohužel dle stavebských výkresů a potvrzení projektata je k dispozici přejezd pouze 3500 mm		
Technické řešení	Původní řešení Horní přejezd nastaven na výšku 3800 mm (od čisté podlahy po strop šachty)		
	Nové řešení navíc celý bezpečnostní okruh na který budou napojené dveře (navíc kontakty), sklopný nárazník s kontaktem pro zajištění bezpečnostního prostou, výsuvné zábradlí na kabině s kontaktem (700/1100) , řídicí jednotka		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	41 237 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH: 388 842 658 Kč		
	Zvýšení: 41 237 Kč		
	Snížení: 0 Kč		
Termíny	Dopad do termínu: není		
	Odůvodnění :		
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Cenová kalkulace Příloha č.2: Rozpor mezi výkresy Příloha č.3: Rozdíl řešení výtahů		

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)	
Datum podání změny:	
Vyjádření:	Za AD: [redacted] Vyjádření [signature] Podpis: [redacted] Datum: 5.2.24
	Za TDS: [redacted] Vyjádření [signature] Podpis: [redacted] Datum: 19.2.24
	Za objednatele: [redacted] Vyjádření [signature] Další vyjádření: [redacted] Podpis: [redacted] Datum: 19.2.2024
	Za zhotovitele: [redacted] Datum:
Výše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se v příslušných ustanoveních mění následovně :	
Cena:	Změna termínu:
SoD - 388 842 658 Kč	Jiná ujednání:
Dodatek č.1 5 211 116 Kč	
Dodatek č.2 464 111 Kč	
ZL 012- 41 237 Kč	

Změnový list č: 013 - Rozebíratelný strop

Stavba	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
Objednatel:	Město Nymburk se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500		
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny: Rozebíratelný strop chybí ve výkazu výměr, strop bude proveden ze 7 kusů železobetonových prefabrikovaných stropních panelů		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Aby bylo možné zhotovit rozebíratelný strop		
Technické řešení	Původní řešení Provedení rozebíratelného stropu		
	Nové řešení není		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	205 508 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny:		zvýšení
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH:		388 842 658 Kč
	Zvýšení:		205 508 Kč
	Snížení:		0 Kč
Termíny	Dopad do termínu: není		
	Odůvodnění :		
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Cenová kalkulace Příloha č.2: Výkres		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)			
Datum podání změny:			

Vyjádření:	Za AD: [redacted]	
	Vyjádření <i>Souhlas</i>	
	Podpis: [redacted]	Datum: 5.2.24
	Za TDS: [redacted]	
	Vyjádření <i>Souhlas</i>	
	Podpis: [redacted]	Datum: 19.2.24
	Za objednatele: [redacted]	
	Vyjádření <i>Souhlas</i>	
	Další vyjádření: [redacted]	
	Podpis: [redacted]	Datum: 19.2.2024
Za zhotovitele: [redacted]		Datum:
Výše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se v příslušných ustanoveních mění následovně :		
Cena:		Změna termínu:
SoD -	388 842 658 Kč	Jiná ujednání:
Dodatek č.1	5 211 116 Kč	
Dodatek č.2	464 111 Kč	
ZL 013 -	205 508 Kč	

Změnový list č: 014 - Stavební úpravy založení dojezdu tobogánu

Stavba Smlouva: Objednatel: Zhotovitel:	Bazén Nymburk S202300233 ze dne 10.5.2023 Město Nymburk se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500 HOCHTIEF CZ a. s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468
Popis změny	Popis změny: 1. Ruční bourání přebetonovaných pilot č.108 a 118 včetně začištění hlav 2. Podbetonování základových trámů T011, T012 a T013 a chybějící stěna + základ 3. Hydroizolační detail ukotvení trámu T013 a nové stěny do suterénní stěny v ose J/6 + provedení izolace sloupu a hydroizolační detail napojení trámu T011 na novou stěnu 4. Ve výkazu výměr chybí plocha izolace pod dojezdem tobogánu 5. Výšková kolize založení prohlubně dojezdu tobogánu a již položené ležaté kanalizace 6. Kolize chrániček pro ochlazovací bazén se stěnou z prostého betonu, je nutné odstranit již osazené prostupové těsnění, provést nový jádrový vrt d150 a osadit nové těsnění pro dodatečnou montáž 7. Vedení potrubí k ochlazovacímu bazénu - změna a úprava trasy a materiálu potrubí 8. Výškové dorovnání zdiva u dojezdu tobogánu Zdůvodnění nezbytnosti změny: stavební úpravy je nutné provést aby bylo možné zrealizovat založení dojezdu tobogánu
Technické řešení	Původní řešení 1. úroveň hlav piloty č.108 a 118 ve výšce -0,400m 2. přechodová stěna mezi úrovněmi desky INP a dojezdu tobogánu včetně podbetonování trámu T012 nebylo řešeno v RDS 3. hydroizolační detaily nebyly řešeny 4. nebylo ve VV 5. Výšková kolize ležaté kanalizace a založením dojezdu tobogánu 6. Kolize chrániček pro ochlazovací bazén se stěnou z prostého betonu 7. Potrubí je v kolizi se založením dojezdu tobogánu, původně potrubí PVC KG DN110 8. Nebylo řešeno Nové řešení 1. úroveň hlavy piloty č. 108 ve výšce -1,9m, hlava piloty č.118 ve výšce -1,55 2. do přechodu desek dojezdu tobogánu a desky INP (mezi osami 6-8) byl doplněn základový práh a na něm přechodová stěna tl.450mm, dále bylo doplněno podbetonování trámu T012 3. Provedení hydroizolační detailů napojení stěrkovou izolací na bázi krystalizace 4. Doplnění VV o plochu izolace pod dojezdem tobogánu 5. Z důvodu kolize již položené ležaté kanalizace a založení dojezdu tobogánu je nutné provést ruční odkop kanalizace a provést její obetonování 6. je nutné odstranit již osazené prostupové těsnění v suterénní stěně, provést v nové poloze nový jádrový vrt d150 a osadit nové těsnění pro dodatečnou montáž 7. Zpevnění dna jámy hutněna šterkodrtí v tl 150mm, provedení podkladního betonu ve spádu 2% v tl.10mm. Nově použito potrubí PP DN100 a obetonování potrubí 8. Nutné výškové zarovnání stěn dojezdu tobogánu z cihel pálených

Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	243 728 Kč	-15 231 Kč
	Úprava smluvní ceny:		zvýšení
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH:		388 842 658 Kč
	Zvýšení:		228 497 Kč
	Snížení:		
Termíny	Dopad do termínu: 4 dny		
	Odůvodnění : Jedná se o práce se kterými nebylo uvažováno v projektové dokumentaci, stanovení času je provedeno na základě normohodin uvedených v cenové soustavě URS		
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Cenová kalkulace Příloha č.2: Výkres Příloha č.3 - Fotodokumentace		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)			
Datum podání změny:			
Vyjádření:	Za AD: [redacted] Vyjádření [redacted] Podpis: [redacted] Datum: 18.3.24		
	Za TDS: Ing. Zbyněk Kunt, MBA Vyjádření [redacted] Podpis: [redacted] Datum: 18.3.24		
	Za objednatele: Michal Hrbáček Vyjádření [redacted] Podpis: [redacted] Datum: 18.3.24		
	Další vyjádření: Podpis: Datum:		
	Za zhotovitele: [redacted] Datum: 18.3.24		
Výše označená smlouva, ve znění [redacted]ých dodatků se v příslušných ustanoveních mění následovně :			
Cena:		Změna termínu:	
SoD - 388 842 658 Kč		Jiná ujednání:	
Dodatek č.1 5 211 116 Kč			
Dodatek č.2 464 111 Kč			
ZL 014 - 228 497 Kč			

Změnový list č: 015 - Navýšení podkladních betonů pod bazénem

Stavba	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
Objednatel:	Město Nymburk		
	se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500		
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s.		
	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny:		
	Navýšení podkladních betonů pod tělesem bazénu z důvodu snížení úrovně po obvodu bazénu aby bylo možné provést zpětné spoje hydroizolačních pásů dle odsouhlaseného detailu		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny:		
	snížení po obvodu bazénu je potřebné aby bylo možné zrealizovat zpětné spoje hydroizolace		
Technické řešení	Původní řešení		
	nebylo řešeno		
	Nové řešení		
	provedení snížení úrovně podkladních betonů kolem obvodu bazénu aby bylo možné provést zpětné spoje hydroizolace, snížení je vyplněné výplňovým betonem aby bylo možné usadit a vázat výztuž		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	44 830 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH: 388 842 658 Kč		
	Zvýšení: 44 830 Kč		
	Snížení: 0 Kč		
Termíny	Dopad do termínu: není		
	Odůvodnění :		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1: Cenová kalkulace		
	Příloha č.2: Detail zpětného spoje		
	Příloha č.3: Fotodokumentace		

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)	
Datum podání změny:	
Vyjádření:	Za AD: [REDACTED] Vyjádření [Signature]
	Podpis: [REDACTED] Datum: 5.2.24
	Za TDS: [REDACTED] Vyjádření [Signature]
	Podpis: [REDACTED] Datum: 19.2.24
	Za objednatele: [REDACTED] Vyjádření [Signature]
Další vyjádření: [REDACTED] Datum: 19.2.2024 Podpis: [REDACTED]	
Za zhotovitele: [REDACTED] Datum:	
Výše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se v příslušných ustanoveních mění následovně :	
Cena:	Změna termínu:
SoD - 388 842 658 Kč	Jiná ujednání:
Dodatek č.1 5 211 116 Kč	
Dodatek č.2 464 111 Kč	
ZL 015 - 44 830 Kč	

Změnový list č: 016 - Základová deska 1. NP

Stavba	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
Objednatel:	Město Nymburk HOCHTIEF CZ a. s.		
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny: Změna spočívá v realizaci dle pokynu projektaanta číslo 38 a 40. Obsyp potrubí betonem + podbetonování zesílení zákl desky ve styku s objektem Náhrada betonu C16/20 za C25/30. Doplnění oproti PD KARI sítí. Zesílení základové desky podél celého obvodu uvedené ve výkresové části PD, nikoliv ve VV. Chybějící bednění základové desky		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: ZMĚNA základové desky 1.NP je z důvodu vlekého množství instalací pod základovou deskou, které je obtížné zhutnit a velkého množství pilot, na kterém je základová deska kluzně uložena.		
Technické řešení	Původní řešení Beton C16/20 bez výztuže. Není uvažováno s obsypem instalací betonem Chybějící ve VV zesílení základové desky podél celého obvodu uvedené ve výkresové části PD Chybějící bednění základové desky		
	Nové řešení Obsyp potrubí betonem + podbetonování zesílení zákl desky ve styku s objektem Náhrada betonu C16/20 za C25/30. Doplnění KARI sítípr. 6 150/150. Zesílení základové desky podél celého obvodu uvedené ve výkresové části PD, nikoliv ve VV. Chybějící bednění základové desky		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	743 011 Kč	-372 955 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH: 388 842 658 Kč		
	Zvýšení: 370 055 Kč		
Termíny	Snížení:		
	Dopad do termínu: 2 dny Odůvodnění : Změnou jsou vyvolané práce nad rámec SoD - časová náročnost víceprací 2 dny.		
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Cenová kalkulace Příloha č.2: výkres technického řešení dle PD Příloha č.3: Fotodokumentace obsyvu potrubí betonem		

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)	
Datum podání změny:	
Vyjádření:	Za AD: [redacted] Vyjádření: [signature] Podpis: [redacted] Datum: 19.2.24
	Za TDS: [redacted] Vyjádření: [signature] Podpis: [redacted] Datum: 19.2.24
	Za objednatele: [redacted] Vyjádření: [signature] Další vyjádření: [signature] Podpis: [redacted] Datum: 19.2.24
	Za zhotovitele: [redacted]
	Datum:
	Výše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se v příslušných ustanoveních mění následovně :
Cena:	Změna termínu: Jiná ujednání:
SoD - 388 842 658 Kč Dodatek č.1 5 211 116 Kč Dodatek č.2 464 111 Kč ZL 016 - 370 055 Kč	

Změnový list č: 017 - Narovnání výkazu výměr výztuže dle výkresů RDS

Stavba	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
Objednatel:	Město Nymburk se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500		
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny: Množství výztuže ve výkazu výměr neodpovídá množství výztuže ve výkresech v zadávací dokumentaci RDS. VV je jinak strukturovaný než jednotlivé výkresy PD (RDS).		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Výztuž je dodána dle výkresů v RDS - dle jednotlivých výkazů výztuže na každém výkrese.		
Technické řešení	Původní řešení ve výkazu výměr je menší množství výztuže než ve výkresech v zadávací dokumentaci RDS		
	Nové řešení Narovnání výkazu výměr dle výkresů v RDS		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	729 413 Kč	-611 235 Kč
	Úprava smluvní ceny:		zvýšení
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH:		388 842 658 Kč
	Zvýšení:		118 179 Kč
	Snížení:		
Termíny	Dopad do termínu: není		
	Odůvodnění :		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1: Cenová kalkulace		
	Příloha č.2: Množství výztuže RDS - výkresová část		
	Příloha č.3: Porovnávací tabulka - Množství výztuže RDSvsVV		
Příloha č.4: Přiřazení výkresů RDS položkám VV			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)			

Datum podání změny:

Vyjádření:

Za AD:

Vyjádření

Podpis:

Datum:

Za TDS:

Vyjádření

Podpis:

Datum:

Za objednatele:

Vyjádření

Další vyjádření:

Podpis:

Datum:

Za zhotovitele:

Datum:

Výše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se / příslušných ustanoveních mění následovně :

Cena:

Změna termínu:

SoD -

388 842 658 Kč

Jiná ujednání:

Dodatek č.1

5 211 116 Kč

Dodatek č.2

464 111 Kč

ZL 017 -

118 179 Kč

Změnový list č: 018 - Chybějící bednění žlábků

Stavba	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
Objednatel:	Město Nymburk se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500		
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny: Ve výkazu výměr chybí bednění odvodňovacích žlábků		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: chybí ve výkazu výměr		
Technické řešení	Původní řešení nebylo ve výkazu výměr		
	Nové řešení není		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	82 479 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH: 388 842 658 Kč		
	Zvýšení: 82 479 Kč		
	Snížení: 0 Kč		
Termíny	Dopad do termínu: není		
	Odůvodnění :		
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Cenová kalkulace Příloha č.2: Výkres výztuže žlábků		

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)

Datum podání změny:

Vyjádření:

Za AD:

Vyjádření

Podpis:

Datum:

Za TDS:

Vyjádření

Podpis:

Datum:

Za objednatele:

Vyjádření

Další vyjádření:

Podpis:

Datum:

Za zhotovitele:

Datum:

Výše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se v příslušných ustanoveních mění následovně :

Cena:

SoD - 388 842 658 Kč
Dodatek č.1 5 211 116 Kč
Dodatek č.2 464 111 Kč
ZL 018 - 82 479 Kč

Změna termínu:

Jiná ujednání:

Změnový list č: 019 - Dodatečné těsnění ŽB konstrukcí

Stavba:	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
Objednatel:	Město Nymburk se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500		
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny: Doplnění bentonitového pásku do pracovních spar v konstrukcích na přechodu základová deska-stěna v 1.PP		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Zajištění vodotěsnosti ŽB konstrukcí		
Technické řešení	Původní řešení těsnění spár nebylo řešeno		
	Nové řešení Doplnění bentonitového pásku do pracovních spar v konstrukcích na přechodu základová deska-stěna v 1.PP		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	93 961 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny:		zvýšení
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH:		388 842 658 Kč
	Zvýšení:		93 961 Kč
	Snížení:		0 Kč
Termíny	Dopad do termínu: není		
	Odůvodnění :		
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Cenová kalkulace Příloha č.2: Výpočet		
	Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)		

Datum podání změny:

Vyřádění:

Za AD:

Vyřádění

Podpis:

Datum:

Za TDS: I

Vyřádění

Podpis:

Datum:

Za objednatele:

Vyřádění

Další vyřádění:

Podpis:

Datum:

Za zhotovitele:

Datum:

Výše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se v příslušných ustanoveních mění následovně :

Cena:

Změna termínu:

SoD - 388 842 658 Kč
Dodatek č.1 5 211 116 Kč
Dodatek č.2 464 111 Kč
ZL 019 - 93 961 Kč

Jiná ujednání:

Změnový list č: 020- Doplnění stěrkové izolace

Stavba	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
Objednatel:	Město Nymburk		
	se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500		
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s.		
	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny:		
	Nutné provedení hydroizolace detailů pomocí izolační stěrky na bázi krystalizace. Jedná se o detaily, kde není možné použití hydroizolace asfaltovými pásy, která byla navržena v PD.		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny:		
	Z důvodu zabránění průniku vody do stavebních konstrukcí v detailech, kde není možné použití hydroizolace asfaltovými pásy. Konkrétně se jedná o detaily, kde je sráz hydroizolaci průnik výztuže, nebo malé niky, kde není možné opracovat asfaltový pás.		
Technické řešení	Původní řešení		
	Detaily nebyly řešeny, v PD byla komplexně navržena izolace asfaltovými pásy.		
	Nové řešení		
	Navrženo provedení konkrétní detailů pomocí stěrkové izolace na bázi krystalizace, kde není možné použití hydroizolace asfaltovými pásy.		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	112 953 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH: 388 842 658 Kč		
	Zvýšení: 112 953 Kč		
	Snížení: 0 Kč		
Termíny	Dopad do termínu: není		
	Odůvodnění :		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1: Cenová kalkulace Příloha č.2: Fotodokumentace		

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)

Datum podání změny:

Vyjádření:

Za AD:

Vyjádření

Podpis:

Datum:

Za TDS:

Vyjádření

Podpis:

Datum:

Za objednatele:

Vyjádření

Další vyjádření:

Podpis:

Datum:

Za zhotovitele:

Datum:

Výše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se v příslušných ustanoveních mění následovně :

Cena:

Změna termínu:

SoD - 388 842 658 Kč

Jiná ujednání:

Dodatek č.1 5 211 116 Kč

Dodatek č.2 464 111 Kč

ZL 020- 112 953 Kč

Změnový list č: 021 - Revize výkresů výztuže

Stavba	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
Objednatel:	Město Nymburk se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500		
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny: Navýšení množství výztuže na základě revizí výkresů výztuže		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Změna vychází z revizí RDS		
Technické řešení	Původní řešení Zadávací dokumentace		
	Nové řešení Výkresy revize RDS		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	416 296 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny:		zvýšení
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH:		388 842 658 Kč
	Zvýšení:		416 296 Kč
	Snížení:		0 Kč
Termíny	Dopad do termínu: není		
	Odůvodnění :		
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Cenová kalkulace Příloha č.2: Tabulka porovnání množství výztuže Příloha č.3: Fotodokumentace		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)			
Datum podání změny:			

Vyjádření:	Za AD: [redacted] Vyjádření [signature]	
	Podpis: [redacted]	Datum: 8.4.2024
	Za TDS: [redacted] Vyjádření [signature]	
	Podpis: [signature] [redacted]	Datum: 8.4.24
	Za objednatele: [redacted] Vyjádření [signature] Další vyjádření: [redacted] Podpis: [redacted]	Datum: 8.4.24
Za zhotovitele: [redacted] Datum:		
Výše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se v příslušných ustanoveních mění následovně :		
Cena:		Změna termínu:
SoD - 388 842 658 Kč		Jiná ujednání:
Dodatek č.1 5 211 116 Kč		
Dodatek č.2 464 111 Kč		
ZL 021 - 416 296 Kč		

Změnový list č: 022 - Nerealizace opěrné stěny

Stavba	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
Objednatel:	Město Nymburk se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500		
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny: Nerealizace části opěrné stěny z důvodu budoucí přístavby odpočívárny saunového světa. Místo opěrné stěny je nově navrženo vyzdění keramickými tvárnicemi tloušťky 30 cm. O projekční změně jsme se dozvěděli v době kdy už byla provedena část základové desky, byla objenána, dodána a z části vyvázána výztuž opěrné stěny.		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Požadavek objednatele		
Technické řešení	Původní řešení provedení opěrné stěny mezi osami 8/9 a I/F		
	Nové řešení Nutné odstranění částečně provedené opěrné stěny. Odstranění vyvázané výztuže, provedení řezu základové desky diamantovou pilou a následné vybourání betonu včetně likvidace na skládku. Z části již zrealizovaného základové stěny vzniknul trám pro založení stěny. mezi dalšími pilotami museli vzniknout dva nové trámy T019 a T020.		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	585 747 Kč	-625 722 Kč
	Úprava smluvní ceny:		snížení
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH:		388 842 658 Kč
	Zvýšení:		
	Snížení:		-39 975 Kč
Termíny	Dopad do termínu:		
	Odůvodnění :		
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Cenová kalkulace Příloha č.2: Fotodokumentace		

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)

Datum podání změny:

Vyřádění:

Za AD:

Vyřádění

Podpis:

Datum:

Za TDS: In

Vyřádění

Podpis:

Datum:

Za objednatele:

Vyřádění

Další vyřádění:

Podpis:

Datum:

Za zhotovitele:

Datum:

Výše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se v příslušných ustanoveních mění následovně :

Cena:

Změna termínu:

SoD - 388 842 658 Kč
Dodatek č.1 5 211 116 Kč
Dodatek č.2 464 111 Kč
ZL 022 - -39 975 Kč

Jiná ujednání:

Změnový list č: 023 - Změny v souvrství střechy

Stavba	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
Objednatel:	Město Nymburk se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500		
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny: Změny v souvrství střechy z důvodu předpokládané instalace fotovoltaických panelů		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Požadavek objednatele		
Technické řešení	Původní řešení střešní skladba navržená pro přetížení kačírkem bez instalace fotovoltaických panelů		
	Nové řešení střešní skladba navržená jako kotvená splňující podmínky z hlediska PBR pro osazení fotovoltaických panelů		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	1 886 244 Kč	-1 614 147 Kč
	Úprava smluvní ceny:		zvýšení
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH:		388 842 658 Kč
	Zvýšení:		272 097 Kč
	Snížení:		
Termíny	Dopad do termínu:		
	Odůvodnění :		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1: Cenová kalkulace		
	Příloha č.2: výkres střechy rev.1		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)			

Datum podání změny:

Vyjádření:	Za AD: [redacted] Vyjádření [signature] Podpis: [redacted] Datum: 8.4.2024
	Za TDS: [redacted] Vyjádření [signature] Podpis: [signature] Datum: 8.4.24
	Za objednatele: [redacted] Vyjádření [signature] Další vyjádření: [redacted] Podpis: [redacted] Datum: 8.4.24
	Za zhotovitele: [redacted] Datum:
Výše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se v příslušných ustanoveních mění následovně :	
Cena:	Změna termínu:
SoD - 388 842 658 Kč	Jiná ujednání:
Dodatek č.1 5 211 116 Kč	
Dodatek č.2 464 111 Kč	
ZL 023 - 272 097 Kč	

Změnový list č: 024 - Oprava množství výměr

Stavba	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
Objednatel:	Město Nymburk se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500		
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny: Úprava výpočtů a doplnění konstrukcí ve VV (vůči zadávací dokumentaci v revizi R00) položek monolitických konstrukcí. Jednotlivé výměry, délky odečteny z výkresů dokumentace a revizí.		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Úprava výkazu výměr zadávací dokumentace - smluvního rozpočtu zejména z důvodu změny atik v souvislosti se změnou střešní konstrukce pro instalaci FVE - plnohodnotná náhrada zděných atik za železobetonové. Dopřesnění a doplnění dobetonávek + podbetonávek pro nerezová bazénová tělesa včetně podrobného přepočtu		
Technické řešení	Původní řešení		
	Nové řešení		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	2 483 166 Kč	-413 758 Kč
	Úprava smluvní ceny:		
	zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH: 388 842 658 Kč		
	Zvýšení: 2 069 409 Kč		
Termíny	Snížení:		
	Dopad do termínu:		
Přílohy	Odůvodnění :		
	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Cenová kalkulace Příloha č.2: Výpočet položek ve VV		

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)

Datum podání změny:

Vyjádření:

Za AD:

Vyjádření

Podpis:

Datum:

Za TDS:

Vyjádření

Podpis:

Datum:

Za objednatele:

Vyjádření

Další vyjádření:

Podpis:

Datum:

Za zhotovitele:

Datum:

Výše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se v příslušných ustanoveních mění následovně :

Cena:

SoD - 388 842 658 Kč
Dodatek č.1 5 211 116 Kč
Dodatek č.2 464 111 Kč
ZL 024 - 2 069 409 Kč

Změna termínu:

Jiná ujednání:

Změnový list č: 025 - Materiál - obklady a dlažby

Stavba	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
Objednatel:	Město Nymburk se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500		
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny: Při vzorkování byl předložen objednateli standard dle ocenění ve smluvním rozpočtu SoD, objednatel při vzorkování vybral nadstandard oproti SoD s vědomím vyšší ceny oproti smluvnímu rozpočtu.		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Nový požadavek objednatele.		
Technické řešení	Původní řešení Materiál od standartního výrobce		
	Nové řešení Materiál od italského výrobce SAIME		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	449 780 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: snížení		
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH: 388 842 658 Kč		
	Zvýšení:		
	Snížení: 449 780 Kč		
Termíny	Dopad do termínu:		
	Odůvodnění :		
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Cenová kalkulace		

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)	
Datum podání změny:	
Vyjádření:	Za AD: [redacted] Vyjádření [redacted] Podpis: [redacted] Datum: 19.2.24
	Za TDS: [redacted] Vyjádření [redacted] posouzení objemů 17. 210. 130 se dne 18.3.24 Podpis: [redacted] Datum: 18.3.24
	Za objednatele: [redacted] Vyjádření [redacted] [redacted] Datum: 18.3.24
	Další vyjádření:
	Podpis:
	Datum:
Za zhotovitele: [redacted]	Datum: 18.3.24
Výše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se v příslušných ustanoveních mění následovně :	
Cena:	Změna termínu:
SoD - 388 842 658 Kč	Jiná ujednání:
Dodatek č.1 5 211 116 Kč	
Dodatek č.2 464 111 Kč	
ZL 025 - 449 780 Kč	

Změnový list č: 026 - Záměna dveří

Stavba	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
Objednatel:	Město Nymburk se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500		
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny: Záměna HPL dveří za hliníkové dveře z důvodu nemožnosti výroby HPL dveří v protipožární úpravě.		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Není možné dodat navržené dveře HPL v požadované protipožární úpravě.		
Technické řešení	Původní řešení Dveře jednokřídlé s jádrem z polystyrenu s oboustraně nalisovanými deskami z HPL tl. 3mm		
	Nové řešení Hliníkové dveře jednokřídlé, požární odolnost EI 30 DP3-C3		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny:		zvýšení
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH:		388 842 658 Kč
	Zvýšení:		195 475 Kč
	Snížení:		
Termíny	Dopad do termínu:		
	Odůvodnění :		
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Cenová kalkulace Příloha č.2:		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)			
Datum podání změny:			

Vyjádření:	Za AD: [redacted]	
	Vyjádření [redacted]	
	Podpis: [redacted]	Datum: 18.3.24
	Za TDS: [redacted]	
	Vyjádření [redacted]	
	Podpis: [redacted]	Datum: 18.3.24
	Za objednatele: [redacted]	
	Vyjádření [redacted]	18.3.24
	Další vyjádření:	
	Podpis:	Datum:
Za zhotovitele: [redacted]		Datum: 18.3.24
Výše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se v příslušných ustanoveních mění následovně :		
Cena:	Změna termínu:	
SoD - 388 842 658 Kč	Jiná ujednání:	
Dodatek č.1 5 211 116 Kč		
Dodatek č.2 464 111 Kč		
ZL 026 - 195 475 Kč		

Změnový list č: 027 - Dilatační lišty MIGUA

Stavba	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
	Město Nymburk		
Objednatel:	se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk		
	IČ: 00239500		
	HOCHTIEF CZ a. s.		
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5		
	IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny: Dodávka a montáž dilatačních lišt MIGUA - FPSG 68/25 NI		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: zdůvodnění návrhu na osazení systémové dilatační lišty Migua do objektové dilatace místo pouhého vytmelení. Vytmelení dilatační spáry je dle PD a v běžných provozech v pořádku, ale je velmi choulostivé na zacházení a poruchy. Objektová dilatace a tedy i inkriminovaná dilatační spára se nachází na velmi exponovaném místě v mokřem provozu mezi bazénem kondičním, dětským a výplavovým. V těchto místech bude docházet ke smáčení spáry návštěvníky a toto místo bude často čištěno. Při porušení spáry hrozí k průniku vody sparou mezi konstrukcemi až do 1.PP, kde může docházet k úkapům na technologie a zařízení. Spáry provedené pružnými tmely nesmí být také čištěny čistícími stroji, poněvadž poté s velkou pravděpodobností dochází k jejich poškození, případně vytržení. V případě poškození nebo odtržení (vytržení) tmelené spáry je nutné tmel ze spáry odstranit, spáru vysušit, odmastit a nanést nový tmel. Provozní zatížení tmelené spáry je možné za 48 hodin – tzn. toto exponované místo na 3 dny zavřít.		
Technické řešení	Původní řešení Tmelená dilatační spára		
	Nové řešení Osazení dilatačních lišt MIGUA - FPSG 68/25 NI		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	683 992 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH: 388 842 658 Kč		
	Zvýšení: 683 992 Kč		
	Snížení:		

Termíny	Dopad do termínu:	
	Odůvodnění :	
Přílohy	Přílohy protokolu:	
	Příloha č.1: Cenová kalkulace Příloha č.2: Technický list MIGUA - FPSG 68/25 NI	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)		
Datum podání změny:		
Vyjádření:	Za AD: [redacted]	
	Vyjádření	[signature] [redacted]
	Podpis:	[redacted] Datum: 24.4.24
	Za TDS: [redacted]	
	Vyjádření	[signature] [redacted]
	Podpis:	[redacted] Datum: 24.4.24
Vyjádření:	Za objednatele: [redacted]	
	Vyjádření	[signature] [redacted]
	Další vyjádření:	[redacted]
	Podpis:	[redacted] Datum: 24.4.24
Za zhotovitele: [redacted]		Datum: 27.4.2024
Výše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se v příslušných ustanoveních mění následovně :		
Cena:		Změna termínu:
SoD - 388 842 658 Kč Dodatek č.1 5 211 116 Kč Dodatek č.2 464 111 Kč ZL 027 - 683 992 Kč		Jiná ujednání:

Změnový list č: 028 - Plošina

Stavba	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
Objednatel:	Město Nymburk se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500		
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny: Změna zadání plošiny.		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Vzhledem k novým potřebám na dopravu a umístění nových zařízení, výměnu zařízení a dopravu materiálů a náplní došlo ke zvětšení a optimalizaci rozměrů plošiny. Optimalizována - zvětšena velikost klece, zvětšen zdvih a tím musel být u navýšen příkon motoru. Kvůli velikosti přepravovaných výrobků a obslužnosti bylo nutné zaměnit jednokřídlé dveře za dvoukřídlé.		
Technické řešení	Původní řešení Technické řešení - specifikace viz. příloha č.1 tohoto ZL		
	Nové řešení Technické řešení - specifikace viz. příloha č.1 tohoto ZL		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	435 871 Kč	-195 842 Kč
	Úprava smluvní ceny:		zvýšení
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH:		388 842 658 Kč
	Zvýšení:		240 029 Kč
	Snížení:		
Termíny	Dopad do termínu:		
	Odůvodnění :		
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Technikcé řešení Příloha č.2: Cenová kalkulace		

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)	
Datum podání změny:	
Vyjádření:	Za AD: [redacted] Vyjádření: [signature] Podpis: [redacted] Datum: 14. 10. 14
	Za TDS: [redacted] Vyjádření: [signature] Podpis: [redacted] Datum: 29. 2. 14
	Za objednatele: [redacted] Vyjádření: [signature] Další vyjádření: [redacted] Podpis: [redacted] Datum: 24. 2. 14
	Za zhotovitele: [redacted] Datum:
Výše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se v příslušných ustanoveních mění následovně :	
Cena: SoD - 388 842 658 Kč Dodatek č.1 5 211 116 Kč Dodatek č.2 464 111 Kč ZL 028 - 240 029 Kč	Změna termínu: Jiná ujednání:

Změnový list č: 030 - Chybějící tepelná izolace a hydroizolace atik

Stavba	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
Objednatel:	Město Nymburk se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500		
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny: Výkaz výměr neobsahuje provedení tepelené izolace z vnitřní strany atik a provedení hydroizolace atik.		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Z důvodu změny skladby a přespádování kvůli nově navrženým fotovoltaickým panelům		
Technické řešení	Původní řešení Provedení tepelené izolace z vnitřní strany atik a provedení hydroizolace atik nejsou součástí výkazu výměr.		
	Nové řešení Tepelná izolace EPS100 tl. 80mm z vnitřní strany atik, spádový klín na zhlaví atik z EPS100 tl. 80mm, OSB deska tl. 18mm, provedení hydroizolace atik		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	674 557 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny:		zvýšení
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH:		388 842 658 Kč
	Zvýšení:		674 557 Kč
	Snížení:		
Termíny	Dopad do termínu:		
	Odůvodnění :		
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Cenová kalkulace Příloha č.2: Výkres chybějící izolace		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)			
Datum podání změny:			

Vyjádření:	Za AD: [redacted] Vyjádření <i>Souhlas!</i>	Podpis: [redacted]	Datum: 24. 4. 24
	Za TDS: [redacted] Vyjádření	Podpis: <i>Souhlas!</i>	Datum: 24. 4. 24
	Za objednatele: [redacted] Vyjádření <i>Souhlas!</i>	Podpis: [redacted]	Datum: 24. 4. 24
	Další vyjádření: [redacted] Podpis: [redacted]		Datum: 23. 4. 24
Za zhotovitele: [redacted]			
Výše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se v příslušných ustanoveních mění následovně :			
Cena:		Změna termínu:	
SoD - 388 842 658 Kč		Jiná ujednání:	
Dodatek č.1 5 211 116 Kč			
Dodatek č.2 464 111 Kč			
ZL 030 - 674 557 Kč			

Změnový list č: 031 - Trafostanice

Stavba	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
Objednatel:	Město Nymburk se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500		
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny: Trafostanice dle zadávací dokumentace s trafem 630KVA		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Trafostanice dle změny projektové dokumentace z ledna 2024 s trafem 1000KVA		
Technické řešení	Původní řešení Dle PD - zadávací dokumentace		
	Nové řešení Dle PD z ledna 2024		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	4 061 122 Kč	-2 497 937 Kč
	Úprava smluvní ceny:		zvýšení
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH:		388 842 658 Kč
	Zvýšení:		1 563 186 Kč
	Snížení:		/
Termíny	Dopad do termínu:		
	Odůvodnění :		
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Cenová kalkulace		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)			
Datum podání změny:			

Vyjádření:	Za AD: [redacted]	
	Vyjádření	<i>[Signature]</i>
	Podpis: [redacted]	Datum: 24.4.24
	Za TDS: [redacted]	
	Vyjádření	<i>[Signature]</i>
	Podpis: [redacted]	Datum: 24.4.24
	Za objednatele: [redacted]	
	Vyjádření	<i>[Signature]</i>
	Další vyjádření:	[redacted]
	Podpis: [redacted]	Datum: 24.4.24
Za zhotovitele: [redacted]		Datum: 23.4.2024
Výše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se v příslušných ustanoveních mění následovně :		
Cena:		Změna termínu:
SoD -	388 842 658 Kč	Jiná ujednání:
Dodatek č.1	5 211 116 Kč	
Dodatek č.2	464 111 Kč	
ZL 031 -	1 563 186 Kč	

Změnový list č: 032 - Multišachty k retenční nádrži

Stavba	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
Objednatel:	Město Nymburk se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500		
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny: V PD je navržen systém retenčních nádrží provedených z neperforovaných tunelů s 9 ks multišachet, ve výkazu výměr je pouze 8 multifunkčních šachet		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Dle projektové dokumentace je potřeba 9 multifunkčních šachet, ve výkazu je pouze 8 šachet		
Technické řešení	Původní řešení Výkaz výměr obsahuje 8 ks multifunkčních šachet		
	Nové řešení doplnění 1 ks Multifunkční šachty		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	85 374 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny:		zvýšení
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH:		388 842 658 Kč
	Zvýšení:		85 374 Kč
	Snížení:		
Termíny	Dopad do termínu:		
	Odůvodnění :		
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Cenová kalkulace Příloha č.2:		
	Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)		
Datum podání změny:			

Vyjádření:	Za AD: [redacted]	
	Vyjádření: [signature]	[redacted]
	Podpis: [redacted]	Datum: 24.4.24
	Za TDS: [redacted]	
Vyjádření:	Vyjádření: [redacted]	
	Podpis: [signature]	Datum: 24.4.24
	Za objednatele: [redacted]	
	Vyjádření: [signature]	[redacted]
Vyjádření:	Další vyjádření: [redacted]	
	Podpis: [redacted]	Datum: 24.4.24
Za zhotovitele: [redacted]		
Datum: 22. 4. 2024		
Výše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se v příslušných ustanoveních mění následovně :		
Cena:		Změna termínu:
SoD - 388 842 658 Kč		Jiná ujednání:
Dodatek č.1 5 211 116 Kč		
Dodatek č.2 464 111 Kč		
ZL 032 - 85 374 Kč		