

## Dohoda o ukončení nájemní smlouvy o nájmu nebytové jednotky

### I.

#### 1. městská část Praha 4

zastoupená: Filipem Váchou, místostarostou,  
na základě plné moci ze dne 19. 4. 2023  
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4, 140 46  
IČO: 00063584  
DIČ: CZ00063584  
bank. spojení: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
ID DS: ergbrf7  
/dále jen „pronajímatel“/

a

#### 2. Daily Bistro s.r.o.

zastoupená: Janem Novotným, jednatelem  
se sídlem: Korunní 2569/108, Praha 10, 101 01  
IČO: 177 52 931  
společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku,  
vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka C 376064  
DIČ: CZ17752931  
bank. spojení: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
ID DS: n7ueqcp  
/dále jen „nájemce“/

uzavírají na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 11R-370/2024 ze dne 5. 6. 2024 **dohodu o ukončení nájemní smlouvy** uzavřenou dne 1. 7. 2014 (č. 2014/0710/OOM/STAR, ve znění dodatku č. 1), na pronájem nebytové jednotky **č. 845/808** v domě **č. p. 845, ul. Na Pankráci 18**, k. ú. Nusle, Praha 4.

### II.

Pronajímatel a nájemce konstatují, že uzavřeli smlouvu o nájmu nebytového prostoru dne 1. 7. 2014 (č. 2014/0710/OOM/STAR, ve znění dodatku č. 1), na pronájem nebytové jednotky č. 845/808 v domě č. p. 845, ul. Na Pankráci 18, k. ú. Nusle, Praha 4.

### III.

Pronajímatel a nájemce se tímto výslovně dohodli, že nájemní smlouva o nájmu nebytové jednotky uvedená v čl. II. této dohody končí dohodou ke dni **30. 6. 2024**.

#### IV.

1. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem podrobně přečetli, jejímu obsahu porozuměli, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

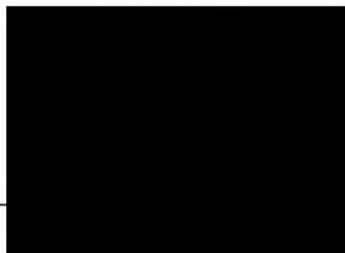
3. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení.

V Praze dne 26. 06. 2024

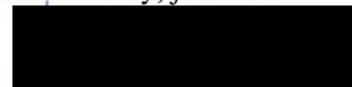
V Praze dne 13. 06. 2024



za pronajímatele  
Filip Vácha  
místostarosta městské části Praha 4



za nájemce  
Daily Bistro s.r.o.  
Jan Novotný, jednatel



Příloha: plná moc



městská část Praha 4  
Ing. Ondřej Kubín, MBA  
starosta


Praha 19.dubna 2023  
č. j.: STA/OOM/74/23/OK

## PLNÁ MOC

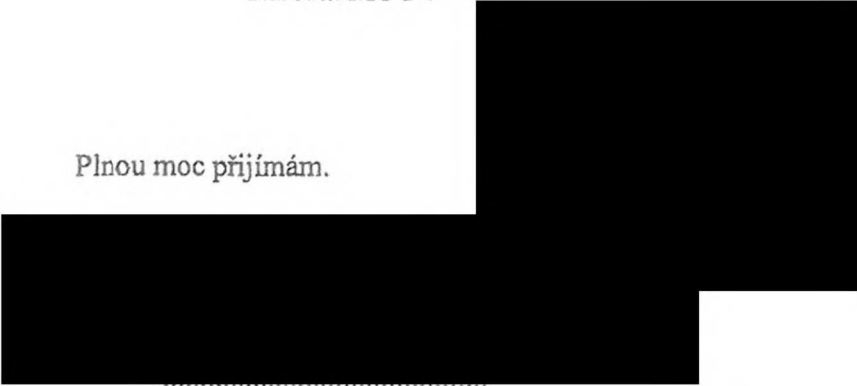
Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostou Ing. Ondřejem Kubínem, MBA.

Zmocňuje, na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 9R- 214/2023 ze dne 19. 4. 2023, Filipa Váchu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost nebo její správa, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.

  
Ing. Ondřej Kubín, MBA  
starosta MČ P4

Plnou moc přijímám.

  
Filip Vácha  
místostarosta MČ P4