



# Základní škola, Beroun – Závodí, Komenského 249

266 01 Beroun, Komenského 249

☎ 311 545 111

e-mail: zs@zavodi.eu

www.zavodi.eu

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená mezi

Základní škola, Beroun – Závodí, Komenského 249  
Sídlo: Komenského 249  
266 01 Beroun

Zastoupená: Mgr. Hanou Kozohorskou, ředitelkou školy  
(dále jen objednatel)  
IČ: 475 157 67  
Bankovní spojení: KB Beroun č.úctu XXXXXX

A

ISP s.r.o.  
Zastoupen Tomášem Otrubou – jednatelem spol.  
IČO: 27105539  
DIČ: CZXXXXX  
Bankovní spojení: XXXXX  
Kuštova 2655  
269 01 Rakovník

Uzavírají dle § 2586 a následujících Občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo.

### I. Předmět smlouvy o dílo

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele provede ve druhém patře tzv. staré budovy Základní školy, Beroun – Závodí, Komenského 249 opravu sociálního zařízení WC dívky a umývárny dívky.

Oprava:

Stávající tři WC oddělené skleněnými luxfery budou demontovány. Bude provedena demontáž stávající dlažby a stávajících obkladů. Nově se napojí na stávající páteře rozvody studené vody, rozvody odpadů a wc bude připraveno na osazení předstěnového systému nádržek pro instalaci závěsných wc. Budou provedeny bourací práce dělicích příček a dráhy prostupů pro rozvody vody a odpadů. Obezdrněním modulů vznikne nová předstěna ve 3 wc a budou vyzděny příčky mezi jednotlivými toaletami. Celá podlaha bude dána do požadované roviny, následně bude provedena pokládka dlažby a obkladů, veškeré spáry mezi dlažbou a obkladem a rohy budou v silikonovém přechodu. Následně bude osazena nová sanita, osvětlení.

Předmětné dílo musí splňovat všechny technické a hygienické normy a normy pro prostory, ve kterých se nachází děti (materiál, který neohrožuje zdraví a bezpečnost dětí a zaměstnanců).

### II. Termín plnění

Práce pro zhotovení díla budou prováděny v červenci (od 1.7. 2024) a srpnu 2024 a termín k ukončení díla je stanoven na 23.8. 2024.



# Základní škola, Beroun – Závodí, Komenského 249

266 01 Beroun, Komenského 249

☎ 311 545 111

e-mail: zs@zavodi.eu

www.zavodi.eu

Dílo lze ukončit i před termínem určeném k dokončení, přičemž dokončením díla se rozumí jeho realizace v požadované kvalitě a rozsahu vč. kompletního předání objednateli.

Dílo nebude předáno, nebudou-li odstraněny vady reklamované objednatelem. O předání a převzetí díla smluvní strany sepíší zápis, který podepíší oprávnění zástupci smluvních stran.

### III. Cena a platební podmínky

1. Celková a konečná cena za provedení díla dle bodu I. této smlouvy je sjednána 757850Kč bez DPH s DPH 916999Kč.
2. DPH bude k ceně připočtena v zákonné výši a vyčíslena na daňovém dokladu.
3. Cena bude zaplácena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, na základě faktury – daňového dokladu objednatele, který zhotovitel po převzetí doručí objednateli.
4. Faktura – daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu se lhůtou splatnosti minimálně 15 pracovních dnů, ode dne doručení daňového dokladu objednateli. Objednatel nepřipouští překročení ceny díla.

### IV. Záruka a reklamacce

1. Záruka je poskytována v délce 24 měsíců.
2. Reklamacce objednatel uplatňuje písemně u zhotovitele na adrese sídla (za písemné uplatnění se považuje i mailová zpráva). Součástí reklamacce musí být minimálně popis závady a nárok objednatele.

Reklamacce bude zhotovitelem posouzena do 3 pracovních dnů od uplatnění reklamacce, o výsledku posouzení reklamacce bude objednatel informován do 5ti pracovních dnů od uplatnění reklamacce.

3. Reklamacce bude vyřízena na náklady zhotovitele bezodkladně.

Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé nedodržením podmínek při provozu díla nebo provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu vyšší moci.

Práva objednatele z vad a nedodělků se dále řídí ustanovením občanského zákoníku, účinného v době převzetí.

Reklamacce lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacce odeslaná v tento den objednatelem se považuje za včas uplatněnou. Na části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamacce zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

### V. Ostatní ujednání

Strana odpovídá straně druhé za škodu, kterou jí způsobila svým zaviněným jednáním (úmyslně nebo nedbalostně). Škoda se uplatňuje písemně, s popisem vzniku škody. Lhůta pro uhrazení škody bude činit maximálně třicet dnů od uplatnění. V případě neuhrazení škody se bude jednat o spornou otázku mezi stranami. Strany berou na vědomí, že škoda může být způsobena i pozdním plněním.



# Základní škola, Beroun – Závodí, Komenského 249

266 01 Beroun, Komenského 249

☎ 311 545 111

e-mail: zs@zavodi.eu

www.zavodi.eu

## VI. Smluvní pokuty

Pro případ, že zhotovitel nedodrží termín plnění může objednatel požadovat pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do deseti dnů ode dne jejího vyúčtování.

## VII. Závěrečná ujednání

Smlouva je provedena ve 2 stejnopisech a každý z účastníků obdrží 1 vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto dokumentu souhlasí bezvýhradně, opravdu a vážně, nejednají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připisují své vlastnoruční podpisy. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv.

V Rakovníku dne.....

V Berouně dne.....

Tomáš Otruba, jednatel společnosti

Mgr. Hana Kozohorská, ředitelka