

Dodatek č. 7

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 0135/03, VS č. 9149013503, uzavřené dne 26. 09. 2001
(dále jen smlouva)

České dráhy, a.s.

sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 70994226 DIČ: CZ70994226

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

zastoupena

adresa pro doručování: České dráhy, a.s.,

bankovní spojení:

číslo účtu:

variabilní symbol: 9149013503

(dále jen pronajímatel)

a

HDS Retail Czech Republic, a.s.

sídlo:

IČ: 25099167 DIČ: CZ25099167

zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4494

zastoupena:

bankovní spojení:

číslo účtu:

adresa pro doručování všech písemností:

(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dohodly na následující úpravě smlouvy takto:

Smluvní strany se v souvislosti s novým organizačním uspořádáním správy nemovitostí v rámci ČD, a.s. dohodly na změnách nájemní smlouvy, kdy se mění číslo smlouvy, variabilní symbol, číslo účtu, bankovní spojení a označení správce majetku uvedené v záhlaví smlouvy takto:

a) původní číslo smlouvy 0135/03 a variabilní symbol 9149013503 se ruší a nahrazuje se novým číslem:
2927100512

b) záhlaví smlouvy se mění a nahrazuje se tímto zněním:

České dráhy, a.s.

sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 70994226 DIČ: CZ70994226

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

zastoupena

bankovní spojení:

číslo účtu:

variabilní symbol: 2927100512

adresa pro doručování všech písemností:

České dráhy, a.s.,

(dále jen pronajímatel)

V článku I. Předmět nájmu se ruší odstavec 5 a nahrazuje se takto:

Správce nemovitostí jsou České dráhy, a.s.,

Závěrečná ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti, vyplývající z tohoto Dodatku č. 7 se vztahují na jejich právní vztahy, existující mezi nimi od 01.07.2012.

„Dodatek č. 7“ je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě (2) vyhotovení a nájemce dvě (2) vyhotovení.

Pronajímatel a nájemce prohlašují, že „Dodatek č. 7“ „smlouvy“ uzavřeli na základě své svobodné a vážné vůle, vědomě a určitě, ne v omylu a ne pro jednu smluvní stranu za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy na „Dodatku č. 7“ uvedenými.

Příloha: Splátkový kalendář na rok 2012 č. 03

V Praze dne: **20 -06- 2012**

V Praze dne: **08 -06- 2012**

Za nájemce:

Za pronajímatele:

HDS Retail Czech Republic, a.s

České dráhy, a.s.

HDS Retail Czech Republic, a.s

Splátkový kalendář na rok 2012 k nájemní smlouvě č. 2927100512 - č.03**(daňový doklad č. 2927100512/2012/03)****Nájemce:****HDS Retail Czech Republic, a.s.**

sídlo:

IČ: 25099167 DIČ: CZ25099167

zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4494

zastoupena:

bankovní spojení:

číslo účtu:

adresa pro doručování všech písemností:**Nájemné pro rok 2012 :****čč + DPH v zákonem stanovené výši**

Poř. č.	Termín úhrady	Základ daně v Kč	Částka DPH	Celkem k úhradě v Kč	Za období
1.	05.07.2012				07/2012
2.	05.08.2012				08/2012
3.	05.09.2012				09/2012
4.	05.10.2012				10/2012
5.	05.11.2012				11/2012
6.	05.12.2012				12/2012

Dnem zdanitelného plnění je den z rozhodného/účetovacího období označen jako Datum UZP. Termín úhrady je stanoven výše uvedeným splátkovým kalendářem.

Dále v navazujících termínech dle článku „Cena nájmu“ v nájemní smlouvě variabilní symbol číslo 2927100512.

Pronajímatel :**České dráhy, a.s.**

sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 70994226 DIČ: CZ70994226

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

zastoupena

bankovní spojení:

číslo účtu:

variabilní symbol: 2927100512

adresa pro doručování všech písemností:

České dráhy, a.s.,

V Praze dne:

08-06-2012

Za pronajímatele:

České dráhy, a.s.