

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 28.05.2024 11:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: PS 86N24/59 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584291 Břeclav

Kat.území: 650684 Charvátská Nová Ves

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774  
Praha 3

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1960/95

2823 orná půda

zemědělský půdní  
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájeny pozemkové úpravy

Povinnost k

Parcela: 1960/95

Listina Oznámení Státního pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav SPU  
255896/2017/Tr ze dne 05.06.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.06.2017  
16:51:46. Zápis proveden dne 18.08.2017.

Z-3466/2017-704

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Usnesení soudu o dědictví 41 D-1258/2017 -69 v Břeclavi ze dne 03.09.2019. Právní moc ke  
dni 20.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.09.2019 14:56:31. Zápis proveden dne  
02.10.2019.

V-6187/2019-704

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) Č.j.  
UZVSM/BBV/10705/2020-BBVM (Rp 20762/20 Nav.) ze dne 08.12.2020. Právní účinky zápisu k  
okamžiku 21.01.2021 13:00:00. Zápis proveden dne 25.01.2021.

Z-279/2021-704

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 RČ/IČO: 01312774  
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 28.05.2024 11:55:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584291 Břeclav

Kat.území: 650684 Charvátská Nová Ves

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1960/95	00501	2823

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 28.05.2024 12:19:12

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 28.05.2024 11:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: k PS 86N24/59 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584622 Lanžhot

Kat.území: 679119 Lanžhot

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774  
Praha 3

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1005/25	462	orná půda		zemědělský půdní fond
1549/7	816	orná půda		zemědělský půdní fond
2031/1	471	orná půda		zemědělský půdní fond
2698/11	201	orná půda		zemědělský půdní fond

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
1083/1			1210	
1128/1			1540	
1128/2			3645	
1128/3			3078	
1136/2			3650	
1136/4			2535	
1136/7			997	
1139			759	
1140/2			3350	
1671			4097	
1672			3985	
1731/4			1088	
1802/1			2234	
2106			1155	
2111/1			201928	
2111/2			12732	
2111/77			2293	
2608/3			3742	
3111			2064	

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 28.05.2024 11:55:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584622 Lanžhot

Kat.území: 679119 Lanžhot

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

o Věcné břemeno (podle listiny)

ze dne 24.8.1998, právní účinky vkladu ke dni 27.8.1998  
spočívá ve zřízení kanalizace, výtlačného potrubí, kabelové  
přípojky a signalizačního kabelu k čerpací stanici ČS5

Oprávnění pro

Město Lanžhot, Náměstí 177/2, 69151 Lanžhot, RČ/IČO:  
00283321

Povinnost k

Parcela: PK 2608/3

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 5919/1998.

POLVZ:377/1998

Z-3500377/1998-704

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Oprávnění pro

Quantcom, a.s., Křižíkova 237/36a, Karlín, 18600 Praha  
8, RČ/IČO: 28175492

Povinnost k

Parcela: PK 2111/1, Parcela: PK 2111/77

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.06.2007. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 28.06.2007.

V-2266/2007-704

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

dle geometrického plánu č.1356-126/2009

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,  
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 1549/7

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.01.2010. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 04.02.2010.

V-390/2010-704

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- spočívající v právu oprávněného specifikovaném v článku II. příložené smlouvy o  
zřízení věcného břemene dle geometrického plánu č. 1800-001/2017

Oprávnění pro

MND a.s., Úprkova 807/6, 69501 Hodonín, RČ/IČO:  
28483006

Povinnost k

Parcela: 1005/25

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná SPÚ 530 270/2017 ze dne  
16.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.03.2018 14:10:23. Zápis proveden  
dne 17.04.2018.

V-2313/2018-704

Pořadí k 26.03.2018 14:10

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 28.05.2024 11:55:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584622 Lanžhot

Kat.území: 679119 Lanžhot

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

### Typ vztahu

a) právo zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení b) právo vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení  
rozsah dle geom. plánu č.: 2272-96/2020

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: PK 1128/1, Parcela: PK 1136/7

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná SPU 076 035/2022 ze dne 20.04.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.06.2022 08:00:00. Zápis proveden dne 19.07.2022.

V-4339/2022-704

Pořadí k 27.06.2022 08:00

### D Poznámky a další obdobné údaje

#### Typ vztahu

#### o Zahájeny pozemkové úpravy

Povinnost k

Parcela: PK 1083/1, Parcela: PK 1128/1, Parcela: PK 1128/2, Parcela: PK 1128/3, Parcela: PK 1136/2, Parcela: PK 1136/4, Parcela: PK 1136/7, Parcela: PK 1139, Parcela: PK 1140/2, Parcela: PK 1671, Parcela: PK 1672, Parcela: PK 1731/4, Parcela: PK 1802/1, Parcela: PK 2106, Parcela: PK 2111/1, Parcela: PK 2111/2, Parcela: PK 2111/77, Parcela: PK 2608/3, Parcela: PK 3111, Parcela: 1005/25, Parcela: 2698/11

Listina Oznámení Státního pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav zn. SPU-066830/2018 /523203/Rý v Břeclavi ze dne 08.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.02.2018 13:51:56. Zápis proveden dne 15.02.2018.

Z-606/2018-704

#### o Poznámka spornosti

- dne 20.12.2018 podána u Okresního soudu v Břeclavi žaloba na vyklizení a o určení vlastnického práva k nemovitostem

Oprávnění pro



Povinnost k

Parcela: PK 1083/1, Parcela: PK 1139, Parcela: PK 1140/2, Parcela: PK 1671, Parcela: PK 1672, Parcela: PK 2111/1, Parcela: 1549/7

Listina Žádost o zápis poznámky spornosti zápisu ze dne 21.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.12.2018 16:59:44. Zápis proveden dne 08.02.2019.

Z-5155/2018-704

#### o Změna číslování parcel

Povinnost k

Parcela: 2031/1

#### o Změna výměr obnovou operátu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 28.05.2024 11:55:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584622 Lanžhot

Kat.území: 679119 Lanžhot

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

*Povinnost k*

**Parcela: 1549/7**

o **Změna číslování parcel**

původní označení pozemek: p.č. ZE-PK 2031

*Povinnost k*

**Parcela: 2031/1**

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

*E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ:  
011057/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-700/2013-704

*Pro:* Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) S-12728/2016-SŽDC-OR BNO-ST BCV Souhlasné prohlášení ze dne 29.08.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.08.2016 14:20:28. Zápis proveden dne 01.09.2016.

Z-5059/2016-704

*Pro:* Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001  
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 01312774  
3

- o Ohlášení o zániku práva hospodař. a vzniku přísluš. hosp. s maj.státu SPU367055/2016/Čá - souhlasné prohlášení - dle ust. § 17 odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb ze dne 30.08.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.09.2016 10:00:00. Zápis proveden dne 20.09.2016.

Z-5367/2016-704

*Pro:* Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001  
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 01312774  
3

- o Usnesení soudu o dědictví 13D-1232/2017 -43 ve Znojmě ze dne 20.11.2017. Právní moc ke dni 20.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.11.2017 13:38:56. Zápis proveden dne 24.11.2017.

V-9051/2017-704

*Pro:* Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001

- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) č.j. UZSVM BEV-5350/2018 BBVM (Rp 18719/17 Duf.) ze dne 10.07.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.08.2018 10:04:17. Zápis proveden dne 10.08.2018.

Z-3211/2018-704

*Pro:* Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3

*F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

	<i>Parcela</i>	<i>BPEJ</i>	<i>Výměra [m<sup>2</sup>]</i>
PK	1083/1	00501	1210

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 28.05.2024 11:55:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584622 Lanžhot

Kat.území: 679119 Lanžhot

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

PK	1128/1	00501	948
		05500	592
PK	1128/2	00501	3645
PK	1128/3	00501	3078
PK	1136/2	00501	3650
PK	1136/4	00501	2535
PK	1136/7	00401	997
PK	1139	05500	759
PK	1140/2	00501	3350
PK	1671	00401	2592
		00501	1505
PK	1672	00401	2664
		00501	1321
PK	1731/4	05800	1088
PK	1802/1	06300	2234
PK	2106	05900	1155
PK	2111/1	05800	156330
		05900	45598
PK	2111/77	05900	2293
PK	2608/3	05800	490
		05900	3252
PK	3111	05900	2064
	2698/11	05800	201

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 28.05.2024 12:17:21

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.