

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

STAREZ – SPORT, a.s.

se sídlem: Křídlovická 911/34, 603 00 Brno

IČO: 26932211

DIČ: CZ26932211

plátce DPH

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
pod sp. zn. B 4174

bankovní spojení: Komerční banka a. s., číslo účtu: 35-1393300227/0100,
ověřený bankovní účet

společnost zastoupená:

kontaktní osoba

objednatele:

dále jen „**objednatel**“

a

Trade FIDES, a.s.

se sídlem: Dornych 129/57, Trnitá, 617 00 Brno

IČO: 61974731

DIČ: CZ61974731

plátce DPH

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
pod sp. zn. B 2988

bankovní spojení: Komerční banka a. s., číslo účtu: 6987310257/0100,
ověřený bankovní účet

zastoupená

kontaktní osoba:

dále jen „**zhotovitel**“

I. Základní ustanovení a účel smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku Modernizace zabezpečení MBS, dále jen „*veřejná zakázka*“.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o DPH*“). V případě změny tohoto účtu je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
5. Účelem této smlouvy je uspokojení potřeby objednatele spočívající v opravě a rozšíření stávajícího poplachového zabezpečovacího a tísňového systému v areálu Městského baseballového stadionu v souladu se smlouvou a jejími přílohami.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v instalaci poplachového zabezpečovacího a tísňového systému v areálu Městského baseballového stadionu na adrese Sokolova 706/2h, 617 00 Brno – Komárov, tak, jak je specifikováno touto smlouvou a jejími přílohami, (vše dále jen „*dílo*“).

Systémy budou napojeny na stávající Asset Server a budou navazovat na stávající řešení zabezpečení a budou s ním kompatibilní.

2. Zhotovení díla zahrnuje i následující práce a činnosti:
 - a) zpracování časového plánu realizace díla a předložení jeho návrhu objednateli k seznámení;
 - b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení díla;
 - c) veškeré práce a dodávky související s řádnou realizací díla a s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
 - d) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - e) vyzkoušení funkčnosti díla před jeho předáním objednateli;
 - f) odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládku, včetně úhrady poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, ve znění pozdějších předpisů;
 - g) provádění průběžného každodenního úklidu přístupových cest k místu plnění díla a provedení celkového úklidu místa plnění a přístupových cest k místu plnění před předáním a převzetím díla;
 - h) provedení komplexního vyzkoušení funkčnosti díla;
 - i) uvedení všech povrchů sloužících jako pomocné během provádění díla do

původního stavu;

- j) zajištění a provedení všech nutných zkoušek a revizí dle ČSN, případně jiných norem a obecně závazných právních předpisů vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů o průběhu zkoušek), předání protokolů o provedení zkoušek / revizí objednateli ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD nebo USB nosiči;
 - k) provedení zaškolení obsluh objednatele (provozovatele) u všech částí stavby, které zaškolení obsluh vyžadují.
3. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit nebo jinak obstarat písemné instrukce a návody k obsluze, provozu a údržbě předmětu díla či jeho prvků, jakož i ostatní dokumentaci nezbytnou pro provoz předmětu díla (dále také jen „manuály“), a to jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li dohodnuto jinak.
 4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění tak, jak to bylo možné před uzavřením smlouvy běžnou obhlídkou.
 5. Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání, a zaplatit za poskytnuté plnění zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. VII. této smlouvy. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
 6. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy.

III. Doba plnění

1. Realizace díla bude zahájena první pracovní den po nabytí účinnosti této smlouvy. Práce, které je nutné realizovat na místě plnění, mohou být zahájeny teprve po předání a převzetí místa plnění. Dílo bude dokončeno do 6 týdnů od předání a převzetí místa plnění.
2. Zhotovitel je oprávněn dílo na místě plnění realizovat v pracovních dnech pondělí až čtvrtek v době od 7 do 19 hodin. V ostatních dnech lze realizaci díla provádět pouze po domluvě s objednatelem.
3. V případě, že objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na díle z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění sjednanou dle tohoto článku.

IV. Místo plnění

1. Místem plnění je areál Městského baseballového stadionu na adrese Sokolova 706/2h, 617 00 Brno – Komárov.

V. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně dle podmínek této smlouvy a dle platných norem a předpisů. Veškeré práce a použité materiály musí odpovídat příslušným ČSN a technickým předpisům a musí být schváleny k použití v ČR. Veškeré stavební úpravy musí být provedeny v souladu s příslušnými normovými hodnotami, předpisy a pokyny

výrobků jednotlivých stavebních materiálů a výrobků. Zhotovitel je povinen se řídit při plnění této smlouvy obecně platnými předpisy a pokyny objednatele, které mu budou zadávány v průběhu plnění smlouvy.

2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou způsobilost.
3. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů, pokud taková situace nastane.
5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy. Bude-li v rámci plnění díla dodáváno zboží (např. materiál), zhotovitel se zavazuje, že toto zboží bude dodáno v I. jakosti.
6. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
7. Zhotovitel zajistí, aby při realizaci díla nedošlo k poškození či odcizení majetku objednatele ani poškození či odcizení majetku jiných osob. O těchto povinnostech je zhotovitel povinen poučit osoby podílející se na realizaci díla.
8. Zhotovitel zajistí dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP) při plnění této smlouvy a o pravidlech BOZP poučí osoby, které budou dílo provádět.
9. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli a příslušným orgánům státní správy provedení kontroly realizace díla.

VI. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen
 - a) poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla, zejména umožnit osobám provádějícím dílo vstup na místo plnění,
 - b) řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit sjednanou cenu,
 - c) poskytnout zhotoviteli prostory k uskladnění materiálu,
 - d) umožnit zhotoviteli odběr el. energie nebo vody po dobu realizace díla, a to na náklady zhotovitele.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Kontrola bude prováděna objednatelem a jím pověřenými osobami.
3. Objednatel je vlastníkem díla.

VII. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla činí **338 839,08 Kč bez DPH**.
2. Cena díla dle odst. 1 tohoto článku je dána součtem cen jednotlivých položek položkových rozpočtů, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

3. Ke sjednané ceně díla bude připočtena DPH podle účinných obecně závazných právních předpisů. V případě, že se jedná o přenesenou daňovou povinnost dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, kód CZ-CPA kód 41-43, daň odvede objednatel.
4. Ve sjednané ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci díla, včetně nákladů na dopravu. V ceně díla je zahrnuta též částka představující úhradu nákladů za spotřebu el. energie a vody za dobu realizace díla.
5. Sjednané ceny jsou ceny nejvýše přípustné a tyto mohou být změněny pouze:
 - a) dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem položkového rozpočtu nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
 - b) dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením díla dle této smlouvy než těch, které vyplývají z této smlouvy, vč. jejich příloh.
6. Potřebu víceprací zhotovitel oznámí objednateli, který je musí schválit. Při ocenění víceprací bude postupováno takto: na základě písemného soupisu víceprací doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle položkového rozpočtu; v případě, že požadované položky víceprací v položkovém rozpočtu uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena podle Cenové soustavy RTS vydanou obchodní společností RTS, a.s., se sídlem Lazaretní 13, Brno, 615 00, IČO: 25533843, pro příslušné období, ve kterém budou vícepráce poptávány. V případě víceprací nezahrnutých ve výše uvedeném Sborníku cen stavebních prací musí být takováto vícepráce oceněna na základě individuální kalkulace za použití ceny v místě a čase obvyklé. Cena v místě a čase obvyklá bude určena podle výsledků tržní konzultace s minimálně třemi dodavateli oslovenými Zhotovitelem. V takovém případě musí být vícepráce oceněna nejnižší takto získanou cenou. Nebude-li možno ocenit vícepráce podle výsledků tržní konzultace, musí být cena určena na základě Zhotovitelova návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů.

VIII. Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu ceny za provedení díla bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené ust. § 435 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
2. Lhůta splatnosti faktury je s ohledem na povahu závazku dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura bude doručena jedním z těchto způsobů:
 - osobně nebo poštou do sídla objednatele nebo
 - elektronicky e-mailem na adresu [REDACTED]
3. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla objednatel.
4. Objednatel je oprávněn fakturu bez zaplacení vrátit druhé smluvní straně před uplynutím lhůty splatnosti, a to k provedení opravy, nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo.
5. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu

vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.

6. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

IX. Záruka. Odpovědnost za vady. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této smlouvy.
2. Smluvní strany sjednávají, že dílo si shodu se smlouvou udrží a že práva z vad díla lze uplatňovat i po smlouvenou záruční dobu. Smluvní strany výslovně utvrzují, že v záruční době lze uplatnit jakoukoli vadu, kterou dílo má, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikla před či po převzetí díla objednatelem, nebo kdy ji objednatel měl či mohl zjistit, nebo kdy ji zjistil, a to i v případě vad zjevných.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 3 (tří) let ode dne převzetí díla objednatelem (dále jen „záruční doba“).
4. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže zadavatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v tomto článku smlouvy.
5. Plnění poskytované zhotovitelem dle této smlouvy má vadu, neodpovídá-li této smlouvě. Objednatel je oprávněn uplatňovat práva z vad díla, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
6. Vady díla, které se projeví v průběhu záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
7. Veškeré vady díla uplatní objednatel u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
8. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k reklamaci do 2 pracovních dnů od doručení reklamace.
9. V záruční době je povinen zhotovitel odstranit vady do 10 pracovních dnů od obdržení reklamace, nedohodnou-li se strany jinak. V případě havárie je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění do 24 hodin a vady odstranit nejpozději do 5 dní od reklamace objednatele.
10. Pokud zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace zhotoviteli. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen

uhradit zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

11. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne porušením jeho povinností při plnění předmětu smlouvy objednateli a obecně platných předpisů. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele způsobenou škodu nahradit.
12. Zhotovitel je v průběhu záruční doby povinen vykonávat bezplatně pravidelné kontroly díla tak, aby předcházel vzniku vad, a to nejméně jednou za rok. V rámci těchto kontrol zhotovitel zejména prověřuje, zda objednatel při provozu předmětu díla postupuje v souladu s manuály; na případné rozpory provozu předmětu díla s manuály je zhotovitel povinen objednatele bezodkladně písemně upozornit.
13. Podmiňuje-li zhotovitel účinnost záruky za jakost prováděním provozních úkonů a údržby, pak
 - a) běžné provozní úkony a údržbu je oprávněn provádět přímo objednatel bez přítomnosti zhotovitele, a to v souladu s manuály;
 - b) složitější údržbu je oprávněn provádět objednatel pomocí dodavatele s příslušnou profesní a technickou kvalifikací; Smluvní strany výslovně utvrzují, že takový dodavatel bude objednatelem vybrán v souladu s § 6 ZZVZ.
14. Požaduje-li zhotovitel, aby určité provozní úkony nebo údržba byly provedeny konkrétním dodavatelem nebo zhotovitelem určeným okruhem dodavatelů, pak náklady na ně nese zhotovitel s tím, že je zahrnul do ceny díla. Objednatel je povinen takovému dodavateli či dodavatelům umožnit po předchozí písemné žádosti zhotovitele přístup k předmětu díla.

X. Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění rizik a odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši ceny díla za jednu škodnou událost. Pojištění bude sjednáno po celou dobu platnosti této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících, tj. po dobu trvání záruky za jakost.
2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté v ceně sjednané dle této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.
4. Originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření pojistné smlouvy se shora uvedenými parametry předloží zhotovitel objednateli nejpozději do 7 dnů od výzvy objednatele. V případě změny pojištění předloží zhotovitel bezodkladně objednateli nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy.

XI. Sankce, odstoupení od smlouvy

1. Dojde-li k prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek realizovat dílo řádně a ve sjednané lhůtě, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení;
3. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek odstranit vady dle čl. IX. odst. 9, vzniká objednateli

právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každou vadu a za každý započatý den prodlení až do úplného odstranění příslušných vad. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost podle čl. XII odst. 7, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 500,- Kč za každý den prodlení.

4. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost předložit objednateli na jeho výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát za podmínek dle čl. X., vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé takové porušení povinnosti zhotovitele
5. Odstoupit od smlouvy je objednatel oprávněn v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s dokončením díla delší než 10 dnů.
 - b) dojde-li k neoprávněnému zastavení realizace díla z rozhodnutí zhotovitele po dobu delší, než 15 dnů nebo pokud zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla nebo
 - c) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí) nebo
 - d) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu zhotovitele nebo
 - e) porušení povinnosti zhotovitele předložit objednateli na jeho výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát v souladu s čl. X. smlouvy.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem.
7. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Toto ustanovení zavazuje smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.
8. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
9. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur se lhůtou splatnosti 15 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.
10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XII. Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním dokončeného díla objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky. Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Převzetím díla s vadami, které nebrání užívání díla, není dotčena povinnost zhotovitele dílo řádně (bezvadně) dokončit ve sjednané lhůtě.
2. Je-li pro řádné provedení díla potřeba provést zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem, je zhotovitel povinen tyto zkoušky provést nebo jejich provedení zabezpečit. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla

objednatelem.

3. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
4. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně nejméně tři pracovní dny předem k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přejímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
5. Dílo je převzato předávacím protokolem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla v náhradním termínu sepiší strany předávacím protokolem s náležitostmi podle předchozího odstavce. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dokončit a předat dílo objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen před předáním a převzetím díla vyklidit místo plnění a prostory, které mu objednatel poskytl k uskladnění materiálu. Místo plnění a skladovací prostory se pokládají za vyklizené, pokud se v nich nenachází žádné věci zhotovitele a jsou uvedeny do stavu, ve kterém objednatel zhotoviteli předmětné prostory poskytl.

XIII. Ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany tímto společně prohlašují, že jsou si vědomy vzájemných práv a povinností dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZOÚ“) a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále také jen „GDPR“), zejména pak povinností stíhajících jak správce osobních údajů, tak i zpracovatele osobních údajů, zejména povinnost zpracovávat osobní údaje korektně a zákonným a transparentním způsobem. Smluvní strany se zavazují osobní údaje zpracovávat takovým způsobem, který zaručí náležitou bezpečnost a důvěrnost těchto údajů, mimo jiné za účelem zabránění neoprávněnému přístupu k osobním údajům a k zařízení používanému k jejich zpracování nebo jejich neoprávněnému použití.
2. V případě, že jedna ze smluvních stran zjistí, že došlo či je důvodné podezření, že by mohlo dojít k porušení z povinnosti či povinností plynoucích z GDPR nebo ZZOÚ je tato strana bez zbytečného odkladu povinna vyrozumět o této skutečnosti druhou smluvní stranu.
3. Nad rámec povinností stanovených ZZOÚ a GDPR se smluvní strany navzájem zavazují postupovat při nakládání s osobními údaji ohleduplně a eticky tak, aby nevznikla ani jedné ze smluvních stran či třetí osobě v souvislosti se zpracováním osobních údajů újma.

XIV. Ostatní ujednání

1. Závazky stanovené k ochraně informací objednatele nebo zhotovitele, které jsou předmětem obchodního tajemství či důvěrnými informacemi objednatele nebo zhotovitele, platí i po zániku ostatních závazků z této smlouvy.

2. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel, společnost STAREZ – SPORT, a.s., je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv, a to právnickou osobou dle § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Zhotovitel proto souhlasí s tím, že společnost STAREZ – SPORT, a.s., je oprávněna uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy.
4. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí platným právním řádem České republiky.
8. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísňe, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
10. Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)
Příloha č. 2: Technická zpráva

V Brně dne 12.6.2024

Za objednatele:

STAREZ – SPORT, a.s.

STAREZ-SPORT, a.s.
603 00 BRNO, Křídlovická 34
IČ: 269 32 211
DIČ: CZ26932211

V Brně dne 20.6.2024

Za zhotovitele

Trade FIDES, a.s.
FIDES
Trade FIDES, a.s.
Dormych 57
617 00 Brno
DIČ: CZ61974731

STAREZ - MĚSTSKÝ BASEBALLOVÝ STADION - PZS

Název společnosti - Trade FIDES, a.s.

Adresa společnosti - Dornych 57, 617 00 Brno

IČ - 619 74 731

DIČ - CZ61974731

Rekapitulace rozpočtu

Materiál a dodávky celkem	190 272,08 Kč
Montážní práce a služby celkem	122 437,00 Kč
Ostatní	26 130,00 Kč
Celkem	338 839,08 Kč
DPH	71 156,21 Kč
Celkem s DPH	409 995,29 Kč

P.č.	Položka	ks/m	MJ	Jedn. cena	Celková cena	Montáž/ks/m	Mont. celk.
1	Budova-NN rozvodna 2.04						
2	ASSET 801 Z 2C řídící jednotka ASSET se zdrojem PWR 4A v kovovém krytu (420 x 390 x 170), s prostorem pro AKU 40Ah, 1 x linka/30 adres, 1 x ETHERNET, NBÚ - 3, řídící jednotka ASSET se zdrojem PWR 4A v kovovém krytu (420 x 390 x 170), Zadavatel umožňuje nabídnout jiné rovnocenné řešení, které bude kompatibilní se stávajícím řešením zabezpečení	1,00	ks	18 300,00	18 300,00	2 250,00	2 250,00
3	UT12380 Akumulátor 12V / 38Ah se šroubovými svorkami M6 a životností až 3 roky	1,00	ks	2 910,00	2 910,00	150,00	150,00
4	KMU4N.W Klávesnice pro ovládání PZTS, bílá, dvouřádkový displej, podsvícená klávesnice Klávesnice pro ovládání PZTS, bílá, dvouřádkový displej, podsvícená klávesnice	5,00	ks	4 600,00	23 000,00	450,00	2 250,00
5	ASSET 8 Sběrníkový modul PZTS v krytu, 8x trojitě vyvážený vstup, 8x výstup pro připojení výstupní karty (relé nebo otevřený kolektor). Sběrníkový modul PZTS v krytu, 8x trojitě vyvážený vstup, 8x výstup pro připojení výstupní karty (relé nebo otevře, Zadavatel umožňuje nabídnout jiné rovnocenné řešení, které bude kompatibilní se stávajícím řešením zabezpečení	1,00	ks	3 220,00	3 220,00	900,00	900,00
6	OPT485-2 - PS Převodník metalické sběrnice ASSET na optický kabel (pouze multimod) - deska plošného spoje. Zadavatel umožňuje nabídnout jiné rovnocenné řešení, které bude kompatibilní se stávajícím řešením zabezpečení	1,00	ks	4 896,00	4 896,00	225,00	225,00
7	KX15DT Duální detektor digitální s držákem, výš 15m, montážní výška 1,8 - 2,4m, EOL	1,00	ks	1 018,00	1 018,00	367,00	367,00

8	MAS303 MG kontakt čtyřdrátový polarizovaný s pracovní mezerou 22mm, kabel 3m	1,00 ks	417,00	417,00	300,00	300,00
9	OZ Latls 2400N - jen montáž	1,00 ks	0,00	0,00	2 650,00	2 650,00
10	Hlavní budova					
11	PWR4A K40 Napájecí zdroj v kovovém krytu pro AKU 40 Ah, celkový odběr včetně dobíjení akumulátoru max. 4 A	1,00 ks	5 206,00	5 206,00	675,00	675,00
12	UT12380 Akumulátor 12V / 38Ah se šroubovými svorkami M6 a životností až 3 roky	1,00 ks	2 910,00	2 910,00	150,00	150,00
13	KMU4N.W Klávesnice pro ovládání PZTS, bílá, dvouřádkový displej, podsvícená klávesnice Klávesnice pro ovládání PZTS, bílá, dvouřádkový displej, podsvícená klávesnice	5,00 ks	4 600,00	23 000,00	450,00	2 250,00
14	ASSET 8 Sběrníkový modul PZTS v krytu, 8x trojitě vyvážený vstup, 8x výstup pro připojení výstupní karty (relé nebo otevřený kolektor). Sběrníkový modul PZTS v krytu, 8x trojitě vyvážený vstup, 8x výstup pro připojení výstupní karty (relé nebo otevře, Zadavatel umožňuje nabídnout jiné rovnocenné řešení, které bude kompatibilní se stávajícím řešením zabezpečení	3,00 ks	3 220,00	9 660,00	900,00	2 700,00
15	OPT485-2-1 - PS - průběžný Opakovač optické sběrnice ASSET s odbočením metalické sběrnice ASSET - deska plošného spoje	1,00 ks	4 896,00	4 896,00	225,00	225,00
16	BOX DIS OCP skříň pro PZS, střední, 1903-010	1,00 ks	611,00	611,00	338,00	338,00
17	Mechanický zámek (0703-053), dva klíče	1,00 ks	101,00	101,00	125,00	125,00
18	KX15DT Duální detektor digitální s držákem, vějíř 15m, montážní výška 1,8 - 2,4m, EOL	17,00 ks	1 018,00	17 306,00	367,00	6 239,00
19	Hala					
20	PWR4A K40 Napájecí zdroj v kovovém krytu pro AKU 40 Ah, celkový odběr včetně dobíjení akumulátoru max. 4 A Napájecí zdroj v kovovém krytu pro AKU 40 Ah, celkový odběr včetně dobíjení akumulátoru max. 4 A	1,00 ks	5 206,00	5 206,00	675,00	675,00
21	UT12180 Akumulátor 12V / 18Ah se šroubovými svorkami M5 a životností až 3 roky	1,00 ks	976,00	976,00	100,00	100,00
22	KMU4N.W Klávesnice pro ovládání PZTS, bílá, dvouřádkový displej, podsvícená klávesnice Klávesnice pro ovládání PZTS, bílá, dvouřádkový displej, podsvícená klávesnice	1,00 ks	4 600,00	4 600,00	450,00	450,00
23	ASSET 8 Sběrníkový modul PZTS v krytu, 8x trojitě vyvážený vstup, 8x výstup pro připojení výstupní karty (relé nebo otevřený kolektor). Sběrníkový modul PZTS v krytu, 8x trojitě vyvážený vstup, 8x výstup pro připojení výstupní karty (relé nebo otevře, Zadavatel umožňuje nabídnout jiné rovnocenné řešení, které bude kompatibilní se stávajícím řešením zabezpečení	2,00 ks	3 220,00	6 440,00	900,00	1 800,00

24	OPT485-2 - PS Převodník metalické sběrnice ASSET na optický kabel (pouze multimod) - deska plošného spoje Převodník metalické sběrnice ASSET na optický kabel (pouze multimod) - deska plošného spoje	1,00 ks	4 896,00	4 896,00	225,00	225,00
25	BOX DiS OCP skříň pro PZS, střední, 1903-010	1,00 ks	611,00	611,00	338,00	338,00
26	Mechanický zámek (0703-053), dva klíče	1,00 ks	101,00	101,00	125,00	125,00
27	KX15DT Duální detektor digitální s držákem, vějíř 15m, montážní výška 1,8 - 2,4m, EOL	5,00 ks	1 018,00	5 090,00	367,00	1 835,00
28	Optický propoj NN rozv. - hl. budova					
29	Nástěnný optický rozvaděč 24xST malý, 3520	2,00 ks	878,00	1 756,00	675,00	1 350,00
30	MAS303 MG kontakt čtyřdrátový polarizovaný s pracovní mezerou 22mm, kabel 3m	2,00 ks	417,00	834,00	300,00	600,00
31	LAN OPT OCHRANA SVÁRU	4,00 ks	7,90	31,60	0,00	0,00
32	LAN OPT PIGTAIL 1*ST 50/125 ZM	4,00 ks	55,64	222,56	375,00	1 500,00
33	KE-ST-MM, Keline, adaptér ST multimode OM2	4,00 ks	33,62	134,48	25,00	100,00
34	P05D-STST-020, keline, patch kabel ST - ST Duplex 50/125 OM2 2 m	4,00 ks	274,00	1 096,00	35,00	140,00
35	Optický propoj hl. budova - hala					
36	Optický kabel samonosný 50/125 12vl panceřovaný 2x ocelový drát, 7102	110,00 m	33,20	3 652,00	60,00	6 600,00
37	Kotva pro Kabely 8-12mm samosvorná, 3602	2,00 ks	204,00	408,00	75,00	150,00
38	KE-DR-KOT, držák na sloup s okem + OC stahovací pásy	2,00 ks	208,00	416,00	310,00	620,00
39	Nástěnný optický rozvaděč 24xST malý, 3520	2,00 ks	872,00	1 744,00	675,00	1 350,00
40	LAN OPT OCHRANA SVÁRU	24,00 ks	7,90	189,60	0,00	0,00
41	LAN OPT PIGTAIL 1*ST 50/125 ZM	24,00 ks	55,64	1 335,36	375,00	9 000,00
42	KE-ST-MM, Keline, adaptér ST multimode OM2	24,00 ks	33,62	806,88	25,00	600,00
43	P05D-STST-020, keline, patch kabel ST - ST Duplex 50/125 OM2 2 m	4,00 ks	274,00	1 096,00	35,00	140,00
44	Ostatní kabeláž a materiál					
45	I27655142 Instalační kabel Solarix CATSE FTP PVC Eca 305m/box SXKD-5E-FTP-PVC	400,00 m	11,70	4 680,00	23,00	9 200,00
46	Vodič CYA 1,5 H07V-K rudá	400,00 m	5,37	2 148,20	23,00	9 200,00
47	Vodič CYA 1,5 H07V-K černá	400,00 m	5,37	2 148,20	23,00	9 200,00
48	KAB ZAB K6EZS	1 000,00 m	8,98	8 980,00	23,00	23 000,00
49	Kabel CYKY-J 3x 1,5 buben	30,00 m	13,45	403,50	26,00	780,00
50	Krabice pancéřová 8107 KA	1,00 ks	131,00	131,00	155,00	155,00
51	KAB VOD CYA 6 ŽŽ	30,00 m	19,55	586,50	23,00	690,00
52	Trubka pevná 1250N HF 8025 /3m bezhalogenová černá, 8025HF-FA	30,00 m	172,80	5 184,00	45,00	1 350,00
53	Příchytka HF a spoj. materiál	1,00 kpl	225,00	225,00	0,00	0,00
54	Lišta vkládací 15x 10 bílá LH 2m	10,00 m	19,22	192,20	45,00	450,00
55	Pomocný instalační a stavební materiál, hmoty a nespécif. výkony	1,00 kpl	2 000,00	2 000,00	4 500,00	4 500,00
56	Protipožární prostupy do 25cm2	10,00 ks	450,00	4 500,00	650,00	6 500,00
57	Úpravy napojení na DPPC MPB					
58	Programování systémové	1,00 kpl	0,00	0,00	2 040,00	2 040,00
59	Programování akt. bodů na PCO	32,00 ks	0,00	0,00	90,00	2 880,00
60	Úprava podkladů na PCO	1,00 ks	0,00	0,00	3 000,00	3 000,00
61	Dodávka prvků			190 272,08		
62	Montáž prvků					122 437,00
63	Projekt - DPS	1,00 kpl	0,00	0,00	12 500,00	12 500,00
64	Projekt - DSPS	1,00 kpl	0,00	0,00	5 000,00	5 000,00
65	Výrobní dokumentace	0,00 hod	0,00	0,00	0,00	0,00

66	Individuální a funkční zkoušky, měření na	0,00	hod	0,00	0,00	0,00	0,00
67	Příprava na montáž	0,00	hod	0,00	0,00	0,00	0,00
68	Práce technika-specialisty	0,00	hod	0,00	0,00	0,00	0,00
69	Oživení a zákl. nastavení, proškolení obslu	0,00	hod	0,00	0,00	0,00	0,00
70	Zakázkové programování systému	0,00	hod	0,00	0,00	0,00	0,00
71	Výchozí revize	1,00	kpl	0,00	0,00	3 800,00	3 800,00
72	Doprava osob a materiálu	1,00	kpl	0,00	0,00	4 500,00	4 500,00
73	Provozní kniha PZS	1,00	ks	330,00	330,00	0,00	0,00
74	Demontáže stáv. zařízení a kabeláže	0,00	hod	0,00	0,00	0,00	0,00
75	Ostatní						26 130,00

CN vypracoval:

██████████

Dne:

27.05.2024

**Projekt: Modernizace zabezpečení MBS
Sokolova 706/2h, 617 00 Brno - Komárov**



Obsah:
1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

DUBEN 2024

TECHNICKÁ ZPRÁVA

a) Popis území dodávky charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, dosavadní využití a zastavěnost území Stavební pozemek se nachází v intravilánu města Brna. Jedná se o areál Městského baseballového stadionu. Pozemek má rovinatý charakter, je zastavěn baseballovým hřištěm, tribunou, dětským hřištěm a zázemím pro diváky.

b) Účel objektu

Objekt slouží jako hlavní budova a zázemí pro sportovce - Městský baseballový stadion v městské části Brno Komárov. Cílem projektu je modernizace zabezpečovacího systému, který je napojen na pult centrální ochrany Městská policie Brno. Stávající systém je za technickou i morální životností a objevují se časté technické závady, které provozně komplikují funkční zabezpečení objektu. Při pravidelných kontrolách a revizích systému bylo cca již od roku 2021 avizováno, že systém je zastaralý a je nutná obměna za nový systém zabezpečení objektu.

c) Urbanistický a architektonický popis

Městský baseballový stadion byl vybudován v roce 2007 s účelem zajištění hrací plochy a zázemí pro sportovní disciplínu Baseball. Stadion je v současné době v nájmu sportovního oddílu Draci Brno a je využíván jak pro vrcholová utkání české nejvyšší soutěže, tak i pro účely výchovy mládeže a budování povědomí o tomto sportu mezi občany města Brna.

d) územně technické podmínky – areál je bezbariérový, stadion je napojen na příjezdovou komunikaci z ulice Sokolova na parkoviště před stadionem. Vstup do areálu je bezbariérový.

PROJEKT

a) Navržené výrobky, materiály a hlavní konstrukční prvky

Viz- Rozpočtová část projektu

Trasy a místa instalací zůstávají identická jako ve stávajícím provedení.

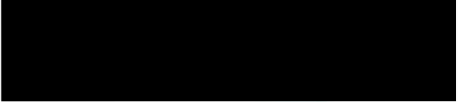
b) PCO – pult centrální ochrany Městské policie. Stávající systém je napojený na dohledový systém (dále jen PCO), který provozuje Městská policie Brno (dále jen MPB). Realizace projektu zahrnuje veškeré kroky, které souvisí s odpojením stávajícího systému, připojením nového systému a to včetně všech administrativních úkonů spojených s odpojením starého a zapojením nového systému zabezpečení. Včetně zaškolení obsluhy.

Všechny dodávky systému včetně kabeláží budou navrženy a dodány v souladu s technickými požadavky dle platných norem a předpisů.

SOUČASNÝ STAV ZAŘÍZENÍ

ZPRÁVA č. NO-2023-0072
O REVIZI, PROHLÍDCE A FUNKČNÍ ZKOUŠCE PZTS/ATS

[illegible]

Objednatel revize	Subjekt	STAREZ - SPORT a.s.	
	Adresa	Křídlovická 911/34, Brno město	
	Odpovědný zástupce		
Revize	Datum zahájení	Revizní technik	
PRAVIDELNA	19.6.2023	Jméno	
	Datum ukončení	Adresa	Trade FIDES, a.s., Dornych 5/1, Brno
	19.6.2023	Ev. číslo	15363/5/22/R F2 F2A
Adresa objektu revize	Sokolova, Brno Komárov		
Umístění revidovaného zařízení	v kanceláři manažera (ve skříni RACK) - 2 NP		
Zást. objektivně odpovědný za revidované zařízení	p. Altrichter		
Investor	STAREZ - SPORT, a.s.		
Vymezení rozsahu revidovaného zařízení: systém PZTS/ATS včetně zdroje a připojených komponentů			
Seznam předložených dokladů: Předchozí pravidelná revize			
Soupis provedených ukonů: Revize (měření, prohlídka), Funkční zkoušky			
Hlavní zdroj el. proudu k napájení	Veřejná napájecí síť 3x230/400V/50Hz přípojka: L1 + N + PE		
Ochrana před úrazem el. proudem	Automatickým odpojením od zdroje v síti TN-C-S		
Záložní zdroj el. proudu k napájení	Akumulátory: 1x 12V/18Ah - ústředna PZTS, 1x 12V/7Ah - zdroj svícňové hlavy, 1x 12V/7Ah - Latis 2400N		
Ochrana před úrazem el. proudem	Malým napětím PELV		
Revidované zařízení	1x ústředna PZTS GALAXY 60 v. 4.02, 1x zdroj, ústředny PZTS UNIPOWER 2000, 6x ovládací klávesnice MK7, 2x koncentrátor GB, 1x PWR 4A, 230V/13,8V/4A, 1x UNI INTL v. 4.06, aktivní a pasivní detektory, 1x OZ LATIS 2400N vč. 010 019, 1x zdroj LATIS - ALI 1320, 230V/13,8Vss/3A		
Celkový příkon: 120VA			
Použité měřicí přístroje a pomůcky: Eurotest 61557 vč. 10112902, Zerotest Pro vč. 7269, ACT Intelligent Battery Tester vč. 0200112063, AMPROBE CHB15 vč. 16100261, multimetr VC 175 vč. H150086103, YAESU YS-500 vč. 50176481, osobní PC, radiost. Alinco DJ - 596			
STAV ZAŘÍZENÍ OD POSLEDNÍ REVIZE:			
CELKOVÝ POSUDEK: Instalace revidovaného zařízení nevykazuje závady ohrožující bezpečnost osob. Elektrická instalace je schopná bezpečného provozu. Funkční závady a doporučení jsou uvedeny na straně 6, odstavec 4. Posudek, závady, doporučení.			
Razítko a podpis revizního technika			
			
			
Stanovení termínu následné pravidelné revize: 6/2024			
Počet vyhotovení	3	Rozdělovník	1x Trade FIDES, a.s.
Počet stran	6		1x Objednatel
Počet příloh	1 seznam čidel		1x Městská policie Brno
Revizní zprávu převzal a s jejím obsahem se seznámil dne:			
Podpis:			

1. Prohlídka, zkoušení a měření elektrické instalace 3x230/400V

Prohlídka:

Ústředna PZTS GALAXY 60 a OZ LATIS 2400N jsou umístěny v kanceláři manažera - 2.NP a připojeny:

Rozvaděč: OČEP ve zdi
výrobce: Moeller, typ: BF U 3/72 C, výrobní číslo: 283 048, označení: RMS
umístění: v kanceláři 2.NP, vpravo za dveřmi, pod nástěnkou.

Jistič prvek: jednopólový jistič Legrand B16A - obvod č. 33 - EZS

Pomocný zdroj PWR 4A je umístěn v prostoru šatny sportovní haly a je připojen:

Rozvaděč: plastový rozvaděč
výrobce: DEZ, typ: RNG-2N 28, výrobní číslo: neuvedeno, označení: neuvedeno
umístění: v šatně sportovní haly (uzavřen v nábytkové skřínce)

Jistič prvek: jednopólový jistič DEZ B10A - označení: ALARM-PZTS

Použité kabely:

CYKY 3Cx 1,5 mm uloženy pod omítkou. Připojení, dimenze, uložení vodičů a barevné značení vyhovuje ČSN 332000-4-43ed2, ČSN 332000-5-52ed2, ČSN 332130ed2, ČSN 330165ed2

Vnější vlivy:

Určení působení vnějších vlivů dle ČSN 33 2000-1ed2, ČSN 33 2000-5-51ed3, protokol o stanovení prostředí nebyl předložen, pouze pro účely této revize stanoveno dle tab. 51A jako AB5
Instalované zařízení svým krytím a provedením vyhovuje danému prostředí dle ČSN EN 60529

Ochrana před úrazem elektrickým proudem:

- a) Izolaci a krytím
- b) Automatickým odpojením od zdroje v síti TNC - S
- vyhovuje ČSN 332000-4-41ed2, ČSN EN 61140ed2

Měření a zkoušky:

Izolační odpor vedení:

Neměřeno - periodická revize

Přechodový odpor ochranného vodiče:

Přechodový odpor ochranného vodiče na ochranných svorkách zařízení je menší než 0,05Ω a vyhovuje ČSN 330360 čl.3.1. Max. hodnota 0,1Ω.

Impedance vypínací smyčky:

Změřena impedance vypínací smyčky $Z_{sm}=0,3-0,4\Omega$ při $U=230V$ st vyhovuje předřazenému jistění pro automatické odpojení do 0,4s dle ČSN 332000-4-41ed2

($Z_{sm} \leq 2U_o/3I_a$, kde $I_a=5 \times I_n$, I_n = jmenovitá proudová hodnota jističe)

Chránič: není instalován pro obvody PZTS

Přepětové ochrany: nejsou instalovány

2. Prohlídka, zkoušení a měření elektrické instalace PELV, SELV, FELV

Prohlídka:

Hlavní zdroj ústředny PZTS: UNIPOWER 2000, 230V/13,8Vss/6A, umístěný v krytu ústředny PZTS

Záložní zdroj: Bezudržitelný akumulátor 12V/18Ah, umístěný v krytu ústředny PZTS

Pomocný zdroj ve sportovní hale: PWR 4A, 230V/13,8V/4A, umístěný v krytu zdroje

Záložní zdroj: Bezudržitelný akumulátor 12V/7Ah, umístěný v krytu zdroje

Zdroj LATIS 2400N: ALI 1320, 230V/13,8Vss/3A, umístěný v krytu LATIS

Záložní zdroj: Bezudržitelný akumulátor 12V/7Ah, umístěný v krytu LATIS

Rozvody malého napětí:

Rozvody malého napětí jsou provedeny kabely s měděným jádrem FI-HX 06 a UC 300, uloženými v trubkách pod omítkou a na povrchu v instalačních žlábkách. Přechod mezi hlavní budovou a sportovní halou je řešen venkovním UTP kabelem UC 300 přichyceným na ocelovém laně napnutém mezi hlavní budovou a sportovní halou. Přepětové ochrany nejsou instalovány.

Stínění těchto kabelů je připojeno k zemnicímu bodu ve skříních zařízení. Jištění vedení je provedeno tavnými trubičkovými pojistkami předepsaných hodnot

vyhovuje ČSN 342300 a ČSN EN 50174-2ed2

Určení třídy :

Určení třídy prostředí dle projektové dokumentace: v projektové dokumentaci není uvedeno, pouze pro účely této revize stanoveno jako třída prostředí I a IV dle ČSN EN 50131-1ed2

Provedená instalace a umístění prvků vyhovuje uvedenému prostředí, dle výše uvedených ČSN

Měření a zkoušení:

Hlavní zdroj ústředny PZTS: Změřené napětí PELV/proud na výstupu NZ: $U=13,65V_{ss}$ / $I=0,52A$

Záložní zdroj: Naměřená zbytková kapacita akumulátoru/nabíjecí napětí: 7,9Ah/13,14Vss (05/2022)

Pomocný zdroj ve sportovní hale: Změřené napětí PELV/proud na výstupu NZ: $U=13,64V_{ss}$ / $I=0,24A$

Záložní zdroj: Naměřená zbytková kapacita akumulátoru/nabíjecí napětí: 4,1Ah/12,98Vss

Zdroj LATIS 2400N: Změřené napětí PELV/proud na výstupu NZ: $U=13,62V_{ss}$ / $I=0,22A$

Záložní zdroj: Naměřená zbytková kapacita akumulátoru/nabíjecí napětí: 6,7Ah/13,18Vss (06/2021)

Naměřené napětí na výstupu NZ vyhovuje dle ČSN 332000-4-41ed2, ČSN EN 61140ed2.

Povinná minimální doba provozu akumulátoru při výpadku hlavního napájecího napětí vyhovuje dle ČSN EN 50131ed2 kap. 9, tab. 16

Izolační odpor vedení:

Neměřeno - periodická revize

Další měření na zařízení:

Napětí na svorkách tlif linky (VKTS): U_{tel} = analogová telefonní linka není k dispozici

VF část

Prohlídka

Anténa typu: SM6-450 je umístěna na střeše budovy

Anténní svod proveden koaxiálním kabelem RG-58, uložený v instalačním žlabu

Přepětíová ochrana antény: není instalována

Měření

1. Naměřený VF výkon radiostanice: 5W vyzářený / 0,1 W odražený
2. Naměřený parametr PSW: 1,5
3. Kontrola frekvence z hlediska rušení VF signálu - rušení nebylo zjištěno

3. Funkční zkoušky zařízení

- zkouška všech připojených det. (mech. upevnění, funkčnost det., ochr. prvky a kryty)	- provedeno
- zkouška všech výstupních nebo ovládaných zařízení (dálková a místní signalizace)	- provedeno
- zkouška přenosových, vyhodnocovacích a řídicích jednotek	- provedeno
- zkouška všech instalovaných základních i náhradních zdrojů	- provedeno
- zkouška „Ostra“ včetně přenosu na SCO	- provedeno
- kontrola stavu propojovacího vedení	- provedeno
- kontrola provozní dokumentace	- nepředložena
- kontrola projektové dokumentace se skutečným stavem	- nepředložena

Odzkoušení provedeno dle návodu výrobce a dle ČSN EN 501 31-1 ed2, ČSN CLC/TS 50131-7 kap 13

Instalované prvky mají osvědčení certifikát akreditované zkušebny pro stupeň zabezpečení 2 a 3 ČSN EN 50131-1 ed 2 v době montáže

Předávání informací z PZTS do OZ - typ komunikace: výstupy ústředny PZTS do vstupů OZ LATIS
rozlišení: RS 232 přes modul UNI INTL v. 4.06
do OZ LATIS 2400N

Připojené detektory: 21x PIR OPTEX - prostorový detektor
2x KX 15DT - duální prostorový detektor
1x Paradox 525DM - duální prostorový detektor
2x MAS 303 - magnetický kontakt

Připojená zařízení: 1x ústředna PZTS - GALAXY 60 v. 4.02
5x ovládací klávesnice MK7
1x zdroj PWR 4A, 230V/13,8V/4A
2x koncentrátor G8 (volně v ústředně) a ve zdroji sportovní haly
1x UNI INTL v. 4.06
1x OZ LATIS 2400N

Umístění ovládacích klávesnic MK 7: restaurace/bar - 2. NP
místnost hlasatele - 2. NP
byt - 1. NP
vstup - 1. NP
- šatna sportovní haly
- dílna

Dálková signalizace poplachu: radiové na SCO Městské policie Brno
záloha po analogové telefonní lince není k dispozici

Místní signalizace poplachu: na ovládacích klávesnicích MK 7

4. Posudek, závady, doporučení

Není k dispozici analogová telefonní linka pro záložní přenos poplachů na PCO Městské policie

Z hlediska spolehlivosti systému doporučuji instalovat přepěťové ochrany pro venkovní kabel zavěšený mezi hlavní budovou a sportovní halou. Ustředna PZTS umístěná v rackové skříně je téžce dostupná pro provádění servisu a revizi. V rackové skříně jsou také instalovány prvky PC sítě.

Z provozních důvodů uživatele je programově odpojena sm 1012 - vstup vpravo 1 NP a sm 1041 - sklad restaurace 2.np. Z důvodu nepřístupnosti (za regálem) nebyl testován prostorový detektor na sm 1044 - látna restaurace 2.np.

Není do systému PZTS připojeno hlídání otevření skříně zdroje/koncentrátoru a hlídání nízkého napětí záložního akumulátoru ve sportovní hale. Pro zajištění oprav těchto závad je nutné instalovat další koncentrátor, do kterého budou tyto poplachové smyčky připojeny.

Zjištěna nízká citlivost prostorových detektorů na smyčkách: 1045 - Veřín 2.NP (hlesatel) a

1016 - Sín 2np - nutná výměna za nové duální prostorové detektory.

Nedostatečná zbytková kapacita akumulátoru pomocného zdroje ve sportovní hale, doporučuji výměnu za akumulátor 12V/17Ah.

Ostatní prvky systému PZTS/ATS byly v době revize funkční.

Systém PZTS (Galaxy) je zastaralý a v poslední době se projevují poruchy, doporučuji výměnu systému PZTS.

Doporučení:

Provádět program údržby a revizi podle harmonogramu objednatele, nebo dle ČSN CLC/ts 50131-7 kap.13.

Revizi provádí 1x ročně revizní technik.

O zkouškách opravách a revizích vést zápisy v provozní knize zařízení.