

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dne 18.6.2024

mezi

AKEL mont s.r.o. jako zhotovitelem

a

**Základní škola Zlín, Okružní 4685, příspěvková organizace jako
objednatelem**


TYTO SMLUVNÍ STRANY:

(1) **AKEL mont s.r.o.**, IČ: 01835874, se sídlem Vavrečkova 7074, Zlín 760 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 96904

(dále jen **Zhotovitel**)

a

(2) **Základní škola Zlín, Okružní 4685, příspěvková organizace**

Sídlo: Okružní 4685, 760 05 Zlín, Zastoupení: Mgr. Ivana Rejzková, ředitelka školy, Právní forma: příspěvková organizace, Identifikační číslo osoby: 46307745; Tel.: 

(dále jen **Objednatel**)

(Zhotovitel a Objednatel dále jen **Smluvní strany**)

v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen **Občanský zákoník**)

UZAVŘELY TUTO SMLOUVU O DÍLO (dále jen Smlouva):

1 Předmět Smlouvy

1.1 Zhotovení Díla

Za podmínek uvedených v této Smlouvě se:

(a) Zhotovitel zavazuje pro Objednatele zhotovit na svůj náklad a nebezpečí:

rekonstrukci elektroinstalace v části 1. NP, vč. osvětlení v budově 2. stupně zadavatele.

Jedná se o:

- rekonstrukci elektroinstalace v části 1. NP budovy 2. stupně (1 učebna, sborovna, 4 kanceláře, spojovací chodbička, vestibul, schodiště k šatnám 2. stupně), vč. dodání nového hlavního rozvaděče pro část 1. NP

- modernizaci osvětlení v části 1. NP budovy 2. stupně, spočívající v instalaci nového LED osvětlení v učebně, sborovně, kancelářích, spojovací chodbičce

- následnou revizi elektroinstalace

Dle výkazu výměr cenové nabídky, který je Přílohou č. 2 této smlouvy.

(b) Objednatel se zavazuje Dílo převzít, i když bude vykazovat drobné vady a nedodělky, které však nebrání jeho užívání, a zaplatit Zhotoviteli odměnu za Dílo (jak je definována v čl. 4.1 této Smlouvy) za podmínek uvedených v této Smlouvě.

1.2 Poskytnutí Dokumentace k Dílu

Za podmínek uvedených v této Smlouvě se Zhotovitel zavazuje Objednateli předat dokumentaci k Dílu v následujícím rozsahu:

návody k použití, zakreslení skutečného stavu, revize elektroinstalace

(dále jen **Dokumentace**).

2 Způsob provádění Díla

2.1 Místo provádění Díla

Zhotovitel se zavazuje Dílo provést na adrese: Základní škola Zlín, Okružní 4685, příspěvková organizace.

2.2 Harmonogram plnění

Zhotovitel se zavazuje Dílo provést a předat Objednateli nejpozději do **23.8.2024**.

Zhotovitel se zavazuje práce na Díle zahájit bez zbytečného odkladu po podpisu této Smlouvy.

2.3 Povinnosti Objednatele

(a) Povinnost součinnosti

Je-li k provedení Díla nutná součinnost Objednatele, je Objednatel povinen Zhotoviteli požadovanou součinnost poskytnout bez odkladu od vyzvání Zhotovitelem. V případě, že taková součinnost nebude Objednatelem Zhotoviteli poskytnuta, prodlužují se termíny plnění pro doposud nepředané Fáze podle Harmonogramu o jeden pracovní den za každý započatý pracovní den prodlení s poskytnutím součinnosti.

(b) Další povinnosti

Objednatel je povinen na své náklady v souvislosti s prováděním Díla zajistit:

- (i) přístup pracovníkům Zhotovitele do všech prostor, ve kterých bude Dílo prováděno, nebo které jsou pro provádění Díla potřebné; a
- (ii) přístup k energiím potřebným k realizaci Díla (elektrický proud, voda atd.) podle požadavků Zhotovitele; a
- (iii) Objednatel poskytne Zhotoviteli manipulační techniku, která je v jeho vlastnictví.

2.4 Příkazy Objednatele při provádění Díla

Objednatel není oprávněn Zhotoviteli udělovat příkazy ohledně způsobu provádění Díla.

2.5 Vícepráce – nepoužije se

3 Dokončení, předání a akceptace Díla

3.1 Dokončení a předání Díla

Předání a převzetí Díla

(i) Převzetí Díla

Objednatel je povinen Dílo převzít, i když bude vykazovat drobné vady a nedodělky, pokud neznemožňují nebo neomezují jeho užití v souladu s předmětem díla.

(ii) Potvrzení převzetí

Převzetí Díla je Objednatel povinen Zhotoviteli potvrdit ke dni předání v předávacím protokolu, ve kterém budou uvedeny případně vady a nedodělky (dále jen **Protokol**).

(iii) Vady a nedodělky

Jakékoli vady a nedodělky uvedené v Protokolu, které mají za následek nesoulad Díla se Specifikací nebo nemožnost Dílo používat v souladu s Účelem, je Zhotovitel povinen na vlastní náklady opravit bez zbytečného odkladu po vyhotovení Protokolu .

3.2 Předání Dokumentace

Zhotovitel se zavazuje Objednateli předat Dokumentaci ke dni předání Díla.

4 Odměna

4.1 Odměna za Dílo

(a) Celková výše Odměny za Dílo

Objednatel se zavazuje Zhotoviteli uhradit odměnu za zhotovení Díla v celkové výši:

497 838,00 Kč bez DPH
104 545,98 DPH ve výši 21%
602 383,98 Kč cena vč. 21% DPH

(dále jen **Odměna za Dílo**) v souladu s Cenovou nabídkou, která tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy. Cena Díla byla stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace zakázky.

(b) Úhrada Odměny za Dílo

Objednatel se zavazuje Zhotoviteli uhradit Odměnu za Dílo následovně:

Dílčí fakturace	Měsíčně dle skutečně provedeného rozsahu se splatností 30 dní
Doplatek do 100% z ceny za Dílo	Po převzetí Díla Objednatel na základě faktury vystavené Zhotovitelem dle skutečně provedeného rozsahu se splatností 30 dní

(c) Odměna za člověkohodiny – nepoužije se


4.2 Fakturace

Odměna, respektive její jednotlivá část, bude splatná na základě Zhotovitelem vystavených faktur, které budou mít všechny náležitosti daňového dokladu se splatností dle 4.1.b „Úhrada odměny za Dílo“(dále jen **Faktura**).

(a) Příslušné Faktury bude Zhotovitel oprávněn vystavit vždy k poslednímu dni v měsíci a ke dni převzetí Díla Zhotovitelem dle 4.1.b „Úhrada Odměny za Dílo“

V případě, že Objednatel neuhradí splatnou Fakturu, která byla řádně vystavena v souladu se Smlouvou, je Zhotovitel oprávněn pozastavit práce při provádění Díla, a to až do doby řádné úhrady Faktury. Lhůty stanovené v Harmonogramu pro doposud nepředané Fáze se prodlužují o jeden pracovní den za každý započatý pracovní den prodlení způsobeného přerušením prací v důsledku neuhrzení Faktury.

4.3 Úhrada

Odměna za Dílo i se považuje za uhrazenou dnem připsání platby ve prospěch účtu Zhotovitele : č.  vedený u Česká spořitelna a.s.

4.4 Daň z přidané hodnoty

Zákonem stanovená DPH bude přičtena ke všem odměnám nebo jiným finančním plněním stanoveným touto Smlouvou, pokud a jak to bude případné.

4.5 Náklady

Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, ponese každá Smluvní strana vlastní náklady, poplatky a platby související s přípravou, podpisem a plněním této Smlouvy a bude odpovědná za plnění všech daňových předpisů, které se vztahují vztah založený touto Smlouvou.

5 Přechod nebezpečí škody a vlastnictví

5.1 Nebezpečí škody

Nebezpečí škody na jakékoli věci tvořící součást Díla přechází na Objednatele okamžikem jeho namontování.

Vlastnictví

Vlastnické právo k jakékoli součásti Díla přechází na Objednatele ke dni, kdy bude Objednatelem uhrazena poslední část Odměny za Dílo (včetně jakékoli odměny za Vícepráce) na základě řádně vystavené Faktury.

6 Záruka a vady Díla

6.1 Záruka – zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků.

Jakékoli vady Díla:

- (a) na které Objednatel Zhotovitele písemně upozorní ve lhůtě 24 měsíců od vyhotovení Protokolu s tím, že toto upozornění musí obsahovat přesný popis vady a jejích projevů a fotodokumentaci; a
- (b) které znemožňují jeho použití Objednatelem v souladu s Účelem;

se Zhotovitel zavazuje v přiměřené lhůtě na své náklady zdarma opravit, případně vadné součásti Díla vyměnit za nové, tak, aby Dílo sloužilo svému Účelu.

Objednatel však nemá výše uvedená práva z vad, pokud vada Díla:

- (a) byla způsobena jakoukoli okolností stojící mimo sféru Zhotovitele, či jakýmkoli nevhodným zásahem do Díla jakoukoli osobou odlišnou od Zhotovitele, nebo vznikla-li v důsledku jakékoli činnosti nebo nečinnosti Objednatele, nebo třetí osoby;
- (b) vznikla v důsledku nevhodného příkazu Objednatele, na jehož nevhodnost byl Objednatel Zhotovitelem upozorněn a na jehož splnění Objednatel trval, nebo pokud Zhotovitel nevhodnost příkazu ani při vynaložení dostatečné péče nemohl zjistit; nebo
- (c) vznikla v důsledku postupu Zhotovitele podle návrhů, vzorků nebo podkladů, které mu Objednatel pro účely realizace Díla poskytnul.

7 Další ujednání

7.1 Prodlení

- (a) Prodlení Zhotovitele při provádění Díla. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním Díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Maximální výše smluvní pokuty činí 10% z ceny Díla dle 4.1 Odměna za Dílo

Zhotovitel není povinen hradit smluvní pokutu, pokud prodlení vzniklo z jakýchkoli důvodů na straně Objednatele nebo třetí osoby nebo z důvodů, které Zhotovitel nemohl ovlivnit ani při vynaložení potřebné péče.

- (b) Prodlení Objednatele s úhradou Faktur

V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoli řádně (tedy v souladu s touto Smlouvou) vystavené Faktury je Objednatel povinen Zhotoviteli hradit smluvní úrok ve výši 0,1 % za každý den prodlení.

7.2 Subdodavatelé Díla

Zhotovitel je oprávněn při zhotovení Díla využívat subdodavatelů; v takovém případě odpovídá za jejich plnění, jako by plnil sám.

7.3 Využití referencí

Po předání Díla je Zhotovitel oprávněn bezplatně uvádět zhotovení Díla vč. jeho základního popisu a osobu Objednatele vč. loga Objednatele jako klienta jako referenci ve svých propagačních materiálech (web, profil společnosti, apod.)

7.4 Odpovědnost za újmu

Zhotovitel nemá povinnost nahradit jakoukoli újmu nebo škodu (včetně ušlého zisku) způsobenou Objednateli nebo jakékoli třetí osobě v souvislosti s touto Smlouvou, s Dílem nebo jeho užitím nebo nemožností užití Objednatelem nebo jakoukoli třetí osobou, s výjimkou újmy, jejíž náhradu podle kogentních ustanovení platných právních předpisů nelze vyloučit.

8 Závěrečná ustanovení

8.1 Rozhodné právo

Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy Smluvních stran příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

8.2 Vyloučení některých dispozitivních ustanovení Občanského zákoníku

(a) Obchodní zvyklosti

Smluvní strany se dohodly, že při určení obsahu jejich závazků vyplývajících z této Smlouvy se nemá přihlížet k obchodním zvyklostem a obchodní zvyklosti tedy nemají mít přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 Občanského zákoníku.

(b) Změna okolností

Každá Smluvní strana přebírá riziko podstatné změny okolností, které existují ke dni uzavření této Smlouvy; ustanovení § 1765 a § 1766 Občanského zákoníku se tedy na vztahy Smluvních stran z této Smlouvy neuplatní.

(c) Slabší smluvní strana

Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu vyjednala a uzavřela, aniž by:

(i) se s ohledem na své hospodářské postavení cítila být na dalších Smluvních stranách závislá nebo vůči kterékoli ze Smluvních stran znevýhodněna;

(ii) jednala v tísní; a

(iii) při jednání postrádala odborné znalosti potřebné k jednání o obsahu Smlouvy;

Smluvní strany proto nespátřují v souvislosti s touto Smlouvou a Dílem důvod pro použití ustanovení o slabší straně ve smyslu ustanovení § 433 Občanského zákoníku.

(d) Další vyloučení

Smluvní strany vylučují pro vzájemné závazky založené Smlouvou aplikaci dále uvedených ustanovení Občanského zákoníku: § 1740 odst. 3, tj. fikci uzavření smlouvy i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle Smluvních stran, § 1757 odst. 2, tj. možnost uzavření

Příloha č. 2 - Výkaz výměr

	Tech.spec	Jednotka	Množství	Celkem za řádek				
				Materiál	Práce	Materiál	Práce	Celkem
				CENA/MJ	MONTÁŽ/MJ	CELKEM/Materiál	CELKEM/Montáž	Celkem
		(ks,m,k pl.)	mj	bez DPH v Kč	bez DPH v Kč	bez DPH v Kč	bez DPH v Kč	bez DPH v Kč
1	SPÍNAČ BEZŠROUBOVÝ Č.1 ABB Tango	ks	11	104,00	140,00	1 144,00	1 540,00	2 684,00
2	SPÍNAČ BEZŠROUBOVÝ Č.5	ks	2	140,00	140,00	280,00	280,00	560,00
3	SPÍNAČ BEZŠROUBOVÝ Č.6	ks	8	110,00	140,00	880,00	1 120,00	2 000,00
4	KRYT SPÍNAČE, Č.1,6,7, BÍLÁ	ks	19	40,00	10,00	760,00	190,00	950,00
5	KRYT SPÍNAČE, Č.5 BÍLÁ	ks	2	49,00	10,00	98,00	20,00	118,00
6	JEDNORÁMEČEK BÍLÁ	ks	23	26,00	10,00	598,00	230,00	828,00
7	DVOJRÁMEČEK BÍLÁ	ks	0	45,00	10,00	0,00	0,00	0,00
8	Zásuvka dvojnásobná s ochrannými kolíky, s clonkami, s natočenou dutinou	ks	60	185,00	160,00	11 100,00	9 600,00	20 700,00
9	Zásuvka jednonásobná, 2P+PE, 230V/16A, bílá	ks	2	124,00	150,00	248,00	300,00	548,00
10	Zásuvka jednonásobná, 2P+PE, 230V/16A, modul 45x45mm, bílá	ks	14	93,00	150,00	1 302,00	2 100,00	3 402,00
11	Šroub 2.9x13V pro montáž přístroje	ks	81	2,00	10,00	162,00	810,00	972,00
12	Krabice lištová LK 80X28	ks	21	32,00	65,00	672,00	1 365,00	2 037,00
13	Krabice lišt.105x80,5x28 bílá (LK 80x28 2ZT)	ks	60	32,00	65,00	1 920,00	3 900,00	5 820,00
14	Instalační kabel 1-CXKH-R 5x6 B2ca,s1d1	m	20	149,00	48,00	2 980,00	960,00	3 940,00
15	Instalační kabel 1-CXKH-R 3x2,5 B2ca,s1d1	m	900	44,00	30,00	39 600,00	27 000,00	66 600,00
16	Instalační kabel 1-CXKH-R 3Cx1,5 B2ca,s1d1	m	1100	30,00	30,00	33 000,00	33 000,00	66 000,00
17	Instalační kabel 1-CXKH-R 3Ax1,5 B2ca,s1d1	m	150	30,00	30,00	4 500,00	4 500,00	9 000,00
18	Instalační kabel 1-CXKH-R 5x1,5 B2ca,s1d1	m	100	47,00	40,00	4 700,00	4 000,00	8 700,00
19	Vodič H07V-U 16 žlutozelená	m	30	67,00	40,00	2 010,00	1 200,00	3 210,00
20	Vodič H07V-U 4 žlutozelená	m	50	18,00	30,00	900,00	1 500,00	2 400,00
21	Lišta plastová 25x20 bílá	m	180	27,00	70,00	4 860,00	12 600,00	17 460,00
22	Lišta plastová 40x40 bílá	m	260	58,00	80,00	15 080,00	20 800,00	35 880,00
23	Kanál parapet plast PK 110X65	m	40	369,00	140,00	14 760,00	5 600,00	20 360,00
24	Parapetní kanál PVC 90x55, bílá, pro vestavbu přístrojů 45x45mm	m	6	353,00	120,00	2 118,00	720,00	2 838,00
25	Trubka ohebná průměr 25 vč. Příslušenství	m	50	20,00	33,00	1 000,00	1 650,00	2 650,00
26	Svitidlo LED, přisazené, min 4550lm, min 34W, 4000K, UGR 19	ks	27	1 950,00	400,00	52 650,00	10 800,00	63 450,00
27	LED svítidlo přisazené 230V/23W, 3400lm, 4000K, 56x56cm, mikroprizmatický difuzor	ks	5	2 184,00	400,00	10 920,00	2 000,00	12 920,00
28	Rozvaděč R02.1, Oceloplechová zapuštěná rozvodnice vč. vybavení pro zásuvkové a světelné okruhy.	kpl	1	43 811,00	3 500,00	43 811,00	3 500,00	47 311,00
29	Vysekání dutiny pro rozvaděč, výměna rozvaděče, zazdění	ks	1	0,00	2 500,00	0,00	2 500,00	2 500,00
Ostatní								
30	Podružný instalační materiál vč. svorkovnic	kpl	1	8 500,00	8 500,00	8 500,00	8 500,00	17 000,00
31	Demontáž stávající instalace	kpl	1	0,00	20 000,00	0,00	20 000,00	20 000,00
32	Práce spojené s montáží	hod	4	0,00	500,00	0,00	2 000,00	2 000,00
33	Vyhledání stávajících obvodů	hod	4	0,00	500,00	0,00	2 000,00	2 000,00
34	Průrazy stěnou	kpl	1	0,00	3 000,00	0,00	3 000,00	3 000,00
35	Lokální zapravení	kpl	1	1 000,00	4 000,00	1 000,00	4 000,00	5 000,00
36	Konzultace s investory při montáží	hod	4	0,00	500,00	0,00	2 000,00	2 000,00
37	Koordinace se zúčastněnými profesemi	hod	4	0,00	500,00	0,00	2 000,00	2 000,00
38	Dopravné	kpl	1	0,00	6 000,00	0,00	6 000,00	6 000,00
39	Náklady na přesun materiálu	kpl	1	0,00	3 500,00	0,00	3 500,00	3 500,00
40	Revize systému, kontroly, zkoušky	kpl	1	0,00	12 000,00	0,00	12 000,00	12 000,00
41	Dokumentace skutečného provedení elektroinstalace, 2 paré + elektronicky	kpl	1	500,00	8 500,00	500,00	8 500,00	9 000,00
42	Ostatní VRN, lešení atd.	kpl	1	0,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00
43	Odvoz, úklid	kpl	1	0,00	3 500,00	0,00	3 500,00	3 500,00
Celkem bez DPH CZK:						262 053,00	235 785,00	497 838,00
						DPH	21%	104 545,98
Cena Kč celkem s DPH								602 383,98

Vypracoval:

AKEL mont s.r.o.

Vavrečkova 7074, 760 01 Zlín

Korespondenční adresa: Tečovice 353, 763 02 Tečovice

IČ: 01835874, DIČ: CZ01835874

E:  W: www.akel.czM: 