

Dodatek č. 4

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 2927480408, uzavřené dne 30. 06. 2008
(dále jen smlouva)

České dráhy, a.s.

sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 70994226 DIČ: CZ70994226

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

zastoupena

bankovní spojení:

číslo účtu:

variabilní symbol: 2927480408

adresa pro doručování všech písemností:

České dráhy, a.s.,

(dále jen pronajímatel)

a

HDS Retail Czech Republic, a.s.

sídlo:

IČ: 25099167 DIČ: CZ699003014

zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4494

zastoupena:

bankovní spojení:

číslo účtu:

adresa pro doručování všech písemností:

HDS Retail Czech Republic, a.s.,

(dále jen nájemce)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně podmínek Smlouvy č. 2927480408 o nájmu, uzavřené na podnájem nebytového prostoru v nemovitosti situované na pozemku p.č. 8108, budova č.p. 3159, vedené pod označením „Prostějov hl.n., Výpravní budova“, (číslo budovy v SAP 1000/12/288), v k. ú. Prostějov (ČSÚ 733491), obec Prostějov, zapsané na LV pronajímatele č. 2699, takto:

V článku II. Účel nájmu se ruší odstavec 2 a nahrazuje se takto:

2. Pronajímatel přenechává dnem účinnosti „Dodatku č. 4“ nájemci předmět nájmu dle čl. I, ke sjednanému účelu užívání, tj. prodejny květin.

Závěrečná ustanovení

Platnost „Dodatku č. 4“ nastane dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že účinnost tohoto „Dodatku č. 4“ se sjednává ode dne vydání souhlasu se změnou v užívání předmětu nájmu na prodejnu květin.

„Dodatek č. 4“ je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě (2) vyhotovení a nájemce dvě (2) vyhotovení.

Pronajímatel a nájemce prohlašují, že „Dodatek č. 4“ „smlouvy“ uzavřeli na základě své svobodné a vážné vůle, vědomě a určitě, ne v omylu a ne pro jednu smluvní stranu za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy na „Dodatku č. 4“ uvedenými.

V Praze dne: 22 -03- 2013

V Praze dne: 14 -03- 2013

Za nájemce:

Za pronajímatele:

HDS Retail Czech Republic, a.s

České dráhy, a.s.

HDS Retail Czech Republic, a.s