

## RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

Část 1 - Labská cyklostezka,

Část 2 - Cyklostezka Ploučnice

Část 3 - Cyklostezka Strupčice.

### Krajská majetková, příspěvková organizace

sídlo: Tolstého 1232/37, 400 03 Ústí nad Labem  
IČO: 00829048  
DIČ: CZ00829048  
zastoupená: Miluší Srbkovou, ředitelkou  
číslo smlouvy:  
číslo účtu: 32233431/0100  
(dále také jako „Objednatel“)

a

### Seis, s.r.o.

sídlo: Vodní 1002/6, Lovosice 410 02  
IČO: 02088029  
DIČ: CZ02088029  
zapsána: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spis. Značka 33288  
zastoupená: Lubomírem Frieserem, jednatelem  
číslo účtu: 107-5133460257/0100

(dále také jako „Zhotovitel“)

## PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

- (A) nabídku Zhotovitele podanou v zadávacím řízení vyhlášeném mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jako „ZZVZ“), na zadání veřejné zakázky s názvem „**Cyklostezky ve správě Krajské majetkové**“ **část 1, část 2, část3** (dále také jako „**Veřejná zakázka**“) vybral Objednatel jako nabídku nejvhodnější, a to dle příslušných ustanovení ZZVZ;
- (B) Zhotovitel prohlašuje, že za účelem realizace Veřejné zakázky disponuje a je schopen využívat takové technologie a postupy, jejichž aplikace je předpokládána pro řádnou a úspěšnou realizaci Veřejné zakázky v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou;
- (C) Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem příslušných živnostenských oprávnění a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas realizoval Veřejnou zakázku v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou;

Příloha č. 5 zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem:  
„Cyklostezky ve správě Krajské majetkové“

- (D) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný Veřejnou zakázku provést v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na realizaci Veřejné zakázky v čase a kvalitě dle této Smlouvy,

uzavírají Objednatel a Zhotovitel podle ustanovení § 1746 odst. 2 a § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „**Občanský zákoník**“) tuto Rámcovou smlouvu o dílo (dále také jako „**Smlouva**“).

## **1. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 1.1. Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje vlastním nákladem a na vlastní nebezpečí provádět pro Objednatele na základě jednotlivých objednávek činnosti uvedené v položkovém rozpočtu (dále také jako „**Položkový rozpočet**“), který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy (dále také jako „**Dílo**“).
- 1.2. Konkrétní specifikace každého jednotlivého Díla bude vždy sjednána v příslušné Poptávce s tím, že jednotkové ceny v rámci Poptávky nepřekročí jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu.
- 1.3. Objednatel se na základě této Smlouvy zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli níže sjednanou cenu.

## **2. UZAVÍRÁNÍ DÍLČÍCH SMLUV O DÍLO (OBJEDNÁVEK)**

- 2.1. Zhotovitel bere na vědomí, že Rámcová smlouva je uzavřena se dvěma dodavateli, přičemž o plnění každé Poptávky bude mezi dodavateli soutěženo formou tzv. minitenderů.
- 2.2. V rámci každého minitenderu bude každému z dodavatelů, se kterými zadavatel uzavřel Rámcovou smlouvu zaslán elektronicky do datové schránky návrh Poptávky, který bude obsahovat alespoň popis požadovaných prací, termín provedení požadovaných prací a slepý položkový rozpočet požadovaných prací.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje nacenit zasláný položkový rozpočet, přičemž ceny jednotlivých položek nesmí nacenit cenami vyššími, nežli jsou ceny uvedené v Položkovém rozpočtu dle této Rámcové smlouvy, přičemž je povinen tento naceněný rozpočet spolu s podepsanou Poptávkou doručit zpět Objednateli prostřednictvím datové schránky, a to ve lhůtě 5 dnů, nestanoví-li Objednatel lhůtu jinou. Objednatel následně provede posouzení nabídkových cen všech dodavatelů v rámci příslušného minitenderu a bez zbytečného odkladu oznámí všem dodavatelům, se kterými uzavřel rámcovou smlouvu, kdo bude Zhotovitelem pro příslušnou Poptávku.
- 2.4. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace Poptávek Objednatele dle této Smlouvy je právem Objednatele, nikoliv jeho povinností. Zhotovitel není oprávněn po Objednateli požadovat jakékoli náhrady újmy či finanční kompenzace v případech, pokud nebude plnění dle této Smlouvy Objednatelem realizováno.

### 3. CENA DÍLA

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zaplatí Zhotoviteli za provedené Dílo cenu dle schválené Poptávky, a to vždy podle rozsahu skutečně provedených a oboustranně odsouhlasených prací.
- 3.2. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění účinném v době realizace Díla.
- 3.3. Cena Díla ve výši podle odstavce 3.1 zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele při provádění Díla.
- 3.4. Zvýšení materiálových, mzdových a jakýchkoliv jiných nákladů včetně případné změny cen, odvodů sociálního nebo zdravotního pojištění, dovozních přírážek nebo kurzu české koruny apod. po podepsání Smlouvy, nemají vliv na cenu Díla sjednanou v čl. 3.1 ani na změnu jednotkových cen při zvýšení rozsahu Díla.
- 3.5. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou cenami nejvýše možnými a obsahují zejména veškeré:
- materiálové, dopravní a vedlejší materiálové náklady, likvidaci odpadu, příslušenství, stroje, přístroje, nástroje a stavební pomocné materiály, které jsou nutné k provedení Díla;
  - mzdové a vedlejší mzdové náklady, daně, náklady na dozor, odměny, přesčasy, odlučné, jízdné a jiné vedlejší náklady a výdaje;
  - náklady na vybavení, zajištění, pomocné nářadí a skladovací plochy;
  - náklady na všechna odpovídající ochranná opatření pro provedení Díla;
  - vedlejší náklady za ztížené dopravní podmínky, jakékoliv územní vlivy apod.;
  - náklady na další pomocné či režijní práce a výkony, které jsou potřebné pro dokonalé a kompletní provedení Díla a jeho jednotlivých částí;
- 3.6. Cena Díla může být změněna v případě, že:
- Objednatel požaduje provést práce či dodávky, které nejsou v předmětu Díla zahrnuty;
  - Objednatel požaduje vypustit provedení některých prací či dodávek z předmětu Díla;
  - při realizaci Díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době uzavření Smlouvy o dílo známy, Zhotovitel je nezavinil a ani je nemohl v době uzavření Smlouvy o dílo předvídat, a tyto mají vliv na cenu Díla;
  - při realizaci se zjistí podstatné skutečnosti odlišné od dokumentace předané Objednatelem;
- a pokud zároveň postup či způsob změny cena Díla nebude v rozporu se ZZVZ a nedojde jím k podstatné změně práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy.
- 3.7. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny Díla, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny Díla nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny Díla, které je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou.
- 3.8. Pro ocenění prací či dodávek realizovaných nad rámec předmětu Díla se použijí jednotkové ceny ve výši dle Položkového rozpočtu. Nebudou-li práce či dodávky

Príloha č. 5 zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem:  
„Cyklostezky ve správě Krajské majetkové“

realizované nad rámec předmětu Díla oceněny v Položkovém rozpočtu, budou oceněny dle ceníku ÚRS nebo jiného obdobného ceníku aktuálního v době jejich ocenění, přičemž takto stanovené ceny budou poníženy tak, aby odpovídaly cenám v místě a čase obvyklým. V případě, že práce a dodávky realizované nad rámec předmětu Díla nebudou obsaženy v žádném relevantním ceníku, bude jejich cena určena dohodou smluvních stran, přičemž tato cena nebude vyšší než cena v místě a čase obvyklá. Zhotovitel je povinen v případě, že o to Objednatel požádá, doložit Objednateli změny ceny kalkulací rozkladem ceny, případně doložením faktury za veškeré práce či dodávky, a to i pro poddodavatele, dle skutečností.

#### **4. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 4.1. Objednatelem nebudou na realizaci Díla poskytována jakákoli finanční plnění před zahájením provádění Díla. Objednatel nebude v průběhu plnění Díla poskytovat Zhotoviteli žádné zálohy na realizaci Díla.
- 4.2. Smluvní strany sjednaly, že cena za Dílo bude Objednatelem uhrazena vždy až po řádném provedení Díla, a to na základě faktury vystavené Zhotovitelem, jejíž nedílnou součástí bude kopie oboustranně podepsaného Protokolu o převzetí Díla.
- 4.3. Fakturace bude probíhat jedenkrát měsíčně po uplynutí kalendářního měsíce, ve kterém byly práce řádně provedeny. Splatnost faktury činí 30 dnů od jejího doručení Objednateli. Faktura musí mít veškeré náležitosti dle platných právních předpisů.
- 4.4. Faktury podle této Smlouvy budou vystaveny a zasílány na adresu Objednatele nebo prostřednictvím jeho datové schránky.

nebo e-mailem na adresu: [novakova@krajkamajetkova.cz](mailto:novakova@krajkamajetkova.cz)

a to ve formátu pdf/A naskenované černobíle

#### **5. DOBA PLNĚNÍ**

- 5.1. Zhotovitel je povinen, provést Dílo nejpozději do dne, který je uveden v příslušné Poptávce.
- 5.2. Smluvní strany sjednaly, že Objednatel je v rámci Poptávky oprávněn požadovat provedení Díla (anebo jeho části), do 24 hodin, a to v případě, že provedení Díla (anebo jeho části) je nezbytnou podmínkou řádného a bezpečného fungování cyklostezky.

#### **6. MÍSTO PLNĚNÍ**

- 6.1. Smluvní strany sjednaly, že místem plnění dle této Smlouvy jsou cyklostezky, jejich součástí a příslušenství nacházející se ve správě Objednatele.

#### **7. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 7.1. Při provádění Díla je Zhotovitel povinen řídit se pokyny Objednatele. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů Objednatele a na případnou nevhodnost takových pokynů Objednatele neprodleně písemně upozornit. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že Objednatel neodpovídá za vhodnost pokynů daných Zhotoviteli.
- 7.2. Objednatel je oprávněn v jakémkoliv okamžiku realizace Díla kontrolovat jeho provádění a Zhotovitel je povinen takovou kontrolu Objednateli umožnit. Pro vyloučení jakýchkoliv

Příloha č. 5 zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem:  
„Cyklostezky ve správě Krajské majetkové“

pochybností smluvní strany sjednávají, že realizace kontroly provádění Díla v žádném případě nevyklučuje anebo neomezuje odpovědnost Zhotovitele za vady Díla.

- 7.3. Zjistí – li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi anebo, že Dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady, je Objednatel oprávněn požadovat, aby Zhotovitel prováděl Dílo řádně a/nebo odstranil zjištěné vady Díla.
- 7.4. Domnívá – li se Zhotovitel, že pro řádné provádění Díla existují překážky způsobené Objednatel, musí tyto neprodleně oznámit písemnou formou Objednateli. Opomene – li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly Objednateli prokazatelně známy.
- 7.5. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které případně opatřil k provedení Díla a zůstává jejich vlastníkem až do doby, kdy se zapracováním stanou předmětem Díla.

## 8. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Objednateli ve lhůtě stanovené v čl. 5 této Smlouvy. O převzetí Díla bude vždy sepsán předávací protokol (dále také jako „**Protokol o převzetí Díla**“).
- 8.2. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o termínu plánovaného předání dokončeného Díla, a to ihned po jeho dokončení. Současně je Zhotovitel povinen jmenovat odpovědného zástupce pro účast v předávacím řízení.
- 8.3. Objednatel je oprávněn nepřevzít Dílo, které nebude odpovídat požadavkům této Smlouvy a/nebo Smlouvy o dílo a/nebo obecně závazným právním předpisům. V takovém případě je Objednatel povinen předat či zaslat Zhotoviteli oznámení, v němž bude uveden důvod odmítnutí převzetí Díla, posouzení charakteru nedostatků a stanovení lhůty pro jejich odstranění. V případě, že vytčené nedostatky nebudou Zhotovitelem odstraněny ve stanovené lhůtě, bude Dílo považováno za nedokončené a nedodané.
- 8.4. Společně s Dílem je Zhotovitel povinen dodat veškeré doklady uvedené v této Smlouvě, jakož i veškeré doklady nezbytné k převzetí, volnému nakládání, k případnému proclení a užívání Díla.

## 9. ZÁRUKA ZA JAKOST; ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že věci použité k provedení Díla jsou zcela nové, na vysoké technické úrovni, a že jejich kvalita splňuje požadavky stanovené touto Smlouvou a/nebo Smlouvou o dílo a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel dále prohlašuje, že Dílo odpovídá všem technickým požadavkům a technickým a bezpečnostním normám pro daný druh Díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že Dílo, jakož i součásti použité k jeho výrobě jsou nepoužité, nepoškozené a zhotovené z kvalitního materiálu.
- 9.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli, a zároveň jakýmkoliv jiným osobám, které nabudou vlastnické nebo jiné právo k Dílu, záruku za jakost Díla. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo dodané na základě této Smlouvy bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelu stanovenému v této Smlouvě, bude mít vlastnosti požadované Objednatel a/nebo touto Smlouvou a/nebo Smlouvou o dílo a/nebo obecně závaznými právními předpisy, jakož i platnými technickými normami, předpisy, směrnici a vyhláškami, a že si Dílo tyto vlastnosti beze změny zachová.
- 9.3. Zhotovitel dále prohlašuje, že na dodaném Díle neváznou žádná práva třetích osob.

- 9.4. Délka záruční doby na Dílo činí:
- (i) 36 měsíců v případě Díla - stavebních prací;
  - (ii) 24 měsíců v případě Díla - dodávky zboží;
  - (iii) 12 měsíců v případě Díla poskytnutí služeb, s výjimkou služeb typu zametání, sekání, čištění, přičemž záruční doba začíná ve všech případech plynout ode dne řádného předání Díla na základě Protokolu o převzetí Díla.
- 9.5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže Dílo užívat pro jeho vady, za něž odpovídá Zhotovitel.
- 9.6. Dílo má vady, jestliže neodpovídá kvalitativním podmínkám, rozsahu, vlastnostem a kritériím stanoveným touto Smlouvou a/nebo Smlouvou o dílo a/nebo obecně závaznými právními předpisy.
- 9.7. Za vady Díla se rovněž považují vady veškerých a úplných dokladů a podkladů vztahujících se k Dílu, které je Zhotovitel povinen Objednateli na základě této Smlouvy spolu s Dílem dodat. V případě, že budou dodané doklady vykazovat vady, je Objednatel oprávněn tyto vrátit Zhotoviteli na jeho náklady a/nebo Zhotovitele vyzvat k dodání dokladů bez vad. Zhotovitel je v takovém případě povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti dnů od vrácení vadných dokladů nebo od doručení výzvy Objednatele, dodat Objednateli úplné doklady bez vad.
- 9.8. Zhotovitel odpovídá po celou dobu trvání záruky za veškeré vady, které se na Díle po tuto dobu projeví, a to bez ohledu na to, kdy tyto vady vznikly. Takovéto vady je Objednatel oprávněn oznámit Zhotoviteli kdykoliv po dobu trvání záruční lhůty.
- 9.9. Zjistí-li Objednatel na dodaném Díle jakékoliv vady, sepíše protokol o vadách, který bude obsahovat údaj o Díle, stručný popis zjištěné vady a datum zjištění vady. Protokol o vadách doručí Objednatel prostřednictvím držitele poštovní licence a/nebo elektronickou poštou, případně též osobním doručením Zhotoviteli, a to společně s určením zvoleného nároku z odpovědnosti za vady Díla dle tohoto čl. 10. a termínu realizace požadovaného nároku z vad Díla. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že volba nároku z odpovědnosti za vady Díla náleží výhradně Objednateli.
- 9.10. Má-li Dílo vady, může Objednatel:
- (i) požadovat odstranění vad provedením náhradního Díla, dodáním chybějící části Díla, případně požadovat odstranění právních vad;
  - (ii) požadovat odstranění vad opravou Díla, jestliže jsou vady opravitelné;
  - (iii) požadovat přiměřenou slevu z ceny Díla.
- 9.11. Uplatní-li Objednatel nárok z odpovědnosti za vady dle čl. 9.10 bod (i) a/nebo bod (ii) této Smlouvy a Zhotovitel neodstraní vady Díla způsobem a ve lhůtě určené Objednatelem, nebo pokud před uplynutím Objednatelem stanovené lhůty sdělí Zhotovitel Objednateli, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn:
- (i) požadovat jakýkoliv jiný nárok z odpovědnosti za vady dle čl. 9.10 této Smlouvy, anebo
  - (ii) sám nebo prostřednictvím třetí osoby Dílo zkontrolovat, nechat odstranit příslušnou vadu formou opravy a/nebo dodat chybějící část Díla a/nebo zajistit provedení náhradního Díla místo Zhotovitele, přičemž Zhotovitel v takovém případě nahradí Objednateli veškeré účelně vynaložené náklady s tím spojené, a

to bezodkladně na výzvu Objednatele, aniž by tímto bylo jakkoliv dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši.

9.12. Uplatní-li Objednatel nárok z odpovědnosti za vady dle čl. 9.10 bod (i) a/nebo bod (ii) této Smlouvy a jedná – li se současně o vady, které brání řádnému užívání Díla a Zhotovitel takovéto vady neodstraní způsobem a ve lhůtě určené Objednatelem, nebo pokud před uplynutím Objednatelem stanovené lhůty sdělí Zhotovitel Objednateli, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn:

- (iv) požadovat jakýkoliv jiný nárok z odpovědnosti za vady dle čl. 9.10 této Smlouvy, anebo
- (v) sám nebo prostřednictvím třetí osoby Dílo zkontrolovat, nechat odstranit příslušnou vadu formou opravy a/nebo dodat chybějící část Díla a/nebo zajistit provedení náhradního Díla místo Zhotovitele, přičemž Zhotovitel v takovém případě nahradí Objednateli veškeré účinně vynaložené náklady s tím spojené, a to bezodkladně na výzvu Objednatele, aniž by tímto bylo jakkoliv dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši, anebo
- (vi) odstoupit od Smlouvy.

9.13. Po dobu od nahlášení vady Díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady Díla Zhotovitelem neběží ve vztahu k části Díla dotčené vadou záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den; pokud není v důsledku výskytu vady možné Dílo užívat, dochází k přerušení běhu záruční lhůty ve vztahu k celému Dílu, a to bez ohledu na to, jaká část Díla byla vadou dotčena.

## 10. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. V případě prodlení s úhradou ceny Díla je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Smluvní úrok z prodlení je splatný ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení jeho vyúčtování Objednateli.
- 10.2. V případě prodlení Zhotovitele s řádným provedením Díla v termínu stanoveném v čl. 5 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 za každý, a to i započatý den prodlení Zhotovitele se splněním uvedené povinnosti.
- 10.3. V případě, že Zhotovitel nezašle v souladu s čl. 2.3 této Smlouvy Objednateli řádně a včas oceněnou Poptávku v rámci minitenderu, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,00 za každý takový případ.
- 10.4. Smluvní pokuty účtované na základě této Smlouvy jsou splatné ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování Zhotoviteli.
- 10.5. Uhrazením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody, a to v plné výši.

## 11. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

- 11.1. Nedisponuje – li Objednatel vlastnickým právem k Dílu od samého počátku, přechází vlastnické právo na Objednatele okamžikem předání Díla na základě podpisu Protokolu o převzetí Díla.
- 11.2. Nebezpečí škody na Díle spočívající zejména v jeho ztrátě, zničení či jiném poškození nese až do okamžiku jeho předání, tj. do okamžiku podpisu Protokolu o převzetí Díla, Zhotovitel.

Příloha č. 5 zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem:  
„Cyklostezky ve správě Krajské majetkové“

Na Objednatele přechází nebezpečí škody na Díle okamžikem jeho předání, tj. okamžikem podpisu Protokolu o převzetí Díla.

## 12. TRVÁNÍ SMLOUVY; UKONČENÍ SMLOUVY

- 12.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu do 31.12.2024 nebo do vyčerpání finančního limitu 1.999.950 Kč bez DPH za každou část, podle toho co nastane dříve.
- 12.2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této Smlouvy a/nebo od některé či všech Smluv o dílo v případě podstatného porušení této Smlouvy.
- 12.3. Bez ohledu na jiná ustanovení této Smlouvy je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy a/nebo od některé či všech Smluv o dílo nastane – li některá z následujících skutečností:
- a) opakované nezaslání naceněné Poptávky dle čl. 2.3 této Smlouvy;
  - b) prodlení Zhotovitele s řádným provedením Díla po dobu delší 30 dnů oproti termínu stanovenému v čl. 5 této Smlouvy, nebo při odstraňování vad Díla;
  - c) bude – li ve vztahu ke Zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení;
  - d) Zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 12.4. Odstoupení od této Smlouvy anebo od Smlouvy o dílo musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně.
- 12.5. Smluvní strany se dohodly, že ukončení této Smlouvy v důsledku odstoupení některé ze smluvních stran anebo na základě dohody smluvních stran nemá vliv na platnost a účinnost již uzavřených Smluv o dílo. Takovéto Smlouvy o dílo musí být nadále plněny, a to za podmínek touto Smlouvou stanovených. Tímto však není dotčeno právo smluvních stran odstoupit od některé anebo všech Smluv o dílo. V případě, že některá ze smluvních stran využije svého práva uvedeného v předchozí větě a od některé či všech Smluv o dílo odstoupí, tyto Smlouvy o dílo zanikají.

## 13. OZNÁMENÍ

- 13.1. Není – li touto Smlouvou stanoveno jinak, veškerá oznámení, výzvy, žádosti nebo jiná sdělení musí mít písemnou formu a budou se považovat za řádně učiněné, jestliže budou podepsány oprávněným zástupcem smluvní strany uvedeným níže v tomto ustanovení a budou doručeny prostřednictvím držitele poštovní licence a/nebo elektronickou poštou, případně též osobním doručením druhé smluvní straně na níže uvedené kontakty:

a) Objednatel:

Ve věcech smluvních:

Oprávněný zástupce:

Telefonní spojení:

E - mail:

Ing. Miluše Srbková

739 468 446

srbkova@krajkamajetkova.cz

Ve věcech technických:

Oprávněný zástupce:

Telefonní spojení:

E - mail:

██████████  
607 212 667

mach@krajkamajetkova.cz

b) Zhotovitel:

Oprávněný zástupce: Lubomír Frieser  
Telefonní spojení: 608984537  
E - mail: info@seis.cz

## 14. POJIŠTĚNÍ

- 14.1. Zhotovitel je povinen na své náklady uzavřít a udržovat v účinnosti nebo zařídit, aby bylo zajištěno a udržováno v účinnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s realizací Díla v níže uvedeném rozsahu, a to po celou dobu trvání této Smlouvy, jehož předmětem bude pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu, která vznikne Objednateli nebo třetím osobám v důsledku smrti nebo úrazu nebo za škodu na jejich majetku v souvislosti s prováděním Díla v důsledku činnosti Zhotovitele. Pojištění odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem nebo vadně vykonanou prací. Celkový limit pojistného plnění pro tuto jednotlivá pojištění bude činit minimálně 1.000.000 Kč, s maximální spoluúčastí Zhotovitele nejvýše 5 %, a to v úhrnu za celou dobu trvání Smlouvy.
- 14.2. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli na jeho žádost doklad o řádném hrazení pojistného a plnění dalších povinností Zhotovitele z příslušných pojistných smluv.
- 14.3. V případě vícenásobného pojištění, je Zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu každému pojistiteli a v oznámení je povinen uvést ostatní pojistitele a pojistné částky nebo limity pojistného plnění ujednané v ostatních smlouvách.
- 14.4. Porušení jakékoliv povinnosti dle tohoto článku se považuje za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem a zakládá právo Objednatele od této Smlouvy odstoupit.

## 15. PODDODAVATELÉ

- 15.1. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této Smlouvy.
- 15.2. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění Díla na zhotovovaném Díle (a to po celou dobu provádění Díla včetně záruční doby) a za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 15.3. Zhotovitel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení k Veřejné zakázce. Zhotovitel zajistí, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této Smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.
- 15.4. V případě, že postupem dle čl. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** Smlouvy dojde k jakékoliv změně v Seznamu poddodavatelů, předloží Zhotovitel Objednateli ve lhůtě tří (3) dnů aktualizovaný Seznam poddodavatelů, kterým bude nahrazen původní Seznam poddodavatelů uvedený v příloze č. 3 Smlouvy.

15.5. Odsouhlasení výběru poddodavatele Objednatelem žádným způsobem nezbavuje Zhotovitele závazků, povinností a odpovědnosti vyplývající ze Smlouvy, zejména odpovědnosti za řádné a včasné provedení Díla.

15.6. Poddodavatelem se pro účely této Smlouvy rozumí subjekt, který se podílí na provádění Díla či jeho části na přímý či nepřímý pokyn Zhotovitele či v přímé či nepřímé vazbě na Zhotovitele.

## **16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

16.1. Pokud na straně Zhotovitele vystupuje více dodavatelů, kteří podali společnou nabídku v rámci zadávacího řízení k Veřejné zakázce platí, že všichni tito dodavatelé jsou vůči Objednateli a třetím osobám z této Smlouvy a z jakýchkoliv právních vztahů s touto Smlouvou souvisejících zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Smlouvy i po dobu trvání jiných vztahů vyplývajících ze Smlouvy.

16.2. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit tuto Smlouvu či jakoukoliv její část či jakoukoliv pohledávku vůči Objednateli. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele započítat jakoukoliv svou pohledávku vůči Objednateli oproti pohledávkám Objednatele vůči Zhotoviteli. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele zastavit ve prospěch třetí osoby jakoukoliv svou pohledávku vůči Objednateli. Porušení jakékoliv z povinností uvedených v tomto článku zakládá právo Objednatele od této Smlouvy odstoupit.

16.3. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce Zhotovitele, podané v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky, jsou pro Zhotovitele závazné.

16.4. Pokud některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost Smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.

16.5. V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.

16.6. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá Zhotovitel Objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

16.7. Smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číselovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

16.8. Tato Smlouva a vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

16.9. Smlouva je vyhotovena v papírové podobě, přičemž každá ze stran obdrží jedno vyhotovení originálu.

16.10. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti

Příloha č. 5 zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem:  
„Cyklostezky ve správě Krajské majetkové“

dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, které provede Objednatel.

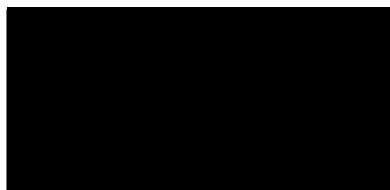
16.11. Zhotovitel v souladu s ust. § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, souhlasí, aby veřejný zadavatel (Objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele Smlouvu uzavřenou na Veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této Smlouvy včetně všech jejích změn, dodatků a příloh Objednatel v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zhotovitel je povinen sdělit Objednateli osobní údaje, údaje naplňující parametry obchodního tajemství a další údaje, resp. části Smlouvy (či jejích příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno, spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části Smlouvy (či jejích příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny. Objednatel před uveřejněním Smlouvy znečitelní osobní údaje v souladu s metodickým návodem k aplikaci zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, vydaným Ministerstvem vnitra.

16.12. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

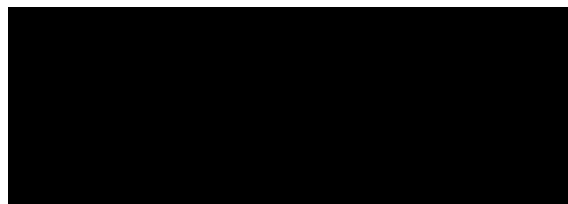
- Příloha č. 1: Položkový rozpočet – část 1, 2, 3

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



Miluše Srbková, ředitelka



Lubomír Frieser, jednatel

20.6.2024



## LABSKÁ CYKLOSTEZKA

### Soupis položek pro ocenění

	MJ	Kč/MJ (bez DPH)	Počet MJ k ocenění	Kč (bez DPH)
1 Čištění povrchu vozovky strojně, včetně ručního dočištění	m2	12,50 Kč	30000,00	375 000,00 Kč
2 Čištění vozovky odkopem, ručně, vrstva min. 5 cm	m2	32,80 Kč	5000,00	164 000,00 Kč
3 Čištění propustků, brodů a odtokových žlabů	ks	5 400,00 Kč	5,00	27 000,00 Kč
4 Strhnutí okraje zeleného povrchu za obrubníkem nebo okrajem vozovky v šíři min. 40 cm za účelem odvodnění cyklostezky	m	48,10 Kč	1000,00	48 100,00 Kč
5 Oprava vozovky - výtluků asfaltovou směsí "teplá balená" se strojním zhutněním	m2	1 400,00 Kč	150,00	210 000,00 Kč
6 Oprava vozovky - výtluků asfaltovou směsí "studená asfaltová směs" se strojním zhutněním	m2	1 230,00 Kč	150,00	184 500,00 Kč
7 Oprava výmolů povrchu cyklostezky s přírodním povrchem (štěrka + strojní zhutnění)	m2	2 010,00 Kč	150,00	301 500,00 Kč
8 Oprava laviček (dřevěné části včetně nátěru)	ks	4 100,00 Kč	10,00	41 000,00 Kč
9 Oprava zábradlí (dřevěné i kovové), včetně nátěru	m	3 420,00 Kč	50,00	171 000,00 Kč
10 Výměna (oprava) zahrazovacích sloupků s ukotvením na montážní patku	ks	3 610,00 Kč	5,00	18 050,00 Kč
11 Chemické odstranění plevele ve spárách betonové dlažby	m2	42,00 Kč	300,00	12 600,00 Kč
12 Oprava altánů podél trasy cyklostezky (železná konstrukce, dřevěná podlaha), včetně nátěru	ks	11 000,00 Kč	5,00	55 000,00 Kč
13 Vysypání odpadových košů s odvozem a likvidací odpadu	ks	1 090,00 Kč	50,00	54 500,00 Kč
14 Likvidace spadlých stromů, včetně odvozu dřevěné hmoty, strom do průměru 40 cm	ks	14 950,00 Kč	5,00	74 750,00 Kč
15 Strojní sečení travních porostů krajnice cyklostezky min. 0,5 m od hrany	m	4,25 Kč	6000,00	25 500,00 Kč
16 Oprava vodorovného značení	m	110,00 Kč	1000,00	110 000,00 Kč
17 Oprava svislého značení	ks	3 420,00 Kč	10,00	34 200,00 Kč
18 Úklid odpočívadla (zametení, sběr a odvoz odpadků)	ks	5 200,00 Kč	10,00	52 000,00 Kč
19 Oprava mostních říms, včetně antikorózní ochrany a nátěru	m	1 200,00 Kč	20,00	24 000,00 Kč
<b>CELKEM</b>		<b>68 279,65 Kč</b>		<b>1 982 700,00 Kč</b>



## CYKLOSTEZKA PLOUČNICE

### Soupis položek pro ocenění

	MJ	Kč/MJ (bez DPH)	Počet MJ k ocenění	Kč (bez DPH)
1 Čištění povrchu vozovky strojně, včetně ručního dočištění	m2	19,30 Kč	2000,00	38 600,00 Kč
2 Čištění vozovky odkopem, ručně, vrstva min. 5 cm	m2	42,80 Kč	5000,00	214 000,00 Kč
3 Čištění propustků, brodů a odtokových žlabů	ks	7 300,00 Kč	15,00	109 500,00 Kč
4 Strhnutí okraje zeleného povrchu za obrubníkem nebo okrajem vozovky v šíři min. 40 cm za účelem odvodnění cyklostezky	m	44,70 Kč	1000,00	44 700,00 Kč
5 Oprava vozovky - výtlučků asfaltovou směsí "studená asfaltová směs" se strojním zhuťněním	m2	1 410,00 Kč	50,00	70 500,00 Kč
6 Oprava výmolů povrchu cyklostezky s přírodním povrchem (štěrk + strojní zhuťnění)	m2	5 720,00 Kč	100,00	572 000,00 Kč
7 Oprava zábradlí (dřevěné i kovové), včetně nátěrů	m	1 790,00 Kč	100,00	179 000,00 Kč
8 Výměna (oprava) zahrazovacích sloupků s ukotvením na montážní patku	ks	3 100,00 Kč	5,00	15 500,00 Kč
9 Likvidace spadlých stromů, včetně odvozu dřevěné hmoty, strom do průměru 40 cm	ks	12 700,00 Kč	5,00	63 500,00 Kč
10 Strojní sečení travních porostů krajnice cyklostezky min. 0,5 m od hrany	m	6,24 Kč	5000,00	31 200,00 Kč
11 Oprava vodovodního značení	m	3 400,00 Kč	100,00	340 000,00 Kč
12 Oprava svléstého značení	ks	3 420,00 Kč	20,00	68 400,00 Kč
13 Oprava mostních říms, včetně antikorozní ochrany a nátěru	m	7 140,00 Kč	20,00	142 800,00 Kč
<b>CELKEM</b>		<b>46 093,04 Kč</b>		<b>1 889 700,00 Kč</b>



## CYKLOSTEZKA STRUPČICE

### Soupis položek pro ocenění

	MJ	Kč/MJ (bez DPH)	Počet MJ k ocenění	Kč (bez DPH)
1 Čištění povrchu vozovky strojně, včetně ručního dočištění	m2	17,20 Kč	10000,00	172 000,00 Kč
2 Čištění vozovky odkopem, ručně, vrstva min. 6 cm	m2	36,80 Kč	5000,00	184 000,00 Kč
3 Čištění propustků, broků a odtokových žlabů	ks	2 000,00 Kč	10,00	20 000,00 Kč
4 Strihnutí okraje zeleného povrchu za obrubníkem nebo okrajem vozovky v šíř min. 40 cm za účelem odvodnění cyklostezky	m	36,50 Kč	100,00	3 650,00 Kč
5 Oprava vozovky - výtluků asfaltovou směsí "teplá balená" se strojním zhuštěním	m2	3 970,00 Kč	150,00	595 500,00 Kč
6 Oprava vozovky - výtluků asfaltovou směsí "studená asfaltová směs" se strojním zhuštěním	m2	3 450,00 Kč	150,00	517 500,00 Kč
7 Oprava zábradlí (dřevěné i kovové), včetně nátěrů	m	1 190,00 Kč	50,00	59 500,00 Kč
8 Výměna (oprava) zahrazovacích sloupků a ukončení na montážní patku	ks	3 100,00 Kč	5,00	15 500,00 Kč
9 Chemické odstranění plevele ve spárách betonové dlažby	m2	42,10 Kč	300,00	12 630,00 Kč
10 Likvidace spadlých stromů, včetně odvozu dřevěné hmoty, strom do průměru 40 cm	ks	16 950,00 Kč	5,00	84 750,00 Kč
11 Strojní sečení travních porostů kůlnice cyklostezky min. 0,5 m od hrany	m	4,25 Kč	10000,00	42 500,00 Kč
12 Oprava vodotočného značení	m	120,00 Kč	1000,00	120 000,00 Kč
13 Oprava vislého značení	ks	3 420,00 Kč	10,00	34 200,00 Kč
14 Oprava mostních říms, včetně antikoroziní ochrany a nátěrů	m	6 800,00 Kč	20,00	136 000,00 Kč
<b>CELKEM</b>		<b>41 136,85 Kč</b>		<b>1 997 730,00 Kč</b>

