

**Dodatek č. 2**  
**ke Smlouvě č. 2927480408 o nájmu nebytových prostor**

Níže uvedené dne, měsíce a rok uzavřeli

- 1) České dráhy, a.s.  
se sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222, 110 15 Praha 1  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039  
IČ: 70994226, DIČ:CZ70994226  
jejímž jménem jedná:  
bankovní spojení:  
Kontaktní adresa: České dráhy, a.s.,

(dále jen ČD )

a

- 2) B.H.S. BOHEMIA, a.s.  
se sídlem  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8246  
IČ: 26782014, DIČ:CZ26782014  
jejímž jménem jedná  
Bankovní spojení:  
(dále jen B.H.S.)

a

- 3) First European Enterprise, s.r.o.  
se sídlem:  
IČ: 25735039, DIČ: CZ25735039  
zapsaná v obchodním rejstříku vedené Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 65466  
jejímž jménem jedná  
(dále jen FEE)

tento

**DODATEK č. 2**  
**k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ze dne 30.6.2008 č. 2927480408**

---

Preambule

Dne 30.6.2008 byla společností ČD a B.H.S. uzavřena nájemní smlouva č. 2927480408 (dále jen Nájemní smlouva), na základě které má společnost B.H.S. za tam uvedených podmínek v nájmu část nebytových prostor ve vlastnictví ČD nacházející se ve výpravní budově žst Prostějov hl.n., postavené na pozemku p.č. st. 8108, č.p. 3159, zapsané na LV č. 2699, pro k.ú. Prostějov, a to za účelem provozování rychlého občerstvení. Bližší specifikace předmětu nájmu je uvedena v uzavřené Nájemní smlouvě. Uzavřená Nájemní smlouva je součástí dílčího plnění Rámcové smlouvy o vzájemné spolupráci, kterou B.H.S. a ČD dne 13.10.2004 uzavřely, a to ve znění jejich následných dodatků.

Dne 23.3.2010 byl mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavřen Dodatek č. 3 k Rámcové smlouvě, ve znění všech jejích dodatků, na základě kterého došlo k tomu, že namísto společnosti B.H.S. vstoupila společnost FEE.

S ohledem na výše uvedený Dodatek č. 3 k Rámcové smlouvě, ve znění všech jejích dodatků a s ohledem na ustanovení čl. II Rámcové smlouvy, ve znění všech jejích dodatků, uzavírají smluvní strany tento Dodatek č. 2, kterým dochází ke změně nájemce shora označené Nájemní smlouvy. Smluvní strany se proto dohodly na změně shora označené Nájemní smlouvy tak, jak je uvedeno níže v čl. I.

## I.

1. V textu Nájemní smlouvy se společnost B.H.S. BOHEMIA, a.s., se sídlem \_\_\_\_\_, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8246, IČ: 26782014, DIČ: CZ26782014, jejímž jménem jedná \_\_\_\_\_, předseda představenstva zcela nahrazuje společností First European Enterprise, s.r.o., se sídlem \_\_\_\_\_, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 65466, IČ: 25735039, DIČ: CZ25735039, jejímž jménem jedná \_\_\_\_\_. Tímto dochází k postoupení veškerých práv vyplývajících ze shora označené Nájemní smlouvy ze společnosti B.H.S. na společnost FEE a dále k převzetí veškerých závazků společnosti B.H.S. vyplývajících ze shora označené Nájemní smlouvy společností FEE, která tato práva a povinnosti přijímá. ČD níže svým podpisem udělují s výše uvedeným postoupením práv a převzetím závazků svůj souhlas. Strany se dohodly, že společnost FEE se tímto stává účastníkem shora označené Nájemní smlouvy a společnost B.H.S. tímto přestává být účastníkem shora označené Nájemní smlouvy.
2. Ostatní ustanovení shora označené Nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
3. Tento dodatek č. 2 byl sepsán v 6 vyhotoveních, po dvou vyhotoveních pro každou ze smluvních stran a dnem podpisu se stává nedílnou součástí shora označené Nájemní smlouvy. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že obsahu dodatku plně porozuměly, pochopily jeho smysl a následky a tento dodatek odpovídá jejich pravé, svobodné a skutečné vůli.

Příloha: Splátkový kalendář na rok 2010

V Praze dne 01-04-2010

.....  
za České dráhy, a.s.

.....  
za B.H.S. BOHEMIA, a.s.

.....  
za First European Enterprise, s.r.o.