**DODATEK č. 1**

**k Pachtovní smlouvě č. 99N23/11**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jitka Blehová vedoucí pobočky Děčín

adresa: 28. října 979/19, 405 02 Děčín 1

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan **Petr Houdek**

r. č. xx xx xx / xxx

bytem XXXXXXXXXX XXX, XXX XX Šluknov

IČO 47270586

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 99N23/11 ze dne 30.10.2023 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši

363 394,- Kč (slovy: tři sta šedesát tři tisíc tři sta devadesát čtyři korun českých).

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo na částku **344 683,- Kč (slovy:** **tři sta čtyřicet čtyři tisíc šest set osmdesát tři korun českých)** na základě žádosti pachtýře.

Původní stav

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č.  | Částečný pachtANO/NE | výměra /m2 | druh pozemku |
| **Šluknov** | **Království** | **KN** | **2177/7** | **ANO** | **147843** | **TTP** |

Nový stav - snížení předmětu pachtu

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č.  | Částečný pachtANO/NE | výměra /m2 | druh pozemku |
| **Šluknov** | **Království** | **KN** | **2177/7** | **ANO** | **70847** | **TTP** |

**K 1. 10. 2024** je pachtýř povinen zaplatit částku **272 049,- Kč** **(slovy: dvě stě sedmdesát dva tisíc čtyřicet devět korun českých).**

1. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.10.2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst.1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
2. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Děčíně dne 24.6.2024

|  |  |
| --- | --- |
| ………………………………….. | ………………………………….. |
| **Ing. Jitka Blehová** | **Petr Houdek** |
| vedoucí Pobočky Děčín | pachtýř |
|  propachtovatel |  |
|   |  |

Za správnost: Bc. Renata Baštrnáková

 …………………………..

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl:

V Děčíně dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*

***Příloha č. 1 mapový výkres nebude v RS uveřejněn z důvodu výjimky z povinnosti uveřejnění § 3 dle zákona č. 350/2015 Sb.***