

**Česká televize**  
IČO: 00027383

a

**Agentura NEMO s.r.o.**  
IČO: 21315973

**SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ**  
(za účelem pořádání dětské zotavovací akce)

Číslo smlouvy: NAJ-22400109

Předmět smlouvy: Zajištění přechodného ubytování pro účely konání dětské zotavovací akce

Cena, případně hodnota: nelze určit

Datum uzavření: 24 -06- 2024

## SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

uzavřená podle § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), mezi:

**Agentura NEMO s.r.o.**

IČ: 21315973, není plátce DPH

se sídlem: Dandova 2619/13, Horní Počernice, 193 00 Praha 9

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 400016

zastoupený: Janem Štechem, jednatelem

(dále jen „Ubytovatel“)

a

**Česká televize**

IČ: 00027383, DIČ: CZ00027383

se sídlem: Na Hřebenech II 1132/4, 147 00 Praha 4

zřízena zákonem č. 483/1991 Sb., o České televizi, v platném znění

nezapisuje se do obchodního rejstříku

zastoupena: Janem Součkem, generálním ředitelem

Bankovní spojení:

(dále jen „Česká televize“)

Ubytovatel a Česká televize se dále společně označují jako „smluvní strany“ či jednotlivě jako „smluvní strana“.

### 1. Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek Ubytovatele poskytnout České televizi přechodné ubytování za účelem pořádání dětské zotavovací akce v [REDAKCE] Ubytovatel je na základě nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, po dobu trvání dětské zotavovací akce pořádané Českou televizí oprávněn k užití komplexu dětského letního tábora [REDAKCE] u Veselí nad Lužnicí, postaveného na pozemcích p. č. [REDAKCE] ke kterým mají právo hospodaření LESY ČR, s. p., jež tyto pozemky pronajaly na základě nájemní smlouvy ze dne 30.12.2021 ZO OS KOVO JANKA pro potřeby naplnění plnění dle této smlouvy. Pro pořádek se uvádí, že k pozemkům mají výlučné právo hospodaření Lesy ČR, s. p., a tyto pozemky jsou dále pronajaty ZO OS KOVO JANKA.
- 1.2 Ubytovatel prohlašuje a níže připojeným podpisem stvrzuje, že je subjektem, který je oprávněn k užití výše uvedených nemovitostí za účelem naplnění této smlouvy. Pokud by se ukázalo toto prohlášení jako nepravdivé, je Ubytovatel povinen zaplatit České televizi smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč s tím, že ujednání o smluvní pokutě nezabývá Ubytovatele povinností k náhradě škody způsobené nepravdivostí prohlášení v plné výši.
- 1.3 Dále je předmětem této smlouvy poskytnutí stravování a dalších služeb Ubytovatele uvedených v této smlouvě pro letní dětské zotavovací akce pořádané Českou televizí. Česká televize se zavazuje zaplatit za přechodné ubytování a poskytnutí stravování a dalších služeb uvedených v této Smlouvě odměnu dle čl. 4 této Smlouvy.

- 1.4 Přejíždění ubytování a poskytování stravovacích služeb a dalších služeb s tím spojených se sjednává na dobu od [redacted] do [redacted] pro [redacted] turnusy dětských zotavovacích akcí, a to v termínech:

Turnus	Datum turnusu od - do:	Počet osob turnusu
P1 cyklo / stabilní	[redacted]	80 dětí + 23 členů výchovného personálu
P2 stabilní	[redacted]	90 dětí + 25 členů výchovného personálu

- 1.5 Ubytovatel prohlašuje, že:

- Je řádným uživatelem a provozovatelem rekreačního areálu [redacted] (dále jen „Areál“) a je tudíž oprávněn tuto smlouvu uzavřít v souladu s bodem 1. 1. této Smlouvy.
- Na základě příslušných veřejnoprávních povolení v rámci své podnikatelské činnosti je oprávněn v Areálu poskytovat ubytovací a stravovací služby a má pro tyto účely zajištěn dostatečně kvalifikovaný personál. Za účelem prokázání této skutečnosti se Ubytovatel zavazuje předložit České televizi doklad o zajištění takového personálu pro oba turnusy (pracovní či jiná smlouva, dohoda, atd. v anonymizované podobě), a to nejpozději ke dni podpisu této Smlouvy. V případě jeho nedoložení nebo neprokázání tohoto požadavku nemůže být Smlouva uzavřena.
- Uvedený Areál splňuje všechny požadavky na stavby pro zotavovací akce ve smyslu § 13 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších změn (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a dále požadavky na umístění zotavovacích akcí, ubytování dětí a vybavení zotavovacích akcí podle ustanovení § 2 až 4 vyhlášky Ministerstva zdravotnictví č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění pozdějších změn (dále jen „vyhláška o hygienických požadavcích na zotavovací akce“).

- 1.6 Ubytovatel se dále zavazuje:

- Zajistit funkční stav pronajatých věcí potřebných k provozování zotavovacích akcí.
- Projednávat vzniklé nedostatky, problémy a závady v termínu konání dětského tábora pouze s vedoucím tábora, v jeho nepřítomnosti se zástupcem vedoucího tábora, popř. odpovědnou osobou za dětské tábory ČT Praha.
- V souladu s požadavky § 7 vyhlášky o hygienických požadavcích na zotavovací akce a dalšími obecně závaznými předpisy týkajícími se hygieny potravin, včetně nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 853/2004 o hygieně potravin, zabezpečit a zajistit po celou dobu trvání přechodného nájmu stravování v rozsahu plné penze (strava 5 krát denně), podle předem stanoveného a vzájemně dohodnutého jídelníčku vč. pitného režimu po celý den. Jídelníček bude na přání České televize předem konzultován (případné změny ze strany Ubytovatele vyhrazeny). Fyzické osoby činné při stravování, jejichž prostřednictvím Ubytovatel stravování zajistí, musí splňovat požadavky zákona o ochraně veřejného zdraví stanovené pro výkon činností epidemiologicky závažných.
- Zajistit pravidelný úklid společných prostor předmětu nájmu v rozsahu podle § 4 odst. 5 vyhlášky o hygienických požadavcích na zotavovací akce.
- Zajistit zásobování vodou splňující požadavky § 5 vyhlášky o hygienických požadavcích na zotavovací akce a na požádání předložit České televizi laboratorní rozbor vody.
- Zajistit laboratorní rozbor vody a ohlásit jej min. jeden měsíc před zahájením zotavovací akce příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví.

- g) Vyúčtovat každý jednotlivý turnus samostatnou fakturou podle skutečného počtu ubytovaných osob v příslušném turnusu.
- h) Zajistit od LESŮ ČR, s. p. pro potřeby České televize povolení pro vjezd všech jejích motorových vozidel do rekreačním areálu Na Baronu – Paprsek, 391 81 Veselí nad Lužnicí.

1.7 Smluvní strany se dohodly, že aniž by muselo docházet ke změně této smlouvy, bude Ubytovatel před počátkem doby a po celou dobu přechodného nájmu řádně plnit veškeré své další povinnosti, vyplývající pro něj jako poskytovatele ubytování a stravovacích služeb z případných dalších nařízení, vyhlášek, opatření obecní povahy, doporučení, jiných opatření či jakýkoliv aktů vydaných příslušnými správními orgány, a to i po uzavření této Smlouvy.

## 2. Ubytovací služby

2.1 Ubytovací služby budou poskytnuty v rekreačním areálu [REDAKCE] Ubytování bude zajištěno v dřevěných chatkách se společným sociálním zařízením. Účelem ubytování je pobyt dětí, mládeže a příslušných pedagogických (výchovných) pracovníků na letní dětské zotavovací akci, tj. na letním dětském táboře.

2.2 Ubytovatel poskytuje dle odst. 1.4 této Smlouvy maximální počet lůžek v rámci jednoho turnusu zotavovací akce.

2.3 Začátek doby ubytování je stanoven na první den každého turnusu ve **13 hodin**, stravování začíná **odpolední svačinou**, vyklízení ubytovacích prostor je poslední den každého turnusu do 10:30 hodin, stravování bude zakončeno snídaní, a lehkým obědem před cestou (zpravidla silnější polévka).

2.4 Ubytovatel se zavazuje odevzdat České televizi ubytovací prostor ve stavu způsobilém pro jeho řádné užívání a zajistit České televizi nerušený výkon jeho práv spojených s ubytováním, a to po celou sjednanou dobu přechodného ubytování.

2.5 Česká televize se zavazuje užívat ubytovací prostor v souladu s provozním řádem Areálu. Česká televize je oprávněna provádět na vlastní náklady předem odsouhlasené změny či úpravy, tyto úpravy budou dočasné a Česká televize je povinna uvést ubytovací prostor do původního stavu.

2.6 Česká televize se zavazuje zajistit, že ubytované osoby budou dodržovat následující pravidla a zásady:

- a) řídit se v době pobytu provozním a ubytovacím řádem, který tvoří přílohu č. 1 a pokyny Ubytovatele, se kterými byly Ubytovatelem prokazatelně seznámeny bezprostředně pro svém příjezdu;
- b) nepoškozovat majetek a vybavení ubytovacích prostor;
- c) nepoškozovat majetek a vybavení pronajatých prostor (chatky, společenská místnost, jídelna, sociální zařízení, vč. Venkovních prostor a venkovního vybavení);
- d) dodržovat stanovený čas pro vydávání jídel (snídaně, obědy, večeře, svačiny);
- e) zákaz vynášení jakéhokoliv nádobí z prostor jídelny;
- f) v případě, že na majetku Ubytovatele způsobí škodu, tuto nahradit;
- g) udržovat pořádek uvnitř Areálu (čistota sociálních zařízení a společných prostor) a vně Areálu (okolní les, sportoviště);

- h) mít respekt k využívání ubytovacích a společných prostor a hospodárně využívat poskytované služby (spotřeba vody, využívání elektrické energie, péče o vybavenost Areálu, produkce odpadu);
- i) neprodleně aktualizovat početní stavy ubytovaných osob nejpozději však do výdeje následujícího pokrmu;
- j) sdělit neprodleně Ubytovateli závady a poškození pronajatých prostor;
- k) aby ubytované osoby po dobu nájmu dodržovaly obecně závazné předpisy a dále evakuační plán a požární poplachové směrnice, se kterými musí být Ubytovatelem prokazatelně seznámeny bezprostředně po svém příjezdu;
- l) sdělit Ubytovateli předběžný počet přihlášených osob na zotavovací akci v každém turnuse do 19. 6. 2024 a jejich počet vždy upřesnit v návaznosti na fakturaci a platební podmínky nejdéle 7 dnů před nástupem prvního turnusu a 14 dnů před nástupem dalšího turnusu.

2.7 Ubytované osoby jsou oprávněny užívat prostory vyhrazené k ubytování, společná sociální zařízení, společné prostory a sportoviště, která jsou součástí Areálu a jejichž provozovatelem je Ubytovatel. Současně jsou oprávněny využívat veškerých služeb, které Ubytovatel ve spojení s ubytováním poskytuje.

2.8 Ubytovatel nezajišťuje pro Českou televizi odborný dozor, program pro děti a mládež, ani zdravotnický dozor.

2.9 Ubytovatel nenese odpovědnost za újmu na zdraví ubytovaných osob, vyjma újmy vzniklé v důsledku nesplnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy a obecně závazných právních předpisů. Za věci vnesené do ubytovacích prostor odpovídá dle ustanovení § 2946 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

2.10 Ubytovatel je povinen nahradit České televizi jakoukoliv újmu vzniklou v důsledku porušení svých povinností, nebo v důsledku nepravdivosti jeho prohlášení, čímž není dotčen nárok na náhradu škody dle občanského zákoníku.

### 3. Stravovací služby

3.1 Ubytovatel se v rámci předmětu této smlouvy zavazuje zajistit České televizi stravovací služby. Stravování bude poskytnuto formou plné penze, tj. snídaně, dopolední svačina, oběd, odpolední svačina, večeře a celodenní pitný režim.

3.2 Jídelníček bude České televizi zaslán Ubytovatelem předem, a to minimálně 30 dnů před nástupem turnusu. Obě smluvní strany zasláný jídelníček budou považovat jako typový, kde jeho finální podoba bude vždy záviset na místních možnostech (dodavatelsko – odběratelské vztahy, počasí, program, zaměření tábora a další).

3.3 Ubytovatel je oprávněn po dohodě s Českou televizí (zastoupenou vedoucím turnusu) tento jídelníček změnit.

3.4 Ubytovatel na základě požadavků a po dohodě s příslušným vedoucím turnusu zajistí:

- individuální požadavky na stravu a specifické diety – pouze ze zdravotních důvodů a do výše nákladu standardní stravy;
- buřty k táboráku.

3.5 Ubytovatel se zavazuje poskytovat stravovací služby v souladu se všemi příslušnými hygienickými předpisy.



#### 4. Cenové podmínky a způsob úhrady

4.1 Smluvní strany sjednaly cenu za poskytnutí ubytování, stravování a ostatních služeb (dále jen „služby“):

– [REDACTED] (cena zahrnuje 2x14 celých stravovacích dnů). Celková částka za 2x 14 dnů pro pobyt 218 osob tak činí:

[REDACTED]

4.2 Česká televize se zavazuje zaplatit úhradu za služby ve výši vypočítané podle počtu ubytovaných osob a dní dle sazby na osobu a den dle odst. 4.1. této Smlouvy takto:

- a) cenu za služby poskytnuté v jednotlivých turnusech je Ubytovatel oprávněn vyúčtovat a vyfakturovat vždy za každý turnus samostatně, a to do jednoho týdne po skončení turnusu;
- b) samostatně budou u každého turnusu vyfakturovány poskytnuté služby za:
  - buřty k táborákům – 40 Kč/osoba, včetně pečiva a hořčice (bude fakturováno dle skutečné spotřeby).
- c) Ubytovatel vystaví České televizi fakturu za každý turnus se splatností 30 dnů ode dne jejího doručení České televizi.

4.3 Smluvní strany si sjednávají, že minimální počet platících osob dohromady za dva turnusy, jak jsou uvedeny v čl. I. Odst. 1.4. této smlouvy, včetně pedagogických (výchovných) pracovníků bude 218 osob. Tento minimální počet platících osob se ale neuplatní v případě, kdy je neúčast ubytovaných osob způsobena ochrannými opatřeními v souvislosti s nákazou COVID-19 a/nebo izolací/karanténou osoby, která měla být ubytována. Česká televize v takovém případě doloží Ubytovateli potvrzení o karanténě nebo potvrzení o nákaze (resp. O pozitivním výsledku testu na nemoc) ubytované osoby.

4.4 Částka smluvní náhrady za neobsazené lůžko je [REDACTED] na den v návaznosti na stanovený počet ubytovaných osob dle odst. 1.4. této Smlouvy. Tato částka bude České televizi účtována pouze v případě, kdy nedojde k naplnění minimální kapacity platících osob za dva turnusy dohromady, která je sjednána v předchozím odstavci, tedy počet platících osob by byl nižší než 218 včetně pedagogických pracovníků. Toto ustanovení se neuplatní v případě, že je neúčast ubytovaných osob způsobena ochrannými opatřeními v souvislosti s nákazou COVID-19 a/nebo izolací/karanténou osoby, která měla být ubytována.

4.5 Nebude-li faktura obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a/nebo touto smlouvou a/nebo v ní budou uvedeny nesprávné a/nebo neúplné údaje, je Česká televize oprávněna vrátit takovou fakturu Ubytovateli k opravě s vymezením požadovaných úprav, a to i opakovaně. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti započne běžet dnem doručení řádně opravené faktury České televizi.

4.6 Využije-li Ubytovatel možnosti zasílat fakturu elektronickou poštou, je povinen ji zasílat v PDF formátu ze své e-mailové adresy na e-mailovou adresu České televize: [faktury@ceskatelevize.cz](mailto:faktury@ceskatelevize.cz). Za den doručení faktury České televizi se považuje den doručení na e-mailovou adresu České televize, což je zároveň považováno za souhlas s využitím této formy komunikace. Stejný způsob elektronického doručení se použije i v případě, nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní budou uvedeny nesprávné a / nebo neúplné údaje, a také v případě zaslání opravných faktur.

5. Odstoupení od smlouvy, cenové pokuty a storno poplatky
- 5.1 Česká televize může smlouvu vypovědět bez výpovědní doby před uplynutím ujednané doby nájmu, jestliže Ubytovatel i přes upozornění neplní své podstatné povinnosti, ke kterým se zavázal ve smlouvě.
- 5.2 Pokud by došlo ke zrušení přechodného nájmu před jeho zahájením z důvodů na straně Ubytovatele (včetně situace uvedené v odst. 5.1), které nejsou důsledkem situace popsané v odst. 5.4 a 5.5 této smlouvy, neplatí Česká televize žádné storno poplatky a má nárok na vrácení všech zaplacených částek týkajících se přechodného nájmu v plné výši. Pokud by došlo ze stejných důvodů ke zrušení přechodného nájmu až po jeho zahájení, okamžikem zrušení zaniká nárok Ubytovatele na jakékoli platby od České televize, tj. Česká televize zaplatí Ubytovateli pouze nájemné a související platby za dobu, kdy předmět nájmu skutečně užívala.
- 5.3 V případě, že před zahájením nájmu, nastane skutečnost (s výjimkou případů uvedených v odst. 5.4 a 5.5 této smlouvy), ze které bude vyplývat, že Ubytovatel nemá dále právo poskytovat ubytovací a stravovací služby (viz čl. 1 odst. 1.5 písm. b) nebo některé z prohlášení Ubytovatele uvedených v čl. 1 odst. 1.5 se ukáží jako nepravdivá, má Česká televize nárok na odstoupení od smlouvy a na vrácení všech zaplacených částek týkajících se přechodného nájmu v plné výši. Pokud by skutečnost podle předchozí věty nastala po zahájení nájmu Česká televize zaplatí Ubytovateli pouze nájemné a související platby za dobu, kdy předmět nájmu skutečně užívala.
- 5.4 Bude-li rozhodnutím, nařízením, vyhláškou, opatřením obecné povahy, jiným opatřením nebo jakýmkoliv jiným aktem vydaným správním orgánem kdykoliv před počátkem doby přechodného nájmu zrušena možnost konání zotavovacích akcí nebo bude-li v důsledku vydání rozhodnutí, nařízení, vyhlášky, opatření obecné povahy, jiného opatření nebo jakéhokoliv jiného aktu vydaného správním orgánem konání zotavovací akce fakticky nemožné, dojde pouze k posunutí termínu konání zotavovací akce na obdobný termín v roce 2024 (čtyř týdnů počítaných od prvního týdne v červenci s tím, že konkrétní den zahájení bude smluvními stranami dohodnut nejpozději do 31.12.2023).
- 5.5 Bude-li rozhodnutím, nařízením, vyhláškou, opatřením obecné povahy, jiným opatřením nebo jakýmkoliv jiným aktem vydaným správním orgánem kdykoliv v průběhu doby přechodného nájmu zrušena možnost konání zotavovacích akcí nebo bude-li v důsledku vydání rozhodnutí, nařízení, vyhlášky, opatření obecné povahy, jiného opatření nebo jakéhokoliv jiného aktu vydaného správním orgánem konání zotavovací akce fakticky nemožné, zaplatí Česká televize Ubytovateli poměrnou část ceny za již realizovaný přechodný nájem (za dobu od zahájení ubytování do dne účinnosti takového rozhodnutí, nařízení, vyhlášky, opatření obecné povahy, jiného opatření nebo jakéhokoliv jiného aktu vydaného správním orgánem) nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.6 Pokud by příslušná hygienická stanice rozhodla o zrušení přechodného nájmu z důvodu na straně Ubytovatele, okamžikem zrušení přechodného nájmu ztrácí Ubytovatel nárok na jakékoli platby od České televize a Česká televize zaplatí Ubytovateli pouze nájemné a cenu za poskytnutí stravování a ostatních služeb ve výši odpovídající počtu dní, po kterou byl Českou televizí předmět nájmu skutečně užíván.
- 5.7 Smluvní strany sjednávají, že budou postupovat podle předchozích ustanovení (odst. 5.4 a 5.5) i v případě, kdyby byl účel přechodného nájmu znemožněn jinou, nyní nepředvídatelnou překážkou včetně právních předpisů, opatření obecné povahy, doporučení či jiných opatření

a aktů vydaných příslušnými správními orgány v souvislosti s epidemickým výskytem jiné choroby či stejné choroby způsobené jiným typem viru.

- 5.8 V případě, že se v České republice bude v době trvání přechodného nájmu vyskytovat onemocnění COVID-19, a i přesto bude příslušnými správními orgány umožněno konání zotavovacích akcí, zavazuje se Ubytovatel důsledně dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z rozhodnutí, nařízení, vyhlášky, opatření obecné povahy, jiného opatření nebo jakéhokoliv jiného aktu vydaného správním orgánem vztahujícím se na danou situaci, a to tak, aby byla v maximální možné míře zajištěna ochrana zdraví ubytovaných osob.
- 5.9 Fakturované částky jsou splatné v den uvedený na faktuře, který nebude stanoven dříve než 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) České televizi. V případě, že faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo nebude obsahovat správné údaje podle této Smlouvy, je Česká televize oprávněna takovou fakturu do dne splatnosti vrátit a Ubytovatel je povinen vystavit fakturu novou.
- 5.10 V případě, že je Česká televize s prodlením se zaplacením jakékoliv částky podle této Smlouvy, má Ubytovatel nárok na zaplacení úroku z prodlení ve výši [REDACTED] denně za každý den prodlení.

## 6. Ostatní ujednání

- 6.1 Nejpozději v první den termínu zahájení ubytování je zástupce České televize (vedoucí turnusu) povinen prohlédnout a převzít ubytovací prostor a upozornit na jakékoliv případné vady a poškození, o kterých bude sepsán protokol. Má se za to, že vady a poškození, na které ubytovaný v první den termínu ubytování neupozornil, v ubytovacím prostoru nebyly.
- 6.2 Česká televize se zavazuje nahradit Ubytovateli jakoukoliv škodu, kterou na předmětu nájmu osoby ubytované podle této smlouvy způsobí. Jakoukoliv škodu vzniklou na areálu je Česká televize povinna neprodleně oznámit Ubytovateli. O vzniklé škodní události bude sepsán protokol, který bude sloužit jako podklad pro určení výše náhrady škody.
- 6.3 Česká televize dává svým podpisem Ubytovateli souhlas, aby použil e-mailovou adresu České televize – [REDACTED] pro zasílání obchodních nabídek.

## 7. Závěrečná ustanovení

- 7.1 Ubytovatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Česká televize nezaplatí jakoukoliv zálohovou platbu dle této Smlouvy ani po 14 dnech od doručení upomínky vyzývající Českou televizi k jejímu uhrazení.
- 7.2 Česká televize i Ubytovatel jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit, pokud druhá smluvní strana podstatným způsobem porušuje své povinnosti z ní vyplývající a tento stav v přiměřené lhůtě a po předchozím, pro účely této smlouvy e-mailovém, upozornění nenapraví.
- 7.3 Ukončení této Smlouvy nemá vliv na platnost ustanovení týkajících se smluvní pokuty, úroku z prodlení a náhrady škody.



- 7.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
- 7.5 Veškeré změny a dodatky této smlouvy mohou být učiněny pouze písemně po dohodě smluvních stran.
- 7.6 V záležitostech touto smlouvou neupravených se řídí právním řádem České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 7.7 V případě, že kterékoli ustanovení této smlouvy je nebo se stane z jakéhokoliv důvodu neúčinné nebo neplatné, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost této smlouvy. Příslušné neplatné či neúčinné ustanovení se smluvní strany zavazují nahradit takovým platným a účinným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl smlouvy zůstal zachován.
- 7.8 Smluvní strany se dohodly, že informace, které jsou v této smlouvě označeny žlutou barvou, se považují za důvěrné (např. z důvodu obchodního tajemství) a žádná ze smluvních stran není bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněna tyto informace sdělovat třetím osobám, a to ani po ukončení plnění této smlouvy či ukončení této smlouvy, s výjimkou informací: (i) které Česká televize sama v obvyklém rozsahu sděluje třetím osobám v souvislosti s přípravou, výrobou, distribucí a/nebo propagací svého programového obsahu, k němuž se vztahuje tato smlouva, a/nebo v souvislosti se svou propagací; (ii) které smluvní strana poskytne nebo uveřejní na základě právního předpisu; a (iii) které smluvní strana poskytne svým odborným poradcům a/nebo jiným spolupracovníkům vázaným zákonnou a/nebo smluvní povinností mlčenlivosti. Tato smlouva bude Českou televizí uveřejněna postupem podle zákona s tím, že informace označené žlutou barvou budou znečitelněny.
- 7.9 Smluvní strany se dohodly, že zvyklosti ani zavedená praxe stran nemají přednost před ustanoveními této smlouvy ani před ustanoveními zákona.
- 7.10 Veškeré spory, které při plnění této smlouvy vzniknou, řeší obě smluvní strany především vzájemnou dohodou. Pokud k této dohodě nedojde, spory bude řešit příslušný soud sídla žalované strany.
- 7.11 Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, kdy Česká televize obdrží jeden stejnopis a Ubytovatel jeden stejnopis. Ubytovatel se zavazuje odeslat (tj. předat provozovateli poštovních služeb k přepravě) České televizi stejnopis této smlouvy, který Ubytovatel podepsal a který je určen pro Českou televizi, a to nejpozději druhý pracovní den po svém podpisu.
- 7.12 Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, že její obsah je srozumitelný a určitý, a že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být smluvními stranami uzavřena a závazky z ní řádně plněny a nejsou jim známy žádné důvody, které by způsobovaly neplatnost této smlouvy. Na znamení toho, že s obsahem této smlouvy bez výhrad a ze své svobodné a vážné vůle souhlasí, a že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, připojují smluvní strany své podpisy níže.

Agentura NEMO s.r.o.

Česká televize

Jméno: Jan Štech

Funkce: jednatel

Místo: Praha

Datum: 15.6.2024

Jméno: Jan Souček

Funkce: generální ředitel

Místo: Praha

Datum: 24-06-2024